

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **60** Ljubljana, petek **19. 7. 2013**

ISSN **1318-0576** Leto **XXIII**

DRŽAVNI ZBOR

2364. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za elektronske komunikacije

Na podlagi 229. člena Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 109/12) in tretjega odstavka 108. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) je Državni zbor na seji dne 15. julija 2013 sprejel

ODLOK

o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za elektronske komunikacije

1.

Odlok o ustanovitvi Sveta za elektronske komunikacije (Uradni list RS, št. 56/01, 39/02, 13/03, 19/05, 68/06, 100/07, 46/09, 27/10, 49/11, 58/11, 76/11 in 52/13) se v besedilu IV. točke spremeni v naslednjem:

imenuje se:

Matic BITENC.

2.

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 326-09/13-4/8

Ljubljana, dne 15. julija 2013

EPA 1309-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Janko Veber l.r.
Predsednik

2365. Sklep o prenehanju mandata članici Nadzornega sveta RTV Slovenija

Na podlagi sedmega odstavka 26. člena v zvezi s tretjim in četrnim odstavkom 18. člena Zakona o Radioteleviziji Slovenija (Uradni list RS, št. 96/05, 109/05 – ZDavP-1B, 105/06 – odl. US in 26/09 – ZIPRS0809-B) in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) se je Državni zbor na seji dne 15. julija 2013 seznanil z naslednjim

SKLEPOM

o prenehanju mandata članici Nadzornega sveta RTV Slovenija

Ugotovi se, da je članica Nadzornega sveta Radiotelevizije Slovenija mag. Marta Kos Marko podala odstopno izjavo z dne 26. 6. 2013, zato ji na podlagi sedmega odstavka 26. člena v zvezi s tretjim in četrnim odstavkom 18. člena Zakona o Radioteleviziji Slovenija preneha mandat članice Nadzornega sveta Radiotelevizije Slovenija.

Mandat na funkciji preneha z dnem seznanitve na seji Državnega zbora.

Št. 010-02/13-11/3

Ljubljana, dne 15. julija 2013

EPA 1307-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Janko Veber l.r.
Predsednik

2366. Sklep o imenovanju člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev

Na podlagi prvega odstavka 477. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11, 55/12 in 105/12 – ZBan-1J) in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) je Državni zbor na seji dne 15. julija 2013 sprejel

S K L E P**o imenovanju člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev**

Za člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev se imenuje:

mag. Primož Pinoza.

Št. 450-12/13-2/15
Ljubljana, dne 15. julija 2013
EPA 1305-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Janko Veber i.r.
Predsednik

2368. Sklep o imenovanju članice Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev

Na podlagi prvega odstavka 477. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11, 55/12 in 105/12 – ZBan-1J) in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) je Državni zbor na seji dne 15. julija 2013 sprejel

S K L E P**o imenovanju članice Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev**

Za članico Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev se imenuje:

mag. Mojca Majič.

Št. 450-12/13-2/22
Ljubljana, dne 15. julija 2013
EPA 1305-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Janko Veber i.r.
Predsednik

2367. Sklep o imenovanju člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev

Na podlagi prvega odstavka 477. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11, 55/12 in 105/12 – ZBan-1J) in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) je Državni zbor na seji dne 15. julija 2013 sprejel

S K L E P**o imenovanju člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev**

Za člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev se imenuje:

Primož Damjanovič.

Št. 450-12/13-2/21
Ljubljana, dne 15. julija 2013
EPA 1305-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Janko Veber i.r.
Predsednik

2369. Sklep o imenovanju članice Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev

Na podlagi prvega odstavka 477. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11, 55/12 in 105/12 – ZBan-1J) in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) je Državni zbor na seji dne 15. julija 2013 sprejel

S K L E P**o imenovanju članice Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev**

Za članico Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev se imenuje:

Vesna Stankovič Juričić.

Št. 450-12/13-2/23
Ljubljana, dne 15. julija 2013
EPA 1305-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Janko Veber i.r.
Predsednik

PRESEDNIK REPUBLIKE**2370. Ukaz o postavitvi izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodje Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji združenih narodov v New Yorku**

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o postavitvi izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodje Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji združenih narodov v New Yorku**

Za izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodjo Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji združenih narodov v New Yorku postavim Andreja Logarja.

Št. 501-03-14/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2372. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Slovaški republici

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Slovaški republici**

Mag. Stanislava Vidoviča, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Slovaški republici, odpoklicujem z 31. julijem 2013.

Št. 501-04-16/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2371. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Nizozemski

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Nizozemski**

Mag. Leona Marca, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Nizozemski, odpoklicujem z 31. julijem 2013.

Št. 501-04-15/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2373. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republici Kosovo

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republici Kosovo**

Jožefa Hlepa, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republici Kosovo, odpoklicujem z 31. julijem 2013.

Št. 501-04-17/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2374. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Finski

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Finski**

Bogdana Benka, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Finski s sedežem v Kopenhagnu, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-18/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2376. Ukaz o odpoklicu izredne in pooblaščenice veleposlanice Republike Slovenije v Republiki Bolgariji

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izredne in pooblaščenice veleposlanice Republike Slovenije v Republiki Bolgariji**

Darjo Bavdaž Kuret, izredno in pooblaščenico veleposlanico Republike Slovenije v Republiki Bolgariji s sedežem v Budimpešti, odpoklicujem s 31. julijem 2013.

Št. 501-04-20/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2375. Ukaz o odpoklicu izredne in pooblaščenice veleposlanice Republike Slovenije v Madžarski

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izredne in pooblaščenice veleposlanice Republike Slovenije v Madžarski**

Darjo Bavdaž Kuret, izredno in pooblaščenico veleposlanico Republike Slovenije v Madžarski, odpoklicujem s 31. junijem 2013.

Št. 501-04-19/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2377. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Litvi

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Litvi**

Bogdana Benka, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Litvi s sedežem v Kopenhagnu, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-21/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2378. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Švedski

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Švedski**

Bogdana Benka, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Švedski s sedežem v Kopenhagenu, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-22/2013-2

Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2380. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodje Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji za gospodarsko sodelovanje in razvoj (OECD) v Parizu

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodje Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji za gospodarsko sodelovanje in razvoj (OECD) v Parizu**

Andreja Ranta, izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodjo Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji za gospodarsko sodelovanje in razvoj (OECD) v Parizu, odpoklicujem s 15. julijem 2013.

Št. 501-04-24/2013-2

Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2379. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kneževini Liechtenstein

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kneževini Liechtenstein**

Mag. Bojana Grobovska, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kneževini Liechtenstein s sedežem v Bernu, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-23/2013-2

Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2381. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji**

Mag. Bojana Grobovska, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-25/2013-2

Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2382. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki**

Mag. Leona Marca, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki s sedežem v Haagu, odpoklicujem z 31. julijem 2013.

Št. 501-04-26/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2384. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Estoniji

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Estoniji**

Bogdana Benka, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Estoniji s sedežem v Kopenhagenu, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-28/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2383. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Islandiji

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Islandiji**

Bogdana Benka, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Islandiji s sedežem v Kopenhagenu, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-27/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2385. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Norveški

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Norveški**

Bogdana Benka, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Norveški s sedežem v Kopenhagenu, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-29/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2386. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Danski

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17. a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Danski**

Bogdana Benka, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Danski, odpoklicujem s 30. junijem 2013.

Št. 501-04-30/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

2387. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Avstriji

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17. a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z**o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Avstriji**

Aleksandra Geržino, izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Avstriji, odpoklicujem s 31. julijem 2013.

Št. 501-04-31/2013-2
Ljubljana, dne 15. julija 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

VLADA**2388. Uredba o obsegu izdaje, sestavinah, apoenih in glavnih znamenjih zbirateljskih kovancev ob 200-letnici rojstva fotografa Janeza Puharja**

Na podlagi prvega, drugega in četrtega odstavka 5. člena in prvega odstavka 6. člena Zakona o priložnostnih kovancih (Uradni list RS, št. 53/07) ter v zvezi z drugo alinejo drugega odstavka 1. člena Uredbe o določitvi dogodkov, ob katerih se v letu 2014 izdajo priložnostni kovanci (Uradni list RS, št. 20/13) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O**o obsegu izdaje, sestavinah, apoenih in glavnih znamenjih zbirateljskih kovancev ob 200-letnici rojstva fotografa Janeza Puharja****1. člen**

Republika Slovenija v letu 2014 izda zbirateljske kovance ob 200-letnici rojstva fotografa Janeza Puharja v obsegu ter z glavnimi znamenji in drugimi značilnostmi, določenimi s to uredbo.

2. člen

Ob 200-letnici rojstva fotografa Janeza Puharja Republika Slovenija izda:

- zlatnike z nominalno vrednostjo 100 eurov v količini 1 500 kovancev in skupni nominalni vrednosti 150.000 eurov,
- srebrnike z nominalno vrednostjo 30 eurov v količini 2 000 kovancev in skupni nominalni vrednosti 60.000 eurov in
- zbirateljske dvokovinske kovance z nominalno vrednostjo 3 eure v količini 150 000 kovancev in skupni nominalni vrednosti 450.000 eurov.

3. člen

(1) Zlatniki so izdelani iz zlata čistine 900/1000 z ravnimi in reliefnimi površinami.

(2) Teža zlatnikov je 7 gramov, njihov premer pa 24 milimetrom. Pri posameznem zlatniku je dovoljen odmik pri teži do $-1\%/+1\%$ in pri premeru do $\pm 0,1$ milimetra.

4. člen

(1) Srebrniki so izdelani iz srebra čistine 925/1000 z ravnimi in reliefnimi površinami.

(2) Teža srebrnikov je 15 gramov, njihov premer pa 32 milimetrom. Pri posameznem srebrniku je dovoljen odmik pri teži do $-1\%/+1\%$ in pri premeru do $\pm 0,1$ milimetra.

5. člen

(1) Zbirateljski dvokovinski kovanci so sestavljeni iz kolarja (zlitina: 78 % bakra, 20 % cinka, 2 % niklja) in jedra (zlitina: 75 % bakra in 25 % niklja).

(2) Teža kovancev je 15 gramov, njihov premer pa 32 milimetrom (od tega meri jedro 22 milimetrom). Pri posameznem kovancu je dopusten odmik pri teži do $\pm 2\%$ in pri premeru do $\pm 0,05$ milimetra.

6. člen

Videz zbirateljskih kovancev iz 3., 4. in 5. člena te uredbe je naslednji:

– sprednja stran:

osnovni motiv je v okviru upodobljena zrcalna slika pokrajine. V zgornjem delu uokvirjene slike je s številko izpisana vrednost »100« ali »30« ali »3«. Na desni polovici kovanca je ob zunanjem delu okvira pokončno izpisan napis »SLOVENIJA 2014«;

– hrbtna stran:

osnovni motiv je pozitiv uokvirjene slike pokrajine. Na levi strani kovanca je ob zunanjem delu okvira pokončno izpisan napis »JANEZ PUHAR«. Pod spodnjim delom uokvirjene slike sta izpisani letnici »1814–1864«.

7. člen

Zbirateljski kovanci, izdani na podlagi te uredbe, so okrogli in po obodu nazobčani.

8. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00712-37/2013
Ljubljana, dne 11. julija 2013
EVA 2013-1611-0076

Vlada Republike Slovenije

mag. Alenka Bratušek i.r.
Predsednica

2389. Sklep o načinu razpolaganja Republike Slovenije z emisijskimi kuponmi iz rezerve za nove naprave, ki jih v obdobju 2008 do 2012 ni bilo mogoče podeliti

Na podlagi petega odstavka 135. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12 in 57/12) je Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P

o načinu razpolaganja Republike Slovenije z emisijskimi kuponmi iz rezerve za nove naprave, ki jih v obdobju 2008 do 2012 ni bilo mogoče podeliti

I.

Iz rezerve, določene v Odloku o državnem načrtu razdelitve emisijskih kuponov za obdobje 2008 do 2012 (Uradni list RS, št. 42/07 in 70/07) za nove naprave, se razveljavi 386 893 emisijskih kuponov, ki jih do konca leta 2012 ni bilo mogoče podeliti brezplačno.

II.

Emisijski kuponmi iz prejšnje točke se razveljavijo v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 389/2013 z dne 2. maja 2013 o določitvi registra Unije v skladu z Direktivo 2003/87/ES Evropskega parlamenta in Sveta ter odločbama št. 280/2004/ES in št. 406/2009/ES Evropskega parlamenta in Sveta ter o razveljavitvi uredb Komisije (EU) št. 920/2010 in št. 1193/2011 (UL L št. 122 z dne 3. 5. 2013, str. 1).

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00728-37/2013
Ljubljana, dne 11. julija 2013
EVA 2013-2330-0020

Vlada Republike Slovenije

mag. Alenka Bratušek i.r.
Predsednica

2390. Sklep o imenovanju častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini

Na podlagi 23. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06

– ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) na predlog ministra za zunanje zadeve Vlada Republike Slovenije izdaja

S K L E P

o imenovanju častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini

I

Za častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini se imenuje Jose Luis U. Yulo, Jr.

II

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 50101-80/2013
Ljubljana, dne 26. junija 2013
EVA 2010-1811-0232

Vlada Republike Slovenije

mag. Alenka Bratušek i.r.
Predsednica

2391. Sklep o povišanju Konzulata Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini

Na podlagi 14. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) na predlog ministra za zunanje zadeve Vlada Republike Slovenije izdaja

S K L E P

o povišanju Konzulata Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini

I

Konzulat Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini, ki ga vodi častni konzul se poviša v Generalni konzulat Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini, ki ga vodi častni generalni konzul.

Konzularno območje konzulata ostaja nespremenjeno.

II

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 50100-13/2013
Ljubljana, dne 26. junija 2013
EVA 2010-1811-0233

Vlada Republike Slovenije

mag. Alenka Bratušek i.r.
Predsednica

2392. Odločba o imenovanju okrajnega državnega tožilca na Okrožnem državnem tožilstvu v Ljubljani

Na podlagi prvega odstavka 34. člena Zakona o državnem tožilstvu (Uradni list RS, št. 58/11, 21/12 – ZDU-1F, 47/12, 15/13 – ZODPol in 47/13 – ZDU-1G) in petega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13 in 47/13 – ZDU-1G) je Vlada Republike Slovenije

na predlog ministra za pravosodje št. 110-115/2013 z dne 18. 4. 2013, na 13. redni seji dne 13. 6. 2013 izdala naslednjo

ODLOČBO

Andrej Žabkar, rojen 8. 8. 1981, se imenuje za okrajnega državnega tožilca na Okrožnem državnem tožilstvu v Ljubljani.

Št. 70101-13/2013
Ljubljana, dne 21. junija 2013
EVA 2013-1711-0033

Vlada Republike Slovenije

mag. Alenka Bratušek l.r.
Predsednica

MINISTRSTVA

2393. Pravilnik o izvajanju strokovnega nadzora s svetovanjem za posamezne poklicne skupine zdravstvenih delavcev, ki niso organizirani v poklicnih zbornicah oziroma strokovnih združenjih z javnim pooblastilom

Na podlagi drugega odstavka 79.a člena Zakona o zdravstveni dejavnosti (Uradni list RS, št. 23/05 – uradno prečiščeno besedilo, 15/08 – ZPacP, 23/08, 58/08 – ZZdrS-E, 77/08 – ZDZdr, 40/12 – ZUJF in 14/13) izdaja minister za zdravje

PRAVILNIK

o izvajanju strokovnega nadzora s svetovanjem za posamezne poklicne skupine zdravstvenih delavcev, ki niso organizirani v poklicnih zbornicah oziroma strokovnih združenjih z javnim pooblastilom

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik ureja način izvajanja strokovnega nadzora s svetovanjem (v nadaljnjem besedilu: strokovni nadzor) nad zagotovitvijo strokovnosti dela v zdravstvenih zavodih in pri zasebnih zdravstvenih delavcih (v nadaljnjem besedilu: izvajalci) za posamezne poklicne skupine zdravstvenih delavcev, ki niso organizirani v poklicnih zbornicah oziroma strokovnih združenjih z javnim pooblastilom.

2. člen

Ministrstvo, pristojno za zdravje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo), opravlja strokovni nadzor z namenom:

- nadzora nad strokovnostjo izvajanja zdravstvene dejavnosti in poklicnih kompetenc posameznih zdravstvenih delavcev,
- preverjanja ustreznosti poklicnih kvalifikacij, strokovnih izpopolnjevanj in organizacije dela,
- preverjanja izvajanja kakovosti in varnosti na strokovnem področju ter timske obravnave pacienta,
- preverjanja stalnega sledenja razvoja stroke,
- preverjanja in upoštevanja doktrin ter smernic na področju dela,
- preverjanja opravljanja strokovne dejavnosti v skladu s strokovnimi in etičnimi kodeksi,
- preverjanja ustrezne kadrovske zasedenosti,
- svetovanja na podlagi ugotovitev strokovnega nadzora.

3. člen

- (1) Strokovni nadzor je lahko redni ali izredni.
- (2) Redni strokovni nadzor se opravlja po programu, ki ga za obdobje dveh let določi minister, pristojen za zdravje (v nadaljnjem besedilu: minister). Program se objavi na spletnih straneh ministrstva.
- (3) Izredni strokovni nadzor lahko opravi ministrstvo po lastni presoji ali na predlog pacienta, njegovega svojca ali skrbnika, zdravstvenega zavoda, delodajalca, zdravstvenega delavca, pristojnega strokovnega združenja, sodišča ali na drug predlog.
- (4) Ministrstvo lahko še pred nadzorom od izvajalca, za katerega je podan predlog za izredni strokovni nadzor, zahteva pojasnilo glede navedb v predlogu iz prejšnjega odstavka.

II. POSTOPEK STROKOVNEGA NADZORA

4. člen

Strokovni nadzor se začne z izdajo sklepa o začetku strokovnega nadzora, v katerem minister določi:

- izvajalca, pri katerem se opravi strokovni nadzor,
- člane komisije,
- namen strokovnega nadzora in vrsto nadzornih dejanj,
- rok, do katerega se opravi strokovni nadzor.

5. člen

(1) Nadzorna dejanja iz 6. člena tega pravilnika opravi najmanj tričlanska komisija, ki jo, glede na obseg strokovnega nadzora, iz nabora članov, pridobljenega na podlagi javnega poziva, objavljenega na spletni strani ministrstva, za vsak primer posebej imenuje minister.

(2) Za člana komisije se lahko imenuje oseba, ki izpolnjuje naslednje pogoje:

- ima najmanj višješolsko izobrazbo ustrezne smeri,
 - ima najmanj 10 let delovnih izkušenj na področju, ki se nadzira,
 - v zadnjih petih letih neprekinjeno opravlja delo na področju, ki se nadzira.
- (3) Za člana komisije iz prejšnjega odstavka ne more biti imenovana oseba:
- ki je v zadnjih treh letih z izvajalcem, pri katerem naj se opravi strokovni nadzor, poslovno sodelovala;
 - ki je o vsebini, ki je predmet strokovnega nadzora, predhodno odločala v okviru druge institucije;
 - za katero so podane druge okoliščine, ki vzbujajo dvom o njeni nepristranskosti.

(4) Član komisije ministrstvu posreduje izjavo, da pri njem ne obstajajo razlogi iz prejšnjega odstavka, v petih dneh od prejema sklepa o začetku strokovnega nadzora.

6. člen

(1) Pri opravljanju strokovnega nadzora komisija opravi naslednja nadzorna dejanja:

- pregled dokumentacije izvajalca ter ugotavljanje strokovnosti, kakovosti in varnosti izvajanja zdravstvene dejavnosti,
- ugotovitev strokovne usposobljenosti na podlagi dokazil in razgovorov,
- ugotovitev zagotavljanja ustrezne organizacijske in kadrovske razporejenosti,
- pregled skladnosti plana in realizacije strokovnega izpopolnjevanja,
- razgovor z zdravstvenimi delavci in direktorjem,
- razgovor o ugotovljenih nepravilnostih,
- razgovor o povezovanju z drugimi izvajalci zdravstvene dejavnosti,
- svetovanje za izboljšanje strokovnega dela ali pogojev dela,
- ogled posameznih objektov, prostorov ali opreme izvajalca,

– druga nadzorna dejanja glede na namen strokovnega nadzora.

(2) Komisija lahko poleg nadzornih dejanj iz prejšnjega odstavka opravi tudi razgovor s predlagatelji strokovnega nadzora.

7. člen

(1) Strokovni nadzor praviloma poteka v prostorih izvajalca, določena nadzorna dejanja pa se lahko opravijo tudi drugje.

(2) Izvajalec ima pravico in dolžnost sodelovati s člani komisije, zagotoviti dostop v prostore, omogočiti pregled zahtevane dokumentacije in nemoteno delo komisije.

(3) Komisija ima pravico, da opravi nadzorna dejanja v prostorih izvajalca tudi brez vnaprejšnje napovedi.

(4) Strokovni nadzor se opravi v navzočnosti izvajalca, izjemoma pa se opravi tudi v njegovi odsotnosti, če ta svoje odsotnosti ne opraviči oziroma če se ta očitno izmika izvedbi strokovnega nadzora.

8. člen

(1) Komisija najpozneje v 15 dneh po opravljenih nadzornih dejanjih iz 6. člena tega pravilnika sestavi ugotovitveni zapisnik s predlogi ukrepov in rokov za odpravo pomanjkljivosti, ki se posreduje izvajalcu.

(2) Izvajalec morebitne pripombe na ugotovitveni zapisnik poda v osmih dneh od prejema ugotovitvenega zapisnika.

(3) Komisija lahko izvajalca, pri katerem se je opravil strokovni nadzor, v zvezi s pripombami iz prejšnjega odstavka, povabi na usklajevalni sestanek.

(4) Komisija po prejemu pripomb na ugotovitveni zapisnik in morebitnem usklajevalnem sestanku o zaključkih strokovnega nadzora obvesti ministra in predlagatelja, kadar gre za izredni strokovni nadzor, opravljen na njegov predlog.

9. člen

(1) Če se pri strokovnem nadzoru ugotovijo pomanjkljivosti, ministrstvo zahteva odpravo organizacijskih, materialnih in drugih pomanjkljivosti, ki pogojujejo neustrezno kakovost ali strokovnost dela in določi rok za odpravo pomanjkljivosti.

(2) Če se pri strokovnem nadzoru ugotovijo večje pomanjkljivosti, ki imajo za posledico trajne ali hujše posledice na zdravju pacienta ali celo smrt pacienta, lahko ministrstvo, poleg ukrepa iz prejšnjega odstavka, začasno, dokler niso odpravljene ugotovljene pomanjkljivosti, prepove dejavnost zdravstvenega zavoda, njegove enote ali zdravstvenega delavca v javnem ali zasebnem sektorju.

10. člen

(1) Izvajalec o posameznih izvedenih ukrepih za odpravo pomanjkljivosti, v skladu z roki, določenimi v ugotovitvenem zapisniku, obvesti ministrstvo z evalvacijskim poročilom.

(2) Če je bil strokovni nadzor opravljen v javnem zdravstvenem zavodu, o ugotovitvah strokovnega nadzora, ukrepih in realizaciji ukrepov direktor javnega zdravstvenega zavoda obvesti svet zavoda.

11. člen

(1) Stroške izvajanja strokovnega nadzora krije ministrstvo.

(2) Če se pri strokovnem nadzoru ugotovijo nepravilnosti, stroške nadzora povrne izvajalec, pri katerem so nepravilnosti ugotovljene.

(3) Stroški nadzora obsegajo:

- potne stroške komisije;
- dnevnice članom komisije;
- plačilo za opravljeno delo.

(4) Članom komisije, ki so javni uslužbenci in katerih delo v komisijah predstavlja del njihovih rednih delovnih nalog, stroški pripadajo enako kot za zaposlene v državni upravi, in niso upravičeni do plačila za opravljeno delo, če je delo opravljeno v njihovem delovnem času.

III. KONČNI DOLOČBI

12. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o strokovnem nadzoru s svetovanjem v fizioterapevtski dejavnosti (Uradni list RS, št. 59/10).

13. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0070-24/2013/10

Ljubljana, dne 17. junija 2013

EVA 2013-2711-0013

Tomaž Gantar l.r.

Minister
za zdravje

2394. Pravilnik o katastru čebelje paše, čebelarstem pašnem redu in programu napovedi medenja

Na podlagi petega odstavka 22. člena, četrtega odstavka 24. člena in tretjega odstavka 70. člena Zakona o živinoreji (Uradni list RS, št. 18/02, 110/02 – ZUreP-1, 110/02 – ZGO-1, 45/04 – ZdZPKG in 90/12 – ZdZPVHVVR) v zvezi s šesto in enajsto alinejo 125. člena, 140. člena in 160. člena Zakona o kmetijstvu (Uradni list RS, št. 45/08, 57/12 in 90/12 – ZDZPVHVVR) izdaja minister za kmetijstvo in okolje

P R A V I L N I K

o katastru čebelje paše, čebelarstem pašnem redu in programu napovedi medenja

1. člen

(vsebina)

Ta pravilnik določa podrobnejše pogoje za pripravo in vodenje katastra čebelje paše, pripravo in izvajanje čebelarstvenega pašnega reda ter pripravo in izvajanje programa napovedi medenja v čebelarstvu.

2. člen

(pomen izrazov)

Izrazi, uporabljeni v tem pravilniku, imajo naslednji pomen:

1. pasišče je območje v naravi z ugodnimi razmerami za pašo čebel;

2. paša čebel je organiziran dovoz čebel na stojišče;

3. stojišče je geografsko zaokrožen prostor na pasišču, namenjen za začasne dovoze čebel na pašo ali na prezimovanje po potrjenem pašnem redu;

4. nepredvidljiva paša je časovno nepredvidljiva paša, prostorsko nepredvidljiva paša in paša na kmetijskih površinah, ki so zasejane s kmetijskimi kulturami v sistemu kolobarjenja:

4.1. časovno nepredvidljiva paša je manina oziroma gozdna paša, ki se ne pojavlja redno vsako leto in ob določenem koledarskem času,

4.2. prostorsko nepredvidljiva paša je paša, ki zajema zlasti manjša območja, kjer se medenje nepričakovano pojavi;

5. prevozna enota je premičen čebelnjak, ki je prilagojen za prevažanje čebeljih panjev za namen izkoriščanja čebelje paše in za prezimovanje;

6. izvajalec pašnega reda je lokalno čebelarstvo društvo, ki na podlagi odobritve ministrstva, pristojnega za živinorejo (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) upravlja s posameznim pasiščem na območju čebelarstvenega društva oziroma Čebelarstva zveza Slovenije na območjih, kjer lokalna čebelarstva ne predlagajo pašnega reda.

3. člen
(paša čebel)

Paša čebel na območju Republike Slovenije se izvaja v skladu z določbami zakona, ki ureja živinorejo, tega pravilnika, pravilnika, ki ureja označevanje čebelnjakov in stojišč, ter v skladu s predpisi, ki določajo ukrepe za ugotavljanje, zatiranje, obveščanje in preprečevanje bolezni čebel.

4. člen
(kataster čebelje paše)

(1) S katastrom čebelje paše se na pasišču glede na posamezne vrste medovitih rastlin določi hektarsko površino posamezne medovite rastline in relativni delež le te v skupnem rastlinskem sestavu na območju pasišča.

(2) Kataster čebelje paše je obvezna podlaga za pripravo in izvajanje čebelarkega pašnega reda na posameznem območju.

(3) Kataster čebelje paše se objavi na spletnih straneh ministrstva.

(4) Glede na spremenljive razmere medenja na posameznih območjih v Republiki Sloveniji lahko predvideno in največje dovoljeno možno število čebeljih družin na hektar posameznih medovitih rastlin odstopa navzdol ali navzgor za največ 30 odstotkov od priporočene gostote, določene v prilogi 1, ki je sestavni del tega pravilnika.

5. člen
(čebelarški pašni red)

(1) Čebelarški pašni red mora vsebovati:

- naziv in sedež izvajalca čebelarkega pašnega reda;
- seznam katastrskih občin, ki spadajo v čebelarški pašni red;

– podatke za registracijo stojišč v skladu s predpisom, ki ureja označevanje in registracijo čebelnjakov in stojišč;

– izjeme glede krajših razdalj, ki jih določa 10. člen tega pravilnika;

– pisna soglasja ali pogodbe z lastniki zemljišč in

– pozitivna mnenja Zavoda za gozdove Slovenije o primernosti stojišč v gozdnem prostoru.

(2) Vlagatelji, ki jih določa zakon, ki ureja živinorejo, vložijo pisno vlogo za potrditev čebelarkega pašnega reda na ministrstvo. Vloga za potrditev čebelarkega pašnega reda mora vsebovati:

– davčno številko izvajalca čebelarkega pašnega reda;

– ime in priimek ter kontaktne podatke odgovorne osebe izvajalca pašnega reda;

– ime in priimek ter telefonsko številko oseb, odgovornih za prejem predlogov (vlog) za namestitve čebel;

– ime in priimek ter rojstne podatke ene ali več oseb, odgovornih za vodenje seznama stojišč v registru čebelnjakov in

– podatke iz prve do četrte alineje prejšnjega odstavka.

(3) Izvajalec pašnega reda mora vse spremembe podatkov iz prvega in drugega odstavka tega člena sporočiti ministru najpozneje v 30 dneh po spremembi.

(4) Obrazec vloge za potrditev čebelarkega pašnega reda iz drugega odstavka tega člena se objavi na spletni strani ministrstva.

6. člen
(vodenje podatkov)

Za obdobje potrjenega pašnega reda mora izvajalec pašnega reda poleg podatkov iz prvega odstavka prejšnjega člena hraniti tudi kopije predlogov za namestitve čebel, izdanih soglasij in zavrnitev soglasij o namestitvi čebel na pašo še eno leto po obdobju potrjenega pašnega reda.

7. člen
(pravila pašnega reda)

Izvajalec pašnega reda mora imeti izdelan postopek namestitve in umika čebel s stojišča.

8. člen
(predlog za namestitve čebel)

Čebelar mora najmanj 30 dni pred prevozom čebel na pašo oziroma za uporabo stojišča za prezimovanje pri izvajalcu pašnega reda pisno podati predlog za namestitve čebel ter pri tem navesti:

- ime in priimek ter kontaktne podatke čebelarja;
- registrsko številko čebelnjaka;
- število čebeljih panjev, pripravljenih na prevoz, po posameznem čebelnjaku;
- lokacijo zelenega stojišča (parcelno številko zemljišča);
- dogovor čebelarja in lastnika zemljišča o namestitvi čebel na določeno zemljišče (parcelna številka zemljišča);
- čas načrtovanega dovoza in odvoza čebel na/s stojišča;
- ali gre za nepredvidljivo pašo in
- podpis čebelarja.

9. člen
(način dodeljevanja stojišč)

(1) Izvajalec pašnega reda mora najpozneje 15 dni od prejema predloga za namestitve čebel iz prejšnjega člena odločiti o soglasju o namestitvi čebel.

(2) Pri izdaji soglasja o namestitvi čebel mora izvajalec pašnega reda, če obstaja dogovor čebelarja in lastnika zemljišča iz pete alineje prejšnjega člena, ta dogovor upoštevati.

(3) Izvajalec pašnega reda mora pri nepredvidljivih pašah o namestitvi čebel odločiti in svojo odločitev sporočiti čebelarju po elektronski pošti ali po telefonu najpozneje 24 ur po prejemu predloga iz prejšnjega člena, v roku 15 dni pa še pisno po pošti.

(4) Če izvajalec pašnega reda zavrne izdajo soglasja iz prvega ali tretjega odstavka tega člena, mora to pisno obrazložiti.

(5) Šteje se, da izvajalec pašnega reda pristaja na dovoz čebel v skladu s predlogom čebelarja, če v roku iz tretjega odstavka tega člena ne izda soglasja oziroma ne zavrne izdaje soglasja.

(6) Čebelar po pridobitvi soglasja izvajalca pašnega reda za namestitve čebel na pašo iz prvega oziroma tretjega odstavka tega člena pred premikom čebel na pašo pridobi potrdilo izvajalca javne službe na področju spremljanja in proučevanja epizootiološkega stanja in spremljanja zdravstvenega stanja ter zdravljenja čebel v skladu s pravilnikom, ki ureja ugotavljanje, zatiranje, obveščanje in preprečevanje hude gnilobe čebelje zalege (*Pestis apium*).

(7) Izvajalec javne službe iz prejšnjega odstavka podatek o premiku čebel vnese v register čebelnjakov.

10. člen
(postavitev čebel)

(1) Stojišča morajo biti oddaljena od meje območja izvajanja pašnega reda najmanj 200 m, izjemoma je ta razdalja lahko krajša, če se tako pisno dogovorijo izvajalci pašnega reda, na katere se navedeni pogoji oddaljenosti nanašajo.

(2) Stojišča morajo biti med seboj oddaljena najmanj 200 m zračne razdalje, izjemoma so te razdalje lahko krajše, če zato obstaja utemeljen razlog, naveden v vlogi za potrditev pašnega reda.

(3) Stojišča morajo biti ob registraciji oddaljena od čebelnjaka najmanj 500 m, v kolikor je čebelnjak naseljen z več kot 40 čebeljimi družinami. Če je čebelnjak naseljen z manj kot 40 čebeljimi družinami, mora biti ta razdalja najmanj 200 m. Izjemoma so te razdalje lahko krajše, če se tako pisno dogovorita izvajalec pašnega reda in imetnik čebelnjaka.

(4) Kadar gre za stojišče, na katerem bo do čebele tudi prezimovale, lahko izvajalec pašnega reda zahteva, da je v času prezimovanja čebel med stojiščem za prezimovanje in najbližjim čebelnjakom z več kot 40 čebeljimi družinami najmanj 1.000 m zračne razdalje. Če je čebelnjak naseljen z manj kot 40 družinami, mora biti zračna razdalja najmanj 500 m.

(5) V krogu s polmerom 6 km od vzrejnega čebelnjaka, plemenišča ali plemenilne postaje odobrenega vzrejališča rodovniških čebeljih matic oziroma v krogu s polmerom 3 km od vzrejnega čebelnjaka ali plemenišča odobrenega vzrejališča gospodarskih matic naselitev stojišč v času vzreje ni dovoljena.

(6) Izjeme glede krajših razdalj morajo biti skladne s predpisom, ki ureja pogoje za odobritev vzrejališč čebeljih matic, testnih postaj in priznanje drugih organizacij v čebelarstvu ter o pogojih glede reje in prometa s čebeljim plemenskim materialom, in navedene v vlogi za potrditev pašnega reda.

(7) Čebelar, ki pripelje čebele na pašo v krog s polmerom 3 km od vzrejnega čebelnjaka ali plemenišča odobrenega vzrejališča gospodarskih matic, mora podpisati izjavo, da ima v čebelnjaku samo družine, ki po morfoloških in etoloških značilnostih ustrezajo lastnostim avtohtone kranjske čebele. Obrazec izjave se objavi na spletni strani ministrstva.

11. člen

(ukrepi med namestitvijo čebel)

(1) Čebelar mora na stojišču takoj po namestitvi čebel na vidnem mestu namestiti kopijo s strani Nacionalnega veterinarskega inštituta (v nadaljnjem besedilu: NVI) potrjene izjave čebelarja, izdano na podlagi pravilnika, ki ureja ugotavljanje, zatiranje, obveščanje in preprečevanje hude gnilobe čebelje zalege, in naziv izvajalca pašnega reda.

(2) Med namestitvijo čebel mora čebelar redno in strokovno oskrbovati čebele. Krmljenje čebel v dnevnem času, preden se zmračí, na stojišču ni dovoljeno. V brezpašnem obdobju na stojišču ni dovoljeno točenje medu.

12. člen

(umik čebel)

(1) Izvajalec pašnega reda obvešča čebelarje o pomembnih dogodkih in spremembah na stojiščih, ki so za čebele neugodne oziroma nevarne in bi lahko imele za posledico umik čebel s stojišča.

(2) Čebelar mora odstraniti čebele s stojišča v 72 urah, če se paša konča in ni obetov za njeno obnovo, glede na napoved službe za spremljanje in napoved medenja.

(3) Če čebelar povzroči materialno škodo lastniku zemljišča, lahko ta zahteva umik čebel. Čebelar je dolžan odpeljati čebele najpozneje v 48 urah od zahteve lastnika zemljišča in povrniti povzročeno materialno škodo v skladu s predpisi, ki urejajo obligacijska razmerja.

(4) V primeru kršitev določb drugega in tretjega odstavka tega člena izvajalec pašnega reda obvesti pristojno inšpekcijo.

13. člen

(povračilo stroškov)

(1) Povračila za stroške na čebelji panj, ki nastajajo pri razporejanju čebel na stojišče, se obračunava v protivrednosti 10 odstotkov priporočene maloprodajne cene enega kilograma medu v preteklem letu.

(2) Povprečno maloprodajno ceno medu v preteklem letu ugotovi in objavi priznana rejska organizacija za kranjsko čebelo (v nadaljnjem besedilu: priznana rejska organizacija) v čebelarskem glasilu glede na stanje 31. decembra v preteklem letu.

14. člen

(program spremljanja in napovedi medenja v čebelarstvu)

(1) Program spremljanja in napovedi medenja v čebelarstvu mora poleg vsebin iz zakona, ki ureja živinorejo, vsebovati tudi metode za ugotavljanje napovedovanja medenja in lokacije opazovalnih postaj ter druge podatke, potrebne za izvajanje programa.

(2) Izvajalec javne službe spremljanja in napovedi medenja v čebelarstvu izvaja program spremljanja in napovedi medenja v čebelarstvu, tako da:

- opravlja naloge opazovanja medovitih rastlin;
- zbira in analizira podatke o pojavu medenja;

– sodeluje z izvajalci čebelarskih pašnih redov pri pripravi in izvedbi pašnih redov;

– na svoji spletni strani dnevno objavlja podatke o pojavu medenja;

– zagotavlja dnevni dostop do spletnih strani Čebelarske zveze Slovenije čebelarjem in drugim uporabnikom do podatkov o pojavu medenja.

(3) Izvajalec javne službe spremljanja in napovedi medenja v čebelarstvu pripravi program in poročilo o izvajanju programa spremljanja in napovedi medenja v skladu z uredbo, ki ureja način in pogoje izvajanja javnih služb v živinoreji.

15. člen

(spremembe v naravi)

Kadar pride do sprememb kmetijskih zemljišč, gozdnih sestojev ali drugih pomembnejših sprememb v naravi, ki bistveno vplivajo na zmogljivost pasišč, obvešča izvajalec javne službe spremljanja in napovedi medenja izvajalca pašnega reda, ki je dolžan te spremembe upoštevati pri vodenju čebelarskega pašnega reda.

16. člen

(letna poročila o delu)

(1) Izvajalci pašnih redov so dolžni priznani rejski organizaciji do 30. oktobra v tekočem letu poročati podatke o svojem delu.

(2) Priznana rejska organizacija pripravi na osnovi dobljenih podatkov iz prejšnjega odstavka skupno poročilo in ga posreduje izvajalcem javnih služb s področja čebelarstva in ministrstvu do 31. decembra v tekočem letu.

(3) Poročilo iz prejšnjega odstavka mora vsebovati zlasti:

- naziv izvajalca pašnega reda;
- število predlogov čebelarjev za namestitve čebel na pašo po posameznem izvajalcu pašnega reda;
- število izdanih potrdil za namestitve čebel na pašo;
- število pripeljanih čebeljih družin po posamezni vrsti paše po posameznem izvajalcu pašnega reda in
- število zavrnjenih vlog z obrazložitvami po posameznem izvajalcu pašnega reda.

17. člen

(prehodna določba)

Pašni redi, ki so bili potrjeni na podlagi Pravilnika o katastru čebelje paše, čebelarskem pašnem redu, prometu s čebelami in programu napovedi medenja (Uradni list RS, št. 94/03 in 117/08) in Pravilnika o katastru čebelje paše, čebelarskem pašnem redu in programu napovedi medenja (Uradni list RS, št. 94/10), ostanejo v veljavi do konca veljavnosti odločbe o potrditvi pašnih redov.

18. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o katastru čebelje paše, čebelarskem pašnem redu in programu napovedi medenja (Uradni list RS, št. 94/10).

19. člen

(začetek veljavnosti)

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-544/2012

Ljubljana, dne 12. julija 2013

EVA 2012-2330-0246

mag. Dejan Židan l.r.
Minister
za kmetijstvo in okolje

Priloga 1

Osnovni kriteriji za izračun zmogljivosti pasišč

PAŠA	PREDVIDLJIVOST PAŠE	PRIPOROČENA DOPUSTNA GOSTOTA ČEBELJIH DRUŽIN NA HA PAŠNEGA VIRA (MEDOVITE RASTLINE)
pomladanska razvojna paša	predvidljiva	0,3
sadno drevje	predvidljiva	4,0
akacijeva paša	predvidljiva	5,0
smrekova paša	nepredvidljiva	0,15 (*) 1,5 (**) 3 (***)
lipova paša	predvidljiva	2,5
kostanjeva paša	predvidljiva	2,5
hojeva paša	nepredvidljiva	0,15 (*) 2 (**) 4 (***)
paša na medenem škržatu	predvidljiva	2
paša na listnih manah	nepredvidljiva	0,15 (*) 1,5 (**) 3 (***)
medeče poljedelske kulture	predvidljiva	0,5- 4
travniška paša	predvidljiva	0,3

(*) paša je slaba
 (**) paša je dobra
 (***) paša je bogata

2395. Odredba o določitvi roka za vključitev pravnih oseb iz 110.a člena Zakona o javnih financah v sistem enotnega upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi

Na podlagi drugega odstavka 110.a člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12 in 14/13 popr.) in v zvezi s 3. členom Pravilnika o nalaganju prostih denarnih sredstev posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov ter ožjih delov občin, ki so pravne osebe (Uradni list RS, št. 42/03, 88/05 in 137/06) izdaja minister za finance

ODREDBO

o določitvi roka za vključitev pravnih oseb iz 110.a člena Zakona o javnih financah v sistem enotnega upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi

I.

V sistem enotnega upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi na računih, vključenih v sistem enotnega zakladniškega računa, v skladu z 68. členom Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12 in 14/13 popr.), se dne 19. 7. 2013 vključi:

– Splošna bolnišnica Brežice.

II.

Pogodbe, ki jih je pravna oseba iz prejšnje točke že sklenila za vezavo prostih denarnih sredstev, ostanejo v veljavi do izteka roka, za katerega so bile sklenjene.

III.

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-532/2013/8
 Ljubljana, dne 11. julija 2013
 EVA 2013-1611-0124

dr. Uroš Čufer l.r.
 Minister
 za finance

USTAVNO SODIŠČE

2396. Odločba o razveljavitvi sklepa Višjega sodišča v Celju in sklepa Okrajnega sodišča v Ljubljani

Številka: Up-1051/11-10
Datum: 4. 7. 2013

ODLOČBA

Ustavno sodišče je v postopku odločanja o ustavni pritožbi družbe Čeples, d. o. o., in Martina Čepina, oba Kozje, ki ju zastopa Odvetniška družba Gregorovič – Pungartnik, d. n. o., o. p., Šentjur, na seji 4. julija 2013

o d l o č i l o:

1. Sklep Višjega sodišča v Celju št. II Ip 1098/2010 z dne 1. 6. 2011 in sklep Okrajnega sodišča v Ljubljani št. VL 81240/2010 z dne 8. 9. 2010 se razveljavita in zadeva se vrne Okrajnemu sodišču v Ljubljani v novo odločanje.

2. Pritožnika sama nosita svoje stroške postopka z ustavno pritožbo.

O b r a z l o ž i t e v

A.

1. Pritožnika izpodbijata pravnomočen sklep o zavrnjenju ugovora (kot prepoznega), ki sta ga (tedaj kot dolžnika) vložila zoper sklep o izvršbi na podlagi verodostojne listine (menice), izdan v avtomatiziranem postopku elektronske izvršbe. Sodišče prve stopnje je svojo odločitev oprlo na četrty odstavku 58. člena v zvezi s prvim odstavkom 61. člena Zakona o izvršbi in zavarovanju (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo in nasl. – v nadaljevanju ZIZ), ker je ugotovilo, da je bil ugovor vložen po izteku tridnevnega ugovornega roka, ki velja v postopku menične izvršbe. Na ugovorne trditve pritožnikov, da je treba šteti njun ugovor zaradi nejasnega sklepa o izvršbi ter predloga za izvršbo za pravočasnega kljub temu, da sta ga vložila šesti dan po prejemu sklepa o izvršbi, ni odgovorilo. Višje sodišče je zavrnilo pritožbo pritožnikov. To svojo odločitev je utemeljilo s stališči: 1) da je bil predlog za izvršbo izpolnjen v skladu z zahtevami Pravidnika o obrazcih, vrstah izvršb in poteku avtomatiziranega izvršilnega postopka (Uradni list RS, št. 121/07 in nasl. – v nadaljevanju Pravidnik/07), 2) da je bil sklep o izvršbi izdan v avtomatiziranem izvršilnem postopku, v katerega sodišče prve stopnje ni moglo posegati, 3) da so podatki iz predloga za izvršbo vsebovali informacije, na podlagi katerih bi dolžnika lahko ugotovila, da je šlo za menično izvršbo, ter posledično, da znaša ugovorni rok tri dni, 4) da so zato neutemeljene trditve, da pritožnika nista imela možnosti, da bi se seznanila z naravo spora, in 5) da bi bil pritožbeni očitke o neobrazloženosti sklepa o ugovoru utemeljen, če ne bi šlo za avtomatizirani postopek izvršbe na podlagi verodostojne listine.

2. Pritožnika uveljavljata kršitev pravic iz 14., 22., 23., 25. in 33. člena Ustave oziroma iz 6. člena Konvencije o varstvu človekovih pravic in temeljnih svoboščin (Uradni list RS, št. 33/94, MP, št. 7/94 – v nadaljevanju EKČP). Sodiščema očitata kršitev dolžnosti do opredelitve. Sodišče prve stopnje naj bi jo kršilo s tem, ko se sploh ni opredelilo do ugovornih razlogov pritožnikov o pravočasnosti njunega ugovora; Višje sodišče pa s tem, ko se ni opredelilo do zatrjevanjih kršitev človekovih pravic. Ker izpodbijani odločitvi po mnenju pritožnikov glede bistvenih vprašanj v zadevi ne vsebujeta razumne in prepričljive utemeljitve, naj bi bili tudi arbitrarni. Predvsem odločitev Višjega

sodišča naj bi bila utemeljena na več nerazumnih stališčih. Táko naj bi bilo stališče, da bi bil očitke o neobrazloženosti sklepa sodišča prve stopnje utemeljen, če sklep ne bi bil izdan v avtomatiziranem izvršilnem postopku. Nerazumno naj bi bilo tudi stališče, da sta imela pritožnika glede na vsebino predloga za izvršbo dovolj možnosti, da ugotovita naravo spora. Pritožnika vztrajata, da je bil predlog za izvršbo pomanjkljiv in nerazumljiv, saj verodostojna listina v njem ni bila dovolj določno označena. Oznaka zahtevka s »Kat. 2« naj namreč sama po sebi ne bi povedala ničesar. Sicer pa bi moralo biti po mnenju pritožnikov dejstvo, da gre za menično izvršbo, jasno razvidno iz samega sklepa o izvršbi. Tudi utemeljitev, da bi pritožnika naravo spora lahko ugotovila glede na to, da ju je zastopal kvalificirani pooblaščenec, naj ne bi vzdržala logične presoje. Pritožnika poudarjata, da jima je bil sklep o izvršbi vročen, ko pooblaščenca še nista imela. Sicer pa naj tudi pooblaščenec pravnega roka za ugovor ne bi mogel ugotoviti z gotovostjo. Pritožnika zatrjujeta, da sta bila s tipskim pravnim poukom uvedena glede dolžine roka za ugovor, čeprav bi moral biti pravni pouk vedno jasen in nedvoumen. To naj bi veljalo še posebej v primeru, ko se sklep, zoper katerega je mogoče vložiti pravno sredstvo, vroči neposredno strankam kot laikom, ker gre za prvo vlogo v postopku. Po oceni pritožnikov stroški, ki jih terjaja odprava te sistemske pomanjkljivosti avtomatiziranega postopka izvršbe, ne morejo odtehtati posega v pravico dolžnikov do poštenega postopka. Pritožnika opozarjata, da so jima bile zaradi zavrnjenja ugovora neupravičeno naložene visoke finančne obveznosti oziroma je bila že dovoljena njihova izterjava, pri čemer zaradi predstavljenih pomanjkljivosti postopka elektronske izvršbe zoper tako odločitev sodišč nista imela možnosti učinkovite obrambe. Zatrjevane kršitve človekovih pravic naj bi jima zato povzročale hujše posledice. Njun primer pa naj bi tudi odpiral pomembna ustavnopravna vprašanja, ki presegajo pomen konkretne zadeve, saj naj bi predstavljenе sistemske pomanjkljivosti avtomatiziranega izvršilnega postopka kršile ustavna procesna jamstva vsem dolžnikom v podobnih položajih.

3. Ustavno sodišče je ustavno pritožbo s sklepom z dne 4. 2. 2013 sprejelo v obravnavo. V skladu s prvim odstavkom 56. člena Zakona o Ustavnem sodišču (Uradni list RS, št. 64/07 – uradno prečiščeno besedilo in 109/12 – v nadaljevanju ZUstS) je o tem obvestilo Višje sodišče. V skladu z drugim odstavkom navedenega člena ZUstS je Ustavno sodišče ustavno pritožbo poslalo v odgovor nasprotni stranki iz izvršilnega postopka, ki se o njej ni izjavila.

B.

4. Iz listin, ki sta jih pritožnika priložila k ustavni pritožbi, izhaja, da se je predmetni izvršilni postopek začel na predlog za izvršbo na podlagi verodostojnih listin, ki ga je upnik vložil na predpisanem tipiziranem obrazcu po elektronski poti. Upnik verodostojnih listin k predlogu za izvršbo ni priložil, ampak ju je v predlogu (v skladu z zahtevo 41. člena ZIZ) le določno označil. V skladu z Navodilom za izpolnjevanje (elektronskega) obrazca za predlog za izvršbo, ki je sestavni del Pravidnika/07 (v nadaljevanju Navodilo),¹ je upnik verodostojni listini oziroma na njuni podlagi izterjevani denarni terjatvi v predlogu označil tako: »Kat.: 2, oznaka verodostojne listine: brez protesta, datum: 21. 4. 2006, zapadlost: 7. 6. 2010,

¹ Primerjaj drugi odstavek 4. člena Pravidnika/07. Od 1. 3. 2012 je v veljavi Pravidnik o obrazcih, vrstah izvršb in poteku avtomatiziranega izvršilnega postopka (Uradni list RS, št. 104/11 – v nadaljevanju Pravidnik /11), katerega sestavni del so vsebinsko podobna Navodila (primerjaj drugi odstavek 12. člena Pravidnika/11).

znesek: 33.327,58 EUR.«² Predlog za izvršbo je bil nato avtomatizirano obdelan v informacijskem sistemu (9. člen Pravilnika/07). To pomeni, da se je na podlagi podatkov, ki jih je sporočil upnik in katerih resničnosti vsebine Centralni oddelek za verodostojno listino (v nadaljevanju CoVL) ni preverjal, v 48 urah v informacijskem sistemu avtomatizirano izdelal sklep o izvršbi, ki je brez podpisa, opremljen zgolj s strojnim odtisom sodnega pečata (prvi odstavek 18. člena Pravilnika/07). Tipizirani sklep o izvršbi, ki je bil vročen pritožnikoma skupaj s predlogom za izvršbo, je vseboval nalog dolžniku, naj »v roku 8 dni, v meničnih in čekovnih sporih pa v roku 3 dni po vročitvi sklepa upniku poravnava in predlogu navedeno terjatev«. Na enak način nedolžen je bil tudi pravni pouk. Ta se je v spornem delu glasil: »Zoper sklep o izvršbi lahko dolžnik vloži pisni ugovor v 8 dneh, v meničnih in čekovnih sporih pa v 3 dneh od dneva vročitve, in sicer pri Okrajnem sodišču v Ljubljani, CoVL, [...]«. Zoper sklep o izvršbi sta pritožnika vložila ugovor šesti dan. V njem sta med drugim zatrjevala, da je treba ugovor glede na dvoumen sklep o izvršbi in nejasen predlog za izvršbo šteti za pravočasnega ne glede na to, ali gre morda v obravnavani zadevi za menični spor.

5. Sodišče prve stopnje je ugovor pritožnikov kot prepozna zavrglo. Svojo odločitev je utemeljilo s tem, da sta pritožnika vložila ugovor po izteku 3-dnevnega roka. Do ugovornih trditvev pritožnikov, zakaj je treba njun ugovor kljub temu šteti za pravočasnega, se ni opredelilo. Višje sodišče je zavrnilo pritožbo pritožnikov in potrdilo sklep sodišča prve stopnje na podlagi stališča, da sta pritožnika imela na razpolago dovolj informacij, na podlagi katerih bi lahko ugotovila, da je šlo za menično izvršbo, ter posledično, da znaša ugovorni rok tri dni.

6. Pritožnika sodiščema očitata kršitev ustavnih procesnih jamstev med drugim zato, ker naj pri presoji pravočasnosti ugovora ne bi pripisali prave teže dejstvu, da je pravni pouk sklepa o dovolitvi izvršbe dvoumno opredeljeval rok, v katerem je treba vložiti ugovor, ter dejstvu, da narava konkretne izvršilne zadeve tudi iz predloga za izvršbo ni dovolj jasno izhajala. Zatrjujeta, da jima je bila z izpodbijano odločitvijo odvzeta možnost učinkovite obrambe.

7. Ustavno sodišče je zato izpodbijana sklepa presojalo z vidika skladnosti s pravico do enakega varstva pravic iz 22. člena Ustave; natančneje, preizkusilo je, ali je bila pritožnikoma v izvršilnem postopku na podlagi verodostojne listine zagotovljena pravica do izjave v postopku. Zavrženje ugovora zoper sklep o izvršbi na podlagi verodostojne listine je namreč lahko sporno z vidika slednje pravice, ne pa z vidika pravice do pravnega sredstva iz 25. člena Ustave, kot zmotno menita pritožnika.³ Kajti dolžniku je z možnostjo vložitve ugovora (kot remonstrativnega pravnega sredstva) praviloma prvič dana možnost, da se sploh izjavi o zadevi pred sodiščem prve stopnje.⁴

8. Pravica do izjave oziroma do kontradiktornega postopka, ki temelji na spoštovanju človekove osebnosti in dostojanstva (34. člen Ustave), stranki zagotavlja, da jo bo sodišče obravnavalo kot aktivnega udeleženca postopka in ji omogočilo učinkovito obrambo pravic ter s tem možnost, da aktivno vpliva na odločitev v zadevah, ki posegajo v njene

pravice in interese.⁵ Stranki mora torej biti zagotovljena možnost sodelovanja v postopku in s tem možnost obrambe pred vsemi procesnimi dejanji, ki bi lahko vplivala na njene pravice ali na njen pravni položaj.⁶ Vendar je treba stranki skladno s to zahtevo zagotoviti le razumne možnosti za njeno izjavljanje v postopku, ne pa neomejenih.⁷ Pravica do enakega varstva pravic iz 22. člena Ustave in pravica do poštenega sojenja iz prvega odstavka 6. člena EKČP zagotavljata stranki z vidika zahteve po kontradiktornem postopku enako raven varstva.⁸ Zato je Ustavno sodišče opravilo presojo z vidika 22. člena Ustave.

9. Ustavno sodišče je že sprejelo stališče, da določitev prekluzivnih rokov za vložitev pisne vloge v postopku sama po sebi ne pomeni nedopustne omejitve strankine pravice do izjave.⁹ Določitev rokov za opravljanje procesnih dejanj služi pospešitvi sodnega postopka in pravni varnosti ter je kot taka praviloma ustavno sprejemljiva. Vendar pa mora dolžina prekluzivnih rokov jasno in nedvoumno izhajati iz zakona.¹⁰ Ni namreč dopustno, da bi bila zaradi ne dovolj jasne zakonske norme stranki dokončno odvzeta pravica do sodnega varstva¹¹ oziroma, v konkretnem primeru, pravica do izjave. Smiselno enaka zahteva je (logično) naslovljena na sodišče, ko v svojih procesnih dejanjih opredeljuje (v tem primeru zakonsko določene) časovne meje strankine pravice do izjave. Tako se namreč lahko prepereči, da prekluzivni rok za vložitev vloge ne preraste v nesorazmeren in zato nedopusten poseg v pravico stranke do izjave. Za odločitev v obravnavanem primeru je tako ključno, ali je bil ugovorni rok kljub dvoumnemu zapisu pravnega pouka v sklepu o izvršbi vendarle opredeljen jasno in nedvoumno, da ustreza zahtevi po jasni opredelitvi dolžine ugovornega roka, če se ob tem upoštevajo še listine, ki so bile vročene pritožnikoma skupaj s sklepom o izvršbi.

10. Pomembno ustavnopravno vprašanje, do katerega se mora opredeliti Ustavno sodišče v tej zadevi, je torej, ali je z vidika ustavnopravno zagotovljene pravice do izjave sprejemljiva razlaga sodišča, po kateri kljub dvoumnemu pravnemu pouku sklepa o izvršbi glede dolžine roka za ugovor zadostuje, da je ta rok določljiv (ne pa določen) na podlagi informacij, ki izhajajo iz predloga za izvršbo, ki je bil k sklepu priložen, upoštevaje pri tem tudi vsebino Pravilnika/07 oziroma Navodil, v skladu s katerimi je upnik izpolnil ta predlog.

11. Sankcija zavrženja ugovora zoper sklep o izvršbi na podlagi verodostojne listine dolžnika občutno prikrajša za možnost uveljavljanja pravice do izjave v postopku. Pomeni namreč, da se dolžnik v tem postopku sploh ne bo mogel izreči o predmetu spora.¹² Zavrženje ugovora v takem primeru

⁵ Primerjaj odločbi Ustavnega sodišča št. Up-39/95 z dne 16. 1. 1997 (OdlUS VI, 71), 10. točka obrazložitve, in št. Up-570/10 z dne 13. 10. 2011 (Uradni list RS, št. 93/11), 9. točka obrazložitve.

⁶ Primerjaj sklep Ustavnega sodišča št. Up-184/98 z dne 2. 2. 1999 (OdlUS VIII, 134), 3. točka obrazložitve.

⁷ Primerjaj odločbo Ustavnega sodišča št. U-I-219/03 z dne 1. 12. 2005 (Uradni list RS, št. 118/05, in OdlUS XIV, 88), 25. točka obrazložitve.

⁸ Primerjaj denimo sodbo Evropskega sodišča za človekove pravice v zadevi *Súsanna Rós Westlund proti Islandiji* z dne 6. 12. 2007, 33. točka obrazložitve.

⁹ Primerjaj odločbo št. Up-329/01 z dne 16. 5. 2002 (Uradni list RS, št. 49/02, in OdlUS XI, 119), 9. do 13. točka obrazložitve, in odločbo št. Up-1201/05 z dne 6. 12. 2007 (Uradni list RS, št. 117/07, in OdlUS XVI, 116), 11. točka obrazložitve.

¹⁰ Primerjaj odločbo št. Up-329/01, 9. točka obrazložitve.

¹¹ Prav tam.

¹² Ustavno sodišče je že ugotovilo kršitev pravice do izjave zaradi zavrženja ugovora dolžnika v primeru, ko ni bila izpolnjena procesna predpostavka zastopanja po pravilnem pooblaščenju, sodišče pa dolžniku, ki na nastop take sankcije ni bil opozorjen v pravnem pouku, ni dalo priložnosti, da naknadno odpravi to pomanjkljivost (primerjaj odločbo št. U-I-83/11, Up-938/10, 12. in 17. točka obrazložitve).

² Iz Navodila izhaja, da pomeni »Kat.« kataloško številko verodostojne listine, in sicer pomeni »1« fakturo, »2« menico oziroma ček s protestom in povratnim računom, »3« javno listino itd. Ta seznam kataloških števil verodostojnih listin v obrazcu predloga za izvršbo, ki ga prejme dolžnik, ni opredeljen.

³ Tako Ustavno sodišče med drugim že v odločbi št. U-I-83/11, Up-938/10 z dne 8. 11. 2012 (Uradni list RS, št. 95/12), 9. in 10. točka obrazložitve.

⁴ Dolžnik namreč pred tem trenutkom praviloma ni seznanjen z izvršilnim postopkom, saj se mu predlog za izvršbo vroči skupaj s sklepom o izvršbi (primerjaj drugi odstavek 45. člena ZIZ).

ne pomeni le, da je bilo na podlagi trditev upnika pravnomočno odločeno o dopustnosti izvršbe, ampak tudi, da je bilo na njihovi podlagi (torej brez vsebinske obravnave zadeve v kontradiktornem postopku) pravnomočno odločeno tudi o utemeljenosti upnikovega zahtevka za izdajo »plačilnega naloga« samega.¹³

12. V obravnavanem primeru deluje sankcija zavrženja ugovora še toliko bolj utesnjujoče zato, ker je zavrženje ugovora utemeljeno z zamudo tridnevnega prekluzivnega roka. Vendar za obravnavano zadevo ni ključno, da gre za kratek zakonski rok za vložitev ugovora,¹⁴ temveč da je bila dolžina ugovornega roka odvisna od narave konkretne izvršilne zadeve,¹⁵ ki v sklepu o izvršbi ni bila jasno in nedvoumno opredeljena (primerjaj 4. točko obrazložitve te odločbe), četudi prvi odstavek 44. člena ZIZ določa, da je treba v sklepu o izvršbi navesti tako verodostojno listino, na podlagi katere je bil sklep o izvršbi izdan, kot dolžnikovo obveznost. Poleg tega informacije, na podlagi katerih bi lahko pritožnika brez večjih težav oziroma zamude ugotovila naravo izvršilne zadeve, niso izhajale niti iz sklepu priloženega predloga za izvršbo. Kot je namreč že bilo obrazloženo, sta bili verodostojni listini v predlogu označeni tako: »Kat. 2; oznaka verodostojne listine: brez protesta.« Sam predlog za izvršbo pa ni vseboval tudi seznama kataloških števil, iz katerega bi bilo mogoče razbrati pomen posamezne kataloške številke. Zato ni mogoče šteti, da vsebuje tak opis verodostojne listine v predlogu informacijo, ki bi enoznačno in sama zase opredelila naravo konkretne izvršilne zadeve.

13. Stališče Višjega sodišča, da bi pritožnika kljub dvoumnu pravnemu pouku sklepa o izvršbi glede na vsebino predloga za izvršbo morala oziroma mogla vedeti, da gre za menično, ne pa za »klasično« izvršbo na podlagi verodostojne listine, in da je treba zato ugovor vložiti v roku treh dni, je torej utemeljeno s sklicevanjem na skladnost izpolnitve obrazca predloga za izvršbo s Pravilnikom/07 ter na besedilo Pravilnika oziroma Navodila (slednji namreč šele opredeli pomen »Kat. 2«). Tako stališče, ki pomeni, da je bil ugovorni rok določljiv na podlagi poznavanja šifrantja iz Pravilnika, ustavnopravno ni sprejemljivo, saj nesorazmerno omejuje možnost pritožnikov za učinkovito obrambo njihovih pravic v izvršilnem postopku. Tako opredeljena narava menične izvršilne zadeve in posledično dolžine ugovornega roka ne ustreza zahtevi po jasni in nedvoumni opredelitvi prekluzivnega roka. Pravica do informacije, ki je nujni predpogoj pravice do izjave, namreč v primeru roka za vložitev pravnega sredstva nalaga sodišču, naj stranki posreduje informacije o roku na jasen in nedvoumen način, kar predpostavlja enoznačno opredelitev roka v konkretnem sodnem primeru.¹⁶ To pomeni, da mora biti v pravnem pouku opredeljen en rok, v katerem lahko stranka vložijo pravno sredstvo prav v konkretni zadevi. Zato ni dopustno, da bi bila stranki dokončno odvzeta pravica do izjave, ker sodišče ni jasno opredelilo ugovornega roka, v katerem lahko stranka uresniči pravico iz 22. člena Ustave.

14. Izpodbijano stališče sodišč tako pomeni nesorazmerno omejitev pravice pritožnikov do izjave, ki bi jo sodišči lahko spoštovali, če bi njun ugovor, ki sta ga vložila znotraj

v pravnem pouku navedenega (daljšega) roka za ugovor, skladno z ustaljeno sodno prakso v podobnih primerih štel za pravočasnega.¹⁷ Ker nista tako ravnali, sta pritožnika nedopustno prikrajšali za jamstvo enakega varstva pravic iz 22. člena Ustave.

15. Ustavno nesprejemljivo je tudi stališče Višjega sodišča, da bi bil očitke pritožnikov o kršitvi dolžnosti sodišča prve stopnje do opredelitve do njihovih ugovornih navedb utemeljen, če izpodbijani sklep ne bi bil izdan v avtomatiziranem izvršilnem postopku. Ugovor je pravno sredstvo dolžnika, ki služi varstvu njegove pravice do izjave. Pravici stranke, da se v postopku izjavi, pa ustreza obveznost sodišča, da vse navedbe stranke vzame na znanje, da pretehta njihovo upoštevnost in dopustnost ter da se do tistih (dopustnih) navedb, ki so za odločitev bistvenega pomena, v obrazložitvi odločbe tudi opredeli.¹⁸ Zato bi se moralo že sodišče prve stopnje opredeliti do ugovornih navedb pritožnikov o pravočasnosti njenega ugovora, saj te (glede na ustaljeno sodno prakso v podobnih primerih – glej opombo 17 te odločbe) niso bile očitno neutemeljene. Drugačno stališče Višjega sodišča, ki skuša s sklicevanjem na avtomatizirani izvršilni postopek zmanjšati pomen pravice dolžnika do izjave v takšnem postopku, ni sprejemljivo z vidika pravice do enakega varstva pravic iz 22. člena Ustave. Računalniška podpora poslovanju sodišč je namreč le tehnični pripomoček za delo, ne more pa vplivati na vsebino pravic strank v postopkih, še posebej ne, ko gre za ustavna procesna jamstva.¹⁹

16. Glede na ugotovljene kršitve pravice iz 22. člena Ustave je Ustavno sodišče izpodbijana sklepa razveljavilo in vrnilo zadevo Okrajnemu sodišču v Ljubljani v novo odločanje (1. točka izreka).

17. Ker je Ustavno sodišče izpodbijana sklepa razveljavilo že zaradi kršitev pravice iz 22. člena Ustave, se ni spuščalo v presojo drugih zatrjevanih kršitev.

18. V skladu s prvim odstavkom 34. člena ZUstS nosi v postopku pred Ustavnim sodiščem vsak udeleženec svoje stroške, če Ustavno sodišče ne odloči drugače. Navedena določba se po prvem odstavku 49. člena ZUstS uporablja tudi v postopku z ustavno pritožbo. Za drugačno odločitev bi morali obstajati posebni utemeljeni razlogi, ti pa niso izkazani. Ustavno sodišče je zato odločilo, da pritožnika sama nosita svoje stroške postopka z ustavno pritožbo (2. točka izreka).

C.

19. Ustavno sodišče je sprejelo to odločbo na podlagi prvega odstavka 59. člena in prvega odstavka 34. člena v zvezi s prvim odstavkom 49. člena ZUstS ter prve alineje drugega odstavka 46. člena Poslovnika Ustavnega sodišča (Uradni list RS, št. 86/07, 54/10 in 56/11) v sestavi: predsedujoči sodnik dr. Mitja Deisinger ter sodnice in sodnik dr. Dunja Jadek Pensa, dr. Etelka Korpič - Horvat, Jasna Pogačar, dr. Jadranka Sovdat in Jan Zobec. Odločbo je sprejelo soglasno.

dr. Mitja Deisinger i.r.
Predsedujoči sodnik

¹³Primerjaj tretji odstavek 44. člena ter tretji in četrti odstavek 62. člena ZIZ.

¹⁴Ustavno sodišče se v tej zadevi ne opredeljuje do vprašanja, ali je zakonska določitev tako kratkega roka za ugovor sploh ustavno skladna, saj ustavna pritožba tega vprašanja ne načinja.

¹⁵Tretji odstavek 9. člena ZIZ določa: »Pritožbo in ugovor je treba vložiti v osmih dneh od vročitve sklepa sodišča prve stopnje, če ni v zakonu drugače določeno.« Prvi odstavek 61. člena ZIZ pa določa: »Za ugovor zoper sklep o izvršbi na podlagi verodostojne listine veljajo določbe 53. in 54. člena tega zakona, s tem, da znaša v meničnih in čekovnih sporih rok za ugovor tri dni.«

¹⁶Pritožnika utemeljeno opozarjata, da ne gre za osamljen primer, ampak za sistemsko napako (glej D. Volk, Sklep o izvršbi – odločba sodišča? Pravna praksa, št. 38 (2009), str. 6).

¹⁷Tako Vrhovno sodišče v sklepih št. II Ips 488/2002 z dne 25. 9. 2003 in št. VIII Ips 208/2010 z dne 22. 11. 2010. Da napačen pravni pouk ne more iti v škodo stranki, je že izreklo tudi Ustavno sodišče (primerjaj odločbo št. Up-148/01 z dne 29. 11. 2001, Uradni list RS, št. 101/01, in OdlUS X, 233, 21. točka obrazložitve).

¹⁸Primerjaj odločbo Ustavnega sodišča št. Up-373/97 z dne 22. 2. 2001 (Uradni list RS, št. 19/01, in OdlUS X, 108), 9. točka obrazložitve.

¹⁹Primerjaj odločbo Ustavnega sodišča št. Mp-1/07 z dne 17. 1. 2008 (Uradni list RS, št. 15/08, in OdlUS XVII, 4).

BANKA SLOVENIJE

2397. Sklep o spremembah in dopolnitvi Sklepa o izračunu kapitalne zahteve za kreditno tveganje pri listinjenju in pravih glede izpostavljenosti bank in hranilnic prenesenemu kreditnemu tveganju

Na podlagi 4. in 15. točke 129. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) in prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o spremembah in dopolnitvi Sklepa o izračunu kapitalne zahteve za kreditno tveganje pri listinjenju in pravih glede izpostavljenosti bank in hranilnic prenesenemu kreditnemu tveganju

1. člen

V Sklepu o izračunu kapitalne zahteve za kreditno tveganje pri listinjenju in pravih glede izpostavljenosti bank in hranilnic prenesenemu kreditnemu tveganju (Uradni list RS, št. 85/10 in 100/11) se besedilo 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenaša Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113).«.

2. člen

Prvi odstavek 46. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Kadar EU nadrejena banka ali EU nadrejeni finančni holding ali EU nadrejeni mešani finančni holding ali ena izmed njihovih podrejenih družb v vlogi originatorja ali sponzorja listini izpostavljenosti več bank, investicijskih podjetij ali drugih finančnih institucij, vključenih v nadzor na konsolidirani podlagi, se lahko zahteva iz prvega odstavka 45. člena tega sklepa izpolni na podlagi konsolidiranega položaja EU nadrejene banke ali EU nadrejenega finančnega holdinga ali EU nadrejenega mešanega finančnega holdinga.«.

V drugem odstavku se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2398. Sklep o spremembi in dopolnitvi Sklepa o izračunu kapitalne zahteve za kreditno tveganje po standardiziranem pristopu za banke in hranilnice

Na podlagi četrte alineje 4. točke 129. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o spremembi in dopolnitvi Sklepa o izračunu kapitalne zahteve za kreditno tveganje po standardiziranem pristopu za banke in hranilnice

1. člen

V Sklepu o izračunu kapitalne zahteve za kreditno tveganje po standardiziranem pristopu za banke in hranilnice (Uradni list RS, št. 135/06, 104/07, 85/10, 97/10, 62/11, 100/11, 22/12 in 100/12) se besedilo 1.a člena spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenaša Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113).«.

2. člen

V točki (a) osmega odstavka 5. člena se za besedo »holding« doda besedilo »ali mešani finančni holding«.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2399. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalne zahteve za operativno tveganje za banke in hranilnice

Na podlagi 6. točke 129. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P**o spremembah in dopolnitvah
Sklepa o izračunu kapitalske zahteve
za operativno tveganje
za banke in hranilnice**

1. člen

V Sklepu o izračunu kapitalske zahteve za operativno tveganje za banke in hranilnice (Uradni list RS, št. 135/06 in 85/10) se besedilo 1.a člena spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenaša Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113).«.

2. člen

V petem odstavku 24. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

Sedmi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(7) Banka Slovenije izda dovoljenje za uporabo naprednega pristopa EU nadrejeni banki ali banki, ki jo obvladuje EU nadrejen finančni holding ali EU nadrejeni mešani finančni holding na podlagi odločitve iz tretjega in četrtega odstavka 291. člena ZBan-1. Pri tem v dovoljenju določi ali in v kolikšnem obsegu lahko ta EU nadrejena banka z njenimi podrejenimi institucijami ali ta banka z drugimi institucijami, ki so podrejene EU nadrejenemu finančnemu holdingu ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu, skupaj izpolnjujejo kvalifikacijske kriterije iz pododdelka 2.5.2. tega sklepa.«.

V osmem odstavku se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU mešanemu finančnemu holdingu«.

3. člen

V PRILOGI I se v ODDELKU A4. za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

**2400. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa
o nadzoru bank in hranilnic na konsolidirani
podlagi**

Na podlagi 1. točke 129. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P**o spremembah in dopolnitvah Sklepa o nadzoru
bank in hranilnic na konsolidirani podlagi**

1. člen

V Sklepu o nadzoru bank in hranilnic na konsolidirani osnovi (Uradni list RS, št. 135/06, 104/07 in 97/10) se točki (c) in (d) prvega odstavka 1. člena spremenita tako, da se glasita:

»(c) podrobnejšo vsebino informacij in obvestil, ki jih morajo podrejene družbe posredovati nadrejeni banki oziroma banki, ki jo obvladuje finančni holding ali mešani finančni holding, za izpolnitev obveznosti na konsolidirani podlagi;

(d) podrobnejšo vsebino informacij in obvestil, ki jih mora nadrejeni finančni holding ali nadrejeni mešani finančni holding posredovati podrejeni banki za izpolnitev obveznosti na konsolidirani podlagi;«.

2. člen

Besedilo 1.a člena se spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenaša Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113).«.

3. člen

V tretjem odstavku 3. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali mešanemu finančnemu holdingu«.

4. člen

V 4. členu se za besedo »holdingi« doda besedilo »ali mešanimi finančnimi holdingi«.

5. člen

Prvi odstavek 7. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Banka iz 3. člena tega sklepa lahko iz konsolidacije izključi posamezno finančno institucijo, družbo za pomožne storitve ali družbo za upravljanje, ki je podrejena banki ali finančnemu holdingu ali mešanemu finančnemu holdingu, oziroma ima banka ali finančni holding ali mešani finančni holding v njej udeležbo, če za to pridobi dovoljenje Banke Slovenije.«.

Tretji odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Izpolnjevanje pogojev iz drugega odstavka tega člena nadrejena banka ali banka, podrejena finančnemu holdingu ali mešanemu finančnemu holdingu, dokazuje Banki Slovenije v okviru zahteve za izdajo dovoljenja za izključitev oseb iz konsolidacije tako, da poleg navedbe oseb in razlogov za izključitev oseb, predloži tudi dokumentacijo, s katero utemeljuje razloge za izključitev.«.

Peti odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Če o tem predhodno pisno obvesti Banko Slovenije, banka lahko brez pridobitve dovoljenja Banke Slovenije izključi iz konsolidacije finančno institucijo, družbo za pomožne storitve ali družbo za upravljanje, ki je podrejena tej banki ali nadrejenemu finančnemu holdingu ali nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu, ali ima banka ali finančni holding ali mešani finančni holding v njej udeležbo, če bilančna vsota te osebe ne presega manjše od naslednjih vrednosti:

– 10.000.000 eurov in

– 1 % vrednosti bilančne vsote osebe, ki ji je neposredno nadrejena, ali ki je v njej udeležena.«.

6. člen

V drugem odstavku 13. člena se za besedo »holdinga« doda besedilo »ali mešanega finančnega holdinga«.

7. člen

V drugem odstavku 14. člena se za besedo »holdinga« doda besedilo »ali mešanega finančnega holdinga.«.

V četrtem odstavku se za besedo »holdinga« doda besedilo »ali nadrejenega mešanega finančnega holdinga.«.

8. člen

V prvem odstavku 16. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu finančnemu holdingu«.

9. člen

V naslovu 6. poglavja se za besedo »holding« doda besedilo »ali nadrejeni mešani finančni holding«.

10. člen

V prvem odstavku 19. člena se za besedo »holding« doda besedilo »ali nadrejeni mešani finančni holding«.

11. člen

V naslovu 20. člena se za besedo »holdingov« doda besedilo »ali nadrejenih mešanih finančnih holdingov«.

V prvem odstavku se za besedo »holding« doda besedilo »ali nadrejeni mešani finančni holding«.

12. člen

V 26. členu se za besedo »holding« doda vejica in besedilo »mešani finančni holding«.

13. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2401. Sklep o spremembi Sklepa o naložbah bank in hranilnic v kvalificirane deleže v osebah nefinančnega sektorja

Na podlagi 8. točke 129. člena in 194. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o spremembi Sklepa o naložbah bank in hranilnic v kvalificirane deleže v osebah nefinančnega sektorja

1. člen

V Sklepu o naložbah bank in hranilnic v kvalificirane deleže v osebah nefinančnega sektorja (Uradni list RS, št. 135/06 in 97/10) se besedilo tretjega odstavka 6. člena spremeni tako, da se glasi:

»(3) Banka iz drugega odstavka tega člena, ki je podrejena finančnemu holdingu ali mešanemu finančnemu holdingu, mora obveznosti, določene s tem sklepom, izpolnjevati na podlagi konsolidiranega finančnega položaja tega finančnega holdinga ali tega mešanega finančnega holdinga, kadar je na podlagi 287. in 288. člena ZBan-1 Banka Slovenije pristojna za nadzor nad to banko na konsolidirani podlagi.«.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2402. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o razkritjih s strani bank in hranilnic

Na podlagi četrtega odstavka 204. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o razkritjih s strani bank in hranilnic

1. člen

V Sklepu o razkritjih s strani bank in hranilnic (Uradni list RS, št. 135/06, 42/09, 85/10, 62/11 in 100/11) se besedilo 1.a člena spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenaša Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113).«.

2. člen

Drugi odstavek 4. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Banka, ki ima položaj EU nadrejene banke, mora zahteve tega sklepa izpolnjevati na podlagi njenega konsolidiranega finančnega položaja. Banka, ki je podrejena EU nadrejenemu finančnemu holdingu ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu, mora zahteve tega sklepa izpolnjevati na podlagi konsolidiranega finančnega položaja tega finančnega holdinga ali tega mešanega finančnega holdinga v primerih, ko je na podlagi 287. in 288. člena ZBan-1 Banka Slovenije pristojna za nadzor nad to banko na konsolidirani podlagi.«.

3. člen

V točki (a) prvega odstavka 5. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

V tretjem odstavku se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2403. Sklep o dopolnitvah Sklepa o višini zneskov letnih plačil za opravljanje nadzora in taksah za odločanje o zahtevah za izdajo dovoljenj

Na podlagi 224. in 370. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o dopolnitvah Sklepa o višini zneskov letnih plačil za opravljanje nadzora in taksah za odločanje o zahtevah za izdajo dovoljenj

1. člen

V Sklepu o višini zneskov letnih plačil za opravljanje nadzora in taksah za odločanje o zahtevah za izdajo dovoljenj (Uradni list RS, št. 78/09, 7/10, 97/10 in 30/11) se v tretjem odstavku 13. člena za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

2. člen

V tretjem odstavku 15. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

3. člen

V tretjem odstavku 17. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2404. Sklep o spremembah Sklepa o upravljanju s tveganji in izvajanju procesa ocenjevanja ustreznega notranjega kapitala za banke in hranilnice

Na podlagi 9. in 14. točke 129. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o spremembah Sklepa o upravljanju s tveganji in izvajanju procesa ocenjevanja ustreznega notranjega kapitala za banke in hranilnice

1. člen

V Sklepu o upravljanju s tveganji in izvajanju procesa ocenjevanja ustreznega notranjega kapitala za banke in hranilnice (Uradni list RS, št. 135/06, 28/07, 104/07, 85/10, 62/11, 3/13 in 38/13) se besedilo 1.a člena spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenaša Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113).«.

2. člen

Peti, šesti in sedmi odstavek 4. člena se spremenijo tako, da se glasijo:

»(5) Banka, ki je podrejena finančnemu holdingu ali mešanemu finančnemu holdingu s sedežem v Republiki Sloveniji in hkrati vključena v nadzor na konsolidirani podlagi, mora izpolnjevati določila iz četrtega poglavja tega sklepa na podlagi konsolidiranega finančnega položaja tega finančnega holdinga ali mešanega finančnega holdinga v obsegu in na način, kot je določeno v 297. členu ZBan-1.

(6) Če so istemu nadrejenemu finančnemu holdingu ali mešanemu finančnemu holdingu Republike Slovenije ali EU nadrejenemu finančnemu holdingu ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu poleg banke podrejene banke drugih držav članic, se peti odstavek tega člena uporablja v skladu in na način, kot je določeno v 287. in 288. členu ZBan-1.

(7) Banka, ki je podrejena banki ali finančnemu holdingu ali mešanemu finančnemu holdingu v Republiki Sloveniji in je bodisi sama bodisi njen nadrejeni finančni holding ali nadrejeni mešani finančni holding, nadrejena ali udeležena v drugi banki, finančni instituciji ali družbi za upravljanje s sedežem v tretji državi, mora določila iz četrtega poglavja tega sklepa izpolnjevati na konsolidirani podlagi na ravni podskupine.«.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2405. Sklep o dopolnitvi Sklepa o imetnikih kvalificiranih deležev bank in hranilnic

Na podlagi 59. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o dopolnitvi Sklepa o imetnikih kvalificiranih deležev bank in hranilnic

1. člen

V Sklepu o imetnikih kvalificiranih deležev bank in hranilnic (Uradni list RS, št. 21/09) se v tretjem odstavku 12. člena za besedilom »Finančni holding« doda vejica in besedilo »mešani finančni holding«.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2406. Sklep o spremembi in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za tržna tveganja za banke in hranilnice

Na podlagi 5. točke 129. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o spremembi in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za tržna tveganja za banke in hranilnice

1. člen

V Sklepu o izračunu kapitalske zahteve za tržna tveganja za banke in hranilnice (Uradni list RS, št. 135/06, 104/07, 85/10 in 100/11) se besedilo 1.a člena spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenašata Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113), in Direktiva 2006/49/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o kapitalski ustreznosti investicijskih podjetij in kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 201), zadnjič spremenjena z Direktivo 2010/78/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 24. novembra 2010 o spremembi direktiv 98/26/ES, 2002/87/ES, 2003/6/ES, 2003/41/ES, 2003/71/ES, 2004/39/ES, 2004/109/ES, 2005/60/ES, 2006/48/ES, 2006/49/ES in 2009/65/ES glede pristojnosti Evropskega nadzornega organa (Evropski bančni organ), Evropskega nadzornega organa (Evropski organ za zavarovanja in poklicne pokojnine) ter Evropskega nadzornega organa (Evropski organ za vrednostne papirje in trge) (UL L št. 331 z dne 15. decembra 2010, str. 120).«.

2. člen

V sedmem odstavku 56. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

V osmem odstavku se za besedo »holding« doda besedilo »ali EU nadrejeni mešani finančni holding«.

V devetem odstavku se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU mešanemu finančnemu holdingu«.

3. člen

V sedmem odstavku 82. člena se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

V osmem odstavku se za besedo »holding« doda besedilo »ali EU nadrejeni mešani finančni holding«.

V devetem odstavku se za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU mešanemu finančnemu holdingu«.

4. člen

V PRILOGI VI se v ODDELKU A2. za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

5. člen

V PRILOGI VIII se v ODDELKU A2. za besedo »holdingu« doda besedilo »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

2407. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za kreditno tveganje po pristopu na podlagi notranjih bonitetnih sistemov za banke in hranilnice

Na podlagi pete alineje 4. točke 129. člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo (52/11 – popravek), 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11, 48/12, 105/12 in 56/13) ter prvega odstavka 31. člena Zakona o Banki Slovenije (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo in 59/11) izdaja Svet Banke Slovenije

S K L E P

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za kreditno tveganje po pristopu na podlagi notranjih bonitetnih sistemov za banke in hranilnice

1. člen

V Sklepu o izračunu kapitalske zahteve za kreditno tveganje po pristopu na podlagi notranjih bonitetnih sistemov za banke in hranilnice (Uradni list RS, št. 135/06, 104/07, 22/10, 85/10, 62/11 in 22/12) se besedilo 1.a člena spremeni tako, da se glasi:

»S tem sklepom se v pravni red Republike Slovenije prenaša Direktiva 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L št. 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), zadnjič spremenjena z Direktivo 2011/89/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. novembra 2011 o spremembah direktiv 98/78/ES, 2002/87/ES, 2006/48/ES in 2009/138/ES glede dopolnilnega nadzora finančnih subjektov v finančnem konglomeratu (UL L št. 326 z dne 8. decembra 2011, str. 113).«.

2. člen

Deveti, deseti in enajsti odstavek 3. člena se spremenijo tako, da se glasijo:

»(9) Določila prvega do osmega odstavka tega člena se smiselno uporabljajo tudi, kadar nameravajo uporabljati pristop IRB v bančni skupini EU nadrejena banka in njene podrejene institucije ali banka in druge institucije, ki so podrejene EU nad-

rejenemu finančnemu holdingu ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu in na podlagi 291. člena ZBan-1 skupaj vložijo zahtevo za izdajo dovoljenja za uporabo pristopa IRB.

(10) Banka Slovenije izda dovoljenje za uporabo pristopa IRB EU nadrejeni banki ali banki, ki jo obvladuje EU nadrejen finančni holding ali EU nadrejeni mešani finančni holding, na podlagi odločitve iz tretjega in četrtega odstavka 291. člena ZBan-1. Pri tem v dovoljenju določi ali in v kolikšnem obsegu lahko ta EU nadrejena banka z njenimi podrejenimi institucijami ali ta banka z drugimi institucijami, ki so podrejene EU nadrejenemu finančnemu holdingu ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu, skupaj izpolnjujejo pogoje iz prvega odstavka 3. člena tega sklepa.

(11) Banka Slovenije izda dovoljenje za uporabo pristopa IRB podrejeni banki s sedežem v Republiki Sloveniji, ki je vložila zahtevo za izdajo dovoljenja skupaj z EU nadrejeno banko ali banko, ki je podrejena EU finančnemu holdingu ali EU mešanemu finančnemu holdingu, na podlagi odločitve iz tretjega, četrtega in šestega odstavka 291. člena ZBan-1.«.

3. člen

Osmi, deveti in deseti odstavek 5. člena se spremenijo tako, da se glasijo:

»(8) Določila prvega do sedmega odstavka tega člena se smiselno uporabljajo tudi, kadar nameravajo uporabljati lastne ocene LGD (in CF) v bančni skupini EU nadrejena banka in njene podrejene institucije ali banka in druge institucije, ki so podrejene EU nadrejenemu finančnemu holdingu ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu in na podlagi 291. člena ZBan-1 skupaj vložijo zahtevo za izdajo dovoljenja za uporabo lastnih ocen.

(9) Banka Slovenije izda dovoljenje za uporabo lastnih ocen EU nadrejeni banki ali banki, ki jo obvladuje EU nadrejen finančni holding ali EU nadrejeni mešani finančni holding na podlagi odločitve iz tretjega in četrtega odstavka 291. člena ZBan-1. Pri tem v dovoljenju določi ali in v kolikšnem obsegu lahko ta EU nadrejena banka z njenimi podrejenimi institucijami ali ta banka z drugimi institucijami, ki so podrejene EU nadrejenemu finančnemu holdingu ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu, skupaj izpolnjujejo pogoje iz prvega odstavka 5. člena tega sklepa.

(10) Banka Slovenije izda dovoljenje za uporabo lastnih ocen podrejeni banki s sedežem v Republiki Sloveniji, ki je vložila zahtevo za izdajo dovoljenja skupaj z EU nadrejeno banko ali banko, ki je podrejena EU finančnemu holdingu ali EU mešanemu finančnemu holdingu, na podlagi odločitve iz tretjega, četrtega in šestega odstavka 291. člena ZBan-1.«.

4. člen

V točki (e) prvega odstavka 10. člena se za besedo »holding« doda besedilo: »ali mešani finančni holding«.

5. člen

V PRILOGI I se v ODDELKU A.4. za besedo »holdingu« doda besedilo: »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

6. člen

V PRILOGI II se v ODDELKU A.4. za besedo »holdingu« doda besedilo: »ali EU nadrejenemu mešanemu finančnemu holdingu«.

7. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 16. julija 2013

mag. Janez Fabijan l.r.
namestnik predsednika
Sveta Banke Slovenije

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

2408. Pravilnik o organizaciji in načinu delovanja izvedenskih organov Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije

Na podlagi 181. člena Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 96/12 in 39/13) ter 63. in 72. člena Statuta Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije (Uradni list RS, št. 114/06 in 118/06 – popr.) je Svet Zavoda na 35. seji dne 28. maja 2013 sprejel naslednji

PRAVILNIK

o organizaciji in načinu delovanja izvedenskih organov Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se ureja organizacija in način delovanja izvedenskih organov Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije (v nadaljnjem besedilu: Zavod), postopek pri podaji izvedenskega mnenja, seznam obvezne medicinske dokumentacije in sestavine popolne delovne dokumentacije, ki je potrebna za podajo izvedenskega mnenja v postopku za uveljavljanje pravic iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter po drugih predpisih.

2. člen

(1) Izvedenski organi Zavoda dajejo v postopkih na I. in na II. stopnji izvedenska mnenja o invalidnosti, preostali delovni zmožnosti in ustreznosti drugega delovnega mesta, telesni okvari, potrebi po stalni pomoči in postrežbi drugega, nezmožnosti za delo vdove ali vdovca oziroma drugih zavarovančevih družinskih članov, o potrebi po prilagoditvi prostorov in delovnih sredstev v zvezi s poklicno rehabilitacijo oziroma premestitvijo na drugo delo ter dodatnih usposabljanj, o okoliščinah iz 138. člena Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 96/12 in 39/13; v nadaljnjem besedilu: ZPIZ-2), ki še niso ugotovljene in za njihovo ugotovitev ni pristojen kakšen drug organ in o drugih dejstvih, pomembnih za pridobitev pravic iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja.

(2) Izvedenski organi Zavoda dajejo izvedenska mnenja tudi na zahtevo tujih nosilcev pokojninskega in invalidskega zavarovanja, drugih organov, skupnosti ter oseb, če tako določajo drugi predpisi, mednarodni sporazumi ali posebne pogodbe, sklenjene z Zavodom.

II. IZVEDENSKI ORGANI ZAVODA

3. člen

Izvedenski organi Zavoda so organizirani v invalidskih komisijah I. in II. stopnje v sektorju za izvedenstvo (v nadaljnjem besedilu: sektor) in sicer:

- senati invalidskih komisij I. stopnje in izvedenci zdravniki posamezniki, ki delujejo v okviru službe za izvedenstvo I. stopnje (v nadaljnjem besedilu: izvedenski organ I. stopnje) in
- senati invalidske komisije II. stopnje in izvedenci zdravniki posamezniki, ki delujejo v okviru službe za izvedenstvo II. stopnje (v nadaljnjem besedilu: izvedenski organ II. stopnje).

III. POSTOPEK IMENOVANJA IN RAZREŠITVE
IZVEDENCEV ZAVODA

4. člen

(1) Predsednike invalidskih komisij in izvedence imenuje in razrešuje Svet Zavoda na predlog generalnega direktorja Zavoda.

(2) Svet Zavoda imenuje izvedenca za dobo štirih let z možnostjo ponovnega imenovanja, če tako predlaga generalni direktor Zavoda.

(3) Svet Zavoda imenuje izvedenca, ki je starostno upokojen, tudi za krajše obdobje z možnostjo ponovnega imenovanja, če tako predlaga generalni direktor Zavoda.

(4) V primeru ponovnega imenovanja izvedenca javni razpis po 6. členu tega pravilnika ni potreben.

(5) Izvedence, ki so v delovnem razmerju pri Zavodu, imenuje Svet Zavoda za čas trajanja te zaposlitve.

5. člen

(1) Za izvedenca je lahko imenovan zdravnik specialist ustrezne usmeritve z veljavno licenco Zdravniške zbornice Slovenije, z najmanj dveletnimi delovnimi izkušnjami v svoji specialistični dejavnosti, ki je praviloma v rednem delovnem razmerju ali je samozaposlen, in strokovnjak nemedicinske stroke z najmanj visoko izobrazbo, ki je praviloma v rednem delovnem razmerju ali samozaposlen, z najmanj dveletnimi strokovnimi izkušnjami, ki omogočajo ocenjevanje invalidnosti in drugih dejstev za pridobitev pravic po ZPIZ-2 in drugih predpisih s področja socialne varnosti in invalidskega varstva.

(2) Za predsednika invalidske komisije je lahko imenovan zdravnik specialist, praviloma specialist medicine dela, ki ima najmanj štiri leta delovnih izkušenj v svoji specialistični dejavnosti in je redno zaposlen pri Zavodu.

(3) Izvedenca s področja pokojninskega in invalidskega zavarovanja se izbere in imenuje praviloma izmed delavcev, zaposlenih pri Zavodu.

6. člen

(1) Sklep o potrebi po novem izvedencu iz 4. člena tega pravilnika sprejme direktor sektorja na predlog vodje službe za izvedenstvo.

(2) Javni razpis za pridobitev izvedenca se objavi v sredstvih javnega obveščanja ali v strokovnih revijah in vsebuje:

- naziv invalidske komisije, ki potrebuje izvedenca,
- specialnost izvedenca in število potrebnih izvedencev,
- s tem pravilnikom določene pogoje za imenovanje izvedenca,

– pogoje dela izvedencev in
– rok za prijavo ter rok, v katerem bodo prijavljeni kandidati obveščeni o izbiri.

(3) Za izvedenca s področja pokojninskega in invalidskega zavarovanja se opravi interni razpis v okviru Zavoda.

7. člen

Predlog za imenovanje izvedenca iz 4. člena tega pravilnika poda Svetu Zavoda generalni direktor Zavoda na pobudo direktorja sektorja.

8. člen

(1) Kandidate za izvedence se o imenovanju ali neimenovanju obvesti z dopisom.

- (2) En izvod sklepa o imenovanju izvedenca se posreduje:
- sektorju, kjer se vodi evidenca vseh izvedencev in
 - organizacijski enoti, ki je pristojna za kadrovske zadeve.

9. člen

(1) Svet Zavoda razreši izvedenca, če:

- ne izpolnjuje svojih dolžnosti,
- nima več veljavne licence Zdravniške zbornice Slovenije,

– pri svojem delu ne upošteva strokovno dogovorjenih meril in kriterijev ocenjevanja,

– krši kodeks izvedencev ter splošna in etična načela stroke,

– se ne udeležuje usposabljanj, ki jih za izvedence organizira Zavod ali

– iz drugih utemeljenih razlogov.

(2) Predlog za razrešitev izvedenca poda generalni direktor na pobudo direktorja sektorja.

IV. PRISTOJNOSTI ORGANIZACIJSKIH ENOT

10. člen

Vodstvo sektorja opravlja naslednje naloge:

– organizira, vodi in koordinira delo v sektorju,

– proučuje doktrino ocenjevanja delazmožnosti in oblikuje predloge temeljnih izrekov za ocenjevanje,

– svetuje na področju invalidskega zavarovanja, izvedenstva in delovanja izvedenskih organov,

– vodi strokovna posvetovanja invalidskih komisij najmanj enkrat letno z namenom, da se usklajujejo skupni kriteriji za izvedenska mnenja in zagotovi uporabo sodobnih dosežkov na področju zdravljenja, rehabilitacije in proučevanja delovne zmožnosti,

– predlaga generalnemu direktorju Zavoda ukrepe za usklajeno delo invalidskih komisij,

– spremlja in analizira gibanja na področju medicinskega izvedenstva Zavoda in predlaga ustrezne ukrepe,

– pripravlja poročila o delu invalidskih komisij za vodstvo Zavoda in organ upravljanja,

– analizira delo in proučuje problematiko dela invalidskih komisij,

– racionalizira in informacijsko podpira delo invalidskih komisij,

– sodeluje na strokovnih posvetih s področja pokojninskega in invalidskega zavarovanja in

– opravlja druga dela v skladu z navodili generalnega direktorja.

11. člen

Služba za izvedenstvo I. stopnje opravlja naslednje naloge:

– nadzira delo invalidskih komisij I. stopnje in opravlja notranjo kontrolo izvedenskih mnenj I. stopnje,

– usklajuje delo invalidskih komisij I. stopnje na strokovnem, organizacijskem, tehničnem, administrativnem in kadrovskem področju,

– pripravlja polletna poročila in izpostavlja problematiko invalidskih komisij I. stopnje za vodstvo sektorja,

– skrbi za kvalitetno in ažurno delo invalidskih komisij I. stopnje,

– organizira in vodi strokovna posvetovanja z izvedenci I. stopnje ter skrbi za izvajanje sprejetih kriterijev, v sodelovanju z vodjo službe za izvedenstvo II. stopnje,

– sodeluje na pogovorih, ki jih organizirajo predstavniki združenj delodajalcev ali reprezentativnih sindikatov,

– sodeluje s službo za izvedenstvo II. stopnje, z območnimi enotami Zavoda in z zunanjimi institucijami,

– opravlja kontrolo seznamov za izplačilo izvedencev, ki jih posreduje direktorju sektorja ter

– opravlja druga dela v skladu z navodili vodstva sektorja.

12. člen

Služba za izvedenstvo II. stopnje opravlja naslednje naloge:

– nadzira delo invalidske komisije II. stopnje in opravlja notranjo kontrolo izvedenskih mnenj II. stopnje,

– usklajuje delo invalidske komisije II. stopnje na strokovnem, organizacijskem, tehničnem, administrativnem in kadrovskem področju,

- analizira in poroča o delu in problematiki dela invalidske komisije II. stopnje,
- oblikuje polletna poročila o rezultatih revizijskih mnenj in pritožbenih postopkov ter ga posreduje službi za izvedenstvo I. stopnje in vodstvu sektorja,
- organizira in vodi strokovna posvetovanja z izvedenci Zavoda,
- sodeluje na pogovorih, ki jih organizirajo združenja delodajalcev ali reprezentativnih sindikatov,
- oblikuje in usklajuje kriterije za podajo izvedenskih mnenj iz 2. člena tega pravilnika,
- skrbi za prenos novih znanj na področju zdravljenja in rehabilitacije,
- pripravlja gradiva, izdaja priporočila, obvezna strokovna mnenja in navodila, ki se vodijo v posebni zbirki izvedenske prakse Zavoda in jih posreduje vodstvu sektorja v izvedbo,
- sodeluje z drugimi sektorji Zavoda in z zunanjimi institucijami,
- opravlja kontrolo seznamov za izplačilo izvedencev, ki jih posreduje direktorju sektorja ter
- opravlja druga dela v skladu z navodili vodstva sektorja.

V. PRISTOJNOSTI IZVEDENCEV ZAVODA

13. člen

(1) Izvedenski organi Zavoda dajejo izvedenska mnenja o vseh dejstvih, potrebnih za odločitve o pravicah iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja, na zahtevo tujih nosilcev pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter drugih organov, skupnosti ter oseb, če tako določajo drugi predpisi, mednarodni sporazumi ali posebne pogodbe, sklenjene z Zavodom.

(2) Izvedenec zdravnik posameznik lahko daje izvedenska mnenja:

- o osebnih okoliščinah iz 138. člena ZPIZ-2, zaradi katerih je zavarovanec upravičen do prištete dobe za pridobitev in odmero pravic,
- o vzroku, vrsti in stopnji telesne okvare,
- o potrebi po stalni pomoči in postrežbi,
- o tem ali se na podlagi iste bolezni zavarovanca lahko začne nov postopek zaradi bistvenih sprememb v zdravstvenem stanju zavarovanca, ki vplivajo na njegovo delovno zmožnost, čeprav je bil postopek za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja že uveden, pa o zavarovančevih pravicah še ni bilo pravnomočno odločeno, kar mora tudi ustrezno obrazložiti in
- drugih dejstvih, če tako odredi predsednik pristojne komisije.

14. člen

Izvedenski organi so pri podajanju izvedenskega mnenja dolžni upoštevati:

- določbe ZPIZ-2, tega pravilnika in drugih splošnih aktov Zavoda,
- seznam telesnih okvar in seznam poklicnih bolezni,
- priročnik za ocenjevanje invalidnosti in izvedensko prakso Zavoda,
- kodeks izvedencev ter splošna in etična načela stroke,
- določbe zakona, ki ureja splošni upravni postopek, če z ZPIZ-2 ni drugače določeno,
- določbe drugih predpisov, po katerih so za podajo izvedenskega mnenja pristojni izvedenski organi Zavoda in
- navodila ter priporočila vodstva sektorja.

15. člen

(1) Izvedenec je pri svojem delu samostojen.

(2) Izvedenec je pri svojem delu vezan na pravila stroke in doktrino pri podajanju izvedenskih mnenj o dejstvih iz 2. člena tega pravilnika.

(3) Glede upoštevanja dogovorjenih kriterijev ter enotne prakse Zavoda je izvedenec odgovoren pristojnemu predsedniku invalidske komisije.

(4) Izvedenec se je dolžan udeleževati usposabljanj, ki jih za izvedence organizira Zavod.

16. člen

(1) Delo invalidske komisije vodi in organizira predsednik, ki ima naslednje naloge:

- organizira, usmerja in usklajuje delo senatov in izvedencev zdravnikov posameznikov ter administrativnega kadra na invalidski komisiji,
 - obvesti vodjo službe za izvedenstvo o potrebi po novem izvedencu v skladu s 6. členom tega pravilnika oziroma po ponovnem imenovanju izvedenca v skladu s 4. členom tega pravilnika ter o potrebi po administrativnem kadru na invalidski komisiji,
 - pripravlja poročila in izpostavlja problematiko dela invalidske komisije službi za izvedenstvo,
 - skrbi za strokovno in enotno izvajanje dela v skladu z ZPIZ-2, tem pravilnikom in stroko,
 - pripravlja sezname za izplačilo izvedencev, ki jih posreduje vodji službe za izvedenstvo,
 - kot zdravnik izvedenec obravnava medicinsko in delovno dokumentacijo, daje strokovna in izvedenska mnenja ter
 - opravlja druga dela v skladu z navodili vodstva sektorja.
- (2) Če predsednik invalidske komisije v podanem izvedenskem mnenju ugotovi nepravilnost ali pomanjkljivost, opozori predsednika senata ali izvedenca zdravnika posameznika, da nepravilnost oziroma pomanjkljivost odpravi ali predlaga dopolnitev izvedenskega mnenja.

VI. DELO IN SESTAVA SENATA INVALIDSKE KOMISIJE

17. člen

(1) Izvedensko mnenje poda senat v sestavi dveh izvedencev. Senat vodi predsednik senata, ki je zdravnik izvedenec in ga določi predsednik invalidske komisije.

(2) Senat lahko izjemoma poda izvedensko mnenje tudi v širši sestavi, če je to po mnenju predsednika invalidske komisije ali senata potrebno glede na zahtevnost primera, naravo zavarovančevih bolezni, zdravstvenih okvar ali pri uvajanju novih izvedencev, in o tem obvesti vodjo službe za izvedenstvo.

(3) Senat lahko izjemoma poda izvedensko mnenje o telesni okvari in potrebi po stalni pomoči in postrežbi ali drugih dejstvih, če tako določi predsednik pristojne invalidske komisije.

(4) Izvedenski organ poda izvedensko mnenje v roku 40 dni od dneva, ko je postopek uveden po četrtem odstavku 20. člena tega pravilnika ali od dneva prejema popolne dokumentacije in v roku 60 dni od prejema popolne dokumentacije, ko gre za zahteve po mednarodnih predpisih.

18. člen

Izvedenci, ki so redno zaposleni pri Zavodu, podajajo mnenja kot izvedenci zdravniki posamezniki in sodelujejo v senatih v rednem delovnem času, izven rednega delovnega časa pa le, če tega ni mogoče zagotoviti s prerazporeditvijo rednega delovnega časa ali iz drugih utemeljenih razlogov.

19. člen

(1) Pri podaji izvedenskega mnenja ne smeta sodelovati izvedenec, ki je zavarovanca zdravil oziroma sodeloval v procesu zdravljenja zavarovančevih glavnih bolezni, na podlagi katerih uveljavlja ustrezne pravice, in izvajalec medicine dela zavarovančevega delodajalca ali če so podani razlogi za izločitve po zakonu, ki ureja splošni upravni postopek.

(2) V senatu invalidske komisije II. stopnje ne more sodelovati izvedenec invalidske komisije I. stopnje in obratno.

VII. POSTOPEK PRED PODOJAZO IZVEDENSKEGA MNENJA

1. Uvedba postopka

20. člen

(1) Zavarovančev osebni zdravnik ali imenovani zdravnik ali izvajalec medicine dela v soglasju z osebnim zdravnikom lahko predlaga začetek postopka za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja ko ugotovi, da sprememb v zdravstvenem stanju ni mogoče odpraviti z zdravljenjem in ukrepi medicinske rehabilitacije.

(2) Če se postopek začne na zahtevo zavarovanca ali njegovega zakonitega zastopnika in zahtevi ni priložena medicinska dokumentacija, mora uradna oseba Zavoda (v nadaljnjem besedilu: uradna oseba) v roku 15 dni od prejema zadeve zahtevati od zavarovanca ali njegovega zakonitega zastopnika, da dopolni zahtevo v skladu z 22. členom tega pravilnika.

(3) Delovna dokumentacija zbere uradna oseba.

(4) Postopek za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja po prvem in drugem odstavku tega člena je uveden, ko Zavod prejme zahtevo s popolno delovno dokumentacijo zavarovanca ter obvezno medicinsko dokumentacijo o zavarovančevem zdravstvenem stanju in njegovi delovni zmožnosti.

21. člen

Postopek za podajo izvedenskega mnenja o trajni nezmožnosti za delo, nujni pomoči drugega, ki je osnova za povečanje denarne socialne pomoči ali varstvenega dodatka za dodatek za pomoč in postrežbo oziroma osnova za dodelitev dodatka za tujo nego in pomoč, o ugotavljanju upravičenosti do izbire družinskega pomočnika ter o primernosti izbranega družinskega pomočnika in o drugih okoliščinah na podlagi drugih predpisov, ki zahtevajo podajo izvedenskega mnenja. Postopek se začne na zahtevo organov, ki jih ti predpisi določajo kot pristojne.

2. Obvezna zdravstvena in delovna dokumentacija

22. člen

(1) Predlog za uvedbo postopka za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja poda osebni zdravnik zavarovanca ali imenovani zdravnik ali izvajalec medicine dela v soglasju z osebnim zdravnikom na predpisanem obrazcu, ki ga izda generalni direktor Zavoda, izpolni pa ga osebni zdravnik zavarovanca.

(2) Obrazec iz prejšnjega odstavka se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

(3) Predlog iz prvega odstavka tega člena se poda zaradi ocene invalidnosti, telesne okvare, dodatka za pomoč in postrežbo ali za ugotovitev drugih dejstev za pridobitev pravic iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja, ki še niso ugotovljena in za njihovo ugotovitev ni pristojen kakšen drug organ.

(4) Predlogu za uvedbo postopka iz drugega odstavka tega člena se priloži:

1. Za ugotovitev invalidnosti in za ugotovitev drugih dejstev za pridobitev pravic iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja:

– obvezna medicinska dokumentacija, ki je nujna za pravilno oceno delovne zmožnosti v obsegu in vsebini, kot je določena v Seznamu obvezne medicinske dokumentacije za uveljavljanje pravic na podlagi invalidnosti in preostale delovne zmožnosti, ki je kot priloga sestavni del tega pravilnika, in iz katere je razvidno, da z zdravljenjem in ukrepi medicinske rehabilitacije ni mogoče odpraviti sprememb v zdravstvenem stanju zavarovanca, ter

– delovna dokumentacija, kot je določena v 25. členu tega pravilnika.

2. Za ugotovitev telesne okvare:

– medicinska dokumentacija zdravnika ustrezne specialnosti.

3. Za ugotovitev potrebe po stalni pomoči in postrežbi drugega:

– medicinska dokumentacija zdravnika ustrezne specialnosti.

(5) Predlogu iz prvega odstavka tega člena se priloži samo tista medicinska dokumentacija, ki je pomembna za pravilno oceno invalidnosti, telesne okvare in potrebe po stalni pomoči in postrežbi drugega.

23. člen

(1) Pri oceni invalidnosti ali potrebe po stalni pomoči in postrežbi zaradi kontrolnega pregleda v skladu s 94. členom ZPIZ-2 uradna oseba zahteva od zavarovanca, da v roku 60 dni predloži medicinsko dokumentacijo o zdravljenju po zadnji oceni invalidske komisije.

(2) Po predložitvi medicinske dokumentacije ali po preteku roka uradna oseba zadevo pošlje predsedniku invalidske komisije.

(3) Če zavarovanec brez upravičenega razloga v določenem roku ne predloži zahtevane medicinske dokumentacije in se ne odzove na vabilo na kontrolni pregled, predsednik invalidske komisije ali zdravnik izvedenec, ki ga določi predsednik, zadevo vrne uradni osebi.

24. člen

Medicinska dokumentacija so originalni izvidi ali reprodukcija le-teh, vendar s potrdilom izvajalca zdravstvene dejavnosti, da je reprodukcija avtentična.

25. člen

Delovna dokumentacija praviloma vsebuje:

– naziv delodajalca, pri katerem je zavarovanec zaposlen ali je bil zaposlen,

– naziv in opis delovnega mesta, na katerem zavarovanec dela ali je delal,

– zahtevano strokovno izobrazbo,

– dejansko strokovno izobrazbo zavarovanca,

– dodatne usposobljenosti in delovne izkušnje,

– šifro dejavnosti,

– šifro in opis dejavnosti pri zavarovancih iz 15. do 17. člena ZPIZ-2

– registrsko številko zavezanca za prispevek,

– število vseh zaposlenih pri delodajalcu,

– delovni čas pri delodajalcu,

– prihod na delo,

– obremenitve in škodljivosti na delovnem mestu, zdravstvene in psihofizične zahteve delovnega mesta, oceno obremenjenosti, stopnje zdravstvene ogroženosti in stopnje tveganja za nezgode,

– opise vseh del oziroma delovnih mest pri delodajalcu, na katerih bi zavarovanec lahko delal,

– mnenje delodajalca in zavarovanca o možnostih premitve in smotrnosti poklicne rehabilitacije,

– mnenje delodajalca o potrebi po dodatnem usposabljanju zavarovanca z namenom ohranitve zaposlitve ali premestitve na drugo delovno mesto ter

– druge podatke, ki so pomembni za oceno invalidnosti.

3. Pripravljalni postopek

26. člen

(1) Delovno dokumentacijo pripravijo: delodajalec, uradna oseba v sodelovanju z zavarovancem oziroma Zavodom Republike Slovenije za zaposlovanje.

(2) Če delodajalec zavarovanca ne obstaja več, pripravi delovno dokumentacijo uradna oseba v sodelovanju z zavarovancem oziroma Zavodom Republike Slovenije za zaposlovanje.

27. člen

Predlog za uvedbo postopka z medicinsko dokumentacijo in zbrano delovno dokumentacijo pošlje uradna oseba invalidski komisiji I. stopnje.

28. člen

(1) Predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec, ki ga določi predsednik, pregleda zbrano dokumentacijo in oceni, ali je ta popolna in zadostna za podajo izvedenskega mnenja glede na predlagateljev predlog za uvedbo postopka za uveljavljanje pravic iz obveznega pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter pravic iz 21. člena tega pravilnika.

(2) Če medicinska dokumentacija ni popolna ali ni v skladu z določbami tega pravilnika, predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec zahteva od predlagatelja, da jo v roku 15 dni dopolni z navodilom, kaj je treba dopolniti, in obvestilom, da postopek ni uveden.

(3) Če medicinska dokumentacija ni popolna ali ni v skladu z določbami tega pravilnika v postopkih uveljavljanja pravice do invalidske pokojnine iz držav Evropske Unije ali po sporazumih o socialnem zavarovanju, predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec zahteva od uradne osebe, da jo dopolni z navodilom, kaj je treba dopolniti.

(4) Če delovna dokumentacija ni popolna ali ni pripravljena v skladu z določbami tega pravilnika, zahteva predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec, da jo uradna oseba dopolni v roku 15 dni od prejema zadeve.

29. člen

(1) Predstavnik delodajalca je dolžan v postopku za podajo izvedenskega mnenja uradni osebi v roku 15 dni posredovati vse podatke, ki so potrebni za podajo izvedenskega mnenja o invalidnosti.

(2) Predstavnik delodajalca ima pravico uradni osebi posredovati vse podatke in predloge, za katere meni, da so potrebni za pravilno oceno zavarovančeve delovne zmožnosti.

(3) V primeru, da ima delodajalec zaposlenih manj kot pet delavcev, mora uradna oseba pridobiti opise vseh obstoječih delovnih mest pri tem delodajalcu.

30. člen

(1) Predsednik invalidske komisije, zdravnik izvedenec, člani senata in uradna oseba si pri delodajalcu, praviloma v prisotnosti izvajalca medicine dela, lahko ogledajo posamezna delovna mesta oziroma delovni proces, če je to potrebno zaradi ocene invalidnosti.

(2) Zavarovanec, predstavnik delodajalca, predsednik invalidske komisije, zdravnik izvedenec ali predsednik senata lahko predlagajo ogled delovnega mesta iz prejšnjega odstavka.

(3) Ogled delovnega mesta se opravi po predhodni odločitvi predsednika invalidske komisije I. stopnje.

(4) O ugotovitvah ogleda iz prvega odstavka tega člena se sestavi zapisnik, ki je sestavni del delovne dokumentacije iz 25. člena tega pravilnika.

31. člen

Če predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec, ki ga določi predsednik ugotovi, da bi bila pri zavarovancu smotrna poklicna rehabilitacija ali v primeru izbirne pravice zavarovanca do poklicne rehabilitacije, se o možnosti, vsebini in obliki poklicne rehabilitacije, ob sodelovanju delodajalca in zavarovanca, pridobi mnenje pooblaščenih strokovnih institucij s področja medicine dela oziroma poklicne rehabilitacije, ki je podlaga za izvedensko mnenje senata invalidske komisije I. stopnje. Z vsebino mnenja predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec, ki ga določi predsednik, seznanijo uradno osebo Zavoda.

32. člen

Način vodenja pripravljalnega postopka pred podajo izvedenskega mnenja I. stopnje se podrobneje določi v organizacijskem navodilu Pripravljalni postopek in poklicna rehabilitacija, ki ga izda generalni direktor Zavoda.

33. člen

Izvedenski organi in uradne osebe sodelujejo v postopku pred izdajo izvedenskega mnenja z zavarovančevim osebnim zdravnikom, imenovanim zdravnikom, službo medicine dela, specialistično službo oziroma z zavodi za usposabljanje invalidnih oseb, z delodajalci in njihovimi izvajalci medicine dela ter strokovnimi inštitucijami s področja medicine dela in poklicne rehabilitacije.

VIII. IZVEDENSKO MNENJE

34. člen

(1) Senat invalidske komisije I. stopnje poda izvedensko mnenje o invalidnosti na podlagi popolne medicinske in delovne dokumentacije ter osebnega pregleda zavarovanca.

(2) Če se zavarovanec kljub izkazanemu vabilu neupravičeno ne odzove na osebni pregled, lahko senat invalidske komisije I. stopnje poda izvedensko mnenje na podlagi zbrane dokumentacije.

(3) Če se predstavnik delodajalca seje senata kljub izkazanemu vabilu ne udeleži, se mnenje poda brez njegove udeležbe.

(4) S predstavnikom delodajalca opravijo pogovor vsi člani senata. Podpisana izjava predstavnika delodajalca se zapiše v izvedensko mnenje kot priloga.

(5) Izvid osebnega pregleda zavarovanca se vpiše v izvedensko mnenje.

(6) Izvedenski organ lahko poda izvedensko mnenje o telesni okvari, potrebi po stalni pomoči in postrežbi drugega, obstoju okoliščin iz 138. člena ZPIZ-2 ter pravic iz 21. člena tega pravilnika na podlagi popolne medicinske dokumentacije in osebnega pregleda, če je ta za pravilno oceno potreben.

(7) Če zavarovanec zaradi okvare svojega zdravstvenega stanja ne more priti na sedež invalidske komisije, lahko opravi zdravnik izvedenec osebni pregled zavarovanca na domu ali v ustrezni ustanovi.

35. člen

(1) Izvedenski organ I. stopnje lahko poda izvedensko mnenje samo na podlagi popolne medicinske in delovne dokumentacije, če:

- pregled zavarovanca iz objektivnih razlogov ni mogoč,
- zavarovanec uveljavlja pravice iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja na podlagi mednarodnih sporazumov ali stalno prebiva v tujini in
- v drugih primerih, v skladu s predpisi in tem pravilnikom.

(2) Izvedensko mnenje o telesni okvari, potrebi po stalni pomoči in postrežbi ter o osebnih okoliščinah iz 138. člena ZPIZ-2 izvedenski organ I. stopnje lahko poda samo na podlagi popolne medicinske dokumentacije, če ta zadostuje za oceno.

36. člen

(1) Izvedenski organ II. stopnje opravi revizijo izvedenskega mnenja I. stopnje ter poda izvedensko mnenje v pritožbenem postopku le na podlagi dokumentacije, zbrane v postopku za uveljavljanje pravic iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja.

(2) Izvedenski organ II. stopnje poda izvedensko mnenje v pritožbenem postopku tudi ob upoštevanju nove medicinske in druge dokumentacije, predložene v skladu z zakonom, ki ureja splošni upravni postopek, ki je obstajala v času odločanja na prvi stopnji in je zavarovanec upravičeno ni mogel predložiti oziroma navesti na obravnavi pri izvedenskemu organu I. stopnje.

(3) Predsednik invalidske komisije II. stopnje ali zdravnik izvedenec, ki ga določi ta predsednik ali predsednik senata, lahko v pritožbenem postopku določi osebni pregled zavarovanca.

37. člen

Vsako izvedensko mnenje mora biti jasno, popolno in izčrpno obrazloženo ter mora obsegati vse elemente, določene z ZPIZ-2 in tem pravilnikom, ki so pomembni za odločitev o zavarovančevih pravicah.

38. člen

(1) Zavarovanec in delodajalec imata pravico po izdaji odločbe o priznani pravici na podlagi II. ali III. kategorije invalidnosti zaprositi za podajo dopolnilnega izvedenskega mnenja o:

- ustreznosti ponujenega delovnega mesta,
- ustreznosti poklicne rehabilitacije,
- prilagoditvi prostorov in delovnih sredstev v zvezi s pravico do premestitve zavarovanca ter
- potrebi dodatnega usposabljanja zavarovanca z namenom ohranitve zaposlitve.

(2) Dopolnilno izvedensko mnenje poda predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec, ki ga določi predsednik.

IX. POSTOPEK PRI PODAJI IZVEDENSKEGA MNENJA
I. STOPNJE

39. člen

Ko sta medicinska in delovna dokumentacija popolni, predsednik invalidske komisije I. stopnje ali zdravnik izvedenec, ki ga določi predsednik, ugotovi datum uvedbe postopka, določi ustrezno sestavo senata glede na zdravstveno prizadetost zavarovanca in dan obravnave zahtevka na senatu.

40. člen

(1) Na seji senata invalidske komisije I. stopnje morajo biti prisotni vsi člani senata.

(2) Predsednik senata preuči izvid in mnenje zavarovančevega osebnega zdravnika z zbrano medicinsko in delovno dokumentacijo, rehabilitacijsko poročilo ustrezne strokovne institucije v primeru predvidene poklicne rehabilitacije ter o tem poroča na seji senata.

(3) Po poročilu predsednika senata iz prejšnjega odstavka člani senata opravijo pogovor z zavarovancem in osebni pregled zavarovanca, pri katerem sodelujejo samo zdravniki izvedenci.

(4) Člani senata opravijo pogovor s predstavnikom delodajalca, ki poda dodatne informacije v zvezi z delom zavarovanca. Izjava predstavnika delodajalca je sestavni del izvedenskega mnenja kot priloga in jo podpišeta predsednik senata in predstavnik delodajalca.

41. člen

Pri obravnavanju in ugotavljanju invalidnosti izvedenski organ I. stopnje poda mnenje, da:

- obstaja invalidnost, določi kategorijo, datum in vzrok nastanka ter ugotovi preostalo delovno zmožnost, če le ta še obstaja,
- je potrebna poklicna rehabilitacija, določi obliko in način poklicne rehabilitacije,
- je potrebna prilagoditev delovnega mesta, delovnih prostorov in delovnih sredstev v okviru poklicne rehabilitacije in njen obseg,
- je za premestitev na drugo delo potrebna prilagoditev delovnih prostorov in delovnih sredstev ter njen obseg,
- je za delo s krajšim delovnim časom od polnega na drugem delu potrebna prilagoditev delovnih prostorov in delovnih sredstev ter njen obseg,
- je za premestitev potrebno dodatno usposabljanje,
- je za delo s krajšim delovnim časom od polnega na drugem delu potrebno dodatno usposabljanje,
- je potreben kontrolni pregled in določi datum ali, da kontrolni pregled ni potreben,
- ni invalidnosti,

– ni invalidnosti ali spremembe kategorije invalidnosti, ker je potrebno nadaljnje zdravljenje ali ukrepi medicinske rehabilitacije, ki lahko vplivajo na spremembe v zdravstvenem stanju zavarovanca, ter poda mnenje o potrebi nadaljnjega zdravljenja oziroma medicinske rehabilitacije,

– delodajalec, ki ima zaposlenih manj kot pet delavcev, utemeljeno ne more zagotoviti pravice do premestitve na drugo delo brez ali po končani poklicni rehabilitaciji oziroma pravice do dela s krajšim delovnim časom od polnega.

42. člen

Pri obravnavanju in ugotavljanju obstoja telesne okvare iz seznama telesnih okvar, izdanim na podlagi 403. člena ZPIZ-2, izvedenski organ I. stopnje lahko poda izvedensko mnenje, da:

– obstaja telesna okvara po seznamu telesnih okvar ter določi njeno višino po točki ustreznega poglavja, datum in vzrok nastanka,

– obstaja več telesnih okvar po seznamu telesnih okvar, za vsako telesno okvaro določi višino po točki ustreznega poglavja, datum in vzrok nastanka ter po točki ustreznega poglavja določi skupno višino telesne okvare, vzrok in datum nastanka,

– gre za izgubo posameznega dela telesa ali trajno prizadetost funkcije, ki pa glede na ugotovljeni obseg prizadetosti ne dosega višine, po kateri je po seznamu mogoče določiti telesno okvaro,

– telesne okvare še ni mogoče oceniti, ker zdravljenje in rehabilitacija še nista zaključena in

– telesna okvara iz predloga za oceno ni navedena v seznamu telesnih okvar.

43. člen

Pri obravnavanju in ugotavljanju potrebe po stalni pomoči in postrežbi izvedenski organ I. stopnje poda izvedensko mnenje, da:

– so nastale trajne spremembe v zdravstvenem stanju zavarovanca, zaradi katerih ne more zadovoljevati vseh ali večine osnovnih življenjskih potreb niti ob osebnih prizadevanjih in ob pomoči ortopedskih pripomočkov, ter določi datum, od kdaj je pomoč in postrežba potrebna,

– potrebe po stalni pomoči in postrežbi še ni mogoče ugotoviti, ker zdravljenje in rehabilitacija še nista zaključena,

– pri zavarovancu obstaja zmanjšana zmožnost premikanja najmanj za 70 % in od kdaj,

– je zavarovanec ali uživalec pokojnine slep oziroma zavarovanec slaboviden in določi datum nastanka slepote oziroma slabovidnosti,

– je oseba, ki je zdravstveno zavarovana po drugem zavarovancu Zavoda oziroma upokojujencu, slepa in določi datum nastanka slepote,

– je zavarovancu potrebno stalno nadzorstvo in od kdaj,

– je zavarovancu nujno potrebna stalna pomoč pri zadovoljevanju vseh osnovnih življenjskih potreb ter da potrebuje 24-urni nadzor svojca in obvezno strokovno pomoč za stalno izvajanje zdravstvene nege in od kdaj in

– pri zavarovancu niso podana dejstva iz prejšnjih alinej tega člena.

44. člen

Pri obravnavanju in ugotavljanju drugih okoliščin na podlagi drugih predpisov izvedenski organ I. stopnje poda izvedensko mnenje, da:

– se oseba zmore ali ne zmore usposobiti za samostojno življenje in delo, vzrok za to in od kdaj prizadetost obstaja,

– gre za invalidno osebo, ki potrebuje pomoč pri opravljanju vseh osnovnih življenjskih potreb,

– gre za invalidno osebo, ki ne potrebuje pomoči pri opravljanju vseh osnovnih življenjskih potreb,

– ne gre za invalidno osebo,

– je kandidat primeren za družinskega pomočnika ali za to ni primeren in zakaj ne,

– je oseba trajno nezmožna za delo ali je zmožna za delo z omejitvami pri opravljanju dela,

– je oseba zmožna ali ni zmožna zaradi zdravstvenih težav obdelovati kmetijsko zemljišče ter časovno obdobje, v katerem takšna nezmožnost obstaja,

– so nastale trajne spremembe v zdravstvenem stanju osebe, zaradi katerih ne more zadovoljevati vseh ali večine osnovnih življenjskih potreb, ter določi datum, od kdaj je pomoč in postrežba potrebna, ali da takšna potreba ne obstaja in

– gre za resno in trajno zmanjšanje življenjskih funkcij kot posledica strokovne nepravilnosti pri cepljenju ali neustrezne kakovosti cepiva ali da tako stanje ne obstaja.

45. člen

(1) Izvedenski organ I. stopnje ugotovi dejansko stanje in poda izvedensko mnenje.

(2) Obrazložitev je sestavni del izvedenskega mnenja in praviloma vsebuje:

– opis zdravstvenih okvar in njihov vpliv na delovno zmožnost,

– utemeljitev omejitev,

– utemeljitev ocene invalidnosti, datuma in vzroka nastanka invalidnosti,

– utemeljitev kontrolnega pregleda v skladu s 94. členom ZPIZ-2,

– ugotovitev, da delodajalec, ki ima zaposlenih manj kot pet delavcev, utemeljeno ne more zagotoviti pravice do premestitve na drugo delovno mesto brez ali po končani poklicni rehabilitaciji oziroma pravice do dela s krajšim delovnim časom od polnega,

– utemeljitev dodatnih usposabljanj za ohranitev zaposlitve,

– utemeljitev ocene telesne okvare, datuma in vzroka nastanka telesne okvare,

– utemeljitev ocene potrebe po stalni pomoči in postrežbi drugega, datuma nastanka in obsega potrebe in

– utemeljitev izvedenskih mnenj, podanih na osnovi zahtevkov iz 21. člena tega pravilnika.

46. člen

(1) Izvedensko mnenje I. stopnje podpiše izvedenec zdravnik posameznik ali člani senata. Dosje se pošlje z vso dokumentacijo uradni osebi ali drugemu upravnemu organu, ki vodi postopek.

(2) Zaradi varovanja osebnih podatkov je delodajalec seznanjen z izvedenskim mnenjem samo v obsegu, ki je povzet v odločbi o priznanju ali zavrnitvi pravice iz invalidskega zavarovanja.

X. POSTOPEK PRI PODAJI IZVEDENSKEGA MNENJA II. STOPNJE

47. člen

Izvedenski organ II. stopnje opravlja revizijo izvedenskih mnenj invalidskih komisij I. stopnje, daje izvedenska mnenja v pritožbenih in v drugih postopkih, določenih s posebnimi predpisi.

1. Postopek v zvezi z revizijo

48. člen

(1) V postopkih uveljavljanja pravic iz invalidskega zavarovanja predloži predsednik invalidske komisije I. stopnje izvedenskemu organu II. stopnje v revizijo mnenja I. stopnje o ugotovljeni invalidnosti I. kategorije, v drugih primerih, pri obstoju potrebe po stalni pomoči in postrežbi ter pri osebnih okoliščinah iz 138. člena ZPIZ-2 pa po načelu naključne izbire v skladu z navodilom direktorja sektorja. O odstopu izvedenskega mnenja v revizijo se obvesti zavarovanca.

(2) Izvedenski organ II. stopnje opravi revizijo v roku 40 dni od prejema zadeve.

49. člen

(1) Izvedenski organ II. stopnje lahko izvedensko mnenje I. stopnje potrdi, spremeni ali ga vrne v ponovno obravnavo izvedenskemu organu I. stopnje.

(2) Izvedenski organ II. stopnje presodi izvedensko mnenje I. stopnje na podlagi dokumentacije, zbrane v postopku za uveljavljanje pravic.

(3) V primeru, da je po podaji izvedenskega mnenja invalidske komisije I. stopnje, vse do izdaje odločbe, predložena nova medicinska dokumentacija, ki bi lahko vplivala na vsebino izvedenskega mnenja, izvedenski organ II. stopnje zadevo vrne v ponovno obravnavo izvedenskemu organu I. stopnje.

(4) Z izvedenskim mnenjem, podanim v reviziji, se morajo seznaniti izvedenec zdravnik posameznik oziroma člani senata, ki so podali izvedensko mnenje na I. stopnji.

50. člen

(1) V reviziji zdravnik izvedenec pregleda zbrano dokumentacijo v dosjeju ter izvedensko mnenje I. stopnje. Če meni, da je izvedensko mnenje pravilno in utemeljeno, ga potrdi z žigom in podpisom.

(2) Če zdravnik izvedenec meni, da izvedensko mnenje I. stopnje ni pravilno, predlaga predsedniku invalidske komisije II. stopnje, da ga predloži v obravnavo senatu invalidske komisije II. stopnje z ustrežno sestavo.

(3) V primeru spremembe izvedenskega mnenja I. stopnje ali vrnitve v ponovno obravnavo, mora senat II. stopnje svoje izvedensko mnenje natančno obrazložiti oziroma izvedenskemu organu I. stopnje posredovati ustrezne napotke, predloge in pojasnila za ponovno podajo izvedenskega mnenja.

51. člen

(1) Če izvedenski organ II. stopnje vrne izvedensko mnenje izvedenskemu organu I. stopnje v ponovno obravnavo, mora ta podati novo izvedensko mnenje.

(2) Pri podaji novega izvedenskega mnenja po prejšnjem odstavku mora izvedenski organ I. stopnje dosledno upoštevati predloge in napotke senata II. stopnje.

52. člen

Izvedensko mnenje II. stopnje podpišejo vsi člani senata. Dosje se z vso dokumentacijo pošlje predsedniku invalidske komisije I. stopnje, ki po pregledu dosje odstopi uradni osebi.

53. člen

Pri podaji izvedenskega mnenja II. stopnje se smiselno uporabljajo določbe tega pravilnika o sestavi senata, delu in postopku pri podaji izvedenskega mnenja I. stopnje.

2. Postopek v zvezi s pritožbo

54. člen

(1) Če zavarovanec ali delodajalec v pritožbi izpodbija odločbo prvostopenjskega organa, ki temelji na izvedenskem mnenju I. ali II. stopnje, poda izvedensko mnenje izvedenski organ II. stopnje.

(2) Če vloži pritožbo zavarovanec, uradna oseba o pritožbi obvesti delodajalca. Če jo vloži delodajalec, uradna oseba seznanj zavarovanca.

(3) Zavarovanec ali delodajalec lahko predlagata osebni pregled na senatu invalidske komisije II. stopnje. O predlogu odloči predsednik invalidske komisije II. stopnje ali predsednik senata.

55. člen

(1) Izvedenski organ II. stopnje poda izvedensko mnenje v pritožbenem postopku na zaprosilo uradne osebe.

(2) Uradna oseba pošlje izvedenskemu organu II. stopnje pritožbo skupaj z vso dokumentacijo zbrano v postopku za

ujeljavitev pravic iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja in natančno navedbo, o čem naj izvedenski organ II. stopnje poda izvedensko mnenje.

(3) Poleg dokumentacije iz prejšnjega odstavka je treba izvedenskemu organu II. stopnje poslati še novo medicinsko in drugo dokumentacijo, predloženo v skladu z zakonom, ki ureja splošni upravni postopek, ki je obstajala v času odločanja na prvi stopnji in če je zavarovanec upravičeno ni mogel predložiti ali navesti na obravnavi pri izvedenskemu organu I. stopnje.

56. člen

Predsednik invalidske komisije II. stopnje ali zdravnik izvedenec, ki ga določi predsednik pregleda poslano medicinsko, delovno in drugo dokumentacijo ter določi sestavo senata ali izvedenca zdravnika posameznika, ki bo zadevo obravnaval.

57. člen

(1) Pri podaji izvedenskega mnenja II. stopnje v zvezi s pritožbo se smiselno uporabljajo določbe tega pravilnika o sestavi in delu senata ter o postopku pri podaji izvedenskega mnenja v zvezi z zahtevkom za uveljavitev pravic.

(2) Izvedensko mnenje II. stopnje mora biti jasno in natančno obrazloženo. Obrazložitev mora vsebovati odgovore na vse navedbe v pritožbi glede zdravstvenega stanja in delovnega mesta.

58. člen

(1) Izvedensko mnenje II. stopnje podpišejo vsi člani senata. Dosje se z vso dokumentacijo pošlje uradni osebi, ki vodi postopek.

(2) Zaradi varovanja osebnih podatkov je delodajalec seznanjen z izvedenskim mnenjem samo v obsegu, ki je povzet v odločbi o priznanju ali zavrnitvi pravice iz invalidskega zavarovanja.

3. Postopek v sodnih postopkih

59. člen

(1) Izvedenski organ II. stopnje daje dopolnilna izvedenska mnenja v sodnih postopkih.

(2) Izvedenski organ II. stopnje daje pripombe oziroma mnenja na izvedenska mnenja sodnih izvedencev medicinske stroke v sodnih postopkih.

XI. PLAČILO IZVEDENCEV

60. člen

(1) Izvedenci Zavoda so upravičeni do plačila za opravljeno delo v skladu z določili in normativi tega pravilnika.

(2) Podlaga za izplačilo je sklep Sveta Zavoda o imenovanju izvedencev, avtorska pogodba, ki jo sklene direktor sektorja z izvedencem ter pisno poročilo z dokazili o opravljenem delu, ki jo pripravi predsednik invalidske komisije v skladu s šesto alinejo prvega odstavka 16. člena tega pravilnika.

(3) Za izvedence, ki so zaposleni v Zavodu, veljata prvi in drugi odstavek tega člena le za delo, ki ga v skladu z 18. členom tega pravilnika opravijo izven rednega delovnega časa.

61. člen

Normativi za delo izvedencev se določajo v točkah glede na zahtevnost izvedenskega dela za podajo mnenja, in so:

1. Normativi za delo izvedencev invalidskih komisij I. stopnje

A) Ocena invalidnosti (delovne zmožnosti)

- | | |
|--|---------|
| 1. Pripravljalni postopek | 20 točk |
| 2. Pripravljalni postopek za poklicno rehabilitacijo | 40 točk |
| 3. Pregled zadeve in priprava za senat | 40 točk |

- | | |
|----------------------------------|---------|
| 4. Izvedensko mnenje na senatu | 55 točk |
| 5. Izvedenec nemedicinske stroke | 35 točk |
| 6. Ogled delovnega mesta | 60 točk |

B) Dopolnilno mnenje

- | | |
|--|---------|
| 1. Pripravljalni postopek | 10 točk |
| 2. Pregled zadeve in priprava za senat | 10 točk |
| 3. Podaja mnenja na senatu | 30 točk |
| 4. Izvedenec nemedicinske stroke | 30 točk |

C) Ocena telesne okvare, dodatka za pomoč in postrežbo ali prištete dobe

- | | |
|---|---------|
| 1. Pripravljalni postopek | 10 točk |
| 2. Pregled zadeve in priprava za senat | 15 točk |
| 3. Izvedensko mnenje | 30 točk |
| 4. Osebni pregled v domu starejših občanov in izvedensko mnenje | 60 točk |
| 5. Osebni pregled na domu in izvedensko mnenje | 75 točk |

D) Izvedensko mnenje na podlagi tuje medicinske dokumentacije

- | | |
|---|----------|
| 1. Pripravljalni postopek | 15 točk |
| 2. Pregled zadeve s prevodom in priprava za senat | 150 točk |
| 3. Pregled zadeve brez prevoda in priprava za senat | 40 točk |
| 4. Izvedensko mnenje na senatu | 55 točk |
| 5. Izvedenec nemedicinske stroke | 35 točk |
| 6. Prevod tuje medicinske dokumentacije | 110 točk |

E) Izvedensko mnenje v zvezi z družinskim pomočnikom (v nadaljnjem besedilu: DP)

- | | |
|--|---------|
| 1. Pripravljalni postopek v zvezi z oceno primernosti DP | 20 točk |
| 2. Izvedensko mnenje na senatu v zvezi z oceno primernosti DP | 55 točk |
| 3. Izvedenec nemedicinske stroke v zvezi z oceno primernosti DP | 35 točk |
| 4. Pripravljalni postopek pri izdelavi mnenja o upravičencu do DP | 10 točk |
| 5. Pregled zadeve in priprava na senat pri izdelavi mnenja o upravičencu do DP | 15 točk |
| 6. Osebni pregled na domu in izvedensko mnenje o upravičencu do DP | 75 točk |
| 7. Izvedensko mnenje na senatu o upravičencu do DP | 30 točk |

2. Normativi za delo izvedencev invalidskih komisij II. stopnje

A) Ocena invalidnosti (delovne zmožnosti)

- | | |
|--|---------|
| 1. Pripravljalni postopek | 20 točk |
| 2. Pregled zadeve in priprava za senat | 55 točk |
| 3. Izvedensko mnenje na senatu | 85 točk |
| 4. Za osebni pregled zavarovanca se doda | 30 točk |
| 5. Izvedenec nemedicinske stroke | 55 točk |
| 6. Ogled delovnega mesta | 75 točk |

B) Ocena telesne okvare, dodatka za pomoč in postrežbo ali prištete dobe

- | | |
|---|---------|
| 1. Pripravljalni postopek | 10 točk |
| 2. Pregled zadeve in priprava za senat | 30 točk |
| 3. Izvedensko mnenje samo na osnovi dokumentacije v spisu | 45 točk |
| 4. Za osebni pregled zavarovanca se doda | 30 točk |

5. Osebni pregled v domu starejših občanov in izvedensko mnenje 85 točk
 6. Osebni pregled na domu in izvedensko mnenje 100 točk

C) Izvedensko mnenje na podlagi tuje medicinske dokumentacije

1. Pripravljalni postopek 15 točk
 2. Pregled zadeve s prevodom in priprava za senat 150 točk
 3. Pregled zadeve brez prevoda in priprava za senat 40 točk
 4. Izvedensko mnenje 85 točk
 5. Izvedenec nemedicinske stroke 55 točk
 6. Prevod tuje medicinske dokumentacije 110 točk

D) Izvedensko mnenje v sodnih postopkih

1. Izvedensko mnenje v sodnih postopkih 180 točk
 2. Dodatno mnenje izvedenca zdravnika posameznika 90 točk

E) Izvedensko mnenje v zvezi z DP

1. Pripravljalni postopek v zvezi z oceno primernosti DP 20 točk
 2. Izvedensko mnenje na senatu v zvezi z oceno primernosti DP 60 točk
 3. Izvedenec nemedicinske stroke v zvezi z oceno primernosti DP 40 točk
 4. Pripravljalni postopek pri izdelavi mnenja o upravičencu do DP 10 točk
 5. Pregled zadeve in priprava na senat pri izdelavi mnenja o upravičencu do DP 15 točk
 6. Osebni pregled na domu in izvedensko mnenje o upravičencu do DP 85 točk
 7. Izvedensko mnenje na senatu o upravičencu do DP 35 točk
3. Normativi za delo invalidske komisije I. in II. stopnje

A) Priprava in izdelava obrazcev za tuje nosilce zavarovanja

1. Pripravljalni postopek 30 točk
 2. Pregled zadeve in priprava za senat 45 točk
 3. Obravnava na senatu z osebnim pregledom 110 točk

B) Dodatno porabljen čas za delo na terenu, za udeležbo na sestankih in senatih invalidskih komisij po nalogu vodje službe oziroma vodstva sektorja

1. Za vsako uro dodatno porabljenega časa 60 točk

62. člen

(1) Vrednost bruto točke, določene s tem pravilnikom, znaša:

- za predsednika senata in zdravnika izvedenca posameznika 0,30 eurov in
- za člana senata 0,24 eurov.

(2) Vrednost bruto točke usklajuje finančni oddelek v rokih in na način, kot se povprečno usklajujejo plače zaposlenih pri Zavodu.

63. člen

Seznam izvedencev za plačilo o opravljenem delu posreduje predsednik invalidske komisije vodji pristojne službe

za izvedenstvo. Ta po proučitvi dokumentacije seznam posreduje direktorju sektorja, ki ga po pregledu posreduje Avtorski agenciji za Slovenijo. Predsednik invalidske komisije je odgovoren za nadzor ter pravilnost, verodostojnost in točnost seznama.

64. člen

(1) Imenovani izvedenci nadaljujejo z delom do izteka obdobja, za katerega so bili imenovani.

(2) Za njihovo ponovno imenovanje se uporabljajo določbe tega pravilnika.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

65. člen

V postopkih za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja, ki so se začeli pred uveljavitvijo ZPIZ-2, v skladu s 390. členom ZPIZ-2, se uporablja Pravilnik o organizaciji in načinu delovanja invalidskih komisij ter drugih izvedenskih organov Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije (Uradni list RS, št. 118/05 in 17/07).

66. člen

V postopkih za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega pravilnika, se uporabljajo določbe Pravilnika o organizaciji in načinu delovanja invalidskih komisij ter drugih izvedenskih organov Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije (Uradni list RS, št. 118/05 in 17/07) in Sklepa o izdaji obrazcev za uveljavljanje pravic iz obveznega invalidskega zavarovanja in obrazcev delovne dokumentacije (Uradni list RS, št. 113/02 in 118/05), v kolikor niso v nasprotju z ZPIZ-2.

67. člen

Do ureditve v zakonu, ki ureja zaposlitveno rehabilitacijo in zaposlovanje invalidov, imata zavarovanec in delodajalec, ki ima zaposlenih manj kot pet delavcev ob vložitvi zahteve, v primerih, ko se ugotavljajo okoliščine iz prvega odstavka 102. člena v skladu z drugim odstavkom 103. člena ZPIZ-1, pravico po dokončnosti odločbe o priznani pravici na podlagi II. ali III. kategorije invalidnosti zaprositi za podajo dopolnilnega izvedenskega mnenja o tem, ali delodajalec utemeljeno ne more zagotoviti pravice do premestitve na drugo delovno mesto brez ali po končani poklicni rehabilitaciji oziroma pravice do dela s krajšim delovnim časom od polnega.

68. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika se prenehata uporabljati Pravilnik o organizaciji in načinu delovanja invalidskih komisij in drugih izvedenskih organov Zavoda (Uradni list RS, št. 118/05, 17/07 in 96/12 – ZPIZ-2) in Sklep o izdaji obrazcev za uveljavljanje pravic iz obveznega invalidskega zavarovanja in obrazcev delovne dokumentacije (Uradni list RS, št. 113/02, 118/05 in 96/12 – ZPIZ-2).

69. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 9000-4/2013/35-3
 Ljubljana, dne 17. junija 2013
 EVA 2013-2611-0060

Anka Tomiňsek l.r.
 Predsednica Sveta Zavoda

Priloga:**Seznam obvezne medicinske dokumentacije za uveljavljanje pravic na podlagi invalidnosti in preostale delovne zmožnosti po 22. členu Pravilnika o organizaciji in načinu delovanja izvedenskih organov Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije****I. SKUPNE DOLOČBE O OBSEGU IN VSEBINI MEDICINSKE DOKUMENTACIJE**

1. Seznam določa vsebino in obseg medicinske dokumentacije, ki jo mora osebni zdravnik priložiti predlogu za uvedbo postopka za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja.

2. Pristojnemu organu Zavoda je potrebno za vsakega zavarovanca predložiti izvide ambulantnega oziroma bolnišničnega specialističnega zdravljenja z izvidi ustreznih specialistov in preiskav o posledicah boleznih ali poškodbah ter njihovih posledicah (anatomskih in funkcionalnih) in zdravstveno dokumentacijo o preventivnih zdravstvenih pregledih.

Za oceno invalidnosti in preostale delazmožnosti poklicnih voznikov motornih vozil je potrebna ustrezna medicinska dokumentacija in zdravniško spričevalo specialista medicine dela, za pomorščake izvid in mnenje dispanzerja za pomorščake, za druge voznike (piloti, železničarji) pa izvid in mnenje ustreznih specialnih dispanzerjev.

Zadnji izvidi iz te točke ne smejo biti starejši od enega leta.

3. Obseg predložene medicinske dokumentacije naj bo smiselno usklajen z naravo in potekom bolezni, obvezno mora vsebovati izvid ustreznega specialista z opisom funkcionalnega stanja prizadetega organa ali organskega sistema in obrazložitev rezultatov opravljenih preiskav z mnenjem o uspehu zdravljenja in prognozi bolezni. Obseg preiskav naj bo usmerjen v objektivizacijo bolezenskih sprememb in oceno funkcionalnega stanja. Vse preiskave mora obvezno predlagati specialist ustreznega področja za dokončno potrditev diagnoze.

Za posamezna bolezenska stanja, ki so predstavljena po poglavjih Mednarodne klasifikacije bolezni in poškodb desete revizije (MKB-10AM) v II. poglavju tega seznama, je potrebno predložiti ustrezno medicinsko dokumentacijo, ki se uporablja pri diagnosticiranju in ugotavljanju posledic bolezni ali poškodb.

4. V izjemnih primerih bo invalidska komisija zahtevala od izbranega osebnega zdravnika vpogled v ambulantno dokumentacijo zaradi pregleda zgodovine bolezni (zdravstveni karton) in izvidov prejšnjih preventivnih oziroma sistematičnih pregledov. Tudi ta dokumentacija je obvezna.

5. Bolezni so razvrščene v tri skupine:

- glavna bolezen,
- bolezni, ki vplivajo na delovno zmožnost in
- druge bolezni, ki ne vplivajo na invalidnost.

Glavna bolezen je tista, ki sama, v celoti ali pretežno povzroča izgubo ali zmanjšanje zavarovančeve zmožnosti za opravljanje njegovega dela oziroma povzroča invalidnost. Njen vpliv na invalidnost je odločujoč.

Bolezni, ki vplivajo na izgubo oziroma zmanjšanje zavarovančeve zmožnosti za opravljanje njegovega dela so tiste, ki posamezno ali v skupini neugodno vplivajo na delovno zmožnost ali dodatno neugodno delujejo na glavno bolezen. Kadar dve bolezni enakovredno negativno vplivata na delovno zmožnost, je glavna tista, ki ima slabšo prognozo.

Druge bolezni, ki ne vplivajo na invalidnost so lahko pomembne za mnenje o preostali delovni zmožnosti, kadar gre za določitev drugega ustreznega dela. To so namreč tiste bolezni, ki so lahko kontraindikacija za predlagano drugo ustrezno delovno mesto.

6. V medicinsko dokumentacijo, ki je potrebna za potrditev diagnoze glavne bolezni, uvrščamo zlasti naslednje podatke:

- o začetku bolezni oziroma datumu poškodbe, vzroku in okoliščinah, zaradi katerih je nastala zdravstvena motnja,
- o poteku ambulantnega oziroma bolnišničnega zdravljenja z datumom zaključenega zdravljenja, zaradi katerih diagnoz in s kakšnim uspehom,
- o poteku medicinske rehabilitacije z navedbo ustanove v kateri se je zavarovanec rehabilitiral, obdobju, v katerem je bila opravljena rehabilitacija, pod katerimi diagnozami, in s kakšnim uspehom.

Medicinska dokumentacija iz te točke mora vsebovati vse podatke o sedanjem zdravstvenem stanju, zlasti pa podatke:

- o obsegu anatomske okvare,
- o obsegu funkcionalne okvare,
- o prognozi bolezni oziroma ali se sčasoma pričakuje izboljšanje, ustalitev ali poslabšanje zdravstvenega stanja.

Medicinska dokumentacija, potrebna za potrditev drugih bolezni, ki vplivajo na delovno zmožnost, mora prikazati stanje anatomske in funkcionalne okvare organa ali organskega sistema.

Za bolezni, ki ne vplivajo na invalidnost, zadostuje obstoječa medicinska dokumentacija, ki potrjuje diagnozo.

7. Vsebina medicinske dokumentacije iz 6. točke tega seznama mora biti jasna, natančna in mora obsegati vse izvide opravljenih pregledov in preiskav.

Predlog za uveljavljanje pravic iz invalidskega zavarovanja mora osebni zdravnik napisati s pisalnim strojem ali računalnikom in mora vsebovati izčrpno anamnezo, ki da vpogled v začetek, potek in trajanje težav, ki jih zavarovanec navaja. Izvid pristojnega zdravnika mora vsebovati tudi podatke o splošnem telesnem in duševnem stanju z navedbo vseh ugotovljenih bolezni.

Obvestilo zdravniku o bolnišničnem zdravljenju mora vsebovati podatke z vsemi izvidi in preiskavami, ki so bile opravljene v času zdravljenja, in potrjujejo diagnozo zavarovančeve bolezni.

Specialistični izvidi morajo biti napisani berljivo in morajo vsebovati poleg ugotovljene diagnoze tudi opisane anatomske in funkcionalne spremembe, ki so bile ugotovljene pri specialističnem pregledu, ter datum pregleda (ta naj bo jasno razviden tudi na fotokopijah, enako mora biti na fotokopijah jasen naziv zdravstvenega zavoda ter ime in priimek zdravnika).

Specialistične izvide (RTG, EKG, spirometrija, scintigrafija, izvid endoskopije itd.) je treba priložiti samo, če so bili opravljeni ambulantno in če so potrebni za potrditev diagnoze glavne bolezni oziroma za potrditev morebitne telesne okvare.

Laboratorijske izvide je treba priložiti, če so bili opravljeni ambulantno in so pomembni za potrditev diagnoze bolezni ali ugotovitev telesne okvare.

8. Celotno medicinsko dokumentacijo pripravi osebni zdravnik ob upoštevanju ustreznih določb tega seznama o obvezni medicinski dokumentaciji, ki se nanaša na konkretni primer.

9. Celotna medicinska dokumentacija iz 8. točke tega seznama ne vsebuje:

- medicinske dokumentacije, ki jo priskrbi invalidska komisija naknadno (v primeru nove bolezni ali poškodbe) v času ocenjevanja in je v tem dogovoru določena kot obvezna,
- medicinske dokumentacije, ki jo invalidska komisija priskrbi v izjemnih primerih, določenih v 4. točki tega seznama.

II. PREGLED OBSEGA IN VSEBINE MEDICINSKE DOKUMENTACIJE ZA POSAMEZNE BOLEZNI IN POŠKODBE, NAVEDENE PO MEDNARODNI KLASIFIKACIJI BOLEZNI IN POŠKODB DESETE REVIZIJE (MKB-10)

1. NEKATERE INFEKCIJSKE IN PARAZITSKE BOLEZNI

Za potrditev diagnoze bolezni, oceno uspeha zdravljenja in ugotovitev trajnih posledic bolezni je potrebna naslednja medicinska dokumentacija po posameznih področjih:

Klicenoštv

- odpustno pismo ustrezne bolnišnice oziroma izvidi ambulantnega specialističnega zdravljenja,
- bakteriološki izvid, ki dokazuje povzročitelja pri zaporednih pregledih v daljšem časovnem obdobju,
- izvid kulture, seroloških ali drugih etioloških preiskav,
- mnenje ustrezne zdravstvene ustanove o tem, da je bolezen zapustila trajne posledice, ali da gre za kliconosca, ki ga ni mogoče ozdraviti ali negativizirati.

Pozne posledice akutnega poliomielitisa:

- izvid nevrologa, EMG prizadetih mišičnih skupin, mišični test,
- goniometrija s funkcionalnim testiranjem prizadetega dela telesa.

Pljučna tuberkuloza:

- potrditev TBC s pozitivno laboratorijsko preiskavo,
- potrditev saniranega TBC procesa (inaktivnost procesa),
- izvid spirometrijske preiskave s plinsko analizo arterijske krvi v mirovanju in med obremenitvijo,
- izvid kardiologa z opisom EKG.

Tuberkuloza drugih organov:

Dokumentacijo za potrditev diagnoze tuberkuloze drugih organov zagotovi specializirana ustanova s podatki o aktivnosti procesa, velikosti anatomske in funkcionalne okvare ter prognozi in trajnih posledicah.

Potrebni so izvidi usmerjenih preiskav za posamezne organske sisteme, ki so sicer navedeni v posameznih poglavjih, z mnenjem ustreznega specialista.

Lymaska borelijoza:

- mnenje infektologa o aktivnosti procesa,
- laboratorijska diagnostika (serologija), test transformacije limfocitov (TTL),
- EMG, ocena funkcije lokomotornega aparata z izvidom ortopeda in revmatologa,
- EKG oziroma UZ srca z mnenjem kardiologa,
- izvid kliničnega psihologa, psihiatra (pri nevroborelijozi).

2. NEOPLAZME

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvide o potrditvi bolezni, poteku, učinku in posledicah zdravljenja, o morebitni ponovitvi ali razsoju bolezni ter trajnih (tudi poznih) okvarah po končani medicinski rehabilitaciji. Po potrebi še izvid psihiatra in kliničnega psihologa.

3. BOLEZNI KRVNI IN KRVOTVORNIH ORGANOV TER NEKATERE BOLEZNI, PRI KATERIH JE UDELEŽEN IMUNSKI ODZIV

Za potrditev diagnoze bolezni je potreben izvid internista (hematologa) z mnenjem o doseženem uspehu zdravljenja, prognozi, stanju preostale zmogljivosti oziroma odpornosti.

Motnje koagulacije krvi:

- izvid o trajnih posledicah na prizadetem organskem sistemu, tudi izvid ortopeda.

Sarkoidoza:

- izvid pulmologa z oceno pljučne funkcije,
- glede na prizadetost drugih organskih sistemov še izvid revmatologa oziroma oftalmologa oziroma kardiologa.

4. ENDOKRINE, PREHRANSKE (NUTRICIJSKE) IN PRESNOVNE (METABOLIČNE) BOLEZNI

Medicinska dokumentacija mora vsebovati izvide internistov (endokrinologa, diabetologa, tirologa), ki potrjujejo diagnozo bolezni, oceno uspešnosti zdravljenja, prognozo in trajne posledice bolezni.

Sladkorna bolezen:

- izvid ustreznega specialista o poznih posledicah bolezni: oftalmologa, nefrologa, angiologa, nefrologa.

Bolezni ščitnice:

- izvid ustreznega specialista o poznih posledicah bolezni: oftalmologa (ergooftalmologa) oziroma nevrologa.

5. DUŠEVNE IN VEDENJSKE MOTNJE

Pri vseh stanjih te skupine bolezni je potreben izvid lečečega psihiatra o poteku in uspehu zdravljenja in prognozi bolezni in uspešnosti delovne rehabilitacije ter izvid kliničnega psihologa. Ob izčrpanih možnostih zdravljenja je treba priložiti tudi izvid psihiatričnega konzilija z mnenjem o uspehu zdravljenja in delovne rehabilitacije.

Za oceno delazmožnosti za posamezne podskupine so potrebni še dodatni usmerjeni izvidi:

Organske duševne motnje:

– EEG, CT, po potrebi MRI.

Duševne in vedenjske motnje zaradi uživanja psihoaktivnih snovi:

– izvid nevrologa oziroma izvid internista.

Nevrotske, stresne in somatomorfne motnje:

– izvidi specialistov glede na organske sisteme, kjer se te motnje projicirajo in odražajo.

Vedenjski sindromi, povezani s fiziološkimi motnjami in telesnimi dejavniki:

– izvidi specialistov glede na prizadete organske sisteme.

6. BOLEZNI ŽIVČEVJA

Za potrditev diagnoze bolezni, oceno uspeha zdravljenja in ugotovitev trajnih posledic bolezni je potreben izvid nevrologa in dodatno:

– kliničnega psihologa, oftalmologa, otorinolaringologa in po potrebi drugih specialistov,

– RTG, UZ, EMG, EEG, CT, MRI, radioizotopske preiskave, kontrastne žilne preiskave.

Za posamezne podskupine bolezni so potrebni še naslednji izvidi:

Vnetne bolezni centralnega živčevja:

– popis bolezni in zdravljenja z nevrološkimi in psihiatričnimi posledicami,

– izvid oftalmologa in nevrofiziologa z obrazložitvijo rezultatov preiskav EEG, evocirani potenciali (EP),

– izvid infektologa.

Multisistemske atrofije, ki prizadenejo živčevje:

– po potrebi testiranje vegetativnega živčevja,

– po potrebi EMG mišic medeničnega dna,

– po potrebi MRI centralnega živčnega sistema.

Ekstrapiramidne bolezni in motnje gibanja:

– po potrebi EEG,

– po potrebi CT oziroma MRI glave,

– po potrebi izvid kliničnega psihologa,

– po potrebi serumska diagnostika vključno z določanjem ceruloplazmina, Cu ali toksičnih snovi.

Druge degenerativne bolezni živčevja:

– nevrofiziološka diagnostika (EEG, EMG),

– serumska diagnostika (tudi hormoni ščitnice),

– CT, MRI.

Demielinizacijske bolezni:

– likvorska diagnostika,

– EP,

– MRI,

– razširjena lestvica stopnje prizadetosti (EDSS – Expanded Disability Status Scale).

Epizodne in paroksizmalne motnje:

– bolnišnična potrditev diagnoze,

– UZ, EEG, CT, po potrebi MRI in po potrebi kontrastna žilna diagnostika,

– polisomnografsko snemanje.

Okvare živcev, živčnih korenin in pletežev:

– EMG in mišični test,

– serumska in likvorska diagnostika,

– radiološka diagnostika.

Polinevropatije in druge bolezni perifernega živčevja:

– EMG in mišični test,

– serumska diagnostika ter po potrebi določanje specifičnih protiteles, vitaminov, toksičnih snovi ali metabolitov.

Bolezni živčnomišičnega stika in mišic:

– EMG in mišični test,

– goniometrija,

– kardiorespiratorni funkcijski testi,

– po potrebi določitev specifičnih protiteles.

Cerebralna paraliza:

– dokumentacija o psihomotornem razvoju,

– EEG,

– klinični psiholog,

– po potrebi CT, MRI,

– po potrebi testiranje ščitnice.

7. BOLEZNI OČI IN ADNEKSOV

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvid oftalmologa, ki potrjuje diagnozo, oceni uspešnost zdravljenja in ugotovi trajne posledice bolezni:

– popolni očesni status z vidno ostrino z korekcijo (refraktometrija), binokularnim vidom, pregledom očesnega ozadja, očesni tlak, vidno polje, po potrebi barvni vid, po potrebi niktometrija,

– UZ,

– elektroretinografija (ERG),

- vizualni evocirani potenciali (VEP),
- elektrookulogram (EOG),
- elektronistagmografija (ENG),
- adaptometrija.

8. BOLEZNI UŠESA IN MASTOIDA

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvid otorinolaringologa, ki potrjuje diagnozo bolezni, oceni uspešnost zdravljenja in navede trajne posledice bolezni:

- RTG, ADG, timpanogram, vestibulogram, ENG, BERA,
- izračun obojestranske izgube sluha po Fowlerju.

9. BOLEZNI OBTOČIL

Za potrditev diagnoze bolezni, ocene uspeha zdravljenja in ugotovitev trajnih posledic bolezni je potreben izvid internista (kardiologa, angiologa) z izvidi dodatnih preiskav.

Kronične revmatične bolezni srca:

- RTG pc, EKG, UZ, obremenitveni test (tudi kontrolni po končani medicinski rehabilitaciji).

Hipertenzivne bolezni:

- RTG pc, EKG, UZ,
- izvid oftalmologa oziroma nefrologa z oceno funkcije ledvic (kreatinin klirens, UZ ledvic, angiografija).

Ishemične bolezni srca:

- RTG pc, EKG, UZ, obremenitveni test (s kontrolnim tri mesece po končani medicinski rehabilitaciji),
- scintigrafija miokarda s talijem,
- koronarografija, ventrikulografija.

Pljučno srce in bolezni pljučnega krvnega obtoka:

- RTG pc, EKG,
- izvid pljučne funkcije v mirovanju in med obremenitvijo,
- plinska analiza arterijske krvi,
- po potrebi scintigrafija.

Druge bolezni srca in motnje prevajanja:

- RTG pc, EKG, UZ, obremenitveni test, Holter monitoring, po potrebi ventrikulografija.

Cerebrovaskularne bolezni:

- UZ žil, CT, MRI,
- izvid nevrologa, izvid kliničnega psihologa, po končani medicinski rehabilitaciji mnenje psihiatra.

Bolezni arterij, arteriol in kapilar:

- meritev perfuzijskih pritiskov z RP indeksom,
- akralna pletizmografija z ohladitvenim testom,
- kapilarografija, po potrebi kapilaroskopija,
- UZ arterij, izvid arteriografije.

Bolezni ven, limfnih žil (mezgovnic) in bezgavk, ki niso uvrščene drugje:

- UZ globokih ven (tudi kontrolni izvid po končanem zdravljenju),
- impedančna pletizmografija, scintigrafija, ebografija, limfografija.

10. BOLEZNI DIHAL

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvide internista (pulmologa), ki potrjujejo diagnozo bolezni, priložena naj bo ocena uspeha zdravljenja in navedene trajne posledice bolezni.

Bolezni zgornjih dihal:

- izvidi otorinolaringologa z RTG, alergološkimi testi s standardnimi alergeni in alergeni delovnega mesta,
- izvid foniatra.

Bolezni spodnjih dihal:

- RTG pc, EKG,
- izvidi preiskav za oceno pljučne funkcije,
- alergološko testiranje s standardnimi alergeni in alergeni delovnega mesta,
- serološke preiskave,
- bronhoskopija, citologija, histologija.

11. BOLEZNI PREBAVIL

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvide internista (gastroenterologa), ki potrjujejo diagnozo bolezni, priložena naj bo ocena uspeha zdravljenja in navedene trajne posledice bolezni.

Priloženi naj bodo izvidi:

- biokemičnih laboratorijskih preiskav,
- radiološke diagnostike, po potrebi UZ, CT, MRI,
- endoskopije z ERCP, biopsije s histološkim izvidom,
- po potrebi izvidi drugih specialistov: infektologa, psihiatra, kliničnega psihologa, otorinolaringologa, maksilofacialnega kirurga, abdominalnega kirurga.

12. BOLEZNI KOŽE IN PODKOŽJA

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvide dermatologa, ki potrjujejo diagnozo bolezni, priložena naj bo ocena uspeha zdravljenja in navedene trajne posledice bolezni.

Za potrditev diagnoze je potrebno na predlog dermatologa opraviti:

- biopsijo s histološkim in po potrebi imunohistološkim izvidom,
- ustrezne imunološke in biokemijske laboratorijske preiskave.

V primeru ugotavljanja poklicnega kožnega obolenja:

– izvid dermatologa iz ambulante za poklicne bolezni kože z izvidom epikutanega testiranja s standardnimi alergeni in alergeni delovnega mesta.

Pri interdisciplinarnih boleznih:

– izvidi revmatologa, oftalmologa, angiologa, pulmologa.

13. BOLEZNI MIŠIČNO SKELETNEGA SISTEMA IN VEZIVNEGA TKIVA

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvide specialistov (ortopeda, revmatologa, fiziatra), ki potrjujejo diagnozo bolezni, priložena naj bo ocena uspeha zdravljenja in navedene trajne posledice bolezni.

Artropatije:

- laboratorijski izvidi,
- RTG ali funkcionalni RTG posnetki,
- po potrebi izvid infektologa, nevrologa, oftalmologa.

Sistemske vezivno-tkivne bolezni:

- laboratorijski izvidi, imunološki testi, po potrebi s serologijo,
- biopsija z imunološkim ali histološkim izvidom,
- po potrebi RTG, EMG, UZ, CT, MRI, scintigrafja,
- po potrebi izvidi oftalmologa, dermatologa, gastroenterologa, pulmologa, nevrologa.

Bolezni hrbtenice:

- laboratorijski izvidi, RTG in po potrebi funkcionalni RTG posnetki hrbtenice, EMG, CT, MRI, scintigrafja,
- po potrebi spirometrija,
- po potrebi izvid nevrologa, kliničnega psihologa.

Motnje mehkih tkiv:

- laboratorijski izvidi,
- EMG, mišični test,
- po potrebi izvid kirurga, nevrologa.

Bolezni kosti in hrustanca:

- laboratorijski izvidi,
- RTG, po potrebi scintigrafja,
- po potrebi izvidi kirurga, endokrinologa, ginekologa.

Pri boleznih mišičnoskeletnega sistema in vezivnega tkiva je potrebno priložiti še izvid testiranja s tehničnim pripomočkom, če ga oseba uporablja.

14. BOLEZNI SEČIL IN SPOLOVIL

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvide specialistov (nefrolog, urolog, ginekolog), ki potrjujejo diagnozo bolezni, priložena naj bo ocena uspeha zdravljenja in navedene trajne posledice bolezni.

Bolezni ledvic:

- laboratorijski izvidi (s kreatinin klirensom),
- UZ, RTG kontrastne preiskave,
- po potrebi izvid internista – kardiologa, angiologa.

Bolezni sečil:

- UZ,
- po potrebi cistoskopija,
- urodinamske preiskave,

Bolezni spolnih organov:

- izvid dermatovenerologa.

17. PRIROJENE MALFORMACIJE, DEFORMACIJE IN KROMOSOMSKE NENORMALNOSTI**Pri ugotavljanju teh sprememb je potrebno priložiti:**

- izvid specialista o zdravstvenem stanju pred zavarovanjem,
- zdravniško spričevalo ob sklenitvi delovnega razmerja,
- izvide ustreznih specialistov, ki spremljajo zdravstveno stanje prizadete osebe.

18. POŠKODBE, ZASTRUPITVE IN NEKATERE DRUGE POSLEDICE ZUNANJIH VZROKOV

Medicinska dokumentacija mora zajemati izvide specialistov, ki potrjujejo diagnozo, priložena naj bo ocena uspeha zdravljenja in navedene trajne posledice z izvidom o funkcionalnem stanju po končani medicinski rehabilitaciji ter v primeru poškodbe pri delu, tudi pravilno izpolnjena prijava.

POKLICNE BOLEZNI

Zdravstvena dokumentacija mora vsebovati:

- celotno medicinsko in delovno dokumentacijo s potrjeno diagnozo,
- opredelitev poklicne bolezni po veljavnem seznamu o poklicnih boleznih.

ZDRAVSTVENA SPOSOBNOST POKLICNIH UDELEŽENCEV V CESTNEM, ŽELEZNIŠKEM, ZRAČNEM IN POMORSKEM PROMETU

Za oceno zmožnosti opravljanja vožnje in krmiljenja cestnih, železniških, zračnih vozil in plovil, je potrebna celotna medicinska dokumentacija specialista medicine dela, prometa in športa o opravljenih preventivnih pregledih in izdano zadnje zdravniško spričevalo o zdravstveni zmožnosti za vožnjo.

2409. Pravilnik o spremembah Pravilnika o Festivalu slovenskega filma

Na podlagi drugega odstavka 26. člena Zakona o javnih agencijah (Uradni list RS, št. 52/02, 51/04 – EZ-A, 33/11 – ZEKom-C) in drugega odstavka 18. člena Zakona o slovenskem filmskem centru, javni agenciji Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 77/10, 40/12 – ZUJF, Odl. US 18/13), je direktor Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije, na podlagi soglasja sveta Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije, na 31. redni seji, dne 5. 4. 2013, sprejel

**PRAVILNIK
o spremembah Pravilnika o Festivalu
slovenskega filma****1. člen**

V Pravilniku o Festivalu slovenskega filma (Uradni list RS, št. 43/11; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik) se drugi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi: »Termin Festivala je praviloma vsako leto v septembru ali oktobru.«.

2. člen

V prvem odstavku 6. člena se besedilo »dveh zaporednih Festivalov« nadomesti z besedilom »Festivala za posamezno koledarsko leto«.

3. člen

15. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Direktor Festivala najkasneje v tridesetih dneh po tem, ko je imenovan, direktorju agencije predlaga imenovanje programskega direktorja Festivala za izvedbo Festivala za posamezno koledarsko leto, ki ga mora direktor agencije potrditi. Programski direktor Festivala je lahko ponovno imenovan.«.

4. člen

V 21. členu se črta besedilo »prepoznavnih standardih za profesionalno prikazovanje na 35 mm, 16 mm formatu in«, beseda »navedena« se nadomesti z besedo »navedenih«.

5. člen

V drugem odstavku 22. člena se za besedo »naslov« doda besedilo »oziroma izpolniti preko sistema elektronske prijave na spletni strani Festivala«.

6. člen

V 31. členu se črta besedilo »v okviru finančnega načrta Festivala«.

KONČNA DOLOČBA**7. člen**

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 2013-3340-0011

Ljubljana, dne 5. aprila 2013

Jožko Rutar l.r.

direktor Slovenskega filmskega centra,
javne agencije Republike Slovenije

2410. Odločba o imenovanju vodje Okrožnega državnega tožilstva na Ptuj

Na podlagi prvega odstavka 117. člena Zakona o državnem tožilstvu (Uradni list RS, št. 58/11 in 47/12) je Državnotožilski svet na predlog ministra po predhodnem mnenju generalnega državnega tožilca RS na 28. seji dne 9. 7. 2013 izdal

ODLOČBO**o imenovanju vodje Okrožnega državnega tožilstva na Ptuj**

Diana Šeruga Sagadin, rojena 8. 10. 1974, višja državna tožilka na Okrožnem državnem tožilstvu na Ptuj, se z dnem 9. 7. 2013 imenuje za vodjo Okrožnega državnega tožilstva na Ptuj – za dobo šestih let.

DTS št. 1010/2013-1

Ljubljana, dne 16. julija 2013

Nastja Franko l.r.

vrhovna državna tožilka
predsednica Državnotožilskega sveta

OBČINE**AJDOVŠČINA****2411. Odlok o načinu opravljanja izbirne lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja v Občini Ajdovščina**

Na podlagi 61. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06 – ZJZP, 38/10, 57/11), 33. člena Energetskega zakona /EZ/ (Uradni list RS, št. 27/07 – UPB2, 70/08, 22/10, 10/12) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 30. seji dne 8. 7. 2013 sprejel

ODLOK**o načinu opravljanja izbirne lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja v Občini Ajdovščina****1. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

(uporaba izrazov)

V odloku uporabljeni izrazi v slovnični obliki za moški spol se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.

2. člen

(javna služba)

Ta odlok določa način opravljanja izbirne lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja (v nadaljevanju: javna služba) na območju Občine Ajdovščina.

3. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se določa način opravljanja javne službe, ki obsega:

- organizacijsko in prostorsko zasnovo opravljanja javne službe,
- vrsto in obseg storitev javne službe ter njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- pravice in obveznosti uporabnikov,
- vire financiranja javne službe in način njenega oblikovanja,
- vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javne službe,
- cene storitev javne službe,
- nadzor nad izvajanjem javne službe.

4. člen

(uporabniki)

(1) Uporabniki javne službe so končni odjemalci v občini.

(2) Končni odjemalci so fizične in pravne osebe, ki kupujejo toploto za lastno uporabo.

5. člen

(uporaba predpisov)

Za vprašanja v zvezi z izvajanjem javne službe iz 2. člena tega odloka, ki niso posebej urejena s tem odlokom, se uporabljajo določila zakona, ki ureja področje energetike.

6. člen

(pomen pojmov)

V tem odloku uporabljeni pojmi imajo enak pomen kot je določen z zakonom, ki ureja področje energetike.

2. ORGANIZACIJSKA IN PROSTORSKA ZASNOVA OPRAVLJANJA JAVNE SLUŽBE**7. člen**

(oblika zagotavljanja javne službe)

Izključno pravico za izvajanje javne službe po tem odloku se dodeli občinskemu javnemu podjetju Komunalno stanovanjski družbi d.o.o. Ajdovščina (v nadaljevanju: izvajalec javne službe).

8. člen

(območje zagotavljanja javne službe)

Opravljanje javne službe se izvaja na območju naselja Ajdovščina.

3. VRSTA IN OBSEG STORITEV JAVNE SLUŽBE**9. člen**

(vrsta in obseg storitev javne službe)

(1) Javna služba po tem odloku obsega distribucijo in dobavo toplote iz distribucijskega omrežja končnim odjemalcem.

(2) Naloge iz prvega odstavka tega člena obsegajo:

- zagotavljanje toplote za daljinsko ogrevanje,
- dejavnost distribucije toplote po omrežju,
- dobavo toplote odjemalcem.

(3) Izvajalec javne službe opravlja dejavnost daljinskega ogrevanja kot gospodarsko javno službo.

4. POGOJI ZA ZAGOTAVLJANJE IN UPORABO STORITEV JAVNE SLUŽBE**10. člen**

(splošni pogoji za zagotavljanje storitev javne službe)

(1) Izvajalec javne službe opravlja javno službo v skladu s predpisi, ki urejajo področje energetike.

(2) Izvajalec ima pri izvajanju javne službe zlasti naslednje obveznosti:

- zagotavljati zanesljivo, varno in učinkovito distribucijo toplote,
- zagotavljati obratovanje, vzdrževanje in razvoj infrastrukture lokalnega pomena,
- zagotavljati dolgoročno zanesljivost infrastrukture lokalnega pomena,
- zagotavljati učinkovito rabo energije,
- zagotavljati okoljsko učinkovitost infrastrukture lokalnega pomena in izvajanja javne službe,
- zagotavljati konkurenčnost cene storitve javne službe,
- opravljati druge naloge, določene s tem odlokom in drugimi predpisi.

(3) O načinu opravljanja javne službe se Občina Ajdovščina (v nadaljevanju: občina) in izvajalec javne službe natančneje dogovorita s pogodbo.

11. člen

(priklučitev na toplovodno omrežje)

(1) Za priključitev na toplovodno omrežje mora uporabnik pridobiti soglasje za priključitev.

(2) Pogoje za izdajo soglasja za priključitev določajo splošni pogoji za dobavo in odjem toplote, ki jih po javnem pooblastilu sprejme izvajalec javne službe po pridobitvi soglasja občinskega sveta občine.

(3) O izdaji ali zavrnitvi soglasja za priključitev odloča po pooblastilu izvajalec javne službe z odločbo v upravnem postopku.

(4) Uporabnik nima pravice do priključitve:

- če ne izpolnjuje predpisanih pogojev za priključitev;
- če bi zaradi priključitve prišlo do večjih motenj v oskrbi

ali

– če bi priključitev operaterju omrežja povzročila nastanek nesorazmernih stroškov.

(5) V primeru iz tretje alineje prejšnjega odstavka ima uporabnik omrežja pravico do priključitve v skladu s splošnimi pogoji iz prejšnjega odstavka, če se odloči, da bo sam kril nesorazmerno visoke stroške.

(6) O pritožbi zoper odločbo o izdaji ali zavrnitvi soglasja za priključitev odloča Agencija za energijo.

(7) Uporabnik omrežja mora zaprositi za novo soglasje za priključitev, če se spremenijo osnovni parametri priključka, glede katerega je bilo izdano soglasje.

(8) Če imetnik soglasja umre (fizična oseba) ali preneha (pravna oseba), če gre za spremembo gradbenega dovoljenja iz razloga spremembe investitorja ali zaradi pravnega prometa z objektom v času izdaje soglasja in priključitvijo, se soglasje za priključitev lahko prenese na pravno ali fizično osebo, ki na podlagi navedenih sprememb pridobi te objekte, naprave ali napeljave.

(9) Novi uporabnik mora najkasneje v tridesetih dneh po prejemu sodne ali upravne odločbe ali sklenitve pogodbe o nastali spremembi obvestiti izvajalca javne službe in o tem predložiti ustrezne dokaze, sicer mora zaprositi za novo soglasje za priključitev.

(10) Po pravnomočnosti izdanega soglasja iz prvega odstavka tega člena mora izvajalec javne službe z uporabnikom skleniti pogodbo o dobavi in odjemu toplote iz toplovodnega omrežja. V primeru kršitve dolžnosti sklenitve pogodbe s strani izvajalca javne službe, lahko uporabnik od pristojnega organa občine v petnajstih dneh zahteva izdajo odločbe, s katero naj ta odloči o njegovi pravici, za katero meni, da je kršena, in naloži izvajalcu javne službe ustrezno ravnanje.

12. člen

(začasna prekinitve daljinskega ogrevanja)

(1) Izvajalec javne službe sme začasno prekiniti daljinsko ogrevanje zaradi:

- rednega ali izrednega vzdrževanja,
- pregledov ali remontov,
- preizkusov ali kontrolnih meritev,
- razširitev omrežja.

(2) Za predvideno prekinitve mora izvajalec javne službe izbrati čas, ki čim manj prizadene odjemalca. Izvajalec javne službe mora o predvideni prekinitvi obvestiti odjemalce v pisni obliki, v primeru da gre za širši krog odjemalcev, pa preko sredstev javnega obveščanja vsaj osemindeset (48) ur pred prekinitvijo.

13. člen

(ustavitev daljinskega ogrevanja)

Izvajalec javne službe lahko uporabniku omrežja ustavi daljinsko ogrevanje ob pogojih določenih z zakonom, ki ureja področje energetike.

14. člen

(sistemska obratovalna navodila)

(1) Obratovanje in način vodenja distribucijskega omrežja za daljinsko ogrevanje urejajo sistemska obratovalna navodila.

(2) S sistemskimi obratovalnimi navodili se zlasti predpiše:

- tehnične in druge pogoje za varno obratovanje omrežij z namenom zanesljivega in kvalitetnega daljinskega ogrevanja,
- način zagotavljanja sistemskih storitev,
- postopke za obratovanje omrežij v kriznih stanjih,
- tehnične in druge pogoje za priključitev na omrežje,
- tehnične pogoje za medsebojno priključitev in delovanje omrežij različnih upravljavcev.

(3) Sistemska obratovalna navodila za posamezno omrežje izda izvajalec javne službe. Pred njihovo objavo mora pridobiti soglasje Agencije Republike Slovenije za energijo.

15. člen

(splošni pogoji za dobavo in odjem toplote)

Splošne pogoje za dobavo in odjem toplote iz distribucijskega omrežja sprejme po javnem pooblastilu izvajalec javne službe s soglasjem občine. Splošni pogoji morajo biti skladni z metodologijo, ki jo določi Agencija Republike Slovenije za energijo.

16. člen

(javna obvestila in naznanila)

Izvajalec javne službe mora uporabnike redno obveščati o vseh vprašanih, ki se nanašajo na uveljavljanje pravic uporabnikov.

17. člen

(informacije o motnjah pri daljinskem ogrevanju)

Izvajalec javne službe mora svojo organiziranost in delovanje opravljati tako, da lahko ves čas sprejema informacije uporabnikov o motnjah pri dobavi toplotne energije in da na zahtevo uporabnika motnjo, ki mu onemogoča odjem toplotne energije v ustrezni količini in kakovosti, odpravi takoj, oziroma najkasneje v roku, ki ga določajo splošni pogoji dobave toplote.

18. člen

(odgovornost izvajalca javne službe)

(1) Odgovornost v zvezi z izvajanjem javne službe nosi izvajalec javne službe.

(2) Izvajalec javne službe je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri njem zaposleni delavci ali pogodbeni izvajalci pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe povzročijo občini, uporabnikom oziroma tretjim osebam, na stvareh, osebah oziroma premoženju.

(3) Izvajalec javne službe mora infrastrukturo lokalnega pomena ustrezno škodno zavarovati.

19. člen

(vzdrževanje in gradnja infrastrukture)

(1) Izvajalec javne službe je dolžan vzdrževati in graditi infrastrukturo lokalnega pomena, tako da ves čas ohranja njeno nezmanjšano funkcionalnost, obratovalno sposobnost in varnost delovanja.

(2) Po dokončanju posameznih del na infrastrukturi je izvajalec dolžan vzpostaviti prvotno stanje na površinah, zajetih pri izvajanju del.

20. člen

(evidence)

Izvajalec javne službe mora voditi evidence v skladu s predpisi, ki veljajo za področje izvajanja javne službe.

21. člen

(letni program in poročilo o izvajanju javne službe)

(1) Javna služba se izvaja na podlagi letnega programa izvajanja javne službe. Izvajalec javne službe je dolžan vsako leto pripraviti predlog letnega programa javne službe za prihodnje leto najkasneje do 31. 10. vsakega tekočega leta in ga predložiti v uskladitev in potrditev občini. Program izvajanja javne službe vsebuje predvsem:

- vrsto in obseg predvidenih del z viri financiranja,
- obseg predvidene prodaje toplote,
- druge pomembne podatke za izvajanje javne službe.

(2) Izvajalec javne službe je dolžan najkasneje ob obravnavi njegovega letnega poročila občini predložiti poročilo o poslovanju in izvajanju javne službe v preteklem letu, ki vsebuje

podatke o realizaciji letnega progama in obrazložitve odstopanj od letnega programa. Poročilo mora tako vsebovati podatke o:

- vrstah in obsegu opravljenih del v preteklem letu,
- prikazu stroškov glede na razpoložljive vire financiranja,
- izpolnjevanju obveznosti, ki jih ima izvajalec javne službe,
- pritožbah uporabnikov storitev izvajalca in o reševanju

le-teh,

- oddaji poslov podizvajalcem,
- škodnih dogodkih,
- spremenjenih pogojih izvajanja pogodbe,
- koriščenju zavarovanj,
- interventnih posegih v primerih izrednih dogodkov,
- odstopanj od letnega programa izvajanja javne službe

in razloge ter obrazložitve teh odstopanj,

- vseh ostalih okoliščinah, ki lahko neposredno ali posredno vplivajo na izvajanje javne službe.

5. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV STORITEV JAVNE SLUŽBE

22. člen

(trajno, nemoteno in kvalitetno izvajanje javne službe)

Uporabniki imajo pravico do trajnega, nemotenega in kvalitetnega zagotavljanja storitev javne službe, ki je enako dostopna vsem uporabnikom na območju izvajanja javne službe.

23. člen

(pravice in obveznosti uporabnikov)

(1) Uporabniki na območju Občine Ajdovščina, na katerem se izvaja javna služba, imajo pravico do priključitve na toplovodno omrežje in do daljinskega ogrevanja na pregleden in nepristranski način pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja področje energetike in na njegovi podlagi sprejetimi predpisi ter s splošnim aktom, izdanim po javnem pooblastilu.

(2) Priključitev na toplovodno omrežje ni obvezna, razen v primerih, določenih z lokalnim energetskega konceptom, ki ga občina sprejme na podlagi določil zakona, ki ureja področje energetike.

6. VIRI FINANCIRANJA JAVNE SLUŽBE

24. člen

(viri financiranja storitev)

Izvajalec javne službe pridobiva sredstva za izvajanje javne službe:

- iz plačil uporabnikov storitev javne službe,
- iz proračuna občine,
- iz dotacij, donacij in subvencij,
- iz drugih virov določenih z zakonom ali odlokom občine.

25. člen

(viri financiranja infrastrukture)

Sredstva za razvoj infrastrukture lokalnega pomena se pridobivajo:

- iz plačil uporabnikov storitev javne službe,
- iz proračuna občine,
- iz dotacij, donacij in subvencij,
- iz dolgoročnega kreditiranja,
- iz drugih virov določenih z zakonom ali odlokom občine.

7. VRSTA IN OBSEG OBJEKTOV IN NAPRAV, POTREBNIH ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

26. člen

(infrastruktura lokalnega pomena)

(1) Objekti, naprave in omrežja za distribucijo toplote so infrastruktura lokalnega pomena.

(2) Infrastrukturo iz prvega odstavka tega člena lahko pod enakimi pogoji, določenimi z zakonom, tem odlokom in drugimi

občinskimi predpisi ter predpisi izdanimi na podlagi javnega pooblastila, uporablja vsakdo.

(3) Za opravljanje javne službe občina nameni objekte, naprave in omrežja za distribucijo toplote, ki jih ima v lasti, in sicer je to toplovod na parcelnih številkah 267, 1725, 285, 287, 501, 504, 503 in 502/1, vse k.o. Ajdovščina.

(4) Občina odda izvajalcu javne službe infrastrukturo iz prejšnjega odstavka v najem z neposredno pogodbo, na podlagi določil zakona, ki ureja stvarno premoženje države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

(5) Preostalo infrastrukturo zagotovi izvajalec javne službe.

8. CENE STORITEV JAVNE SLUŽBE

27. člen

(oblikovanje cen)

(1) Dobava toplote iz omrežja se obračunava na podlagi tarifnega sistema. Tarifni sistem je predpis, ki določa elemente za obračunavanje dobavljene toplote za različne skupine odjemalcev glede na moč, vrsto in karakteristiko odjema, kvaliteto ter druge elemente. Tarifne postavke so v denarni vrednosti izraženi elementi tarifnega sistema, ki omogočajo izračun cene toplote v obračunskem obdobju. Tarifni sistem lahko določa tarifne postavke v različnih višinah, odvisno od sezone in dinamike odjema.

(2) Tarifni sistem za daljinsko ogrevanje javno objavi izvajalec javne službe potem, ko da nanj soglasje občinski svet občine. Višino tarifnih postavk za daljinsko ogrevanje izdelata in javno objavi izvajalec javne službe potem, ko da zanj soglasje občinski svet občine.

9. PREPOVEDANA RAVNANJA

28. člen

(prepovedana ravnanja)

Prepovedano je:

- namerno poškodovati objekte ali naprave toplovodnega omrežja,
- saditi drevje in grmičevje v neposredni bližini ali na trasi toplovodnega omrežja brez predhodnega dovoljenja izvajalca javne službe,
- onemogočati dostop do objektov in naprav toplovodnega omrežja,
- graditi oziroma postaviti objekte na trasi toplovodnega omrežja ali v območju predpisanega odmika od trase, brez predhodnega dovoljenja izvajalca javne službe.

10. NADZOR NAD IZVAJANJEM JAVNE SLUŽBE

29. člen

(nadzorni organ)

(1) Nadzor nad izvajanjem določil tega odloka izvajata Občinski inšpektorat Občine Ajdovščina ter občinska uprava občine.

(2) Pri izvajanju nadzora lahko Občinski inšpektorat Občine Ajdovščina izdaja odločbe ter odreja druge ukrepe, katerih namen je zagotoviti izvrševanje določb tega odloka.

(3) Občinska uprava občine ima pravico kadarkoli v pregledati v evidence, ki jih je dolžan voditi izvajalec javne službe, pri čemer je dolžna spoštovati določila zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov.

11. KAZENSKÉ DOLOČBE

30. člen

(kazenske določbe)

(1) Z globo 5.000 EUR se kaznuje za prekršek izvajalec javne službe, če:

- infrastrukture javnega pomena škodno ne zavaruje (tretji odstavek 18. člena tega odloka),

– po dokončanju posameznih del na infrastrukturi ne vzpostavi prvotnega stanja na površinah, zajetih pri izvajanju del (drugi odstavek 19. člena tega odloka).

(2) Z globo 500 EUR se kaznuje za prekršek odgovorna oseba izvajalca, ki stori dejanje iz prejšnjega odstavka tega člena.

31. člen

(kazenske določbe)

(1) Z globo 1.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik oziroma posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če:

– namerno poškoduje objekte ali naprave toplovodnega omrežja (prva alineja prvega odstavka 28. člena tega odloka),

– sadi drevice in grmičevje v neposredni bližini ali na trasi toplovodnega omrežja brez predhodnega dovoljenja izvajalca javne službe (druga alineja prvega odstavka 28. člena tega odloka),

– onemogoča dostop do objektov in naprav toplovodnega omrežja (tretja alineja prvega odstavka 28. člena tega odloka),

– gradi oziroma postavi objekte na trasi toplovodnega omrežja ali v območju predpisanega odmika od trase, brez predhodnega dovoljenja izvajalca javne službe (četrti alineja prvega odstavka 28. člena tega odloka).

(2) Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek odgovorna oseba pravne osebe, odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika ali odgovorna oseba posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost, če stori katerokoli dejanje iz prejšnjega odstavka.

(3) Z globo 500 eurov se kaznuje za prekršek fizična oseba, če stori katerokoli dejanje iz prvega odstavka tega člena.

12. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

32. člen

(sistemska obratovalna navodila)

Sistemska obratovalna navodila iz 14. člena tega odloka mora izvajalec javne službe izdati takoj po prejemu soglasja Agencije Republike Slovenije za energijo.

33. člen

(splošni pogoji za dobavo in odjem toplote)

Splošne pogoje za dobavo in odjem toplote iz 15. člena tega odloka mora izvajalec javne službe predložiti občinskemu svetu občine v potrditev v roku 30 dni po sklenitvi pogodbe o načinu opravljanja javne službe.

34. člen

(tarifni sistem)

Tarifni sistem in višino tarifnih postavk iz 27. člena tega odloka mora izvajalec javne službe predložiti občinskemu svetu občine v potrditev v roku 30 dni po sklenitvi pogodbe o načinu opravljanja javne službe.

35. člen

(objava in začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 360-2/2013

Ajdovščina, dne 8. julija 2013

Župan

Občine Ajdovščina
Marjan Poljšak l.r.**2412. Odlok o rebalansu proračuna Občine Ajdovščina za leto 2013**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 (14/13 popr.) ter 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 30. seji dne 8. 7. 2013 sprejel

ODLOK**o rebalansu proračuna Občine Ajdovščina za leto 2013**

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2013 (Uradni list RS, št. 13/12, 12/13) se spremeni drugi odstavek 2. člena, tako da se glasi:

»Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

	Skupina/podskupina kontov	proračun 2013
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI	17.667.621,85
70	DAVČNI PRIHODKI	12.168.054,55
	700 davki na dohodek in dobiček	10.229.313,00
	703 davki na premoženje	1.516.765,26
	704 domači davki na blago in storitve	421.976,29
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.636.926,10
	710 udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.102.688,05
	711 takse in pristojbine	14.300,00
	712 denarne kazni	17.000,00
	713 prihodki od prodaje blaga in storitev	32.577,00
	714 drugi nedavčni prihodki	470.361,05
72	KAPITALSKI PRIHODKI	469.977,00
	720 prihodki od prodaje osnovnih sredstev	106.000,00
	722 prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih osnovnih sredstev	363.977,00
73	PREJETE DONACIJE	31.375,43
	730 prejete donacije iz domačih virov	31.375,43
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.904.976,62
	740 transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.495.744,96
	741 prejeta sredstva iz državnega proračuna in proračuna EU	409.231,66
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	444.537,00
	782 prejeta sredstva iz proračuna EU za strukturno politiko	419.787,00
	787 prejeta sredstva iz drugih evropskih institucij	24.750,00
II.	SKUPAJ ODHODKI	21.815.174,57
40	TEKOČI ODHODKI	4.445.376,97
	400 plače in drugi izdatki zaposlenim	854.198,06
	401 prispevki delodajalcev za socialno varnost	127.132,85
	402 izdatki za blago in storitve	2.939.458,54
	403 plačila domačih obresti	40.000,00
	409 sredstva, izločena v rezerve	484.587,52

41	TEKOČI TRANSFERI	7.429.434,10
	410 subvencije	352.418,58
	411 transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.986.462,97
	412 transferi neprofitnim organizacijam	777.650,72
	413 drugi tekoči domači transferi	2.312.902,73
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	9.315.026,56
	420 nakup in gradnja osnovnih sredstev	9.315.026,56
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	625.336,94
	431 investicijski transferi fiz. in prav. osebam, ki niso proračunski uporabniki	101.775,00
	432 investicijski transferi proračunskim uporabnikom	523.561,94
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK – PRIMANJKLJAJ	-4.159.327,87
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	11.775,15
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	11.775,15
	751 podaja kapitalskih deležev	11.775,15
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	114.006,90
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	114.006,90
	441 povečanje kapitalskih deležev in naložb	114.006,90
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEN. KAPITAL. DELEŽEV	-102.231,75
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE	438.489,27
50	ZADOLŽEVANJE	438.489,27
	500 zadolževanje	438.489,27
VIII.	ODPLAČILO DOLGA	490.621,00
55	ODPLAČILO DOLGA	419.100,00
	500 odplačilo domačega dolga	419.100,00
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH	-4.242.170,35
X.	NETO ZADOLŽEVANJE	19.389,27
XI.	NETO FINANCIRANJE	4.375.566,52
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	4.242.170,35

«

2. člen

V 12. členu se spremeni drugi odstavek, tako da se glasi:
 »Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežka izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb in odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2013 lahko zadolži do višine 438.489,27 eur, in sicer za investicijo Osnovna šola Danila Lokarja Ajdovščina, ulica Vilharjeva – Quilliano in za pokopališča po vaseh.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4102-2/2012

Ajdovščina, dne 8. julija 2013

Župan
 Občine Ajdovščina
Marjan Poljšak l.r.

2413. Odlok o spremembi proračuna Občine Ajdovščina za leto 2014

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 (14/13 popr.) ter 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 30. seji dne 8. 7. 2013 sprejel

ODLOK

o spremembi proračuna Občine Ajdovščina za leto 2014

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2014 (Uradni list RS, št. 7/13) se spremeni drugi odstavek 2. člena, tako da se glasi:

»Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

	Skupina/podskupina kontov	proračun 2014
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI	17.549.546,80
70	DAVČNI PRIHODKI	12.214.629,20
	700 davki na dohodek in dobiček	10.229.313,00
	703 davki na premoženje	1.522.841,20
	704 domači davki na blago in storitve	462.475,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.395.566,85
	710 udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.061.659,85
	711 takse in pristojbine	11.300,00
	712 denarne kazni	10.500,00
	713 prihodki od prodaje blaga in storitev	30.607,00
	714 drugi nedavčni prihodki	281.500,00
72	KAPITALSKI PRIHODKI	385.026,00
	720 prihodki od prodaje osnovnih sredstev	215.000,00
	722 prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih osnovnih sredstev	170.026,00
73	PREJETE DONACIJE	500,00
	730 prejete donacije iz domačih virov	500,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.106.964,75
	740 transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.578.206,03
	741 prejeta sredstva iz državnega proračuna in proračuna EU	528.758,72
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	446.860,00
	782 prejeta sredstva iz proračuna EU za strukturno politiko	426.610,00
	787 prejeta sredstva iz drugih evropskih institucij	20.250,00
II.	SKUPAJ ODHODKI	20.461.345,42
40	TEKOČI ODHODKI	3.569.090,57
	400 plače in drugi izdatki zaposlenim	786.362,58
	401 prispevki delodajalcev za socialno varnost	127.254,41
	402 izdatki za blago in storitve	2.397.033,58
	403 plačila domačih obresti	50.000,00
	409 sredstva, izločena v rezerve	208.440,00
41	TEKOČI TRANSFERI	6.598.247,64
	410 subvencije	78.252,00

	411 transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.464.456,60
	412 transferi neprofitnim organizacijam	778.037,16
	413 drugi tekoči domači transferi	2.277.501,88
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	9.400.903,21
	420 nakup in gradnja osnovnih sredstev	9.400.903,21
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	893.104,00
	431 investicijski transferi fiz. in prav. osebam, ki niso proračunski uporabniki	85.248,00
	432 investicijski transferi proračunskim uporabnikom	807.856,00
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK – PRIMANJKLJAJ	-2.911.798,62
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	751 prodaja kapitalskih deležev	0,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	441 povečanje kapitalskih deležev in naložb	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEN. KAPITAL. DELEŽEV	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE	3.402.419,62
50	ZADOLŽEVANJE	3.402.419,62
	500 zadolževanje	3.402.419,62
VIII.	ODPLAČILO DOLGA	490.621,00
55	ODPLAČILO DOLGA	490.621,00
	500 odplačilo domačega dolga	490.621,00
IX.	POVEČANJE (ZMANJSANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH	0,00
X.	NETO ZADOLŽEVANJE	490.621,00
XI.	NETO FINANCIRANJE	2.911.798,62
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	0,00

«

2. člen

V 12. členu se spremeni drugi odstavek, tako da se glasi:
»Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežka izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb in odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2014 lahko zadolži do višine 3.402.419,62 evrov, in sicer za investicijo Osnovna šola Danila Lokarja Ajdovščina, ulica Vilharjeva – Quilliano, športno dvorano in zaklonišče in pokopališča po vaseh.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4102-1/2013

Ajdovščina, dne 8. julija 2013

Župan
Občine Ajdovščina
Marjan Poljšak l.r.

2414. Odlok o spremembah Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Ajdovščina

Na podlagi določil 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 Odl. US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08, 100/08 Odl. US: U-I-427/06-9, 79/09, 14/10 Odl. US: U-I-267/09-19, 51/10, 84/10 Odl. US: U-I-176/08-10, 40/12 – ZUJF), 3. ter 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (ZGJS) (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/11), 33. člena Energetskega zakona (EZ) (Uradni list RS, št. 27/07 – UPB2, 22/10, 37/11 Odl. US, 10/12, 94/12) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 30. redni seji dne 8. 7. 2013 sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Ajdovščina

1. člen

V 4. členu Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Ajdovščina (Uradno glasilo št. 5/1996, 19/1997, Uradni list RS, št. 91/11), se besedilo 14. točke prvega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»daljinsko ogrevanje.«.

2. člen

Deveta alineja prvega odstavka 6. člena se spremeni tako, da se glasi:

»– objekti, naprave in omrežja za distribucijo toplote.«.

3. člen

V 7. členu se iz besedila 3. točke prvega odstavka črta številka »14.«.

Za 4. točko se pred piko doda nova 5. točka, ki se glasi:

»5. dejavnosti iz 14. točke opravlja občinsko javno podjetje Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina.«.

4. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 353/01-4/96

Ajdovščina, dne 8. julija 2013

Župan
Občine Ajdovščina
Marjan Poljšak l.r.

BLLED

2415. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2013 (rebalans 2)

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in dopolnitve), 29. člena Zakona o javnih financah – UPB (Uradni list RS, št. 11/11) in 16. člena Statuta Občine Bled (Uradni list RS, št. 67/09; 87/12) je Občinski svet Občine Bled na 15. redni seji dne 9. 7. 2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2013 (rebalans 2)

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Bled za leto 2013 (Uradni list RS, št. 101/12) – v nadaljevanju: odlok – se 2. člen, 2. točka spremeni tako, da se glasi:

»(2) Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/podskupina kontov/konto/podkonto	EUR
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	11.489.616,85
70	DAVČNI PRIHODKI	6.426.114,00
	700 Davki na dohodek in dobiček	4.331.008,00
	703 Davki na premoženje	1.375.197,00
	704 Domači davki na blago in storitve	719.909,00
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.749.039,00
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	774.973,00
	711 Takse in pristojbine	5.000,00
	712 Globe in druge denarne kazni	214.660,00
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	346.824,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	1.407.582,00
72	KAPITALSKI PRIHODKI	207.000,00
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	157.000,00
	721 Prihodki od prodaje zalog	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmet. dolgor. sred.	50.000,00
73	PREJETE DONACIJE	0
	730 Prejete donacije iz domačih virov	0
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.107.463,85
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.107.463,85
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	11.530.737,85
40	TEKOČI ODHODKI	3.986.644,58
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	709.015,00
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	132.870,00
	402 Izdatki za blago in storitve	3.003.343,13
	403 Plačila domačih obresti	6.000,00
	409 Rezerve	135.416,45
41	TEKOČI TRANSFERI	2.777.652,00
	410 Subvencije	321.994,00
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	218.817,00
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	443.574,00
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.793.267,00
	414 Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	4.623.540,27
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	4.623.540,27
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	142.901,00
	431 Inv. transf. prav. in fiz. os., ki niso proračunski uporabniki	127.901,00
	432 Inv. transf. proračunskim uporabnikom	15.000,00
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.–II.)	–41.121,00
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	

IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	5.000,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	5.000,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	5.000,00
	751 Prodaja kapitalskih deležev	
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČ. KAPIT. DELEŽEV (440+441+442+443)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
	443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.–V.)	5.000,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	
	500 Domače zadolževanje	
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	140.000,00
55	ODPLAČILA DOLGA	140.000,00
	550 Odplačila domačega dolga	140.000,00
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.–II.–V.–VIII.) – ali 0 ali +	–176.121,00
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.–VIII.)	–140.000,00
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.–VIII.–IX.) = – III.	41.121,00
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. 2012	176.121,00
	Splošni sklad za drugo (– ali 0 ali +)	

«

2. člen

V odloku se peti odstavek 10. člena spremeni tako, da se glasi:

»Znesek splošne proračunske rezervacije za leto 2013 je določen v višini 64.072,45 EUR.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2013.

Št. 034-3/2013-5

Bled, dne 9. julija 2013

Župan
Občine Bled
Janez Fajfar l.r.

PRILOGA

Posebni del proračuna in načrt razvojnih programov – objavljen na spletni strani Občine Bled <http://obcina.bled.si>

BREŽICE**2416. Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice**

Na podlagi 3., 4., 6., 7. in 14. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11), 21., 29., 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 28/06 – Skl. US, 49/06 – ZMetD, 66/06 – Odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12 in 57/12), 16. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10 in 48/12), 30. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08, 22/10, 37/11 – Odl. US in 10/12), 2. člena Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti ter o urejanju pokopališč (Uradni list SRS, št. 34/84, Uradni list SFRJ, št. 83/89, Uradni list SRS, št. 5/90, Uradni list RS – stari, št. 26/90, 10/91, Uradni list RS/l, št. 17/91 – ZUDE, Uradni list RS, št. 13/93, 66/93, 110/02 – ZGO-1 in 2/04 – ZZdrl-A) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 23. redni seji dne 8. 7. 2013 sprejel

ODLOK**o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice****1. člen**

Ta odlok določa vrsto, način in obliko zagotavljanja gospodarskih javnih služb v Občini Brežice.

2. člen

Z gospodarskimi javnimi službami, opredeljenimi v tem odloku, se zagotavljajo materialne javne dobrine kot proizvodi in storitve, katerih trajno in nemoteno proizvodnjo v javnem interesu zagotavlja Občina Brežice, zaradi zadovoljevanja lokalnih javnih potreb, kadar in kolikor jih ni mogoče zagotavljati na trgu.

3. člen

(1) Lokalne gospodarske javne službe so določene z zakoni in se delijo na obvezne in izbirne.

(2) Na območju Občine Brežice se zagotavljajo naslednje lokalne gospodarske javne službe:

1. Obvezne lokalne gospodarske javne službe:

- oskrba s pitno vodo,
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
- zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov,
- obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov,
- odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov in
- urejanje in čiščenje javnih površin,
- vzdrževanje občinskih cest,
- vzdrževanje javne razsvetljave,
- pokopališka in pogrebna dejavnost ter urejanje pokopališč.

2. Izbirne lokalne gospodarske javne službe:

- dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina,
- urejanje in čiščenje javnih tržnic.

(3) Natančneje se naloge, ki se izvajajo v okviru gospodarskih javnih služb, določijo z odlokom o načinu izvajanja posamezne gospodarske javne službe, s tem, da pomeni izraz »upravljanje in urejanje« zlasti skrb za pravno in dejansko urejenost ter vzdrževanje.

(4) Gospodarske javne službe iz drugega odstavka tega člena se opravljajo na celotnem območju občine, razen, če s

statutom ali z odlokom o načinu izvajanja posamezne gospodarske javne službe ni določeno drugače.

(5) Uporaba javnih dobrin, ki se zagotavljajo z obveznimi gospodarskimi javnimi službami, je obvezna, če z zakonom ali na njegovi podlagi izdanim predpisom za posamezne primere ni določeno drugače.

(6) Uporaba javnih dobrin, ki se zagotavljajo z izbirnimi gospodarskimi javnimi službami, ni obvezna, če zakon ali odlok lokalne skupnosti za posamezne primere ne določa drugače.

4. člen

Infrastrukturni objekti in naprave, namenjeni za izvajanje gospodarskih javnih služb, se opredelijo v odloku o načinu opravljanja posamezne gospodarske javne službe.

5. člen

Občina zagotavlja gospodarske javne službe v naslednjih oblikah:

- v javnem podjetju,
- z dajanjem koncesij.

6. člen

Javno podjetje ustanovi občina kot podjetje v lasti lokalne skupnosti.

7. člen

(1) Gospodarsko javno službo lahko opravlja fizična ali pravna oseba (koncesionar) v svojem imenu za svoj račun na podlagi pooblastila občine (koncedenta).

(2) Koncesionar mora izpolnjevati pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe.

8. člen

(1) Koncedent pridobi koncesionarja na podlagi javnega razpisa.

(2) Podlaga za javni razpis je koncesijski akt, ki ga v skladu z določili zakona, ki ureja gospodarske javne službe sprejme občinski svet.

(3) O izbiri koncesionarja odloči koncedent z upravno odločbo.

(4) Z izbranim izvajalcem (koncesionarjem) koncedent sklene koncesijsko pogodbo.

9. člen

(1) Občina Brežice posamezne vrste gospodarskih javnih služb zagotavlja v naslednjih oblikah:

1. v javnem podjetju:
 - oskrba s pitno vodo,
 - odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
 - zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov,
 - obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov,
 - odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov,
 - pokopališka in pogrebna dejavnost ter urejanje pokopališč,
 - urejanje in čiščenje javnih tržnic.
2. s podelitvijo koncesije:
 - vzdrževanje občinskih cest,
 - urejanje in čiščenje javnih površin,
 - vzdrževanje javne razsvetljave,
 - dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina.

(2) V statutu občine in odloku o načinu izvajanja posamezne gospodarske javne službe se za posamezno območje občine lahko določi tudi druga oblika izvajanja posamezne gospodarske javne službe, skladno z zakonom.

10. člen

Občina Brežice skladno z Zakonom o gospodarskih javnih službah določi z odlokom, ki ga sprejme za posamezno ali več

gospodarskih javnih služb, način izvajanja gospodarskih javnih služb in to zlasti:

- organizacijsko in prostorsko zasnovo njihovega opravljanja po vrstah in številu izvajalcev,
- vrsto in obseg javnih dobrin ter njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- pravice in obveznosti uporabnikov,
- vire financiranja gospodarskih javnih služb in način njihovega oblikovanja,
- vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje gospodarske javne službe, ki so lastnina lokalne skupnosti ter del javne lastnine, ki je javno dobro in varstvo, ki ga uživa,
- morebitna pooblastila županu in posameznim organom občine,
- druge elemente pomembne za opravljanje in razvoj gospodarskih javnih služb.

11. člen

Strokovnotehnične in razvojne naloge na področju gospodarskih javnih služb, določene v Zakonu o gospodarskih javnih službah in tem odloku, opravlja pristojni oddelek občinske uprave.

12. člen

(1) Strokovnotehnične, organizacijske in razvojne naloge na področju gospodarskih javnih služb so naloge, ki se nanašajo zlasti na:

- razvoj, načrtovanje in pospeševanje gospodarskih javnih služb,
- investicijsko načrtovanje in gospodarjenje z objekti in napravami, potrebnimi za izvajanje gospodarskih javnih služb,
- postopke ustanavljanja in organiziranja javnih podjetij, javnih gospodarskih zavodov in režijskih obratov,
- postopke podeljevanja koncesij in izbire koncesionarjev,
- strokovni nadzor nad izvajalci gospodarskih javnih služb,
- financiranje gospodarskih javnih služb,
- določanje pogojev in dajanje soglasij k dovoljenjem za posege v prostor in okolje, če ti zadevajo infrastrukturne objekte in naprave gospodarskih javnih služb, če ni to kot javno pooblastilo preneseno na izvajalce gospodarskih javnih služb,
- dajanje predpisanih dovoljenj za priključitev na infrastrukturne objekte in naprave gospodarskih javnih služb, če ni to kot javno pooblastilo preneseno na izvajalce gospodarskih javnih služb.

(2) Za izvajanje nalog, ki se z odlokom lahko prenesejo na izvajalca gospodarske javne službe morajo biti zagotovljena sredstva v proračunu Občine Brežice.

13. člen

Za varstvo uporabnikov javnih dobrin Občinski svet Občine Brežice ustanovi telo za varstvo uporabnikov javnih dobrin Občine Brežice. Sestavo, delovno področje in pristojnosti telesa določi Občinski svet Občine Brežice s posebnim aktom o ustanovitvi.

14. člen

Gospodarske javne službe se financirajo:

- s ceno javnih dobrin,
- iz sredstev proračuna Občine Brežice in
- z drugimi viri v skladu s predpisi.

15. člen

(1) Za uporabo javnih dobrin, ki so glede na posameznega uporabnika ali glede na določljive skupine uporabnikov izmerljive, plačujejo uporabniki ceno proizvoda ali storitev, ki je lahko tudi v obliki tarife, takse, nadomestila ali povračila.

(2) Cene se oblikujejo in določajo na način in po postopku, ki ga določi zakon ali odlok občine v skladu z zakonom.

(3) Cene se lahko določijo diferencirano po kategoriji uporabnikov in količini porabljenih ali nujenih javnih dobrin ter rednosti njihove uporabe.

(4) Cene se lahko subvencionirajo. Z aktom, s katerim se odloči o subvencioniranju cene, se določita tudi višina in vir subvencij. Subvencije so lahko diferencirane po kategorijah uporabnikov in količini porabljenih ali nujenih javnih dobrin.

16. člen

Kadar uporabniki javnih dobrin niso določljivi ali kadar uporaba javnih dobrin ni izmerljiva, se financiranje javnih služb zagotovi iz proračuna.

17. člen

Za financiranje lokalnih gospodarskih javnih služb lahko občina predpiše dajatev v skladu s predpisi, ki urejajo financiranje javne porabe in nalog lokalne skupnosti.

18. člen

Koncesijske pogodbe sklenjene v skladu s prejšnjimi predpisi veljajo do njihovega izteka.

19. člen

Z dnem pričetka veljavnosti tega odloka preneha veljati Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 32/08, 99/08, 87/11, 104/11 in 36/12).

20. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0009/2013

Brežice, dne 8. julija 2013

Župan
Občine Brežice
Ivan Molan l.r.

2417. Pravilnik o dodeljevanju pomoči za spodbujanje razvoja gospodarstva na območju industrijskih in obrtno poslovnih con v Občini Brežice

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), 106.f člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12 in 46/13 – ZIPRS1314-A), 2. člena Zakona o spremljanju državnih pomoči (Uradni list RS, št. 37/04) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 23. redni seji dne 8. 7. 2013 2013 sprejel

P R A V I L N I K o dodeljevanju pomoči za spodbujanje razvoja gospodarstva na območju industrijskih in obrtno poslovnih con v Občini Brežice

1. člen

(vsebina pravilnika)

(1) S tem pravilnikom se določajo ukrepi, pogoji in postopek dodeljevanja sredstev občinskega proračuna za spodbujanje razvoja gospodarstva v okviru prostorsko urejenih poslovnih, obrtnih in industrijskih con na območju Občine Brežice.

(2) Namen je spodbujanje rasti in razvoja podjetij, ki bodo širila svojo dejavnost na območju občine in prispevala k večji zaposlenosti občanov, zlasti tistih s stalnim prebivališčem v občini, ki preko plačila dohodnine in javnih storitev krepijo njeno finančno stabilnost.

2. člen

(pravna podlaga)

(1) Pomoč po tem pravilniku se dodeljuje v skladu z Uredbo Komisije (ES), št. 1998/2006 z dne 15. december 2006 o uporabi členov 87 in 88 Pogodbe pri pomoči *de minimis* (Uradni list EU L 379, 28. 12. 2006, str. 5–10).

(2) Sredstva za razvoj se, ob upoštevanju državnih, regionalnih in občinskih razvojnih načrtov in prioritet, zagotavljajo iz občinskega proračuna.

3. člen

(namen dodeljevanja)

(1) Po tem pravilniku se sofinancirajo začetne naložbe v nakup zemljišč pri:

- vzpostavitvi novega obrata,
- širitvi obstoječega obrata,
- diverzifikaciji izdelkov obrata z novimi dodatnimi izdelki,
- bistveni spremembi proizvodnega procesa v obstoječem obratu.

(2) Pomoč ne bo namenjena izvozu oziroma iz izvozom povezane dejavnosti v tretje države ali države članice, kot je pomoč, neposredno povezana z izvoženimi količinami, z ustanovitvijo in delovanjem distribucijske mreže ali drugimi tekočimi izdatki, povezanimi z izvozno dejavnostjo.

(3) Dajalec pomoči pisno obvesti prejemnika, da je pomoč dodeljena po pravilu *de minimis*.

4. člen

(upravičeni prejemniki)

(1) Upravičeni prejemniki državne pomoči po tem pravilniku so vse pravne in fizične osebe, ki se ukvarjajo z gospodarsko dejavnostjo, ne glede na njihovo statusno pravno obliko.

(2) Za ugotavljanje velikosti podjetja, se uporablja opredelitev velikosti, kot jo določa Zakon o gospodarskih družbah.

(3) Upravičenec mora imeti sedež v Občini Brežice in mora zaposlovati vsaj 50 % zaposlenih s stalnim prebivališčem v Občini Brežice.

(4) Do sredstev so upravičena neodvisna podjetja. Neodvisno podjetje je gospodarska družba, v kateri posamezna gospodarska družba ali povezava družba, ki ne ustreza pogojem za majhna podjetja, razpolaga z lastniškimi deleži ali glasovalnimi pravicami, manjšimi od 25 %. Meja se lahko prekorači, če je podjetje v lasti podjetniških družb ali institucionalnih investitorjev in pri tem ne izvajajo aktivne lastniške politike. Pri podjetnikih posameznikih se vsi pogoji za majhna podjetja smiselno upoštevajo.

(5) Do pomoči po tem pravilniku niso upravičeni subjekti, ki:

- so v skladu z zakonom, ki ureja o finančno poslovanje podjetij, prisilno poravnava, stečaj in likvidacijo, v prisilni poravnavi, stečaju ali likvidaciji ali kapitalsko neustrezni, kar pomeni, da je izguba tekočega leta skupaj s prenesenimi izgubami dosegla polovico osnovnega kapitala družbe,

- podjetja v težavah, pri čemer se šteje, da je podjetje v težavah, če tekoča izguba in izguba iz prejšnjih let dosegata polovico osnovnega kapitala, ki je izkazan v bilanci predhodnega leta ali je podjetje v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije,

- podjetja, ki so že prejela državno pomoč po tem pravilniku in naložbe niso izvedli v skladu s podpisano pogodbo,

- so iz sektorjev ribištva in ribogojstva po opredelitvi Uredbe Sveta (ES) ŠT. 104/2000 in premogovništva po opredelitvi Uredbe (ES) št. 1407/2002,

- imajo neporavnane obveznosti iz naslova davkov, prispevkov in drugih obveznih dajatev ali poslovnih obveznosti, določenih s predpisi,

- imajo neporavnane zapadle obveznosti do dajalca pomoči,

- delujejo na področju primarne proizvodnje kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi o ustanovitvi Evropske skupnosti,

- delujejo na področju predelave in trženja kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi v naslednjih primerih: če je znesek pomoči določen na podlagi cene ali količine zadevnih proizvodov, ki so kupljeni od primarnih proizvajalcev ali jih zadevna podjetja dajo na trg ali če je pomoč pogojena s tem, da se delno ali v celoti prenese na primarne proizvajalce.

5. člen

(instrumenti)

(1) Pomoč se dodeli v obliki subvencioniranja cene nakupa stavbnih zemljišč v industrijskih in obrtno-poslovnih conah, ne glede na to, ali je stavbno zemljišče kupljeno od lokalne skupnosti, fizične osebe ali pravne osebe.

(2) Upravičeni strošek je strošek nakupa stavbnega zemljišča v industrijskih in obrtno-poslovnih conah, brez davka na dodano vrednost.

6. člen

(določitev intenzivnosti)

Zgornja meja intenzivnosti pomoči za mikro, majhna in srednja podjetja je do 40 % upravičenih stroškov nakupa zemljišč v industrijskih in obrtno-poslovnih conah. Za velika podjetja je zgornja meja intenzivnosti pomoči 30 % nakupa zemljišč v industrijskih in obrtno poslovnih conah.

7. člen

(kumulacija pomoči)

(1) Pri dodeljevanju pomoči se upošteva kumulacija pomoči, ki določa, da se pomoči, ki jih prejme upravičenec iz kateregakoli javnega vira za iste upravičene stroške in namene, seštevajo in ne smejo preseči maksimalne višine pomoči, določene s pravili o državni pomoči in pomoči *de minimis*.

(2) Skupna vrednost pomoči, dodeljena istemu podjetju na podlagi pravila *de minimis*, ne sme preseči 200.000,00 EUR v obdobju zadnjih treh proračunskih let, ne glede na obliko ali namen pomoči (v primeru podjetij, ki delujejo v cestno-prometnem sektorju, znaša zgornja dovoljena meja pomoči 100.000,00 EUR).

8. člen

(pogoji dodeljevanja)

(1) Prošilec mora ob prijavi na javni razpis predložiti izjavo o že prejetih *de minimis* pomočeh, vključno z navedbo, pri katerih dajalcih in v kakšnem znesku je v relevantnem obdobju še kandidiral za *de minimis* pomoč in izjavo o drugih, že prejetih (ali zaprosenih v kakšni višini in pri katerem dajalcu) pomočeh za iste upravičene stroške in zagotovilom, da z dodeljenim zneskom pomoči *de minimis*, ne bo presežena zgornja meja *de minimis* pomoči ter intenzivnosti pomoči po drugih predpisih.

(2) Prejemnik državne pomoči mora na nepremičnini, za katero je prejel pomoč po tem pravilniku, zgraditi objekt in začeti s poslovanjem v njem najkasneje v roku enega leta od prejema pomoči, v objektu pa mora izvajati dejavnost še vsaj pet let po končani naložbi. Kolikor so prejemniki pomoči mala in srednja podjetja mora projekt ostati v Občini Brežice vsaj tri leta po končani naložbi. Način zavarovanja državne pomoči v primeru neizpolnjevanja pogojev prejemnika pomoči, se določijo v javnem razpisu in pogodbi oddeljevanju državnih pomoči.

9. člen

(način dodeljevanja pomoči)

(1) Pomoč se dodeli na podlagi javnega razpisa, ki se objavi v Uradnem listu RS in na svetovnem spletu. V javnem razpisu so podrobneje določeni kriteriji ter način uveljavljanja in koriščenja sredstev.

(2) Za izvedbo postopka župan imenuje komisijo.

(3) O dodelitvi sredstev po tem pravilniku odloči direktor občinske uprave s sklepom.

(4) Kolikor je znesek, ki izhaja iz upravičenih vlog, večji kot razpoložljivih sredstev za posamezen instrument pomoči, se dodeljena sredstva linearno zmanjšajo vsem upravičencem.

(5) Občina je dolžna poročati ministrstvu, pristojnemu za nadzor državnih pomoči, o višini dodeljenih sredstev po upravičencih in namenih v predpisanem roku.

10. člen
(pogodba)

Občina Brežice z izbranimi vlagatelji sklene pogodbo, v kateri se opredeli:

- višina in namen, za katere so sredstva dodeljena,
- terminski plan porabe sredstev,
- spisek dokazil, ki jih mora uporabnik predložiti,
- način nadzora nad porabo dodeljenih sredstev,
- določilo, da mora prejemnik ob ugotovljeni nenamenski porabi sredstev vrniti sredstva z zakonitimi zamudnimi obrestmi.

11. člen
(vračilo sredstev)

Namensko porabo sredstev, pridobljenih po tem pravilniku, in izpolnjevanje obveznosti iz pogodbe, preverja komisija za obravnavo prispelih vlog na javni razpis.

V primeru, da se ugotovi, da sredstva niso bila porabljena za namen, za katerega so bila dodeljena ali so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov ali je podjetnik prekršil druga določila pogodbe, je občina na predlog komisije za obravnavo vlog upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev s pripadajočimi zakonitimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje.

12. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0011/2013
Brežice, dne 8. julija 2013

Župan
Občine Brežice
Ivan Molan l.r.

DOBROVA - POLHOV GRADEC

2418. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za VP 41/1-1-del in VP 41/1-del Polhov Gradec

Na podlagi 61. in 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) ter na podlagi 16. člena Statuta Občine Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/12) je Občinski svet Občine Dobrova - Polhov Gradec na 20. redni seji dne 10. julija 2013 sprejel

O D L O K

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za VP 41/1-1-del in VP 41/1-del Polhov Gradec

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen
(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme občinski podrobni prostorski načrt za VP 41/1-1-del in VP 41/1-del Polhov Gradec (v nadaljnjem besedilu: OPPN). Ta odlok določa:

- območje OPPN,
- vplive in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora,
- arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- pogoje za priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- program opremljanja stavbnih zemljišč,
- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev OPPN,
- druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.

2. člen

(prostorske ureditve, ki se načrtujejo z OPPN)

(1) S tem odlokom se načrtujejo gradnja proizvodnih, trgovskih in poslovnih stavb s spremljajočim programom ter pripadajoče ureditve.

(2) Ta odlok določa prostorsko ureditev območja OPPN, pogoje za gradnjo novih objektov, ureditev utrjenih in zelenih površin ter gradnjo prometne, energetske, komunalne in telekomunikacijske infrastrukture.

3. člen

(sestavni deli OPPN)

(1) Ta odlok vsebuje tekstualni del (besedilo odloka) in grafični del.

(2) Grafični del odloka obsega naslednje grafične načrte:

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 1. | Načrt namenske rabe prostora | |
| 1.1 | Izsek iz dolgoročnega plana z mejo območja OPPN | M 1:2000 |
| 2. | Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora | |
| 2.1 | Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora | M 1:2000 |
| 3. | Načrt območja z načrtom parcelacije | |
| 3.1 | Katastrski načrt s prikazom območja OPPN | M 1:1000 |
| 3.2 | Geodetski načrt s prikazom območja OPPN | M 1:1000 |
| 3.3 | Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in prikaz javnega dobra na katastrskem načrtu | M 1:1000 |
| 3.4 | Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč, zakoličbe objektov in prikaz javnega dobra na geodetskem načrtu | M 1:1000 |
| 3.5 | Prikaz varovanih območij, varovalnih pasov in regulacijskih črt | M 1:1000 |
| 4. | Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev | |
| 4.1 | Arhitekturna zazidalna situacija | M 1:1000 |
| 4.2 | Značilni prerezi in pogledi | M 1:1000 |
| 4.3 | Prometnotehnična situacija in idejna višinska regulacija | M 1:1000 |
| 4.4 | Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav | M 1:1000 |
| 4.5 | Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami | M 1:1000. |

4. člen
(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

1. izvleček iz PUP-a,
2. prikaz stanja prostora,

3. strokovne podlage,
4. smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
5. obrazložitev in utemeljitev OPPN,
6. program opremljanja stavbnih zemljišč,
7. povzetek za javnost.

5. člen

(izdelovalec OPPN)

OPPN je izdelalo podjetje Šabec Kalan Šabec – arhitekti, Mojca Kalan Šabec, s.p., Ljubljana, pod številko projekta UP 06-011, v septembru 2012.

II. OBMOČJE OPPN

6. člen

(območje OPPN)

(1) Območje OPPN zajema dela enot urejanja prostora VP 41/1-1 in VP 41/1 Polhov Gradec. Del območja, kjer je predvidena ureditev uvozov in cest, sega tudi v enoto urejanja prostora VS 41/1-1. Površina območja OPPN znaša 31.671 m² (vzhodni del 25.467 m², zahodni del 4.313 m², srednji del 1.891 m²).

(2) Območje OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 485/2, 485/3, 485/4, 1227/5, 518/1, 516, 515/2, 1227/2, 514/1, 518/3, 523/10 in dele zemljišč s parcelnimi številkami 1227/4, 1257/1, 198/2, 198/3, 198/1, 197/1, 193/1, 1240/3, 515/1, 492; vse k. o. Polhov Gradec.

(3) Območje OPPN je razdeljeno na tri prostorske enote:

- PE1 – površine, namenjene gradnji trgovsko-poslovne stavbe,
- PE2 – površine, namenjene gradnji čistilne naprave,
- PE3 – površine, namenjene gradnji industrijsko-poslovnih stavb.

(4) Meja območja OPPN in prostorske enote so določene v grafičnih načrtih št. 3.1 »Katastrski načrt s prikazom območja OPPN«, št. 3.2 »Geodetski načrt s prikazom območja OPPN«, št. 3.3 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in prikaz javnega dobra na katastrskem načrtu« in št. 3.4 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč, zakoličbe objektov in prikaz javnega dobra na geodetskem načrtu«.

III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJIMI OBMOČJI

7. člen

(vplivi in povezave s sosednjimi območji)

(1) Območje leži na južni strani naselja Polhov Gradec, južno od regionalne ceste R3-641/1369 Ljubljana–Ljubljana (Dolgi most).

(2) Območje se prometno navezuje na regionalno cesto. Na severni strani območja je avtobusno postajališče. Peš dostop je po pločniku na severni strani regionalne ceste, dostop za kolesarje je po robu vozišča regionalne ceste.

(3) Vzhodni del območja bo prometno dostopen z novo dostopno cesto čez potok Velika Božna, ki se bo z novim križiščem priključevala na regionalno cesto R3-641/1369 Ljubljana–Ljubljana.

(4) Načrtovan trgovski objekt bo oskrbni center za celotno naselje Polhov Gradec.

(5) Po regionalni cesti in preko območja potekajo obstoječe komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, na katere je treba priključiti načrtovane stavbe. Za izvedbo nameravane prostorske ureditve je treba zgraditi in dopolniti ter prestaviti nekatere komunalne vode zunaj območja OPPN.

(6) Po cesti 3, ki prečka vzhodni del območja OPPN, bo zagotovljen dostop do kmetijskih površin na južni strani.

(7) Območje ogrožajo visoke vode vodotoka Božna. OPPN predvideva izvedbo omilitvenih ukrepov znotraj območja OPPN, ki bodo omogočili gradnjo na poplavno ogroženem območju. Načrtovani posegi v območju OPPN ne bodo vplivali

na poplavno ogroženost sosednjih zemljišč. Izven območja OPPN je kot omilitveni ukrep predviden dvig ceste na zemljišču s parcelno številko 518/2.

(8) Zaradi vizualne izpostavljenosti lokacije bo predvidena gradnja vplivala na podobo krajine. OPPN predvideva pogoje za oblikovanje stavb in zelene ureditve, ki bodo omilili prehod med intenzivno pozidanim območjem in ruralno krajino.

(9) Vplivi in povezave s sosednjimi območji so prikazani v grafičnem načrtu št. 2.1 »Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora«.

IV. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

8. člen

(dopustni objekti in dejavnosti)

- (1) V prostorski enoti PE1 so dopustni naslednji objekti:
- 12301 Trgovske stavbe,
 - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
 - 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
 - 12203 Druge poslovne stavbe,
 - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: vse razen avtopralnice,
 - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za neinstitucionalno izobraževanje,
 - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulante in zdravstvene posvetovalnice,
 - 12650 Stavbe za šport,
 - 12420 Garažne stavbe.
- (2) V prostorski enoti PE2 so dopustni naslednji objekti:
- 22232 Čistilne naprave,
 - 12203 Druge poslovne stavbe: samo za potrebe čistilne naprave.
- (3) V prostorski enoti PE3 so dopustni naslednji objekti:
- 12203 Druge poslovne stavbe,
 - 12301 Trgovske stavbe,
 - 12510 Industrijske stavbe,
 - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo specializirana skladišča in pokrite skladiščne površine.
- (4) Kot spremljajoči program so dopustni tudi:
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice.
- (5) V objektih v območju OPPN so dovoljene tiste dejavnosti, ki jih določajo vrste objektov glede na namen uporabe, oziroma se smiselno uporablja veljavna klasifikacija objektov.

9. člen

(zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve)

- (1) Prostorska enota PE1:
- Vzporedno z regionalno cesto je postavljena stavba z oznako A. Glavni vhod v trgovino je na severni strani. Na zahodni strani je predviden dovoz za dostavo s ceste 1, ki je nižji od nivoja pritličja. Na severni in vzhodni strani zemljišča so parkirna mesta.
 - Zunanje površine med stavbo in parkiriščem na severni strani so oblikovane kot enotna tlakovana površina, ki je višinsko prilagojena koti pritličja. Med parkiriščem in regionalno cesto je zelen pas, zasajen z drevmi.
- (2) Prostorska enota PE2:
- Proste površine ob čistilni napravi so deloma tlakovane in deloma ozelenjene ter ograjene. Del površin na severni strani čistilne naprave je namenjen zadrževanju visoke vode.
 - Stavba Č1 je namenjena upravnemu objektu. Stavba Č2 je namenjena prostoru mehanskega predčiščenja.
- (3) Prostorska enota PE3:
- V prostorski enoti PE3 je sedem novih poslovno-industrijskih stavb in ena stavba kot prizidek k obstoječi stavbi. Umestitev stavb in zunanje ureditve ob njih sledijo obstoječi pozidavi. Stavbe so postavljene vzporedno z novo cesto 3. Zahodno od ceste so stavbe z oznakami B1, B2 in B3, vzhodno

od ceste so stavbe C1, C2, C3 in D. Stavba E je zasnovana kot dozidava k obstoječi stavbi O1.

– Med stavbami so utrjene manipulacijske in parkirne površine.

– Ob levem bregu vodotoka Božna sta načrtovana protipoplavni nasip in ureditev brežine.

– Na mestu stavbe z oznako B3 je predvidena ureditev zadrževalnika za visoke vode. Gradnja stavbe B3 je dopustna po izvedbi omilitvenih ukrepov, predvidenih z Državnim prostorskim načrtom za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v Občini Dobrova - Polhov Gradec oziroma takrat, ko zadrževalnik na mestu stavbe B3 ni več potreben.

– Južni, severni in zahodni robovi prostorske enote PE3 so intenzivno ozelenjeni in zasajeni z drevjem.

(4) Zazidalna zasnova in zunanja ureditev sta določeni v grafičnem načrtu št. 4.1 »Arhitekturna zazidalna situacija«.

10. člen

(pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Na celotnem območju OPPN, razen na površinah, namenjenih dovozom, dostopom, intervencijskim putem in prometni infrastrukturi, je dovoljeno postaviti ali urediti naslednje enostavne objekte:

- nadstrešek za kolesa,
- objekt za oglaševanje.

(2) V prostorski enoti PE1 je na tlakovani površini ob stavbi A dopustna ureditev gostinskega vrta brez nadstreškov, nosilnih konstrukcij in ograj.

(3) Na celotnem območju OPPN, razen na površinah, ki so namenjene prometni infrastrukturi, dovozom in dostopom, je dovoljeno postaviti ali urediti naslednje nezahtevne in enostavne objekte:

- ograja, višine od 1,80 do 2,10 m,
- podporni zid, višine do 1,00 m,
- grajeno spominsko obeležje, spomenik, kip.

(4) Na celotnem območju OPPN je dopustna gradnja pomožnih cestnih objektov, priključkov na objekte javne infrastrukture ter pomožnih komunalnih objektov v skladu z določili, opredeljenimi v pogojih za priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo.

(5) V prostorskih enotah PE1 in PE3 je v času praznikov, prireditvev in drugih dogodkov začasnega značaja dovoljeno postavitičasne objekte za obdobje do 60 dni. Po odstranitvi začasnih objektov je treba na zemljišču vzpostaviti prvotno stanje. Začasni objekti so pokrit prireditveni prostor, oder z nadstreškom, začasna tribuna, kiosk, odprt sezonski gostinski vrt in podobno.

(6) Drugih enostavnih in nezahtevnih objektov ni dopustno graditi oziroma postavljati.

11. člen

(usmeritve glede posegov na obstoječih objektih)

(1) V času trajanja OPPN so na vseh obstoječih objektih dovoljena investicijsko-vzdrževalna dela. Dovoljene so tudi:

- rekonstrukcije v okviru gabaritov in pod pogoji, ki veljajo za novogradnje v območju OPPN;
- spremembe namembnosti v okviru dejavnosti, ki so dopustne za novogradnje v območju OPPN.

(2) Dopustne so tudi odstranitve vseh obstoječih objektov. Po odstranitvi obstoječih objektov se lahko na njihovem mestu postavi nov objekt pod pogoji, ki veljajo za novogradnje v območju OPPN.

12. člen

(pogoji za oblikovanje objektov)

(1) Posegi v prostor morajo upoštevati regulacijske elemente, ki imajo naslednji pomen:

- Gradbena linija (GL) je črta, na katero morajo biti vsaj z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na ze-

mljiščih ob tej črti. Objekt lahko presega gradbeno linijo le s funkcionalnimi elementi, ki ne vplivajo bistveno na oblikovni vtis gradbene mase. To so nadstreški, nastopne stopnice, vhodi, vetrolovi in podobno.

– Gradbena meja (GM) je črta, ki je novo predvidene stavbe ne smejo preseči, lahko pa se je dotikajo s fasado ali pa so odmaknjene od nje v notranjost.

– Meja priobalnega zemljišča (PZ) omejuje 5 m širok pas, merjeno od zgornjega roba brežine vodotoka. Na priobalnem zemljišču gradnja stavb ni dopustna. Izjemoma je dovoljena gradnja objektov javne komunalne in druge infrastrukture ter priključkov na javno infrastrukturo.

– Tlorisna dimenzija stavbe se nanaša na zunanji rob fasade. Preko tlorisne dimenzije stavbe lahko segajo funkcionalni elementi, ki ne vplivajo bistveno na oblikovni vtis gradbene mase. To so konzolni nadstreški, napušči in nastopne stopnice.

(2) Gradbene linije, gradbene meje in meje priobalnega zemljišča so določene v grafičnem načrtu št. 4.1 »Arhitekturna zazidalna situacija«.

(3) Pri stavbi A mora biti etaža nad vencem fasade pritličja oblikovana kot terasna etaža ali mansarda. BTP terasne etaže je lahko največ 70 % BTP pritličja. Terasna etaža mora biti od severne fasade stavbe odmaknjena najmanj 3 metre.

(4) Objekti morajo biti izvedeni iz trajnih materialov ter morajo biti sodobno in kakovostno oblikovani. Konstrukcija stavb je lahko montažna.

(5) Fasade morajo biti obdelane s kakovostnimi sodobnimi materiali, kot so na primer steklo, pločevina, predizdelane fasadne plošče, kamen in kakovostni ometi. Fasade stavb C1, C2, C3 in D v prostorski enoti PE3 so lahko iz kakovostnih PVC ali drugih materialov, ki so certificirani, nimajo značaja odpadka in je možno njihovo trajno vzdrževanje. Barve fasad znotraj prostorske enote morajo biti usklajene. Na fasadah se dovoli uporaba svetlih barv v spektru sivih barv in v spektru različnih zemeljskih barv. Dopustni so fasadni poudarki v močnejših barvnih tonih do 25 % fasadnega plašča objekta. Prepovedana je uporaba barv, ki se v prostoru izrazito moteče in neavtohtone (npr. citronsko rumena, vijolična, živo oziroma travniško zelena, živo, temno oziroma turkizno modra, živo rdeča, živo oranžna, črna). Barva fasade mora biti usklajena z barvo strehe, cokla in stavbnega pohištva. Poslikave fasad niso dopustne. Izjema so napis na fasadah, ki oglašujejo dejavnost v objektu. Barva fasade mora biti v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja določena.

(6) V primeru gradnje med stavbama C1 in C2 mora biti del fasade znotraj gradbene meje GM oblikovan kot členitev med stavbama C1 in C2. Povezovalni del mora biti od stavb C1 in C2 nižji za najmanj 0,50 m.

(7) Streha stavbe A v prostorski enoti PE1 je ravna ali sestavljena streha. Pri sestavljeni strehi mora biti naklon severne strešine od 45 do 70 stopinj. Strehe stavb v prostorski enoti PE2 so ravne ali dvokapnice z naklonom od 25 do 45 stopinj. Strehe stavb v prostorski enoti PE3 so ravne ali dvokapnice z naklonom od 10 do 20 stopinj. Ravne strehe morajo biti ozelenjene.

13. člen

(pogoji za oblikovanje zunanjih površin)

(1) Na območju OPPN je treba upoštevati naslednje pogoje za ureditev zunanjih površin:

- vse ureditve v prostorski enoti PE1 morajo omogočati dostop funkcionalno oviranim ljudem;

– pešpoti in zunanje površine v prostorski enoti PE1 morajo biti tlakovane, opremljene z mikrourbano opremo in primerno osvetljene;

– elementi mikrourbane opreme znotraj posamezne prostorske enote v območju OPPN morajo biti oblikovani enotno;

– krajinska ureditev območja mora upoštevati krajinske značilnosti prostora, v katerega je ureditveno območje umeščeno. V ta namen je treba ob oblikovanju rešitev posebno pozornost posvetiti robnim ureditvam območja ob vodotoku;

– zasaditev pasu ob vodotoku – drevesa se sadijo kot posamična drevesa, grmovnice se zasadijo strnjeno na zgornji del brežine;

– za zasaditev obrežne vegetacije se uporabijo naslednje avtohtone rastline: avtohtona drevesa: veliki jesen (*Fraxinus excelsior*), črna jelša (*Alnus glutinosa*), siva jelša (*Alnus incana*), vrba (*Salix sp.*), brest (*Ulmus glabra*), gorski javor (*Acer pseudoplatanus*); avtohtone grmovnice: črni bezeg (*Sambucus nigra*), leska (*Corylus avellana*), rdeči dren (*Cornus alba*), vrba (*Salix sp.*), brogovita (*Viburnum opulus*);

– na zelenicah ob parkiriščih se uporabijo manjše avtohtone drevesne vrste;

– avtohtone drevesne vrste za linijske in drevoredne zasaditve: gaber (*Carpinus betulus*), gorski javor (*Acer pseudoplatanus*), brest (*Ulmus glabra*), mali jesen (*Fraxinus ornus*), robinija (*Robinia pseudoacacia*), bukev (*Fagus sylvatica*), jerebika (*Sorbus aucuparia*);

– utrjene površine ob stavbah so namenjene površinam za pešce, parkiriščem in manipulacijskim površinam. Skladiščenje na odprtih površinah ni dovoljeno, razen začasnega odlaganja surovin in izdelkov v času proizvodnih procesov;

– južni rob prostorske enote P3 se čimbolj ozeleni in zasedi z avtohtonimi visokimi drevesnimi vrstami;

– severno od stavbe C1 je treba zasaditi vsaj 8 visokih dreves;

– višinske razlike morajo biti v čim večji meri premoščne z brežinami ali/in ozelenjenimi opornimi zidovi z višino do največ 1,00 m. Oporni zidovi ob uvozih v garaže in ob dovozni cesti so lahko višji;

– pri ureditvah v zahodnem delu prostorske enote PE3 je treba upoštevati mejo priobalnega zemljišča ob vodotoku, to je 5 m širok pas ob vodotoku Božna. Na priobalnem zemljišču sta dopustni le gradnja objektov javne infrastrukture, komunalne in druge infrastrukture ter komunalnih priključkov na infrastrukturo ter izvedba protipoplavnih ureditev;

– dopustna je postavitve ograj po mejah parcel, namenjenih gradnji stavb. Dopustna je ograditev servisne poti na vzhodni strani stavb C1, C2 in C3 pod pogojem, da se omogoči dostop za intervencijska vozila. Postavitve ograje v priobalnem pasu ob vodotoku ni dopustna. Dopustna je lahka žičnata industrijska ograja na nizkem parapetnem zidu ali brez njega. Parapetni zid je lahko visok od 20 do 50 cm, merjeno od kote terena. Višina celotne ograje je od 1,80 m do 2,10 m, merjeno od kote terena pri ograji. Po izvedbi mora investitor ograje na lastne stroške odpraviti morebitne poškodbe na sosednjem zemljišču in na njem vzpostaviti prvotno stanje;

– v območju križišč ali cestnih priključkov v preglednostnem trikotniku ni dopustno saditi grmovnic, ampak samo drevesa, trate, cvetlične grede ter pokrovno rastje.

(2) Zasnova zunanje ureditve je določena v grafičnem načrtu št. 4.1 »Arhitekturna zazidalna situacija«.

14. člen

(tlorisni gabariti)

(1) Tlorisne dimenzije stavb nad terenom so:

– Stavba A:	39,00 m x 25,00 m
– Stavbe B1, B2 in B3:	35,00 m x 18,50 m
– Stavbe C1, C2, C3 in E:	35,00 m x 25,00 m
– Stavba Č1:	9,20 m x 10,40 m
– Stavba Č2:	10,10 m x 4,85 m
– Stavba D:	20,00 m x 25,00 m.

(2) Dopustna je povezava stavb C1 in C2 v okviru GM.

(3) Tlorisne dimenzije stavb so določene v grafičnem načrtu št. 4.1 »Arhitekturna zazidalna situacija«.

(4) Lega stavb je s točkami v Gauss-Kruegerjevem koordinatnem sistemu in kotiranimi odmiki od mej parcel stavb določena v grafičnem načrtu št. 3.4 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč, zakoličbe objektov in prikaz javnega dobra na geodetskem načrtu«. Geokoordinate točk so navedene v obrazložitvi odloka.

15. člen

(višinski gabariti)

(1) Višina stavb je določena z višino zaključnega venca (h_k) in z višino najvišje točke strehe (h_s). Višina je merjena od kote zunanje ureditve ob stavbi.

Stavba A:

- h_k = največ 8,00 m
- h_s = največ 12,00 m.

Stavbi Č1 in Č2:

- h_s = največ 8,00 m.

Stavbe B1, B2, B3, C1, C2, C3 in D:

- h_k = največ 11,00 m
- h_s = največ 12,00 m.

Stavba E:

- h_s ne sme presegati višine slemena stavbe O1.

(2) V prostorski enoti PE3 je nad koto h_k dopustna le izvedba konstrukcije strehe, dostopov na streho, tehničnih naprav, strojnih inštalacij in telekomunikacijskih naprav. Najvišja kota stavbe ne sme presegati kote h_s .

(3) Višinski gabariti stavb so določeni v grafičnih načrtih št. 4.1 »Arhitekturno zazidalna situacija« in št. 4.2 »Značilni prerezi in pogledi«.

16. člen

(višinske kote terena in pritličja)

(1) Prostorska enota PE1

– Stavba A:

- kota pritličja: 362,50 m n. v.
- kota terena na severni strani: 362,50 m n. v.

– Kote zunanje ureditve morajo biti prilagojene kotam dostopne ceste, kotam raščenege terena na obodu območja in kotam zunanje ureditve na sosednjih zemljiščih.

(2) Prostorska enota PE2

– Stavba Č1:

- kota pritličja: 362,00 m n. v.
- kota terena na vzhodni strani: 362,00 m n. v.

– Kote zunanje ureditve morajo biti prilagojene kotam dostopne ceste, kotam raščenege terena na obodu območja in kotam zunanje ureditve na sosednjih zemljiščih.

(3) Prostorska enota PE3

– Kota pritličja mora biti najmanj 0,30 m nad koto zunanje ureditve ob stavbi. Višinske kote pritličja posameznih stavb so:

– Stavba B1:

- kota pritličja: 362,20 m n. v.

– Stavba B2:

- kota pritličja: 361,75 m n. v.

– Stavba B3:

- kota pritličja: 361,00 m n. v.

– Stavba C1:

- kota pritličja: 362,55 m n. v.

– Stavba C2:

- kota pritličja: 362,05 m n. v.

– Stavba C3:

- kota pritličja: 361,60 m n. v.

– Stavba D:

- kota pritličja: 361,10 m n. v.

– Stavba E:

- kota pritličja: 361,90 m n. v.

– Zunanja ureditev na zahodni strani prostorske enote je višinsko prilagojena koti poplavnega nasipa in se v blagem naklonu spušča proti cesti 3. Kote zunanje ureditve morajo biti prilagojene kotam dostopne ceste, kotam raščenege terena na obodu območja in kotam zunanje ureditve na sosednjih zemljiščih.

(4) Višinske kote terena in pritličja so določene v grafičnih načrtih št. 4.1 »Arhitekturna zazidalna situacija« in št. 4.2 »Značilni prerezi in pogledi«.

17. člen

(zmogljivosti območja)

(1) Bruto tlorisna površina stavbe (v nadaljnjem besedilu: BTP) je vsota vseh etažnih površin stavbe nad terenom ozi-

roma pod njim, izračunanih skladno s standardom SIST ISO 9836. Izračun BTP nad terenom vključuje površine pod točkama a) in b) v točki 5.1.3.1 navedenega standarda.

(2) Površina območja OPPN	31.671 m ² .
(3) Površina prostorske enote PE1	4.313 m ²
– Stavba A:	
– BTP	1.950 m ² .
(4) Površina prostorske enote PE2	1.891 m ²
– Stavba Č1:	
– BTP	96 m ²
– Stavba Č2:	
– BTP	49 m ² .
(5) Površina prostorske enote PE3	25.467 m ²
– Stavba B1:	
– BTP	648 m ²
– Stavba B2:	
– BTP	648 m ²
– Stavba B3:	
– BTP	648 m ²
– Stavba C1:	
– BTP	875 m ²
– Stavba C2:	
– BTP	875 m ²
– Stavba C3:	
– BTP	875 m ²
– Stavba D:	
– BTP	500 m ²
– Stavba E:	
– BTP	875 m ² .

V. NAČRT PARCELACIJE

18. člen

(načrt parcelacije)

(1) Območje OPPN je razdeljeno na naslednje parcele, namenjene gradnji:

1. Prostorska enota PE1:

– PA/1: parcela, namenjena gradnji stavbe A, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 198/2, katastrska občina Polhov Gradec. Površina PA/1 meri 2.992 m².

– PA/2: parcela, namenjena možni izvedbi parkirišča za stavbo A, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 198/2, katastrska občina Polhov Gradec. Površina PA/2 meri 537 m².

– PP/1: parcela, namenjena gradnji regionalne ceste, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1227/4, 1257/1, 198/2 in 198/3 in zemljišče s parcelno številko 1227/5, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PP/1 meri 510 m².

– PP/2: parcela, namenjena gradnji ceste 1, ki obsega dela zemljišč s parcelnima številkami 1227/4 in 198/2, obe katastrska občina Polhov Gradec. Površina PP/2 meri 274 m².

2. Prostorska enota PE2:

– PČ: parcela, namenjena gradnji čistilne naprave, ki obsega zemljišča s parcelnimi številkami 485/2, 485/3 in 485/4, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PČ meri 1.891 m².

3. Prostorska enota PE3:

– PP/3: parcela, namenjena gradnji ceste 2, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1227/4, 1257/1, 198/1, 197/1 in 198/3, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PP/3 meri 799 m².

– PP/4: parcela, namenjena gradnji dela ceste 3, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1227/2, 518/1, 515/2, 516 in 515/1, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PP/4 meri 1.439 m².

– PP/5: parcela, namenjena gradnji dela ceste 3, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 518/1, katastrska občina Polhov Gradec. Površina PP/5 meri 216 m².

– PV/1: parcela, namenjena ureditvi vodotoka, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1240/3, 518/1, 515/2, 1227/2, 516, 515/1 in 492, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PV/1 meri 4.066 m².

– PV/2: parcela, namenjena gradnji mostu, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 1240/3, katastrska občina Polhov Gradec. Površina PV/2 meri 102 m².

– PV/3: parcela, namenjena ureditvi vodotoka, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1240/3, 518/1, 193/1 in 1227/4, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PV/3 meri 403 m².

– PB/1: parcela, namenjena gradnji stavbe B1, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 515/1, 1227/2 in 516, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PB/1 meri 2208 m².

– PB/2: parcela, namenjena gradnji stavbe B2, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 515/1, katastrska občina Polhov Gradec. Površina PB/2 meri 1.647 m².

– PB/3: parcela, namenjena gradnji stavbe B3, ki obsega dela zemljišč s parcelnima številkami 515/1 in 492, obe katastrska občina Polhov Gradec. Površina PB/3 meri 2.019 m².

– PC/1: parcela, namenjena gradnji stavbe C1, ki obsega dela zemljišč s parcelnima številkami 518/1 in 515/2, obe katastrska občina Polhov Gradec. Površina PC/1 meri 1.903 m².

– PC/2: parcela, namenjena gradnji stavbe C2, ki obsega dela zemljišč s parcelnima številkami 518/1 in 515/2, obe katastrska občina Polhov Gradec. Površina PC/2 meri 1.395 m².

– PC/3: parcela, namenjena gradnji stavbe C3, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 518/1, 515/2, 1227/2 in 514/1, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PC/3 meri 1.578 m².

– PD: parcela, namenjena gradnji stavbe D, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 515/2, 515/1 in 514/1, vse katastrska občina Polhov Gradec. Površina PD meri 953 m².

– PE: parcela, namenjena obstoječi stavbi O1 in gradnji stavbe E, ki obsega zemljišči s parcelnima številkami 518/3 in 523/10, obe katastrska občina Polhov Gradec. Površina PE meri 4.242 m².

– PS/1: parcela, namenjena skupnim površinam stavb C1 in C2, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 518/1, katastrska občina Polhov Gradec. Površina PS/1 meri 810 m².

– PS/2: parcela, namenjena gradnji parkirišča, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 514/1, katastrska občina Polhov Gradec. Površina PS/2 meri 1.521 m².

– PS/3: parcela, namenjena skupnim površinam stavb v PE3 (dovozna pot), ki obsega dela zemljišč s parcelnima številkami 514/1 in 515/1, obe katastrska občina Polhov Gradec. Površina PS/2 meri 166 m².

(2) Parcela, namenjena gradnji posameznega objekta, mora biti odparcelirana pred izdajo gradbenega dovoljenja za ta objekt.

(3) Zgornji odstavek ne velja za prostorski enoti PE1 in PE2.

(4) Parcelacija in točke za zakoličbo parcel so določene v grafičnem načrtu št. 3.4 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč, zakoličbe objektov in prikaz javnega dobra na geodetskem načrtu«. Geokoordinate točk so navedene v obrazložitvi odloka.

19. člen

(javne površine)

(1) Površine, namenjene javnemu dobru, obsegajo parcele, namenjene gradnji, z oznakami PP/1, PP/2, PP/3, PP/4, PP/5, PV/1, PV/2 in PV/3.

(2) Površine, namenjene javnemu dobru, obsegajo dele zemljišč s parcelnimi številkami 193/1, 197/1, 198/1, 198/2, 198/3, 492, 515/1, 515/2, 516, 518/1, 1227/2, 1227/4, 1227/5, 1240/3, 1257/1, vse katastrska občina Polhov Gradec.

(3) Površina, namenjena javnemu dobru, meri 7.809 m².

(4) Površine, namenjene javnemu dobru, so določene v grafičnih načrtih št. 3.3 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in prikaz javnega dobra na katastrskem načrtu« in št. 3.4 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč, zakoličbe objektov in prikaz javnega dobra na geodetskem načrtu«.

VI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

20. člen

(etapnost gradnje)

(1) Novogradnje stavb v območju OPPN so razdeljene v tri faze:

- faza 1: gradnja stavbe A in pripadajočih ureditev v prostorski enoti PE1,
- faza 2: gradnja čistilne naprave in pripadajočih ureditev v prostorski enoti PE2,
- faza 3: gradnja stavb in pripadajočih ureditev v prostorski enoti PE3.

(2) Faze iz prejšnjega odstavka so lahko izvedene neodvisno v poljubnem časovnem zaporedju.

(3) Faza 3 je razdeljena na 3 etape (E1, E2 in E3):

- etapa E1 zajema gradnjo stavb E in O1
- etapa E2 zajema gradnjo stavb C1 in C2
- etapa E3 zajema gradnjo stavb C3, D, B1, B2 in B3.

Za vsako etapo je treba zgraditi celotno infrastrukturo, ki je zajeta v območju etape. V primeru, da je potrebna navezava na prometno, komunalno, energetska in telekomunikacijsko infrastrukturo izven območja etape, se mora ta zgraditi v takem obsegu, da bo omogočeno funkcioniranje stavb v območju te etape, ne glede če ta infrastruktura poteka preko območja druge etape.

(4) Etape iz prejšnjega odstavka so lahko izvedene sočasno ali kot posamezne etape. Stavbe v posameznih etapah se lahko gradijo kot manjše podetape, ko je zgrajena vsa infrastruktura, kot je določeno v 3. točki tega člena. Gradnja stavbe B3 je dopustna takrat, ko zadrževalnik na parceli PB/3 ni več potreben.

(5) Vse tri faze imajo samostojni program opremljanja, ki ne omejuje nobene od faz gradnje. 3 faza, ki se deli na tri etape, ima program opremljanja razdeljen na tri dele, ki predstavljajo zaključeno celoto.

(6) Ureditev nasipa ob vodotoku Božna se bo izvajala postopoma. Do izvedbe protipoplavnih omilitvenih ukrepov, predvidenih z Državnim prostorskim načrtom za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v Občini Dobrova - Polhov Gradec, je dopustna izvedba 1. faze nasipa, ki sega od severnega dela območja OPPN do južnega roba parcele PB/2. Izgradnjo 2. faze nasipa je treba zgraditi sočasno s stavbo B3.

(7) Pri vseh fazah in etapah, razen pri etapi E1 v fazi 3, je pogoj za uporabo objektov izvedba transformatorske postaje z navezavo na obstoječe elektroenergetsko omrežje.

(8) Etape so določene v grafičnih načrtih št. št. 3.2 »Geodetski načrt s prikazom območja OPPN«, 3.3 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in prikaz javnega dobra na katastrskem načrtu«, št. 3.4 »Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč, zakoličbe objektov in prikaz javnega dobra na geodetskem načrtu«, 4.1 »Arhitektura zazidalna situacija« in 4.4 »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

21. člen

(celotno ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Obravnavano območje leži znotraj naslednjih enot kulturne dediščine:

- EŠD 9915 Polhov Gradec – Vaško jedro – vplivno območje,
- EŠD 16269 Polhov Gradec – Arheološko najdišče.

(2) Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja je treba na obravnavanem delu območja OPPN, ki sega v območje EŠD 16269, izvesti predhodne arheološke raziskave, ki morajo potekati v skladu z določili veljavnih predpisov s področja varovanja kulturne dediščine. Na območju PE1 in na območju nove ceste 2 je treba arheološko dokumentirati testne jarke, ki

morajo segati do geološke osnove oziroma arheološko pozitivnih plasti, ki jih je mogoče na določenem mestu presekat za določitev vsebine in sestave arheološkega najdišča. Na podlagi rezultatov terenskega pregleda se določita obseg in način arheoloških raziskav, ki morajo potekati po določilih veljavnih predpisov s področja varovanja kulturne dediščine. Arheološke raziskave mora zagotoviti investitor posega v prostor.

(3) Robove območja in parkirne površine je treba zasaditi z avtohtono vegetacijo.

(4) Zaradi organizacije strokovnega konservatorskega arheološkega nadzora na območju izven območja registriranega arheološkega najdišča je investitor oziroma izvajalec o točnem datumu zemeljskih del dolžan pisno obvestiti pristojno območno enoto ZVKDS štirinajst dni pred samim začetkom zemeljskih del.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

22. člen

(varstvo tal)

(1) Pred začetkom urejanja območja OPPN je treba določiti območje gibanja strojev. Območje je treba določiti na način in v obsegu, da bodo prizadete čim manjše površine tal. Začasne prometne in gradbene površine naj bodo uporabljene obstoječe infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kakovostna.

(2) Rodovitni del prsti je treba ustrezno odstraniti in deponirati tako, da se ohranita rodovitnost in količina, ter ga uporabiti za rekultivacijo poškodovanih in manj kakovostnih tal v okolici OPPN. Preprečiti je treba mešanje živice z mrtvico in rodovitno zemljo začasno odlagati na največ 1,2 m visoke nasipe.

(3) Površine, ki bodo med urejanjem OPPN razgaljene, je treba ponovno zasuti, površinsko komprimirati, humusirati in zatraviti, če na teh površinah ni predvidena pozidava (zelene površine).

(4) V primeru razlitja nevarnih snovi naj se izvedejo sanacijski ukrepi s takojšnjim izkopom onesnažene zemljine in njenim deponiranjem na ustrezno lokacijo.

23. člen

(varstvo vode in podtalnice)

(1) Pri urejanju območja in izvajanju dejavnosti na območju OPPN naj se uporabljajo transportna sredstva, stroji in naprave, ki so tehnično brezhibni.

(2) Pri urejanju območja je dovoljena uporaba samo tistih materialov, za katera obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje.

(3) Dejavnosti na območju obravnave morajo imeti strojnice in skladišča različnih nevarnih snovi, potrebnih za tehnološke postopke, ki so grajeni tako, da razlivanje in izcejanje olj in nevarnih snovi v tla nista mogoči. Pri ravnanju s temi snovmi je treba upoštevati zakonodajo in ustrezne predpise.

(4) Vozne in parkirne površine na gradbenih parcelah naj bodo izvedene z vodotesno utrditvijo, ograjene z betonskimi robniki in nagnjene proti iztokom, ki naj bodo opremljeni s peskolovi in lovilniki olj.

(5) Nevarnih tekočin ni dovoljeno hraniti nad neutrjenimi površinami. Nevarne tekočine v objektih in nad utrjenimi površinami je treba hraniti nad lovilnimi posodami oziroma nad lovilniki razlitih tekočin.

(6) Nadzemni rezervoarji morajo biti izdelani, postavljeni in opremljeni tako, da je vedno in brez posebnih priprav mogoča kontrola tesnosti.

(7) Pri ureditvi sistema odvajanja odpadnih komunalnih in padavinskih voda je treba upoštevati veljavne predpise.

(8) Vsi posegi v prostor morajo biti predvideni zunaj vodnega in priobalnega zemljišča (najmanj 5 m od zgornjega roba brežin vodotokov II. reda). Prek območja teče potok Velika Božna, ki

je vodotok II. reda. Če je to nujno potrebno, je javno komunalno in drugo infrastrukturo ter komunalne priključke na javno infrastrukturo mogoče predvideti na vodnih in priobalnih zemljiščih po predhodni pridobitvi projektnih pogojev in vodnega soglasja.

(9) Rabo in druge posege v vode, vodna in priobalna zemljišča je treba načrtovati in izvajati tako, da se ne poslabšuje stanja voda, da se omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje naravnih procesov, naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov, ter varstvo naravnih vrednot in območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave.

(10) V projektu je treba predvideti rešitve za varčno in smotno rabo pitne vode (uporaba različnih tehnoloških rešitev, kot so npr. reciklaža vode, zapiranje krogotokov, ponovna uporaba odpadne kopalne vode, montaža varčnih pip in wc kotličkov, uporaba padavinske vode za sanitarno vodo ali zalivanje zelenic ...).

(11) Investitor mora za posege v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, pridobiti vodno soglasje skladno s predpisi s področja voda.

24. člen

(varstvo zraka)

(1) Prezračevanje vseh delov stavb je treba izvesti naravno ali prisilno. Odvod dimnih plinov in umazanega zraka iz nadzemnih delov stavbe je treba speljati nad strehe stavb.

(2) Vsi izpusti snovi v zrak (ogrevanje, prezračevanje) morajo biti opremljeni z ustreznimi filtri v skladu z zakonskimi zahtevami.

(3) Med izvajanjem del na območju OPPN je treba upoštevati naslednje ukrepe:

- vlaženje sipkih materialov in nezaščitenih površin v suhem in vetrovnem vremenu,
- preprečevanje nekontroliranega raznašanja materiala z območja OPPN na javne prometne površine,
- upoštevanje emisijskih norm za gradbeno mehanizacijo in vse naprave, ki se uporabljajo pri izvajanju del, in
- prepoved sežiganja odpadnih materialov, ki nastanejo med urejanjem.

(4) Za ogrevanje vode ali prostorov naj se primarno uporabijo energenti z visoko stopnjo zgorevanja oziroma izkoristi možnost uporabe zemeljskega plina.

(5) Vse naprave, ki so predvidene za uporabo, naj ustrezajo predpisanim tehničnim in varnostnim zahtevam.

(6) Utrjene manipulativne površine na območju OPPN je treba ohranjati v čistem stanju.

(7) Prevozna sredstva naj bodo v stanju mirovanja na območju OPPN ugasnjena.

25. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) V območju OPPN je v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10) prostorska enota PE1 opredeljena kot območje s III. stopnjo varstva pred hrupom, prostorski enoti PE2 in PE3 pa kot območje s IV. stopnjo varstva pred hrupom (PE2 in PE3). Dovoljena mejna raven hrupa:

- III. območje: $L_{noč} = 50$ (dB(A), $L_{dvn} = 60$ (dB(A);
- IV. območje: $L_{noč} = 65$ (dB(A), $L_{dvn} = 75$ (dB(A).

(2) Vse prostore s hrupnejšimi agregati in napravami je treba protihrupno izolirati.

(3) Pred začetkom urejanja območja OPPN je treba izdelati načrt izvajanja del, ki mora biti pripravljen tako, da je ob njegovem izvajanju začasna obremenitev s hrupom na dovoljeni ravni.

26. člen

(odstranjanje odpadkov)

(1) Odpadke je treba zbirati na parcelah, namenjenih gradnji stavb. Pri obratovanju objektov in dejavnosti v območju OPPN bodo nastajali komunalni odpadki, ki jih je treba zbirati

v za to namenjenih posodah in jih bo javno podjetje odvažalo na mestno deponijo. Poleg komunalnih odpadkov bodo nastajali tudi odpadki zaradi opravljanja dejavnosti. Predvideno je ločeno zbiranje odpadkov. Zbiranje, skladiščenje, prevoz, predelava in odstranjevanje odpadkov iz dejavnosti morajo biti izvedeni v skladu z veljavnimi pravilniki.

(2) Nevarne odpadke je treba zbirati ločeno v skladu s predpisi. Povzročitelj je dolžan poskrbeti za predajo teh odpadkov pooblašeni organizaciji.

(3) Dostop za komunalna vozila je zagotovljen po vseh dovoznih cestah v območju OPPN. Zbirna in prevzemna mesta morajo biti urejena v skladu s predpisi, ki urejajo zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov.

(4) Za ravnanje z odpadki, ki bodo nastali v času gradnje, je treba v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izdelati načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki.

27. člen

(svetlobno onesnaženje)

(1) Postavitve in jakost svetilk morata biti v skladu s predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

(2) Prepovedana je uporaba svetlobnih snopov kakršne koli vrste ali oblike, mirujočih ali premikajočih, če so usmerjeni proti nebu ali površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

28. člen

(potresna nevarnost)

(1) Obravnavana lokacija se nahaja v seizmičnem območju z intenziteto VIII. Pri projektiranju stavb je treba predvideti ustrezne ukrepe za potresno varnost.

(2) Pri načrtovanju novogradenj je treba predvideti ojačitve prve plošče nad kletjo ali gradnjo zaklonišč, če to zahtevajo veljavni predpisi.

29. člen

(poplavna nevarnost)

(1) Obravnavana lokacija se nahaja na območju, ki ga ogrožajo visoke vode vodotoka Božna. Zemljišča v prostorski enoti PE1 so v razredu preostale poplavne nevarnosti. Zemljišča v prostorski enoti PE2 so v razredu male in preostale poplavne nevarnosti. Zemljišča v prostorski enoti PE3 so v razredu srednje, male in preostale poplavne nevarnosti.

(2) Za zaščito stavb v prostorski enoti PE1 pred stoletnimi vodami je treba izvesti naslednja varovalna omilitvena ukrepa:

- dvig pritličja stavbe A na minimalno koto 362,50 m n.v.,
- pri projektiranju in izvedbi je treba upoštevati usmeritve iz Hidrološko – hidravličnega elaborata za OPPN Polhov Gradec za območje »A«, št. E75-FR/12, ki ga je izdelal IZVO-R d.o.o., v marcu 2013.

(3) Za zaščito stavb v prostorski enoti PE2 pred stoletnimi vodami je treba izvesti naslednje varovalne omilitvene ukrepe:

- dvig objektov nad koto stoletne vode z varnostno višino (minimalno nad koto 362,00 m n.v.),
- pred gradnjo stavb v prostorski enoti PE2 je treba na zelenici na severni strani prostorske enote PE2 izvesti zadrževalnik z zmogljivostjo 38 m³,
- pri projektiranju in izvedbi je treba upoštevati usmeritve iz Hidrološko hidravlične presoje za ČN Polhov Gradec, št. E76-FR/12, ki ga je izdelal IZVO-R d.o.o., v septembru 2012 in dopolnil v juliju 2013.

(4) Za zaščito stavb v prostorski enoti PE3 pred stoletnimi vodami je treba izvesti naslednje omilitvene ukrepe:

- dvig leve brežine struge Božne za preprečitev prelivanja levega brega na območju OPPN (1. faza nasipa do južnega roba parcele PB/2),

– dvig obstoječe ceste na levem bregu severno od območja OPPN,

– pritličja stavb v prostorski enoti PE3 morajo biti dvignjena na najmanj 0,30 m nad koto zunanje ureditve,

– pri načrtovanju in izvedbi mostu je treba upoštevati višino spodnjega roba konstrukcije, ki je določena glede na koto stoletne visoke vode in znaša 363,30 m n. v.,

– omilitev naklona brežin Božne s sočasnim čiščenjem obrežne zarasti na odseku mimo območja OPPN,

– izvedba manjše terase na levi brežini,

– pred gradnjo stavbe E v prostorski enoti PE3 je treba na zelenici na južni strani parcele PE izvesti zadrževalnik z zmogljivostjo 54 m³,

– pred gradnjo stavb B1, B2, C1, C2, C3 in D v prostorski enoti PE3 je treba na parceli z oznako PB/3 izvesti zadrževalnik z zmogljivostjo 1.420 m³,

– pri projektiranju in izvedbi je treba upoštevati usmeritve iz Hidrološko – hidravličnega elaborata za OPPN Polhov Gradec za območje na levem bregu Božne (širše območje Hoje), št. E88-FR/12, ki ga je izdelal IZVO-R d.o.o., v maju 2013 in dopolnil v juliju 2013.

(5) Na podlagi strokovne podlage Zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane, ki jo je izdelal IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., v juniju 2012; je za območje Občine Dobrova - Polhov Gradec predvidena izvedba celovitih omilitvenih ukrepov v okviru Državnega prostorskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v Občini Dobrova - Polhov Gradec (v nadaljnjem besedilu DPN). Po izvedbi celovitih ukrepov na območju občine se lahko preveri, če sta zadrževalnika na parcelah PE in PB/3 še potrebna, in če nista, se lahko ukineta.

(6) Gradnja stavbe B3 na parceli PB/3 v prostorski enoti PE3, kjer je načrtovan zadrževalnik za visoke vode, je dopustna takrat, ko zadrževalnik na parceli PB/3 ni več potreben. Za zaščito stavbe B3 pred stoletnimi vodami je treba zgraditi 2. fazo nasipa na levem bregu reke Božne, pritličje stavbe B3 pa mora biti dvignjeno 0,30 m nad koto zunanje ureditve.

(7) Za vse posege v območju OPPN je treba pridobiti vodno soglasje, za ureditve na brežini vodotoka Božna pa tudi naravovarstveno soglasje.

(8) Območja poplavne nevarnosti so prikazana v grafičnih načrtih št. 2.1 »Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora« in št. 3.5 »Prikaz varovanih območij, varovalnih pasov in regulacijskih črt«. Ukrepi za zaščito pred poplavami so določeni v grafičnem načrtu št. 4.5 »Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

30. člen

(ukrepi za varstvo pred požarom)

(1) Za zaščito pred požarom je treba zagotoviti:

– pogoje za varen umik ljudi in premoženja,

– odmike med objekti oziroma ustrezno požarno ločitev objektov,

– prometne in delovne površine za intervencijska vozila,

– vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(2) V fazi izdelave projektne dokumentacije je treba za stavbe, če to zahtevajo predpisi s področja požarne varnosti, izdelati študijo oziroma zasnovo požarne varnosti.

(3) Intervencijske poti in površine: Vsa zemljišča v ureditvenem območju OPPN so v primeru požara dostopna po predvidenih javnih cestah cesta 1, cesta 2 in cesta 3 ter po dovozni cesti na vzhodni strani PE3. V območju intervencijskih poti ne sme biti grajenih ali drugih nepremičnih ovir. Intervencijske poti morajo biti projektirane skladno z veljavnimi standardi.

(4) Hidrantno omrežje: Požarna zaščita je predvidena z zunanjim hidrantnim omrežjem. V primeru požara je voda za gašenje zagotovljena iz novega javnega hidrantnega omrežja. Če pretok vode ne bo zadoščal za potrebe gašenja, mora investitor zgraditi požarni bazen ali zagotoviti ustrezno požarno varnost z drugimi ukrepi.

(5) Odmiki: Z izbranimi materiali in odmiki je treba preprečiti možnost širjenja požara z objektov na sosednja zemljišča ali objekte. Odmiki morajo biti utemeljeni v projektni dokumentaciji v skladu s požarnimi predpisi.

(6) Evakuacijske poti: V projektni dokumentaciji je treba predvideti način varne evakuacije iz stavb v območju OPPN na proste površine ob njih. Dalje je evakuacija mogoča po sistemu poti ter internih in javnih cest v območju OPPN. Evakuacijske poti ne smejo biti predvidene preko sosednjih zemljišč, če to niso javne površine.

(7) Ureditve v zvezi z varstvom pred požarom so določene v grafičnem načrtu št. 4.5 »Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

X. POGOJI ZA PRIKLJUČEVANJE OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

31. člen

(pogoji za prometno urejanje)

(1) Vse prometne površine in vozne intervencijske površine morajo biti utrjene.

(2) Utrjene površine za pešce, glavni dostopi do stavb, primarne peš površine, parkirni prostori in druge površine v prostorski enoti PE1 morajo biti urejeni tako, da so zagotovljeni neoviran dostop ter vstop in uporaba stavb za funkcionalno ovirane ljudi. Stavbe morajo biti grajene brez ovir v skladu z zakonodajo s tega področja.

32. člen

(ureditev cest in priključevanje na javne ceste)

(1) Območje OPPN se navezuje na regionalno cesto R3-641/1369 Ljublanica–Ljubljana. Za prostorsko enoto PE1 je načrtovan nov priključek na regionalno cesto. Servisni dovoz je po obstoječi dovozni cesti 1, ki se priključuje na regionalno cesto preko rekonstruiranega priključka. Prostorski enoti PE2 in PE3 se navezuje na regionalno cesto z novim križiščem in novo dovozno cesto 2. Do prostorske enote PE2 je dostop po obstoječi poti, ki se odcepi s ceste 2. Za dostop do prostorske enote PE3 je načrtovan most preko potoka Božna. Pri načrtovanju nove navezave ceste 2 na državno cestno omrežje je treba upoštevati veljavno zakonodajo in podzakonske akte s področja javnih cest. Stavbe v PE3 so dostopne po novo predvideni cesti 3. Stavbi O1 in E sta dostopni tudi preko obstoječe dovozne poti na vzhodni strani območja OPPN.

(2) Predvideni minimalni profil ceste 2 v severnem delu ima naslednja elementa:

– vozišče 7,00 m

– enostranski hodnik za pešce 1,60 m

– skupaj 8,60 m.

(3) Predvideni minimalni profil ceste 3 v južnem delu ima naslednji element:

– vozišče 6,00 m.

(4) Predvideni minimalni profil ceste 1 in interne dovozne ceste (servisna pot) na vzhodni strani PE3 ima naslednji element:

– vozišče 4,00 m.

33. člen

(mirujoči promet)

(1) Površine, potrebne za mirujoči promet, so predvidene na zunanjih parkirnih površinah. Dovoljena je izvedba garaž v stavbah.

(2) Število parkirnih mest (v nadaljnjem besedilu: PM) je treba izračunati glede na BTP objekta ali dela objekta glede na namembnost.

(3) Investitor mora na lastni parceli zagotoviti površine za obračanje in ustavljanje tovornih in drugih motornih vozil ter zadostno število PM za osebna vozila.

(4) Za potrebe novogradenj je treba zagotoviti PM ob upoštevanju naslednjih kriterijev:

12203 Druge poslovne stavbe	1 PM/30,00 m ² BTP
12304 Stavbe za druge storitvene dejavnosti	1 PM/30,00 m ² BTP ne manj kot 2 PM
12301 Trgovske stavbe (trgovina do 500 m ²)	1 PM/50,00 m ² BTP ne manj kot 4 PM
12301 Trgovske stavbe (nakupovalni center do 2500 m ²)	1 PM/35,00 m ² BTP
12301 Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambenimi izdelki)	1 PM/80,00 m ² BTP ne manj kot 2 PM
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	1 PM/25,00 m ² BTP
12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo	1 PM/25,00 m ² BTP ne manj kot 2 PM
12650 Stavbe za šport	1 PM/15,00 m ² BTP
12112 Gostilne, restavracije, točilnice, bari	1 PM/4 sedeže in 1 PM/tekoči meter točilnega pulta, ne manj kot 5 PM
12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic	1 PM/30,00 m ² BTP
12510 Industrijske stavbe (do 200 m ²)	1 PM/30,00 m ² BTP ne manj kot 2 PM
12510 Industrijske stavbe (več kot 200 m ²)	1 PM/50,00 m ² BTP
12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča brez strank)	ne manj kot 3 PM
12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (razstavnici in prodajni prostori)	1 PM/80,00 m ² BTP.

(5) Če na parceli PA/1 v prostorski enoti PE1 zaradi prostorskih možnosti ni mogoče urediti zahtevanega števila PM, naj bodo manjkajoča parkirna mesta zagotovljena na parceli PA/2.

(6) Če na parcelah, namenjenih gradnji stavb, v prostorski enoti PE3 zaradi prostorskih možnosti ni mogoče urediti zahtevanega števila PM, naj bodo manjkajoča parkirna mesta zagotovljena na skupnem parkirišču na parceli PS/2 ali na drugih ustreznih površinah, ki so od stavbe oddaljene največ 200 metrov in na katerih je lastnikom oziroma uporabnikom stavbe zagotovljena njihova trajna uporaba.

(7) V območju OPPN je za objekte, za katere je potrebnih več kot deset PM, treba zagotoviti še najmanj 20 % dodatnih PM za kolesa in druga enosledna vozila.

(8) Pri določanju PM za objekte z javno funkcijo je treba zagotoviti najmanj 5 % ali vsaj eno PM za invalide.

34. člen (peš promet)

Ob severnem delu ceste 2 je enostranski hodnik za pešce, širok 1,60 m. Ob regionalni cesti v PE1 je hodnik za pešce širok 1,60 m.

35. člen (kolesarski promet)

V območju OPPN niso predvidene ločene kolesarske steze. Kolesarski promet se bo odvijal po mešanih prometnih površinah.

36. člen (intervencijske poti in površine)

Intervencijske poti in površine je treba urediti skladno z veljavnim standardom. Intervencijske vozne poti zunaj vozišč je treba izvesti na način, ki dopušča ustrezno tlakovanje in ozelenitev. Na intervencijskih poteh, ki ne potekajo po javnih površinah, mora biti omogočen dostop za intervencijska vozila.

37. člen (dostava)

Dostava za potrebe stavbe A je predvidena na manipulatorski površini na zahodni strani stavbe. Predvidena je krožna pot z uvozom z regionalne ceste na cesto 1 in naprej po interni cesti okoli objekta A nazaj na regionalno cesto.

38. člen (splošni pogoji za komunalno, energetska in telekomunikacijsko urejanje)

(1) Splošni pogoji za potek in gradnjo komunalne in energetske infrastrukture so:

– načrtovani objekti morajo biti priključeni na obstoječe in predvideno komunalno in energetska infrastrukturo omrežje po pogojih posameznih upravljavcev komunalnih in energetskih vodov;

– vsi sekundarni in primarni vodi morajo praviloma potekati po javnih površinah oziroma površinah v javni rabi tako, da je omogočeno njihovo vzdrževanje;

– kadar potek po javnih površinah ni mogoč, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih komunalnih naprav in energetske infrastrukture na njegovem zemljišču, upravljavec pa mora za to od lastnika pridobiti služnost;

– upoštevati je treba predpisane odmike od obstoječih komunalnih in energetskih vodov in naprav;

– gradnja komunalnih in energetskih naprav ter objektov mora potekati usklajeno;

– dopustne so delne in začasne ureditve, ki morajo biti izdelane v skladu s programi upravljavcev in izvedene tako, da jih je mogoče vključiti v končno fazo ureditve posameznega komunalnega oziroma energetskega voda po izdelanih idejnih rešitvah za območje OPPN;

– obstoječo komunalno in energetska infrastrukturo je dopustno obnavljati, dograjevati in povečevati zmožljivost v skladu s prostorskimi in okoljskimi možnostmi;

– dovoljeni sta gradnja in ureditev naslednjih infrastrukturnih objektov: cestne ureditve, pomožnih energetskih objektov, pomožnih telekomunikacijskih objektov, pomožnih komunalnih objektov (razen tipske greznice, zbiralnice ločenih frakcij in vodnega zajetja).

(2) Komunalna ureditev je določena v grafičnem načrtu št. 4.4 »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

39. člen (vodovod)

(1) Za zagotovitev zadostne količine sanitarne, pitne in požarne vode za območje urejanja je treba zgraditi javno vodovodno omrežje z navezavo na obstoječe javno vodovodno omrežje. Obstoječi objekt O1 na parceli št. 518/3 je vezan na visokotlačno vodovodno cono. To navezavo je treba ukiniti in izvesti novo prevezavo na nizkotlačno cono. Obstoječa hidranta ob stavbi O1 je treba prestaviti.

(2) Novo vodovodno omrežje na območju je zasnovano z novo navezavo na nizkotlačno cono, ki bo navezana na obstoječi vodovod do objekta O1. Na novo omrežje bodo priključene stavbe v PE3.

(3) Projektirani hidranti bodo razporejeni tako, da je požarno zajeto celotno območje zazidave. Povsod, kjer je to mogoče, je predvidena montaža nadzemnih hidrantov.

(4) Stavba A v PE1 in čistilna naprava v PE2 bosta priključeni na obstoječe vodovodno omrežje, ki poteka severozahodno od območja OPPN.

(5) Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati idejno zasnovano vodovodnega omrežja št. 1331/08, ki jo je v oktobru 2012 izdelalo podjetje Kono-B, d.o.o.

40. člen (kanalizacija)

(1) Za ureditev odvoda komunalne odpadne vode iz novo predvidenih objektov je treba zgraditi kanalizacijo v ločenem

sistemu za odvod komunalne odpadne vode in padavinske vode. Padavinske vode s streh in utrjenih površin je treba odvesti v vodotok.

(2) Za ureditev odvoda komunalne odpadne vode iz PE3 je predvidena gradnja javne kanalizacije za odvod komunalne odpadne vode. Kanal bo potekal v dovozni cesti 3 proti severu. Začetni jašek se nahaja na južni strani PE3. Kanal nato poteka gravitacijsko v smeri jug–sever, v revizijskem jašku ob stavbi C1 se zalomi proti zahodu, prečka vodotok in se priključi na obstoječo javno kanalizacijo DN 250.

(3) Kanalizacijo v PE3 je mogoče priključiti na javno kanalizacijo, ko bo izvedena rekonstrukcija čistilne naprave (v nadaljnjem besedilu: ČN) Polhov Gradec v PE2. Do rekonstrukcije ČN Polhov Gradec sta dovoljeni gradnja in uporaba male komunalne čistilne naprave na parceli PB/1. Do rekonstrukcije ČN Polhov Gradec so dopustne začasne rešitve v soglasju z upravljavcem.

(4) V PE3 je predvidena gradnja kanalizacije za padavinsko vodo, ki poteka v smeri sever–jug po cesti 3 in se zliva v vodotok Božna. Na predvideno kanalizacijo je treba priključiti padavinsko vodo s streh objektov in padavinske odpadne vode z utrjenih površin in cest, ki morajo biti predhodno očiščene preko lovilnikov olja. Pred iztokom v vodotok je treba predvideti zadrževanje padavinske vode.

(5) Skladno s 4. členom Uredbe o emisiji snovi pri odvodnjavanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05) in glede na pričakovanja o dnevnem povprečju pretoka vozil (manjše od 12.000 EOV/dan) nista predvideni zadrževanje in čiščenje padavinske odpadne vode s cestišč obravnavanega območja.

(6) Stavbo A je treba priključiti na obstoječe kanalizacijsko omrežje mešanega sistema, ki poteka zahodno od PE1. Ker bo obstoječe omrežje v času rekonstrukcije ČN spremenjeno, je treba lokacijo novih priključkov izvesti glede na stanje javnega omrežja v času gradnje stavbe A. Če bo stavba A grajena pred rekonstrukcijo ČN, je treba priključek komunalnih odpadnih vod priključiti na obstoječi dovodni kanal čistilne naprave, padavinske vode pa priključiti na razbremenilni kanal. Po izvedbi rekonstrukcije ČN in ukinitvi dovodnega kanala bodo odpadne vode iz objekta prevezane v zadnji revizijski jašek interne padavinske kanalizacije.

(7) V PE2 je predvidena rekonstrukcija obstoječe čistilne naprave. Predvidena je čistilna naprava v velikosti 1990 PE. Odpadna komunalna voda bo dotekala po mešanem kanalskem sistemu na razbremenilnik. Zadnji obstoječi razbremenilni objekt na kanalizacijskem sistemu je treba spremeniti tako, da bo odvod celotnih količin vode izveden v obstoječi kanal B DN 700, vzporedni dovod na ČN (B DN 250) pa bo opuščen. Obstoječi razbremenilnik bo spremenjen v revizijski jašek. Na obstoječem odseku kanala in v območju ČN je treba zgraditi nov razbremenilni objekt. Odtok razbremenjenih vod v vodotok Božna bo izveden preko novega kanala DN 700 do obstoječe iztočne glave. Prečiščena voda iz čistilne naprave se bo izlivala v vodotok Božna preko obstoječega izpusta.

(8) Pri načrtovanju odvajanja odpadnih vod je treba upoštevati veljavno zakonodajo s področja odvajanja odpadnih vod.

(9) Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati projektno nalogo št. 3162/1K, »Gradnja kanalizacije v območju urejanja VP 41/1-1 Polhov Gradec«, ki jo je oktobra 2012 izdelalo podjetje JP Vodovod – Kanalizacija, d.o.o.

(10) Pred priključitvijo na javno kanalizacijsko omrežje je treba zaprositi upravljavca javne kanalizacije za soglasje za priključitev objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.

41. člen (ogrevanje)

(1) Za energetska oskrba objektov v območju občinskega podrobnega prostorskega načrta je predviden interni razvod plina od obstoječe kontejnerske plinske postaje na zemljišču s parcelno številko 518/3. Dovoljena je postavitve dodatnih plinskih postaj, če obstoječa postaja ne bo zadostovala za potrebe vseh stavb v območju OPPN.

(2) Vse stavbe v območju OPPN je treba priključiti na sistem oskrbe z utekočinjenim naftnim plinom, razen v primeru uporabe obnovljivih virov energije (sončna energija, biomasa, bioplín, geotermalna energija).

(3) Uporaba električne energije je dovoljena za dodatno ogrevanje prostorov in pripravo tople sanitarne vode le, če ni drugih tehničnih možnosti. Uporaba električne energije je dovoljena tudi za pogon toplotnih črpalk.

(4) Dopustna je gradnja energetskih objektov (kotlovnica, sončna elektrarna) v sklopu predvidenih stavb.

42. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Zaradi povečane porabe električne energije je treba zgraditi novo transformatorsko postajo.

(2) Nova transformatorska postaja (v nadaljevanju: TP) je locirana na parceli št. 518/3, k.o. Polhov Gradec. Transformatorska postaja je tipske izvedbe v pločevinastem ohišju, 20/0,4 kV, moči do 630 kVA.

(3) Priključek 20 kV za TP bo izveden podzemno z zemeljskim kablom od obstoječe TP Polhov Gradec do nove TP. Kabelska povezava med projektirano TP in TP Polhov Gradec–Hoja bo izvedena z obstoječim 20 kV kablom, vkopanim prosto v zemljo. Do parcelne meje investitorja je treba pripraviti vse potrebno za morebitno zamenjavo obstoječega 20 kV KB in morebitno vzankanje TP Polhov Gradec–Hoja.

(4) Čez obravnavano območje potekata DV 20 kV TP Polhov Gradec in 20 kV odcep za TP Škofije, ki ju je zaradi predvidenih objektov treba prestaviti. Predvidena je pokablitev dela obeh daljnovodov. Kabla za pokablitev obeh DV 20 kV se priključita na novo TP. Celotno predvideno pokablitev obstoječih vodov je treba izvesti naenkrat.

(5) Umik DV 20 kV TP Polhov Gradec bo izveden od TP Polhov Gradec do nove TP in naprej do obstoječe stojne točke 182 oziroma 183, kjer bo postavljen končni zatezni drog. Katera od obeh možnosti bo izvedena, je treba določiti v načrtih višje stopnje (PGD, PZI) glede na investitorjev dogovor z lastniki zemljišč.

(6) V predvideno TP bo vpeljan tudi obstoječi 20 kV KB, prek katerega se napaja TP Polhov Gradec–Hoja. Od predvidene TP do parcelne meje investitorja pa je predvidena kabelska kanalizacija za morebitno zamenjavo obstoječega 20 kV KB in vzankanje TP Polhov Gradec–Hoja v 20 kV mrežo.

(7) Umik 20 kV odcepa za TP Škofije bo izveden s pokablivitvijo od nove TP do predvidenega končnega droga na južnem robu OPPN.

(8) Čistilna naprava v PE2 bo preko nove kabelske kanalizacije priključena na novo TP. Kabelski jaški kanalizacije za priklop čistilne naprave morajo biti postavljeni zunaj zaščitne ograje.

(9) Prostozačni NN-izvod iz obstoječe TP Polhov Gradec prek obravnavanega območja bo pokablen od TP Polhov Gradec do predvidenega droga.

(10) Od predvidene TP do kabelskih priključnih omaric stavb v PE1 in PE3 je predvidena gradnja nove elektrokabelske kanalizacije, ki bo potekala po povoznih površinah.

(11) Pred izdelavo posameznih projektnih dokumentacij za pridobitev gradbenega dovoljenja in pred izdajo gradbenega dovoljenja za nove objekte mora investitor pridobiti soglasje za priključitev, v katerem bodo natančno določeni tehnični pogoji in parametri priklopa objektov na elektroenergetsko infrastrukturo.

(12) Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati idejno zasnovano, št. ELR3–20/12T, ki jo je v juliju 2012 izdelalo podjetje Elektro Ljubljana, d.d.

43. člen

(telekomunikacijsko in kabelsko omrežje)

(1) Celotno območje obdelave gravitira na telekom telefonsko centralo Polhov Gradec in bo na javno omrežje vezano preko kabelske povezave.

(2) Ob območju urejanja potekata vzdolž ceste Polhov Gradec, obstoječ TK telekom kabel in TK kabelska kanalizacija, na katero je predvidena povezava za potrebe območja obdelave. TK telekom zemeljski kabel je v točki cestnega odcepa z gradnjo ogrožen in ga bo treba ustrezno zaščititi in prestaviti v novo kabelsko kanalizacijo.

(3) V območju OPPN je treba zgraditi novo skupno telekomunikacijsko kabelsko kanalizacijo za potrebe dveh operaterjev. Vrsto in obseg kabelskega omrežja je treba določiti v projektni fazi glede na izbranega operaterja in njegove tehnične zahteve.

(4) Pri pripravi projektov za gradbeno dovoljenje je v vseh stavbah treba predvideti optične notranje inštalacije.

(5) Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati idejno zasnovano št. 13062020, ki jo je v novembru 2012 izdelalo podjetje Dekatel, d.o.o.

44. člen

(javna razsvetljava)

(1) Javna razsvetljava je predvidena vzdolž javnih cest 2 in 3.

(2) Napajanje bo izvedeno iz obstoječega omrežja javne razsvetljave skladno s pogoji elektroenergetskega soglasja in pogoji lastnika razsvetljave, Občine Dobrova - Polhov Gradec.

(3) Javna razsvetljava mora delovati sinhronizirano z ostalo javno razsvetlavo. Predvidena morata biti njeno vodenje in nadzor iz centra vodenja razsvetljave.

(4) Interna osvetlitev zunanjih površin ob stavbah in skupnih površin v območju OPPN mora biti zadostna, enakomerna in nebleščeča.

(5) Za osvetljevanje so predvidene tipske svetilke. Svetlobna telesa morajo biti skladna z usmeritvami glede energijske učinkovitosti in varstva pred vsiljeno svetlobo.

45. člen

(učinkovita raba energije v stavbah)

Pri projektiranju stavb v območju OPPN je treba upoštevati veljavni pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah.

XI. DOPUSTNA Odstopanja od načrtovanih rešitev

46. člen

(dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

(1) Parcelacija:

– Pri mejah parcel z oznako PP so dopustna odstopanja do 0,5 m v korist prometnih površin zaradi prilagoditve dejansko izvedenemu profilu ceste.

– Pri mejah parcel z oznako PV so dopustna odstopanja do 0,5 m v korist vodnih površin zaradi prilagoditve dejansko izvedenemu nasipu.

– V primeru povezave stavb C1 in C2 se parceli PC/1 in PC/2 lahko združita v eno parcelo.

– V primeru izvedbe parkirišča na parceli PA/2 se parceli PA/1 in PA/2 lahko združita v eno parcelo.

(2) Tlorisni gabariti stavb:

– Pri tlorisnih dimenzijah stavb B1, B2, B3, C1, C2, C3, D, Č1 in Č2 so dopustne tolerance navzdol do –1,00 m.

– Pri pritličju stavbe A so pri zunanji tlorisni dimenziji dopustne tolerance navzdol do –1,00 m. Znotraj zunanje tlorisne dimenzije je dopustna členitev stavbne mase. Dimenzije terasne etaže lahko odstopajo navzdol do 30 %.

– Pri stavbi E je na južni in vzhodni strani dopustna toleranca navzdol do –11 m.

(3) Višinski gabariti stavb:

– Dopustna je toleranca navzdol. Višine stavb B1, B2 in B3 morajo biti med seboj enake.

(4) Višinska regulacija terena in višinska kota pritličja:

– Odstopanja višinskih kot pritličij so lahko do +0,50 m. Odstopanja višinskih kot terena in ceste v prostorski enoti so lahko do +0,50 m.

(5) Zmogljivost območja:

– BTP lahko odstopajo znotraj dopustnih gabaritov stavb.
– V primeru združitve stavb C1 in C2 je BTP mogoče povečati v okviru gradbene meje.

(6) Etapnost gradnje

– Izvedba faze 1 in faze 2 je možna pred zgraditvijo transformatorske postaje pod pogojem, da zmogljivost obstoječega elektroenergetskega omrežja zadošča, kar mora investitor v fazi priprave projektne dokumentacije PGD preveriti pri pristojnem upravljavcu.

(7) Prometne, komunalne in energetske ureditve:

– Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od poteka tras, površin, objektov, naprav in priključkov posamezne prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ali omogočajo boljše prometno funkcioniranje in dostopnost celotnega območja OPPN, ki pa ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posameznega voda.

(8) Mirujoči promet

– Na parcelah, namenjenih gradnji stavb, v PE3 je namesto gradnje stavb dopustna gradnja dodatnih parkirišč za potrebe območja.

(9) Varstvo pred poplavami:

– Lokacije zadrževalnikov za visoke vode lahko odstopajo na podlagi hidrološko hidravlične študije pod pogojem, da je k rešitvam pridobljeno vodno soglasje.

XII. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVJE ZA IZVAJANJE OPPN

47. člen

(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

(1) Za zagotavljanje prometne varnosti med gradnjo objektov ter zagotavljanje kakovosti bivalnega okolja med gradnjo in po njej imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

– promet med gradnjo je treba organizirati tako, da prometna varnost zaradi gradnje ni slabša in da ne prihaja do zastojev na obstoječem cestnem omrežju;

– zagotoviti je treba nemoteno komunalno oskrbo prek vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav; infrastrukturne vode je treba takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani;

– zagotoviti je treba sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, pripadajočih ureditev in naprav;

– v času gradnje je treba zagotoviti ustrezen strokovni nadzor, vključno z nadzorom stanja sosednjih objektov in terena. Pred gradnjo je treba ugotoviti stanje obstoječih objektov in namestiti naprave za merjenje posebkov. Investitor gradnje posamezne stavbe je dolžan izvesti sanacijo posebkov na sosednji stavbi, če je le-ta nastala zaradi izvajanja gradbenih del. Stopnja posebkov se ugotovi s strokovno ekspertizo. V fazi PGD za vsako posamezno etapo strokovnjak s področja gradbenih konstrukcij določi, katere od obstoječih objektov je treba opazovati, in opredeli potreben obseg meritev;

– investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del;

– gradnjo je treba načrtovati tako, da območje gradbišča in njegove ureditve ne bo posegalo na zemljišča zunaj ureditvenega območja OPPN. Kadar bo v času gradnje treba poseči na sosednja zemljišča, si mora investitor pridobiti soglasje lastnikov teh zemljišč.

(2) Investitor sodeluje pri izvedbi tiste javne infrastrukture, ki je navedena v programu opremljanja za določeno območje. Obveznost investiranja se opredeli s pogodbo o opremljanju med občino in investitorji.

(3) Krajinske ureditve v sklopu parcel izvede investitor na svoji parceli najpozneje do dograditve objekta in jih v času obratovanja objekta tudi redno vzdržuje.

(4) Gradbena dovoljenja za gradnjo objektov v območju OPPN se lahko začnejo izdajati, ko je komunalna infrastruktura za potrebe posameznega območja zgrajena v celoti (cesta, kanalizacija, vodovod, javna razsvetljava, TK omrežje, elektro omrežje, hidrantno omrežje) v skladu z 20. členom odloka. Pred začetkom izdaje individualnih gradbenih dovoljenj za gradnjo mora biti izvedena parcelacija zemljišč, ki so opredeljena kot javno dobro, skladno z načrtom parcelacije.

(5) Prejšnji odstavek ne velja za pridobivanje gradbenega dovoljenja za objekte v prostorskih enotah PE1 in PE2, kjer je gradbeno dovoljenje mogoče pridobiti skupaj z gradbenim dovoljenjem za gradnjo komunalne infrastrukture in gradnji lahko potekata sočasno.

48. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev za posege po prenehanju veljavnosti OPPN)

(1) Pri določanju meril in pogojev za posege po realizaciji posegov, določenih s tem OPPN, je treba upoštevati usmeritve, ki zagotavljajo kontinuiteto urbanističnega in arhitekturnega koncepta, zasnovanega s tem OPPN.

(2) Po izvedbi z OPPN predvidenih ureditev so dopustni naslednji posegi:

- odstranitev naprav in objektov,
- nova gradnja v skladu z določili OPPN,
- redna in investicijsko-vzdrževalna dela in rekonstrukcije, s katerimi nista spremenjena zunanji gabarit objekta in konstrukcijska zasnova stavb,
- obnove fasadnega plašča stavb, če so pri oblikovanju fasad ohranjene oblikovne lastnosti fasad stavb v posameznem nizu,
- postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov, ki so dopustni v območju OPPN,
- spremembe namembnosti v okviru dejavnosti, ki so dopustne za novogradnje na območju OPPN, če je v skladu z določili 33. člena zagotovljeno zadostno število parkirnih mest.

XIII. KONČNI DOLOČBI

49. člen

(vpogled v OPPN)

OPPN je stalno na vpogled pri:

- Občini Dobrova - Polhov Gradec,
- Upravni enoti Ljubljana, izpostava Vič - Rudnik.

50. člen

(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0017/2013

Dobrova, dne 10. julija 2013

Župan
Občine Dobrova - Polhov Gradec
Franč Setnikar l.r.

2419. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje VP41/1-1 del in VP 41/1 del Polhov Gradec

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (uradno prečiščeno besedilo) (ZLS-UPB2, Uradni list RS, št. 94/07) ter uporabi 9. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07) ter 5., 6. in 7. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka

(Uradni list RS, št. 95/07) je Občinski svet Občine Dobrova - Polhov Gradec na 20. redni seji dne 10. julija 2013 sprejel

ODLOK

o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje VP41/1-1 del in VP 41/1 del Polhov Gradec

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme program opremljanja stavbnih zemljišč za gradnjo komunalne infrastrukture za območje VP41/1-1 del in VP 41/1 del Polhov Gradec (v nadaljevanju: program opremljanja), ki ga je izdelalo podjetje Geas d.o.o. Ljubljana, št. 38/12 v juliju 2013.

2. člen

(vsebina programa opremljanja)

Program opremljanja vsebuje:

- splošni del programa opremljanja,
- prikaz predvidene komunalne opreme z izračunom obračunskih stroškov,
- podlage za odmero komunalnega prispevka,
- grafične priloge.

3. člen

(obračunska območja)

Za komunalno opremo s statusom grajenega javnega dobra sta določena dva obračunska območja in sta stroškovno razdeljena na funkcionalni enoti PE1 in PE3. Stroški so ovrednoteni in prikazani kot skupni stroški in obračunski stroški predvidene komunalne opreme.

4. člen

(predvidena komunalna oprema)

Predvideno komunalno opremo predstavlja naslednja komunalna infrastruktura:

- gradnja dostopne ceste 1
- gradnja dostopne ceste 2 in 3
- gradnja mostu čez vodotok Božna
- ureditev brežine vodotoka Božna (protipoplavni nasip)
- gradnja javne razsvetljave
- gradnja vodovodnega omrežja
- gradnja meteorne in fekalne kanalizacije.

III. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

5. člen

(skupni in obračunski stroški)

Kot skupni stroški gradnje komunalne opreme so upoštevani naslednji stroški:

- stroški izdelave projektne in investicijske dokumentacije za gradnjo komunalne opreme,
- stroški odkupa nepremičnin, stroški odškodnin ter
- stroški gradnje komunalne opreme (stroški materiala, stroški dela, stroški gradbene opreme, stroški režije).

Skupni stroški so v programu opremljanja enaki obračunskim stroškom.

6. člen

(merila za odmero komunalnega prispevka)

V skladu s pravilnikom o merilih za odmero komunalnega prispevka je v programu opremljanja določeno razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine Dpi in Dti. Izračunano je najvišje dopustno razmerje 30 % obremenitve gradbene parcele in 70 % obremenitve neto tlorisne površine.

7. člen
(obračunski stroški obračunskih območij)

VRSTA PREDVIDENE OPREME Obračunsko območje PE1	obračunski stroški	Cp (ij) EUR/m ²	Ct (ij) EUR/m ²
cesta 1 in odkup zem. region. ceste	82.283,76 EUR	23,32 EUR	49,64 EUR

VRSTA PREDVIDENE OPREME Obračunsko območje PE3	obračunski stroški	Cp (ij) EUR/m ²	Ct (ij) EUR/m ²
DOSTOPNA ceste 2 in 3	212.913,56 EUR	12,08 EUR	42,14 EUR
MOST čez Božno	223.792,90 EUR	12,69 EUR	44,29 EUR
BREŽINA vodotoka Božna	23.603,16 EUR	1,34 EUR	4,67 EUR
KANALIZACIJA	113.816,24 EUR	6,46 EUR	22,53 EUR
VODOVOD	74.332,59 EUR	4,22 EUR	14,71 EUR
JAVNA RAZSVETLJAVA	61.510,14 EUR	3,49 EUR	12,17 EUR

8. člen

(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP_{ij} = (A_{\text{parcela}} \cdot C_{p_{ij}} \cdot D_p) + (K_{\text{dejavnost}} \cdot A_{\text{tlorisna}} \cdot C_{t_{ij}} \cdot D_t)$$

Posamezne oznake pomenijo:

– KP_{ij} : znesek dela komunalnega prispevka, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na posameznem obračunskem območju,

– A_{parcela} : površina parcele,

– $C_{p_{ij}}$: obračunski stroški, preračunani na m² parcele na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme,

– D_p : delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka (0,3 + 0,7; $D_p + D_t = 1$),

– $C_{t_{ij}}$: obračunski stroški, preračunani na m² neto tlorisne površine objekta na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme,

– A_{tlorisna} : neto tlorisna površina objekta,

– D_t : delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka (0,3 + 0,7; $D_p + D_t = 1$),

– $K_{\text{dejavnost}}$: Faktor dejavnosti je 1.0 za predvideno komunalno infrastrukturo,

– Faktor dejavnosti za obstoječo komunalno infrastrukturo je 0,7 oziroma skladno z veljavnim Odlokom Občine Dobrova - Polhov Gradec,

– i: posamezna vrsta komunalne opreme,

– j: posamezno obračunsko območje.

Poleg obračunskih stroškov predvidene komunalne infrastrukture kot osnove za izračun komunalnega prispevka niso prišteti stroški obstoječe komunalne opreme. Le-ti se bodo obračunali na podlagi Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Dobrova - Polhov Gradec

(Uradni list RS, št. 86/11 z dne 28. 10. 2011), oziroma na podlagi odloka, veljavnega na dan vloge za izračun komunalnega prispevka posameznega investitorja objekta v območju.

9. člen

(indeksiranje stroškov opreme)

Stroški opremljanja na enoto mere (C_{pi} in C_{ti}) se pri odmeri komunalnega prispevka indeksirajo ob uporabi povprečnega letnega indeksa cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

10. člen

(pogodba o opremljanju)

Investitor in Občina Dobrova - Polhov Gradec v skladu s programom opremljanja skleneta pogodbo o opremljanju, v kateri določita obveznosti investitorja pri izvedbi objektov, ki so v javno korist. Investitor mora skladno s pogodbo urediti vse javne površine na območju OPPN in opremiti zemljišče s komunalno in energetske infrastrukturo ter zgrajeno komunalno opremo s pripadajočimi zemljišči neodplačno prenesti na Občino Dobrova - Polhov Gradec.

Vse tri faze imajo samostojni program opremljanja, ki ne omejuje nobene od faz gradnje. 3 faza, ki se deli na tri etape, ima program opremljanja razdeljen na tri dele, ki predstavljajo zaključeno celoto.

Posamezne etape bodo z zgrajeno infrastrukturo lahko nemoteno napajale naslednje objekte:

Etapa E1 zajema objekte E in O1

Etapa E2 zajema objekte C1 in C2

Etapa E3 zajema objekte C3, D, B1, B2 in B3.

Razdelitev stroškov investicije na dan izdelave programa opremljanja je izdelana v spodnjih tabelah za posamezne etape in znaša:

Za etapo E1; objekte E in O1

VRSTA PREDVIDENE OPREME (vključno z zemljiščem)	SKUPNI STROŠKI	OBRAČUNSKI STROŠKI
DOSTOPNA cesta	– EUR	– EUR
MOST čez Božno	– EUR	– EUR
BREŽINA vodotoka Božna	– EUR	– EUR
KANALIZACIJA	– EUR	– EUR
VODOVOD	37.166,29 EUR	37.166,29 EUR
JAVNA RAZSVETLJAVA	15.377,53 EUR	15.377,53 EUR
Skupaj:	52.543,83 EUR	52.543,83 EUR

Za etapo E2; objekte C1 in C2

VRSTA PREDVIDENE OPREME (vključno z zemljiščem)	SKUPNI STROŠKI	OBRAČUNSKI STROŠKI
DOSTOPNA ceste 2 (PP3, PP5)	109.053,39 EUR	109.053,39 EUR
MOST čez Božno	223.792,90 EUR	223.792,90 EUR
BREŽINA vodotoka Božna	– EUR	– EUR
KANALIZACIJA	23.541,30 EUR	23.541,30 EUR
VODOVOD	22.760,00 EUR	22.760,00 EUR
JAVNA RAZSVETLJAVA	12.917,13 EUR	12.917,13 EUR
Skupaj:	392.064,71 EUR	392.064,71 EUR

Za etapo E3; objekte C3, D, B1, B2 in B3

VRSTA PREDVIDENE OPREME (vključno z zemljiščem)	SKUPNI STROŠKI	OBRAČUNSKI STROŠKI
DOSTOPNA cesta 3	103.860,17 EUR	103.860,17 EUR
MOST čez Božno	– EUR	– EUR
BREŽINA vodotoka Božna	23.603,16 EUR	23.603,16 EUR
KANALIZACIJA	90.274,94 EUR	90.274,94 EUR
VODOVOD	14.406,29 EUR	14.406,29 EUR
JAVNA RAZSVETLJAVA	33.215,47 EUR	33.215,47 EUR
Skupaj:	265.360,04 EUR	265.360,04 EUR

11. člen

(dostop do podatkov)

Program opremljanja s prilogami je sestavni del tega odloka. Priloge navedene v 2. členu so na vpogled na sedežu Občine Dobrova - Polhov Gradec, Stara cesta 13, 1356 Dobrova.

12. člen

(veljavnost)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0018/2013

Dobrova, dne 10. julija 2013

Župan

Občine Dobrova - Polhov Gradec
Franc Setnikar l.r.

2420. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Dobrova - Polhov Gradec

Na podlagi 82. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09 in 57/12) in na podlagi 16. člena Statuta Občine Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/12) je občinski svet na 20. redni seji dne 10. julija 2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Dobrova - Polhov Gradec

1. člen

V Odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS,

št. 86/11) se 13. člen (posebni primeri obračuna komunalnega prispevka) spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»13. člen

(posebni primeri obračuna komunalnega prispevka)

(1) V primeru spremembe neto tlorisne površine obstoječega objekta, gradnje novega objekta na parceli prej odstranjenega obstoječega objekta, oziroma kasneje odstranjenega obstoječega objekta (v roku štirih let po izdaji pravnomočnega gradbenega dovoljenja), oziroma spremembe namembnosti objekta, se komunalni prispevek odmeri na način, da se izračuna razlika med komunalnim prispevkom za predvideno stanje objekta in komunalnim prispevkom za obstoječe stanje objekta. Če je razlika pozitivna, se komunalni prispevek obračuna v njenem celotnem znesku. V nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna in ne vrača.

(2) V primeru gradnje v območju kmetije se gradnje novega objekta na parcelah prej odstranjenega obstoječega objekta oziroma kasneje odstranjenega obstoječega objekta (v roku štirih let po izdaji pravnomočnega gradbenega dovoljenja) komunalni prispevek obračuna enako, kot je navedeno v prvem odstavku.

(3) V primeru, da se objekt, ki je namenjen rušenju, ne odstrani v roku štirih let od pridobitve pravnomočnega gradbenega dovoljenja, se lastnik objekta oglobi v višini, ki je navedena v drugem odstavku 20. člena odloka – za fizično osebo, za pravno osebo ali samostojnega podjetnika in za odgovorno osebo pravne osebe.

(4) V primeru gradnje novega objekta na obstoječi parceli objekta ali njenemu delu, se že poravnane obveznosti iz naslova obračuna komunalnega prispevka za obstoječo parcelo objekta ali njen del pri izračunu novega komunalnega prispevka upoštevajo. Breme dokazovanja že plačanih obveznosti iz naslova komunalnega prispevka je na strani investitorja.

(5) V primeru legalizacije obstoječega objekta se komunalni prispevek zanj obračuna enako kot za gradnjo novega objekta.

(6) Komunalni prispevek se bo na območju, katero se bo komunalno opremljalo po uveljavitvi predmetnega odloka,

odmeril na podlagi za to investicijo sprejetega programa komunalnega opremljanja oziroma po pogodbi o opremljanju, ki bo prikazala in obračunala predvidene stroške izgradnje komunalne opreme. Stroški za obstoječo – že zgrajeno komunalno opremo na tem območju se bodo obračunali na podlagi prvega odstavka 12. člena tega odloka, ob upoštevanju določil 6. člena odloka. To pomeni:

$$C_{p_{ij}} \text{ skupni} = C_{p_{ij}} \text{ obstoječi} + C_{p_{ij}} \text{ investicija}$$

$$C_{t_{ij}} \text{ skupni} = C_{t_{ij}} \text{ obstoječi} + C_{t_{ij}} \text{ investicija}$$

kjer je:

$C_{p_{ij}} \text{ skupni}$ $C_{p_{ij}}$, ki se odmeri na posameznem območju investicije;

$C_{t_{ij}} \text{ skupni}$ $C_{t_{ij}}$, ki se odmeri na posameznem območju investicije;

$C_{p_{ij}} \text{ obstoječi}$ $C_{p_{ij}}$, ki je predmet obstoječih obračunskih stroškov;

$C_{t_{ij}} \text{ obstoječi}$ $C_{t_{ij}}$, ki je predmet obstoječih obračunskih stroškov;

$C_{p_{ij}} \text{ investicija}$ $C_{p_{ij}}$, ki je predmet investicije;

$C_{t_{ij}} \text{ investicija}$ $C_{t_{ij}}$, ki je predmet investicije. «

PREHODNE DOLOČBE

2. člen

V 8. členu navedeni faktor dejavnosti za proizvodne stavbe (CC-SI: 1251) velja v višini 0,7 za obdobje od 1. 8. 2013 do 1. 8. 2015.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0020/2013

Dobrova, dne 10. julija 2013

Župan
Občine Dobrova - Polhov Gradec
Franc Setnikar l.r.

IDRIJA

2421. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10), 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11), 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Idrija na 21. redni seji dne 3. 7. 2013 sprejel

ODLOK

o spremembi Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2013

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Idrija za leto 2013 (Uradni list RS, št. 12/13) se drugi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»Splošni del proračuna za leto 2013 se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih (€):

Konto	Opis	Proračun leta 2013
	A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	18.955.789
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	11.911.446
70	DAVČNI PRIHODKI	9.186.977
700	Davki na dohodek in dobiček	7.816.955
703	Davki na premoženje	1.051.270
704	Domači davki na blago in storitve	318.752
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.724.469
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.931.449
711	Takse in pristojbine	5.780
712	Globe in druge denarne kazni	39.500
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	29.240
714	Drugi nedavčni prihodki	718.500
72	KAPITALSKI PRIHODKI	3.014.700
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	1.092.700
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	1.922.000
73	PREJETE DONACIJE	20.000
730	Prejete donacije iz domačih virov	20.000
74	TRANSFERNI PRIHODKI	3.977.683
740	Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.143.151
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU	2.834.532
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	31.960
787	Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	31.960
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	19.603.955
40	TEKOČI ODHODKI	4.546.093
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	816.540
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	133.638
402	Izdatki za blago in storitve	3.332.081
403	Plačila domačih obresti	41.970
409	Rezerve	221.864
41	TEKOČI TRANSFERI	4.837.648
410	Subvencije	39.000
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.795.485
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	624.622
413	Drugi tekoči domači transferi	1.378.541
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	9.820.744
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	9.820.744
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	399.470
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	116.685
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	282.785

	III. PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ	-648.166
	B RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	1.780
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	1.780
750	Prejeta vračila danih posojil	1.780
751	Prodaja kapitalskih deležev	-
	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	257.000
	VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBA KAPITALSKIH DELEŽEV	-255.220
	C RAČUN FINANCIRANJA	
	VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)	1.162.733
50	ZADOLŽEVANJE	1.162.733
500	Domače zadolževanje	1.162.733
	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)	370.000
55	ODPLAČILA DOLGA	370.000
550	Odplačila domačega dolga	370.000
	IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-110.653
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	792.733
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	648.166
	XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	110.653

«

2. člen

Prvi odstavek 12. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Občina Idrija se bo v letu 2013 dolgoročno zadolžila v vrednosti 161.150 € za padavinsko kanalizacijo, v vrednosti 18.000 € za asfaltacijo LC 496 011 Korita–Ledinske Krnice, v vrednosti 90.000 € za preplastitev LC 130 120 Krnice, v vrednosti 202.680 € za investicijo vrtec Črni Vrh, v vrednosti 58.000 € za izgradnjo optičnega omrežja, v vrednosti 278.910 € za kanalizacijo Pustota v Spodnji Idriji in v vrednosti 353.993 € za obnovo kotlov v Idriji.«

3. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-0027/2012
Idrija, dne 3. julija 2013

Župan
Občine Idrija
Bojan Sever i.r.

KANAL**2422. Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Kanal ob Soči**

Na podlagi 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06, 38/10 – ZUKN in 57/11), 149. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO-1) (Uradni list RS, št. 41/04), 8. člena Zakona o javnih cestah – uradno

prečiščeno besedilo (ZJC-UPB1) (Uradni list RS, št. 33/06) ter 16. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave Primorskih novic, št. 41/03, 17/06 in Uradni list RS, št. 70/07 in 51/08) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na 25. redni seji dne 28. 6. 2013 sprejel

ODLOK o gospodarskih javnih službah v Občini Kanal ob Soči

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok ureja lokalne gospodarske javne službe v Občini Kanal ob Soči, način njihovega izvajanja, strokovno-tehnične, organizacijske in razvojne naloge, varstvo uporabnikov, financiranje lokalnih gospodarskih javnih služb in druga vprašanja v zvezi z izvajanjem lokalnih gospodarskih javnih služb v Občini Kanal ob Soči.

2. člen

(1) Lokalne gospodarske javne službe so obvezne in izbirne.

(2) Obvezne lokalne gospodarske javne službe so določene z zakonom in s tem odlokom.

(3) Izbirne lokalne gospodarske javne službe so določene s tem odlokom.

II. JAVNE SLUŽBE

3. člen

(1) Na območju Občine Kanal ob Soči se kot obvezne lokalne gospodarske javne službe opravljajo naslednje dejavnosti:

1. oskrba s pitno vodo,
2. odvajanje in čiščenje komunalne odpadne in padavinske vode,
3. zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov,
4. obdelava določenih vrst mešanih komunalnih odpadkov,
5. odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov,
6. vzdrževanje občinskih javnih cest,
7. urejanje in čiščenje javnih površin.

(2) Na območju občine se kot izbirne lokalne gospodarske javne službe opravljajo naslednje dejavnosti:

1. urejanje in vzdrževanje javnih poti, površin za pešce, zelenih površin in tržnice,
2. urejanje javnih parkirišč,
3. urejanje in vzdrževanje pokopališč in oddajanje prostorov za grobove v najem,
4. urejanje in vzdrževanje ulic, trgov in cest, ki niso razvrščene med kategorizirane občinske ceste,
5. javna razsvetljava v naseljih, ki obsega razsvetljava prometnih in drugih javnih površin v naseljih,
6. krasitve mesta in naselij,
7. plakatiranje, razobešanje transparentov in obveščanje občanov preko plakatnih mest.

(3) Kot obvezne lokalne gospodarske javne službe se opravljajo tudi dejavnosti, ki niso določene v prvem odstavku tega člena, če tako določa zakon.

(4) Kot izbirne gospodarske javne službe se lahko izvajajo tudi druge dejavnosti, ki jih z odlokom določi Občinski svet Občine Kanal ob Soči.

(5) Lokalne gospodarske javne službe se opravljajo na celotnem območju občine, če z odlokom iz 5. člena tega odloka za posamezno lokalno gospodarsko javno službo ni določeno drugače.

4. člen

(1) Infrastrukturni objekti in naprave, potrebni za izvajanje gospodarskih javnih služb, so:

- objekti in naprave za oskrbo naselij s pitno in požarno vodo,
- objekti in naprave za odvajanje in čiščenje odpadne vode,
- objekti in naprave za odstranjevanje in odlaganje komunalnih odpadkov,
- pokopališčni objekti in naprave,
- javni parki, nasadi, drevoredi in javna otroška igrišča,
- omrežja in naprave javne razsvetljave,
- objekti in naprave za odvajanje padavinske vode,
- javne sanitarije v naseljih,
- hodniki, pešpoti, dovozne poti, ulice, trgi, javni parkirni prostori, ceste in druge javne površine v naseljih, ki niso razvrščene med magistralne in regionalne ceste,
- plakatna in transparentna mesta.

(2) Podrobneje se objekti in naprave, namenjeni za izvajanje javnih služb iz prejšnjega odstavka, določijo z odlokom iz 5. člena tega odloka, ki so javno dobro ter pogoje in način njihove javne, posebne in podrejene rabe.

III. NAČINI IZVAJANJA GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

5. člen

(1) Občina zagotavlja lokalne gospodarske javne službe skladno s 3. členom tega odloka v naslednjih oblikah:

- v režijskem obratu,
- javnem podjetju,
- javnem gospodarskem zavodu,
- z dajanjem koncesij osebam zasebnega prava.

(2) Občina s posamičnimi odloki podrobneje uredi način opravljanja posamezne ali več lokalnih gospodarskih javnih služb oziroma podrobneje določi:

- organizacijsko in prostorsko zasnovu njihovega opravljanja po vrstah in številu izvajalcev (v režijskem obratu, javnem gospodarskem zavodu, javnem podjetju, na podlagi koncesije),
- vrsto in obseg javnih dobrin ter njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- pravice in obveznosti uporabnikov,
- vire financiranja gospodarskih javnih služb in načinov njihovega oblikovanja,
- vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje lokalne gospodarske javne službe, ki so v lasti občine ter del javne lastnine, ki je javno dobro in varstvo, ki ga uživa,
- druge elemente pomembne za opravljanje in razvoj lokalne gospodarske javne službe.

IV. STROKOVNO-TEHNIČNE, ORGANIZACIJSKE IN RAZVOJNE NALOGE

6. člen

Strokovno tehnične, organizacijske in razvojne naloge na področju lokalnih gospodarskih javnih služb v občini opravlja občinska uprava.

7. člen

(1) Strokovno-tehnične, organizacijske in razvojne naloge iz 6. člena tega odloka, so naslednje:

1. strokovne naloge s področja razvoja javnih služb,
2. strokovne, tehnične in organizacijske naloge v zvezi z načrtovanjem, vzdrževanjem in izgradnjo objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javnih služb, če z aktom o ustanovitvi režijskega obrata, javnega gospodarskega za-

voda ali javnega podjetja oziroma koncesijsko pogodbo ali pogodbo o vlaganju te naloge niso prenesene na obrat, javni gospodarski zavod, javno podjetje, koncesionarja,

3. naloge strokovnega nadzora nad izvajalci javnih služb in osebami na katere so prenesene posamezne naloge iz tega člena, v zadevah izvajanja teh nalog,

4. strokovne, tehnične in organizacijske naloge v zvezi z javnimi razpisi in izbiro izvajalcev za koncesioniranje javne službe ter pripravo pogodb,

5. strokovne tehnične in organizacijske naloge v zvezi s financiranjem javnih služb,

6. določanje pogojev in dajanje soglasij k dovoljenjem za posege v prostor, če ti zadevajo infrastrukturne objekte in naprave, če ni to kot javno pooblastilo prenešeno na izvajalce javnih služb,

7. dajanje predpisanih dovoljenj za priključitev na infrastrukturne objekte in naprave, namenjene za izvajanje javnih služb, če to ni kot javno pooblastilo preneseno na izvajalce javnih služb,

8. administrativna opravila za svet uporabnikov,

9. pobiranje in odvajanje komunalnih in ekoloških taks, prispevkov in nadomestil,

10. druge naloge, določene z zakoni, predpisi občine in programi dela občine.

(2) Kadar to narekujejo razlogi racionalnosti in ekonomičnosti ali če so potrebna posebna strokovna znanja in oprema, lahko župan s pogodbo poveri izvajanje posameznih nalog iz prejšnjega odstavka tega člena podjetju, posamezniku ali izbranemu izvajalcu dejavnosti javnih služb, razen če gre za naloge, ki se lahko opravljajo le na podlagi javnega pooblastila.

V. VARSTVO UPORABNIKOV

8. člen

Za varstvo uporabnikov javnih dobrin skrbijo krajevne skupnosti.

9. člen

Pristojnosti sveta krajevnih skupnosti so:

- usklajuje interese krajanov iz območja občine ter predlaga usklajene predloge županu in občinskemu svetu,
- daje pripombe na delo izvajalcev in predlaga izboljšave pri delu izvajalcev gospodarskih javnih služb.

VI. FINANCIRANJE LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

10. člen

Lokalne gospodarske javne službe se financirajo:

- s ceno javnih dobrin,
- iz proračunskih sredstvih,
- iz drugih virov določenih z zakonom ali odlokom občine.

11. člen

(1) Cene za storitve, ki se zagotavljajo z opravljanjem lokalnih gospodarskih javnih služb in ki so individualno določljive in izmerljive, se določajo na način in po postopku, ki ga določa zakon, na njegovi podlagi izdan predpis ali predpis občine.

(2) Predlog cene posamezne storitve izdelava izvajalec in ga s potrebno dokumentacijo predloži ustreznemu organu v potrditev.

(3) Občinski svet lahko odloči, da se cene posameznih storitev plačujejo diferencialno glede na posamezne vrste uporabnikov ali glede na količino porabljenih storitev, v posameznih primerih pa tudi kot tarifa. Hkrati določi tudi tarifne

razrede za posamezne vrste uporabnikov ali za posamezne količine porabljenih storitev.

12. člen

Storitve lokalnih gospodarskih javnih služb, pri katerih ni mogoče ugotoviti njihovega uporabnika, se financirajo iz proračuna sredstev.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

(1) Do uskladitve in uveljavitve novih predpisov izdanih na podlagi drugega odstavka 5. člena tega odloka ostanejo v veljavi odloki, sprejeti na podlagi Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 16/96).

(2) Obvezni lokalni gospodarski javni službi obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov se začeta izvajati v javnem podjetju s pričetkom delovanja javnega podjetja, do takrat se izvajata na osnovi veljavnih pogodb.

14. člen

Z objekti in napravami, namenjenimi za izvajanje javnih služb, upravljajo in gospodarijo izvajalci javnih služb. Razmerja glede upravljanja in gospodarjenja z njimi se uredijo s pogodbo, ki jo podpiše župan občine.

15. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Kanal ob Soči (Uradne objave Primorske novice, št. 16/1996).

Zap. št.	Cesta	Odsek	Potek	Začetek	Konec	Dolžina (m)	Namen uporabe
22.	LC 163230	163231	Britof – državna meja	R3 606, odsek 5703	državna meja	530	vsa vozila

(2) 6. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 103/09), se dopolni z vrstico, kot jo opredeljuje spodnja tabela, ostale vrstice v nadaljevanju pa ustrezno preštevilči;

Zap. št.	Cesta	Odsek	Potek	Začetek	Konec	Dolžina (m)	Namen uporabe
16.	JP 663210	663211	Mišček – državna meja	R3 606, odsek 5703	državna meja	118	vsa vozila

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 9000-0005/2013-6

Kanal ob Soči, dne 28. junija 2013

Župan
Občine Kanal
Andrej Maffi l.r.

KOBARID

2424. Odlok o rebalansu proračuna Občine Kobarid za leto 2013

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2 – Uradni list RS, št. 94/07 s spremembami), Zakona o financiranju občin (ZFO-UPB1 – Uradni list RS, št. 32/06 s spremembami), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 –

16. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 9000-0005/2013-7

Kanal ob Soči, dne 28. junija 2013

Župan
Občine Kanal
Andrej Maffi l.r.

2423. Odlok o dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kanal ob Soči

Na podlagi 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10) in 16. člena Statuta Občine Kanal Ob Soči (Uradna objava, časopis Primorske novice, št. 41/03 in 17/06, ter Uradni list RS, št. 70/07 in 51/08) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na 25. redni seji dne 28. 6. 2013 sprejel

O D L O K

o dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kanal ob Soči

1. člen

(1) 4. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 103/09), se dopolni z vrstico, kot jo opredeljuje spodnja tabela, ostale vrstice v nadaljevanju pa ustrezno preštevilči;

ZJF-UPB4) in Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09 in 38/10) je Občinski svet Občine Kobarid na 22. redni seji dne 8. 7. 2013 sprejel

O D L O K

o rebalansu proračuna Občine Kobarid za leto 2013

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Kobarid za leto 2013 (Uradni list RS, št. 20/13) se drugi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»Splošni del proračuna Občine Kobarid za leto 2013 se določa v naslednjih zneskih v EUR

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Rebalans proračuna leta 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	5.871.988,22
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	3.894.353,91

70	DAVČNI PRIHODKI	3.203.029,00
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.848.249,00
	703 Davki na premoženje	180.180,00
	704 Domači davki na blago in storitve	174.600,00
71	NEDAČNI PRIHODKI	691.324,91
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	564.423,00
	711 Takse in pristojbine	650,00
	712 Globe in druge denarne kazni	12.700,00
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	57.200,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	56.351,91
72	KAPITALSKI PRIHODKI	192.260,00
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	13.000,00
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	179.260,00
73	PREJETE DONACIJE	16.000,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	16.000,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.769.374,31
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	468.942,37
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	1.300.431,94
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	6.160.978,20
40	TEKOČI ODHODKI	1.333.045,15
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	326.943,00
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	60.445,00
	402 Izdatki za blago in storitve	891.457,15
	403 Plačila domačih obresti	4.000,00
	409 Rezerve	50.200,00
41	TEKOČI TRANSFERI	1.786.648,84
	410 Subvencije	32.300,00
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	945.482,84
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	136.433,00
	413 Drugi tekoči domači transferi	672.433,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	2.935.979,21
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.935.979,21
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	105.305,00
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	4.500,00
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	100.805,00
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJLJAJ)	-288.989,98
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
	750 Prejeta vračila danih posojil	
V.	DANA POSOJILA POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0,00
50	ZADOLŽEVANJE	0,00
	500 Domače zadolževanje	0,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	50.200,00
55	ODPLAČILA DOLGA	50.200,00
	550 Odplačila domačega dolga	50.200,00
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-339.189,98
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-50.200,00
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	288.989,98
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	339.189,98

V Odloku o proračunu Občine Kobarid za leto 2013 (Uradni list RS, št. 20/13) se črta prvi odstavek 10. člena.«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-95/12

Kobarid, dne 9. julija 2013

Županja
Občine Kobarid
Darja Hauptman l.r.

2425. Sklep o odvzemu statusa grajenega javnega dobra

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09, 38/10) in 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 in 108/09) je Občinski svet Občine Kobarid na 22. redni seji dne 8. 7. 2013 sprejel naslednji

SKLEP

I.

Delu nepremičnine s parc. št. 2927, k.o. Kobarid, se odvzame status grajenega javnega dobra.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 371-43/10

Kobarid, dne 8. julija 2013

Županja
Občine Kobarid
Darja Hauptman l.r.

2426. Sklep o dodelitvi statusa grajenega javnega dobra

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09, 38/10) in 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo,

126/07 in 108/09) je Občinski svet Občine Kobarid na 22. redni seji dne 8. 7. 2013 sprejel naslednji

SKLEP

I.

Nepremičnini s parc. št. 377/21, k.o. Kobarid, se dodeli status grajenega javnega dobra.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 371-43/10
Kobarid, dne 8. julija 2013

Županja
Občine Kobarid
Darja Hauptman l.r.

LENDAVA

2427. Avtentična razlaga Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava

Avtentična razlaga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava (Uradni list RS, št. 141/04, 139/06, 122/07, 5/10, 107/12 in 17/13), ki jo je Občinski svet Občine Lendava na podlagi 17. člena Statuta Občine Lendava (Uradni list RS, št. 75/10 – UPB, 48/11 – popr., 55/11 – popr. in 56/12 – popr.) sprejel na 37. redni seji dne 17. 7. 2013.

AVTENTIČNA RAZLAGA Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava

neto koristna površina objekta ali dela objekta – tretjega odstavka 5. člena odloka

»Kot neto koristna površina objekta ali dela objekta se pri izračunu nadomestila za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča uporabi podatek iz Registra nepremičnin (REN), o uporabni površini dela stavbe.«

Št. 01503-0069/2004-10
Lendava, dne 17. julija 2013

Župan
Občine Lendava
mag. Anton Balažek l.r.

2428. Avtentična razlaga Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava

Avtentična razlaga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava (Uradni list RS, št. 141/04, 139/06, 122/07, 5/10, 107/12 in 17/13), ki jo je Občinski svet Občine Lendava na podlagi 17. člena Statuta Občine Lendava (Uradni list RS, št. 75/10 – UPB, 48/11 – popr., 55/11 – popr. in 56/12 – popr.) sprejel na 37. redni seji dne 17. 7. 2013.

AVTENTIČNA RAZLAGA Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava

stanovanjska oziroma bivalna površina – vinske kleti – 9. člen odloka

Kot stanovanjska oziroma bivalna površina se pri vinskih kletih upošteva podatkovna baza za stanovanjski del vinske kleti, tako kot so jo sporočili lastniki. V primeru, ko lastnik ni sporočil velikosti stanovanjskega dela vinske kleti se upošteva »neto tlorisna površina stavbe« iz Registra nepremičnin (REN), zmanjšane za 50 %.

Št. 01503-0069/2004-11
Lendava, dne 17. julija 2013

Župan
Občine Lendava
mag. Anton Balažek l.r.

2429. Tehnični pravilnik o zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava

Na podlagi 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2), (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09 in 51/10), 17. člena Statuta Občine Lendava (Uradni list RS, št. 75/10 – UPB, 48/11 – popr., 55/11 – popr. in 56/12 – popr.) je Občinski svet Občine Lendava na 36. redni seji dne 27. 6. 2013 sprejel

TEHNIČNI PRAVILNIK o zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava

I. SPLOŠNA DOLOČILA

1. člen

(Obseg Tehničnega pravilnika o zbiranju komunalnih odpadkov ter prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava)

Tehnični pravilnik o zbiranju komunalnih odpadkov ter prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava (v nadaljevanju: »Tehnični pravilnik«) obsega:

- opredelitev tehnologij zbiranja komunalnih odpadkov ter prevoza komunalnih odpadkov;
- tehnologijo, pogoje in način ločenega zbiranja odpadkov;
- način določitve dinamike zbiranja odpadkov po posameznih kategorijah;
- standardizacijo predpisanih posod in vreč za odpadke, vključno z natančnimi merili za določanje izhodiščne prostornine posod, potrebne posameznemu povzročitelju oziroma skupini povzročiteljev;
- tehnologijo, pogoje in pogostost pranja predpisanih posod za odpadke;
- standardizacijo namenskih predpisanih vreč za ostanek odpadkov in pogoje njihove uporabe;
- minimalni standard opreme zbiralnic;
- postopek izdajanja pogojev in soglasij;
- podrobnejšo vsebino katastra zbirnih in prevzemnih prostorov (mest), zbiralnic, zbirnega centra;
- definicijo nenaseljenega objekta;
- druge pogoje, merila in pravila, potrebna za organiziranje in s predpisi usklajeno ravnanje z odpadki ter za nemoteno delovanje javnih služb.

2. člen

(Vrste odpadkov)

(1) Vrste odpadkov v skladu z zakonodajo, ki ureja varstvo okolja in katerih zbiranje ter prevoz se zagotavlja v okviru obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja so:

– odpadki iz podskupine 20 02 in 20 03 iz klasifikacijskega seznama odpadkov iz predpisa, ki ureja ravnanje z odpadki (v nadaljevanju: »klasifikacijski seznam«);

– odpadki iz podskupin 20 01 in 15 01 iz klasifikacijskega seznama, če gre za odpadke iz gospodinjstev in njim podobne odpadke iz dejavnosti javne uprave in javnih storitev;

– odpadki iz podskupine 20 01 iz klasifikacijskega seznama, če gre za odpadkom iz gospodinjstev podobne odpadke, ki nastajajo v proizvodni dejavnosti, trgovini, poslovni dejavnosti, storitveni dejavnosti ali drugi dejavnosti, ki ni dejavnost javne uprave in javnih storitev.

(2) Za tiste ločene frakcije, za katere je način zbiranja določen s posebnimi predpisi se poleg teh predpisov upoštevajo tudi določbe tega pravilnika.

(3) Natančna razdelitev vrst odpadkov, katerih zbiranje ter prevoz se zagotavlja v okviru obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja, je po klasifikacijskih številkah definirana v Prilogi 1 tega Tehničnega pravilnika.

3. člen

(Zbiranje komunalnih odpadkov)

Zbiranje komunalnih odpadkov obsega:

– prevzem komunalnih odpadkov od povzročiteljev na prevzemnih mestih;

– prevzem frakcij komunalnih odpadkov na zbiralnicah ločenih frakcij;

– prevzem kosovnih odpadkov v akciji;

– prevzem nevarnih odpadkov s premično zbiralnico v akciji;

– zbiranje vseh frakcij komunalnih odpadkov v Zbirnem centru;

– transport do Zbirnega centra Dolga vas (razen, če je slednji prevzemno mesto);

– tehtanje, opredelitev in evidentiranje vrste odpadkov;

– vizualna kontrola in odbiranje odpadkov;

– prehodno skladiščenje odpadkov;

– priprava odpadkov na prevoz in predajo pooblaščenim zbirateljem ali obdelovalcem oziroma odstranjevalcem ter

– obveščanje in ozaveščanje povzročiteljev.

4. člen

(Prevoz komunalnih odpadkov)

Prevoz komunalnih odpadkov obsega:

– prevzem komunalnih odpadkov v Zbirnem centru Dolga vas;

– tehtanje, opredelitev in evidentiranje vrste odpadkov ter priprava predpisane spremne dokumentacije v Zbirnem centru Dolga vas;

– prevoz odpadkov do zbiratelja ali obdelovalca oziroma odstranjevalca odpadkov ter

– predajo odpadkov zbiratelju ali obdelovalcu oziroma odstranjevalcu odpadkov.

II. ZBIRANJE KOMUNALNIH ODPADKOV

5. člen

(Tehnologije zbiranja komunalnih odpadkov)

(1) Zbiranje komunalnih odpadkov od vrat do vrat je osnovna tehnologija zbiranja odpadkov pri povzročiteljih. Primerna je predvsem za zbiranje ostankov komunalnih odpadkov, ločeno zbranih frakcij embalaže, biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov ter zelenega vrtnega odpada.

Prevzem odpadkov poteka praviloma na javnih površinah v neposredni bližini povzročitelja. Če naravne okoliščine ne do-

puščajo prevzema odpadkov na javnih površinah, se lahko izvajalec javnih služb in povzročitelj izjemoma dogovorita, da se prevzem odpadkov vrši na površinah, ki so v lasti povzročitelja.

Zbiranje odpadkov od vrat do vrat se načeloma izvaja s:

– specialnim tovornim vozilom – smetarjem za prevzemanje odpadkov v zabojnikih volumna od 120 do 1100 litrov, in sicer tako pri povzročiteljih iz gospodinjstva kot iz gospodarstva ter

– specialnim tovornim vozilom – nakladalcem za prevzemanje odpadkov v zabojnikih volumna od 5,0 do 10,0 m³ pri povzročiteljih iz gospodinjstev v večstanovanjskih stavbah in iz gospodarstva.

(2) Zbiranje odpadkov v zbiralnicah ločenih frakcij je osnovna tehnologija ločenega zbiranja frakcij komunalnih odpadkov po geografsko zaključenih skupinah povzročiteljev. Primerna je za strnjeno naseljena območja – blokovne cone in za uvajanje ločevanja odpadkov na redkeje poseljenih območjih. Zbiralnice ločenih frakcij so lahko stacionarne ali premične. Stacionarne zbiralnice ločenih frakcij se načeloma uporabljajo za stalno zbiranje nenevarnih ločenih frakcij komunalnih odpadkov, premične pa za občasno zbiranje nevarnih frakcij komunalnih odpadkov po gospodinjstvih. Zbiranje odpadkov v zbiralnicah ločenih frakcij se izvaja v odvisnosti od tipa zabojnikov s:

– specialnim tovornim vozilom – abroll nakladalcem opremljenim z mehansko roko in hidro motorjem (zabojniki volumna 20–40 m³ s katerimi so opremljene zbiralnice ločenih frakcij) ter

– specialnim tovornim vozilom – smetarjem za prevzemanje odpadkov v klasičnih zabojnikih volumna od 120 do 1100 litrov.

(3) Akcije zbiranja odpadkov je tehnologija enkratnega zbiranja odpadkov, ki lahko temelji na tehnologiji zbiranja od vrat do vrat ali premični zbiralnici ločenih frakcij. Akcije se izvajajo na odpoklic ali pa so datumsko natančno načrtovane za posamezno poselitveno območje s koledarjem zbiranja komunalnih odpadkov.

Tehnologija akcije zbiranja odpadkov se načeloma uporablja za zbiranje večjih kosovnih odpadkov in zbiranje nevarnih frakcij komunalnih odpadkov.

Zbiranje odpadkov v akcijah zbiranja odpadkov se izvaja s:

– specialnim tovornim vozilom – nakladalcem za prevzemanje odpadkov v zabojnikih volumna od 5,0 do 10,0 m³ pri povzročiteljih iz gospodinjstev, nenaseljenih objektov in iz gospodarstva pri čemer je lahko maksimalna letna količina oddanih kosovnih odpadkov pri gospodinjstvih 2 m³ na leto, pri povzročiteljih nenaseljenih objektov pa lahko znaša maksimalna letna količina kosovnega odpadka 1/3 oziroma 2/3 maksimalne količine, ki velja za gospodinjstvo;

– specialnim tovornim vozilom – abroll nakladalcem, opremljenim z mehansko roko in zvezdo za nakladanje odpadkov ter

– premično zbiralnico nevarnih odpadkov, pri čemer maksimalna količina oddanih nevarnih odpadkov po gospodinjstvu ne sme presegati dovoljene količine, ki je določena s strani prevzemnikov nevarnih odpadkov

(4) Zbiranje odpadkov v Zbirnem centru je tehnologija zbiranja vseh vrst komunalnih odpadkov iz 2. člena, razen mešanih komunalnih odpadkov pod klasifikacijsko številko 20 03 01, ki temelji na povzročiteljevi lastni dostavi odpadkov in v lastnem sortiranju odpadkov po vrstah na Zbirnem centru.

6. člen

(Tehnologije, pogoji in načini ločenega zbiranja odpadkov)

(1) V skladu z zakonodajo, ki ureja varstvo okolja, tehnologije in načine ločevanja komunalnih odpadkov temelji ločevanje komunalnih odpadkov na izvoru – torej pri povzročiteljih. Tehnologije zbiranja komunalnih odpadkov omogočajo predajo ločenih komunalnih odpadkov:

– na prevzemnem mestu v neposredni bližini povzročitelja in povzročiteljev, ki upravljajo javne zgradbe in javne površine (npr. sakralni objekti, kulturni objekti, tržnice, sejmišča, igrišča, avtobusne postaje, parki, parkirišča, ulice, pločniki in podobno);

– na zbiralnicah ločenih frakcij;

– v akcijah zbiranja odpadkov;

– v zbirnem centru.

(2) V okviru obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja se na območju Občine Lendava zagotavljajo naslednji načini ločevanja komunalnih odpadkov:

- zbiranje mešanih komunalnih odpadkov pri povzročiteljih;
- zbiranje biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada pri povzročiteljih;
- zbiranje plastične, kovinske in sestavljene embalaže ter folij in embalažnega stiroporja pri povzročiteljih;
- zbiranje papirja in kartona ter papirne in kartonske embalaže pri povzročiteljih, ki upravljajo javne zgradbe, pri fizičnih osebah kot samostojnih podjetnikih in obrtnikih, pri pravnih osebah, ki razpolagajo s poslovnimi prostori, v katerih nastajajo komunalni odpadki ter pri povzročiteljih, ki so lastniki ali upravljavci stavb (večstanovanjskih, poslovnih, poslovno-stanovanjskih);
- zbiranje v zbiralnicah ločenih frakcij;
- zbiranje v akcijah ter
- zbiranje v Zbirnem centru.

7. člen

(Dinamika zbiranj po posameznih kategorijah odpadkov)

Dinamika zbiranja komunalnih odpadkov se določa na letnem nivoju v programu zbiranja komunalnih odpadkov. Podlaga za določanje so količine zbranih odpadkov v preteklem letu in rezultati ocene odpadkov oziroma sortirnih analiz mešanih komunalnih odpadkov v preteklem letu, ki jih v skladu s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki izdeluje pooblaščen izvajalec.

(1) Minimalna dinamika zbiranja komunalnih odpadkov s tehnologijo od vrat do vrat po vrstah odpadkov je sledeča:

- 2-tedenski za mešane komunalne odpadke od večstanovanjskih objektov;
- 1-tedenska za biološko razgradljive kuhinjske odpadke in zeleni vrtni odpad v spomladanskem, poletnem in jesenskem času od meseca marca do oktobra in 2-tedenska v zimskem času od novembra do februarja;
- 2-tedenska za plastično, kovinsko in sestavljeno embalažo ter folije in embalažni stiropor;
- 4-tedenska za papir in karton ter papirno in kartonsko embalažo;

(2) Minimalna dinamika praznjenja zbiralnic ločenih frakcij je 3-tedenska oziroma po potrebi.

(3) Minimalno število akcij kosovnih odpadkov in akcij nevarnih odpadkov je 1x letno.

(4) Minimalno obratovanje Zbirnega centra Dolga vas:

- torek, četrtek in petek od 7. do 15. ure,
- v sredo od 7. do 17. ure;
- ob sobotah v dopoldanskih urah od 7. do 12. ure;
- ob ponedeljkih zbirni center ne obratuje.

8. člen

(Standardizacija predpisanih posod in vreč za odpadke)

(1) Povzročitelji so dolžni zbirati komunalne odpadke v tipizirane posode, ki imajo certifikat, da so narejene skladno z evropskimi normami o zbirnih posodah za odpadke (EN-840-1. do 6.) ter opremljene z elektronskim čipom, črtno kodo ter napisom o vrsti odpadka in izvajalcu GJS.

Standardne velikosti posod za zbiranje komunalnih odpadkov so:

- 120 litrov;
- 240 litrov;
- 360 litrov;
- 770 litrov;
- 1100 litrov.

(2) Tipiska posebna namenska vreča za mešane komunalne odpadke, nazivnega volumna 120 litrov, je zelene barve z logotipom izvajalca javnih služb in besedilom »mešani komunalni odpadki«.

(3) Tipski zabojnik volumna 120 ali 240 l (sive barve z ustrezno označbo o vrsti odpada – plastika) ali tipiska posebna

namenska vreča za plastično, kovinsko in sestavljeno embalažo ter folije in embalažni stiropor, nazivnega volumna 120 litrov (rumene barve) z logotipom izvajalca javnih služb in besedilom »V vrečo odlagam: plastenke, pločevinke, embalažo iz sestavljenih materialov (npr. Tetra Pak), plastične in alu folije, majhen in čist embalažni stiropor.

9. člen

(Označevanje predpisanih posod)

(1) S tem pravilnikom se predpisuje sledeče barve za označevanje posameznih skupin zabojnikov glede na vrsto komunalnega odpadka, ki se zbira v njem:

- siva barva za mešane komunalne odpadke;
- zelena barva za biološko razgradljive kuhinjske odpadke in zeleni vrtni odpad;
- rumena barva za plastično, kovinsko in sestavljeno embalažo ter folije in embalažni stiropor;
- modra barva za papir in karton ter papirno in kartonsko embalažo ter
- bela barva za stekleno embalažo.

Predpisane barve je lahko celoten zabojnik ali samo pokrov.

Obstoječi zabojniki, ki jih povzročitelji že uporabljajo in niso usklajeni glede vsebine in barve zabojnika, se z ustreznim barvnim samolepljivim trakom širine max. 10 cm horizontalno označijo v gornji tretjini zabojnika. Označevanje je dolžan izvesti izvajalec javnih služb.

(2) Označevanje zabojnikov glede zbirnega in prevzemnega mesta in prepoznavanje uporabnika se izvede na naslednja načina:

- elektronski čip, ki se vgradi v utor na robu zabojnika, izdelan za ta namen ter
- črtna koda, ki se nalepi max. 10 cm pod elektronski čip.

Z vgraditvijo elektronskega čipa mora biti omogočeno avtomatsko prepoznavanje zabojnika pred vsakim praznjenjem in vodenje evidenc praznjenj.

10. člen

(Merila za določanje izhodiščne posode oziroma vreče za odpadke v gospodinjstvih)

Izhodiščna posoda pri gospodinjstvih je zabojnik za zbiranje mešanih komunalnih odpadkov in je sodilo za obračunavanje stroškov zbiranja vseh frakcij komunalnih odpadkov z vsemi tehnologijami in dinamikami, ki se določijo z letnim programom zbiranja komunalnih odpadkov, razen zbiranja ločenih frakcij komunalnih odpadkov v zabojniku po tehnologiji od vrat do vrat, biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov ter zelenega vrtnega odpada. V izhodiščno posodo tudi ni vključeno zbiranje mešanih komunalnih odpadkov pod klasifikacijsko številko 20 03 01 v Zbirnem centru.

Glede na število oseb v gospodinjstvu veljajo sledeča minimalna merila velikosti izhodiščnih posod:

– 120 litrov za 1 osebo v gospodinjstvu (sodilo za obračunavanje stroškov zbiranja komunalnih odpadkov je 80 l posoda);

- 120 litrov za 2 do 4 osebe v gospodinjstvu;
- 240 litrov za 5 do 8 oseb v gospodinjstvu ter
- 360 litrov za 8 in več oseb v gospodinjstvu.

Izvajalec GJS in uporabnik storitev se lahko dogovorita za drugačne velikosti posod, vendar ne za manj kot predpisuje minimalni standard.

Kolikor je dostop do povzročiteljevega objekta s specialnim tovornim vozilom nemogoč, se lahko povzročitelj izjemoma vključi v sistem zbiranja komunalnih odpadkov s posebno namensko zeleno vrečo volumna 120 litrov. Izvajalec javne službe je dolžan zagotoviti, da gospodinjstvo razpolaga z eno vrečo na 3 člane gospodinjstva na en prevzem komunalnih odpadkov. Povzročitelj mora zagotoviti, da bo napolnjena vreča ustreznih odpadkov na dan zbiranja pravočasno pripravljena na prevzem ob prevozni poti specialnega tovornega vozila – smetarja.

11. člen

(Merila za določanje izhodiščne posode v gospodarstvo in gostinstvu)

Izhodiščna posoda pri gospodarstvu in gostinstvu je zabojnik za zbiranje mešanih komunalnih odpadkov in je sodilo za obračunavanje stroškov zbiranja komunalnih odpadkov od vrat do vrat.

(1) V gospodarstvu in pri povzročiteljih, ki upravljajo javne zgradbe (javni sektor) veljajo sledeča minimalna merila velikosti izhodiščnih posod glede na število zaposlenih oseb:

- 120 litrov za 1 do 4 zaposlenih oseb;
- 240 litrov za 5 do 10 zaposlenih oseb ter
- 360 litrov za 11 do 15 zaposlenih oseb.

Nad 15 zaposlenih oseb se zabojniki lahko podvojujejo ali je merilo m³.

(2) V gostinstvu veljajo sledeča minimalna merila velikosti izhodiščnih posod glede na kapaciteto lokala:

- 120 litrov za 7 gostov
- 240 litrov za 7 do 14 gostov
- 360 litrov za 14 do 21 gostov.

Nad 21 gostov se zabojniki lahko podvojujejo ali je merilo m³.

Kolikor je merilo m³ in je tehnologija zbiranja odpadkov izvajana s specialnim tovornim vozilom – nakladalcem je osnova volumen zabojnika, ki je bil prevzet.

Odjemna mesta v gostinstvu in storitvenih dejavnosti, katerih dejavnost povzroča odpadke, ki so opredeljeni v Uredbi o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenim vrtnim odpadom, morajo na odjemnem mestu imeti tudi posodo za BIO odpadke.

12. člen

(Pogodbeni povzročitelji)

Pogodbeni povzročitelji so povzročitelji iz gospodarstva in gostinstva, ki presegajo merila zabojnika volumna 360 litrov iz prejšnjega člena.

Pogodbeni povzročitelji sklenejo z izvajalcem gospodarskih javnih služb zbiranja komunalnih odpadkov ter prevoza komunalnih odpadkov ustrezno pogodbo.

13. člen

(Nenaseljeni objekti)

Nenaseljen objekt je tisti objekt, v katerem ni stalno ali začasno prijavljena niti naseljena nobena oseba. Nenaseljen objekt je lahko v občasni uporabi kot počitniška hiša.

Nenaseljenost objekta lastnika ne odvezuje uporabe storitve zbiranja komunalnih odpadkov ter prevoza komunalnih odpadkov. Minimalna vključitev v sistem javnih služb za lastnike nenaseljenih objektov, ki so vključeni v sistem GJS na območju Občine Lendava je 1/3 najmanjše izhodiščne posode, za lastnike objektov, ki na območju Občine Lendava niso vključeni v sistem GJS pa 2/3 najmanjše izhodiščne posode, ki je zagotovljena za območje nenaseljenega objekta.

Lastniki objektov v skladu s prejšnjim odstavkom od izvajalca prejmejo 8 (4 MKO plus 4 embalaža) oziroma 16 (8 MKO plus 8 embalaža) namenskih vreč (8. člen), ki mora biti na dan zbiranja odpadkov pravočasno pripravljena na prevzem ob prevoznih poti specialnega tovornega vozila – smetarja.

Lastniki nenaseljenih objektov se lahko z izvajalcem storitev dogovorijo namesto vreč za najem ustreznega zabojnika.

Za objekte, na katerih je posest opuščena, ni obveznosti zbiranja komunalnih odpadkov. Za opuščeni objekt velja dotrajani objekt v katerem ni mogoče bivati, nima hišne številke ter komunalnih priključkov ter ni več v evidencah Geodetske uprave Republike Slovenije evidentiran kot stavba.

14. člen

(Tehnologije, pogoji in pogostost pranja predpisanih posod za odpadke)

V skladu z določili predpisov, ki predpisujejo ravnanje z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenim vrtnim

odpadom, mora izvajalec javne službe zbiranja komunalnih odpadkov zagotoviti pranje zabojnikov za to vrsto odpadkov v sklopu javnih služb.

Pranje zabojnikov mora biti zagotovljeno minimalno 1 krat/60 dni, in sicer s čistilno opremo, ki omogoča pranje in dezinfekcijo zabojnika na mestu prevzemanja odpadkov ter pri tem ne vpliva na bivalno okolje. Odplake, ki nastanejo pri čistilnem procesu, je potrebno zajeti in z njimi ravnati v skladu z veljavno zakonodajo.

15. člen

(Zbirni center)

V Zbirnem centru povzročitelji prepuščajo frakcije komunalnih odpadkov iz Priloge 1 tega Pravilnika.

Zbirni center upravlja izvajalec gospodarske javne službe zbiranje komunalnih odpadkov.

Zbirni center mora biti urejen v skladu z državnimi predpisi, ki urejajo zbiranje komunalnih odpadkov.

V Zbirnem centru mora odpadke prevzemati oseba izvajalca javne službe zbiranje komunalnih odpadkov, usposobljena za ločeno zbiranje.

Zbirni center mora biti urejen in vzdrževan tako, da:

- povzročitelji nedvoumno ugotovijo, v kateri zabojnik prepustijo posamezno nenevarno frakcijo;
- povzročitelji prepustijo nevarne frakcije in kosovne odpadke usposobljeni osebi iz četrtega odstavka tega člena;
- se vsi zbrani odpadki razvrščajo in predhodno skladiščijo tako, da je možna njihova obdelava skladno s predpisi ter da – ne prihaja do onesnaževanja okolja.

Izvajalec javne službe zbiranje komunalnih odpadkov mora zagotavljati redno oddajo zbranih odpadkov skladno s predpisi.

Če je izvajalec javne službe zbiranje komunalnih odpadkov vpisan v evidenco zbiralcev odpadkov kot zbiralec gradbenih odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, lahko v soglasju z solastniki Zbirnega centra del tega centra nameni za zbiranje gradbenih odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

16. člen

(Minimalni standard zbiralnic ločenih frakcij)

Zbiralnice ločenih frakcij morajo biti urejene v stanovanjskih območjih, ob trgovskih centrih ter na območju mestnega oziroma vaških jeder tako, da je na vsakih 500 prebivalcev zagotovljena vsaj ena zbiralnica.

Zbiralnice ločenih frakcij morajo biti enakega tipa in ustrezno označene. Iz oznake na zabojniku mora biti razvidna vrsta ločene frakcije, ki jo lahko povzročitelj odloži v zabojnik.

Določena je tipska oblika volumna 1.100 litrov sledeče barve glede na frakcijo odpadka:

- bela barva – steklena embalaža;
- rumena barva – plastična, kovinska in sestavljena embalaža ter folije in embalažni stiropor;
- modra barva – papir in karton ter papirna in kartonska embalaža.

17. člen

(Postopek izdajanja projektnih pogojev in soglasij)

Izvajalec javne službe zbiranje komunalnih odpadkov ima na zahtevo vlagatelja skladno z zakonodajo, ki ureja graditev objektov in urejanje prostora, javno pooblastilo za predpisovanje projektnih pogojev ter soglasij.

Obvezna vsebina projektnih pogojev obsega:

- podatke o vlagatelju;
- podatke o investitorju;
- podatke o vrsti in namenu objekta ter zemljišču;
- podatke o projektantu in projektu;
- predpis pogojev o definiciji vrste odpadkov, zbirnem mestu, prevzemnem mestu in dostopni poti ter
- opredelitev stroškov postopka.

Obvezna vsebina soglasja obsega:

- podatke o vlagatelju;
- podatke o investitorju;
- podatke o vrsti in namenu objekta ter zemljišču;
- soglasje k projektnim rešitvam z definicijo projektne dokumentacije, vključno z datumom izdelave in projektantom;
- opredelitev stroškov postopka.

18. člen

(Podrobnejše vsebine katastrov)

Izvajalec gospodarske javne službe zbiranje komunalnih odpadkov vodi v obliki elektronske baze podatkov kataster zbirnih in prevzemnih mest.

Kataster zbirnih mest pri povzročiteljih mora vsebovati sledeče podatke:

- ime in priimek ter naslov nosilca zbirnega mesta (predstavnik gospodinjstva) oziroma ime pravne osebe oziroma samostojnega podjetnika z imenom in priimkom zakonitega zastopnika;
- ime poslovne enote pravne osebe oziroma samostojnega podjetnika, če zbirno mesto ni na sedežu pravne osebe oziroma samostojnega podjetnika;
- celoten naslov zbirnega mesta;
- število povzročiteljev, ki gravitira na zbirno mesto (število članov gospodinjstva, število zaposlenih ali število gostov);
- vrste odpadkov po klasifikacijskem seznamu odpadkov (klasifikacijska številka), ki jih povzročitelji zbirajo na zbirnem mestu;
- velikosti zabojnikov po vrstah odpadkov;
- podatek o tem ali povzročitelji, ki uporabljajo evidentirano zbirno mesto kompostirajo biološko razgradljive kuhinjske odpadke in zeleni vrtni odpad v hišnem kompostniku;
- lokacijo prevzemnega mesta (Gauss-Krügerjeve koordinate);
- podatek o vrsti objekta, ki ga uporabljajo povzročitelji, uporabniki zbirnega mesta (enostanovanjski, večstanovanjski, poslovni, turistični ...) ter
- naseljenost objekta s časovno opredelitvijo aktivnosti zbirnega mesta po vrstah odpadkov (trajno, občasno od-do, občasno 1/3 itd.).

Kataster zbiralnic ločenih frakcij mora vsebovati sledeče podatke:

- številko zbiralnice ločenih frakcij;
- naslov zbiralnice ločenih frakcij;
- vrsto odpadkov po klasifikacijskem seznamu odpadkov (klasifikacijska številka), ki se zbirajo v zbiralnici ločenih frakcij;
- velikost zabojnikov po vrstah odpadkov ter
- lokacijo zbiralnice ločenih frakcij (Gauss-Krügerjeve koordinate).

19. člen

(Tehtanje odpadkov)

Zbirni center v Dolgi vasi je opremljen z mostno tehtnico nosilnosti 25 ton in mehansko tehtnico nosilnosti 200 kg. Obe tehtnici morata biti vzdrževani in kalibrirani. Vse zbrane odpadke je obvezno tehtati ob vstopu v Zbirni center.

Odpadki, ki so zbrani s specialnim tovornim vozilom – smetarjem od različnih povzročiteljev, se tehtajo skupno. Pri tem se jasno definira območje zbiranja.

Odpadki, ki so zbrani s specialnim tovornim vozilom – nakladalcem ali abroll nakladalcem se tehtajo za točno znanega povzročitelja.

Količine odpadkov do 200 kg, ki jih povzročitelji sami dostavijo do Zbirnega centra se tehtajo z mehansko tehtnico.

20. člen

(Vodenje evidenc o zbranih komunalnih odpadkih in oddanih v obdelavo oziroma odstranjevanje)

Evidenca o masnih tokih vseh odpadkov se v obliki elektronskega dnevnika vodijo v Zbirnem centru Dolga vas sočasno s tehtanjem.

Obvezna vsebina dnevnika Zbirnega centra Dolga vas za vsak sprejem oziroma oddajo odpadka obsega:

- šifro in ime povzročitelja ali prevzemnika odpadka;
- šifro občine iz katere odpadki izvirajo;
- klasifikacijsko številko in opis prevzetega oziroma oddanega odpadka;
- stehtano maso in ocenjeni volumen zbranega oziroma oddanega odpadka;
- številko tehtalnega lista ter
- številko evidenčnega lista.

21. člen

(Evidenčni listi)

Evidenčni list vključno z obvezno vsebino je predpisan z državnim predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki. Obveza evidenčnih listov ne velja za povzročitelje komunalnih odpadkov v gospodinjstvih.

22. člen

(Obveščanje in ozaveščanje povzročiteljev odpadkov)

Izvajalec javne službe zbiranje komunalnih odpadkov je dolžan o vseh zadevah, ki so povezane z izvajanjem javne službe zbiranje komunalnih odpadkov obveščati uporabnike oziroma povzročitelje. Pristop obveščanja mora temeljiti na ozaveščanju povzročiteljev in dvigovanju standardov ločevanja komunalnih odpadkov.

Minimalni standard obveščanja in ozaveščanja je sledeči:

- vsako prevzemno mesto v gospodinjstvu mora pred iztekom tekočega leta prejeti koledar s podrobnimi informacijami o potrebnem ravnanju s komunalnimi odpadki ter natančno časovno opredelitvijo zbiranja posameznih vrst odpadkov v občini;
 - vsako prevzemno mesto iz gospodarstva mora pred iztekom tekočega leta prejeti koledar v elektronski obliki s podrobnimi informacijami o potrebnem ravnanju s komunalnimi odpadki;
 - spletna stran izvajalca javne službe zbiranja komunalnih odpadkov;
 - minimalno en radijski prispevek na lokalnem radiju o ločevanju komunalnih odpadkov na izvoru vključno z predstavitvijo doseženih rezultatov;
 - minimalno enodnevno obveščanje na lokalnem radiju pred izvedbo zbiralnih akcij, ki so načrtovane s programom zbiranja komunalnih odpadkov;
 - stalno osebno informiranje povzročiteljev na terenu, v Zbirnem centru, po elektronskih medijih ter
 - pisno komuniciranje s posamezniki ali z vsemi uporabniki v konkretnih primerih.
- Izvajalec javne službe zbiranje komunalnih odpadkov tudi praviloma sodeluje:
- pri izvedbi skupnih akcij ozaveščanja v povezavi vzgojnimi ustanovami, lokalnimi skupnostmi in ministrstvom ter
 - s sodelovanjem z vrtci in šolami (predstavitve, ogledi Zbirnega centra, razlage, članki).

23. člen

(Program zbiranja komunalnih odpadkov)

Potek zbiranja komunalnih odpadkov se določi na letnem nivoju s programom zbiranja komunalnih odpadkov, ki mora vsebovati:

- izhodišča za pripravo programa zbiranja komunalnih odpadkov;
- podatke o prevzemnih mestih po naseljih (število, skupni volumen zabojnikov, vrste zabojnikov in število hišnih kompostnikov);
- koledar zbiranja mešanih komunalnih odpadkov z natančnimi datumi prevzemanja po naseljih;
- koledar zbiranja plastične, kovinske in sestavljene embalaže ter folij in embalažnega stiropora z natančnimi datumi prevzemanja po naseljih;

- koledar zbiranja biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada z natančnimi datumi prevzemanja po naseljih;
- koledar zbiranja papirja kartona in papirne ter kartonske embalaže z natančnimi datumi prevzemanja po naseljih;
- koledar zbiranja ločenih frakcij odpadkov po zbiralnicah ločenih frakcij;
- koledar akcije zbiranja kosovnih odpadkov;
- koledar akcije zbiranja nevarnih frakcij komunalnih odpadkov s premično zbiralnico;
- koledar zbiranja odpadnih nagrobnih sveč na pokopališčih;
- koledarje zbiranja komunalnih odpadkov;
- koledar čiščenja zabojnikov;
- plan obveščanja uporabnikov storitev javne službe zbiranja komunalnih odpadkov ter
- plan obratovanja Zbirnega centra Ljutomer.

III. PREVOZ KOMUNALNIH ODPADKOV

24. člen

(Tehnologije prevoza komunalnih odpadkov)

V okviru obvezne gospodarske javne službe prevoza komunalnih odpadkov se izvaja samo prevoz tistih komunalnih odpadkov za katere se tudi obdelava in odstranjevanje izvaja v okviru te obvezne gospodarske javne službe.

Za prevoz komunalnih odpadkov se uporabljata tehnologiji transporta v cestnem prometu, in sicer s:

- specialnim tovornim vozilom – nakladalcem za prevoz odpadkov v zabojnikih volumna od 5,0 do 10,0 m³ in stiskalnih zabojnikov ter
- specialnim tovornim vozilom – abroll nakladalcem za prevoz odpadkov v zabojnikih volumna od 20 do 40 m³ in v stiskalnih zabojnikih.

Izjemoma se lahko za prevoz mešanih komunalnih odpadkov uporabi tudi specialno tovorno vozilo – smetar kolikor je tak prevoz v danih okoliščinah ekonomičen.

25. člen

(Način določitve vrste prevoza glede na vrsto odpadka)

Vrsta prevoza je odvisna od vrste odpadka, gostote odpadka in načrtovanega nadaljnjega ravnanja s prepeljanim

odpadkom. V enem zabojniku se lahko sočasno prevaža samo ena vrsta odpadka.

Pri določitvi vrste prevoza je potrebno upoštevati sledeče:

- ali se lahko predvideni odpadki za prevoz stiskajo ali morajo ostati nepoškodovani v razsutem stanju;
- ali so odpadki predvideni za prevoz samo od enega povzročitelja iz gospodarstva ali več povzročiteljev iz gospodinjstev ter
- gostoto odpadkov predvidenih za prevoz in izbiro ekono-mične kombinacije velikosti zabojnika in nosilnosti specialnega tovornega vozila.

26. člen

(obračun cene storitev)

Izvajalec vrši obračun cene storitev GJS na podlagi Uredbe o metodologiji za obračun storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

Cena storitev zbiranja in prevoza odpadkov se uporabnikom zaračunava sorazmerno glede na prostornino zabojnika za mešani komunalni odpad oziroma biološko razgradljivi kuhinjski odpad in zeleni vrtni odpad in pogostost odvoza zabojnika.

Obračun storitev:

Volumen posode x količina odpadka po volumnu posode x pogostost odvoza x cena na kg = cena enkratnega odvoza.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

27. člen

(Veljavnost tega pravilnika)

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se najkasneje od 1. 1. 2014.

Št. 03503-0001/2013

Lendava, dne 27. junija 2013

Župan
Občine Lendava
mag. Anton Balažek l.r.

PRILOGA 1

15 01 01	Papirna in kartonska embalaža
15 01 02	Plastična embalaža
15 01 03	Lesena embalaža
15 01 04	Kovinska embalaža
15 01 05	Sestavljena (kompozitna) embalaža
15 01 06	Mešana embalaža
15 01 07	Steklena embalaža
15 01 09	Embalaža iz tekstila
15 01 10*	Embalaža, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi
15 01 11*	Kovinska embalaža, ki vsebuje nevaren trden oklop (npr. iz azbesta), vključno s praznimi tlačnimi posodami
16 01 03	Izrabljene gume
20 01 01	Papir in karton
20 01 02	Steklo
20 01 10	Biorazgradljivi kuhinjski odpadki
20 01 11	Oblačila
20 01 13*	Topila
20 01 14*	Kisljine
20 01 15*	Alkalije
20 01 17*	Fotokemikalije
20 01 19*	Pesticidi
20 01 21*	Fluorescentne cevi in drugi odpadki, ki vsebujejo živo srebro
20 01 23*	Zavržena oprema, ki vsebuje klorofluorogljike
20 01 25	Jedilna olja in maščobe
20 01 26*	Olja in maščobe, ki niso navedeni pod 20 01 25
20 01 27*	Barve, tiskarske barve, lepila in smole, ki vsebujejo nevarne snovi
20 01 28	Barve, tiskarske barve, lepila in smole, ki niso navedeni pod 20 01 27*
20 01 29*	Čistila (detergenti), ki vsebujejo nevarne snovi
20 01 30	Čistila, ki niso navedena 20 01 29
20 01 31*	Citotoksična in citostatična zdravila
20 01 31	Zdravila, ki niso navedena pod 20 01 31*
20 01 33*	Baterije in akumulatorji, ki niso navedeni po 16 06 01, 16 06, 02 ali 16 06 03 ter nesortirane baterije in akumulatorji, ki vsebujejo te baterije in akumulatorje
20 01 34	Baterije in akumulatorji, ki niso navedeni pod 20 01 33*
20 01 35	Zavržena električna in elektronska oprema, ki vsebuje nevarne snovi in ni navedena pod 20 01 21* in 20 01 23*
20 01 36	Zavržena električna in elektronska oprema, ki ni navedena pod 20 01 21*, 20 01 23* in 20 01 35
20 01 37	Les, ki vsebuje nevarne snovi
20 01 38	Les, ki ni naveden pod 20 01 37*
20 01 39	Plastika
20 01 40	Kovine
20 01 41	Odpadki iz čiščenja dimnikov
20 01 99	Drugi tovrstni odpadki
20 02 01	Biorazgradljivi odpadki
20 02 02	Zemlja in kamenje
20 02 03	Drugi odpadki, ki niso biorazgradljivi
20 03 01	Mešani komunalni odpadki
20 03 02	Odpadki z živilskih trgov
20 02 03	Odpadki iz čiščenja cest
20 03 04	Greznični mulji
20 03 06	Odpadki iz čiščenja komunalne odpadne vode
20 03 07	Kosovni odpadki
20 03 99	Drugi tovrstni odpadki

Opomba:

* nevarni odpadki

2430. Odlok o zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava

Na podlagi 3. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO in 127/06 – ZJZP), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 – Odl. US: U-I-51/06, 112/06 – Odl. US: U-I-40/06-10, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A in 70/08), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB-4, 29/07 Odl. US: U-I-56/06-31, 58/07 Odl. US: U-I-34/05-9, 16/08 Odl. US: U-I-414/06-7, 17/08 (21/08 popr.), 76/08 – ZIKS-1C in 17/08), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Lendava (Uradni list RS, št. 45/09, 61/10 in 101/11) ter 17. člena Statuta Občine Lendava (Uradni list RS, št. 75/10 – UPB, 48/11 – popr., 55/11 – popr. in 56/12 – popr.) je Občinski svet Občine Lendava na 36. redni seji dne 27. 6. 2013 sprejel

ODLOK**o zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava****I. PREDMET UREJANJA****1. člen**

(vsebina javnih služb)

Ta odlok ureja način in obliko izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb zbiranje in prevoza komunalnih odpadkov (v nadaljnjem besedilu: »javni službi«) na območju Občine Lendava (v nadaljevanju: »občina«), in sicer tako, da določa:

- organizacijsko in prostorsko zasnovano opravljanja javnih služb,
- vrsto in obseg storitev javnih služb ter njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje in uporabo storitev javnih služb,
- pravice in obveznosti uporabnikov storitev javnih služb,
- vire financiranja javnih služb in način njihovega oblikovanja,
- vrsto in obseg zemljišč, objektov, naprav in opreme potrebnih za izvajanje javnih služb, ki so lastnina občine, ter javno dobro (v nadaljevanju: »javne površine«) in varstvo, ki ga ta infrastruktura lokalnega pomena uživa (v nadaljevanju: »infrastruktura«) ter
- pripravo ukrepov in nalog za preprečevanje škodljivih vplivov na okolje in zmanjšanja količin odpadkov.

2. člen

(opredelitev pojmov)

(1) Komunalni odpadki (v nadaljevanju: »odpadki«) po tem odloku so odpadki, ki nastajajo na območju lokalne skupnosti kot odpadki v gospodinjstvu in kot po naravi in sestavi gospodinjstvom podobni odpadki v industriji, obrti ter storitvenih dejavnosti. Med komunalne odpadke sodijo tudi odpadki z vrtov in parkov, odpadki pri čiščenju cest, ulic, odpadki iz pokopališč, ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov s klasifikacijsko številko 20 01, odpadki iz vrtov in parkov iz podskupine s klasifikacijsko številko 20 02 in drugi komunalni odpadki iz podskupine s klasifikacijsko številko 20 03 ter embalaža, ki je odpadek iz podskupine s klasifikacijsko številko 15 01.

(2) V ločeno zbrano frakcijo bioloških oziroma biorazgradljivih odpadkov (v nadaljnjem besedilu: »biološki odpadki«) štejejo odpadki, ki lahko postanejo uporabni, če se razgradijo z izpostavljenostjo anaerobnim ali aerobnim procesom; v to frakcijo komunalnih odpadkov sodijo predvsem ostanki hrane ter zeleni odpad z vrtov, zelenic in parkov, odpadni les, žaganje in drugi odpadki biološkega izvora.

(3) »Hišni kompostnik« je zabojnik na vrtu za kompostiranje kuhinjskih odpadkov in odpadkov rastlinskega izvora iz vrtov. Pripada posameznemu gospodinjstvu in nima negativnega vpliva na okolje.

(4) V ločeno zbrano frakcijo komunalnih odpadkov, ki so primerni za ponovno uporabo oziroma predelavo (v nadaljnjem besedilu: »sekundarne surovine«) štejejo odpadki iz gospodinjstva, proizvodnje, ki se po predelavi lahko ponovno uporabijo v proizvodnem procesu, njihovo zbiranje pa poteka ločeno po posameznih vrstah (na primer papir, kovine, steklo, tekstil ali podobno) ali pa jih je mogoče izločiti v nadaljnjih procesih prebiranja oziroma predelave odpadkov. Ločeno se zbira tiste komunalne odpadke z značajem sekundarnih surovin, ki jih je po ustrezni predelavi mogoče tržiti ali katerih ločeno zbiranje je smotno zaradi izogibanja izrabi kapacitet urejenih odlagališč odpadkov.

(5) V kosovno frakcijo komunalnih odpadkov (v nadaljnjem besedilu: »kosovni odpadki«) štejejo večji odpadni predmeti iz gospodinjstev, ki jih predstavljajo npr. pohištvo in drugi nerabni kosi gospodinjske in podobne opreme.

(6) Odpadna električna in elektronska oprema (v nadaljevanju: »OEEO«) je električna in elektronska oprema, ki je odpadek, v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, vključno z vsemi sestavinami, podsklopi in potrošnim materialom, ki so del opreme, ko se jo zavrže.

(7) »Nevarni odpadki iz gospodinjstev« so tisti nevarni odpadki, ki v majhnih količinah redno ali občasno nastajajo v gospodinjstvih ter mora biti njihovo zbiranje in nadaljnje ravnanje v skladu s predpisi urejeno preko izvajalca javne službe. Nevarni odpadki iz gospodinjstev so zlasti ostanki ali neporabljena oziroma nerabna odpadna mineralna olja, barve, laki, škropiva, zdravila, baterijski vložki in akumulatorji, snovi, ki vsebujejo živo srebro ter drugi odpadki z značajem nevarnih odpadkov, ki nastajajo ob porabi v gospodinjstvih.

(8) »Ostane odpadkov« so neopredeljivi in nerazgradljivi komunalni odpadki, torej tisti komunalni odpadki, ki jih ni mogoče razvrstiti med biološke odpadke, sekundarne surovine ali nevarne odpadke iz gospodinjstev, po svoji naravi pa tudi ne sodijo med kosovne odpadke ter nastajajo ob porabi v gospodinjstvih in vzporedno z dejavnostmi drugih subjektov, ki ustvarjajo komunalne odpadke; med ostanek odpadkov sodijo tudi ostanki iz prebiranja in predelave ostalih frakcij odpadkov; ostanek odpadkov se praviloma odlaga na odlagališče; za povzročitelja veljajo kot »ostanek odpadkov« vsi odpadki, ki jih z vzpostavljenim sistemom ni mogoče zbirati in obdelati.

(9) »Predpisana posoda za odpadke« je posoda, v katero povzročitelj zbira odpadke in iz katere jih izvajalec prevzema; predpisane posode za odpadke so skladno z veljavno tehnologijo ravnanja z odpadki določene s Pravilnikom iz 4. člena tega odloka in so različnih prostornin in različnih karakteristik za različne namene (namenske posode za odpadke).

(10) »Namenske predpisane posode za odpadke« so »predpisane posode za odpadke«, namenjene zbiranju različnih frakcij komunalnih odpadkov, skladno s tehnologijo ločenega zbiranja odpadkov (namenske posode za zbiranje bioloških odpadkov in organskih kuhinjskih odpadkov, za zbiranje posameznih frakcij sekundarnih surovin, za zbiranje ostanka odpadkov, za zbiranje kosovnih odpadkov in podobno).

(11) »Predpisana vreča za odpadke« je vreča iz primerne materiala in z ustreznimi oznaki, ki jo izvajalec prodaja povzročiteljem za občasno zbiranje ostanka odpadkov. Cena »predpisane vreče za odpadke« vključuje stroške ravnanja z v njej vsebovanimi odpadki.

(12) »Namenska predpisana vreča za odpadke« je vreča iz primerne materiala ustreznih oznake, namenjena zbiranju različnih frakcij embalaže, skladno s tehnologijo ločenega zbiranja odpadkov, določeno s Pravilnikom iz 4. člena tega odloka.

(13) »Odjemni prostor« je prostor, s katerega izvajalec prazni namenske predpisane posode za odpadke. Ta prostor je praviloma na javni površini, lahko pa je tudi na funkcionalni površini in mora biti izvajalcu prosto in nemoteno dose-

gljiv. Lokacije odjemnih prostorov določi izvajalec v soglasju s povzročitelji, pri čemer je lokacija odjemnega prostora lahko oddaljena praviloma največ 5 metrov od transportne poti smetarskega vozila (kategorizirane občinske ceste, po kateri poteka odvoz odpadkov; transportna pot je podrobneje opredeljena v programu odvoza). Kadar dostop ni zagotovljen za smetarsko vozilo, se odjemni prostor določi na mestu, ki je še dostopno za smetarsko vozilo.

(14) »Zbirni prostor« je prostor, na katerem so postavljene namenske predpisane posode za biološke odpadke in za ostane odpadkov v času, ko se ti odpadki zbirajo; zbirni prostor je lahko hkrati tudi odjemni prostor, praviloma pa je lociran čim bližje nastajanju odpadkov.

(15) »Zbiralnica ločenih frakcij« (v nadaljevanju: zbiralnica) je prostor, na katerem stojijo namenske predpisane posode za ločeno zbiranje sekundarnih surovin (na primer steklene, papirne, kovinske, plastične in podobne embalaže). »Zbiralnica« je pokrit ali nepokrit posebej urejen in opremljen prostor za ločeno zbiranje in začasno hranjenje posameznih frakcij, kjer jih povzročitelji prepuščajo izvajalcu. Zbiralnica je praviloma na javni površini, kadar ni ogrožena njena funkcija. Lokacije, zemljišče, objekte in potreben dostop z vozilom za odvoz odpadkov zagotavlja pristojni organ na predlog izvajalca, namestitvev posod pa izvajalec sam. Kadar je ogrožena funkcija javne površine, zagotovi pristojni organ drugo primerno zemljišče in dostop.

(16) Zbirni center je pokrit ali nepokrit posebej urejen in opremljen prostor za ločeno zbiranje vseh vrst frakcij, kjer jih povzročitelji iz gospodinjstev, ki se nahajajo na območju občine, lahko brezplačno prepuščajo izvajalcu, in frakcij, ki jih izvajalec sam prevzame v zbiralnicah, in začasno hranjenje posameznih frakcij do prevzema frakcij ali njihove prepustitve v ponovno uporabo, predelavo ali odstranjevanje. Zbirni center je hkrati urejen kot zbiralnica nevarnih frakcij, kjer se te frakcije tudi začasno skladiščijo.

(17) Premična zbiralnica nevarnih frakcij komunalnih odpadkov je tovorno vozilo, opremljeno (lahko tudi s samostojnim zabojnikom) za ločeno zbiranje nevarnih frakcij, ki s postanki na naseljenih območjih omogoča, da povzročitelji iz gospodinjstev izvajalcu te frakcije oddajajo.

(18) Ravnanje z odpadki zajema zbiranje, prevažanje, predelavo, skladiščenje in odstranjevanje odpadkov, vključno s kontrolo tega ravnanja in okoljevarstvenimi ukrepi.

(19) Zbiranje odpadkov je pobiranje odpadkov, ki jih njihovi imetniki prepuščajo zbiralcem odpadkov ter razvrščanje ali mešanje teh odpadkov, z namenom prevoza zaradi njihove predelave ali odstranjevanja.

(20) Predelava odpadkov so postopki, določeni v predpisih, ki urejajo ravnanje z odpadki. Predelava odpadkov je namenjena koristni uporabi odpadkov ali njihovih sestavin in zajema predvsem reciklažo odpadkov za predelavo v surovine in ponovno uporabo odpadkov ter uporabo odpadkov kot gorivo v kurilni napravi ali industrijski peči ali uporabo odpadkov za pridobivanje goriva.

(21) Odstranjevanje odpadkov so postopki, določeni v predpisih, ki urejajo ravnanje z odpadki. Odstranjevanje odpadkov je namenjeno končni oskrbi odpadkov, ki jih ni mogoče predelati, in zajema predvsem obdelavo odpadkov z biološkimi, termičnimi ali kemično-fizikalnimi metodami in odlaganje odpadkov.

(22) Začasno skladiščenje odpadkov je skladiščenje odpadkov zaradi ustreznega zajemanja ali zbiranja na kraju njihovega nastajanja pred zagotovitvijo predelave ali odstranitve.

(23) »Program odvoza« je program ravnanja z odpadki, z vsebino določeno v 19. in 22. členu tega odloka, ki ga pripravi izvajalec ob soglasju Občinskega sveta Občine Ljutomer.

(24) Mala komunalna kompostarna je kompostarna z letno zmogljivostjo predelave, ki ne presega 100 t neobdelanih biološko razgradljivih odpadkov in je namenjena kompostiranju odpadkov rastlinskega izvora iz vrtov in javnih zelenih površin ter biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov iz gospodinjstev

in zeleni vrtni odpad z namenom, da proizvedeni kompost sami porabijo na svojih vrtovih ali javnih zelenih površinah naselja, v katerem je ta kompostarna.

Za kuhinjske odpadke iz gospodinjstev štejejo tudi kuhinjski odpadki, ki nastajajo v kuhinjah ali pri razdeljevanju obrokov nosilca živilskih dejavnosti in jih v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z organskimi kuhinjskimi odpadki, ni treba prepuščati zbiralcu kuhinjskih odpadkov.

II. ORGANIZACIJSKA IN PROSTORSKA ZASNOVA IZVAJANJA JAVNIH SLUŽB

3. člen

(oblika izvajanja javne službe)

Občina zagotavlja izvajanje javne službe s podelitvijo koncesije ali v javnem podjetju, in sicer v obsegu in pod pogoji, določenimi s tem odlokom. Koncesija se podeli v skladu s koncesijskim aktom. Izvajanje javne službe v javnem podjetju se uredi s pogodbo.

4. člen

(Tehnični pravilnik o zbiranju komunalnih odpadkov ter prevozu komunalnih odpadkov)

(1) Občinski svet Občine Lendava sprejme Tehnični pravilnik o zbiranju komunalnih odpadkov ter prevozu komunalnih odpadkov (v nadaljevanju: Pravilnik).

(2) Pravilnik iz prejšnjega odstavka tega člena obsega:

- opredelitev tehnologije zbiranja komunalnih odpadkov ter prevoza komunalnih odpadkov;

- način določitve števila odvozov odpadkov po posameznih kategorijah, skladno s tem odlokom;

- tehnologijo, pogoje in način ločenega zbiranja odpadkov;

- standardizacijo predpisanih posod za odpadke, vključno z natančnimi merili za določanje izhodiščne prostornine posod, potrebne posameznemu povzročitelju oziroma skupini povzročiteljev;

- tehnologijo, pogoje in pogostost pranja predpisanih posod za odpadke;

- standardizacijo namenskih predpisanih vreč za ostanek odpadkov in pogoje njihove uporabe;

- minimalni standard opreme zbiralnic (vrsta in število predpisanih posod, vzdrževanje predpisanih posod ...);

- postopek izdajanja pogojev in soglasij po pooblastilih iz tega odloka;

- podrobnejšo vsebino katastra zbirnih in odjemnih prostorov (mest), zbiralnic in zbirnega centra, hišnih kompostnikov in malih komunalnih kompostarn;

- druge sestavine, določene s tem odlokom (pojem občasne uporabe oziroma začasnega izostanka iz 8. člena ...) ter

- druge pogoje, merila in pravila, potrebna za organizirano in s predpisi usklajeno ravnanje z odpadki ter za nemoteno delovanje javnih služb.

(3) Pravilnik iz prejšnjega odstavka se mora tekoče usklajevati s spremembami predpisov, tehnološkimi, kulturnimi in sociološkimi značilnostmi ter drugimi dogajanji v prostoru.

5. člen

(pravice in obveznosti izvajalca javnih služb)

(1) Izvajalec ima pravice in obveznosti:

- rednega, trajnega, neprekinjenega in strokovnega izvajanja vseh storitev javnih služb;

- v sodelovanju s strokovnimi službami občinske uprave Občine Lendava skrbeti za razvoj, načrtovanje in pospeševanje javnih služb ter za investicijsko načrtovanje in gospodarjenje z objekti, napravami in sredstvi, potrebnimi za izvajanje javnih služb;

- pripravljati predlog programa odvoza odpadkov iz 19. člena;

– voditi kataster zbirnih in odjemnih prostorov (mest), zbiralnic, zbirnega centra in malih komunalnih kompostarn;
 – voditi kataster divjih odlagališč;
 – voditi podatkovne baze za obračun cen storitev javnih služb;
 – sklepati pogodbe s pogodbenimi povzročitelji odpadkov (27. člen) in povzročitelji iz sedmega odstavka 29. člena,
 – pripravljati letne in dolgoročne plane izvajanja gospodarskih javnih služb po tem odloku ter poročila o poslovanju in izvajanju gospodarske javnih služb (31. člen).

(2) Glede zadev, ki niso posebej urejene s tem odlokom, zlasti glede oskrbovalnih standardov, vrste posod, razvrstitve objektov in naprav, vzdrževalnih, organizacijskih in drugih standardov in normativov za izvajanje javnih služb, se mora izvajalec javnih služb ravnati po predpisih, ki urejajo javni službi.

6. člen

(javno pooblastilo za predpisovanje projektnih pogojev in dajanje soglasij)

Izvajalec ima, glede na vsebino izvajanja javnih služb in glede na infrastrukturo, ki jo opredeljuje ta odlok, skladno z zakonodajo, ki ureja graditev objektov in urejanje prostora, javno pooblastilo za predpisovanje projektnih pogojev, soglasij ter smernic in mnenj.

7. člen

(uporabniki storitev javnih služb)

(1) Uporabniki storitev javnih služb, ki sta predmet urejanja v tem odloku, so povzročitelji odpadkov (v nadaljnjem besedilu: »povzročitelj odpadkov«).

(2) Povzročitelj odpadkov je vsaka oseba, katere delovanje ali dejavnost na območju občine povzroča nastajanje odpadkov, in sicer predvsem:

- a) fizične osebe, kot gospodinjstva,
- b) fizične osebe, kot samostojni podjetniki in obrtniki,
- c) lastniki ali najemniki gospodarskih in počitniških objektov ter drugih objektov, ki so namenjeni občasni uporabi,
- d) pravne osebe, ki razpolagajo s poslovnimi prostori, v katerih nastajajo komunalni odpadki,
- e) osebe, ki upravljajo javne zgradbe in javne površine (npr. tržnice, sejmišča, igrišča, avtobusne postaje, parke, parkirišča, ulice, pločnike in podobno),
- f) lastniki oziroma upravljavci stavb (večstanovanjskih, poslovnih in poslovno-stanovanjskih), kjer so urejene skupinske zbiralnice za več lastnikov oziroma najemnikov,

g) osebe, ki organizirajo kulturne, športne in druge javne prireditve ali uporabljajo javne ali zasebne površine in druge nepremičnine v namen, ki odstopa od njihove običajne javne ali zasebne rabe. Organizatorji teh prireditev morajo za čas trajanja prireditve zagotoviti, da se prireditveni prostor opremi s posodami za ločeno zbiranje odpadkov. Najkasneje 24 ur po končani prireditvi mora organizator prireditve na svoje stroške zagotoviti, da izvajalec javnih služb prevzame zbrane odpadke.

(3) V primeru, ko povzročitelj odpadkov le-te povzroča z več oblikami delovanja ali dejavnosti (npr. fizična oseba hkrati kot gospodinjstvo in kot lastnik ali najemnik gospodarskih in počitniških objektov ter drugih objektov, ki so namenjeni občasni uporabi), je dolžan storitve javnih služb plačevati posebej za vsako obliko delovanja ali dejavnosti, s katero se povzročajo odpadki. V primeru kadar ima povzročitelj prijavljeno svojo dejavnost na istem naslovu kot gospodinjstvo, plačuje storitve javnih služb le za gospodinjstvo, razen kadar je to gostinska ali trgovinska dejavnost. V tem primeru plačuje tudi za dejavnost.

(4) Ob izselitvi oziroma prenehanju uporabe stanovanjskih, poslovnih in drugih prostorov namenjenih začasnemu oziroma občasnemu bivanju ali izvajanju dejavnosti, mora lastnik nevseljenost oziroma neuporabo teh prostorov, izvajalcu potrditi s pisno izjavo.

(5) V primerih, ko ni mogoče ugotoviti ali določiti povzročitelja odpadkov (npr. divja odlagališča), se za povzročitelja šteje lastnik zemljišča ali nepremičnine, kjer so odloženi odpadki.

8. člen

(povzročitelji odpadkov)

(1) Za potrebe izvajanja tega odloka je gospodinjstvo oseba ali skupina oseb, ki ne glede na pravni temelj (lastništvo, najem, dejanska uporaba ...) prebiva v eni stanovanjski enoti, in jo v razmerju do javnih služb oziroma do izvajalca zastopa ena od polnoletnih oseb v gospodinjstvu, ki je za obveznosti po tem odloku za člane gospodinjstva nerazdelno odgovorna v razmerju do izvajalca.

(2) Oseba, ki oddaja v najem stanovanjski ali drug prostor (v nadaljevanju: »najemodajalec«), je dolžna v najemni pogodbi določiti povzročitelja odpadkov in najkasneje teden dni pred pričetkom najemnikove rabe stanovanjskega ali drugega prostora izvajalcu posredovati en izvod te pogodbe ali naročila najemnika. V nasprotnem se šteje za povzročitelja najemodajalec stanovanjskega ali drugega prostora.

(3) Občasna uporaba oziroma začasni izostanek uporabe objekta, v zvezi s katerim se povzročitelju obračunava cena storitev javnih služb, zavezanca ne odvezuje plačila cene storitev javnih služb. Pojem občasne uporabe oziroma začasnega izostanka se podrobneje definira v Pravilniku iz 4. člena tega odloka.

(4) Za objekte, na katerih je posest opuščena, ni obveznosti po tem odloku. Breme dokazovanja dejstva opuščeni posesti je na strani lastnika.

(5) Kot povzročitelji odpadkov oziroma kot uporabniki storitev javnih služb, se lahko obravnavajo upravniki stanovanjskih in poslovnih objektov ali upravljavci javnih in drugih površin ter izvajalci javnih služb, ki so pristojni za zbiranje odpadkov v okviru ali zaradi storitev, ki jih zagotavlja ustrezna javna služba.

(6) V primeru ko upravnik nastopa naproti izvajalcu javnih služb v svojem imenu in na račun lastnika ali skupnosti lastnikov stanovanj ali poslovnih prostorov, pridobi v razmerju do izvajalca pravice in obveznosti sam. Če upravnik stanovanj oziroma poslovnih prostorov nastopa v imenu lastnika ali skupnosti lastnikov, postanejo vsi lastniki do izvajalca solidarni upniki in dolžniki. Drugačen dogovor med lastniki v razmerju do izvajalca nima pravne učinka.

9. člen

(uporaba storitev javnih služb)

(1) Uporaba storitev javnih služb je za povzročitelje odpadkov obvezna v okvirih, ki jih določa ta odlok.

(2) Zbiranje komunalnih odpadkov ter prevoz komunalnih odpadkov, za katere ta odlok posebej ne ureja ravnanja, organizirajo povzročitelji sami v skladu s predpisi in po potrebi v skladu z navodili izvajalca.

III. ZBIranJE KOMUNALNIH ODPADKOV

10. člen

(zbiranje komunalnih odpadkov)

(1) Vse odpadke se zbira ločeno na izvoru.

(2) Pogoje in načine ločenega zbiranja odpadkov ter posebne primere drugačnega načina ravnanja z odpadki, kolikor niso posebej opredeljeni s tem odlokom oziroma z ustreznimi predpisi na področju ravnanja z odpadki, ureja Pravilnik iz 4. člena tega odloka.

11. člen

(ločeno zbiranje komunalnih odpadkov)

(1) Povzročitelji odpadkov so po vrstah ločene komunalne odpadke dolžni zbirati in odlagati v namenske predpisane posode, postavljene na zbirnih prostorih, zbiralnicah, zbirnem centru, hišnih kompostnikih in malih komunalnih kompostarnah v obsegu in na način, kot je določeno s Pravilnikom iz 4. člena tega odloka.

(2) Z ločenim zbiranjem odpadkov so povzročitelji dolžni začeti takoj, ko izvajalec določi način in kraj zbiranja komunal-

nih odpadkov in to na način, kot ga omogočajo razpoložljive posode.

(3) Ne glede na določila prejšnjih odstavkov je dovoljeno tudi redno zbiranje komunalnih odpadkov v predpisanih vrečah za odpadke, ki jih povzročitelj odloži na odjemne prostore, če je to potrebno zaradi nedostopnosti ali velike oddaljenosti odjemnega prostora. V takih primerih zbiranja komunalnih odpadkov morajo povzročitelji tipizirane vrečke do prevzema hraniti v stanovanjskih ali poslovnih prostorih, kjer odpadki nastajajo, ali v posebnih, za to namenjenih zaprtih in pokritih prostorih.

12. člen

(uporaba predpisanih posod za odpadke in predpisanih vreč za odpadke)

(1) Predpisana posoda za odpadke ne sme biti napolnjena tako, da je ni mogoče zapreti.

(2) Večje količine odpadkov, ki se pojavijo občasno, se lahko odloži v predpisano vrečo za odpadke, ki jo je potrebno postaviti na odjemni prostor poleg predpisane posode na dan pred odvozom.

(3) Če količina odpadkov redno (vsaj dvakrat mesečno) presega prostornino predpisane posode za odpadke, izvajalec povzročitelju določi ustrezno povečanje prostornine posode ali pogostost odvozov glede na Pravilnik iz 4. člena odloka.

13. člen

(določitev zbirnih in odjemnih prostorov ter zbiralnic, zbirnega centra in malih komunalnih kompostarn)

(1) Načrtovalci prostora in projektanti stanovanjskih sosesk, proizvodnih in drugih poslovnih zgradb ter drugih objektov, kjer bodo nastajali odpadki, morajo določiti zbirne in odjemne prostore ter zbiralnice, kot jih določa ta odlok. Njihovi investitorji so dolžni zagotoviti njihovo izgradnjo. Opremiti jih morajo z namenski predpisanimi posodami za biološke odpadke, ostanek odpadkov in druge odpadke v okviru dejavnosti ter ločeno zbrane frakcije med komunalnimi odpadki.

(2) V obstoječih naseljih, poslovnih zgradbah, proizvodnih obratih in drugih objektih, urejajo, gradijo in obnavljajo zbirne in odjemne prostore lastniki objektov na podlagi ustreznega upravnega dovoljenja, zbiralnice pa ureja izvajalec. Kolikor je zbirni prostor hkrati tudi odjemni prostor, ga urejajo (vzdržujejo red in čistočo, dostopi v zimskem času) lastniki objektov, oziroma izvajalec na njihov račun.

(3) Upravljalci trgovskih in gostinskih lokalov, javnih zgradb, parkirišč in drugih javnih površin morajo ob objektih oziroma na njih postaviti koše za odpadke in posode za ločeno zbiranje odpadkov oziroma zbiralnice. Upravljalci trgovskih in gostinskih lokalov, javnih zgradb in drugih javnih površin lahko skupaj za več objektov ali površin skupno uredijo zbiralnice, če to omogočajo prostorske razmere in pogoji in je to smiselno ter racionalno. Lastniki oziroma uporabniki v tem odstavku opredeljenih objektov in površin so dolžni koše za odpadke nabaviti, jih postaviti in izpraznjevati v tipizirane posode za odpadke, upoštevajoč pri tem tudi določila, ki urejajo gospodarsko javno službo urejanja in čiščenja javnih površin. Odpadke na javnih površinah je dolžan zbirati upravljavec javne površine in jih predati izvajalcu javnih služb.

(4) Zbirni center in male komunalne kompostarne so občinska infrastruktura.

14. člen

(lastništvo)

(1) Zbiralnice so občinska infrastruktura.

(2) Nabava predpisanih posod za odpadke bremeni izvajalca. Izvajalec skrbi za njihovo vzdrževanje in pranje, vse v breme javnih služb.

(3) Ne glede na določilo prejšnjega odstavka tega člena se v primeru, ko do poškodovanja ali uničenja predpisane posode pride zaradi neustreznega krivdnega ali hudo malomar-

nega ravnanja izvajalca, se za stroške popravila ali zamenjave posode bremeni izvajalca.

(4) Redno in investicijsko vzdrževanje zbiralnic bremeni sredstva javnih služb in se jih vključi v ceno storitve.

(5) V primeru, ko do poškodovanja ali uničenja predpisane posode pride zaradi neustreznega krivdnega ali hudo malomarnega ravnanja povzročitelja, se za stroške popravila ali zamenjave posode bremeni povzročitelja.

15. člen

(pogoji, ki jih mora izpolnjevati zbirni in odjemni prostor)

(1) Zbirni prostor izven objekta in odjemni prostor za odpadke morata ustrezati estetskim, higiensko-tehničnim in požarno-varnostnim pogojem ter ne smeta ovirati ali ogroziti prometa na javnih prometnih površinah.

(2) Odjemni prostor je praviloma na javnih površinah, izjemoma pa je lahko tudi na površini, ki je v lasti uporabnika storitev javnih služb, če izpolnjuje pogoje iz prejšnjega odstavka.

(3) Odjemni prostor mora biti dostopen vozilom za odvoz odpadkov in je lahko istočasno mesto nakladanja v vozilo.

(4) Dostopna pot (širina in višina) mora biti izvedena v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in normativi. Minimalna širina dostopne poti za vozila za odvoz odpadkov do odjemnega prostora mora znašati min. 3,0 m.

16. člen

(prostornina in število predpisanih posod za odpadke)

(1) Prostornino in število predpisanih posod za odpadke na posameznem zbirnem prostoru po merilih iz Pravilnika iz 4. člena določa izvajalec ter jih sproti prilagaja tehnološki ravnanja z odpadki, obsegu in strukturi odpadkov ter izkušnjam ob izvajanju javnih služb.

(2) Izvajalec lahko določi eno ali več predpisanih posod za odpadke za več povzročiteljev skupaj.

17. člen

(vodenje katastra zbirnih in odjemnih prostorov, zbiralnic ter zbirnega centra)

(1) Izvajalec vodi kataster zbirnih in odjemnih prostorov (mest), zbiralnic ter zbirnega centra s podatki o vrstah, tipih in prostornini predpisanih posod za odpadke na posameznih prostorih, v povezavi s podatki o povzročiteljih. Podrobnejšo vsebino katastra določa Pravilnik iz 4. člena odloka.

(2) Za potrebe vodenja katastra zbirnih in odjemnih prostorov ter obračunavanja obveznosti povzročiteljev ima izvajalec javnih služb pravico opremiti predpisane posode za odpadke z oštevilčenimi ali kodiranimi nalepkami oziroma drugimi elektronskimi sistemi za prepoznavanje. Natančno lokacijo mesta za označevanja predpisanih posod za odpadke se določi v Pravilniku iz 4. člena odloka.

(3) Uskladitev, vzdrževanje ter finančna razmerja v zvezi z uskladitvijo in vzdrževanjem katastra ureja koncesijska oziroma druga ustrezna pogodba.

(4) Kataster se vodi skladno s predpisi, ki urejajo vodenje zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture, usklajeno s standardi in normativi geografskega informacijskega sistema Občine Lendava.

(5) Kataster se vodi v obliki elektronske baze podatkov, ki mora biti občini neprekinjeno dostopna (»on-line«).

(6) Izvajalec je dolžan posredovati informacije iz katastra osebam, ki za to izkažejo pravni interes, in sicer v obsegu izkazanega pravnega interesa.

(7) Skladno z določili zakona, ki ureja dostop do informacij javnega značaja, je izvajalec prosilcem dolžan posredovati vse informacije iz katastra, razen tistih informacij, za katere isti zakon določa, da prosilcem ne smejo biti posredovane. Informacije javnega značaja, ki se nanašajo na prosilca, je izvajalec slednjemu dolžan posredovati brezplačno, za posredovanje ostalih informacij javnega značaja pa je izvajalec prosilcem

upravičen zaračunati stroške skladno z uredbo, ki ureja posredovanje informacij javnega značaja.

(8) Z osebnimi podatki iz katastra mora izvajalec ravnati na predpisan način.

IV. PREVOZ KOMUNALNIH ODPADKOV

18. člen

(priprava odpadkov za odvoz)

(1) Povzročitelj pred predvidenim časom odvoza, določenim s programom iz tretjega odstavka 19. člena tega odloka, prestavi predpisane posode za odpadke z zbirnega prostora na odjemni prostor, po odvozu pa prazne vrne na zbirni prostor oziroma to stori izvajalec na osnovi naročila povzročitelja (sedmi odstavek 29. člena).

(2) Povzročitelji so dolžni vzdrževati čistočo na zbirnih in odjemnih prostorih in dovoznih poteh do odjemnega mesta. V zimskem času so dolžni omogočiti izvajalcu dostop do odjemnega prostora.

(3) Če povzročitelj ne ravna v skladu z prejšnjim odstavkom, mora izvajalec očistiti odjemni prostor in račun izstaviti povzročitelju ali upravniku, ki zastopa skupnost lastnikov stanovanja ali poslovnih prostorov oziroma drugi osebi, ki za obveznosti po tem odloku nerazdelno odgovarja (prvi odstavek 8. člena). Pred čiščenjem odjemnega prostora mora izvajalec stanje dokumentirati s fotografijo, na kateri mora biti nedvoumno prepoznaven odjemni prostor.

(4) Kadar izvajalec onesnaži zbirni ali odjemni prostor, ga je dolžan na lastne stroške takoj očistiti.

(5) Nihče ne sme izvajalcu onemogočiti ali ovirati dostopa do odjemnega prostora ali zbiralnice.

(6) Osebam, ki za to nimajo pisnega dovoljenja izvajalca, je prepovedano prebiranje, prelaganje ali odvažanje odpadkov iz zbirnih ali odjemnih mest.

19. člen

(potek zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov)

(1) Tehnologijo in časovni potek zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov določi izvajalec v soglasju Občinskega sveta Občine Lendava.

(2) Izvajalec mora opredeliti tudi rešitve za čas, ko bodo določeni kraji težko dostopni ali nedostopni za njegova vozila.

(3) Zbiranje odpadkov poteka po programu odvoza, ki ga sprejme izvajalec ob soglasju Občinskega sveta Občine Lendava. Program mora biti tekoče usklajevan z ugotovitvami iz prejšnjim vplivom na okolje in z drugimi spremenjenimi okoliščinami.

20. člen

(vozila za prevoz komunalnih odpadkov)

(1) Izvajalec je dolžan vse odpadke odvažati s posebej urejenimi vozili, ki omogočajo brezprašno nakladanje in odvažanje odpadkov v skladu z veljavnimi predpisi, brez nedopustnih vplivov na okolje.

(2) Izvajalec je dolžan odpadke odvažati na določen dan odvoza in namensko predpisane posode za biološke odpadke in za ostanek odpadkov izprazniti tudi, če niso polne.

(3) Število odvozov odpadkov po posameznih kategorijah in glede na letne čase, se podrobno določi s Pravilnikom iz 4. člena tega odloka.

(4) V primeru, da izvajalec sam ne zmore opraviti nalog iz tega odloka, je dolžan poskrbeti, da to v njegovem imenu in na njegov račun opravi drug usposobljen izvajalec oziroma opravi v najkrajšem možnem času.

21. člen

(izpad odvoza)

V primeru izpada odvoza odpadkov zaradi višje sile ali večjih ovir na dovozu (sneg, zapora ceste ipd.), je izvajalec dol-

žan opraviti delo takoj po odstranitvi ovire oziroma v najkrajšem možnem času zagotoviti začasno odjemno mesto.

22. člen

(kosovni odpadki, nevarni odpadki iz gospodinjstev, drugi odpadki)

(1) Odvoz kosovnih odpadkov in prevzem nevarnih odpadkov iz gospodinjstev se izvajata na način in po programu iz tretjega odstavka 19. člena.

(2) Prevzem nevarnih odpadkov iz gospodinjstev poteka po programu odvoza iz 19. člena, ki ga določi izvajalec ob soglasju Občinskega sveta Občine Lendava tako, da je zagotovljen strokoven prevzem teh odpadkov od povzročiteljev.

(3) Izvajalec lahko ob soglasju Občinskega sveta Občine Lendava občasno organizira tudi zbiranje drugih odpadkov z značajem sekundarnih surovin, za katere ni organiziranega rednega ločenega zbiranja. S soglasjem se določi program in tehnologijo zbiranja.

(4) V času obratovanja zbirnega centra je možno te odpadke oddati, v skladu s Tehničnim pravilnikom, brez dodatnega plačila.

(5) Sežiganje suhih odpadkov iz hišnih vrtov v majhnih količinah je dovoljeno samo podnevi do 18. ure, razen nedelj in praznikov. Pri sežiganju suhih odpadkov iz hišnih vrtov je treba preprečiti nevarnosti in neprijetnosti, ki nastanejo zaradi dima, širjenja ognja in isker izven mesta sežiganja. Sežiganje ostalih vrst odpadkov ni dovoljeno.

V. ODSTRANJEVANJE ODPADKOV

23. člen

(odlaganje odpadkov)

(1) Odpadke, kot jih opredeljuje ta odlok, je dovoljeno odlagati samo na urejenem registriranem odlagališču, ki je vključeno v regijski sistem ravnanja z odpadki.

(2) Tehnologijo in pogoje odlaganja odpadkov vsebuje Odlok o obdelavi mešanih komunalnih odpadkov ter odlaganju ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava.

(3) Material, ki se ga pridobi z obdelavo ali predelavo nekaterih odpadkov je dovoljeno uporabiti za sanacijo degradiranih površin (npr. kompost ...). Pogoje za ureditev teh površin ter izvedbo takšne sanacije določi izvajalec z načrtom o posegih v prostor, izdanim ob soglasju Občinskega sveta Občine Lendava.

24. člen

(divja odlagališča)

(1) Odlagališča odpadkov, za katera niso bila izdana ustrezna dovoljenja (v nadaljnjem besedilu: »divja odlagališča«), se sanirajo v skladu z odločbo pristojne inšpekcije ali nalogom pristojnega organa.

(2) Kdor odloži odpadke, ki bi jih moral predati izvajalcu ali druge odpadke izven za to določenih odlagališč odpadkov oziroma za to določenih krajev, je dolžan poravnati stroške sanacije.

(3) Če so na zemljišču v lasti države ali občine nezakonito odloženi komunalni odpadki, odredi občinska inšpekcija izvajalcu javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki njihovo odstranitev, ta pa jih mora odstraniti v skladu s predpisi o ravnanju z odpadki.

(4) Če so na zemljišču v lasti države ali občine nezakonito odloženi odpadki, ki niso odpadki iz prejšnjega odstavka, odredi državna inšpekcija, pristojna za okolje, izvajalcu javnih služb ali drugi osebi, pooblaščen za ravnanje z določenimi vrstami odpadkov, njihovo odstranitev. Ta jih mora odstraniti v skladu s predpisi o ravnanju z odpadki.

(5) Stroške odstranitve odpadkov iz prejšnjih dveh odstavkov nosi lastnik zemljišča. V primeru, da izvaja posest druga oseba, pa oseba, ki izvaja posest.

(6) Če policija ali inšpekcija odkrije povzročitelja nezakonito odloženih odpadkov, ima občina pravico in dolžnost od njega izterjati vračilo stroškov iz prejšnjega odstavka.

(7) Če so odpadki nezakonito odloženi na zemljišču v lasti osebe zasebnega prava, odredi odstranitev komunalnih odpadkov občinska, drugih pa državna inšpekcija lastniku ali drugemu posestniku zemljišča.

25. člen

(kataster divjih odlagališč)

(1) Divje odlagališče se do sanacije registrira v katastru divjih odlagališč, ki ga v imenu in za račun občine vodi izvajalec in obravnava v skladu z normativi za sanacijo divjih odlagališč.

(2) Kataster divjih odlagališč se vodi v grafični in tekstualni obliki, skladno z občinskim geografskim sistemom, vsebuje pa podatke o lokaciji posameznega odlagališča ter vrstah in količini odloženih odpadkov.

VI. FINANCIRANJE JAVNIH SLUŽB

26. člen

(viri financiranja)

(1) Financiranje javnih služb se zagotavlja:

- a) iz plačil uporabnikov storitev javnih služb,
- b) iz proračuna občine za namene določene s tem odlokom in drugimi predpisi,
- c) iz donacij,
- d) iz sredstev EU, pridobljenih iz strukturnih in drugih skladov ter
- e) iz drugih virov (iz prodaje ločeno zbranih frakcij ...).

(2) Podrobnejši način obračunavanja obveznosti po viru iz točke a) prejšnjega odstavka se določi v Tehničnem pravilniku iz 4. člena tega odloka.

(3) Obveznosti po viru iz točke a) prvega odstavka v svojem imenu in za svoj račun (račun javnih služb) zaračunava izvajalec javnih služb.

27. člen

(pogodbeni povzročitelji)

(1) Pogodbeni povzročitelji so tisti, katerih delovanje ali dejavnost povzroča komunalne odpadke, ki po količini prese-gajo merila zabojnika volumna 360 l opredeljena v Pravilniku iz 4. člena tega odloka.

(2) Odvoz se izvaja po potrebi. Cena je lahko različna za različne kategorije povzročiteljev. Predpisane posode za odpadke, v katere zbira odpadke pogodbeni povzročitelj, so v tem primeru praviloma last povzročitelja, ki jih je dolžan tudi vzdrževati in čistiti. Pogodbeni povzročitelj se lahko dogovori tudi za najem posod pri izvajalcu ali se z njim dogovori za njihovo čiščenje in vzdrževanje.

(3) Povzročitelj pridobi status pogodbenega povzročitelja s sklenitvijo pogodbe z izvajalcem. Sklenitev pogodbe z izvajalcem je skladno z zakonom in tem odlokom obvezna.

(4) Pogodbeni povzročitelj je dolžan izvajalcu predajati ločeno zbrane biološke odpadke in ostanek odpadkov, lahko pa se z izvajalcem dogovori tudi za predajo ostalih ločeno zbranih frakcij odpadkov.

28. člen

(vsebina plačil uporabnikov storitev javnih služb)

Cena storitev javnih služb ter plačila pogodbenih povzročiteljev predstavljajo prihodek, ki ga za ravnanje z odpadki, ki ga zagotavljata javni službi, plačujejo povzročitelji.

29. člen

(cena storitev javnih služb)

(1) Ceno storitev javnih služb plačujejo vsi povzročitelji odpadkov. Ceno storitev se zaračunava in plačuje mesečno.

(2) Cena storitev javnih služb se oblikuje v skladu s predpisi Republike Slovenije, ki urejajo področje metodologije za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

(3) Merila za obračun cene storitev za posamezne kategorije uporabnikov storitev javnih služb, kot jih določa 7. člen tega odloka, se podrobneje določijo v pravilnikih iz 4. in 26. člena tega odloka.

(4) Ceno storitev javnih služb so na podlagi obveznosti, določenih z zakonom in tem odlokom, dolžni plačevati vsi povzročitelji, ki so po tem odloku dolžni zbirati odpadke, ne glede na to, ali odpadke odlagajo ali ne in ne glede na vrsto oziroma način odvoza odpadkov.

(5) Obveznost plačevanja cene storitev javnih služb nastane za povzročitelja:

- z dnem začetka izvajanja javnih služb,
- z dnem začetka uporabe počitniškega objekta,
- z dnem pridobitve stanovanjskega ali poslovnega objekta v last, posest, uporabo, najem ali upravljanje oziroma
- z dnem začetka izvajanja poslovne dejavnosti.

(6) Kolikor povzročitelj ne ločuje odpadkov ali drugače ravna v nasprotju z navodili za odlaganje, ga je izvajalec dolžan na to na primeren način pisno opozoriti (npr. opozorilo na posodi). Če povzročitelj tudi po pridobitvi opozorila ne upošteva navodil za odlaganje, mu lahko izvajalec, ne glede na druge določbe tega odloka, v okviru cene storitev javnih služb zaračuna dodatne stroške zaradi nepravilnega odlaganja odpadkov.

(7) Kolikor se povzročitelj in izvajalec dogovorita o storitvi, ki presega vsebino javnih služb, ki je predpisana s tem odlokom (npr. odvoz iz zbirnega mesta namesto iz odjemnega ...), je plačilo povzročitelja v tem delu prihodek javnih služb.

(8) Občina je dolžna v okviru pristojnosti omogočiti izvajalcu javnih služb na njegovo zahtevo pridobitev potrebnih podatkov uporabnikov storitev javnih služb od organov, ki vodijo uradne evidence za obračun cene storitev javnih služb iz druge točke tega člena.

30. člen

(dolžnost obveščanja)

(1) Na območju, kjer že organizirano poteka zbiranje komunalnih odpadkov ter prevoz komunalnih odpadkov, mora novi povzročitelj odpadkov izvajalcu pisno prijaviti začetek uporabe nepremičnine ali drugo obliko pričetka povzročanja odpadkov najkasneje 15 dni pred začetkom uporabe nepremičnine oziroma pričetkom povzročanja odpadkov in se z izvajalcem dogovoriti o kraju prevzemnega mesta, številu predpisanih posod za zbiranje odpadkov in njihovi dobavi ter drugih pogojih za začetek izvajanja storitev javnih služb.

(2) Povzročitelj je dolžan najkasneje v petih dneh po nastanku pisno obvestiti izvajalca o vsaki spremembi podatkov, ki vplivajo na obračun cene storitev javnih služb.

(3) V primeru, ko se ugotovi, da je povzročitelj izvajalca oškodoval s posredovanjem netočne oziroma lažne spremembe podatkov iz prejšnjega odstavka ali če mu ustreznih podatkov ni posredoval oziroma ni pravočasno posredoval, lahko izvajalec povzročitelju zaračuna razliko med zaračunano in dejansko ceno storitev javnih služb, ki bi mu jo zaračunal, če bi povzročitelj posredoval pravilne podatke ali bi mu jih posredoval pravočasno, z zakonitimi zamudnimi obrestmi od prvega dne obračuna po nepravilnih oziroma lažnih podatkih.

VII. PROGRAMI JAVNIH SLUŽB IN POROČANJE

31. člen

(programi javnih služb, poročanje)

(1) Izvajalec mora letno najkasneje do 31. marca predložiti lokalni skupnosti v soglasje poslovni načrt, v katerem so upoštevani vsi kvalitativni in kvantitativni parametri izvajanja javnih služb, vključno s kalkulacijo cene.

(2) Najkasneje v roku devetih mesecev od uveljavitve tega odloka mora izvajalec pripraviti in pristojnemu organu predložiti predlog dolgoročnega plana javnih služb za obdobje naslednjih petih let. Kasnejše predloge dolgoročnih planov je izvajalec dolžan pripravljati vsako peto leto, za obdobje naslednjih petih let. Dolgoročni plan, kot tudi njegove morebitne spremembe, sprejema Občinski svet Občine Lendava.

(3) Izvajalec je dolžan najkasneje do 31. marca tekočega leta lokalni skupnosti predložiti poročilo o poslovanju in izvajanju gospodarskih javnih služb v preteklem letu.

VIII. NADZOR

32. člen

(izvajanje nadzora, obveščanje)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Medobčinski inšpektorat in redarstvo, pristojne državne inšpekcijske službe ter policija v okviru svojih pristojnosti.

(2) Pooblaščen osebe izvajalca so dolžne ugotovljene kršitve določil odloka dokumentirati in o tem obvestiti organ občinskega nadzora.

33. člen

(ravnanje v primeru ugotovljenih kršitev)

V primeru kršitve določil tega odloka organ občinskega nadzora ali pristojni inšpektor z odločbo odredi ukrepe za odpravo stanja ter uvede postopek za kaznovanje kršilca odloka.

IX. KAZENSKÉ DOLOČBE

34. člen

(opredelitev prekrškov in glob)

(1) Z globo 1400 EUR se kaznuje za prekršek izvajalec, če:

- javne službe ne zagotavlja na celotnem območju občine, v skladu s predpisi Republike Slovenije in predpisi občine ki urejajo področje javne službe tako, da so storitve javne službe dostopne vsem povzročiteljem (1. člen, 3. člen);

- ne vodi podatkov o uporabnikih storitev javne službe v registru uporabnikov storitev javne službe (šesta in sedma alineja prvega odstavka 5. člena);

- ne ugotavlja nepravilne uporabe posod ter vreč za odpadke (10. člen, prvi odstavek 11. člena);

- ne vzdržuje zbiralnic ločenih frakcij in ne prevzema ločenih frakcij in odpadne embalaže v zbiralnicah ločenih frakcij (drugi odstavek 10. člena, prvi odstavek 11. člena);

- ne zagotavlja prevoza odpadkov od odjemnih mest, na katerih odpadke prevzame, do mest njihove obdelave (15. člen);

- ne vodi katastra zbirnih in odjemnih prostorov, zbiralnic, zbirnega centra in malih komunalnih kompostarn (prva, tretja in četrta alineja 17. člena);

- ne zagotovi odstranitve odpadkov ter ne očisti onesnažene površine, kadar jih onesnaži pri prevzemanju odpadkov (četrti odstavek 18. člena);

- ne prevzema odpadkov na prevzemnih mestih v dneh, ki so za vsako posamezno vrsto odpadkov določeni z programom odvoza odpadkov (tretji odstavek 19. člena);

- odvažajo odpadke z vozili, ki niso ustrezno urejena (prvi odstavek 20. člena);

- ne odvažajo odpadkov v skladu s sprejetim letnim načrtom ali ne prazni vseh namenskih predpisanih posod, ne glede na njihovo napolnjenost (drugi in tretji odstavek 20. člena);

- ne poskrbi za pravočasno dopolnitev kapacitet za opravljanje javne službe, če njegove kapacitete občasno ali zaradi višje sile tega ne omogočajo (četrti odstavek 20. člena);

- v rokih iz 28. člena odloka pristojnemu organu ne predloži letnega ali dolgoročnega programa gospodarske javne

službe po tem odloku oziroma poročila o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe;

- ne pripravi predloga za oblikovanje cen (drugi odstavek 29. člena).

(2) Z globo 400 EUR se za prekršek kaznuje odgovorna oseba izvajalca, če izvajalec ravna v nasprotju z določili iz prvega odstavka tega člena.

35. člen

(1) Z globo 1400 EUR se kaznuje za prekršek samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če:

- brez pooblastila izvajalca na zbirnem centru izvaja razvrščanje, prebiranje, obdelavo ali predelavo posameznih frakcij odpadkov (15. točka 2. člena);

- nepooblaščen izvaja dejavnost z elementi javne službe na območju občine (3. člen);

- ne oddaja izvajalcu javne službe komunalnih odpadkov ali jih ne oddaja na ustrezen oziroma predpisan način (prvi in drugi odstavek 9. člena);

- ne zbira in odlaga odpadkov ločeno na predpisan način (prvi in drugi odstavek 10. člena);

- komunalne odpadke ne zbira in odlaga ločeno na izvoru po vrstah v namenske predpisane posode (10. in 11. člen), razen v primeru iz tretjega odstavka 11. člena;

- napolni predpisano posodo tako, da je ni mogoče zapreti (prvi odstavek 12. člena);

- večje količine odpadkov, ki presega prostornino razpoložljivih predpisanih posod, ne odloži poleg ustreznih posode v namenski predpisani vreči (drugi odstavek 12. člena);

- kot investitor ne izvede izgradnje zbirnega ali odjemnega prostora ali zbiralnice skladno z upravnim aktom, ki omogoča investicijo ali zbirnega prostora prvič ne opremi z namenskimi predpisanimi posodami za biološke odpadke in za ostanek odpadkov (prvi odstavek 13. člena);

- kot upravljavec trgovskega ali gostinskega lokala, javne zgradbe, parkirišča ali druge javne površine ob objektu oziroma na njem ne postavi košev za odpadke in posod za ločeno zbiranje odpadkov oziroma zbiralnic, kot tudi, če košev za odpadke ne prazni redno v tipizirane posode za odpadke (tretji odstavek 13. člena);

- kot upravljavec javne površine ne zbira odpadkov z javne površine oziroma jih ne predaja izvajalcu javne službe ravnanja z odpadki (tretji odstavek 13. člena);

- uredi ali preuredi ali vzdržuje zbirni prostor izven objekta oziroma odjemni prostor v nasprotju s pogoji iz 15. člena;

- po odvozu odpadkov ne prestavi predpisane posode z odjemnega prostora nazaj na zbirni prostor (prvi odstavek 18. člena);

- onesnaži zbirni ali odjemni prostor ali pot med zbirnim in odjemnim prostorom in ne poskrbi za takojšnje očiščenje onesnaženosti (drugi odstavek 18. člena);

- s čimer koli ovira dostop do odjemnega prostora ali zbiralnice (tretji odstavek 18. člena);

- brez dovoljenja izvajalca prebira, prelaga ali odvažajo odpadke iz zbirnih ali odjemnih mest (šesti odstavek 18. člena);

- kopiči odpadke, sežiga ali jih namerava sežgati ali jih odloži izven odlagališča, ki je namenjeno odlaganju teh odpadkov (peti odstavek 22. člena);

- brez predpisanega dovoljenja uporablja odpadke za sanacijo degradiranih površin ali jih odlaga v nasprotju z pogoji in predpisano obliko izvedbe iz dovoljenja ali ob uporabi vrste odpadkov, ki ni dovoljena (drugi odstavek 23. člena);

- odloži odpadke, ki bi jih morala predati izvajalcu, ali druge odpadke izven za to določenih odlagališč odpadkov oziroma za to določenih krajev (drugi odstavek 24. člena);

- odpadkov ne zbira ločeno na način kot ga določi izvajalec ali drugače ravna v nasprotju z navodili za odlaganje (peti odstavek 29. člena);

- izvajalcu ne posreduje točnih podatkov o dejstvih, ki vplivajo na pravilen obračun storitev javne službe (29. in 30. člen);

– ne obvesti takoj izvajalca o začetku povzročanja odpadkov na območju, kjer že poteka organizirano zbiranje in odvoz odpadkov (prvi odstavek 30. člena);

– ne obvesti izvajalca v petih dneh po nastanku o spremembi, ki vpliva na izračun smetarine (drugi odstavek 30. člena) ali mu posreduje nepravilen datum ali da drugačne napačne podatke (tretji odstavek 30. člena).

(2) Z globo 1800 EUR se kaznuje za prekršek pravna oseba, ter z globo 2500 EUR pravna oseba, če se pravna oseba po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, šteje za srednjo ali veliko gospodarsko družbo, če ravna v nasprotju z določili iz prvega odstavka tega člena.

(3) Z globo 400 EUR se za prekršek kaznuje odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika oziroma posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost, ki stori katerega od prekrškov iz prvega odstavka tega člena.

(4) Z globo 500 EUR se za prekršek kaznuje odgovorna oseba pravne osebe, ter z globo 1000 EUR pravna oseba, če se pravna oseba po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, šteje za srednjo ali veliko gospodarsko družbo, če ravna v nasprotju z določili iz prvega odstavka tega člena.

(5) Z globo 100 EUR se za prekršek kaznuje posameznik – fizična oseba, ki stori katerega od prekrškov iz prvega odstavka tega člena.

36. člen

(1) Z globo 1000 EUR se kaznuje za prekršek oseba, ki organizira kulturne, športne ali druge javne prireditve, če:

– za čas trajanja prireditve v dogovoru z izvajalcem ne zagotovi, da se prireditveni prostor proti plačilu opremi s posodami za zbiranje tistih odpadkov, za katere se pričakuje, da bodo nastali (točka »f« drugega odstavka 7. člena);

– v najkrajšem možnem času, vendar najkasneje v roku 24. ur po končani prireditvi ne očisti prireditvenega prostora in zagotovi prevzetja odpadkov s strani izvajalca.

(2) Z globo 400 EUR se za prekršek kaznuje odgovorno osebo organizatorja prireditve iz prvega odstavka tega člena.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

37. člen

(uskladitev katastrov)

Kataster zbirnih in odjemnih prostorov, zbiralnic, zbirnega centra (17. člen) ter kataster divjih odlagališč (25. člen) mora izvajalec uskladiti z dejanskim stanjem najkasneje v roku enega leta od uveljavitve tega odloka.

38. člen

(prenehanje veljavnosti starega odloka)

Z uporabo tega odloka preneha veljati Odlok o načinu izvajanja gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava (Uradni list RS, št. 52/10).

39. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se najkasneje od 1. 1. 2014.

Št. 03504-0008/13

Lendava, dne 27. junija 2013

Župan
Občine Lendava
mag. Anton Balažek l.r.

2431. Odlok o dodeljevanju enkratne denarne pomoči iz sredstev proračuna Občine Lendava

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10) in 17. člena Statuta Občine Lendava (Uradni list RS, št. 75/10 – UPB, 48/11 – popr., 55/11 – popr. in 56/12 – popr.) je Občinski svet Občine Lendava na 36. /redni/ seji dne 27. 6. 2013 sprejel

O D L O K

o dodeljevanju enkratne denarne pomoči iz sredstev proračuna Občine Lendava

I. UVOD

1. člen

S tem odlokom se določijo upravičenci do delitve enkratne denarne pomoči, pogoji in razlogi za dodelitev te pomoči, oblika in višina pomoči, kriteriji in postopek dodeljevanja ter izplačevanje pomoči upravičencem.

II. UPRAVIČENCI

2. člen

Do enkratne denarne pomoči so upravičeni občani s stalnim prebivališčem v Občini Lendava, ki so se zaradi naravne ali druge nesreče trenutno znašli v težki materialni situaciji oziroma jim je bila povzročena škoda na premoženju.

III. NAMEN ENKRATNE DENARNE POMOČI

3. člen

Enkratna denarna pomoč je namenjena za trenutno premostitev nastalih težav pri občanah povezanih z naravno ali drugo nesrečo. Denarna pomoč je namenjena tudi prizadetim zaradi naravne ali druge nesreče, če jim je bil poškodovan ali uničen objekt, naprava ali zemljišče na območju Občine Lendava.

Po tem odloku se denarna pomoč izplačuje upravičencem v primerih, ko pojav ali dogodek ni del splošne naravne nesreče ali katastrofe, ki je razglašena s strani države ali občine.

4. člen

Naravna nesreča je uničujoče delovanje naravnih dejavnikov na premoženju, ki povzroča škodo. Med naravne nesreče po tem odloku spadajo poplava, zemeljski plaz, močan veter, neurje, udar strele, požar kot posledica udara strele in podobno.

Druge nesreče so dogodki, ki izvirajo iz dejanj ljudi, predmetov ali drugih nenaravnih dejavnikov, ki povzročajo škodo. Mednje spadajo ekološke nesreče, požari, prometne in delovne ter druge podobne nesreče, medtem, ko se za druge nesreče po tem pravilniku ne štejejo kraje, tatvine in druge običajne poslovne škode.

IV. MERILA ZA DODELITEV POMOČI

5. člen

Do dodelitve denarne pomoči je upravičen posameznik oziroma družina, če izpolnjuje pogoje iz 2. člena tega odloka in so na sedež občinske uprave podali vlogo.

a) pri nastali težki materialni situaciji zaradi naravne ali druge nesreče

Število oseb v gospodinjstvu	Višina enkratne denarne pomoči
Enočlansko gospodinjstvo	300,00 EUR
Dvočlansko gospodinjstvo	600,00 EUR
Veščlansko gospodinjstvo	1.000,00 EUR

b) zaradi povzročene škode na premoženju

Ugotovljena škoda	Višina denarne pomoči
do 10.000,00 EUR	do 1.000,00 EUR
od 10.000,00 do 25.000 EUR	do 2.500,00 EUR
nad 25.000,00 EUR	do 5.000,00 EUR

V primeru, kadar škoda presega 25.000,00 EUR, predlaga komisija županu in občinskemu svetu poseben sklep o zagotovitvi sredstev za pomoč prizadetim. Predlog komisije mora biti skladen z višino sredstev rezervnega sklada v proračunu občine.

V. POSTOPEK

6. člen

Prosilci naslovijo vlogo za dodelitev enkratne denarne pomoči na sedež Občine Lendava. Postopek se lahko ob soglasju upravičenca uvede tudi na vlogo Centra za socialno delo Lendava, humanitarnih organizacij in društev, zdravstvenih in vzgojno-izobraževalnih ter drugih zavodov ter sveta krajevne skupnosti na območju Občine Lendava.

7. člen

Vlogo obravnava in poda oceno o upravičenosti in višini denarne pomoči Komisija za reševanje vlog za dodelitev enkratne denarne pomoči (v nadaljevanju: komisija), ki jo imenuje župan Občine Lendava. Upravičenost do denarne pomoči in njena višina se ugotavlja na podlagi v vlogi navedenih dejstev in predloženih dokazil ter pridobljenega mnenja Centra za socialno delo in mnenja krajevne skupnosti, kjer upravičenec biva.

Komisija sprejme odločitev k vlogi najkasneje v 48 urah od prejema vloge in svojo odločitev posreduje pristojnemu upravnemu organu Občine Lendava, ki izda odločbo o dodelitvi enkratne denarne pomoči. Zoper odločbo je dovoljena pritožba pri županu Občine Lendava.

8. člen

Oceno škode na premoženju iz naslova naravne ali druge nesreče opravi stalna cenilna komisija, imenovana s sklepom župana. Komisija je sestavljena iz strokovnih sodelavcev, v postopku sodeluje tudi občinska inšpekcijska služba.

9. člen

Denarna pomoč pri odpravi posledic naravnih in drugih nesreč se ne more dodeliti, če je bilo ugotovljeno, da je nastanku škode botrovalo neodgovorno ravnanje oškodovanca.

Pri ravnanju z vlogami se upoštevajo določila Zakona o varstvu osebnih podatkov.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Z dnem veljavnosti tega odloka preneha veljati Odlok o dodeljevanju denarne pomoči iz sredstev proračuna Občine Lendava (Uradni list RS, št. 14/09).

Št. 03504-0009/2013

Lendava, dne 27. junija 2013

Župan
Občine Lendava
mag. Anton Balazek l.r.

LITIJA

2432. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Litija za leto 2013

Na podlagi drugega odstavka 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 110/02 – ZDT-B, 56/02 – ZJU, 127/06 – ZJZP, 14/07 – ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10 – ZUKN, 107/10, 110/11 – ZDIU12), 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. št. 72/93, 6/94 – Odl. US, 45/94 – Odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 – Odl. US, 63/95 – ORZLS19, 73/95 – Odl. US, 9/96 – Odl. US, 39/1996 – Odl. US, 44/1996 – Odl. US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 – Odl. US, 74/98, 12/99 – Skl. US, 16/99 – popr., 59/99 – Odl. US, 70/00, 100/00 – Skl. US, 28/01 – Odl. US, 87/01 – ZSam-1, 16/02 – Skl. US, 51/02, 108/03 – Odl. US, 72/05, 21/06 – Odl. US, 60/07, 14/07 – ZSPDPO, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US, 40/12 – ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 18/04, 33/06, 139/06, 47/10, 12/11) je Občinski svet Občine Litija na 3. izredni seji dne 8. 7. 2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Litija za leto 2013

1. člen

2. člen Odloka o proračunu Občine Litija za leto 2013 (Uradni list RS, št. 105/12, 35/13) se spremeni tako, da se glasi: "V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni podskupin kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	24.512.830
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	13.460.830
70	DAVČNI PRIHODKI	11.126.000
	700 Davki na dohodek in dobiček	9.144.000
	703 Davki na premoženje	1.268.000
	704 Domači davki na blago in storitve	714.000
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.334.830
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	496.250
	711 Takse in pristojbine	5.500
	712 Globe in druge denarne kazni	4.500
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	102.580
	714 Drugi nedavčni prihodki	1.726.000
72	KAPITALSKI PRIHODKI	1.100.000
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	40.000
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	1.060.000
74	TRANSFERNI PRIHODKI	9.952.000
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.212.000
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	7.740.000
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	26.767.107
40	TEKOČI ODHODKI	3.587.641
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	548.000
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	101.100
	402 Izdatki za blago in storitve	2.504.541

	403 Plačila domačih obresti	234.000
	409 Rezerve	200.000
41	TEKOČI TRANSFERI	5.376.900
	410 Subvencije	79.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.187.900
	412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	551.600
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.558.400
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	12.429.266
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	12.429.266
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	5.373.300
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	50.000
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	5.323.300
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ) (I.-II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	-2.254.277
III/1.	PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. – 7102) – (II. – 403 – 404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	-2.023.277
III/2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70 + 71) – (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	4.496.289
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	11.000
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	11.000
	751 Prodaja kapitalskih deležev	1.000
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	10.000
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	2.837.000
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	2.837.000
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	2.837.000
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-2.826.000
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500+501)	4.495.000
50	ZADOLŽEVANJE	4.495.000
	500 Domače zadolževanje	4.495.000
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550+551)	241.000
55	ODPLAČILA DOLGA	241.000
	550 Odplačila domačega dolga	241.000
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.- II.-V.-VIII.)	-826.277
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	4.254.000
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	2.254.277
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	832.735

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov, določene s predpisanim kontnim načrtom. O posameznem programu razpolaganja in o prerazporeditvi proračunskih postavk ali delov postavk med podprogrami programske klasifikacije odloča župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

Posebni del proračuna do ravnih proračunskih postavk – podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Litija (www.litija.si).

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti."

2. člen

4. člen se spremeni tako, da se doda šesti odstavek, ki se glasi:

"Prihodki od okoljskih dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda in prihodki od koncesijskih dajatev za opravljanje javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode niso namenski prihodki."

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-7/2012

Litija, dne 8. julija 2013

Župan
Občine Litija
Franci Rokavec l.r.

LJUBLJANA

2433. Odlok o dopolnitvah Odloka o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost

Na podlagi 12. člena Zakona o gostinstvu (Uradni list RS, št. 93/07 – uradno prečiščeno besedilo), 4. in 11. člena Pravilnika o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost (Uradni list RS, št. 78/99, 107/00, 30/06 in 93/07) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo in 15/12) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 27. seji 8. 7. 2013 sprejel

ODLOK

o dopolnitvah Odloka o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost

1. člen

V Odloku o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost (Uradni list RS, št. 77/12) se dodata besedi »naslednjega dne«:

– v 4. členu pred podpičjem na koncu prve, druge, tretje, četrte in šeste alineje;

– v drugem odstavku 5. člena pred podpičjem na koncu druge in četrte alineje;

– v 6. členu v prvem odstavku pred podpičjem na koncu druge alineje in v drugem odstavku za besedilom »1. ure« in besedilom »5. ure«.

2. člen

V 4. členu se pika na koncu nadomesti s podpičjem in doda nova zadnja alineja, ki se glasi:

»– gostinski vrtovi in terase gostinskih obratov ter samostojni gostinski vrtovi v času prireditev, pomembnih za Mestno občino Ljubljana, od 6. do 5. ure naslednjega dne.«.

3. člen

V 5. členu se v prvem odstavku:

– v napovednem stavku za besedama »prometnih površin« doda besedilo »ter posebnih območij«;

– v četrti alineji za besedama »prometnih površin« doda besedilo »ter posebnih območij«.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 321-84/2012-12

Ljubljana, dne 8. julija 2013

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković l.r.

MOZIRJE**2434. Sklep o uskladitvi cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Mozirje OE Vrtec Mozirje**

Na podlagi Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo, 25/08) in 22. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05, 120/05 in 129/06) je Občinski svet Občine Mozirje na 21. redni seji dne 11. 6. 2013 sprejel

S K L E P**o uskladitvi cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Mozirje OE Vrtec Mozirje**

I.

Cene posameznih programov predšolske vzgoje, izračunane na podlagi Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05, 120/05 in 129/06), se od 1. 7. 2013, uskladijo in za posamezni program znašajo:

1. Prva starostna skupina in kombiniran oddelek	
– cena za Občino Mozirje in ostale občine	421,91 EUR
– cena za starše	421,91 EUR
2. Druga starostna skupina	
– cena za Občino Mozirje, starše in ostale občine	325,74 EUR
3. Prva starostna skupina – poldnevni program	
– cena za Občino Mozirje in ostale občine	421,91 EUR
– cena za starše	337,53 EUR
4. Druga starostna skupina – poldnevni program	
– cena za Občino Mozirje in ostale občine	325,74 EUR
– cena za starše	260,59 EUR.

II.

Cene programov so podlaga za izračun plačila staršev in izračun razlike med ceno programa in plačilom staršev, ki jo je vrtcu v skladu z 28. členom Zakona o vrtcih dolžna zagotavljati lokalna skupnost za otroka, vključenega v izbran program predšolske vzgoje.

III.

Nove cene programov veljajo od 1. 7. 2013 dalje.

IV.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o povišanju cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Občine Mozirje OE Vrtec Mozirje, z dne 19. 6. 2012, št.: 032-0005/2012.

Št. 032-0008/2013

Mozirje, dne 11. junija 2013

Župan
Občine Mozirje
Ivan Suhoveršnik l.r.

NOVO MESTO**2435. Pravilnik o dodelitvi proračunskih sredstev za namen subvencioniranja nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav in hišnih črpališč v Mestni občini Novo mesto**

Na podlagi 28. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) in Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2013 (Uradni list RS, št. 106/12) je župan Mestne občine Novo mesto dne 9. 7. 2013 sprejel

P R A V I L N I K**o dodelitvi proračunskih sredstev za namen subvencioniranja nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav in hišnih črpališč v Mestni občini Novo mesto**

NAMEN

1. člen

Ta pravilnik določa upravičence, pogoje in merila za dodelitev proračunskih sredstev iz proračunske postavke 23 11 052 006 – Subvencioniranje izgradnje malih čistilnih naprav, za namen subvencioniranja nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav in hišnih črpališč v Mestni občini Novo mesto.

2. člen

Mestna občina Novo mesto (v nadaljevanju: občina) subvencionira del stroškov nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav (individualne ali skupinske), do velikosti 20 populacijskih ekvivalentov (v nadaljevanju: PE) ter hišna črpališča.

PE je enota za obremenjevanje vode, ki ustreza onesnaževanju, katerega povzroči en prebivalec na dan na poselitvenih območjih.

UPRAVIČENCI

3. člen

Upravičenci dodelitve proračunskih sredstev po tem pravilniku so tiste fizične osebe, ki so lastniki stanovanjskih ali večstanovanjskih objektov, v katerih imajo stalno prebivališče in se nahajajo na območjih Mestne občine Novo mesto, kjer:

1. ni možnosti priključitve na javno kanalizacijsko omrežje ter na območjih, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja in je potreben nakup in vgradnja malih čistilnih naprav;
2. se ni moč priključiti na javno kanalizacijsko omrežje in je potrebno vgraditi črpališče.

Upravičenec lahko kandidira za dodelitev sredstev le za en stanovanjski oziroma večstanovanjski objekt, kjer ima stalno prebivališče.

VIŠINA SUBVENCIONIRANJA

4. člen

Upravičencem se dodelijo finančna sredstva, glede na velikost male čistilne naprave v PE, v maksimalni višini 50 % izkazane investicijske vrednosti čistilne naprave brez DDV.

Upravičencem se za nakup in vgradnjo hišnega črpališča dodelijo finančna sredstva v višini največ 50 % izkazane celotne investicijske vrednosti hišnega črpališča brez DDV.

Za stavbe, v katerih se izvaja poslovna dejavnost, bo ne glede na obstoječo velikost, občina subvencionirala malo čistilno napravo v velikosti največ do 12 PE.

5. člen

Sredstva se dodelijo upravičencem po vrstnem redu pri-
spelih popolnih vlog, in sicer do porabe proračunskih sredstev za ta namen.

JAVNI POZIV

6. člen

Sredstva za subvencioniranje se dodeljujejo na podlagi javnega poziva. Javni poziv se objavi na spletni strani občine in javnega podjetja Komunala Novo mesto d.o.o..

Podrobnejši način, pogoje ter višino subvencioniranja se določijo v razpisni dokumentaciji, ki jo pred objavo javnega poziva potrdi župan s sklepom.

Vsebina javnega poziva mora vsebovati vsaj:

- namen dodelitve sredstev,
- upravičence javnega poziva,
- višino razpoložljivih sredstev,
- deleže subvencioniranja,
- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati vlagatelji,
- navedbo dokumentacije, ki jo morajo vlagatelji priložiti,
- naslov za vložitev vlog,
- rok za vložitev vlog,
- postopek obravnave vlog,
- nadzor in sankcije.

V. KOMISIJA

7. člen

Postopek dodeljevanja sredstev vodi tričlanska komisija, ki jo s sklepom imenuje župan (v nadaljevanju komisija).

Komisijo sestavljajo:

- 2 predstavnika občinske uprave,
- 1 predstavnik javnega podjetja Komunala Novo mesto d.o.o.

Naloge komisije:

- odpiranje in pregled vlog,
- ocena upravičenosti vlog,
- priprava poročila s predlogom prejemnikov in višine sredstev,
- druge naloge, povezane z uspešno izvedbo poziva.

8. člen

Seznam upravičencev za dodelitev subvencije pripravi komisija najkasneje v roku 15 dni od obravnave vlog in ga posreduje direktorju občinske uprave.

Direktor občinske uprave na podlagi seznama izda odločbo o dodelitvi subvencije za posameznega upravičenca. Zoper odločbo je možna pritožba županu. Pritožba zoper odločbo ne zadrži njene izvršitve. Odločitev župana je dokončna.

Nakazilo odobrenih sredstev subvencije se izvede na transakcijski račun oziroma osebnih račun upravičenca, v roku 30 dni po opravljeni vročitvi odločbe.

VLOGA

9. člen

Vlagatelji lahko oddajo vloge po objavi poziva do porabe proračunskih sredstev oziroma najkasneje do 30. novembra

2013. Odpiranje vlog ni javno. Odpiranje vlog, prejetih do zadnjega delovnega dne v mesecu, se izvede praviloma do 15. dne v naslednjem mesecu.

Če vloga ob vložitvi ni popolna, se prosilca pozove, naj vlogo v roku 8 dni dopolni. Če tega ne stori, oziroma je vloga kljub dopolnitvi še vedno nepopolna, se vloga s sklepom zavrne.

POGOJI IN OMEJITVE

10. člen

Osnovni pogoji za subvencioniranje nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav in hišnih črpališč:

– vlagatelj mora biti lastnik stanovanjskega ali večstanovanjskega objekta, v katerem ima stalno prebivališče in se nahaja na območju Mestne občine Novo mesto, kjer ni možnosti priključitve na javno kanalizacijsko omrežje ali na območjih, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja, ko gre za nakup in vgradnjo malih čistilnih naprav oziroma na območjih, kjer se ni moč priključiti na javno kanalizacijsko omrežje, ko gre za vgradnjo črpališč,

– vlagatelj mora predložiti veljavno gradbeno dovoljenje za stanovanjski objekt zgrajen po letu 1967 ali potrdilo za stanovanjski objekt zgrajen pred letom 1967, da ima objekt na podlagi določil prvega odstavka 197. člena ZGO-1 uporabno dovoljenje,

– objekt mora biti obvezno priključen na javno kanalizacijsko omrežje do oddaje vloge za subvencioniranje, ko gre za vgradnjo hišnega črpališča,

– čistilna naprava mora imeti certifikat in listino o skladnosti izdelka z zahtevami glede doseganja mejnih vrednostih parametrov odpadnih vod, kot jih predpisuje Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 98/07 in 30/10),

– če se čistilna naprava nahaja znotraj agromelioracijskega območja, v katerem se predvideva izgradnja kanalizacijskega omrežja, mora vlagatelj pridobiti potrdilo javnega podjetja Komunala Novo mesto, s katerim bo potrjeno, da bi tehnična priključitev objekta na kanalizacijsko omrežje predstavljala nesorazmerno večji strošek od stroška nakupa in vgradnje čistilne naprave,

– čistilna naprava mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja do oddaje zahtevka za subvencioniranje,

– vlogi morajo biti priloženi računi, iz katerih bo razviden nakup in vgradnja čistilne naprave in črpališča,

– vloga mora biti popolna.

KONČNE DOLOČBE

11. člen

Proračunska sredstva se lahko porabijo samo za namen, za katerega so dodeljena. Če komisija ugotovi, da so bila sredstva porabljena za drug namen, ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov, oziroma je prejemnik prekršil razpisna določila, je občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev v enkratnem znesku. V teh primerih bo moral prejemnik vrniti sredstva s pripadajočimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje.

12. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 354-63/2010-1202

Novo mesto, dne 9. julija 2013

Župan

Mestne občine Novo mesto
Alojzij Muhič l.r.

2436. Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Kremenjak

Na podlagi 18. in 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/12 – Skl. US: U-I-43/13-8); v nadaljevanju: ZPNačrt) ter na podlagi 28. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) je župan Mestne občine Novo mesto dne 9. 7. 2013 sprejel

S K L E P**o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Kremenjak**

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo)

(1) S sprejetjem Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 – teh. popr., 76/10 – teh. popr., 77/10 – DPN, 26/11 – obv. razl., 4/12 – teh. popr., 87/12 – DPN, 102/12 – DPN; v nadaljevanju OPN MONM) so na podlagi mnogih pobud zemljišča vinogradniškega območja Kremenjak pri Ruperč vrhu postala stavbna. OPN določa, da je potrebno za predmetno območje izdelati Občinski podrobni prostorski načrt Kremenjak (v nadaljevanju OPPN), z namenom sanacije razpršene gradnje in ureditve novega naselja.

(2) Območje OPPN se nahaja na severovzhodnem delu Stranske vasi oziroma Ruperč vrha, severno od lokalne ceste LC 295091 Stranska vas – Rajnovšče – Poganci. Obravnavano območje je mešano, pozidano z zidanicami, vikendi in stanovanjskimi hišami, nepozidane površine na območju obravnave pa so v naravi pretežno vinogradi, v manjši meri njive, vrtovi in sadovnjaki. Razpršena vinogradniška pozidava je obcestna, saj se razteza v treh nizih ob treh javnih poteh. Na severu, vzhodu in zahodu je območje omejeno z gozdom, na jugu pa delno s kmetijskimi površinami in delno z gozdnimi površinami. Območje obsega približno 7,5 ha.

(3) Glavni namen priprave OPPN je sanacija v smislu določitve prostorsko izvedbenih pogojev za prostorsko zasnovo novega naselja, za manjkajočo komunalno opremo oziroma za rekonstrukcijo le te in za ostale spremljajoče ureditve. Dopus ten je ruralni tip stanovanjske pozidave. S sprejetjem OPPN bodo podani tudi pogoji za legalizacijo obstoječih nelegalno zgrajenih objektov/stanovanjskih hiš in zidanic oziroma njihovih povečanih gabaritov in podobno. Območje se sanira z zgostitvijo objektov z vmesnimi nepozidanimi površinami ter z ureditvijo infrastrukture, zlasti prometne. Podrobnejša namenska raba za celotno območje urejanja so površine podeželskega naselja (SKs).

2. člen

(okvirno območje OPPN)

(1) Meja območja predvidenega OPPN je določena v veljavnem OPN, kot enota urejanja prostora z oznako STV/6-OPP.

(2) Območje urejanja je določeno okvirno in se lahko na podlagi rešitev in ugotovitev iz strokovnih podlag ter upoštevanju določil OPN razširi tudi na druga sosednja zemljišča z namenom, da se zagotovijo celovite urbanistične, funkcionalne in prometne ureditve. V območje urejanja se po potrebi vključi tudi območje načrtovanih infrastrukturnih ureditev.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) OPPN se bo izdelal na podlagi obstoječih strokovnih podlag, ki so bile izdelane v postopku priprave OPN in ostalih občinskih prostorskih aktov, le te pa se lahko dopolnijo na podlagi smernic nosilcev urejanja prostora ali izdelajo na novo

v tistih sestavinah, ki so glede na vrsto načrtovane prostorske ureditve in značilnost prostora relevantne za OPPN.

(2) Poleg zgoraj navedenega bodo za pripravo strokovne rešitve, ki bo podlaga za pripravo osnutka prostorskega akta, upoštewane idejne zasnove za posamezne prostorske rešitve ter zunanje ureditve, če niso v nasprotju z javnim interesom in smernicami nosilcev urejanja prostora, ki jih predložijo lastniki zemljišč oziroma pobudniki.

(3) Celovite urbanistične, arhitekturne in krajinsko-arhitekturne strokovne rešitve se pridobi z izdelavo več variantnih rešitev ob upoštevanju nadaljevanja obstoječe obcestne pozidave ter z ohranitvijo nekaterih obstoječih zelenih, nepozidanih površin (vinogradov, sadovnjakov ...). Glede na to, da je infrastrukturno omrežje v osnovi že zgrajeno (komunalna, energetska infrastruktura, TK omrežje), se izdelajo variantne rešitve za ureditev prometnega omrežja.

(4) Strokovne rešitve se izdelajo v obsegu, vsebini in obliki, ki so potrebne za določitev sestavin vsebine OPPN, skladno s predpisi o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta.

4. člen

(roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)

(1) Priprava OPPN bo potekala po naslednjih fazah:

1. Faza: izdelava osnutka OPPN:

– izdelava strokovnih podlag v roku 60 dni od podpisa pogodbe;

– izdelava osnutka OPPN v roku 30 dni po potrditvi strokovnih podlag;

– pridobitev smernic NUP – 30 dni;

– v roku, ki ga določa Zakon o varstvu okolja, Ministrstvo za okolje in prostor odloči o ne/potrebni izvedbi celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju CPVO).

2. Faza: izdelava dopolnjenega osnutka OPPN – 30 dni po prejetju smernic NUP:

– pregled in analiza smernic;

– izdelava dopolnjenega osnutka OPPN;

– v primeru, da je potrebno izvesti CPVO, se za dopolnjen osnutek izdelava okoljsko poročilo, ki se ga pred javno razgrnitvijo skupaj z dopolnjenim osnutkom pošlje Ministrstvu za okolje in prostor, ki preveri ustreznost okoljskega poročila.

3. Faza: sodelovanje javnosti:

– občina pregleda dopolnjen osnutek OPPN – 7 dni po dostavi gradiva s strani izdelovalca in najmanj 7 dni pred začetkom javne razgrnitve z javnim naznanilom obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi;

– javna razgrnitev OPPN traja 30 dni;

– 1. obravnava na odborih OS in na seji OS MONM;

– proučitev pripomb iz javne razgrnitve, javne obravnave in obravnave na občinskem svetu ter priprava predloga stališč do podanih pripomb in predlogov – 10 dni po dostavi pripomb in predlogov s strani pripravljavca;

– sprejem stališč do pripomb – 15 dni po prejemu stališč s strani izdelovalca.

4. Faza: izdelava predloga OPPN:

– izdelava predloga OPPN v skladu s sprejetimi stališči do pripomb in predlogov – 15 dni po potrditvi stališč s strani župana;

– občina pregleda predlog OPPN – 7 dni po dostavi gradiva s strani izdelovalca in ga v roku 7 dni posreduje v mnenja NUP;

– pridobitev mnenj NUP – 30 dni;

– izdelava usklajenega predloga OPPN – 15 dni po pridobitvi mnenj NUP;

– predstavitev, obravnava in sprejem usklajenega predloga OPPN Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto in njegovim odborom v 2. obravnavi;

– objava v Uradnem listu RS – 10 dni po sprejetju na občinskem svetu;

– priprava končnih elaboratov sprejetega prostorskega akta – 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.

(2) V primeru poteka postopka CPVO se aktivnosti s tega področja smiselno vključijo v faze izdelave OPPN ter izvajajo skladno z določili Zakona o varstvu okolja (ZVO-1, Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 Odl. US: U-I-51/06-10, 112/06 Odl. US: U-I-40/06-10, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 97/12 Odl. US: U-I-88/10-11) in ZPNačrt, posledično pa se podaljšajo roki izdelave in sprejema OPPN.

5. člen

(nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja k načrtovanim prostorskim ureditvam s svojega delovnega področja, so:

1. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana;
2. Ministrstvo za obrambo RS, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
3. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, Oddelek območja spodnje Save, Novi trg 9, Novo mesto;
4. Elektro Ljubljana d.o.o., DE Novo mesto, Ljubljanska cesta 7, Novo mesto;
5. Komunala Novo mesto d.o.o., Podbevškova ulica 12, Novo mesto;
6. Telekom Slovenije d.o.o., Sektor za vzdrževanje omrežja in zagotavljanje storitev, Center za vzdrževanje omrežja Novo mesto, Nov trg 7a, Novo mesto;
7. Telemach, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana;
8. Mestna občina Novo mesto, Oddelek za komunalne zadeve, krajevne skupnosti in kmetijstvo, Seidlova cesta 1, Novo mesto;
9. drugi nosilci urejanja prostora, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave OPPN.

(2) OPPN se skladno s četrtem odstavkom 58. člena ZPNačrt pošlje tudi Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za CPVO, Dunajska 48, 1000 Ljubljana, ki odloči, ali je za predmetni OPPN potrebno izvesti CPVO.

(3) Nosilci urejanja prostora morajo v skladu z drugim odstavkom 58. člena ZPNačrt-a podati smernice v 30 dneh od prejema vloge ter v skladu s prvim odstavkom 61. člena ZPNačrt-a mnenje v 30 dneh od podane vloge. Če kdo od navedenih nosilcev urejanja prostora v zakonsko določenem roku ne poda smernic, se bo v skladu s 58. členom ZPNačrt-a štelo, da smernic nima, pri čemer mora načrtovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi. Če kdo od navedenih nosilcev urejanja prostora v zakonsko določenem roku po prejemu zahtevka o izdaji mnenja ne bo podal odgovora, bo občina skladno s prvim odstavkom 61. člena ZPNačrt nadaljevala s postopkom priprave OPPN.

6. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave in izdelave OPPN)

Izdelavo OPPN financira Mestna občina Novo mesto.

7. člen

(začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi. Sklep se objavi tudi na spletnih straneh Mestne občine Novo mesto.

Št. 350-43/2011(1907)

Novo mesto, dne 9. julija 2013

Župan

Mestne občine Novo mesto

Alojzij Muhič l.r.

POSTOJNA

2437. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del

Na podlagi 74. in 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12), 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07), 11. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07) in 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07 in 50/10) je Občinski svet Občine Postojna na 15. redni seji dne 9. 7. 2013 sprejel

O D L O K

o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se določijo podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka za območje, ki se ureja skladno z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del v Občini Postojna (Uradni list RS, št. 35/13).

2. člen

Sestavni del odloka je Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del, ki ga je izdelalo podjetje T-PRING d.o.o., iz Kopa, pod številko 43-2011, v februarju 2013.

3. člen

V odloku uporabljeni izrazi pomenijo sledeče:

– Program opremljanja je dokument, na podlagi katerega se izvaja opremljanje stavbnih zemljišč s komunalno opremo in je osnova za obračun komunalnega prispevka.

– Komunalna oprema so:

– objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja;

– objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna;

– objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine.

– Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanec plača občini. V višini komunalnega prispevka niso vključeni stroški vzdrževanja komunalne opreme.

– Obračunski stroški komunalne opreme so tisti del skupnih stroškov komunalne opreme, ki se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bremenijo določljive zavezanec.

– Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme oziroma območje njene uporabe.

– Neto tlorisna površina objekta je seštevek vseh tlorisnih površin objekta in se izračuna po standardu SIST ISO 9836.

– Parcela je zemljiška parcela ali njen del, na kateri je možno graditi objekt ali je objekt že zgrajen in za katerega mora zavezanec plačati komunalni prispevek. Za parcelo se šteje tudi gradbena parcela iz veljavnih prostorskih aktov.

4. člen

(1) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del je izdelan v skladu z Uredbo o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07) in vsebuje:

- analizo obstoječe komunalne opreme (infrastrukture) v bližini obravnavanega območja,
- analizo predvidene komunalne opreme (infrastrukture) za potrebe obravnavanega območja,
- obračunska območja posameznih vrst komunalne opreme (infrastrukture),
- obračunske stroške opremljanja po posamezni vrsti komunalne opreme in po obračunskih območjih,
- preračun obračunskih stroškov opremljanja na stavbno zemljišče oziroma na neto tlorisno površino objekta po posamezni vrsti komunalne opreme,
- podrobnejša merila za obračun komunalnega prispevka,
- terminski plan izvedbe opremljanja.

(2) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del sprejme občinski svet z odlokom.

(3) Program opremljanja obravnava naslednjo predvideno komunalno opremo na obravnavanem območju:

- stroški pridobivanja zemljišč (oznaka obračunskega območja OBO_SPRIDZ_1);
- stroški priprave zemljišč (oznaka obračunskega območja OBO_SPIPZ_1);
- prometno omrežje (oznaka obračunskega območja OBO_PO1);
- fekalno kanalizacijo omrežje (oznaka obračunskega območja OBO_FKO1);
- vodovodno omrežje (oznaka obračunskega območja OBO_VO1);

– objekti ravnanja z odpadki (oznaka obračunskega območja OBO_ORO1) in

– javne površine (oznaka obračunskega območja OBO_JP1).

(4) Obračunska območja posamezne vrste predvidene komunalne opreme s prikazom komunalne opreme so podana v grafičnih prilogah programa opremljanja, ki so sestavni del tega odloka.

(5) Analiza obstoječe komunalne opreme, obračunska območja ter skupni in obračunski stroški obstoječe komunalne opreme izhajajo neposredno iz Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Postojna (Uradi list RS, št. 106/11).

II. ZAVEZANEC ZA PLAČILO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

5. člen

Komunalni prispevek po tem odloku se izračuna in odmeri zavezancu kadar:

- se bo zavezanec priključil na oziroma mu bo omogočena uporaba predvidene nove komunalne opreme, katere gradnja je predvidena v tekočem ali naslednjem letu,
- zavezanec izvaja rekonstrukcijo objekta na obravnavanem območju in s tem spreminja namembnost objekta,
- zavezanec izvaja rekonstrukcijo objekta na območju in s tem povečuje neto tlorisno površino objekta.

III. IZRAČUN KOMUNALNEGA PRISPEVKA

6. člen

(1) Višina komunalnega prispevka se določi po naslednji formuli:

$$KP(ij) = (A(\text{parcela}) * Cp(ij) * Dp) + (K(\text{dejavnost}) * A(\text{tlorisna}) * Ct(ij) * Dt)$$

pri čemer je:

– $KP(ij)$: znesek dela komunalnega prispevka, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na posameznem obračunskem območju,

– $A(\text{parcela})$: površina parcele,

– $Cp(ij)$: obračunski stroški, preračunani na m^2 parcele na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme,

– Dp : delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka (min. 0,3, max. 0,7; $Dp + Dt = 1$),

– $Ct(ij)$: obračunski stroški, preračunani na m^2 neto tlorisne površine objekta na obračunskem območju za posamezno vrsto komunalne opreme,

– $K(\text{dejavnost})$: občina določi faktor dejavnosti, če odlok ne določi drugače, je faktor dejavnosti 1,

– $A(\text{tlorisna})$: neto tlorisna površina objekta,

– Dt : delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka (min. 0,3, max. 0,7; $Dp + Dt = 1$),

– i : posamezna vrsta komunalne opreme,

– j : posamezno obračunsko območje.

(2) Celotni komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP = \sum KP(i)$$

pri čemer je:

– KP : celotni izračunani komunalni prispevek,

– $KP(i)$: izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne infrastrukture.

(3) Površina parcele se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, ugotovi iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(4) Kadar parcele objekta ni mogoče izračunati na način, določen s prejšnjim odstavkom, oziroma parcela ni določena, se le-ta določi na podlagi dejanskega stanja oziroma na podlagi meril in pogojev iz veljavnih prostorsko izvedbenih aktov občine.

(5) Neto tlorisna površina objekta se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, izračuna po standardu SIST ISO 9836, tako da se povzame iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

7. člen

Komunalni prispevek, izračunan na način iz 6. člena tega odloka, se revalorizira z indeksom cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«, glede na izhodiščne cene iz tega odloka. Kot izhodiščni datum za indeksiranje se porablja datum uveljavitve programa opremljanja.

8. člen

Razmerje med deležem stavbnih zemljišč (D_{pi}) in deležem neto tlorisne površine stavbe (D_{ti}) pri izračunu komunalnega prispevka na obravnavanem območju je $D_{pi}:D_{ti}=0,5:0,5$. Tako je delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka (D_{pi}) 0,5, delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka (D_{ti}) pa 0,5.

9. člen

Pri izračunu komunalnega prispevka na obravnavanem območju se upošteva faktor dejavnosti. Glede na vrsto predvidenih objektov na obravnavanem območju OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del s tem odlokom veljajo naslednji faktorji dejavnosti:

Klas. št.	Klasifikacija	Faktor K
11100	Enostanovanjske stavbe	0,7
11210	Dvostanovanjske stavbe	0,7
11210	Športna igrišča (samo igrišča za športe na prostem, kot so tenis, košarka ipd.)	1,3
12410	Drugi gradbeno-inženirski objekti za šport in rekreacijo in prosti čas (samo otroška igrišča, in druga javna igrišča, vrtovi, parki, trgi, ki služijo samo za potrebe območja)	0,7
2302	Energetski objekti – dopustni samo za fotovoltaične sisteme, ki so del strehe ali fasade objektov	1,0

10. člen

(1) Stroški opremljanja preračunani na mersko enoto kvadratnega metra stavbnega zemljišča za določeno komunalno opremo na obračunskem območju so (Cpi):

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Površina parcele [m ²]	Vrednost [EUR]	Vrednost na enoto Cpi_P [EUR/ m ²]
I. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	OBO_SPRIDZ1	11.874,00	39.208,13	3,302
II. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	OBO_SPIPZ1	11.874,00	13.950,00	1,175
III. STROŠKI GRADNJE OPREME				
Prometna omrežja	OBO_PO1	11.874,00	174.009,40	14,655
Fekalno kanalizacijsko omrežje	OBO_FKO1	14.036,45	130.855,00	9,323
Vodovodno omrežje	OBO_VO1	11.874,00	154.650,00	13,024
Objekti ravnanja z odpadki	OBO_ORO1	11.874,00	3.500,00	0,295
Javne površine	OBO_JP1	11.874,00	7.474,60	0,629
SKUPNI STROŠKI OPREMLJANJA			523.647,13	42,403

(2) Stroški opremljanja, preračunani na mersko enoto neto tlorisne površine objekta za določeno komunalno opremo na posameznem obračunskem območju, so (Cti):

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Neto tlorisna površina objektov [m ²]	Vrednost [EUR]	Vrednost na enoto Cti_P [EUR/ m ²]
I. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	OBO_SPRIDZ1	4.131,00	39.208,13	9,491
II. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	OBO_SPIPZ1	4.131,00	13.950,00	3,377
III. STROŠKI GRADNJE OPREME				
Prometna omrežja	OBO_PO1	4.131,00	174.009,40	42,123
Fekalno kanalizacijsko omrežje	OBO_FKO1	5.021,33	130.855,00	26,060
Vodovodno omrežje	OBO_VO1	4.131,00	154.650,00	37,436
Objekti ravnanja z odpadki	OBO_ORO1	4.131,00	3.500,00	0,847
Javne površine	OBO_JP1	4.131,00	7.474,60	1,809
SKUPNI STROŠKI OPREMLJANJA			523.647,13	121,143

IV. ODLOČBA O ODMERI KOMUNALNEGA PRISPEVKA

11. člen

V primeru, da se objekt na območju ne more priključiti ali se ne priključi na določeno vrsto infrastrukture, se komunalni prispevek ne obračuna v celoti, ampak se zmanjša za znesek infrastrukture, ki je na območju ni.

12. člen

(1) Komunalni prispevek odmeri občinska uprava z odločbo:

- na zahtevo zavezanca;
- ob prejemu obvestila s strani upravne enote v zavezančevem imenu, da je vloga za izdajo gradbenega dovoljenja, katero je vložil zavezanec, popolna;
- po uradni dolžnosti.

(2) Rok za izdajo odločbe iz prve in druge alineje prvega odstavka tega člena je 15 dni. O izdani odločbi občina obvesti tudi upravno enoto.

(3) Po uradni dolžnosti lahko komunalni prispevek občinska uprava odmeri v naslednjih primerih:

- če je zgrajena nova komunalna oprema, na katero se lahko priključijo ali jo uporabljajo lastniki obstoječih objektov;

– če občina, na podlagi odločbe inšpektorja ali drugače dostopnih evidenc, ugotovi, da je lastnik obstoječega objekta spremenil namembnost objekta ali neto tlorisno površino objekta in ni sam vložil zahteve za novo odmero komunalnega prispevka.

(4) Odmera komunalnega prispevka na podlagi prve alineje tretjega odstavka tega člena se izvede v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za zgrajeno novo komunalno opremo.

(5) Odmera komunalnega prispevka na podlagi druge alineje tretjega odstavka tega člena se izvede v roku 6 mesecev potem, ko občina ugotovi, da je lastnik objekta spremenil njegovo namembnost ali neto tlorisno površino.

(6) Zoper izdano odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni, o kateri odloča župan.

(7) Pritožba zoper odločbo inšpektorja o spremembi namembnosti objekta zadrži izvršitev odločbe o višini komunalnega prispevka.

13. člen

Sredstva, zbrana po tem odloku, so sredstva proračuna Občine Postojna. Občina Postojna lahko sredstva zbrana po tem odloku uporablja samo za namen opremljanja zemljišč za

gradnjo v skladu z načrtom razvojnih programov občinskega proračuna.

14. člen

Komunalni prispevek zavezanci plačajo v enkratnem znesku ali največ do šest obrokov, vendar tako, da je celotni komunalni prispevek poravnán pred izdajo gradbenega dovoljenja oziroma za obstoječe objekte pred priključitvijo objekta na komunalno infrastrukturo. Po plačilu celotnega komunalnega prispevka Občina Postojna izda Potrdilo o plačanem komunalnem prispevku. O možnosti obročnega plačila komunalnega prispevka odloči župan na predlog zavezanca, za kar se sklene poseben dogovor, v katerem se določijo tudi roki obročnega plačila komunalnega prispevka.

15. člen

Pri odmeri komunalnega prispevka občina, na zahtevo zavezanca, upošteva morebitne že plačane prispevke za gradnjo posameznih komunalnih vodov na podlagi predloženih dokazil o plačilu in za tako ugotovljene revalorizirane prispevke zniža plačilo odmerjenega komunalnega prispevka.

16. člen

(1) Če se občina in investitor dogovorita, da bo investitor sam, na lastne stroške, delno ali v celoti zgradil komunalno opremo na neopremljenem ali delno opremljenem zemljišču, se ta dogovor sklene s pogodbo o opremljanju. Pogodba o opremljanju se sklene skladno z določili 78. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12).

(2) Šteje se, da je investitor v primeru iz prvega odstavka tega člena, na ta način v naravi plačal komunalni prispevek Občini Postojna za izvedbo komunalne opreme, ki jo je zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo priključil komunalno opremo, katere investitor je.

17. člen

(1) Ob plačilu komunalnega prispevka ima zavezanec pravico od občine zahtevati sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo. Občina mora skleniti pogodbo z zavezancem v roku 30 dni od dneva podane zahteve.

(2) S pogodbo iz prejšnjega odstavka se določi rok za priključitev objekta na komunalno opremo in druga vprašanja v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

18. člen

(1) Za gradnjo in posodobitev gospodarske javne infrastrukture se komunalni prispevek ne plača.

(2) Plačila komunalnega prispevka je v skladu s sprejetim sanacijskim programom oproščen zavezanec za objekt, s katerim bo nadomestil obstoječi objekt, uničen zaradi naravne nesreče. To velja le za objekt z enako neto tlorisno površino in namembnostjo, kot je bil prejšnji.

(3) O ostalih oprostivah in olajšavah plačila komunalnega prispevka odloča, po predlogu župana, občinski svet.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

19. člen

Določila tega odloka se uporabljajo za izračun komunalnega prispevka na območju OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del.

20. člen

Program opremljanja, vključno s prilogami, je na vpogled na sedežu Občine Postojna.

21. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-12/2010-74

Postojna, dne 9. julija 2013

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

2438. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Špice (za EUP: PO 37/1, PO 37/2 in PO 33)

Na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09 in 57/12) in Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07) je Občinski svet Občine Postojna na 15. seji dne 9. 7. 2013 sprejel

O D L O K

o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Špice (za EUP: PO 37/1, PO 37/2 in PO 33)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt Špice (v nadaljevanju: OPPN Špice), katerega zasnovo je izdelala družba URBI d.o.o. Oblikovanje prostora iz Ljubljane pod številko 9012, aprila 2010 in ga dopolnila družba POPULUS d.o.o. iz Ljubljane pod številko 369-05-12 marca 2013.

2. člen

(vsebina odloka)

OPPN Špice določa mejo območja urejanja, funkcijo območja, lego, potek, zmogljivost ter velikost objektov in naprav, pogoje za urbanistično, krajinsko in arhitekturno oblikovanje objektov, naprav in ureditev, pogoje za prometno, komunalno in energetska urejanje območja, okoljevarstvene ukrepe, vplive in povezave s sosednjimi območji, parcelacijo, etapnost izvedbe prostorske ureditve, tolerance in nadzor nad izvajanjem odloka.

3. člen

(vsebina OPPN Špice)

OPPN Špice vsebuje:

1. Besedilo:

– odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu

2. Grafični del:

– izsek iz prostorskega plana občine M 1:5.000

– lega prostorske ureditve v širšem območju M 1:20.000

– geodetski načrt z vrisano mejo območja M 1:1.000

– prostorske ureditve M 1:1.000

– zasnova prometne ureditve M 1:1.000

M 1:1.000

– načrt parcelacije M 1:1.000

– vplivi in povezave s sosednjimi območji M 1:2.000

3. Priloge OPPN Špice:

– obrazložitev in utemeljitev odloka

– smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora.

II. UREDITVENO OBMOČJE

4. člen

(obseg ureditvenega območja)

Meja OPPN Špice poteka na severu po robu pokopališča in severnem robu pločnika Titove ceste, na severovzhodu po

osi Prečne ulice, na vzhodu po osi Ceste na Kremenco in Ceste v Staro vas in na zahodu po zahodnem robu predvidene povezovalne ceste do zahodnega roba pokopališča.

Meja vplivnega območja OPPN poteka po zahodni strani cestnega telesa ceste Log, po severovzhodnem robu pločnika Prečne ulice na severovzhodu, na vzhodu po vzhodnem robu pločnika Ceste na Kremenco in Ceste v Staro vas.

Meja območja OPPN je prikazana v grafičnem delu na geodetskem načrtu z vrisano mejo območja v merilu 1:1000.

5. člen

(funkcija ureditvenega območja)

Ureditveno območje je skladno z določili OPN namenjeno CU – osrednja območja centralnih dejavnosti in ZK – pokopališča.

Območje OPPN Špice obsega naslednje enote urejanja prostora (EUP) iz občinskega prostorskega načrta PO 37/1 (CU), PO 37/2 (CU) in PO 33 (ZK).

Vplivno območje OPPN obsega obodne dostopne ceste, in sicer: dostopno cesto do pokopališča na zahodni strani ter obodne ceste na severozahodu in vzhodu območja: Prečno ulico, Cesto na Kremenco in Cesto v Staro vas.

V obravnavanem območju so dovoljene rušitve objektov, gradnja objektov, gradnja infrastrukture, sprememba namembnosti, sanacija nedovoljenih posegov, rekonstrukcije, urejanje utrjenih in zelenih zunanjih površin ter postavitve urbane opreme.

III. UMEŠTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

6. člen

(pogoji za urejanje zdravstvenega doma – objekta št. 1)

(1) Obstoječi objekt je namenjen za zdravstveni dom in spremljajoče dejavnosti. (12640: stavbe za zdravstvo).

(2) Dopustne so nadzidave objekta do etažnosti max. P+3. Nadzidava mora z osnovnim objektom oblikovati enotno stavbno maso.

(3) Na obstoječem objektu so dopustne spremembe fasad in fasadnih elementov ter strehe. Strehe so lahko simetrične, položne dvokapnice oziroma ravne. Oblikovanje fasad in streh obstoječega ter nadzidanega objekta mora biti usklajeno. Fasade morajo biti sodobno oblikovane, v svetlih tonih ter energetske varčne.

(4) Dopustne so spremembe vhodov in dostopov ter izvedbe nadstreškov nad vhodi in nad mesti, kjer to zahtevajo funkcionalne in druge potrebe.

7. člen

(pogoji za urejanje bolnišnice – objekt št. 2)

(1) Obstoječi objekt je namenjen za bolnišnico in spremljajoče dejavnosti (12640: stavbe za zdravstvo).

(2) Dopustne so prizidave objekta proti jugozahodu v obstoječih gradbenih mejah (GM) v podaljškju severozahodne in jugozahodne fasade.

(3) Etažnost prizidanega objekta je do (K)+P+3, dopustna je nadzidava obstoječega objekta do etažnosti max. P+3. Višine posameznih etaž osnovnega in prizidanega dela objekta morajo biti med seboj usklajene. Prizidava in nadzidava objekta morata oblikovati z osnovnim objektom enotno stavbno maso.

(4) Na obstoječem objektu so dopustne spremembe fasad in fasadnih elementov ter strehe. Strehe so lahko simetrične, položne dvokapnice oziroma ravne. Oblikovanje fasad in streh obstoječega ter prizidanega in nadzidanega objekta mora biti usklajeno. Fasade morajo biti sodobno oblikovane, v svetlih tonih ter energetske varčne.

(5) Dopustne so spremembe vhodov in dostopov ter izvedbe nadstreškov nad vhodi in nad mesti, kjer to zahtevajo funkcionalne in druge potrebe.

8. člen

(pogoji za urejanje šolskega centra – objekt št. 3)

(1) Obstoječi objekt je namenjen za šolski center (12630: stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo) v sklopu katerega se izvaja tudi dejavnost radiodifuzije oziroma telekomunikacij (kabelska televizija, telefonija, internet).

(2) Dopustne so dozidave in nadzidave objekta v skladu s funkcionalnimi in drugimi potrebami. Višine posameznih etaž osnovnega in prizidanega objekta morajo biti med seboj usklajene.

(3) Na obstoječem objektu so dopustne spremembe fasad in fasadnih elementov ter strehe. Strehe so lahko simetrične, položne dvokapnice oziroma ravne. Oblikovanje fasad in streh obstoječega ter prizidanega in nadzidanega objekta mora biti usklajeno. Fasade morajo biti sodobno oblikovane ter energetske varčne.

(4) Dopustne so spremembe vhodov in dostopov ter izvedbe nadstreškov nad vhodi in nad mesti, kjer to zahtevajo funkcionalne in druge potrebe.

(5) Dopustna je odstranitev obstoječih objektov na severozahodni strani osnovnega objekta, ki se nadomestijo z novim objektom (objekt št. 3a) z etažnostjo do K+P+1. Prizidave ali novogradnje vključno z objektom št. 3a morajo biti locirane znotraj gradbene meje (GM) z upoštevanjem funkcionalnih in tehničnih zahtev za zagotavljanje varstva pred požarom. Višina tal pritličja mora biti usklajena z višino urejenega dvorišča pred objektom.

Dopustna je prizidava garaže (objekt št. 3b) z etažnostjo do K+P.

Oblikovanje novih objektov mora biti usklajeno z oblikovanjem osnovnega objekta. Nad vhodi so dopustni nadstreški.

(6) Dopustna je širitev parkirišča znotraj GM parkirišča.

(7) Predviden je rezervat za nov priključek območja šolskega centra na Cesto na Kremenco in rezervat za intervencijsko in dovozno pot iz jugozahoda.

9. člen

(pogoji za urejanje objekta št. 4)

(1) Objekt je predviden na mestu obstoječe reševalne postaje.

Območje je namenjeno gradnji gasilskega in/ali reševalnega centra in/ali zdravstvenega objekta in/ali vzgojno-izobraževalnega objekta s pripadajočimi dejavnostmi (12630: stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, 12640: stavbe za zdravstvo, 12740: druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje – samo stavbe za nastanitev gasilcev).

(2) Dopustne so gradnje objektov znotraj označenih gradbenih mej (GM).

(3) Dopustna etažnost objekta je max. K+P+1.

(4) Višina tal pritličja je usklajena z višino ceste B.

(5) Oblikovanje:
– fasade morajo biti sodobno oblikovane in energetske varčne,

– streha je ravna ali simetrična položna dvokapnica, nad vhodi in uvozi so dopustni nadstreški.

(6) Nad parkirišči so dopustne nadstrešnice.

(7) Na jugozahodni strani objekta je heliopad, višina platoja mora biti usklajena z višino ceste B. Dopustna je kletna etaža pod platojem znotraj označene gradbene meje kleti (GMK). Namembnost podzemnega objekta je podzemna garaža (12420) ali stavba za zdravstvo (12640).

10. člen

(pogoji za urejanje kotlovnice – objekt št. 5)

(1) Obstoječi objekt je namenjen za kotlovnico na lesno biomaso za daljinsko ogrevanje objektov (DOLB).

(2) Dopustno je vzdrževanje objekta ter nadzidave, širitve in rekonstrukcija obstoječega objekta zaradi ustrežnejših tehnoloških in funkcionalnih rešitev.

(3) Kotlovnica mora biti, tudi po morebitni širitvi, od roba vozišča ceste v Staro vas oddaljena min. 8 m.

11. člen

(pogoji za urejanje območja št. 6)

(1) Območje obsega zemljišče med Titovo cesto na severu, cesto B na jugu, parkiriščem za bolnišnico na vzhodu in koridorjem za intervencijski dostop na zahodu.

(2) V območju je določeno zemljišče za gradnjo objektov, ki ga omejujejo:

– gradbena linija (GL) v oddaljenosti 20 m od roba vozišča Titove ceste,
– gradbene meje (GM) v oddaljenosti 15 m od roba vozišča ceste B;

– gradbena meja pritličja (GMP) v oddaljenosti 2 m od roba 7 metrskega koridorja za intervencijska vozila, z višino, ki omogoča dovoz gasilskih vozil.

(3) Predvideno območje je, namenjeno za poslovne, oskrbne, gostinske in storitvene dejavnosti.

Skladno z OPN so dopustne naslednje vrste dejavnosti:

- G; 47 trgovina na drobno, razen z motornimi vozili,
- I gostinstvo,
- J informacijske in komunikacijske dejavnosti,
- K finančne in zavarovalniške dejavnosti,
- L poslovanje z nepremičninami,
- M strokovne znanstvene in tehnične dejavnosti,
- N druge raznovrstne poslovne dejavnosti,
- O dejavnost javne uprave in obrambe,
- P izobraževanje,
- Q zdravstvo in socialno varstvo,
- R kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
- S druge dejavnosti.

V območju 6 so dopustne naslednje vrste stavb:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12111 Hotelske in podobne gostinske stavbe,
- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitvev,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe (trgovina s prehrambenimi ali neprehrambenimi izdelki),
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstvo,
- 12420 Garažne stavbe,
- 12740 Druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje.

V območju je med Titovo cesto in cesto B je predviden koridor za intervencijski dovoz z višino, ki omogoča dovoz gasilskih vozil, do gasilsko reševalnega centra v območju št. 4.

V območju št. 6 bruto etažna površina (BEP) stanovanj ne sme preseči 20 % celotne BEP objekta in morajo biti locirana v zgornjih etažah. Bruto etažna površina namenjena trgovini v spodnjih etažah ne sme preseči 600 m² oziroma 30 % celotne BEP objekta.

(4) Etažnost objektov je max. K+P+2+1T, pritlična etaža je namenjena javnemu programu, kletna etaža pa za parkiranje in servisne prostore. Možna je ureditev zunanjih parkirišč na nivoju terena. Dopustno je začasno parkiranje za dostavo v pritlični etaži. Višina pritličja objektov mora biti usklajena z višino Titove ceste in ceste B.

(5) Faktor zazidanosti (Fz) je do 0,6. Bruto tlorisna površina terasne etaže ne sme presežati 75 % bruto tlorisne površine predhodne etaže. Odmik terasne etaže od roba fasad objekta je najmanj 3 m.

(6) Oblikovanje:

– objekti ob Titovi cesti morajo oblikovati vstopno avenijo v mesto s širokimi peš površinami in drevoredi ter javnim pro-

gramom v pritličju, ki se lahko podaljša tudi na peš površine. Objekti morajo biti sodobno oblikovani, vzhodni vogal objekta mora biti oblikovan poudarjeno,

– fasade morajo biti sodobno oblikovane, v svetlih tonih in energetsko varčne,

– strehe so ravne, nad vhodi, uvozi ter zunanjimi odlagalnimi površinami so dopustni nadstreški.

(7) Za novogradnje v območju je izbor idejne zasnove s strani občine možna v okviru OPPN ali pa kasneje v okviru postopka pridobitve gradbenega dovoljenja. Za izbor idejne zasnove je obvezna izdelava dveh ali več variantnih rešitev.

12. člen

(pogoji za urejanje območja št. 7)

(1) Območje obsega zemljišče med Titovo cesto na severu, cesto B na jugu, območjem 6 na vzhodu in cesto A na zahodu.

(2) V območju je določeno zemljišče za gradnjo objektov, ki ga omejujejo:

– gradbena linija (GL) v oddaljenosti 20 m od roba vozišča Titove ceste,
– gradbene meje (GM) v oddaljenosti 15 m od roba vozišča ceste A in B;

– gradbena meja pritličja (GMP) v oddaljenosti 2 m od roba 7 metrskega koridorja za intervencijska vozila, z višino, ki omogoča dovoz gasilskih vozil.

(3) Predvideno območje je namenjeno za poslovne, oskrbne, gostinske in storitvene dejavnosti.

Skladno z OPN so dopustne naslednje vrste dejavnosti:

- G; 47 trgovina na drobno, razen z motornimi vozili,
- I gostinstvo,
- J informacijske in komunikacijske dejavnosti,
- K finančne in zavarovalniške dejavnosti,
- L poslovanje z nepremičninami,
- M strokovne znanstvene in tehnične dejavnosti,
- N druge raznovrstne poslovne dejavnosti,
- O dejavnost javne uprave in obrambe,
- P izobraževanje,
- Q zdravstvo in socialno varstvo,
- R kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
- S druge dejavnosti.

V območju 7 so dopustne naslednje vrste stavb:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12111 Hotelske in podobne gostinske stavbe,
- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitvev,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe (trgovina s prehrambenimi ali neprehrambenimi izdelki),
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstvo,
- 12420 Garažne stavbe,
- 12740 Druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje.

V območju med Titovo cesto in cesto B je predviden koridor za intervencijski dovoz z višino, ki omogoča dovoz gasilskih vozil, do gasilsko reševalnega centra v območju št. 4.

V območju 7 bruto etažna površina (BEP) objekta trgovine ne sme preseči 6000 m². V primeru gradnje objekta s stanovanji BEP stanovanj ne sme preseči 20 % celotne BEP objekta in morajo biti locirana v zgornjih etažah.

(4) Etažnost objektov je max. K+P+2+1T, pritlična etaža je namenjena javnemu programu, kletna etaža pa za parkiranje in servisne prostore. Možna je ureditev zunanjih parkirišč na nivoju terena. Dopustno je začasno parkiranje za dostavo v pritlični etaži. Višina pritličja objektov mora biti usklajena z višino Titove ceste ter cest A in B.

(5) Faktor zazidanosti (Fz) je do 0,6. Bruto tlorisna površina terasne etaže ne sme presegati 75 % bruto tlorisne površine predhodne etaže. Odmik terasne etaže od roba fasad objekta je najmanj 3 m.

(6) Oblikovanje:

– objekti ob Titovi cesti morajo oblikovati vstopno avenijo v mesto s širokimi peš površinami in drevoredi ter javnim programom v pritličju, ki se lahko podaljša tudi na peš površine. Objekti morajo biti sodobno oblikovani, zahodni vogal objekta mora biti oblikovan poudarjeno,

– fasade morajo biti sodobno oblikovane, v svetlih tonih (dopustni so poudarki v močnejših barvah) in energetske varčne,

– strehe so ravne, nad vhodi,uvozi ter zunanjimi odlagalnimi površinami so dopustni nadstreški.

(7) Za novogradnje v območju je obveza izbor idejne zasnove s strani občine možna v okviru OPPN ali pa kasneje v okviru postopka pridobitve gradbenega dovoljenja. Za izbor idejne zasnove je obvezna izdelava dveh ali več variantnih rešitev.

13. člen

(pogoji za urejanje rezervata za širitev zdravstvenih in izobraževalnih ustanov št. 8)

(1) Rezervat je namenjen za širitev zdravstvenih, izobraževalnih in spremljajočih dejavnosti (12630: stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, 12640: stavbe za zdravstvo). Preveri se možnost ureditve mešanega zdravstvenega programa in stanovanj. V primeru umestitve mešanega stanovanjsko-zdravstvenega programa je potrebna takšna prometna ureditev, da ne bo moteča za mirno zdravstveno bolnišnično dejavnost na severu. Cesta D se ureja kot servisna in dostopna cesta do in v območju, ki pa ne sme biti pretočna. V podaljšku ceste D je predviden rezervat za intervencijsko pot iz krožišča na severu.

(2) Posegi v prostor morajo upoštevati:

– ustrezne odmike od obstoječih in predvidenih objektov ter zagotavljati ustrezno osvetlitev zdravstvenega doma in bolnišnice,

– pri razmestitvi objektov in ureditev se upošteva nagnjen teren,

– zagotavljati ustrezno servisno dvorišče bolnišnice s plinsko postajo,

– etažnost in višina objektov se mora prilagoditi objektu zdravstvenega doma (max. K+P+3),

– območje se prometno napaja s ceste A, s Ceste v Kremenca se zagotavlja samo občasn timerisni in urgentni dovoz ter dovoz do šolskega centra,

– parkiranje za potrebe območja se zagotavlja na zahodni strani rezervata ali v kletni etaži.

14. člen

(pogoji za urejanje pokopališča – območje št. 9)

(1) Obstoječe pokopališče (površine za grobove) se razširi na dveh mestih proti jugu, zahodu do nove interne ceste in na jugovzhodu do cestnega sveta Titove ceste.

(2) Razširitev pokopališča je namenjena za enojne, družinske ter žarne grobove in žarni zid, na jugovzhodu je prostor za skupno grobišče, za anonimni pokop in za raztros pepela.

(3) Razširjen del pokopališča bo ograjen z masivno ograjo, ki mora biti v oblikovanju usklajena z obstoječimi ograjami. Vsi vhodi v pokopališče morajo biti zavarovani z vrati.

(4) Predvidena interna cesta s parkiriščem se preko obstoječega in priključka navezuje na cesto Log. Prometno tehnični elementi morajo omogočati občasn timerisno parkiranje avtobusov. V primeru večjih potreb je dopustna razširitev pokopališča na vzhodni del parkirišča.

(5) Vsa obstoječa drevesa, ki ne bodo ovirala predvidenih ureditev, se ohranijo. Vse proste površine se uredijo kot

zelenice, zasajene z drevjem. Izbor dreves naj bo usklajen z obstoječimi drevesi. Gostejša zasaditev dreves je proti Titovi cesti ter stanovanjskim objektom na zahodu in vzhodu.

(6) Dopustne so prizidave poslovnega objekta. Na območju pokopališča je treba zagotoviti prostore za postavitve zabojnikov za odpadke, ki morajo biti dobro dostopni za komunalna vozila.

15. člen

(nezahtevni in enostavni objekti)

V območju urejanja so dopustni nezahtevni in enostavni objekti:

– ograje višine do 2,5 m se lahko postavijo na parcelno mejo. Ograje morajo biti transparentne, obojestransko ozelenjene ali žive meje. Masivne ograje niso dopustne, razen v sklopu poudarjeno oblikovanega vogala. Ograje ob cestah, priključkih in križiščih ne smejo ovirati prometne preglednosti,

– protihrupne ograje je dopustno postavljati na mestih, kjer hrup prometa presega za posamezne dejavnosti dovoljene nivoje,

– škarpe in podporni zidovi višine do 1,5 m so dopustni na mestih, kjer strmih brežin ni možno drugače zavarovati. Podporni zidovi višji od 1,5 m se morajo izvesti s horizontalnim zamikom in vmesno zelenico, zasajeno z grmičevjem in plezalkami.

Podporni zidovi morajo biti izvedeni v vidnem kamnu,

– peš poti in kolesarske steze se urejajo ob osnovnem prometnem omrežju ter na zemljiških parcelah objektov in na območju parkovnih ureditev,

– na večjih peš površinah na južni strani Titove ceste so dopustne postavitve začasn timerisnih objektov, namenjenih sezonski turistični ponudbi in sezonskim nakupom (stojnice, nadstreški itd.),

– spominska obeležja in fontane se urejajo na večjih peš površinah in zelenicah pred objekti z javnim programom,

– mikro urbana oprema (luči, klopi, koši za smeti) na območju urejanja mora biti enotno oblikovana. Postavlja se ob pomembnejših peš poteh in večjih peš površinah,

– na celotnem območju urejanja so dopustne izvedbe geološko-geotehničnih vrtin, geosond in drugih naprav toplotnih črpalk za ogrevanje objektov,

– dopustna je izvedba nadstreška nad peronom avtobusnega postajališča, dopustna je izvedba pomožnih cestnih objektov kot so odvodni jarki, koritnice, drenažni jarki, revizijski jaški, ponikalnice,

– na celotnem območju urejanja so dopustne izvedbe komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov, naprav in priključkov,

– na objektih gasilsko reševalnega centra, bolnišnice in zdravstvenega doma ali ob njih so dopustne postavitve telekomunikacijskih anten,

– na nevpadljivih mestih je dopustna postavitve pomožnih objektov za spremljanje stanja okolja.

16. člen

(rušitve)

(1) OPPN Špice določa odstranitev objektov na zemljišču parc. št. 3253, 2928/1, k.o. Postojna.

(2) Komunalni, energetski in telekomunikacijski vodi, ki ne bodo v funkciji, se prekinajo in odstranijo.

(3) Vsa rušitvena dela in začasn timerisno deponiranje gradbenih odpadkov je potrebno izvajati v skladu z določili pravn timerisnih aktov za tovrstna dela. Odpadni gradbeni material rušitvenih del in izkopov je treba odložiti na deponiji komunalnih odpadkov oziroma na drugih, ustrezno urejenih deponijah.

17. člen

(zunanje ureditve)

(1) Zunanje površine sestavljajo interne prometne, manipulativne in parkirne površine, peš površine ter parkovne površine in zelenice.

(2) Vse proste površine se uredijo kot zelenice in parkovne površine, zasajene z avtohtonim listnatim drevjem in grmovnicami. Večja parkovna ureditev je na jugozahodni strani ureditvenega območja. Ureja se s peš potmi, enotno oblikovano urbano opremo (svetilke, klopi, koši za smeti), otroškimi igrišči.

(3) Zelenice ob cestah se zasadijo v oblikah drevoredov. Gostejša zasaditev z drevjem je na južni strani pokopališča. Večja parkirišča se urejajo z zelenicami, zasajenimi z drevjem. Na mestih poteka komunalne in energetske infrastrukture se zasaditev izvede z grmovnicami.

(4) Na zemljiških parcelah novih objektov je treba predvideti urejene zelene površine, vključno z urbano opremo in zunanjo razsvetljavo. Za urejanje teh površin je treba izdelati načrt krajinske arhitekture.

IV. ZASNOVA PROJEKTNE REŠITVE PROMETNE INFRASTRUKTURE

18. člen

(skupne določbe)

(1) Območje urejanja se prometno napaja z obstoječih obodnih cest: Titove ceste, Prečne ulice, Ceste na Kremence, Ceste v Staro vas, in ulice Log ter s predvidene razbremenilne ceste A. V ureditvenem območju sta cesti B in D.

(2) Priključki na ceste morajo biti utrjeni in urejeni v skladu z veljavnimi predpisi. Širine in radiji priključkov morajo biti prilagojeni merodajnim vozilom in prometu do objekta. Priključki morajo biti prilagojeni niveleti ceste na katero se priključujejo, ter morajo biti čim bolj pravokotni na os ceste (75° - 105°). Priključke do bližnjih objektov je treba združevati. Na priključkih je treba zagotoviti preglednost na obe strani.

(3) Kolesarske steze in hodniki za pešce se na prehodih preko cest izvedejo s poglobljenimi robniki.

(4) Vse ceste in priključki morajo biti opremljeni s predpisano horizontalno in vertikalno prometno signalizacijo.

(5) Vse prometne, manipulativne in parkirne površine morajo biti asfaltirane, obrobjene z dvignjenimi robniki in odvodnjavanje v padavinsko kanalizacijo preko peskolovov in lovilcev olj.

(6) Na parcelah objektov se mora zagotoviti prostor za obračanje vozil, tako, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na cesto.

(7) Na vseh zunanjih zasebnih parkiriških objektov je potrebno določiti prostor za odlaganje snega iz teh parkirišč. Prostor ne sme biti označen na površinah, ki so predvidene da bodo javno dobro. Za vsak m^2 parkirišča naj se upošteva $0,3 m^3$ snega oziroma $1 m^2$ površine za odlaganje na $7 m^2$ čiščene površine. Lahko se predvidi, da se del parkirišč v zimskih razmerah zapre kolikor kapaciteta površin to dovoljuje.

(8) Potrebno je predvideti koridorje za odmero predvidenih javnih površin. Pri vseh cestah je ta koridor $50 cm$ od roba zunanjega robnika pločnika, oziroma najmanj $1,25 m$ od roba cestišča, kjer pločnika ni.

(9) Pri ureditvi območja 7 je potrebno v 1. fazi predvideti najprej izgradnjo ceste A, in sicer najprej rekonstrukcijo krožišča s Titovo cesto, nato pa izgradnjo ceste A od krožišča do krožišča s cesto B. V 1. fazi se prav tako izvede krožišče cest A in B, in sicer tako, da se krožišče v celoti zaključi z javno razsvetljavo, prehodi za pešce in pločniki.

19. člen

(projektne rešitve)

(1) Ceste

a) Titova cesta:

– na južni strani Titove ceste je ob obstoječi zelenici predvidena nova kolesarska steza in pločnik,
– karakteristični prečni profil ceste: 2 vozna pasova, obojestranska zelenica, obojestranska kolesarska steza in dvostranski pločnik.

b) Cesta A:

– cesta poteka ob zahodnem robu ureditvenega območja. Priključek na Titovo cesto je v obstoječem krožnem križišču, priključek na cesto v Staro vas je v predvidenem krožnem križišču. Priključka cest B in D sta z levim zavijalnim pasom,

– niveleta ceste je prilagojena terenu ter obstoječim in predvidenim priključkom,

– karakteristični prečni profil ceste: 2 vozna pasova (minimalna širina je $6,5 m$), levi zavijalni pas, obojestranska zelenica, enostranska dvosmerna kolesarska steza, enostranski pločnik. Zelenica med cesto in kolesarsko stezo je širine min. $3 m$,

– na odseku med Titovo cesto in cesto B je dopustna izvedba enega skupnega priključka za prometno napajanje območja št. 7,

– na mestu priključka ceste D je nov dostop na obstoječe poljske poti in kmetijska zemljišča.

d) Cesta B:

– cesta B poteka na severni strani objektov zdravstvenega doma, bolnišnice in predvidenega objekta gasilsko reševalnega centra. Cesta se na vzhodu priključuje na obstoječe krožno križišče in na zahodu na cesto A,

– niveleta ceste je v niveleti obstoječe ceste, na zahodu je prilagojena terenu in priključku na cesto A,

– karakteristični prečni profil ceste: dva vozna pasova širine $5,50 m$), obojestranski pločnik,

– do izvedbe ceste A se prometni režim na cesti B ne spreminja. Za potrebe reševalnega centra, urgence zdravstvenega doma in novega gasilskega doma je potrebno zagotoviti interventno pot širine najmanj $6 m$ med Titovo cesto in reševalnim centrom.

e) Cesta D:

– cesta se ureja kot servisna in dostopna cesta do rezervata za širitev zdravstvenih in šolskih programov, ne sme pa biti pretočna kot prometna povezava Ceste v Staro vas in ceste A,

– karakteristični prečni profil ceste: 2 dva vozna pasova (širine $5,50 m$), obojestranski pločnik,

– do izgradnje ceste A se izvede le začasna javna pot.

(2) Mirujoči promet

– mirujoči promet se ureja na zemljiški parceli vsakega objekta. Število parkirnih mest mora biti v skladu z normativi, 5% parkirnih mest mora biti za funkcionalno ovirane. Normativi za določitev parkirnih mest:

– 12112 Gostilne, restavracije in točilnice: 1 PM/6 sedežev in 1 PM/tekoči meter točilnega pulta, ne manj kot 2 PM,

– 12111 Hotelske in podobne gostinske stavbe: 1 PM/3 sobe

– 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: 1 PM/10 sob

– 12201 Stavbe javne uprave: 1 PM/30 m^2

– 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic: 1 PM/30 m^2

– 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe: 1 PM/30 m^2

– 12301 Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambenimi izdelki): 1 PM/80 m^2 , ne manj kot 2PM

– 12301 Trgovske stavbe (lokalna trgovina pod 500 m^2) 1 PM/50 m^2 , ne manj kot 2PM

– 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: 1 PM/5 sedežev

– 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (srednje, visoke šole): 1,25 PM/učilnico

– 12640 Stavbe za zdravstvo (bolnišnice): 1 PM/5 postelj

– 12640 Stavbe za zdravstvo (zdravstveni dom, ambulante): 1 PM/35 m^2 , ne manj kot 2 PM

– 12740 Druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje: 1 PM/100 m^2

– 24204 Pokopališča: 1 PM/30 grobov, ne manj kot 10 PM

– mirujoči promet se ureja na nivoju terena, v kletnih etažah objektov, v parkirnih hišah ali na strehah objektov.

– v primeru gradnje trgovine je treba zagotoviti javno dostopnost parkirnih mest.

(3) Kolesarski promet

– kolesarske steze so ločene od motornega prometa ob Titovi cesti, Prečni ulici in cesti A, kolesarski pas ob Cesti na Kamenco in Cesti v Staro vas je na vozišču. Po ostalih cestah poteka kolesarski promet na vozišču.

(4) Peš promet

– peš površine ob cestah so z dvignjenim robnikom ločene od motornega prometa. Hodniki za pešce so širine najmanj 1,50 m. Peš površine, dostopi, prehodi in vhodi v objekte morajo biti brez arhitekturnih ovir, – večja peš površina je na severni strani objektov ob Titovi cesti. Ureja se z enotno oblikovano urbano opremo (luči, klopi, koši za smeti) in zasaditvijo avtohtonega listnatega drevja v obliki drevoreda. Dopustne so postavitve spominskih obeležij, skulptur, fontan ter javni programi kot podaljšek programov v pritličju objektov (gostinski vrtovi, točilni pulti, stojnice) pod pogojem, da je zagotovljen peš prehod min. širine 2 m. Postavitve kioskov in šotorov niso dovoljene.

V. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV KOMUNALNE, ENERGETSKE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE TER OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NANJO

20. člen

(skupne določbe)

(1) Objekti na območju urejanja se morajo priključiti na javna omrežja za oskrbo z vodo, elektriko, vročevodno ogrevanje, odvajanje odpadnih vod ter na telekomunikacijsko in CATV omrežje.

(2) Komunalni, energetski in telekomunikacijski vodi in naprave morajo biti zemeljske izvedbe, potekati morajo praviloma po javnih površinah in v skladu s projektnimi pogoji posameznih upravljavcev. Tehnični elementi, vzporedni poteki in križanja morajo biti v skladu s tehničnimi normativi in standardi. Če tega ni možno zagotoviti, je potrebno izvesti ustrezno zaščito. Kjer dopuščajo razmere se izvedejo skupni priključki za več objektov.

(3) Merilni jaški, omarice in priključki infrastrukturnih vodov ter ponikovalnice in podobno morajo biti locirani na zemljiških parcelah objektov v oddaljenosti najmanj 1 m od roba vozišča ali 0,5 m od roba pločnika.

(4) Infrastrukturne ureditve se morajo izvajati tako, da je zagotovljeno varstvo okolja in ustrezajo obrambno-zaščitnim zahtevam.

(5) V objektih je treba zagotoviti učinkovito rabo vseh vrst energije in rabo obnovljivih virov energije, v skladu z veljavnimi predpisi in z uporabo najboljše razpoložljive tehnologije. Za gretje, hlajenje in prezračevanje objektov ter pripravo tople vode in vseh vrst električne energije se lahko uporablja enega ali več virov obnovljive energije (toplotne črpalke itd.).

(6) Na strehah objektov je dovoljena izvedba strešnih fotovoltaičnih elektrarn.

21. člen

(projektne rešitve)

(1) Vodovod:

– v ureditvenem območju je javno vodovodno omrežje, ki zaradi starih, dotrajanih in mestoma poddimenzioniranih cevovodov uporabnikom ne omogoča zadovoljive vodooskrbe in protipožarne zaščite,

– na obstoječ rekonstruiran vodovod ob Prečni ulici se navezuje nov oziroma rekonstruiran vodovod ob cesti B z navezavo po intervencijski poti na vodovodno omrežje na severni strani Titove ceste ter nov vodovod ob cesti D, ki se v obliki zanke priključuje na obstoječ vodovod v bližini bolnišnice.

– obstoječi objekti (zdravstveni dom, bolnišnica) in novi objekti (gasilsko reševalni center ter objekti v območju št. 6 in 7) se napajajo iz novih oziroma rekonstruiranih vodovodov. Obstoječi vodovod za napajanje zdravstvenega doma in bolnišnice se ukine,

– novo oziroma rekonstruirano vodovodno omrežje je zasnovano v obliki zank in mora zagotavljati potrebe po sanitarni vodi in po vodi za požarno varstvo. Na vodovodnem omrežju je predvideno hidrantsko omrežje. Vsak objekt mora imeti svoj priključek z odjemnim mestom,

– ob Prečni ulici in Titovi cesti je predvidena trasa za prestatitev transportnega vodovoda proti Pivki.

(2) Kanalizacija:

– v območju urejanja je zbiranje in odvajanje odpadnih vod pretežno urejeno v javnem mešanem kanalizacijskem sistemu, ki transportira vse odpadne vode na končno dispozicijo v centralno čistilno napravo Stara vas. Obstoječo kanalizacijo je potrebno rekonstruirati zaradi vodopropustnosti kanalov, preobremenjenih odsekov ter ureditve ločenega sistema odvajanja,

– obstoječ zbirni mešani kanal, ki poteka severno od zdravstvenega doma in bolnišnice do razbremenilnika se prestavi ob cesti B in A ter izvede kot zbirni odpadni komunalni (fekalni) kanal. Na ta kanal se priključijo odpadne komunalne vode iz zdravstvenega doma, bolnišnice ter predvidenega objekta št. 4 in predvidenih objektov v območju št. 6 in 7. Obstoječ razbremenilnik na zahodni strani ureditvenega območja se prestavi izven gabarita predvidene ceste A,

– obstoječ mešani kanal, ki poteka preko predvidene razširitve pokopališča se prestavi proti jugu in izvede kot odpadni komunalni (fekalni) kanal, odpadne padavinske vode se odvajajo preko lovilca olj v obstoječ odvodni jarek na severni strani Titove ceste, – nova javna odpadna padavinska kanalizacija je predvidena ob intervencijskih cestah in ob cestah B in A. Obstoječ odvodni jarek na južni strani Titove ceste se prestavi proti severu in kanalizira,

– zasnova internega kanalizacijskega omrežja mora biti načrtovana v ločenem sistemu tako, da se padavinske vode s strešin ter utrjenih, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih površin odvodnjavajo ločeno od komunalnih odpadnih vod. Morebitne tehnološke odpadne vode se morajo pred priključitvijo v javno komunalno ali padavinsko kanalizacijo očistiti v skladu s predpisi, ki urejajo odvajanje in čiščenje odpadnih voda,

– odvajanje padavinskih odpadnih vod je potrebno reševati individualno preko ponikovalnih jarkov ali s ponikanjem preko ponikovalnih drenažnih cevovodov v okviru investitorjevih zemljiških parcel ali speljati v obstoječe lokalne odvodne jarke oziroma meteorno kanalizacijo,

– drenažne in zaledne vode z zemljiških parcel ni dopustno priključiti v javno kanalizacijo za odvajanje odpadnih komunalnih vod,

– potencialno onesnažene padavinske vode z olji in peskom (ceste, parkirišča, manipulativne površine, garaže) se odvajajo v odpadno padavinsko kanalizacijo ali odvodne jarke preko lovilcev olj in usedalnikov peska,

– kanalizacija, vključno s priključki, revizijskimi jaški in lovilci olj, mora biti vodotesna,

– gradnja objektov in zunanjih ureditev ne sme ovirati odtokanja padavinskih vod s cest. Padavinske vode z zemljiških parcel ni dopustno odvajati na cestno telo ali v naprave za odvodnjavanje cest, brez soglasja upravljavca cest.

(3) Električna:

– napajanje obstoječih objektov (zdravstveni dom, bolnišnica, šolski center) z električno energijo je iz obstoječe transformatorske postaje TP Zdravstveni dom, ob kateri je objekt z električnim agregatom (objekt št. 1a) za rezervno napajanje zdravstvenega doma in bolnišnice,

– za napajanje območij št. 6 in 7 ter predvidenega gasilsko reševalnega centra je predvidena nova TP, ki bo vzankana v obstoječe srednje napetostno omrežje na severni strani Titove ceste. Od obstoječih srednje napetostnih vodov do nove TP je predviden energetski koridor ob koridorju za intervencijski dostop. Dopustno je začasno napajanje gasilsko reševalnega centra iz TP Zdravstveni dom,

– za oskrbo kotlovnice z električno energijo je potrebno zgraditi novo nizkonapetostno kabelsko kanalizacijo od TP Kremenca III do novo predvidene kotlovnice. V primeru, da je pred-

videna priključna električna moč za kotlovnico več kot 150 kW je potrebno predvideti novo TP, katero je potrebno vzankati v obstoječe srednje napetostno omrežje. Od TP Kremenca III do Ceste v Staro vas je potrebno zgraditi novo srednje napetostno kabelsko kanalizacijo.

V območju primarnega in sekundarnega toplovoda ob Cesti v Staro vas je energetski koridor za niskonapetostno in srednje napetostno kabelsko kanalizacijo. V območju šolskega centra je potrebno zagotoviti prostor za novo predvideno TP.

– V primeru poseganja v obstoječe koridorje distribucijske elektroenergetske infrastrukture je potrebno zagotoviti nove koridorje za prestavitev le-teh.

– Niskonapetostna in srednje napetostna kabelska kanalizacija mora biti izvedena podzemno v cevni izvedbi s cevmi sigmaxflex in v skupnem jarku, kjer je to možno.

– Jaški kabelske kanalizacije in TP morajo biti dostopni z javnih površin.

– Vsa projektiranja in gradnje je potrebno izvesti v skladu z elektroenergetskim soglasjem za priključitev, ki ga je potrebno predhodno pridobiti od pristojnega upravljavca distribucijskega omrežja.

– Pri izgradnji novih objektov je potrebno zagotoviti energetski koridor za priključitev omenjenih objektov na obstoječo distribucijsko elektroenergetsko infrastrukturo.

– Pred pričetkom gradnje je potrebno zaključiti vso podzemno distribucijsko elektroenergetsko infrastrukturo, ki jo nameravana gradnja zajema.

– Pri izvajanju izkopov v neposredni bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati varstvena pravila za delo v bližini naprav pod napetostjo. Odmiki od obstoječih koridorjev tras, ostalih infrastrukturnih vodov in naprav in objektov morajo biti projektirani v skladu z veljavnimi predpisi.

– Vse morebitne poškodbe, ki bodo nastale na naših elektroenergetskih napravah je izvajalec del dolžan na lastne stroške odpraviti.

– Nadzor nad izvajanjem del in zakoličbo bomo izvajali na podlagi predhodnega obvestila o pričetih delih.

(4) Javna razsvetljava:

– javna razsvetljava je ob obstoječem in predvidenem javnem prometnem omrežju. Izvedena mora biti s tipskimi svetilkami, ki se že uporabljajo v naselju, z varčno porabo in ustreznimi optičnimi lastnostmi, po predhodnem soglasju upravljavca javne razsvetljave.

(5) Toplovod:

– predvideno je daljinsko toplovodno ogrevanje iz kotlovnice na lesno biomaso (objekt št. 5) na jugovzhodni strani šolskega centra. Primarni toplovod bo potekal ob Cesti v Staro vas in Cesti na Kremenco, s primarnega toplovoda se odcepijo priključki do objektov. Po vzpostavitvi daljinskega ogrevanja se obstoječe kotlovnice odstranijo.

(6) Plin:

– plinska postaja na južni strani bolnišnice (objekt št. 2a) mora biti urejena po predpisih za tovrstne objekte.

(7) Telekomunikacije:

– TK omrežje poteka ob Titovi cesti, Prečni ulici, Cesti v Kremenco in Cesti v Staro vas ter ob cesti B na katero se priključijo predvideni objekti.

(8) CATV

– v območju urejanja je obstoječe omrežje CATV, na katero se bodo priključili predvideni objekti. Na odsekih, kjer so predvideni objekti, se obstoječe omrežje prestavi izven gabarita objekta.

(9) Odstranjevanje odpadkov:

– ob ali v objektih je treba predvideti mesto za postavitve ustreznega števila posod za prevzem ločeno zbranih odpadkov (biološki in embalaža) ter mešanih odpadkov. Prevzemno mesto za odpadke je lahko tudi zbirno mesto z oddaljenostjo do 15 m od mesta praznjenja zabojnikov. Dostop do prevzemnega mesta mora omogočati neposreden in nemoten dostop s specialnimi komunalnimi vozili v dnevnem času in v vseh vremenskih razmerah. Širina dovozne poti je najmanj 3 m, svetla višina pa

4,5 m, izvedena mora biti za osne obremenitve, ki veljajo za lokalne ceste.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE IN TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

22. člen

(varstvo okolja)

(1) Pri načrtovanju in urejanju v ureditvenem območju je potrebno upoštevati in izvajati vse ukrepe za varstvo okolja in varstvo bivalnih in delovnih pogojev.

(2) Javna razsvetljava mora biti zasnovana in izvedena tako, da se zmanjša svetlobno onesnaževanje.

(3) Posegi pri urejanju območja se morajo izvajati tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal.

(4) Na transportnih in gradbenih površinah je potrebno preprečiti odtekanje vode v kanalizacijo in odvodne jarke.

23. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Območje urejanja uvrščamo v II. območje varstva pred hrupom (površine za zdravstvo), ki dopušča mejne vrednosti hrupa 45 dBA za noč in 55 dBA za dan ter III. območje varstva pred hrupom (površine za izobraževanje, javna uprava, storitvene dejavnosti, osrednje in mešane površine), ki dopušča mejne vrednosti hrupa 50 dBA za noč in 60 dBA za dan. V primeru prekoračitve navedenih vrednosti je treba izvesti ustrezne ukrepe za zmanjšanje izpostavljenosti hrupu.

(2) Ukrepi za varovanje pred prekomernim hrupom morajo biti predvideni in izvedeni v skladu s predpisi, ki urejajo hrup v naravnem in življenjskem okolju.

(3) Vse naprave, ki so lahko vir hrupa, morajo imeti ustrezne certifikate.

24. člen

(varstvo zraka)

V času gradnje je treba upoštevati predpise, ki urejajo emisijske norme za naprave, ki se med gradnjo uporabljajo za pripravo gradbenega materiala. Potrebno je vlaženje sipkih materialov in nezaščitenih površin, čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne površine, ter prekrivanje sipkih tovorov pri transportu po javnih prometnih površinah.

25. člen

(ureditve s področja upravljanja z vodami)

(1) Odvodni jarek na južni strani Titove ceste se v ureditvenem območju kanalizira in prestavi izven gabarita zazidljivega zemljišča.

(2) Z načrtovanjem in izvedbo predvidenih posegov se ne smejo poslabšati obstoječe odvodne razmere padavinskih voda.

(3) Odvod zalednih padavinskih voda in padavinskih voda na obravnavanem območju je treba ustrezno urediti ter preprečiti erozijsko in škodljivo delovanje padavinske vode. Vsi ponikovalni sistemi morajo imeti dokazano ustrezno ponikovalno sposobnost.

(4) Ustrezne pretočne razmere v lokalnih odvodnih jarkih je dolžna zagotavljati lokalna skupnost. Navedeno je pogoj za izdajo vodnega soglasja za posamezne objekte.

(5) Na obravnavanem območju predvidene gradnje je treba evidentirati morebitne vodne vire, jih ohraniti in ustrezno urediti.

(6) Za vsako rabo, ki bi preseгла splošno rabo, bo treba pridobiti vodno pravico.

(7) Za posege na vodna zemljišča v lasti države je treba pridobiti pravico graditi.

26. člen

(ohranjanje narave)

Pri posegih v prostor je treba upoštevati območje pričakovanih geomorfoloških podzemnih naravnih vrednot – karbonati. V primeru najdbe jame ali brezna so lastniki in izvajalci del dolžni obvestiti pristojno službo, omogočiti raziskave ter preprečiti uničenje in kraje.

27. člen

(celostno ohranjanje kulturne dediščine)

V območju urejanja se nahaja kulturni spomenik cerkev sv. Lazarja (EŠD 3939). Za vse posege v kulturni spomenik, tudi za vzdrževalna dela, je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Nova Gorica.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI IN VARSTVO PRED POŽAROM

28. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Pri načrtovanju in gradnji objektov je treba upoštevati stopnjo potresne ogroženosti za obravnavano območje.

(2) V objektih, ki so določeni s predpisi se gradijo zaklonišča, v vseh novih objektih je potrebna ojačitev prve plošče.

29. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Odmiki objektov od parcelnih mej in med objekti morajo zagotavljati ustrezno protipožarno ločitev in preprečevati širjenje požara na sosednje objekte. Za požarno ogrožene objekte je potrebno zagotoviti požarno ločitev prostorov.

(2) Objekti morajo biti zasnovani tako, da je možen hiter in varen umik na prosto iz kateregakoli mesta v objektih.

(3) Javno in interno prometno omrežje mora omogočati dostop intervencijskim vozilom z dveh strani. Delovne površine so na javnih in internih prometnih površinah ter na manipulativnih površinah.

(4) Voda za gašenje požarov se zagotavlja iz hidrantov na javnem vodovodnem omrežju ter iz internega zunanega in notranjega hidrantnega omrežja.

VIII. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNIMI OBMOČJI

30. člen

Infrastrukturno urejanje bo vplivalo na izboljšanje prometnih razmer na obrobju ureditvenega območja ter na izboljšanje komunalne oskrbe v območju in sosednjih območjih. Z izgradnjo kotlovnice za daljinsko ogrevanje objektov v ureditvenem območju in sosednjih območjih je treba obstoječe kotlovnice na plin in kurilno olje odstraniti.

IX. NAČRT PARCELACIJE

31. člen

(načrt parcelacije in zakoličbe)

Načrt parcelacije je prikazan v grafični prilogi Načrt parcelacije v merilu 1:1000.

X. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

32. člen

(etape izvajanja)

(1) OPPN Špice se bo izvajal v več etapah. Sočasno z gradnjo objektov se mora izvesti pripadajoča prometna in komunalna infrastruktura, ki se lahko izvaja fazno oziroma v več etapah, ki se zaključujejo funkcionalno.

(2) Pri ureditvi območja 7 je potrebno v 1. fazi predvideti najprej izgradnjo ceste A, in sicer najprej rekonstrukcijo krožišča s Titovo cesto, nato pa izgradnjo ceste A od krožišča do krožišča s cesto B. V 1. fazi se prav tako izvede križišče cest A in B, in sicer tako, da se križišče v celoti zaključi z javno razsvetljavo, prehodi za pešce in pločniki.

(3) Do pričetka izvajanja posegov, ki so opredeljeni s tem odlokom, se na ureditvenem območju ohranja sedanja namembnost prostora.

XI. TOLERANCE

33. člen

(dovoljena odstopanja)

(1) Pri realizaciji OPPN Špice so dopustna odstopanja od rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer ter pri projektiranju objektov in ureditev poiščejo rešitve, ki so primernejše z gradbenotehničnega, oblikovalskega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.

(2) Za predvidene objekte so dopustne spremembe lege, orientacije, tlorisnih in višinskih gabaritov objektov zaradi zagotovitve ustrežnejših odmikov, tehnoloških in funkcionalnih ureditev. Preseganje gradbene meje (GM) in gradbene linije (GL) ni dovoljeno.

(3) Dopustne so spremembe poteka predvidenih cest in prometno tehničnih elementov cest zaradi ustrežnejših in racionalnejših rešitev.

(4) Dopustne so spremembe števila parkirnih mest glede na razpoložljivo zemljišče in organizacijo prostora, vendar ne manj, kot določajo normativi.

(5) Za komunalno, energetsko in telekomunikacijsko infrastrukturo so določene načelne trase, ki jih je možno prilagajati, če se s tem doseže ustrežnejša in racionalnejša rešitev.

(6) Dopustna je sprememba parcelacije v okviru smiselne zaokrožitve posameznih funkcionalnih enot z objekti ter parcelacija prometnih, skupnih funkcionalnih površin ter parkovnih površin.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

34. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o Ureditvenem načrtu Titova cesta v Postojni (Uradni list RS, št. 57/94 in 19/08) v delu, ki se nanaša na ta odlok.

35. člen

Program opremljanja zemljišč za gradnjo se sprejme po ločenem postopku.

36. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor.

37. člen

OPPN Špice je na vpogled na Občini Postojna, pri občinski službi za urejanje prostora.

38. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-7/2009-59

Postojna, dne 9. julija 2013

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

2439. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta Špice

Na podlagi tretjega odstavka 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12, 109/12), 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07), Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07) in 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07) je Občinski svet Občine Postojna na 15. seji dne 9. 7. 2013 sprejel

O D L O K**o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta Špice****I. UVODNE DOLOČBE****1. člen**

(vsebina programa opremljanja)

(1) S tem odlokom se sprejme program opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Špice.

(2) Program opremljanja iz prvega odstavka vsebuje:

1. Izhodišča za izdelavo programa opremljanja,
2. Prikaz obstoječe in predvidene komunalne infrastrukture,
3. Podlage za odmero komunalnega prispevka.

(3) S tem odlokom se določijo podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka na območju OPPN Špice, ki ga plačujejo zavezanci za plačilo komunalnega prispevka.

(4) Stroški opremljanja zemljišč s komunalno infrastrukturo se določajo na podlagi tega odloka.

II. IZHODIŠČA ZA IZDELAVO PROGRAMA OPREMLJANJA**2. člen**

(obračunsko območje)

(1) Program opremljanja stavbnih zemljišč iz 1. člena tega odloka je izdelan za območje, ki se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Špice.

(2) Program obravnava dve obračunski območji, ki obsegata celotno območje OPPN. V odloku je prikazana tudi infrastruktura, ki je načrtovana na območju OPPN, vendar ne služi pretežno stavbam na območju OPPN, zato ni upoštevana pri obračunu komunalnega prispevka in je označena kot infrastruktura »izven obračunskih območij«.

III. OBSTOJEČA IN PREDVIDENA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA**3. člen**

(infrastruktura)

Za izračun komunalnega prispevka je evidentirana infrastruktura, ki je predvidena za izgradnjo oziroma rekonstrukcijo ter prispevek za obstoječo infrastrukturo. Upoštevana je naslednja infrastruktura oziroma posegi v infrastrukturo:

- prometna infrastruktura,
- plinovodno omrežje,
- vodovodno in hidrantno omrežje,
- fekalna kanalizacija,
- meteorna kanalizacija,
- telekomunikacijsko in kabelsko komunikacijsko omrežje,
- elektroenergetsko omrežje,
- toplovod.

IV. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA**4. člen**

(vrednost infrastrukture in projektne dokumentacije)

(1) Vrednost infrastrukture in projektne dokumentacije za izračun komunalnega prispevka je vsota predvidenih stroškov izgradnje komunalne infrastrukture iz idejnih zasnov, stroškov izdelave projektne in investicijske dokumentacije ter stroškov nadzora. Vrednost infrastrukture, projektne dokumentacije in nadzora, kot podlaga za obračun komunalnega prispevka, je po posameznih vrstah infrastrukture naslednja:

Infrastruktura	I. obračunsko območje	II. obračunsko območje	Izven obračunskih območij	Znesek
Ceste z javno razsvetljavo	1.168.767,00 €	264.748,00 €	955.168,00 €	2.388.683,00 €
Kanalizacija	261.227,00 €	42.098,00 €	158.339,00 €	461.664,00 €
Vodovod	59.402,00 €	114.040,00 €	147.600,00 €	321.042,00 €
Telekomunikacije	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Elektroenergetsko omrežje	127.930,00 €	135.385,00 €	0,00 €	263.315,00 €
Toplovod	0,00 €	79.600,00 €	0,00 €	79.600,00 €
Plinovod	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €
SKUPAJ investicija	1.617.326,00 €	645.871,00 €	1.261.107,00 €	3.524.304,00 €
Služnosti	19.882,50	23.430,00 €	8.452,50 €	51.765,00 €
Tehnična dokumentacija, inženiring, nadzor	162.895,04 €	47.930,54 €	135.730,98 €	346.556,56 €
SKUPAJ celotni stroški	1.800.103,54 €	717.231,54 €	1.405.290,48 €	3.922.625,56 €
Povračilo za energetska omrežja	-127.930,00 €	-224.985,00 €	0,00 €	-352.915,00 €
SKUPAJ osnova za komunalni prispevek	1.672.173,54 €	492.246,54 €	1.405.290,48 €	3.569.710,56 €

(2) Prispevek za obstoječo infrastrukturo v tem odloku ni obravnavan, obračuna se ga skladno z odlokom, ki določa podlage za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Postojna.

5. člen

(preračun stroškov na površino stavbnih zemljišč oziroma na neto tlorisno površino stavb)

(1) Za odmero komunalnega prispevka zavezancem se obračunske stroške preračuna na merske enote, tj. na površino stavbnega zemljišča in parcele in na neto tlorisno površino stavb.

(2) Površina I. obračunskega območja znaša 23.273 m², ocenjena skupna neto tlorisna površina načrtovanih novih stavb znaša 12.200 m². II. obračunsko območje je že pozidano, zato se komunalni prispevek določi le na podlagi načrtovanih dozidav obstoječih stavb. Načrtovano je povečanje neto tlorisne površine stavb za 11.504 m².

(3) Za vse stavbe na območju se komunalni prispevek obračuna v celoti za vse vrste infrastrukture.

(4) Cena opremljanja obračunana na kvadratni meter stavbnega zemljišča (C_p) in neto tlorisne površine objekta (C_t) je naslednja:

Cena na enoto	€/m ²
I. obračunsko območje	
C _p [€/m ² stavbnih zemljišč]	71,85
C _t [€/m ² neto tloris. površ. objekta]	119,78
II. obračunsko območje	
C _t [€/m ² neto tloris. površ. objekta]	122,25

(5) Za obračun komunalnega prispevka v skladu z 11. členom tega odloka se uporabijo faktorji C_p in C_t iz zgornjih tabel, faktorja deleža parcele in neto tlorisne površine D_p in D_t sta 0,3 in 0,7 (D_p + D_t = 1).

6. člen

(osnova za revalorizacijo komunalnega prispevka)

Cene v tem odloku veljajo na dan 1. 7. 2013.

V. TERMINSKI PLAN

7. člen

(predvideni terminski plan realizacije)

(1) Izgradnja vse načrtovane infrastrukture iz tega odloka je predvidena do 31. 3. 2016, kar je tudi rok do katerega najkasneje občina omogoči zavezancem za plačilo komunalnega prispevka priključitev na infrastrukturna omrežja.

(2) Posamezne faze izgradnje bodo predvidoma dokončane najkasneje v naslednjih rokih:

Faza	Rok
Izdelava projektne dokumentacije (PGD, PZI)	31. 12. 2013
Pridobitev pravice graditi (odkupi, služnosti)	30. 6. 2014
Pridobitev gradbenega dovoljenja	30. 9. 2014
Razpis in izbor izvajalca za izvedbo del	31. 12. 2014
Izgradnja infrastrukture na območju	31. 12. 2015
Uporabno dovoljenje za infrastrukturo	31. 3. 2016

VI. ZAVEZANCI ZA PLAČILO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

8. člen

(zavezanci za plačilo komunalnega prispevka)

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor, ki bo na območju OPPN gradil objekt.

VII. OPREMLJENOST STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

9. člen

(opredelitev komunalne opremljenosti)

(1) Za komunalno opremljeno se šteje vsako stavbno zemljišče znotraj I. obračunskega območja po izgradnji infrastrukture iz 3. člena tega odloka za I. obračunsko območje.

(2) Stavbna zemljišča na II. obračunskem območju so že komunalno opremljena, ne glede na to ali bodo izvedene načrtovane rekonstrukcije in dograditve infrastrukture na območju OPPN.

VIII. IZRAČUN IN ODMERA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

10. člen

(izračun in odmera komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek se izračuna in odmeri za vsako novo gradnjo stavbe na območju OPPN, rekonstrukcijo ali gradnjo po rušenju obstoječega objekta.

11. člen

(način odmere komunalnega prispevka)

(1) Komunalni prispevek se zavezancu odmeri glede na dva kriterija:

- površino gradbene parcele zavezanca in
- neto tlorisno površino načrtovanih in obstoječih stavb.

(2) Neto tlorisna površina stavbe se za novogradnje in druge posege, za katere se izdaja gradbeno dovoljenje, izračuna na podlagi načrta gradbenih konstrukcij oziroma načrta arhitekture v skladu s standardom SIST ISO 9836.

(3) Višina komunalnega prispevka za nove stavbe se določi po naslednji formuli:

$$KP = (D_p * C_p * \text{površina parcele} + D_t * C_t * \text{neto tlorisna površina} * K_{dej}) * i$$

pri čemer je:

KP komunalni prispevek

C_p cena opremljanja glede na površino gradbene parcele

C_t cena opremljanja glede na neto tlorisno površino stavbe

D_p delež površine parcele pri izračunu

D_t delež neto tlorisne površine pri izračunu

K_{dej} faktor dejavnosti

i povprečni letni indeks cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

(4) V primeru rušitve obstoječe stavbe in gradnje nove stavbe oziroma v primeru povečave in prizidkov k obstoječim stavbam se višina komunalnega prispevka določi po formuli:

$KP = D_t * C_t * (\text{skupna neto tlorisna površina stavb po izvedeni gradnji/dozidavi} * K_{dej} \text{ novih stavb} - \text{neto tlorisna površina obstoječih stavb} * K_{dej} \text{ obstoječih stavb}) * i$

(5) Faktorji C_p, C_t, D_p in D_t so določeni v 5. členu tega odloka, K_{dej} pa v 12. členu tega odloka. Komunalni prispevek za gradnjo stavb na območju se vedno obračuna v celoti za vso komunalno opremo.

IX. OPROSTITVE IN OLAJŠAVE

12. člen

(faktorji dejavnosti)

Faktor dejavnosti (K_{dej}) se za stavbe na območju OPPN določi glede na vrsto rabe skladno s klasifikacijo CC-SI. V primeru različnih vrst rabe v isti stavbi se faktor dejavnosti določi za vsak posamezen del in ustrezno obračuna komunalni prispevek kot vsoto prispevkov posameznih delov stavbe z različnimi rabami. Faktorji dejavnosti so podani v naslednji tabeli:

Vrsta stavbe	Faktor dejavnosti (K _{dej})
11220 Tri- in večstanovanjske stavbe	1,3
123 Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti	1,3
1242 Garažne stavbe	0,9
125 Industrijske stavbe in skladišča	1,3

Vrsta stavbe	Faktor dejavnosti (K_{dej})
126 Stavbe splošnega družbenega pomena, razen stavbe za kulturo in razvedrilo (12610)	0,7
Druge stavbe	1,0

13. člen

(oprostitev plačila komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek se ne plačuje za stavbe, ki se gradijo za lastne potrebe Občine Postojna in se financirajo iz občinskega proračuna.

X. POSTOPEK ODMERE KOMUNALNEGA PRISPEVKA

14. člen

(izdaja odločbe)

(1) Odločbo o odmeri komunalnega prispevka izda občinska uprava na zahtevo zavezanca, ki vlogi za odmero komunalnega prispevka priloži projektno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja ali ko od upravne enote v zavezančevem imenu prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(2) Investitor je dolžan plačati komunalni prispevek v 30 dneh po pravnomočnosti odločbe oziroma v skladu z določitvijo obročnega odplačila. Potrdilo o plačanem komunalnem prispevku izda upravni organ po plačilu celotnega prispevka.

(3) Kot dokazilo o plačilu komunalnega prispevka velja tudi izjava občine, da ima investitor z občino sklenjeno pogodbo o opremljanju stavbnih zemljišč po kateri bodo urejene obveznosti v zvezi s komunalnim prispevkom na drugačen način.

15. člen

(priključitev na komunalno infrastrukturo)

(1) Odmerjeni komunalni prispevek zagotavlja investitorju priključek na komunalno infrastrukturo v skladu s tehničnimi rešitvami upravljavca posamezne javne infrastrukture, ne zajema pa stroškov izvedbe samih priključkov.

(2) Občina investitorju proti plačilu komunalnega prispevka zagotavlja možnost priključitve na vso komunalno infrastrukturo v rokih iz 7. člena tega odloka.

16. člen

(zbrana sredstva)

(1) Sredstva zbrana po tem odloku, so sredstva občinskega proračuna.

(2) Občina lahko s pogodbo o opremljanju opredeli način plačila komunalnega prispevka za zavezance, ki sami investirajo v javno infrastrukturo ter način financiranja infrastrukture iz zbranih sredstev komunalnega prispevka.

XI. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

17. člen

(strokovne podlage za program opremljanja)

(1) Strokovne podlage za program opremljanja iz 1. člena tega odloka so na vpogled na Občini Postojna.

(2) Postopki, ki so bili pričeti pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo v skladu z dosedanjo ureditvijo.

18. člen

(veljavnost odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-2/2013
Postojna, dne 9. julija 2013

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

2440. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o merilih za podaljšanje obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Postojna

Na podlagi 12. člena Zakona o gostinstvu (Uradni list RS, št. 93/07 – UPB), 4. in 11. člena Pravilnika o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost (Uradni list RS, št. 78/99, 107/00, 30/06 in 93/07) ter 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07) je Občinski svet Občine Postojna na 15. seji dne 9. 7. 2013 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o merilih za podaljšanje obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Postojna

1. člen

V Odloku o merilih za podaljšanje obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Postojna (Uradni list RS, št. 121/08; v nadaljnjem besedilu: odlok) se za prvim odstavkom 6. člena doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Ne glede na določila iz prejšnjega odstavka tega člena se gostinskim obratom iz 1. in 2. točke, ki obratujejo v mestnem jedru Postojne (tj. na Tržaški cesti do križišča z Globočnikovo ulico in Ljubljanski cesti do križišča z Notranjsko ulico), lahko odobri podaljšani obratovalni čas v času turistične sezone, od 15. aprila do 30. septembra, in sicer vsak dan največ do 24.00 ure, ob petkih in sobotah pa največ do 2.00 ure naslednjega dne.«

Dosedanji drugi odstavek postane tretji, tretji odstavek postane četrti, dosedanji četrti odstavek postane peti, peti odstavek pa postane šesti.

2. člen

V 7. členu odloka se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Obvezna priloga je soglasje krajevne skupnosti, na območju katere se gostinski obrat oziroma kmetija nahaja, o uri, do katere se obratovalni čas lahko podaljša v mejah, ki jih ta odlok določa. Soglasje krajevne skupnosti pridobi pristojni organ občinske uprave. V primeru, da krajevna skupnost soglasja ne poda v roku 30 dni od dneva, ko jo je pristojni organ občinske uprave za to zaprosil, se šteje, da je soglasje dano.«

Tretji odstavek 7. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Gostinec mora za gostinski obrat na stanovanjskem območju, ki nudi mehansko ali živo glasbo za ples oziroma družabni program, priložiti potrdilo, da ima gostinski obrat izvedeno protihrupno zaščito ter izjavo, da bo poskrbel za primeren in za okolico nemoteč odhod gostov iz gostinskega obrata ter za red v gostinskem obratu.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-5/2013
Postojna, dne 9. julija 2013

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

SEMIČ**2441. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Semič**

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A) v povezavi s prvim odstavkom 30. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 57/12) in 14. člena Statuta Občine Semič (uradno prečiščeno besedilo, Uradni list RS, št. 57/10) je Občinski svet Občine Semič na 20. redni seji dne 27. 6. 2013 sprejel

**ODLOK
o občinskem prostorskem načrtu Občine Semič****I. UVODNE DOLOČBE****1. člen**

(predmet občinskega prostorskega načrta)

Občina Semič s tem odlokom sprejme Občinski prostorski načrt Občine Semič (v nadaljevanju: OPN), ki določa strateške usmeritve prostorskega razvoja občine, namensko rabo prostora ter prostorske izvedbene pogoje za načrtovanje posegov v prostor.

2. člen

(vsebina OPN)

(1) OPN Občine Semič vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Tekstualni del:

- I. Uvodne določbe.
- II. Strateški del OPN Občine Semič:
 1. Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine
 2. Zasnova prostorskega razvoja občine
 3. Zasnova gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena
 4. Okvirna območja naselij, vključno z območji razpršene poselitve
 5. Usmeritve za prostorski razvoj občine
 6. Usmeritve za razvoj v krajini
 - 6.1 Razvojna območja za dejavnosti, vezane na naravne vire
 - 6.2 Usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih
 - 6.3 Usmeritve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja ter za obrambne potrebe
 7. Koncept prostorskega razvoja Semiča
 8. Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč
 9. Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev
 10. Usmeritve za urejanje prostora z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti
- III. Izvedbeni del OPN Občine Semič:
 1. Splošne določbe
 2. Enote urejanja prostora
 3. Območja namenske rabe prostora
 4. Skupni prostorski izvedbeni pogoji
 - 4.1 Prostorski izvedbeni pogoji glede namembnosti, vrste objektov in vrste posegov
 - 4.1.1 Prostorski izvedbeni pogoji na površinah namenjenih poselitvi
 - 4.1.2 Prostorski izvedbeni pogoji na ostalih površinah osnovne namenske rabe
 - 4.1.3 Prostorski izvedbeni pogoji za vinogradniška območja in odprti prostor
 - 4.2 Prostorski izvedbeni pogoji za oblikovanje objektov in posegov v prostor
 - 4.2.1 Prostorski izvedbeni pogoji za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje
 - 4.2.2 Prostorski izvedbeni pogoji za parcelacijo in gradbene parcele
 - 4.3 Prostorski izvedbeni pogoji za gospodarsko javno infrastrukturo
 - 4.3.1 Prostorski izvedbeni pogoji za prometno urejanje
 - 4.3.2 Prostorski izvedbeni pogoji za komunalno, energetsko in elektronsko komunikacijsko opremljanje
 - 4.3.3 Prostorski izvedbeni pogoji za ravnanje z odpadki
 - 4.4 Prostorski izvedbeni pogoji glede ohranjanja narave, kulturne dediščine, varstva okolja in naravnih dobrin
 - 4.4.1 Prostorski izvedbeni pogoji glede ohranjanja narave
 - 4.4.2 Prostorski izvedbeni pogoji glede ohranjanja kulturne dediščine
 - 4.4.3 Prostorski izvedbeni pogoji glede varstva okolja in naravnih dobrin ter varovanja zdravja
 - 4.5 Prostorski izvedbeni pogoji glede varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in obrambnih potreb

5. Podrobni prostorski izvedbeni pogoji
6. Prostorski izvedbeni pogoji na območjih predvidenih OPPN
- IV. Prehodne, posebne in končne določbe

(3) Grafični del:

Grafični prikazi strateškega dela OPN:

- | | | |
|-----|---|------------|
| 1.1 | Zasnova prostorskega razvoja Občine Semič | M 1:50.000 |
| 1.2 | Zasnova gospodarske javne infrastrukture Občine Semič | M 1:50.000 |
| 1.3 | Prikaz območij naselij, določitev okvirnih območij razpršene poselitve v Občini Semič | M 1:50.000 |
| 1.4 | Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenavo Občine Semič | M 1:50.000 |
| 1.5 | Usmeritve za razvoj v krajini | M 1:50.000 |
| 1.6 | Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč in prostorskih izvedbenih pogojev | M 1:50.000 |

Grafični prikazi izvedbenega dela OPN:

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste | M 1:50.000 |
| 2. | Pregledna karta Občine Semič s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture | M 1:50.000 |
| 3. | Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev | M 1:5.000 |
| 4. | Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture | M 1:5.000 |
| 5. | Prikaz območij OPPN in DPN | M 1:50.000 |

(3) Obvezne priloge OPN

1. Izvleček iz Strategije prostorskega razvoja Slovenije
2. Prikaz stanja prostora
3. Strokovne podlage na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta
4. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
5. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
6. Povzetek za javnost
7. Okoljsko poročilo

(4) Druge priloge:

1. Prostorski izvedbeni pogoji za postavitve nezahtevnih objektov
2. Prostorski izvedbeni pogoji za postavitve enostavnih objektov.

3. člen

(obrazložitev pojmov)

(1) V odloku so uporabljeni pojmi, ki imajo naslednji pomen:

- **avtobusno postajališče**: posebej označena prometna površina na vozišču ali zunaj njega, namenjena ustavljanju avtobusov. Obsega tudi čakališče (peron), ki je lahko zavarovan z nadstrešnico,
- **avtohton**: prvoten, domač, nastal na kraju, kjer se pojavlja, izviren, samonikel (npr. avtohtone drevesne vrste, avtohtona tipologija objektov),
- **bruto tlorisna površina** stavbe je skupna površina vseh etaž stavbe, ki so nad nivojem terena in pod njim,
- **centralne dejavnosti** sestavljajo terciarne in kvartarne dejavnosti,
- **dozidava objekta** je povečanje bruto tlorisne površine obstoječega objekta do največ 50%,
- **enostavni objekti** so konstrukcijsko nezahtevni objekti, ki ne potrebujejo posebnega statičnega in gradbenotehničnega preverjanja, niso namenjeni bivanju, niso objekti z vplivi na okolje in ne potrebujejo gradbenega dovoljenja,
- **enote urejanja prostora** (v nadaljevanju: EUP) so prostorsko in funkcionalno zaokrožena območja stavbnih zemljišč, namenjenih poselitvi in druga območja s pretežno enotno namembnostjo površin in objektov,
- **faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ)** je razmerje med tlorisno projekcijo najbolj izpostavljenih delov objekta nad terenom in površino gradbene parcele. Pri tlorisni projekciji se ne upoštevajo površine napuščev, balkonov, nadstreškov ipd., upoštevajo pa se tlorisne projekcije nezahtevnih in enostavnih objektov,
- **faktor izrabe gradbene parcele (FI)** je razmerje med bruto tlorisno površino objekta nad terenom in površino gradbene parcele. Pri izračunu bruto tlorisnih površin objekta se ne upoštevajo: neizkoriščeno podstrešje, površine balkonov, nadstreškov in odprtih teras ter površine garaž in funkcionalnih prostorov objekta (shrambe, inštalacijski prostori), ki so zgrajeni pod nivojem terena. Pri izkoriščenem podstrešju – mansardi se upošteva tisti del bruto etažnih površin, kjer je svetla višina prostora večja od 1,60 m,
- **gospodarska javna infrastruktura** (GJI) so vodi, objekti in naprave, ki so namenjeni opravljanju gospodarskih javnih služb in je določena z zakonom ali odlokom občine ter drugi vodi, objekti in naprave v splošni rabi,
- **gradbena parcela** je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, ki so namenjene graditvi in funkcionalni rabi objekta,
- **gradnja** novega objekta je izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt oziroma se objekt dozida ali nadzida,
- **grajeno javno dobro** so zemljišča in objekti, ki so glede na dejavnost namenjeni splošni oziroma skupni rabi in so v javni lasti,
- **javne površine** so površine, katere raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, ne glede na lastništvo,
- **kolenčni zid** je zid, ki se meri od gotovega tlaka zadnje etaže do točke loma vertikale v poševni del zaključenega sloja strešne konstrukcije,
- **kvartarne dejavnosti** (družbene dejavnosti) so šolstvo, zdravstvo, socialno in otroško varstvo, šport in rekreacija, kultura, uprava, verske in družbene organizacije,

- **legalno zgrajen objekt** je objekt zgrajen na podlagi upravnega dovoljenja oziroma je bil zgrajen pred letom 1967,
 - **nadzidava objekta** je povečanje bruto tlorisne površine obstoječega objekta brez povečanja zazidane površine objekta,
 - **namenska raba površin** (v nadaljevanju: NRP) je členitev prostora na zaokrožena območja s pretežno (prevladujočo) enotno planirano namembnostjo površin in objektov.
 - **nedovoljena gradnja** je nelegalna gradnja ali neskladna gradnja in pomeni, da se dela, za katera je predpisano gradbeno dovoljenje, izvajajo ali so izvedena brez veljavnega gradbenega dovoljenja oziroma v nasprotju z njim,
 - **nestanovanjske kmetijske stavbe** so objekti za rejo živali (hlevi, svinjaki, staje), objekti za spravilo pridelkov (seniki, skednji, kozolci, kašče, hrami, koruznjaki, sušilnice sadja) in objekti za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije (kolnice, lope itd.),
 - **nestanovanjske stavbe** so stavbe, v katerih je več kot polovica uporabne površine nestanovanjskih,
 - **nezahtevni objekti** so konstrukcijsko manj zahtevni objekti, za katere je potrebna pridobitev gradbenega dovoljenja po skrajšanem postopku,
 - **obrtne delavnice** so objekti manjših tlorisnih gabaritov za opravljanje nemoteče obrtne dejavnosti (proizvodna obrt, storitve ipd),
 - **osnovni (glavni) objekt** oblikuje z urbanistično in arhitekturno zasnovo osnovno razmerje z zemljiščem oziroma gradbeno parcelo, sosednjimi objekti oziroma zemljišči in z javnim prostorom,
 - **počitniška stavba** je stavba namenjena občasnemu bivanju,
 - **podrobnejša namenska raba površin** (v nadaljevanju: PNR) je podrobnejša členitev osnovne namenske rabe površin,
 - **priobalno zemljišče** je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče in je za vodotoke II. reda širine 5 m,
 - **regulacijska linija (RL)** je meja med površino v javni rabi (cesta, pločnik, zelenica) in med površino v nejavni rabi,
 - **rekonstrukcija objekta** je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam ali izvedba del, s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost in izvedejo druge njegove izboljšave. Pri stavbi gre za bistveno spremembo velikosti, če se njena prostornina ne spremeni za več kakor 10%. Omejitev v zvezi s spremembo velikosti objekta ne velja za objekte gospodarske javne infrastrukture,
 - **spremljajoči objekti** so samostojni ali prizidani objekti na funkcionalnem zemljišču osnovnega objekta in dopolnjujejo njegovo namembnost (npr. večje garaže, delavnice),
 - **stanovanjska stavba** je stavba, od katere se vsaj polovica uporabne površine uporablja za bivanje,
 - **terciarne dejavnosti** so trgovina, gostinstvo in storitvena obrt. Gostinstvo po tem odloku je gostinska dejavnost, ki se odvija v naslednjih vrstah gostinskih obratov: gostišča, hotelska in apartmajnska naselja, planinski in drugi domovi, kampi, prostori za goste pri sobodajalcih in na kmetijah z nastanitvijo, hoteli, moteli, penzioni, prenočišča, restavracije, gostilne, kavarne, slaščičarne, okrepčevalnice, bari, obrati za pripravo in dostavo jedi. Za gostinstvo po tem odloku se ne šteje bivanje v počitniških hišah in počitniških stanovanjih,
 - **varovalna ograja** je namenjena fizičnemu varovanju industrijskih, poslovnih in drugih objektov, prometne infrastrukture, površinskih kopov mineralnih surovin in drugih površin,
 - **večstanovanjska stavba** je stanovanjska stavba s tremi ali več stanovanji (stanovanjski blok in podobni stanovanjski objekti),
 - **zazidana površina objekta** je površina zemljišča, ki jo določa pravokotna projekcija zunanjih zidov stavbe na zemljišče. V zazidano površino niso vključeni sekundarni deli (npr. zunanja stopnišča, klančine, nadstreški nad vhodi) in površine pomožnih objektov (npr. rastlinjaki, lope),
 - **zidanica** je gospodarski objekt za kletarjenje, spravilo in predelavo grozdja, sadja in pridelavo ter shranjevanje vina ter za shranjevanje drugih kmetijskih pridelkov, strojev in orodja idr. V delu objekta so lahko tudi prostori za občasno bivanje uporabnika in za zidaniški turizem,
 - **železniška postaja**: prometna površina z več tiri, postajnimi poslopji in peroni za vstopanje in izstopanje potnikov ter nakladanje in razkladanje blaga.
- (2) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni izrecno določen v tem členu, imajo enak pomen, kot ga določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov.

II. STRATEŠKI DEL OPN OBČINE SEMIČ

1. Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine

4. člen

(osnovne ugotovitve o stanju, težnjah in možnostih prostorskega razvoja)

(1) Za poselitveno strukturo Občine Semič je značilna razpršena poselitev s prevlado majhnih naselij z do 100 prebivalci, le štiri naselja imajo več kot 100 prebivalcev (Črešnjevce, Črmošnjice, Osojnik in občinsko središče Semič). Po popisu iz leta 2002 je imel Semič 1905 prebivalcev, celotna občina pa 3710 prebivalcev v 47 naseljih.

(2) Prostorski razvoj v Občini Semič se je v zadnjih letih izvajal v okvirih prostorskega plana iz leta 1986. Občina Semič je dopolnjevala prostorski plan z manjšimi spremembami in dopolnitvami. Obseg stavbnih zemljišč za prostorski razvoj je v nekaterih naseljih večinoma izkoriščen tako, da je v teh naseljih relativno malo nezazidanih stavbnih zemljišč, v drugih pa je več nezazidanih stavbnih zemljišč.

(3) Težnje prostorskega razvoja zadnjega obdobja so gradnje stanovanj za lastne potrebe in v manjši meri za trg, gradnja objektov za trgovino, proizvodne dejavnosti in storitve. Prav tako je močan interes za gradnjo zidanic, večinoma kot gospodarskih objektov in tudi kot sekundarna bivališča. Interes za nakup stanovanj je prisoten le iz občine. Interes za gradnjo trgovskih objektov je prisoten predvsem izven občine. Interes za gradnjo objektov za proizvodne dejavnosti in storitve je prisoten iz območja občine in sosednjih območij, interes iz drugih urbanih središč je manjši.

(4) Prostorske možnosti za razvoj z vidika prometne dostopnosti in komunalnega opremljanja so predvsem v Semiču, v manjši meri tudi v manjših lokalnih središčih. Glede na dosednji razvoj, možnosti infrastrukturnega opremljanja, fizično geografske možnosti in cilje razporeditve dejavnosti, imajo prednostni položaj za načrtan dolgoročen razvoj občinsko središče Semič in manjša lokalna središča (Črešnjevce, Stranska vas, Štrekljavec, Črmošnjice).

(5) Možnosti prostorskega razvoja v občini so omejene z varstvom kvalitetnih kmetijskih zemljišč ter z območji varstva naravnih vrednot, kulturne dediščine ter vodnih virov. Možnosti prostorskega razvoja naselij omejujejo tudi fizične omejitve kot so razgibanost terena, dostopnost ter možnost infrastrukturnega urejanja.

5. člen

(razvojne potrebe v občini ter razvojne potrebe države in regije)

(1) Razvojni interesi države in Bele krajine na območju Občine Semič so izgradnja načrtovane hitre ceste tretje razvojne osi, izgradnja prenosnega plinovoda R45 ter izboljšave prometnega omrežja in oskrbe z električno energijo.

(2) Medobčinski razvojni interes je dokončanje gradnje višinskega vodovoda.

(3) Lokalni razvojni interesi so:

- nova razvojna območja za dolgoročno širitev občinskega središča in manjših lokalnih središč,
- zagotovitev območij za bivanje in druge krajevne razvojne potrebe v drugih naseljih,
- revitalizacija nekaterih kočevarskih vasi za potrebe razvoja turizma in primarnih dejavnosti,
- gradnja doma starejših občanov,
- zagotovitev novih območij za razvoj proizvodnih, storitvenih in oskrbnih dejavnosti ter zagotovitev novih delovnih mest,
- razvoj turizma in izgradnja zimsko-letnega turistično-rekreacijskega centra Črmošnjice-Rog ter povečanje smučišča do doline in vzpostavitev novega dostopa na smučišče,
- izboljšave in nove gradnje krajevnega prometnega ter komunalnega, energetskega in elektronsko komunikacijskega omrežja.

6. člen

(medsebojni vplivi in povezave z območji sosednjih občin)

Prostorski razvoj za naslednje obdobje je zasnovan prednostno v občinskem središču in v manjših lokalnih središčih tako, da morebitni vplivi ne bodo segali do meje sosednjih občin. Razvoj drugih naselij je načrtovan pretežno za lastne potrebe tako, da večinoma ostaja v okvirih obstoječe poselitve in ne bo imel prekomernih vplivov na sosednja območja oziroma občine.

7. člen

(cilji skladnega prostorskega razvoja občine)

Pomembnejši skupni interesi in cilji prostorskega razvoja Občine Semič so:

- zagotavljanje površin za skladen in trajnostni dolgoročni prostorski razvoj naselij za potrebe bivanja in zaposlitve ter drugih prvin okolja, z omogočanjem zadovoljitev potreb sedanje generacije brez ogrožanja prihodnjih generacij,
- zagotavljanje površin za razvoj občinskega središča z območji za zaposlitev (proizvodne, storitvene in trgovske dejavnosti), krepitev centralnih dejavnosti in s površinami za bivanje,
- zagotavljanje površin za razvoj manjših lokalnih središč s krepitvijo centralnih dejavnosti in s površinami za bivanje ter manjših območij za zaposlitev,
- spodbujanje stanovanjske gradnje z istočasnim zagotavljanjem ustreznih javnih površin in javne infrastrukture za zadovoljevanje lokalnih stanovanjskih potreb,
- razvijanje ustreznih sistemov mešane rabe prostora v vaških naseljih s ciljem ohranjanja poselitve na podeželju in spodbujanja razvoja dopolnilnih dejavnosti na kmetiji,
- razvijanje lokalnih trgovskih in storitvenih dejavnosti v razvijajočih se območjih poselitve,
- spodbujanje prenove vaških jeder in drugih območij, skladno z vrednotami ohranjanja kulturne dediščine,
- spodbujanje reurbanizacije opuščenih ali neustrezno izkoriščenih stavbnih zemljišč in stavbnega fonda v naseljih,
- revitalizacija nekdanjih kočevarskih vasi na obrobju Kočevskega Roga,
- izoblikovanje prostorskih mehanizmov za zaustavitev trendov upadanja števila enot kulturne dediščine in njihovega upadanja ter nekakovostne urbanizacije podeželja in s tem degradacije naselbinske dediščine, kulturne krajine in vplivnih območij enot kulturne dediščine,
- izboljšanje bivalnih in delovnih razmer v naseljih,
- izboljšanje urejenosti javnih površin v naseljih in njihove opreme,
- zagotavljanje ustreznih javnih površin za različno javno rabo,
- zagotavljanje površin in drugih pogojev za razvoj turizma, športa in rekreacije ter z njimi povezanih spremljajočih dejavnosti,
- spodbujanje razvoja sonaravnega turizma,
- varovanje narave in naravnih vrednot, kulturne dediščine, vodnih virov ter najboljših kmetijskih zemljišč,
- vključevanje dediščine v trajnostni prostorski razvoj občine ob upoštevanju njene posebne narave in družbenega pomena,
- ohranjati in vzdržno razvijati krajinska območja s prepoznavnimi značilnostmi, ki so pomembna na regionalni in lokalni ravni – Kočevski Rog, Belokranjski ravniki,
- obnavljanje in dograjevanje prometnega omrežja in izboljšanje prometnih razmer v naseljih ter razvoj javnega prometa,
- obnavljanje in dograjevanje komunalnega, energetskega in elektronsko komunikacijskega omrežja in zagotavljanje osnovne oskrbe v vseh območjih občine, celovito infrastrukturno urejanje novih območij poselitve ter uvajanje obnovljivih virov energije.

2. Zasnova prostorskega razvoja občine

8. člen

(prednostna območja za razvoj poselitve in dejavnosti)

(1) Prednostna območja, na katerega bo občina usmerjala razvoj poselitve, je občinsko središče. Druga poselitvena območja, na katera bo občina usmerjala poselitev, so mala lokalna središča Črešnjevca, Štrekljevca, Stranske vasi in Črmošnjice ter Rožni Dol. Na ostalih območjih bo občina ohranjala poselitev v manjših naseljih ter ohranjala avtohtono razpršeno poselitev v razloženih naseljih na vinogradniških območjih.

(2) Za stanovanjsko gradnjo se bodo zagotavljale zadostne razvojne površine, z upoštevanjem racionalne rabe prostora, s strnjeno gradnjo objektov in višjimi gostotami pozidave v urbanih središčih. Stanovanjsko gradnjo se usmerja na območja, kjer je možno z razmeroma nizkimi stroški zagotavljati ustrezno infrastrukturno opremljenost.

(3) Proizvodne, servisne, storitvene in druge podobne dejavnosti bo občina usmerjala v industrijsko cono Iskra, v proizvodno servisno cono Vrtača, v gospodarsko cono v Semiču, v načrtovano cono na Vrtači in na območja naselij, kjer to omogočajo prostorske možnosti in omejitve ter potrebna infrastruktura. Pri umeščanju in razvoju dejavnosti se upoštevajo njihovi vplivi na okolje ter združljivost z drugimi dejavnostmi in rabami prostora.

(4) Razvoj terciarnih dejavnosti in družbenih dejavnosti se usmerja v občinsko središče Semič ter manjša lokalna središča, s ciljem dosegati visoko kakovost oskrbe prebivalcev v občini. Omrežje teh dejavnosti se dopolnjuje glede na demografska gibanja ter razvojne potenciale.

(5) Ohranjajo se potenciali za razvoj turizma, rekreacije in pristočasnih dejavnosti. Spodbuja se dopolnilne in dodatne dejavnosti na podeželju, z upoštevanjem ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine. Prednostna območja so predvsem zimsko-letni turistično-rekreacijski center Črmošnjice-Rog, območje Kočevskega Roga, Črmošnjice, Bajer pri Potokih ter vinogradniška območja z vinskimi cestami, zidanicami in vinotoči.

(6) Razmestitev dejavnosti v prostoru mora upoštevati zgodovinske, kulturne in krajinske značilnosti prostora in njihove medsebojne povezave. Dejavnosti je potrebno razvijati tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kakovostna razmerja in strukture v krajini ter predstavljajo prostorsko in časovno kontinuiteto.

(7) Dejavnosti in posege v prostor je treba načrtovati na način, da ne prizadenejo naravnih ter varovanih vrednot in materialne substance dediščine, s čimer bo dosežena njihova trajna ohranitev ali povečanje njene vrednosti.

(8) Prednostna območja za razvoj poselitve in dejavnosti so prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.1.

9. člen

(omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij)

(1) Omrežje naselij v Občini Semič ter njihova vloga in funkcija je zasnovano policentrično. Opredeljeno je na osnovi števila in strukture prebivalcev, razmestitve centralnih dejavnosti, delovnih mest in drugih funkcij javnega značaja in se razvrščajo v kategorije lokalnih središč:

- občinsko središče je Semič,
- manjša lokalna središča so naselja Črešnjevce, Črmošnjice, Stranska vas, Štrekljavec,
- mikro lokalno središče je Rožni Dol.

(2) Semič se bo še naprej razvijal kot občinsko središče in zaposlitveno središče ter krepil svojo vlogo v omrežju naselij. Dejavnosti občinske ravni so: upravne funkcije lokalne skupnosti, trgovina in gostinstvo na občinski ravni, prenočitvene zmogljivosti, predšolsko varstvo, osnovno izobraževanje, glasbena šola, drugo izobraževanje, knjižnica, muzejska zbirka, zdravstvena postaja, lekarna, kulturni dom in drugi prostori za kulturne dejavnosti. V naselju se bodo sedanje funkcije dopolnjevale z domom za starejše občane, športno rekreacijskim parkom ter krepile v smislu kakovosti in turistične ponudbe. Za občinsko središče Semič se izdelata urbanistični načrt.

(3) Mala lokalna središča Črešnjevce, Stranska vas, Štrekljavec in Črmošnjice ter mikrolokalno središče Rožni Dol bodo še naprej krepila svoje funkcije v smislu kakovosti in dopolnjevanja dejavnosti (osnova trgovska oskrba, gostinstvo, storitve, gasilski domovi in večnamenski prostori za kulturne dejavnosti, ureditve za rekreacijo, turistična ponudba) in dopolnjevanja centralnih dejavnosti (otroško varstvo, podružnična šola v Štrekljvcu). Črmošnjice se bodo razvijale kot zimsko-letni turistični center in vstopna točka v Kočevski Rog.

(4) Druga naselja v občini so podeželska naselja, pretežno ruralnega značaja in zadovoljujejo osnovne potrebe lokalnega prebivalstva. Ta naselja se razvijajo v okviru prostorskih možnosti in skladno z usklajenimi razvojnimi pobudami kot prepletanje kmetijstva in dopolnilnih dejavnosti na kmetiji.

(5) Kočevarska naselja na obrobju Črmošnjiške doline se revitalizirajo predvsem v smeri trajnostnega turističnega razvoja, revitalizacija Toplega Vrha je namenjena izključno za potrebe kmetijstva (pašništvo, košnja).

(6) Omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij je prikazano v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.1.

10. člen

(temeljne smeri prometnega povezovanja naselij v občini in regiji)

(1) Primarne prometne povezave na državni in regionalni ravni potekajo v smeri sever – jug po regionalni cesti Soteska–Črnomelj in v smeri zahod–vzhod po regionalni cesti Ručetna vas–Štrekljavec–Jugorje. Načrtuje se hitra cesta tretje razvojne osi po vzhodnem in osrednjem delu občine, ki bo zagotavljala prometno povezavo na nivoju regije in države ter z Republiko Hrvaško. Na načrtovano hitro cesto se navezuje obstoječe in predvideno cestno omrežje občine.

(2) Sekundarne prometne povezave na regionalni ravni so Semič–Uršna sela–Novo mesto, Semič–Štrekljavec–Jugorje, Semič–Gradac, Krvavčji vrh–Metlika in Stranska vas–Črnomelj.

(3) Železniška proga Ljubljana–Novo mesto–Črnomelj–Metlika se nadaljuje do Karlovca v Republiki Hrvaški.

11. člen

(druga za občino pomembna območja)

(1) Območja prepoznavnih naravnih in ustvarjenih kvalitiet:

– na območjih prepoznavnih naravnih kvalitiet (Kočevski Rog, Belokranjski ravniki, doline Krupe, Črmošnjice in Divjega potoka, Bajer pri Potokih, območje Malin in Brezove Rebrji, vinogradniška območja) se bo ohranjala biotska raznovrstnost in varstvo naravnih vrednot,

– na območjih varstva kulturne dediščine se zagotavlja celostno varstvo,

– na območjih ustvarjenih kakovosti prostora niso sprejemljivi posegi, ki bi utegnili spremeniti lastnosti, vsebino in oblike ter s tem vrednost prepoznavnih kakovosti prostora. Pri načrtovanju poselitve in poseganja v prostor je na teh območjih treba upoštevati tudi varstveni vidik.

(2) Območja površinskih voda (Krupa, Črmošnjica in Divji potok, Bajer pri Potokih in drugi manjši vodotoki) se varujejo v smislu kvalitete in količine ter kvalitetnega obvodnega prostora.

(3) Zimsko-letni turistično-rekreacijski center Črmošnjice-Rog se bo razvijal v smislu kvalitete in dopolnjevanja s športno rekreacijskimi in turističnimi programi in ureditvami. Načrtovano je povečanje smučišča do doline z novim dostopom na smučišče.

(4) Na območju pridobivalnih prostorov kamnolomov Brezovica, Vrčice in Topli Vrh se bodo izvajali ukrepi za zmanjšanje vplivov izkoriščanja na okolje s sanacijo in rekultivacijo že izkoriščenih območij.

(5) V območjih opuščenen kočevskih vasi ponovna poselitve ni možna. Izjeme so vasi ob smučišču (Gričice, Gače, Komarna vas), Planina, Brezovica in Blatnik, kjer je zaradi prisotnosti infrastrukture določena stopnja poselitve sprejemljiva ob sočasnem upoštevanju vseh omejitev, ki veljajo za tovrstno dediščino ter zagotavljanju ohranjanja kulturne krajine pred zaraščanjem. Revitalizacija Toplega Vrha je namenjena izključno za potrebe kmetijstva (pašništvo, košnja).

3. Zasnova gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena

12. člen

(splošna določila)

(1) Gospodarska javna infrastruktura lokalnega pomena se bo še naprej razvijala v skladu s prostorskimi potrebami in potrebami razvoja, dopolnjevala in izboljševala se bo predvsem na območjih z neustrezno ali pomanjkljivo oskrbo, v smislu enakovredne opremljenosti in učinkovitega varstva okolja.

(2) Graditev lahko poteka samo na komunalno opremljenih zemljiščih, zato je prostorski razvoj pogojen z gradnjo, dopolnjevanjem ter prenovo infrastrukturnega omrežja. S prostorskim načrtovanjem se zagotavlja smotrna raba energije ter zmanjšajo stroški izgradnje in obratovanja infrastrukture.

(3) Pri načrtovanju infrastrukture je potrebno zagotoviti, da je le-ta v prostor umeščena tako, da ne prizadene naravovarstveno občutljivih območij (izven območij naravnih vrednot in najpomembnejših delov ekološko pomembnih območij oziroma posebnih in potencialnih posebnih varstvenih območij) in varovanih vrednot in materialne substance dediščine ter da se zagotovi njihova prostorska integriteta. Pri umeščanju infrastrukture se je treba izogibati območjem registriranih arheoloških najdišč in s tem zagotavljati ustrezno varstvo arheoloških ostalin. Izjemoma so dovoljeni posegi v najdišča, ki so hkrati že stavbna zemljišča po veljavnih prostorskih aktih in v prostor robnih delov najdišč, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

(4) Komunalni in drugi infrastrukturni vodi se praviloma izvedejo podzemno (razen, če gre za poseg na arheološko najdišče in če se s predhodnimi raziskavami izkaže, da poseg ni možen).

(5) Bazne postaje mobilne telefonije, TV in radijski oddajniki in drugi infrastrukturni vodi in objekti se umeščajo v prostor tako, da je njihov vpliv na vidno podobo prostora ter na območja in objekte ohranjanaja narave in varstva kulturne dediščine čim manj moteč. Bazne postaje ne smejo biti nameščene na objektih kulturne dediščine.

(6) Pri zajezitvah vodotokov in odvzemu voda se zagotavlja pogoje za ohranitev vodnih in obvodnih biotopov ter ekološko povezanost biotopov pred in za zajezitvijo. Vodotoke je treba urejati tako, da to ne bo izključevalo možnosti za izkoriščanje vode za pogon obnovljenih žag in mlinov (kulturni spomeniki).

(7) Zasnova gospodarske javne infrastrukture je prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.2.

13. člen

(zasnova prometne infrastrukture)

(1) Cestno omrežje se bo razvijalo z novogradnjami in rekonstrukcijami v skladu s potrebami varnega in tekočega prometa ter povezovanja na regionalni in lokalni ravni. Državni cesti R1-216 Soteska–Črnomelj in R2-421 Ručetna vas–Štrekljevec–Jugorje je potrebno prenoviti ter opremiti s počivališči in razgledišči za potrebe povečanja turističnega prometa. V območjih naselij so potrebne ustrezne ureditve za pešce in kolesarje. Dokončno se uredi cesto R3-938 Črnomelj–Komarna vas–Gričice.

(2) Načrtovana hitra cesta tretje razvojne osi bo državo, regijo in občino povezala z Republiko Hrvaško na mejnih prehodih na Vinici in v Metliki. S hitro cesto bo občina povezana z delovnimi mesti ter upravnimi, izobraževalnimi, zdravstvenimi, kulturnimi in drugimi centri v regiji (Novo mesto, Črnomelj, Metlika) in v širšem območju. Prednostno se bodo urejale povezave obstoječega cestnega omrežja na načrtovano hitro cesto.

(3) Vzdržujejo, prenavljajo in modernizirajo se vse lokalne ceste in poti, prednostno pa cestno omrežje, ki vodi v naselja na obrobju občine, na obrobju Kočevskega Roga ter na vinogradniških območjih. V Semiču in posameznih naseljih ter na vinogradniških območjih se za izboljšanje prometne dostopnosti in varnosti načrtujejo nove cestne povezave. Dosedanji, pogosto parcialni način širitve naselij, je prerasel prvotno, tradicionalno zasnovo in zmogljivosti prometnega omrežja, ki ne ustreza več sedanjim potrebam. Nova poselitve se planira s sočasnimi načrtovanjem prometnega omrežja, ki istočasno odpravlja nekatere težave sedanje prometne urejenosti. Vsi objekti morajo imeti zagotovljen neposreden ali posreden dostop z javne ceste.

V naseljih se bodo izvajali ukrepi za umirjanje prometa, varnost kolesarjev in pešcev, v območjih varstva kulturne dediščine se bodo prometne ureditve podrejele varstvenim ciljem in kakovostnim značilnostim kulturne dediščine.

(4) Gozdne ceste se obnavljajo za potrebe gospodarjenja z gozdovi ter za potrebe turizma in rekreacije (pohodništvo, lov, kolesarjenje).

(5) Površine za mirujoči promet se zagotavljajo v Semiču, v lokalnih središčih in drugih naseljih z ustreznim številom parkirnih mest v okviru javnih površin oziroma na funkcionalnih zemljiških objektov. Gradnja novih objektov je pogojena z ustreznim številom parkirnih mest na parceli, namenjeni gradnji.

(6) Kolesarsko omrežje poteka po osnovnem cestnem omrežju, pri novogradnjah in rekonstrukcijah ter na odsekih skozi naselja in med naselji se ureja kot kolesarske steze, poti in pasove, ločeno od motornega prometa. Obstoječe in predvideno kolesarsko omrežje se ureja kot povezan sistem tudi v turistične in rekreativne namene.

(7) Hodniki za pešce se urejajo v Semiču, v lokalnih središčih in ob cestah z več peš prometa ter na odsekih šolskih poti.

(8) Skozi občino poteka železniška proga Ljubljana–Novo mesto–Črnomelj–Metlika, ki ostaja tudi v bodoče v istem koridorju. Prednostna usmeritev za razvoj javnega potniškega prometa so izboljšave urejenosti železniške postaje Semič in železniškega postajališča Rožni Dol ter zagotovitev parkiranja (prestopna točka iz osebnega na javni potniški promet).

(9) Za izboljšanje medkrajne povezanosti si bo občina prizadevala vzpostaviti sodoben in učinkovit sistem javnega prometa. Postajališča javnega potniškega prometa so razporejena ob cestnem omrežju občine v skladu z zasnovo poselitve tako, da je zagotovljen dober dostop do občinskega središča in drugih središč v regiji in širšem prostoru ter delovnih mest in osnovnih šol (šolski avtobus). Avtobusna postajališča so umeščena v naseljih ali v neposredni bližini tako, da je dostop varen. Občina si bo prizadevala, da bodo vsa postajališča urejena izven vozišča cest in opremljena s tipsko oblikovanimi nadstreški, dostopi po peš poteh pa ločeni od motornega prometa.

14. člen

(zasnova oskrbe z vodo)

(1) Oskrba z vodo v Občini Semič se zagotavlja preko magistralnega sistema za celotno območje Bele krajine. Z dograditvijo belokranjskega vodovoda bodo vsi sistemi povezani v celovit vodovodni sistem, razen ločenih sistemov Rožni Dol in Planina.

(2) Obstoječe omrežje se bo postopno obnavljalo in dograjevalo, zlasti na deficitarnih območjih. Za nova razvojna območja se sočasno s poselitvijo načrtuje tudi vodooskrba.

(3) Preveri se možnost uporabe geotermalne vode pri Črmošnjicah za potrebe razvoja turizma in za oskrbo s toplotno energijo.

(4) Obstoječa vodna vira pri Brezovici in Blatniku sta globinska, vodni vir pri Srednji vasi je površinski in je odvisen tudi od količine padavin. Občina si bo prizadevala za pripravo in sprejem odlokov za varstvo obstoječih in novih vodnih virov.

15. člen

(zasnova odvajanja in čiščenja odpadnih vod)

(1) Postopno se bo dograjevalo kanalizacijsko omrežje Semiča z vključevanjem obstoječih in predvidenih območij za poselitev, obstoječa čistilna naprava (1.150 PE) se bo povečala.

(2) Postopoma se bo dograjevalo obstoječe kanalizacijsko omrežje s čistilnimi napravami v Črmošnjicah (250 PE), Sovinku (80 PE) in Krvavčem Vrhu (rastlinska čistilna naprava z 90 PE) z vključevanjem novih poselitvenih površin in objektov. Za čistilno napravo v Črmošnjicah se zagotavljajo rešitve, ki bodo preprečevale vplive na vodovarstveno območje za oskrbo severozahodnega dela občine in sosednjih občin.

(3) Novo kanalizacijsko omrežje s čistilno napravo se bo postopoma zagotavljalo v turistično-rekreacijskem centru Črmošnjice-Rog ter v Črmošnjiški dolini v skladu z razvojem naselij.

(4) Območja manjših naselij in razpršene poselitve se opremljajo s skupinskimi in individualnimi sistemi za odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

16. člen

(zasnova energetike)

(1) Preko območja občine Semič potekata dva daljnovoda DV 2x110 kV Hudo–Gotna vas–Črnomelj in DV 2x110 kV (Jugorje)–Osojnik–Metlika) ter 20 kV daljnovodi. Prostor občine je opremljen z omrežjem in napravami za oskrbo z električno energijo. Za zagotavljanje ustreznega napajanja z električno energijo je v Proizvodno servisni coni Vrtača, v prvi fazi načrtovana gradnja nove razdelilne postaje (RP) Semič s priključnim kablovodom 2x20 kV iz RTP 110/20 kV Črnomelj, v drugi fazi pa gradnja razdelilne transformatorske postaje (RTP) 110/20 kV Semič. Vključitev na obstoječi daljnovod DV 2x110 kV Hudo–Kočevje se izvede v nadzemni izvedbi. Planiranje in izgradnja novih transformatorskih postaj (TP 20/0,4 kV) s pripadajočim omrežjem (20 kV in 0,4 kV) je pogojena s povečanjem obremenitev in s slabimi napetostnimi razmerami pri odjemalcih. Nove transformatorske postaje bo možno graditi kot samostojne objekte, v sklopu drugih objektov ali v njihovi neposredni bližini.

(2) Fotovoltajčne (sončne) elektrarne se urejajo na strehah objektov, dopustna je tudi na strmem terenu gospodarske cone na Vrtači.

(3) Za gradnjo načrtovanega prenosnega plinovoda R45 Novo mesto–Metlika (Črnomelj) z merilno regulatorsko postajo (MRP) Semič, s katere se bo z zemeljskim plinom napajala Občina Semič, je sprejeta Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R45 za oskrbo Bele krajine (Uradni list RS, št. 77/10).

(4) Ob obstoječi čistilni napravi v Semiču je kotlovnica na lesno biomaso za daljinsko ogrevanje objektov v osrednjem delu Semiča. Kotlovnice na lesno biomaso se bodo postopoma gradile tudi v drugih naseljih in turističnih območjih.

(5) Občina si bo prizadevala za učinkovito rabo vseh vrst energije in rabo obnovljivih virov energije (lesna biomasa, fotovoltajčne elektrarne, termalna energija), v skladu z veljavnimi predpisi in z uporabo najboljše razpoložljive energije. Pri načrtovanju energetskih sistemov se daje prednost sistemom, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije ter izrabo obnovljivih virov energije. Občina bo spodbujala uporabo lokalno razpoložljivih virov energije, gradnjo skupnih energetske varčnih sistemov in prednostno uporabo obnovljivih virov energije (solarna energija, lesna biomasa, toplotne črpalke itd.) ter energetske sanacije stavb.

17. člen

(zasnova elektronskih komunikacij)

(1) V Občini Semič je predvidena obnova in nadaljnja izgradnja elektronsko komunikacijskega omrežja do vseh objektov v smislu posodobitve omrežja z novimi kapacitetami in najsodobnejšimi tehnologijami.

(2) Območje občine je pokrito s signalom brezžičnih komunikacijskih omrežij. Občina bo podpirala izboljšave in nadaljnji razvoj brezžičnih telekomunikacij in si prizadevala, da se bazne postaje različnih operaterjev združujejo v skupni bazni postaji in umestijo v prostor tako, da ne bodo vidno izpostavljene in ne bodo imele negativnih vplivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje.

(3) Območje občine je zadovoljivo pokrito s televizijskim in radijskim signalom. Občina Semič si bo prizadevala za izboljšave in nadaljnji razvoj televizijskega in radijskega omrežja.

18. člen

(zasnova vodnega gospodarstva)

(1) Vodotoki v občini so večinoma urejeni, velik del vodotokov ima še ohranjen naravni potek. V obvodnih krajinah in mokrotnem svetu se varujejo naravna morfologija strug in obrežna vegetacija ter površinski vodni pojavi.

(2) Vodni in obvodni prostor ima velik turistično rekreacijski potencial. Občina bo podpirala urejanje dostopov in rekreacijskih povezav vzdolž obvodnega prostora vseh vodotokov in Bajerja pri Potokih, v manjši meri tudi Krupe in Lahinje, ki sta ekološko oporečni z ostanke PCB.

(3) Redno vzdrževanje vodotokov bo še naprej usmerjeno k vzdrževanju vodnega režima ob uporabi sonaravnih ureditev obrežij in obvodnega sveta ter vodnih objektov kot so jezovi, pragovi in drugi objekti. Črmošnjičica je namenjena gospodarski rabi (ribogojnica, mlini in žage oziroma male hidroelektrarne) le v obstoječem obsegu, prav tako potok pri Rožnem Dolu za ribogojnico. Občina bo preverila možnost obnovitve jezua z mlinom in žago na Črmošnjičici.

(4) Občina bo v prostorskem razvoju upoštevala omejitve pri posegih na vodnih, priobalnih, poplavnih in erozijskih območjih.

19. člen

(zasnova ravnanja z odpadki)

(1) Vsa naselja v Občini Semič so vključena v organiziran odvoz odpadkov. Spodbujalo se bo ločeno zbiranje frakcij komunalnih odpadkov na izvoru, hišno kompostiranje bioloških odpadkov, predpisano ravnanje z odpadno embalažo ter ureditve ekoloških otokov v vseh naseljih. Center za ločeno zbiranje frakcij komunalnih odpadkov je urejen pri čistilni napravi v Semiču.

(2) Občina bo še nadalje sodelovala pri skupnem urejanju CEROD v Leskovcu pri Novem mestu in pri urejanju podcentra za ravnanje z odpadki na odlagališču Vranoviči, ki je predviden za končno zapiranje.

(3) Občina si bo prizadevala za odstranitev nelegalnih odlagališč odpadkov, izvajala bo ukrepe za preprečevanje novih nelegalnih odlagališč odpadkov.

(4) Občina bo stalno spodbujala in motivirala prebivalce k ločenemu zbiranju odpadkov.

20. člen

(zasnova pokopališč)

(1) Osrednji pokopališči v Občini Semič sta pri sv. Roku v Nestopliji vasi in pri Sv. Duhu na Selih, manjša lokalna pokopališča so ob cerkvah v okviru poselitvenih površin. Pokopališča bodo še nadalje v obstoječem obsegu, širila se bodo glede na potrebe in prostorske možnosti. Nove mrliške vežice so načrtovane ob pokopališčih v Črmošnjicah in na Gradniku.

(2) Občina si bo prizadevala za vzdrževanje partizanskih grobov in grobišč ter za ureditev prikritih grobišč.

4. Okvirna območja naselij, vključno z območji razpršene poselitve

21. člen

(območja naselij)

(1) V Občini Semič so naslednja naselja: Blatnik pri Črmošnjicah, Brezje pri Rožnem Dolu, Brezje pri Vinjem Vrhu, Brezova Reber, Brezovica pri Črmošnjicah, Brstovec, Cerovec pri Črešnjevcu, Črešnjevec pri Semiču, Črmošnjice, Gaber pri Črmošnjicah, Gornje Laze, Gradnik, Hrib pri Cerovcu, Hrib pri Rožnem Dolu, Kal, Komarna vas, Krupa, Krvavčji Vrh, Lipovec, Maline pri Štrekljevcu, Moverna vas, Nestoplja vas, Omota, Oskoršnica, Osojnik, Planina, Podreber, Potoki, Praproče, Praprot, Preloge, Pribišje, Pugled, Rožni Dol, Sela pri Vrčicah, Semič, Sodji Vrh, Sovinek, Srednja vas, Starihov Vrh, Stranska vas pri Semiču, Štrekljevec, Trebnji Vrh, Vinji Vrh pri Semiču, Vrčice, po Registru prostorskih enot pa še Mašelj in Sredgora.

(2) Območje razpršene poselitve obsega vinogradniška območja na pobočjih nad belokranjskim ravnikom, od Kota na jugozahodu preko Semiča oziroma Semiške Gore do Osojnika in Sodjega Vrha na severovzhodu, z avtohtonim poselitvenim vzorcem zidnic, gospodarskih objektov, stanovanjskih stavb, kmetij oziroma gruč objektov.

(3) Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij mora upoštevati:

- ne sme ogroziti kulturne dediščine in njene prostorske prepoznavnosti,
- upoštevati je potrebno obstoječ poselitveni vzorec razporeditve in velikosti objektov,
- sprememba namembnosti objektov v območjih kulturne dediščine je načeloma možna le ob ohranitvi dediščinskih lastnosti.

(4) Okvirna območja naselij in območja razpršene poselitve so prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.3.

5. Usmeritve za prostorski razvoj občine

22. člen

(usmeritve za razvoj naselij)

(1) Občina bo prostorski razvoj usmerjala v smislu uravnoteženega razvoja obstoječega poselitvenega vzorca in tako ohranjala značilno prepoznavnost območja občine in celotne Bele krajine.

(2) Prostorski razvoj bo usmerjen v večji meri v občinsko središče Semič s prenovo, zgoščevanjem in prestrukturiranjem obstoječih poselitvenih površin ter s širitvijo na nove površine predvsem za potrebe razvoja posameznih dejavnosti. Semič se bo razvijal kot lokalno središče Bele krajine ter kot intenzivno urbano in zaposlitveno središče, omogočen bo intenziven razvoj gospodarskih in centralnih dejavnosti, zato bodo zagotovljene zadostne površine za te dejavnosti.

(3) Občina bo spodbujala razvoj malih lokalnih centrov Črešnjevca, Stranske vasi, Štrekljevca, Črmošnjic in mikrocentra Rožnega Dola v mejah ugotovljenih prostorskih možnosti in potreb zaledja, za ostala naselja je predviden zadržan razvoj za potrebe lokalnega prebivalstva. Za ohranitev poseljenosti na slabše dostopnih območjih na severu občine in Rožnem Dolu bo zagotavljala izboljšanje prometne dostopnosti in razvoj javnega prometa, izboljšanje komunalnega standarda ter spodbujala razvoj delovnih mest in dopolnilnih dejavnosti na kmetiji.

(4) Nove razvojne površine se načrtujejo v naseljih, kjer ni možno zagotoviti ustreznih površin in v okviru meja obstoječih naselij. Širitve se prvenstveno usmerjajo na obrobje naselij, tudi kot zaokrožitev ali zgostitev obstoječe pozidave, na katerih je mogoče zagotoviti ustrezno infrastrukturno opremo, varovanje naravnih in kulturnih kakovosti prostora ter varstvo okolja.

(5) Kočevarska naselja Gričice, Komarna vas, Brezovica, Blatnik in Planina se bodo revitalizirala prednostno za potrebe bivanja ter za razvoj turizma, športa in rekreacije. Revitalizacija Toplega Vrha je namenjena izključno za potrebe kmetijstva (pašništvo, košnja), Blatnika pa za jahalni turizem (brez konjereje). Za naselja Gričice ter Črmošnjice s Srednjo vasjo je načrtovan intenzivnejši razvoj turizma in rekreacije.

(6) Pri načrtovanju širitve poselitvenih območij in gradnji objektov izven poselitvenih območij se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti ter celostno ohranjanje kulturne dediščine tudi v vplivnem območju kulturnega spomenika ali dediščine ter varstvo kmetijskih zemljišč. V naseljih, kjer se nahajajo posamezna območja ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine, se novogradnje načrtujejo in izvajajo v skladu z varstvenimi režimi in usmeritvami.

(6) Pri načrtovanju širitve naselij je potrebno z vidika varstva kulturne dediščine upoštevati zlasti:

- varovane enote dediščine,
- prednostno izrabo zemljišč, ki so z vidika ohranjanja in varstva kulturne dediščine manj pomembna,
- ohranjanje kakovostnih pogledov na silhuete naselij in na dominante znotraj naselij (npr. cerkve, zvoniki, mogočna drevesa),
- ohranjanje robov naselij in njihovo povezavo z zaledjem (kozolci, sadovnjaki itd.),
- zagotavljanje vnaprej pripravljenih podlog arhitekturnih rešitev za možne novogradnje,

– izogibanje že znanim registriranim arheološkim najdiščem. V robne dele najdišč in v najdišča znotraj urbanih območij se lahko posega le, če ni možno zagotoviti druge rešitve in le na osnovi rezultatov predhodno opravljenih arheoloških raziskav.

(7) Pri načrtovanju območij za poselitev (podeželska naselja in vasi) je potrebno zagotavljati:

– upoštevanje tradicionalne strukture ohranjenih kakovosti vaških jeder in njihovo značilno podobo v prostoru (silhete, robovi) kot del kulturne krajine,

– vzpodbujati notranji razvoj, zlasti kakovostno prenovu delov naselja in posameznih objektov.

(8) Pri načrtovanju poselitve se upoštevajo območja varstva pred elektromagnetnim sevanjem ter zagotovijo ustrezni odmiki od virov sevanja in drugi ukrepi.

(9) Usmeritve za razvoj naselij so prikazane v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.4.

23. člen

(usmeritve za notranji razvoj naselij)

(1) Poselitev se usmerja predvsem v poselitvena območja urbanih naselij in na njihove robove. Prvenstveno se zagotavlja boljšo izkoriščenost in kvalitetnejšo rabo nepozidanih in neprimerno izkoriščenih zemljišč v naseljih, s spremembo namembnosti obstoječih objektov in namenske rabe zemljišč, z zgotovitvami ekstenzivno izrabljenih poseljenih površin, s prenovu, obnovo, reurbanizacijo, rekonstrukcijo in sanacijo degradiranih območij. Pri tem je treba zagotavljati ustrezno razmerje med zelenimi in grajenimi površinami ter upoštevati identiteto naselij in njihovo značilno podobo v prostoru (silhete, robovi) kot del kulturne krajine. Pri prostorskem načrtovanju naselij imata prenova in notranji razvoj naselij prednost pred širitvami naselij.

(2) Z večjo koncentracijo stanovanj in delovnih mest v naseljih, ki so v celoti in deloma komunalno opremljena, se zagotavlja učinkovito in racionalno infrastrukturno opremljanje.

(3) V naseljih se kvaliteta bivanja zagotavlja z urejanjem javnih prostorov, ki jih sestavljajo naravne sestavine in grajeno javno dobro ter urbana oprema. Znotraj naselij se zagotavlja uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami. Prostorska razporeditev zelenih površin zagotavlja njihovo povezavo v zeleni sistem, le-ta pa se povezuje z odprtimi površinami na robovih naselij.

(4) V lokalnih središčih in drugih naseljih ali na ustreznih lokacijah v njihovi bližini se zagotavljajo površine za šport in rekreacijo v povezavi z možnostmi za rekreacijo v naravi (gozdovi, kmetijske površine in obvodni prostori).

(5) V podeželskih naseljih se razpoložljiva stavbna zemljišča prednostno namenja stanovanjski gradnji za potrebe lokalnega prebivalstva, za izvajanje kmetijske dejavnosti ter za dopolnilne in dodatne dejavnosti na kmetiji, vključno s turistično ponudbo.

24. člen

(prenova naselij ali delov naselij)

(1) Prenova naselij je usmerjena predvsem v izboljšanje bivalnih pogojev in infrastrukturne opremljenosti, urejanje javnih površin in odprtega prostora. Pri tem se upošteva ohranjanje identitete naselja ali dela naselja in okoliške krajine.

(2) Prenove in novogradnje se na območjih z ohranjeno tradicionalno strukturo urbanistično in arhitekturno prilagajajo tej strukturi v smislu zagotavljanja tipološke poenotenosti, dopustno pa je tudi uvajanje sodobnih arhitekturnih principov ob upoštevanju kakovostnih morfoloških značilnosti naselij in arhitekture objektov.

(3) Ohranjajo in prenavljajo se staro jedro Semiča in Črmošnjic, jedra vaških naselij ter druga pomembna in izpostavljena območja in objekti (npr. cerkve) in robovi naselij. Sanirajo se neustrezni objekti, območja in robovi vasi.

(4) Prenova naselij se načrtuje tako, da je zagotovljena smotrna raba energije in materialov (npr. skupni energetske varčni ogrevalni sistemi s prednostno uporabo obnovljivih virov energije, zbiralniki sončne energije, izraba padavinske vode v sanitarne namene, ustrezna toplotna zaščita stavb).

(5) Pri prenovah in novogradnjah vseh javnih in zasebnih stavb se spodbuja pasivno oziroma energetske učinkovito gradnjo.

25. člen

(širitve, zaokrožitve, zgotitve pozidave)

(1) Nove razvojne površine se načrtujejo v naseljih, kjer ni možno zagotoviti ustreznih površin v okviru meja obstoječih naselij. Širitve naselij se prvenstveno usmerjajo na obrobje naselij, tudi kot zaokrožitev ali zgostitev obstoječe pozidave, na katerih je možno zagotoviti ustrezno infrastrukturno opremo, varovanje naravnih in kulturnih kakovosti prostora ter varstvo okolja.

(2) Na območjih razpršene poselitve se nove poselitvene površine zagotavljajo kot zaokrožitev ali zgostitev obstoječe pozidave.

(3) Preprečuje se nova razpršena gradnja, širitve razpršene gradnje ter nekontrolirano razraščanje naselij ter stihijska gradnja stanovanjskih in počitniških stavb izven stavbnih zemljišč.

26. člen

(usmeritve za razvoj dejavnosti po naseljih)

(1) V naselja se usmerjajo različne dejavnosti, ki zagotavljajo mešanje funkcij bivanja in dela. Dejavnosti se razporejajo tako, da so med seboj združljive in ne motijo druga druge.

(2) Proizvodne in druge gospodarske dejavnosti se usmerja zlasti na območje Iskre, proizvodno servisne cone Vrtača ter v manjši meri na območje ob Metliški cesti v Semiču. V teh conah se pojavljajo še transportne, skladiščne, komunalne, trgovske, gostinske in storitvene dejavnosti. Manjši proizvodni obrati se urejajo v ostalih naseljih, ob upoštevanju omejitev pri izboru dejavnosti in prostorskih možnostih ter pod pogojem, da nimajo škodljivih vplivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje. Pri načrtovanju in gradnji gospodarskih con se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in pričakovanih naravnih vrednot ter ohranjanje biotske raznovrstnosti.

(3) Trgovske, gostinske in storitvene dejavnosti so koncentrirane v Semiču in posameznih manjših lokalnih središčih. Problematična je predvsem odsotnost osnovne oskrbe v obrobni naseljih. Občina bo spodbujala interes za investicije v te dejavnosti.

(4) Osnovno izobraževanje in otroško varstvo bo tudi v bodoče koncentrirano v Semiču, podružnična šola je v Štrekljvcu. Za ureditev dislociranih enot vrčev v ostalih naseljih ni zadostnega števila otrok.

(5) Zdravstvena postaja je v Semiču, zdravstvene usluge na višnji ravni so v Črnomlju in Novem mestu. Na področju zdravstvenega varstva ni pričakovati novih zdravstvenih ustanov.

Dom starejših občanov se načrtuje v Semiču, v okviru načrtovanja se preveri potrebe in možnosti gradnje varovanih stanovanj.

(6) Infrastruktura s področja kulture je koncentrirana v Semiču (kulturni center, muzejska zbirka, knjižnica). Na območju občine delujejo kulturna društva, njihova dejavnost se odvija predvsem v kulturnem centru v Semiču ter v večnamenskih dvoranah v večjih naseljih. Prostorske možnosti za razvoj kulturnih dejavnosti se prednostno iščejo v obnovi obstoječih objektov.

(7) Upravne, finančne in poslovne dejavnosti so koncentrirane v občinskem središču Semiču (občinska uprava, banka, pošta, zavarovalnica, policijska pisarna, pisarna Centra za socialno delo), del dejavnosti je tudi v Črnomlju. Razvoj teh dejavnosti se prednostno usmerja v Semič v skladu s potrebami in razvojem tehnologije.

(8) Razvoj športa in rekreacije je usmerjen na obstoječe površine ob osnovni šoli v Semiču, na Štrekljencu, v Stranski vasi, Rožnem Dolu in drugih naseljih. Športne in rekreacijske površine, tudi kot večnamenska igrišča ob gasilskih domovih, se urejajo v vseh večjih naseljih. Večja površina za motokros in golf je v bližini naselja Krupa, na Vrtači bo adrenalinski park. V okviru turistično-rekreacijskega centra Bela na Gričicah se urejajo tekaške proge, načrtovana je razširitev smučišča z novo dostopno točko v bližini Črmošnjic ter dopolnitev športno rekreacijskih površin s skakalnicami, sankališčem in športnimi igrišči.

Za potrebe športnih dejavnosti je treba dolgoročno zagotoviti 0,5 m² pokritega in 3 m² nepokritega prostora na prebivalca. Otroška igrišča z minimalnimi igrali so zaželeni v vsakem naselju s 15 do 20 otroki.

(9) Usmeritve za razvoj dejavnosti po naseljih so prikazane v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.4.

27. člen

(usmeritve za sanacijo in prenovo razpršene gradnje)

Razpršena gradnja se preprečuje z omejevanjem poselitve zunaj naselij in z opredelitvijo novih območij za pozidavo v okviru naselij in površin za njihovo širitev. Sanacija razpršene gradnje se bo izvajala s posameznim, skrbno načrtovanim zgoščanjem in zapolnjevanjem vrzeli, z vključevanjem v naselja ter z izboljšavami infrastrukturnega opremljanja.

28. člen

(usmeritve za ohranjanje območij razpršene poselitve)

(1) Razpršena poselitev vinogradniških območij kot avtohtoni poselitveni vzorec se sanira z omejevanjem nenadzorovane pozidave, preprečevanjem spreminjanja namembnosti objektov, zagotavljanjem ustreznosti namembnosti in oblikovanjem objektov ter z infrastrukturnim opremljanjem območij. Zgoščevanje pozidave je dopustno kot zaokroževanje obstoječih skupin stanovanjskih objektov, zidanic in kmečkih domačij na dobro dostopnih in komunalno opremljenih zemljiščih. Omejuje se gradnja stanovanjskih objektov, razen če gre za zgoščevanje in zaokroževanje obstoječe stanovanjske pozidave na infrastrukturno opremljenem zemljišču, predvsem za potrebe lokalnega prebivalstva. Gradnja zidanic, ki so gospodarski objekti, kateri primarno služijo kmetijski funkciji in sekundarno občasnemu bivanju, je pogojena z ustrežno površino vinograda oziroma sadovnjaka. V objektih je dopustna tudi turistično-gostinska dejavnost v obsegu, značilnem za vinogradniška območja (zidaniški turizem), ki ne omejujejo pretežne kmetijske rabe objekta.

(2) Ohranja se avtohtona razpršena poselitev, ki se je oblikovala kot avtohtoni poselitveni vzorec: žage in mlini, ribogojnice, lovske in gozdarske kočice, planinski domovi, gostinski objekti izven strnjjenih naselij, posebni objekti, kot so cerkve, kapelice, znamenja, samotne kmetije in zaselki, gospodarski in pomožni objekti (kozolci, čebelnjaki, lope, lovske preže ipd.), objekti komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture, rekreacijski in športni objekti.

(3) Izven naselij se zagotavljajo stavbna zemljišča za gradnjo nadomestnih kmetij ali kmetijskih objektov, če gre preselitev vitalnih kmetij, ki so v obstoječih strnjjenih naseljih omejene v razvoju ali moteče za razvoj urbanih dejavnosti.

(4) Izven naselij se izjemoma omogoči umestitev dejavnosti, ki niso združljive z dejavnostmi v naseljih ali pa morajo biti locirane v odprtem prostoru zaradi narave dejavnosti (rekreacijska območja, športna igrišča, čebelnjaki, kozolci, staje za drobnico in konje, lovske, gozdarske in planinske domovi, žage, cerkve, kapelice, spomeniki, objekti gospodarske javne infrastrukture). Umeščanje objektov in ureditev v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov.

(5) Gradnja objektov in ureditev zunaj naselij ne sme ogroziti kakovosti naravnih virov ali oteževati dejavnosti, ki so vezane na njihovo rabo (kmetijstvo, gozdarstvo, vodno gospodarstvo, izkoriščanje mineralnih surovin), ne sme ogroziti naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine ter imeti škodljivih vplivov na okolje ali povzročiti vidnega razvrednotenja prostora. Gradnja objektov mora upoštevati tudi obstoječ vzorec razporeditve in velikosti objektov. Sprememba namembnosti objektov v območju kulturne dediščine je načeloma možna le ob ohranitvi dediščinskih lastnosti.

29. člen

(usmeritve za urbanistično oblikovanje naselij)

(1) Osnovno oblikovalsko vodilo pri urejanju naselij, novogradnjah, prenovah in drugih posegih v prostor je ohranjanje identitete kulturne krajine, naselbinskih jeder ter oblikovne podobe naselij, ob hkratnem zagotavljanju kakovostnega bivalnega in delovnega okolja (ustrezna gostota, urejanje odprtih, predvsem javnih površin, kakovostno oblikovanje, racionalna raba prostora, ureditve za racionalno rabo energije). Prenavlja in sanira se neustrezno pozidana in vzdrževana, opuščena in razvrednotena območja.

(2) Razvoj naselij se prilagaja morfologiji obstoječe zazidave, reliefnim razmeram, vodotokom in obvodnim prostorom ter smerem komunikacij. Razpršena poselitev se razvija z oblikovanjem posameznih gruč objektov.

(3) Oblikovanje novih stanovanjskih območij ter območij za gostinstvo in turizem naj bo sodobno z upoštevanjem elementov tradicionalnega oblikovanja; proizvodne dejavnosti imajo lahko oblikovanje prilagojeno funkcionalnim, tehnološkim in drugim potrebam.

(4) Pri urejanju novih poselitvenih območij se zagotavlja zadostne površine za prometno ureditev, vključno s površinami za peš promet, javne utrjene in zelene površine, površine za otroška igrišča ter možnost priključevanja na komunalno in energetska infrastrukturo.

30. člen

(območja, za katera se bo izvajala celovita prenova)

(1) Prenova naselij je usmerjena predvsem v izboljšanje bivalnih pogojev, urejanje javnih površin in odprtega prostora. Pri tem se upošteva ohranjanje identitete naselja ali dela naselja in okoliške krajine.

(2) Ohranjajo in prenavljajo se trško jedro Semiča in Črmošnjic, jedra vaških naselij ter druga pomembna in izpostavljena območja (npr. cerkve) in robovi naselij. Sanirajo se neustrezni objekti, območja in robovi vasi.

(3) Kočevarska naselja na obrobju Kočevskega Roga (Planina, Blatnik, Brezovica, Komarna vas, Gričice) se revitalizirajo na podlagi konzervatorskih programov predvsem za razvoj turizma, Komarna vas in Brezovica pa tudi za razvoj kmetijstva. Topli Vrh se revitalizira predvsem za potrebe kmetijstva.

(4) Prenova naselij, ki so registrirana kot kulturna dediščina, se načrtuje na podlagi konservatorskih izhodišč in pogojev pristojne službe, s ciljem zagotavljanja nadaljnjega obstoja in obogatitve dediščine, njenega vzdrževanja, prenove, uporabe in oživiljanja, ob zagotavljanju kakovostnih bivalnih razmer in razvojnih možnosti. Če se prenova naselbinske dediščine načrtuje s podrobnim prostorskim aktom, je njegov obvezni sestavni del konservatorski načrt za prenovo.

6. Usmeritve za razvoj v krajini

31. člen

(splošne usmeritve za razvoj v krajini)

(1) V prostorskem razvoju dejavnosti v krajini, pa tudi poselitve in infrastrukture, se bo zagotavljalo ohranjanje in vzpostavljanje krajinskih struktur, ki so pomembne za ohranjanje biotske raznovrstnosti (nepretrganost in povezanost), ugodno stanje habitatnih tipov, ki se prednostno ohranjajo, ter habitatov ogroženih vrst. Predvsem se bo zagotavljalo ohranjanje kakovosti izjemnih krajin in območij kompleksnega varstva ter posameznih prvin prepoznavnosti, kot so pobočja Kočevskega Roga, doline Krupe, Divjega potoka in Črmošnjičice, območje Bajerja pri Potokih ter Kota, Malin in Brezove Rebri, naravne prvine plitvega krasa, stelnjike ter značilna vinogradniška območja.

(2) Ohranja se avtohtona razpršena poselitve na vinogradniških območjih z zidanicami in gručami kmetij.

(3) Prostorski razvoj dejavnosti se usmerja v območja z največjimi potenciali in z najmanjšo ranljivostjo prostora, v skladu z naravnimi in kulturnimi kakovostmi, kvaliteto naravnih virov ter ogroženostjo zaradi naravnih in drugih nesreč.

(4) Ohranjajo se kakovosti izjemnih krajin in krajinska območja s prepoznavnimi značilnostmi, ki so pomembna na nacionalni ravni.

(5) Ohranjanje vidno privlačnih delov krajine, vedut oziroma kvalitetnih pogledov na naselja in s tem prostorsko oziroma vizualno integriteto dediščine.

(6) Ohranjajo se naravne kakovosti prostora z zagotavljanjem ugodnega stanja okolja in ugodnih razmer za ekološko naravnane dejavnosti, predvsem kmetijstvo, gozdarstvo, turizem, rekreacijo in druge priložne dejavnosti. Na območjih naravnih kakovosti krajine (Kočevski Rog) se zagotavlja ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednosti z ustreznim vključevanjem v gospodarjenje s prostorom.

(7) Ohranjanje prepoznavnosti in naravnih kakovosti se zagotavlja z usmerjanjem prostorskega razvoja na manj občutljiva območja. Ohranjajo se značilni stiki naselij z odprto krajino in kvalitetni pogledi na naselja ter značilna naselbinska, krajinska in arhitekturna tipologija in morfologija. Na območjih zaraščanja kulturne krajine se spodbuja predvsem kmetijsko rabo prostora.

(8) Zagotavlja se ohranjanje in vzpostavljanje krajinskih struktur, ki so pomembne za ohranjanje biotske raznovrstnosti (nepretrganost in povezanost), ugodno stanje habitatnih tipov, ki se prednostno ohranjajo ter habitatov ogroženih vrst.

(9) Pospešujejo se dejavnosti, ki pripomorejo k ohranitvi vrednot kulturnega in zgodovinskega okolja z dediščino ter omejujejo ali preprečujejo se tiste, ki jih načenjajo.

(10) Pri načrtovanju v krajini se zagotavlja varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(11) Usmeritve za razvoj v krajini so prikazane v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.5.

6.1 Razvojna območja za dejavnosti, vezane na naravne vire

32. člen

(kmetijstvo)

(1) Razvoj kmetijstva je usmerjen v trajno varovanje najkvalitetnejših kmetijskih zemljišč za kmetijsko proizvodnjo, katerih namembnost se spreminja le izjemoma. Pri gospodarjenju s temi zemljišči je treba upoštevati načela sonaravnega gospodarjenja, varstva naravne in kulturne dediščine ter kulturne krajine.

(2) Izvajanje kmetijske dejavnosti se načrtuje tako, da se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti. Spodbuja se naravi prijazne oblike kmetovanja (ekološko kmetovanje, integrirana pridelava).

(3) Na območjih s slabšimi pridelovalnimi razmerami in ob kočevarskih naseljih se spodbujajo različne oblike ekstenzivnega kmetovanja, predvsem živinoreja s pašništvom, v smislu preprečevanja zaraščanja in opuščanja kmetijske dejavnosti.

(4) Na vinogradniških območjih se spodbuja ohranjanje vinogradov in sadovnjakov, omejuje pa se gradnja stanovanjskih objektov. Gradnja zidanic se pogojuje z ustrežno površino vinograda oziroma sadovnjaka, dopušča se razvoj zidaniškega turizma.

(5) Na območjih varstva vodnih virov bo kmetijska dejavnost omejena pri uporabi fitofarmaceutskih sredstev, mineralnih gnojil in živalskih odpadkov. Na drugih zemljiščih so dopustne agrarne operacije za izboljšanje kmetijskih zemljišč.

(6) Na območjih izjemnih krajin in na njihovem obrobju je postavitve objektov in naprav za potrebe vrtnarstva (plastenjaki, steklenjaki) dopustna samo na obrobju naselij, na območjih, ki niso vidno izpostavljena ter niso moteča za kulturno krajino in območja kulturne dediščine.

(7) Na območjih opuščanih kočevarskih vasi se ohranja obstoječi mikrorelief in obstoječa raba tal, preprečuje se zaraščanje zemljišč.

33. člen

(gozdarstvo)

(1) Na območjih Kočevskega Roga in Gorjancev se ohranjajo veliki kompleksi gozda, zlasti pa varovalni gozdovi (Globoke Gače, Semiška gora, Bajer) in gozdovi s posebnim namenom (rezervata Pragozd Kopa in Ponikve).

(2) Ohranja se sklenjenost gozdnih površin in stabilnost gozdnih eko sistemov s poudarkom na ohranjanju habitatnih tipov, ki se prednostno ohranjajo (ekološko pomembna območja in posebna varstvena območja). Ohranjajo se gozdne površine na območjih, ki so zaradi določenih značilnosti (strmina, lega, erozija, vlaga) manj primerna za druge rabe. Na območjih koridorjev ogroženih vrst in v območjih, ki omogočajo gensko povezanost njihovih populacij, se ohranja gozdove (in druge naravne prvine) v čim bolj naravnem stanju.

(3) Na območjih kočevarskih vasi, kjer se prepletajo kmetijska in gozdna zemljišča, se preprečuje zaraščanje kmetijskih zemljišč in s tem ohranja značilna kulturna krajina.

(4) Posegi in dejavnosti v gozdnem prostoru, ki onemogočajo zagotavljanje ekoloških, socialnih in proizvodnih funkcij gozda ali poslabšujejo njihovo uresničevanje, niso dopustni.

(5) Načrtovanje prostorskih ureditev na območjih gozdov (npr. gozdne prometnice, vlake) mora zagotavljati varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti zlasti na ekološko pomembnih območjih in posebnih varstvenih območjih.

(6) Za zagotavljanje dostopnosti gozdov se bodo gradile in rekonstruirale gozdne ceste in grajene vlake z vsakokratnim preverjanjem in usklajevanjem s pristojnimi službami za varstvo narave.

(7) Obstoječi gozdarski in lovski objekti (koče, logarnice itd.) se ohranjajo in obnavljajo v obstoječih okvirih.

34. člen

(upravljanje z vodami)

(1) Vode se izkoriščajo za oskrbne, gospodarske in turistično rekreacijske namene, pri čemer se zagotavlja njihovo varstvo v smislu trajne ohranitve kemijskega in ekološkega stanja ter krajinskega in ekološkega pomena.

(2) Urejanje vodotokov naj bo vsestransko pretehtano in naj upošteva naravno dinamiko porečja ter naj se izvaja s sonaravnimi ukrepi, ki zagotavljajo ohranjanje ali vzpostavitev naravne rečne dinamike. Redno vzdrževanje vodotokov je usmerjeno k vzdrževanju vodnega režima ob uporabi sonaravnih ureditev obrežij in vodnih objektov, kot so jezovi, pragovi, utrditve brežin itd. Vodna infrastruktura se načrtuje tako, da se omogoča delovanje naravnih procesov na vodah in ob njih.

(3) V obvodnih krajinah in na mokrotnem svetu se varuje naravna morfologija strug, obrežna vegetacija ter površinski vodni pojavi. Pri urejanju vodotokov se oblikujejo naravno oblikovane struge in obrežja, vključno z obvodno vegetacijo.

(4) Načrtovanje prostorskih ureditev in dejavnosti na območju voda in obvodnih zemljišč mora zagotavljati varstvo naravnih vrednot, habitata in ohranjanje biotske raznovrstnosti. Z ureditvami se ne sme povzročati poslabšanja stanja voda in vodnega režima.

(5) Obnavljajo se stari mlini in žage, skupaj z jezovnimi zgradbami. Poleg prvotne namembnosti se lahko objekti namenijo tudi za pridobivanje električne energije ob upoštevanju naravovarstvenih in kulturnovarstvenih smernic.

(6) Na erozijskih območjih se ne načrtujejo ureditve in dejavnosti, ki lahko te procese sprožijo.

(7) Zagotavlja se neškodljiv dostop do voda in obvodnega prostora. Rekreacijska območja se urejajo na mestih, kjer je možno zagotoviti dostop do vode brez spreminjanja morfoloških značilnosti in kjer rekreacijska raba voda ni v nasprotju z ranljivostjo vodnih ekosistemov.

(8) Za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo se varuje vse obstoječe in potencialno pomembne vodne vire ter spodbuja varčno in smotno rabo pitne vode. Zaradi ranljivosti podzemnih voda in vodnih virov se dejavnosti umešča na območja najmanjše ranljivosti in s tako rabo, da se ohranjata kvaliteta in količina podzemnih voda. Na območjih varstva vodnih virov bo kmetijska dejavnost omejena pri uporabi fitofarmaceutskih sredstev, mineralnih gnojil in živalskih odpadkov. Poselitve se praviloma usmerja na območja, kjer je možno zagotoviti ustrezno oskrbo s pitno vodo.

35. člen

(turizem in rekreacija ter pristočasne dejavnosti)

(1) Turizem, rekreacija in pristočasne dejavnosti se usmerja, poleg območij za turizem, rekreacijo in šport, tudi v naravno okolje, kjer za te potrebe niso potrebne zahtevne prostorske ureditve in rekreacijska raba ni v nasprotju z drugimi kvalitetami krajine.

(2) Razvoj turizma se usmerja v območja z večjim turističnim potencialom: staro trško jedro Semiča, Črmošnjice (vstopna točka v Kočevski Rog), turistično naselje Gričice in druga naselja s potenciali za razvoj turizma in pristočasnih dejavnosti. Razvija se predvsem nemnožičen turizem kot je izletništvo, pohodništvo, lov, ribolov, kolesarjenje, na vinogradniških območjih tudi vinske poti in zidaniški turizem.

(3) Razvoj turizma in rekreacije se na celotnem območju usmerja v dvig kvalitete ponudbe, še posebej na obremenjenih območjih (npr. na naravovarstveno občutljivih območjih kot je Kočevski Rog in območje ob Krupi).

(4) Nove prenočitvene zmogljivosti v hotelih, apartmajskih in počitniških objektih, se zagotavljajo v Črmošnjicah in na Gričicah, v drugih naseljih pa v okviru turističnih kmetij, penzionov, oddajanja sob in apartmajev. Na vinogradniških območjih se prenočitvene zmogljivosti razvijajo v okviru zidanic.

(5) Pri načrtovanju turizma, rekreacije in pristočasnih dejavnosti se zagotavlja varstvo naravnih vrednot, ohranjanje biotske raznovrstnosti zavarovanih območij. Na območjih ohranjanja narave se načrtujejo območja za turizem na delih, kjer je zagotovljena komunalna in druga infrastruktura in dejavnost ni v nasprotju z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(6) Rekreacijo in pristočasne dejavnosti v naravnem okolju se usmerja tudi na obvodni pas vodotokov, kjer se urejajo poti in dostopi do vode, dejavnosti se razvijajo v manjšem obsegu, lokalno, nemnožično in v okoljsko manj obremenjenih oblikah. Z načrtovanjem in spodbujanjem turizma in rekreacije ob rekah se načrtuje raba prostora, ki ne bo posegala z gradnjami na poplavne ravnine in brežino reke.

(7) V območjih z naravnimi kakovostmi (ob Krupi, Divjem potoku in Črmošnjičici) se načrtuje prilagojene, nemnožične in neagresivne oblike turizma in rekreacije v naravnem okolju, pri čemer se turistično in rekreacijsko infrastrukturo praviloma zagotavlja v poselitvenih območjih v skladu z varstvenimi usmeritvami.

(8) Naravovarstvene vrednote se vključujejo v turistično ponudbo z upoštevanjem omejevanja obiska v skladu s predpisi varstva narave.

(9) Rekreacijske površine, ki zahtevajo velike površine, večje gradbene posege in predstavljajo večje onesnaževanje (npr. smučišče) se načrtujejo izven območij, ki so občutljiva za onesnaženje (jamski sistemi ...), izven naravno bolj ohranjenih in neposeljenih območij.

(10) Začasne objekte, namenjene sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, se načrtuje v območjih za turizem in rekreacijo oziroma na infrastrukturno opremljenih stavbnih zemljiščih z dobrim dostopom.

36. člen

(pridobivanje mineralnih surovin)

(1) Na območju občine je država podelila rudarsko pravico za gospodarsko izkoriščanje mineralnih surovin na treh pridobivalnih prostorih (kamnolomi Brezovica, Vrčice, Topli Vrh; rudarska pravica za kamnolom Gradnik je potekla; trenutno je brez

rudarske pravice na novo načrtovan kamnolom pri Malinah z novo dovozno cesto). V primeru izkazanega interesa za izkoriščanje mineralnih surovin na novih lokacijah bo občina pretehtala, ali je smotno določeno območje z osnovno namensko rabo prostora opredeliti kot območje mineralnih surovin. Raziskovanje mineralnih surovin je dopustno na celotnem območju občine. Za namen izkoriščanja mineralnih surovin je potrebno sprejeti občinski podrobni prostorski načrt (OPPN). Nove površinske kope se načrtuje le izjemoma izven naravovarstveno občutljivih območij (območja naravnih vrednot, najpomembnejši deli ekološko pomembnih območij, posebna in potencialna varstvena območja).

(2) V času pridobivanja mineralnih surovin, vključno s transportom, se izvajajo ukrepi za zmanjševanje vplivov na okolje, po opustitvi dejavnosti pa se mora izvesti sanacija z uvedbo ustrezne nadomestne rabe. Nelegalne kope v občini se evidentira in sanira brez izkoriščanja mineralnih surovin.

(3) Izkoriščanje mineralnih surovin naj se načrtuje tako, da se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti. Obstoječe površinske kope v območjih z naravnimi kakovostmi se prednostno sanira s povrnitvijo v naravno stanje ali uredi kot nadomestni habitat.

6.2 Usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih

37. člen

(usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih)

(1) Območje Občine Semič sodi zaradi vrednot kulturne krajine med posebna območja, kjer se skrbno ravna pri ohranjanju in razvijanju prepoznavnih kvalitiet prostora. Za kulturno krajino Bele krajine je značilno prepletanje njivskih, travniških in gozdnih površin ter steljnikov, ki se skladajo z gručasto poselitvijo v vasicah z dominantnimi zvoniki in vinogradi na pobočjih z značilnimi zidanicami. Za ohranjanje identitete in kakovostnih značilnosti je pomembno ohranjanje in razvoj primarnih dejavnosti, ki soustvarjajo kulturno krajino.

(2) Ohranjanje prepoznavnosti krajin se zagotavlja na celotnem območju občine, predvsem na območjih prepoznavnosti kot so izvir in reka Krupa, Črmošnjica in Divji potok, območje Malin in Brezove Rebri.

(3) Ohranja se oblika naselij ter posamični kakovostno oblikovani objekti in njihova umeščenost v prostor, vinogradi na pobočjih nad belokranjskim ravnikom z zidanicami in drobno strukturo parcel, orientiranih po vpadnici.

(4) Vinogradniška območja so se oblikovala kot avtohtoni poselitveni vzorec razpršene poselitve zidanic, gospodarskih objektov, domačij, zaselkov. Urejajo se kot pomembna območja prepoznavnosti prostora.

(5) Ohranjajo in razvijajo se posebna območja, pomembna z vidika urbanističnih in arhitekturnih značilnosti: trško jedro Semiča, vaška jedra Črmošnjic, Gradnika, Brezove Rebri, Štrekljevca, Krvavčjega Vrha in naselje Maline. Posebno pozornost se nameni revitalizaciji kočevskih naselij Gričice, Topli Vrh, Komarna vas, Blatnik in Planina, ki se izvaja na podlagi konzervatorskih programov.

38. člen

(usmeritve za ohranjanje naravnih kakovosti)

(1) Območja ohranjanja narave, ki so razglašena z odloki ali določena s posebnimi predpisi, se varujejo v skladu z določili teh predpisov. Za posege v območja ohranjanja narave je treba pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojne službe za ohranjanje narave.

(2) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju Občine Semič, predvsem pa na območjih ohranjanja narave:

– zavarovana območja (naravni spomenik reka Krupa in kraška jama Judovska hiša),

– za zavarovanje predvideno območje regijski park Kočevsko-Kolpa,

– naravne vrednote različnih zvrsti (površinska geomorfološka, podzemeljska geomorfološka, geološka, hidrološka, botanična, zoološka, ekosistemska, drevesna in oblikovna naravna vrednota). Naravne vrednote se varuje v skladu z varstvenimi usmeritvami za posamezne zvrsti naravnih vrednot,

– ekološko pomembna območja (Kočevsko, Gorjanci, Krupa, osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri). Ohranja se razsežnost habitatnih tipov in habitatov rastlinskih in živalskih vrst, ohranja se njihova kvaliteta in povezanost ter omogoča ponovna povezanost, če je bila le-ta prekinjena,

– posebna varstvena območja (območja Natura 2000) (Bela krajina, Kočevsko-Kolpa, Gorjanci-Radoha, Kočevsko, Gradac). Ohranja se naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih in živalskih vrst, ustrezne lastnosti abiotičnih in biotičnih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo. Ohranja in izboljšuje se kakovost habitatov rastlinskih in živalskih vrst zlasti tistih delov habitatov, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze, kot so mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali, ohranja se povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst ter omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena,

– habitatni tipi, pri katerih se ohranja naravna razširjenost, specifična struktura in ustrezna raba ter ugodno stanje za habitate značilnih rastlinskih in živalskih vrst. Na območjih habitatnih tipov se posegi in dejavnosti načrtujejo na način in v obsegu, da se v kar največji možni meri ohranja ali večja naravna razširjenost habitatnih tipov in območij, ki jih posamezni habitatni tip znotraj te razširjenosti pokriva.

(3) Naravne vrednote se varujejo v skladu z varstvenimi usmeritvami za posamezne zvrsti naravnih vrednot. Posege in dejavnosti na naravnih vrednotah se izvaja le, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti. Z naravnimi vrednotami je potrebno ravnati tako, da se ne ogrozi njihov obstoj.

(4) Ohranjajo se prvine biotske raznovrstnosti krajine, kot so travniški sadovnjaki, mejice, žive meje, posamezna drevesa, skupine dreves, gozdni otoki in steljniki.

39. člen

(usmeritve za varstvo kulturne dediščine)

(1) Z načrtovanjem prostorskega razvoja se zagotavlja celostno varstvo kulturne dediščine, ustrezno vključevanje dediščine v skladu s sodobnimi potrebami in načinom življenja ter ob tem obravnava dediščino kot dejavnik vzdržnega prostorskega razvoja in kot razvojni dejavnik ter prostorski potencial. Kulturna dediščina se varuje, ohranja in prezentira na kraju samem.

(2) Dediščina se varuje glede na tip (arheološka, stavbna profana, stavbna sakralna, memorialna, naselbinska, dediščinska kulturna krajina, ostalo) in glede na status (kulturni spomenik državnega pomena ali lokalnega pomena in preostala dediščina).

(3) Varstvo dediščine na večjih območjih dediščine (naselbinska dediščina, kulturna krajina) se zagotavlja v sklopu celovitega varstva dediščine skozi sistem prostorskega načrtovanja in v sodelovanju z dejavniki, ki s prostorom gospodarijo (kmetijstvo, gozdarstvo, poselitve in drugi).

(4) Ohranja se izredno ogrožena stavbna dediščina na podeželju (stare kmečke hiše, domačije ter posamične kašče, zidanice itd.) in se jo v večji meri poveže s turističnimi razvojnimi možnostmi.

(5) Ogrožena vrst kulturne dediščine so opuščene kočevske vasi ter razvaline cerkva in gradov. Velik del stavbne dediščine v Kočevskem Rogu je v razvalinah, naselja v dolini pa so spremenila velik del značilnega stavbnega fonda. Ohranjati je potrebno zatečeno stanje in ga po možnosti izboljšati. Obnavljajo se objekti, ki med vojno niso bili požgani, sanirajo se cerkveni zvoniki v Brezovici, Blatniku in na Toplem Vrhu kot prepoznavni del kulturne krajine.

(6) Poleg objektov dediščine se varujejo tudi njihova vplivna območja, določena iz zgodovinskega, funkcionalnega in vizualnega vidika.

6.3 Usmeritve za območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja ter za obrambne potrebe

40. člen

(usmeritve za območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja)

(1) Omejujejo se posegi na ogroženih in varstvenih območjih. Tveganja zaradi naravnih in drugih nesreč se bodo zmanjšala s preventivnim načrtovanjem in umeščanjem dejavnosti v prostor izven območij potencialnih nesreč, z ustreznim upravljanjem primarnih dejavnosti v nevarnih in ogroženih območjih in z nadzorovanjem aktivnosti, ki lahko povzročijo naravne in druge nesreče.

(2) Na ogroženih območjih je treba omogočiti varne življenjske razmere s sanacijo žarišč in z omejevanjem razvoja glede na stopnjo nevarnosti ter omogočiti intervencijo v izrednih razmerah. Na teh območjih se ne načrtuje nove poselitve, infrastrukture oziroma dejavnosti, ki bi lahko povzročile naravne nesreče in povečale ogroženost prostora.

(3) Glede na stopnjo potresne ogroženosti morajo biti objekti protipotresno projektirani in grajeni, upošteva se VII. in VIII. potresna stopnja po MSC lestvici.

(4) Varujejo se erozijska območja pred posegi; posege se načrtuje z ustreznimi odmiki, na teh območjih se bodo načrtovali in izvajali ukrepi za sanacijo.

(5) Za potrebe zaščite pred požarom se zagotavljajo zadostne količine vode iz hidrantnega omrežja, na vodno deficitarnih območjih pa iz kapnic in protipožarnih bazenov in rezervoarjev.

(6) Na območjih velike požarne ogroženosti gozdov se praviloma ne načrtujejo posegi, ki bi pomenili dodatno tveganje za življenje ljudi, za materialne dobrine in naravo.

(7) Na območjih, ki so ogrožena zaradi dejavnosti (proizvodnja, skladiščenje in transport) je potrebno upoštevati in izvajati vse varnostne ukrepe in ukrepe, da se preprečijo verižne nesreče oziroma zmanjšajo morebitne posledice ter omogoči zaščita, reševanje in pomoč. Posegi na teh območjih ali v vplivnih območjih so omejeni.

(8) V vseh ogroženih območjih ter v vseh poselitvenih območjih se zagotavljajo neovirani in ustrezno dimenzionirani dostopi intervencijskih in reševalnih vozil.

41. člen

(usmeritve za območja in objekte za obrambne potrebe)

Na območju Občine Semič so naslednja območja posebnega pomena za obrambo: Gričice (območje izključne rabe) in Mirna gora (območje možne izključne rabe). Območja izključne rabe so namenjena izključno za obrambne potrebe, na katerih potekajo stalne aktivnosti, zlasti za razmestitev, usposabljanje in delovanje vojske. Območja možne izključne rabe so območja, ki so primarno namenjena za druge potrebe in se jih v primeru izrednega stanja, vojnega stanja ali krize lahko uporabi za obrambne potrebe ter v miru za usposabljanje vojske.

7. Koncept prostorskega razvoja Semiča

42. člen

(1) Območje urbanističnega načrta Semiča obsega osrednji del območja naselja z nekdanjimi vasmi Vavpča vas, Mladica, Sela, Kašča ter območje za proizvodne dejavnosti na Vrtači. Območje obsega obstoječo strnjeno poselitveno območje ter planirane površine za dolgoročni razvoj in rekreacijske površine, ki se neposredno navezujejo na strnjeno naselje. Območje obsega poleg stavbnih zemljišč tudi manjše površine kmetijskih zemljišč, ki so funkcionalno povezane z naseljem.

(2) Dolgoročni razvoj Semiča je usmerjen ob Metliško cesto in Črnomaljsko cesto. Individualna stanovanjska gradnja se usmerja predvsem na nepozidana stavbna zemljišča v okviru obstoječih površin in na nove površine na obrobju. Večstanovanjska gradnja je usmerjena na območje blokovne gradnje ob Metliški cesti. Ob Črnomaljski cesti je načrtovan dom starejših občanov s spremljajočimi ureditvami.

(3) Delovna mesta so koncentrirana na območju Iskre in gospodarskih conah na Vrtači in Semiču ob Metliški cesti.

(4) Središče Semiča se dopolnjuje s centralnimi funkcijami. Za območje trškega jedra se s podrobnejšim načrtovanjem in prenovo določijo podrobnejše usmeritve za urejanje. Druga razvojna območja obsegajo osnovno šolo in vrtec ter zdravstveno postajo in načrtovan dom starejših občanov.

(5) Večje površine za šport in rekreacijo so funkcionalno povezane z osnovno šolo.

(6) Poleg urejanja novih razvojnih območij in prenove trškega jedra so pomembni prostorsko ureditveni ukrepi na obstoječi stavbni strukturi in odprtemu prostoru. Osrednja prometna os (Črnomaljska cesta in Vajdova ulica) se ureja kot prepoznavna ulica z drevedori in razširitvami javnega prostora ter z obstoječim in novim javnim programom.

(7) Izhodišče za prometno urejanje dolgoročnega razvoja Semiča predstavlja načrtovana hitra cesta tretje razvojne osi s priključkom na Metliško cesto in načrtovana obvoznica ob vzhodnem robu naselja, ki bo omogočala preusmeritev tranzitnega prometa na državni cesti izven središča naselja in prometno napajanje območja za proizvodnjo na Vrtači neposredno s hitre ceste.

(8) Območje urbanističnega načrta Semiča je opremljeno z vodovodnim, kanalizacijskim, električnim in elektronsko komunikacijskim in daljinskim ogrevanjem na lesno biomaso. Zaradi predvidenih novih razvojnih površin in izboljšav stanja bo

potrebno dograditi omrežje GJI ter zagotoviti ustrezno komunalno oskrbo. Predvideno je povečanje kapacitete obstoječe čistilne naprave in razširitev kanalizacijskega omrežja, gradnja razdelilne postaje (RP) Semič za oskrbo z električno energijo v prvi fazi, kasneje pa tudi gradnja razdelilne transformatorske postaje (RTP) 110/20 kV Semič v proizvodno servisni coni Vrtača. Predvideni prenosni plinovod se na območju urbanističnega načrta zaključijo z merilno regulatorsko postajo (MRP) Semič, ki bo zagotavljala dolgoročno oskrbo z zemeljskim plinom.

8. Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč

43. člen

(usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč)

(1) V OPN je določena osnovna namenska raba zemljišč, ki obsega:

- stavbna zemljišča,
- kmetijska zemljišča,
- gozdna zemljišča,
- vodna zemljišča,
- druga zemljišča.

(2) Dejavnosti se usmerjajo v skladu s plansko opredeljeno namembnostjo površin in dopustnimi dejavnostmi v okviru posamezne pretežne podrobnejše namenske rabe. V posameznih območjih urejanja se omejujejo tiste dejavnosti, ki prekomerno in negativno vplivajo na osnovno prevladujočo rabo in lahko predstavljajo omejitve in razvrednotenje te rabe.

(3) Ohranijo se obstoječa stavbna zemljišča, razen območij, ki so z vidika varstva nesprejemljiva (ohranjanje narave). Širitve so zasnovane tako, da omogočajo doseganje ciljev prostorskega razvoja občine in sledijo usmeritvam za razvoj poselitve in usmeritvam za razvoj v krajini.

(4) Širitve stavbnih zemljišč na kmetijska in gozdna zemljišča segajo na območja, kjer je za racionalni in kvaliteten prostorski razvoj najbolj smotno. Pri tem so v največji možni meri upoštewane naravne in ustvarjene kvalitete prostora ter omejitve glede varstvenih območij, območij najboljših kmetijskih zemljišč itd.

(5) Na območjih razpršene poselitve je možna širitev poselitve na kmetijska in gozdna zemljišča zaradi zagotovitve razvojnih površin kmetije in za potrebe dopolnilne dejavnosti na kmetiji. Na vinogradniških območjih se zagotavljajo nove poselitvene površine za gradnjo zidanic in vinskih hramov v povezavi z ustrezno površino vinograda ali sadovnjaka.

(6) Nepozidana stavbna zemljišča se vračajo v kmetijska in gozdna zemljišča:

- če je za to izkazan interes lastnikov zemljišč in je to sprejemljivo z vidika prostorskega razvoja občine,
- če so se na podlagi prostorskih analiz izkazala neustrezna za gradnjo,
- če gre za območja z varstvenimi režimi, ki gradnje ne dopuščajo.

(7) Krčitev gozdov za ureditev kmetijskih zemljišč je na območjih, kjer je izkazan interes lastnikov zemljišč in s tem ni prizadeta funkcija gozda. Krčitev varovalnih gozdov in gozdnih rezervatov za ureditev kmetijskih zemljišč niso dopustne.

(8) Vodna zemljišča se ohranjajo v obstoječem obsegu.

(9) Degradirana zemljišča se sanirajo in rekultivirajo v kmetijske in gozdne površine.

(10) Pri opredeljevanju namenske rabe zemljišč je treba upoštevati območja ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine tako, da le-ta ne bodo prizadeta in da bo omogočeno varovanje, ohranjanje, vzdrževanje in prezentacija.

(11) Pri določanju namenske rabe na območju, kjer je evidentirana dediščina je potrebno:

– namensko rabo prilagoditi rabi, ki bo v največji možni meri omogočala varovanje, ohranjanje in vzdrževanje kulturne dediščine,

– na območjih registriranih arheoloških najdišč sprememba namenske rabe, glede na obstoječo namensko rabo, načeloma ni dopustna. Namenska raba na arheoloških najdiščih mora v prvi vrsti zagotavljati nepoškodovanost podzemnih ostalin, zato se morajo novi posegi načeloma izogibati znanim arheološkim najdiščem. Namenska raba se izjemoma lahko razlikuje od dejanske rabe, kolikor stopnja varstva posameznega arheološkega najdišča to dopušča (glede na varstveni režim, ki velja za konkretno arheološko najdišče),

– uvajanje rab oziroma dejavnosti, ki negativno vplivajo na pričevalnost in značaj dediščine in varovane krajinske značilnosti, ni dopustno,

– na območjih dediščine in vplivnih območjih ni možno načrtovati območij za potrebe obrambe, velikih območij proizvodnih dejavnosti ali območij dejavnosti, ki bi bila v primeru oboroženega spopada potencialni cilj napada,

– obrtne in industrijske obrate je treba umeščati v obrtne cono centralnih naselij,

– pri načrtovanju v območjih turizma in rekreacije je potrebno javnosti omogočiti dostop do kulturnih spomenikov. V območja kulturne dediščine se lahko poleg prvotnih funkcij umeščajo tudi tista, ki služijo turistični dejavnosti ali jo dopolnjujejo.

(12) Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč so prikazane v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu I.6.

9. Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev

44. člen

(usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev)

(1) S prostorskimi izvedbenimi pogoji (PIP) se ureja celotni prostor občine, razen območij, ki se urejajo z veljavnimi prostorskimi izvedbenimi načrti (občinski podrobni prostorski načrti – OPPN). S PIP se začasno urejajo tudi območja planiranih OPPN do njihovega sprejetja.

(2) Pogoje za gradnjo se predvidi tako, da bo hkrati z zagotavljanjem funkcionalnosti zadoščeno tudi vsem okoljevarstvenim vidikom, vidikom varovanja zdravja ljudi, bivalnega in delovnega okolja, varstva narave in kulturne dediščine, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter drugim vidikom in predpisom na način, da se ne poslabšuje obstoječe stanje.

(3) Območja za industrijsko proizvodnjo so praviloma ločena od stanovanjskih površin, možno pa je prepletanje gospodarskih in centralnih dejavnosti, če so le-te med seboj združljive.

(4) Zagotavljajo se ukrepi za usklajeno in učinkovito opremljanje s GJI.

(5) Pogoje za oblikovanje se predvidi tako, da poleg zagotavljanja funkcionalnosti sledijo kulturnim in krajinskim značilnostim območja.

(6) Območja stavbnih zemljišč v naseljih, kjer niso predvideni podrobni prostorski izvedbeni akti, se pri načrtovanju upoštevajo morfološke, urbanistične, oblikovalske in druge značilnosti naselja, v katerem se območje nahaja.

10. Usmeritve za urejanje prostora z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti

45. člen

(1) OPPN se izdelajo za območja, kjer je planirano oziroma pričakovano zahtevnejše prostorsko urejanje in infrastrukturno opremljanje, kjer je potrebna nova delitev zemljišč (parcelacija) in s katerimi se želi doseči racionalno rabo prostora, celovito infrastrukturno opremljenost območja, postopnost in zaporednost urejanja, omejitev vplivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje ter sodelovanje javnosti.

(2) Z OPPN se lahko glede na zahtevnost in kompleksnost, ureja tudi prometna in druga gospodarska javna infrastruktura ter vodnogospodarske ureditve. Območja infrastrukturnih OPPN grafično niso prikazana in se določijo na podlagi idejnih projektov posamezne infrastrukture in vseh spremljajočih ureditev. V podrobnejše načrtovanje je zaradi celostnega urejanja možno priključiti tudi sosednja območja ali dele EUP – enot urejanja prostora.

(3) Pri izdelavi OPPN je treba upoštevati registrirane enote kulturne dediščine skupaj z njihovimi vplivnimi območji ter režimi, ki v njih veljajo.

III. IZVEDBENI DEL OPN OBČINE SEMIČ

1. Splošne določbe

46. člen

(vsebina izvedbenega dela OPN)

Izvedbeni del OPN določa prostorske izvedbene pogoje (v nadaljevanju: PIP) za graditev objektov in druge posege v prostor. PIP so določeni za celotno območje Občine Semič za posamezne vrste osnovne in podrobnejše namenske rabe površin ter za izjemne primere urejanja še s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji za določene enote urejanja prostora.

2. Enote urejanja prostora

47. člen

(enote urejanja prostora)

(1) Območje občine se deli na enote urejanja prostora (v nadaljevanju: EUP). Te določajo pogoje za urejanje:

- posameznih naselij oziroma njihovih delov in drugih območij z enotno namensko rabo,
- območij razpršene poselitve na vinogradniških območjih (VIN),
- območij odprtega prostora (ODP).

(2) Za posamezno EUP veljajo:

– skupni izvedbeni pogoji (PIP), ki so opredeljeni za posamezne vrste namenskih rabe (NRP) in podrobnejše namenske rabe (PNR),

– podrobni prostorski izvedbeni pogoji, ki se nanašajo na posamezno EUP.

(3) Skupni prostorski izvedbeni pogoji veljajo v vseh enotah urejanja prostora razen, če je s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji določeno drugače.

(4) EUP se označujejo z oznako naselja in zaporedno številko (npr. SEM-1):

Oznaka	Ime naselja
BLC	Blatnik pri Črmošnjicah
BRD	Brezje pri Rožnem Dolu
BVV	Brezje pri Vinjem Vrhu
BRR	Brezova Reber
BRC	Brezovica pri Črmošnjicah
BRS	Brstovec
CER	Cerovec pri Črešnjevcu
CRE	Črešnjevca pri Semiču
CRM	Črmošnjice
GAC	Gaber pri Črmošnjicah
GLA	Gornje Laze
GRA	Gradnik
HCE	Hrib pri Cerovcu
HRD	Hrib pri Rožnem Dolu
KAL	Kal
KOV	Komarna vas
KRU	Krupa
KRV	Krvavčji Vrh
LIP	Lipovec
MST	Maline pri Štrekljercu
MOV	Moverna vas

Oznaka	Ime naselja
NEV	Nestoplja vas
OMT	Omota
OSK	Oskoršnica
OSJ	Osojnik
PLA	Planina
PDR	Podreber
POT	Potoki
PRC	Praproče
PRP	Praprot
PRE	Preloge
PRI	Pribišje
PUG	Pugled
ROD	Rožni Dol
SEV	Sela pri Vrčicah
SEM	Semič
SCO	Semič – Coklovica
SGA	Semič – Gaber
SKA	Semič – Kašča
SKO	Semič – Kot
SML	Semič – Mladica
SSA	Semič – Sadinja vas
SSE	Semič – Sela
SVV	Semič – Vavpča vas
SVR	Semič – Vrtača
SOV	Sodji Vrh
SVN	Sovinek
SRV	Srednja vas
STV	Starihov Vrh
SVS	Stranska vas pri Semiču
STR	Štrekljevec
TRV	Trebnji Vrh
VVS	Vinji Vrh pri Semiču
VRC	Vrčice

(5) EUP za vinogradniške površine (VIN) obsega območja razpršene poselitve na vinogradniških površinah.

(6) EUP za odprti prostor (ODP) obsega prostor občine izven poselitvenih območij (razen razpršene poselitve), površinskih kopov mineralnih surovin, območij infrastrukture in voda.

(7) EUP za infrastrukturo (SEI) obsega državne ceste, železniško progo z železniško postajo Semič in železniškim postajališčem Rožni Dol.

(8) EUP za prenosni plinovod za oskrbo Bele krajine z zemeljskim plinom (DPN-R-45) obsega območje plinovoda, merilno regulatorsko postajo in električni priključek.

3. Območja namenske rabe prostora

48. člen

(1) Vsaka enota urejanja prostora ima določeno vrsto namenske rabe prostora, ki se deli na osnovno namensko rabo in podrobnejšo namensko rabo.

(2) Vrste namenske rabe prostora:

Območja osnovne namenske rabe (NRP)	Območja podrobnejše namenske rabe (PNR)	Členitev podrobnejše namenske rabe (PNR)
1. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ		
	S – OBMOČJA STANOVANJ	
	SS – območja za stanovanja	SS – površine za eno in dvostanovanjske stavbe
		SSa – površine za večstanovanjske stavbe
	SK – površine podeželskega naselja	
	SP – površine počitniških hiš	
	C – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI	
	CU – osrednja območja centralnih dejavnosti	
	CD – druga območja centralnih dejavnosti	CDc – območja verskih dejavnosti
		CDi – območja za izobraževanje

		CDz – območja za zdravstvo
		CDk – območja za kulturo
		CDg – območja gasilskih domov
	I – OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI	
	IP – površine za industrijo	
	IG – površine gospodarskih con	
	IK – površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo, ribogojništvo	
	B – POSEBNA OBMOČJA	
	BT – površine za turizem	BTg – gozdarske in lovske kočice
	Z – OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN	
	ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport	
	ZP – parki	
	ZK – pokopališča	
	P – OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN	
	PC – površine cest	
	PŽ – površine železnic	
	PO – ostale prometne površine	
	T – OBMOČJA KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE	
	E – OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE	
		Ep – območja energetske infrastrukture – plinovoda
	O – OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE	
	O – območja okoljske infrastrukture	Ov – območja oskrbe z vodo
		Oc – čistilne naprave
	F – OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE V NASELJU	
	A – OBMOČJA RAZPRŠENE POSELITVE	
	A – razpršena poselitev	Ag – razpršena poselitev – gospodarski objekti
		Az – razpršena poselitev – zidanice
2. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ		
	K1 – NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	
	K2 – DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	K2s – območja sanacije degradiranih zemljišč v kmetijska zemljišča
3. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ		
	G – GOZDNA ZEMLJIŠČA	
	G – gozdna zemljišča	Gr – gozdni rezervati
		Gv – varovalni gozdovi
4. OBMOČJA VODA		
	VC – POVRŠINSKE VODE	
5. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ		
	L – OBMOČJA MINERALNIH SUROVIN	
	LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora	

4. Skupni prostorski izvedbeni pogoji

4.1 Prostorski izvedbeni pogoji glede namembnosti, vrste objektov in vrste posegov

49. člen

(vrste dovoljenih gradenj)

(1) Če ta odlok ali drugi predpisi ne določajo drugače, so na celotnem območju občine dopustne naslednje gradnje:

- gradnja novih objektov,
- dozidave in nadzidave,
- rekonstrukcije objektov,
- odstranitve objektov,
- vzdrževanje objektov.

(2) Dozidave, nadzidave, rekonstrukcije in vzdrževalna dela, razen odstranitve objektov, so dopustne samo na zakonito zgrajenih objektih.

(3) Dozidani ali nadzidani del objekta je treba priključiti na obstoječi komunalni priključek objekta, h kateremu se izvaja dozidava ali nadzidava.

(4) Na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni s podrobnejšo namensko rabo EUP, so dopustna vzdrževalna dela, odstranitve objektov in spremembe namembnosti objektov v namembnost, skladno s podrobnejšo namensko rabo.

(5) Na parceli, namenjeni gradnji, je dopustna gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu s prilogama 1 in 2, ki sta sestavni del tega odloka. Kolikor se spremeni Uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost (Uradni list RS, št. 37/08, 99/08), se nova določila smiselno upoštevajo v prilogah 1 in 2.

(6) Na območjih, varovanih po predpisih kulturne dediščine, so gradnje novih objektov ter dozidave in nadzidave dopustne le v skladu z varstvenim režimom, ki veljajo za posamezno enoto dediščine. Gradnja oziroma postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov so dopustne le v skladu z varstvenim režimom, ki velja za posamezno enoto dediščine.

(7) Odstranitve objektov ali delov objektov ter dozidave ali nadzidave objektov, ki so kulturna dediščina, niso dopustne, razen pod pogoji, kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine. V ta namen je treba predhodno pridobiti soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

50. člen

(spremembe namembnosti objektov)

(1) Spremembe namembnosti legalno zgrajenih objektov so dopustne za dejavnosti, ki so skladne z namensko rabo prostora, določeno za posamezno enoto urejanja prostora.

(2) Za legalno zgrajene objekte, ki po namembnosti niso skladni z namensko rabo prostora, so dopustna nujna vzdrževalna dela, odstranitve objektov ali sprememba namembnosti objektov v skladu z namensko rabo in določili tega odloka.

51. člen

(vzdrževanje objektov)

(1) Pri vzdrževalnih delih in energetskih sanacijah stavb se zagotavlja kakovost in enotno oblikovanje fasade.

(2) Zamenjava oken in vrat na fasadah je dopustna v enaki velikosti in barvi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo, ali v enotni barvi za celoten objekt.

(3) Zasteklitve balkonov so dopustne na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt.

(4) Na objektih, ki so varovani s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so dopustna vzdrževalna dela v skladu z varstvenim režimom, za kar je treba pridobiti soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

52. člen

(drugi dopustni posegi v prostor)

(1) Če ta odlok ali drugi predpisi ne določajo drugače, so na celotnem območju občine dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, nove gradnje, odstranitve in drugi posegi v prostor:

– ceste in cestni objekti, parkirne površine, pločniki, peš poti, dostopi za funkcionalno ovirane, kolesarske steze in poti, dostopne ceste do objektov, avtobusna postajališča,

– vodovodno omrežje, objekti in naprave, vključno z zajetji, črpališči, vodohrani, hidrantnim omrežjem in vodovodnimi rezervoarji za požarno vodo,

– kanalizacijsko omrežje, objekti in naprave, vključno s črpališči, zadrževalnimi bazeni, razbremenilniki in čistilnimi napravami,

– nadzemni in podzemni elektroenergetski vodi napetosti 20 kV in manj, vključno s transformatorskimi postajami in javno razsvetljava,

– distribucijsko plinovodno omrežje, vključno z merilno regulacijskimi postajami,

– omrežje daljinskega ogrevanja, vključno s kotlovnici,

– nadzemno in podzemno elektronsko komunikacijsko omrežje, objekti in naprave,

– ekološki otoki,

– javne površine, športna in otroška igrišča, urbana oprema, spominska obeležja,

– urejene zelene površine, parki,

– ostala GJI, vključno s priključki,

– vodnogospodarske ureditve in objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda,

– objekti in ureditve za obrambo ter za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,

– objektov in naprav za potrebe raziskav in študijske dejavnosti.

(2) Na celotnem območju občine so dopustne raziskave nahajališč mineralnih surovin in podzemnih vod pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površini in podtalju in da se zemljišča po raziskavah vrnejo v prvotno stanje.

(3) Objekti, ureditve in posegi iz prvega in drugega odstavka so dopustni, če niso v nasprotju z drugimi členi tega odloka in s predpisi, ki urejajo posamezna področja graditve in varstva.

4.1.1 Prostorski izvedbeni pogoji na površinah, namenjenih poselitvi

53. člen

(površine stanovanj – S)

(1) Površine za eno- in dvostanovanjske stavbe (SS) so namenjene bivanju in spremljajočim dejavnostim.

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– bivanje – stanovanja, občasno bivanje,

– obstoječe kmetije,

– trgovske, gostinske, obrtne delavnice, storitvene, poslovne dejavnosti pod pogoji:

– da nimajo škodljivih vplivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje,

– da velikost gradbene parcele zagotavlja potrebno površino za osnovno dejavnost in spremljajoče dejavnosti, vključno z

zadostnimi parkirnimi površinami,

- obrtne delavnice, ki po skupni uporabni površini ne presegajo 200 m²,
- kvartarne dejavnosti.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- stanovanjske stavbe, počitniške stavbe in stavbe za občasno bivanje, nestanovanjske stavbe za potrebe območja,
- obstoječi kmetijski objekti, objekti za dopolnilne dejavnosti na kmetiji,
- objekti in ureditve za spremljajoče terciarne in kvartarne dejavnosti,
- objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča.

(1.3) Tipologija zazidave:

- prostostoječi objekti; izjemoma dvojčki, objekti v nizu in atrijski objekti.

(1.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- faktor zazidanosti (FZ): do 0,40, faktor izrabe (FI): do 0,70.

(1.5) Drugi pogoji:

- najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice.

(2) Površine za večstanovanjske stavbe (SSa) so namenjene bivanju in spremljajočim dejavnostim.

(2.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

- bivanje – stanovanja,
- trgovske, gostinske, storitvene, poslovne dejavnosti pod pogoji:
 - da nimajo škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje,
 - da velikost gradbene parcele zagotavlja potrebno površino za normalno funkcioniranje osnovne in pomožne nestanovanjske stavbe, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,
- kvartarne dejavnosti.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- stanovanjske stavbe in spremljajoče nestanovanjske stavbe za potrebe osnovnega objekta in bivanja,
- objekti in ureditve za spremljajoče dejavnosti,
- objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča.

(2.3) Tipologija zazidave:

- prostostoječi objekti, objekti v nizu.

(2.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- faktor zazidanosti (FZ): do 0,50, faktor izrabe (FI): do 1,70,
- faktor izrabe je lahko večji v primeru večjega števila podzemnih garaž.

(2.5) Drugi pogoji:

- najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice, otroška igrišča ter ureditve za rekreacijo in šport.

(3) Površine podeželskega naselja (SK) so namenjene kmetijam z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju.

(3.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

- bivanje – stanovanja, občasno bivanje,
- kmetije (stanovanja kmetije in nestanovanjski kmetijski objekti),
- trgovske, gostinske, storitvene, obrtne delavnice, poslovne dejavnosti, turizem, šport in rekreacija v okviru dopolnilne dejavnosti na kmetiji in za krajevne potrebe pod pogoji:
 - da nimajo škodljivih vplivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje,
 - da velikost gradbene parcele zagotavlja potrebno površino za osnovno in spremljajoče dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami.
- obrtne delavnice, ki po skupni uporabni površini ne presegajo 400 m².

(3.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- stanovanjske stavbe, nestanovanjske kmetijske stavbe in spremljajoči nestanovanjski objekti,
- objekti za dopolnilne dejavnosti na kmetiji,
- objekti in ureditve za spremljajoče dejavnosti,
- objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča,
- javne površine (parki, večje peš površine, trgi) in urbana oprema.

(3.3) Tipologija zazidave:

- prostostoječi objekti, objekti v nizu, zazidava v gruči.

(3.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- faktor zazidanosti (FZ): do 0,40, faktor izrabe (FI): do 0,70,
- dopustna so odsopanja faktorja pozidanosti do 50% na območju kmetij, kjer je gostejša zazidava tradicionalna.

(3.5) Drugi pogoji:

- najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice.

(4) Površine počitniških hiš (SP)

(4.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

- občasno bivanje, stalno bivanje ni dopustno,
- trgovske, gostinske in storitvene dejavnosti, turizem, šport in rekreacija pod pogoji:
 - da nimajo škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje,
 - da velikost gradbene parcele zagotavlja potrebno površino za normalno funkcioniranje osnovnega in spremljajočih nestanovanjskih objektov, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami.

(4.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- stanovanjske stavbe, namenjene občasnemu bivanju, spremljajoči objekti za potrebe osnovnega objekta,
- objekti za trgovino, storitve, gostinstvo (hoteli, penzioni, gostišča, planinske kočje, restavracije, stojnice itd.) in turizem ter druge spremljajoče dejavnosti,
- objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča.

(4.3) Tipologija zazidave:

- prostostoječi objekti, dvojčki, objekti v nizu.

(4.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- faktor zazidanosti (FZ): do 0,35, faktor izrabe (FI): do 0,50.

(4.5) Drugi pogoji:

- najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice.

54. člen

(območja centralnih dejavnosti – C)

(1) Osrednja območja centralnih dejavnosti (CU) so območja jedra naselja, kjer se prepletajo trgovske, gostinske, storitvene, upravne, izobraževalne, zdravstvene, socialne, kulturne, upravne, verske in druge dejavnosti ter bivanje.

(1.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

- bivanje – stanovanja,
- obstoječe kmetije,
- trgovske, gostinske, turistične, storitvene, poslovne dejavnosti,
- kvartarne dejavnosti.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- stanovanjske stavbe in stavbe za dopustne dejavnosti,
- spremljajoči nestanovanjski objekti in nestanovanjski kmetijski objekti,
- objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča ter drugi objekti in ureditve za spremljajoče dejavnosti.

(1.3) Tipologija zazidave:

- prostostoječi objekti, objekti v nizu.

(1.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- ni določena.

(2) Druga območja centralnih dejavnosti (CD) so območja, kjer se prepletajo trgovske, gostinske, storitvene, upravne, izobraževalne, zdravstvene, socialne, kulturne, upravne, verske in druge dejavnosti.

(2.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

- terciarne in kvartarne dejavnosti, vključno z domom za starejše občane in gasilskim domom,
- bivanje ni dopustno razen, če je bivanje funkcionalno vezano na dejavnost.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- objekti za dopustne dejavnosti in pomožni nestanovanjski objekti za potrebe osnovnega objekta in območja,
- objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča ter drugi objekti in ureditve za spremljajoče dejavnosti,

- javne površine (parki, večje peš površine, trgi) in urbana oprema.

(2.3) Tipologija zazidave:

- prostostoječi objekti, objekti v nizu.

(2.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- faktor zazidanosti (FZ): do 0,50, faktor izrabe (FI): do 1,50.

(3) Območja verskih dejavnosti (CDc)

(3.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

- vse vrste verskih in sakralnih dejavnosti,
- versko izobraževanje,
- bivanje za potrebe dejavnosti.

(3.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- objekti in ureditve za potrebe verskih in sakralnih dejavnosti,
- stanovanjski objekti za potrebe dejavnosti,
- spremljajoči nestanovanjski objekti za potrebe območja (pokopališki objekti itd.).

(3.3) Tipologija zazidave:

- ni opredeljena.

(3.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- ni določena.

(4) Območja za izobraževanje (CDi)

(3.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

- vse vrste vzgoje in izobraževanja, znanstveno in raziskovalno delo,
- otroško varstvo,
- šport in rekreacija.

(4.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- objekti za vzgojo, izobraževanje in otroško varstvo,
- spremljajoči objekti in ureditve za potrebe osnovnega objekta in območja,
- objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, športna in otroška igrišča.

(4.3) Tipologija zazidave:

- ni opredeljena.

(4.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

- ni določena.

(4.5) Drugi pogoji:

- najmanj 30% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice, otroška igrišča ter ureditve za rekreacijo in šport.

(5) Območja za zdravstvo (CDz)

(5.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

- vse vrste zdravstvenega in socialnega varstva,

(5.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- objekti za zdravstvo in socialno varstvo,
- spremljajoči objekti in ureditve za potrebe osnovnega objekta in območja.

(5.3) Tipologija zazidave:

- ni opredeljena.

(5.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– ni določen.

(5.5) Drugi pogoji:

– najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice.

(6) Območja za kulturo (CDk)

(6.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

– dejavnosti kulture,

– specializirane trgovske, gostinske in poslovne dejavnosti,

– kvartarne dejavnosti.

(6.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– objekti in ureditve za potrebe kulture ter spremljajočih dejavnosti,

– spremljajoči nestanovanjski objekti in ureditve za potrebe območja.

(6.3) Tipologija zazidave:

– ni opredeljena.

(6.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– ni določena.

(7) Območja gasilskih domov (CDg)

(7.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

– dejavnost gasilskih domov,

– izobraževanje, kultura, šport in rekreacija.

(7.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– objekti in ureditve za potrebe gasilskih dejavnosti (gasilski domovi, poligoni ...),

– objekt in ureditve za izobraževanje, kulturo (večnemenski prostori), šport in rekreacijo ter objekti in ureditve za spremljajoče dejavnosti,

– objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča.

(7.3) Tipologija zazidave:

– ni opredeljena.

(7.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– ni določena.

55. člen

(območja proizvodnih dejavnosti – I)

(1) Območja za industrijo (IP)

(1.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

– proizvodne, skladiščne, transportne, poslovne, storitvene, obrtne, komunalne dejavnosti, dejavnost oskrbe z energijo,

– trgovske dejavnosti ter gostinske dejavnosti za potrebe območja,

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– objekti in ureditve za proizvodne, skladiščne, transportne, poslovne, storitvene, obrtne, komunalne, energetske, trgovske, gostinske dejavnosti,

– spremljajoči objekti in ureditve za potrebe osnovnega objekta in območja,

– objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti,

– objekti in ureditve za varstvo okolja.

(1.3) Tipologija zazidave:

– ni opredeljena.

(1.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– faktor zazidanosti (FZ): do 0,60, faktor izrabe (FI): do 1,50,

(1.5) Drugi pogoji:

– najmanj 10% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice.

(2) Območja gospodarskih con (IG)

(2.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

– proizvodne, skladiščne, transportne, obrtne, poslovne, storitvene, komunalne dejavnosti, dejavnost oskrbe z energijo,

– trgovske, gostinske dejavnosti, šport in rekreacija,

– bivanje ni dopustno.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– objekti in ureditve za proizvodne, skladiščne, transportne, obrtne, poslovne, storitvene, komunalne, energetske, trgovske, gostinske dejavnosti,

– spremljajoči objekti in ureditve za potrebe osnovnega objekta in območja,

– objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti,

– objekti in ureditve za varstvo okolja.

(2.3) Tipologija zazidave:

– ni opredeljena.

(2.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– faktor zazidanosti (FZ): do 0,60, faktor izrabe (FI): do 1,50,

(2.5) Drugi pogoji:

– najmanj 10% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice.

(3) Območja za kmetijsko proizvodnjo, ribištvo (IK)

(3.1) Dopustne so naslednje namembnosti in dejavnosti:

– ribogojnice s spremljajočimi dejavnostmi,

(3.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– ribogojnice s spremljajočimi objekti.

(3.3) Tipologija zazidave:

– ni opredeljena.

(3.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– ni določena.

56. člen

(posebna območja – B)

(1) Površine za turizem (BT)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– površine za turizem,

– šport in rekreacija.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– turistični in gostinski objekti (hoteli, penzioni, apartmaji, gostišča, planinske in gozdarske koč, restavracije, kampi itd.),

– stavbe za občasno bivanje s spremljajočimi objekti,

– objekti za trgovino in storitve,

– sanitarije in garderobe in drugi spremljajoči objekti za potrebe dejavnosti,

– objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča ter za spremljajoče dejavnosti,

– v območjih ohranjanja narave niso dopustni začasni objekti iz priloge 2.

(1.3) Tipologija zazidave:

– ni opredeljena.

(1.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– faktor zazidanosti (FZ) za počitniške objekte: do 0,40, faktor izrabe (FI): do 0,70.

– faktor zazidanosti (FZ) za druge objekte ni določen.

(1.5) Drugi pogoji:

– pri oblikovanju se upoštevajo urbanistične, arhitekturne in krajinske značilnosti širšega območja ter oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

(2) Gozdarske in lovske koč (BTg)

(2.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– dejavnost gozdarskih in lovskih koč,

– občasno bivanje za potrebe dejavnosti in turizma (razen območja opuščenih kočevarskih vasi),

– šport in rekreacija.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– objekti in ureditve gozdarskih in lovskih koč,

– objekti in ureditve za razvedrilne dejavnosti, šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča pod pogojem, da niso v nasprotju z varstvenimi usmeritvami za območje ohranjanja narave in ki bi lahko povzročila negativne vplive na prisotne kvalifikacijske vrste ter bi bili lahko konfliktni z ekološkimi zahtevami velikih zveri.

(2.3) Tipologija zazidave:

– prostostoječi objekti.

(2.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– faktor zazidanosti (FZ): do 0,30, faktor izrabe (FI): do 1,50.

(2.5) Drugi pogoji:

– pri oblikovanju se upoštevajo urbanistične, arhitekturne in krajinske značilnosti širšega območja ter oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav,

– najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati parkovne, rekreacijske, športne in druge zelene površine.

57. člen

(območja razpršene poselitve – A)

(1) Površine razpršene poselitve (A)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– bivanje – stanovanja, občasno bivanje,

– kmetije z dopolnilnimi dejavnostmi,

– kmetijstvo,

– trgovina, gostinstvo in turizem (tudi zidaniški turizem), storitve, šport in rekreacija.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– stanovanjske stavbe,

– nestanovanjski kmetijski objekti (hlevi, kašče, skednji, kozolci, silosi, zidanice itd.),

– objekti za dopolnilne dejavnosti na kmetiji,

– objekti za trgovino, gostinstvo, turizem in storitve,

– objekti in ureditve za šport in rekreacijo s spremljajočimi objekti, otroška igrišča.

(1.3) Tipologija zazidave:

– razpršena poselitev.

(1.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– faktor zazidanosti (FZ): do 0,40, faktor izrabe (FI): do 0,70,

– dopustna so odstopanja faktorja pozidanosti do 50% na območju kmetij, kjer je gostejša zazidava tradicionalna.

(1.6) Drugi pogoji:

– najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice.

(2) Razpršena poselitev – gospodarski objekti (Ag)

(2.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– kmetijstvo,

– bivanje ni dopustno.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– nestanovanjski kmetijski objekti za rastlinsko pridelavo, rejo živali, spravilo pridelkov, shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije.

(2.3) Dopustne vrste posegov:

– spremembe namembnosti objektov ali dela objektov v stanovanja ni dopustno,
– novogradnje so dopustne izključno za potrebe kmetijstva.

(2.4) Tipologija zazidave:

– prostostoječi gospodarski objekti.

(2.5) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– ni določena.

(3) Razpršena poselitev – zidanice (Az)

(3.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– kmetijstvo (vinogradništvo, sadjarstvo),
– občasno bivanje, stalno bivanje ni dopustno,
– gostinstvo in turizem, zidaniški turizem.

(3.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– zidanice, vinske kleti, spravilo sadja, kmetijski objekti za spravilo pridelkov z ali brez občasnega bivanja,

– nezahtevni in enostavni objekti površine do 20 m² v skladu s prilogama 1 in 2 k odloku, največ en nezahteven ali enostaven objekt,

– objekti in ureditve za šport in rekreacijo, otroška igrišča.

(3.3) Dopustne vrste posegov:

– spremembe namembnosti objekta ali dela objekta v stanovanje niso dopustne,

– novogradnje objektov pod pogoji:

– da je investitor lastnik vinograda ali sadovnjaka površine vsaj 10 a na K2 oziroma 30 a na K1 na območju Občine Semič,

– da velikost gradbene parcele in relief omogočata spremljajoče ureditve. Na gradbeni parceli zidanice je dopustna izvedba največ štirih podpornih zidov. Za večje število podpornih zidov je potrebno pridobiti predhodno mnenje strokovne službe občine.

(3.4) Tipologija zazidave:

– prostostoječi gospodarski objekti in zidanice.

(3.5) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– ni določena.

(3.6) Drugi pogoji:

– najmanj 20% površine gradbene parcele morajo obsegati zelenice in zelene površine.

58. člen

(območja zelenih površin – Z)

(1) Površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– površine za oddih, rekreacijo in šport na prostem.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– površine, objekti, naprave in ureditve za oddih, rekreacijo in šport na prostem (športna igrišča z ali brez prostorov za gledalce, smučišča z vlečnicami in sedežnicami ter objekti in napravami za zasneževanje, tekaške proge, skakalnice, steze za motokros, hipodromi, trim steze, adrenalinski parki, dostopi do vode, vzletišča za zmaje itd.),

– objekti za šport, sanitarije in garderobe, ter spremljajoči objekti za potrebe dejavnosti,

– objekti za trgovino, gostinstvo in storitve za potrebe dejavnosti,

– v območjih ohranjanja narave niso dopustni začasni objekti iz priloge 2.

(1.3) Dopustne vrste posegov:

– sanacija in preoblikovanje zemljišč za potrebe dejavnosti ob upoštevanju ugodnega stanja kvalifikacijskih vrst ob ohranjanju biotske raznovrstnosti,

– postavitve turistične in druge obvestilne signalizacije v skladu s predpisi.

(1.4) Stopnja izkoriščenosti za gradnjo:

– dopustna je pozidava do 80% površine gradbene parcele.

(1.5) Drugi pogoji:

– objekti, ureditve in naprave morajo biti oblikovno poenoteni in usklajeni.

(2) Parki (ZP)

(2.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– površine za parke.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– parki s pripadajočo urbano opremo,

– površine za občasne prireditve,

– gostinski objekti (gostišča, restavracije, stojnice itd.), sanitarije, garderobe za potrebe dejavnosti.

(2.3) Dopustne vrste posegov:

– sanacija degradiranih zemljišč za potrebe dejavnosti, sanitarna sečnja dreves in zasaditve avtohtonih vrst dreves. V primeru botaničnega vrta so dopustne zasaditve neavtohtonih vrst drevja in grmičevja,

– postavitve turistične in druge obvestilne signalizacije v skladu s predpisi.

(2.4) Drugi pogoji:

– navedeni posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju s funkcijo parka in območja,

– objekti, ureditve in naprave morajo biti oblikovno poenoteni in usklajeni.

(3) Pokopališča (ZK)

(3.1) Namenska raba:

– površine za pokopališča in spremljajoče objekte.

(3.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– pokopališča, pokopališki objekti in spremljajoči objekti, ekološki otoki, stavbe za opravljanje verskih objektov, kapelice in znamenja,

– manjše trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti za potrebe območja, sanitarni prostori,
– parkovne ureditve in urbana oprema, ograje, parkirišča.

(3.3) Drugi pogoji:

– prepoznavno oblikovanje objektov in ureditev v skladu s funkcijo in namembnostjo objektov in območja,
– objekti, ureditve in naprave morajo biti oblikovno poenoteni in usklajeni.

59. člen

(območja prometnih površin – P)

(1) Površine cest, železnic in drugih prometnih površin (PC, PŽ, PO)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– območja in omrežja infrastrukture cest, železnic in drugih prometnih površin.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– PC: državne ceste, občinske ceste in drugi prometni infrastrukturni objekti,
– PŽ: železniške proge, železniške postaje s pripadajočimi objekti in ureditvami,
– PO: prometni terminali, avtobusne in železniške postaje.

– večja parkirišča, razgledišča in počivališča s spremljajočimi objekti in ureditvami ter urbano opremo,
– objekti in ureditve namenjene funkciji območja (objekti postaj in skladišč, čuvajnice, sanitarije, nadstrešnice, upravni in drugi objekti),

– objekti in ureditve za zagotavljanje varnosti prometa, zaščitne ograje,
– zelenice, drevoredi, protihrupne ograje in nasipi,
– postavitve turistične in druge obvestilne signalizacije v skladu s predpisi.

(1.3) Drugi pogoji:

– pri oblikovanju se upoštevajo urbanistične, arhitekturne in krajinske značilnosti širšega območja ter oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

60. člen

(območja elektronske komunikacijske infrastrukture – T)

(1) Območja elektronske komunikacijske infrastrukture (T)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– območja in omrežja elektronske komunikacijske infrastrukture.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– objekti in naprave elektronske komunikacijske infrastrukture.

(1.3) Drugi pogoji:

– dejavnost ne sme imeti škodljivih plivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje v območju in na sosednjih zemljiščih,
– pri oblikovanju se upoštevajo urbanistične, arhitekturne in krajinske značilnosti širšega območja ter oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav,

– objekti in naprave ne smejo biti vidno izpostavljeni, razen antenskih stolpov.

61. člen

(območja energetske infrastrukture – E)

(1) Območja energetske infrastrukture (Ep) – plinovoda

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– območja in omrežje plinovodov.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– vodi, objekti in naprave plinovoda.

(1.3) Drugi pogoji:

– v EUP DPN-R-45 veljajo prostorski izvedbeni pogoji iz Uredbe o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R45 za oskrbo Bele krajine (Uradni list RS, št. 77/10).

62. člen

(območja okoljske infrastrukture – O)

(1) Območja okoljske infrastrukture (O)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– komunalne čistilne naprave,
– ločeno zbiranje in sortiranje odpadkov,
– energetski objekti za daljinsko ogrevanje objektov.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– kanalizacija za komunalne odpadne vode s pripadajočimi objekti, čistilne naprave,
– objekti, naprave in površine za ločeno zbiranje, sortiranje in začasno skladiščenje nenevarnih odpadkov,
– energetski objekti za daljinsko ogrevanje objektov (kotlovnice),
– zelenice, zaščitno zelenje (drevje in grmičevje).

(1.3) Drugi pogoji:

– dejavnost ne sme imeti škodljivih plivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje v območju in na sosednjih zemljiščih,
– pri oblikovanju se upoštevajo urbanistične, arhitekturne in krajinske značilnosti širšega območja ter oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav,
– vse proste površine na obrobju območja je treba zasaditi z avtohtonim drevjem in grmičevjem, ki oblikujejo pas zaščitnega zelenja.

(2) Območja oskrbe z vodo (Ov)

(2.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– območja in omrežja za oskrbo z vodo.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– prenosni in distribucijski vodovodi s pripadajočimi objekti za oskrbo z vodo, zajetja, črpališča in vodohrani.

(2.3) Drugi pogoji:

– objekti se umeščajo v prostor vidno nevpadljivo, z upoštevanjem krajinskih značilnosti širšega območja.

(3) Čistilne naprave (Oc)

(3.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– območja in omrežja za odvajanje in čiščenje odpadnih vod.

(3.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– kanalizacija za komunalne odpadne vode s pripadajočimi objekti, čistilne naprave,

(3.3) Drugi pogoji:

– dejavnost ne sme imeti škodljivih plivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje v območju in na sosednjih zemljiščih,

– pri oblikovanju se upoštevajo urbanistične, arhitekturne in krajinske značilnosti širšega območja ter oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav,

– vse proste površine na obrobju območja je treba zasaditi z avtohtonim drevjem in grmičevjem, ki oblikujejo pas zaščitnega zelenja.

63. člen

(območja za potrebe obrambe – F)

(1) Območja za potrebe obrambe (F) v naselju

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– območja posebnega pomena za obrambo:

– območja izključne rabe,

– območja možne izključne rabe.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– objekti in naprave posebnega pomena za obrambo,

– objekti in ureditve za zagotavljanje varnosti, zaščitne ograje.

(1.3) Drugi pogoji:

– dejavnost ne sme imeti škodljivih vplivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje v območju in na sosednjih zemljiščih,

– pri oblikovanju se upoštevajo urbanistične, arhitekturne in krajinske značilnosti širšega območja ter oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

64. člen

(odstopanja stopenj izkoriščenosti zemljišč)

(1) Za posamezne objekte so dopustne spremembe faktorja zazidanosti (FZ) in faktorja izrabe (FI) če se s tem izboljšajo kakovosti prostora, kar je treba utemeljiti in dokazati. Za načrtovane objekte je treba zagotoviti zadostne odprte bivalne in zelene površine ter parkirne površine v skladu z določbami tega odloka.

(2) Na območjih dediščine je stopnja zazidanosti in izkoriščenosti zemljišč podana z dejanskim stanjem. V izjemnih, za ohranitev dediščine ključnih primerih, je stopnjo zazidanosti in izkoriščenosti mogoče spremeniti v skladu s podrobnejšimi kulturno varstvenimi pogoji.

65. člen

(območja za poselitev v bližini načrtovane hitre ceste)

(1) Nove posege v bližini načrtovane hitre ceste je treba načrtovati v skladu z veljavnimi predpisi, ob upoštevanju predvidenih obremenitev okolja zaradi prometa v 20-letnem planskem obdobju. Širitev razpršene gradnje na območja presežene dovoljene vrednosti kazalcev hrupa ni dovoljeno.

(2) Upravitelj hitre ceste ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom in dodatne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi kot posledce obratovanja državne ceste (glede na načrtovane ukrepe zaščite v sklopu njene izgradnje) za nova poselitvena območja oziroma območja spremenjene rabe prostora, določenih s tem odlokom.

(3) Pri novogradnjah objektov in rekonstrukcijah obstoječih objektov v območju, kjer bodo na podlagi izdelane študije hrupne obremenjenosti presežene dovoljene vrednosti kazalcev hrupa, je treba vse posege načrtovati tako, da ne bo potrebna izvedba dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa na hitri cesti.

4.1.2 Prostorski izvedbeni pogoji na ostalih površinah osnovne rabe

66. člen

(kmetijska zemljišča – K)

(1) Kmetijska zemljišča (K1, K2)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

– kmetijstvo,

– lov in ribolov.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

– nezahtevni in enostavni objekti v skladu s prilogama 1 in 2, ki sta sestavni del tega odloka,

– ureditve infrastrukture, od tega le:

– rekonstrukcije obstoječih lokalnih cest,

– lokalno vodovodno omrežje, omrežje za odvajanje in čiščenje odpadnih vod, elektroenergetski vodi, komunikacijska omrežja, naftovodi in daljinski plinovodi,

– vodnogospodarske ureditve, kot so vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč, sistemi za namakanje in osuševanje, akvadukti,

- posegi in začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- ograje in opore za trajne nasade ter opore za mreže proti toči.

(1.3) Dopustne vrste posegov:

- agrarne operacije, ob upoštevanju in zagotavljanju ugodnega stanja kvalifikacijskih vrst in biotske raznovrstnosti,
- sanacije degradiranih zemljišč in vzpostavitev kmetijskih zemljišč, ob zagotavljanju stanja kvalifikacijskih vrst.

(1.4) Drugi pogoji:

- ohranjajo se mejice, žive meje in pasovi gozda za zaščito pred vetrom,
- posegi ne smejo bistveno prizadeti obdelovanja kmetijskih zemljišč, poškodbe se sanira in zemljišča rekultivira,
- višina nadzemnih in globina podzemnih vodov GJI mora omogočati normalno kmetijsko obdelavo,
- navedeni posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju s kmetijsko rabo zemljišč,
- agrarne operacije, ki spreminjajo prostor (arondacije, komasacije, melioracije) niso dopustne na območjih varstva kulturne dediščine.

(2) Sanacija degradiranih območij v kmetijska zemljišča (K2s)

(2.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

- kmetijstvo,
- dopustno je gozdarstvo.

(2.2) Dopustne vrste posegov:

- sanacija degradiranih območij v kmetijska zemljišča, dopustna je sanacija v gozd.

67. člen

(gozdna zemljišča – G)

(1) Gozdna zemljišča (G)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

- gozdarstvo in kmetijstvo,
- turizem, šport in rekreacija, če omogočajo ohranjanje funkcij gozda,
- lov in ribolov.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- gozdne ceste in vlake, ob zagotavljanju ugodnega stanja kvalifikacijskih vrst,
- nestanovanjski gozdarski objekti (gozdarske in lovske kočice, zavetišča, čebelnjaki),
- lovske preže, krmišča za živali,
- objekti in ureditve za šport, rekreacijo in prosti čas s spremljajočimi objekti (učne poti, počivališča, razgledišča, razgledni stolpi itd.),
- objekti in naprave za opazovanje narave, usmerjevalne in pojasnjevalne table za urejanje tematskih poti,
- kulturni spomeniki (partizanske bolnice, grobišča, spomeniki, razpela, znamenja, kapelice itd.).

(1.3) Dopustne vrste posegov:

- gozdne operacije v skladu s predpisi o gozdovih.

(1.4) Drugi pogoji:

- v strnjenih gozdovih je treba zagotoviti redno vzdrževanje košenic in s tem preprečiti njihovo zaraščanje,
- krčivne gozda v kmetijske namene niso priporočljive na površinah gozdov s 1. stopnjo poudarjenosti ekoloških in socialnih funkcij, gozdov znotraj sklenjenih območij gozdov, gozdov, ki imajo funkcijo koridorske pozidave, gozdov na območju Nature 2000, gozdnih otokov v kmetijski krajini, kjer je gozdnatost majhna,
- posegi v gozd morajo biti izvedeni tako, da bo povzročena minimalna škoda na gozdnem rastju in tleh ter, bo omogočeno gospodarjenje z gozdom in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč,
- po končani gradnji je treba odstraniti morebitne šture in odvečen odkopni material, sanirati zemljišče ter morebitne poškodbe na drevju in gozdnih poteh,
- navedeni posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti, ne povzročajo škode na gozdnem rastju in tleh oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je treba zanje pridobiti ustrezno soglasje pristojne javne gozdarske službe.

(2) Gozdni rezervati (Gr)

(2.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

- raziskovanje,
- turizem v rezervatih z blažjim varstvenim režimom,
- naloge javne gozdarske službe, javne službe ohranjanja narave in nadzorstvene naloge lovstva in gozdarstva.

(2.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- v rezervatih z blažjim varstvenim režimom informativne table in učne poti.

(2.3) Dopustne vrste posegov:

- posegi v gozdne rezervate niso dopustni.

(2.4) Drugi pogoji:

- dopustne dejavnosti v rezervatih določa Uredba o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom.

(3) Varovalni gozdovi (Gv)

(3.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

- gozdarstvo.

(3.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- dostopi do gozdov,
- posegi, objekti in ureditve, ki ohranjajo in povečujejo varovalno funkcijo gozdov.

(3.3) Dopustne vrste posegov:

- sanacije zemljišč in posegi, ki so predvideni z gozdnogospodarskim načrtom,
- novogradnje, vzdrževalna dela, rekonstrukcije in odstranitve objektov in ureditev, namenjenih funkciji območja.

(3.4) Drugi pogoji:

- dopustni so samo posegi, namenjeni izvajanju ekološke in varovalne funkcije gozda, s soglasjem Ministrstva za kmetijstvo in okolje ter pristojnih služb varstvo narave,
- krčivte gozda za kmetijske namene niso dopustne,
- navedeni posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je treba zanje pridobiti ustrezno soglasje pristojnega ministrstva.

68. člen

(območja voda – V)

(1) Površinske celinske vode (VC)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

- površinske vode,
- obstoječa stanovanja (obstoječi zakonito zgrajeni stanovanjski objekti),
- turizem, šport in rekreacija, ribolov, če ne posegajo bistveno v naravne razmere voda in priobalnih zemljišč in zagotavljajo ter ohranjajo ugodno stanje kvalifikacijskih vrst in biotske raznovrstnosti.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- vodnogospodarske ureditve (jezovi, pregrade, regulacije ipd.) ter objekti in ureditve za preprečevanje škodljivega delovanja voda,
- objekti in ureditve, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem, obrambi, zaščiti in reševanju ter pred škodljivim delovanjem voda,
- mlini, žage, ribogojnice in male hidroelektrarne pod pogojem, da odvzem vode ne ogroža kakovosti voda ter ekološko sprejemljivega pretoka. Če je potrebno za ohranitev življenjskih razmer v vodotoku, se zagotovi ustrezen prehod za ribe,
- obstoječi zakonito zgrajeni stanovanjski objekti,
- objekti in ureditve za potrebe športa in rekreacije (dostopi do vode, privezi in pristani za čolne ipd.),
- črpališča požarne vode in manjša zajetja za ureditev ribnikov,
- naprave za potrebe učnih, študijskih in raziskovalnih dejavnosti,
- zajem vode za namakanje kmetijskih zemljišč so dopustne pod pogojem, da se zagotovi ekološko sprejemljiv pretok,
- pred izpustom odpadnih voda v vodotok je treba zagotoviti ustrezno čiščenje in zadrževanje.

(1.3) Dopustne vrste posegov:

- za obstoječe objekte, naprave, ureditve in vode so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, adaptacije in obnove pod pogoji, da bistveno ne spreminjajo namembnost in velikost objekta, ne vplivajo na kakovost vode in vodni režim, se ne povečuje poplavna in erozijska nevarnost ter ne poslabšuje stanje voda,
- novogradnje objektov, naprav, ureditev in vodov, namenjenih funkciji območja ter varstvu pred škodljivim delovanjem voda,
- spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in urejanje malih hidroelektraren pod pogojem, da objekti ohranijo bistvene morfološke značilnosti in kvalitete vodotokov in obvodnega prostora, ob zagotavljanju ugodnega stanja kvalifikacijskih vrst in ekološko sprejemljivega pretoka,
- posegi za izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, ukrepi za ohranjanje narave, ukrepi za oživljanje reguliranih vodotokov, ohranja se naravna osenčenost struge in brežin,
- premostitve voda in posegi na vodnih in priobalnih zemljiščih morajo zagotavljati poplavno varnost in ekološko sprejemljiv pretok, ne poslabšujejo stanja voda in vodni režim,
- posegi v območje celinskih voda ne smejo povzročati ovir za pretok visokih voda in zmanjševanje retenzijskega območja,
- posegi v ribiški okoliš morajo v največji možni meri zagotavljati ohranjanje rib, njihove vrstne pestrosti, starostne strukture in številčnosti.

(1.4) Drugi pogoji:

- na vodnih in priobalnih zemljiščih niso dopustni posegi (pridobivanje gramoza in proda, utrjevanje brežin z gradnjo zidov, betoniranje dostopnih ramp, odlaganje odpadkov itd.) ki bi lahko ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja, spremenili življenjske razmere oziroma onemogočali obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov ter posegi, ki bi onemogočali dostop do vodotokov,
- varujejo se drstišča, posegi se lahko izvajajo le izven drstnih dob ribjih vrst,
- pri posegih na priobalnih zemljiščih se zagotavljajo sonaravne ureditve z uporabo avtohtonih hidrofilnih vrst in ohranjanje obstoječe vegetacije. Zavarovanja brežin se prioritarno izvajajo sonaravno z vegetacijskimi materiali,
- zacepljenje ali prekrivanje vodotokov ni dopustno, razen za ureditev dostopa oziroma prehoda preko vodotoka, ko gre za objekt javne prometne infrastrukture (most, prepust na javnih cestah in poteh),
- mostovi in ceste ne smejo posegati v pretočni profil vodotoka. Zagotovi se varnost objektov pred visokimi vodami z zagotovljeno varnostno višino in pred škodljivim delovanjem voda,
- zagotavlja se redno vzdrževanje vodotokov, vključno s sanitarnimi sečnjami obvodne vegetacije, ki se izvajajo izven gnezdične sezone ptic.

69. člen

(območja mineralnih surovin – L)

(1) Površine nadzemnega pridobivalnega prostora mineralnih surovin (LN)

(1.1) Dopustne vrste namembnosti oziroma dejavnosti:

- izkoriščanje mineralnih surovin,
- po zaključenem izkoriščanju in sanaciji vzpostavitev primarne ali druge namenske rabe.

(1.2) Dopustne vrste objektov glede na namen:

- objekti za nadzemno pridobivanje in predelavo mineralnih surovin,
- objekti za proizvodnjo izdelkov in polizdelkov iz, v površinskem kopu pridobljene, mineralne surovine in drugi objekti namenjeni funkciji območja,
- objekti in naprave za varovanje okolja,
- objekti in naprave za varstvo pri delu, varovalne ograje.

(1.3) Dopustne vrste posegov:

– posek gozda se izvede le na zemljiščih, namenjenih eksploataciji, vse poškodovane površine se morajo takoj sanirati tako, da se vzpostavi čim bolj naravno stanje,

– za vse površinske kope je treba zagotoviti sprotno in končno sanacijo v skladu z opredeljeno novo namembnostjo. Na območjih sanacije opušenih površinskih kopov je dovoljeno saniranje in prepuščanje naravni sukcesiji, ali pa vzpostavitev prvotnega stanja, pri čemer se ne smejo poslabšati prostorske razmere in kakovosti okolja. Vplive na okolje je treba spremljati in jih glede na rezultate zmanjševati ali odpravljati. Sanacija kopa v gozd po zaključenem izkoriščanju mora potekati v smislu ekološke in funkcionalne skladnosti (utrjevanje brežin in vkopov, talna podlaga, humus, pogozditev z ustreznimi avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami). K projektu sanacije in rekultivacije, ki mora vsebovati pripravo tal, način in izvedbo biološke obnove zemljišč, je treba pridobiti soglasje javne gozdarske službe, izvajanje pa mora potekati pod njihovim nadzorom.

70. člen

(namembnost objektov in vrste posegov v prostor na območjih kulturne dediščine)

(1) Če so določbe tega odloka v neskladju z varstvenim režimom kulturnih spomenikov in kulturne dediščine, je treba upoštevati varstvene režime. Za posege na območjih in objektih kulturnih spomenikov in kulturne dediščine je treba pridobiti pogoje in soglasja pristojnega organa za varovanje kulturne dediščine.

(2) Na območjih varovanih po predpisih za kulturno dediščino so dopustne naslednje vrste gradenj:

– vzdrževanje in rekonstrukcije objektov,

– gradnje novih objektov, dozidave in rekonstrukcije so dopustne le v skladu z varstvenim režimom, ki velja za posamezno enoto dediščine,

– gradnje oziroma postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov so dopustne le v skladu z varstvenim režimom, ki velja za posamezno enoto dediščine.

(3) Odstranitve objektov ali delov objektov ter dozidave in nadzidave objektov, ki so kulturna dediščina, niso dopustne, razen pod pogoji, kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine (v ta namen mora biti predhodno pridobljeno soglasje pristojnega organa).

(4) Ob obnovah in sanacijah stavb so dopustne tudi njihove rekonstrukcije.

(5) V historičnih jedrih naselij so dopustne dopolnilne gradnje in nadomestne gradnje na isti lokaciji, s katerimi se sanira območje in skozi čas vzpostavi enotno identiteto območja.

4.1.3 Prostorski izvedbeni pogoji za vinogradniška območja in odprti prostor

71. člen

(vinogradniška območja)

(1) V EUP vinogradniška območja (VIN) se prepletajo namenske rabe prostora, ki so zaradi naravnih, terenskih, klimatskih in drugih pogojev primerna za vinogradništvo in sadjarstvo. Za vse posege v prostor se uporabljajo prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo za posamezno namensko rabo.

(2) Na vinogradniških območjih je značilna razpršena poselitev kmetij, stanovanjskih stavb, zidanic in gospodarskih objektov kot avtohton poselitveni vzorec. Zgoščevanje pozidave je dopustno kot zaokroževanje obstoječih skupin objektov. Omejuje se gradnja stanovanjskih objektov, razen če gre za zgoščevanje in zaokroževanje obstoječe pozidave na infrastrukturno opremljenem zemljišču za potrebe lokalnega prebivalstva.

(3) Gradnja zidanic, ki so gospodarski objekti in primarno služijo kmetijski funkciji ter sekundarno občasnemu bivanju, je pogojena z ustreznostjo površino vinograda oziroma sadovnjaka.

(4) V objektih je dopustna tudi turistično-gostinska dejavnost v obsegu, značilnem za vinogradniška območja (zidaniški turizem), ki ne omejuje pretežne kmetijske rabe objekta.

(5) Če je na vinogradniškem območju načrtovan objekt z namensko rabo Ag z vinsko kletjo in prostori za spravilo sadja, veljajo za velikost in oblikovanje objekta pogoji za gradnjo zidanic (Az).

(6) Če ni drugih prostorskih možnosti, so na vinogradniških območjih, v neposredni bližini stavbnih zemljišč, dopustne gradnje kmetijskih nezahtevnih in enostavnih objektov iz prilog 1 in 2 izključno za nosilce kmečkega gospodarstva.

72. člen

(odprti prostor)

(1) V EUP odprti prostor (ODP) se prepletajo vse vrste namenskih rab prostora. Za vse posege v prostor se uporabljajo prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo za posamezno namensko rabo.

(2) Odprti prostor občine se ureja ob upoštevanju krajinskih značilnosti posameznih območij in zagotavljanju ohranjanja kulturne krajine ter izjemnih krajin. Ohranjajo se sklenjena kmetijska in gozdna zemljišča, vodna zemljišča in obvodni prostor, naravne prvine prostora (relief, vrtače ipd.) ter stična območja med naselji in kmetijskimi površinami (sadoxnjaki, vinogradi, ohišnice ipd.). Zasipanje vrtač v odprtem prostoru kulturne krajine ni dopustno.

4.2 Prostorski izvedbeni pogoji za oblikovanje objektov in posegov v prostor

4.2.1 Prostorski izvedbeni pogoji za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje

73. člen

(lega objektov)

(1) Objekti morajo biti umeščeni na zemljišče v skladu z morfološko zasnovano naselja ali dela naselja tako, da je omogočen neoviran dostop, smotrna izvedba gospodarske javne infrastrukture ter je omogočeno normalno vzdrževanje in uporaba objekta in infrastrukture.

(2) Umeščanje objektov, orientacija in odmiki morajo omogočiti ustrezno celoletno osonečenje in zagotavljati zmanjševanje potreb po ogrevanju in umetnem ohlajevanju.

(3) V območjih naselbinske dediščine je treba ohranjati značilno obstoječo naselbinsko zasnovo (parcelacijo) in druge varovane elemente (lege objektov, odmiki od sosednjih zemljišč, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom). Umestitev objektov na parceli mora biti skladna z zazidalno strukturo naselja. Regulacijske črte morajo slediti obstoječim.

74. člen

(odmiki objektov)

(1) Odmiki najbolj izpostavljenih delov novih objektov, rekonstrukcij in dozidav (nad terenom in pod njim) od sosednjih zemljišč morajo biti najmanj 3 m. Odmiki najbolj izpostavljenih delov nezahtevnih in enostavnih objektov morajo biti najmanj 1,5 m. Manjši odmiki so dopustni s soglasjem lastnikov sosednjih zemljišč in pod pogojem, da so zagotovljeni požarno-varnostni odmiki, higiensko-zdravstveni pogoji ter je možno vzdrževanje in raba objekta v okviru gradbene parcele objekta. Na območjih tradicionalne gručaste zazidave s prevladujočimi manjšimi odmiki in na območjih varstva kulturne dediščine so lahko odmiki objektov manjši pod pogojem, da kap strešine ne sega na sosednje zemljišče ter da se ohranja tradicionalna morfološka zasnova. Manjši odmiki so lahko tudi v primeru posegov na javnih površinah v lasti Občine Semič. Strokovno mnenje za tovrstni manjši odmik pripravi strokovna služba občine.

(2) Odmiki novih objektov na mestu poprej odstranjenega legalno zgrajenega istovrstnega objekta (po namembnosti in gabaritih) so lahko enaki ali večji, kot so bili odmiki pri objektu, ki se nadomešča, za kar soglasje lastnika sosednjega zemljišča ni potrebno. Za objekte v varovalnih pasovih infrastrukture je treba pridobiti soglasje upravjalca.

(3) Odmiki najbolj izpostavljenih delov novih objektov, rekonstrukcij, dozidav in nadzidav so vsaj 5 m od zunanega roba pločnika oziroma 6 m od roba cestnega sveta. Manjši odmiki so dopustni pod pogojem, da je možna kasnejša rekonstrukcija ceste ali poti in ureditev pločnika ter, da je v skladu s cestno prometnimi predpisi.

(4) Odmiki objektov od vodov in objektov komunalne, energetske in elektronsko komunikacijske infrastrukture morajo biti v skladu s predpisanimi odmiki za posamezno infrastrukturo.

(5) Stavbe morajo biti odmaknjene od gozdnega roba vsaj 20 m, ostali objekti in ureditve na nivoju terena pa vsaj 1 m. Dopustni so manjši odmiki ob soglasju javne gozdarske službe.

(6) Medposestne ograje se lahko postavijo ob parcelni meji tako, da ne posegajo na sosednje zemljišče in da je omogočeno vzdrževanje brez motnje sosednje posesti; za postavitvev ograje na parcelni meji je potrebno soglasje lastnika sosednjega zemljišča.

(7) Podporni zidovi se lahko gradijo ob parcelni meji tako, da gradnja ne posega na sosednje zemljišče in da je omogočeno vzdrževanje brez motnje sosednje posesti; za postavitvev opornega zida na parcelni meji je potrebno soglasje lastnika sosednjega zemljišča.

(8) Žive meje in ostala vegetacija morajo biti oddaljene najmanj 1 m od zunanega roba kategoriziranih in nekategoriziranih javnih cest in poti, oziroma 0,75 m od roba obstoječih in načrtovanih pločnikov.

(9) Lega objektov, ograj, podpornih zidov, živih mej in ostale vegetacije ob kategoriziranih in nekategoriziranih cestah in poteh, dovozih in priključkih ne sme ovirati izvedbe prometnic in dostopov s predpisanim prečnim profilom in ne sme posegati v polje preglednosti.

(10) Manjši odmiki objektov, ograj, podpornih zidov, živih mej in druge vegetacije od objektov in vodov GJI (vključno s priključki), kot jih določajo področni predpisi, so dopustni pod pogoji in s soglasjem upravjalca posamezne infrastrukture.

75. člen

(velikost in oblikovanje objektov)

(1) V naseljih Črmošnjice, Gričice, Komarna vas, Mašelj, Sredgora, Srednja vas, Topli Vrh, Planina in drugih opuščeni kočevarskih naseljih veljajo prostorski izvedbeni pogoji za velikost in oblikovanje objektov kočevarske arhitekture, v vseh ostalih naseljih veljajo prostorski izvedbeni pogoji za velikost in oblikovanje objektov belokranjske arhitekture.

(2) Vsi objekti in prostorske ureditve se morajo prilagoditi kvalitetnim objektom in ureditvam v okolici po velikosti, višini, stavbnih volumnih, oblikovanju streh in orientaciji slemen, barvi in oblikovanju fasad, gradbenih linijah, načinu ureditve odprtega prostora, urbani opremi in drugih oblikovnih značilnostih prostora.

(3) Vsi objekti na parceli, namenjeni gradnji, morajo biti v oblikovanju medsebojno usklajeni.

(4) Pri določanju velikosti stavb je treba poleg predpisanih dopustnih velikosti za posamezne vrste stavb upoštevati:

– vertikalni gabarit naselja, dela naselja oziroma posameznih stavb tako, da nove stavbe po višini ne izstopajo iz celotne podobe naselja oziroma skupine objektov razen, če funkcija in tehnologija objekta zahtevajo drugačne gabarite,
– tlorisni gabariti kletne etaže objektov so lahko večji od tlorisnih gabaritov pritličja pod pogojem, da je klet vkopana v teren in so upoštevana določila glede odmikov od sosednjih zemljišč.

– na nagnjenem terenu mora biti klet delno ali v celoti vkopana v teren,

– zasnova stavbnega volumna, izbor gradiva in toplotna zaščita stavb morajo omogočati čim manjše izgube toplotne energije.

(5) Pri oblikovanju streh je treba poleg predpisanih pogojev za oblikovanje streh za posamezne vrste objektov upoštevati:

– oblika, naklon, kritina in smer slemena se morajo prilagoditi kakovostno oblikovanim streham v neposredni okolici,

– strešine osnovne strehe morajo imeti enak naklon, drugačen naklon je dopusten nad arhitekturnimi elementi in na nestanovanjskih objektih:

– če funkcija objekta zahteva širino, ki presega 15 m,

– v primeru rekonstrukcije neustrezno oblikovane strehe.

– ravne strehe so izjemoma dopustne:

– na sekundarnih objektih (nadstreški, garaže ipd.) do velikosti 40% tlorisa osnovnega objekta,

– nad vkopanim delom objekta, če je objekt v celoti ali delno vkopan,

– v primeru travnate (zelene) strehe,

– na enostavnih in nezahtevnih objektih, vendar ne na vidno izpostavljenem odprtem prostoru.

(6) Pri oblikovanju fasad je treba poleg predpisanih pogojev za oblikovanje fasad za posamezne vrste stavb upoštevati:

– kakovostno oblikovane fasade v območju oziroma naselju,

– kakovostno oblikovane arhitekturne elemente in detajle (členitev fasad, fasadne odprtine kot so okna in vrata, slopi oziroma stebri, nadstreški, balkoni, ograje, fasadna dekoracija in barve itd.),

– zasteklitev fasad in delov fasad in zimski vrtovi niso dopustni v območjih varstva kulturne dediščine,

– na območjih belokranjske arhitekture je dopustna izvedba lesenih objektov in fasad,
 – barve fasad so bele in v svetlih pastelnih tonih. Kričeče in florescenčne barve niso dovoljene. Poslikave fasad niso dovoljene razen na sakralnih objektih, gasilskih domovih ter na objektih za javne in kulturne dejavnosti.

(7) Glavne fasade javnih objektov se praviloma orientirajo proti javnim površinam z upoštevanjem gradbenih linij in mej. Zadnje fasade objektov s servisnimi dvorišči in manipulacijskimi površinami ni dopustno urejati ob javnih površinah kot so trgi, parki, igrišča.

(8) Pri urejanju vaških jeder je treba upoštevati kvalitetne tradicionalne strukture in njihovo značilno podobo v prostoru. Fasade objektov, ki mejijo na javni prostor jedra naselja, se oblikujejo kot glavne fasade objektov.

(9) V območjih naselbinske dediščine se morajo objekti prilagajati obstoječim kvalitetam območja glede prostornine ter višinskih in tlorisnih gabaritov. V EUP kjer so posamezni objekti kulturne dediščine (npr. stavbna dediščina, memorialna dediščina) gradnje ne smejo zmanjšati ali prizadeti varovane vrednote (npr. prostorska pojavnost objekta stavbne dediščine). Gradnje novih objektov, dozidave ali nadzidave obstoječih objektov je treba prilagajati varovanim objektom kulturne dediščine glede prostornine ter višinskih in tlorisnih gabaritov.

(10) Dominantni objekti v prostoru (cerkve, kapelice, spominska obeležja) in objekti javnega pomena (gasilski domovi ipd.) so oblikovani v skladu z njegovo namembnostjo in funkcionalnimi potrebami.

76. člen

(velikost in oblikovanje objektov belokranjske arhitekture)

(1) Stanovanjske stavbe belokranjske arhitekture:

(1.1) Zmogljivost:

– eno- ali dvostanovanjske stavbe.

(1.2) Gabariti:

– tlorisni gabariti: podolgovat osnovni tloris, razmerje med osnovnima stranicama od 1:1,2 do 1:2. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovati tloris (L, T in podobne oblike),

– višinski gabariti: na ravnem terenu je lahko klet v celoti ali delno vkopana v teren (več kot 1/2 višine), etažnost objektov je (K)+P ali (K)+P+M do največ (K)+P+1 v primeru popolnoma vkopane kleti. Na nagnjenem terenu mora biti klet delno vkopana, etažnost objektov je K+P, K+P+M,

– višina kolenčnega zidu: do 0,6 m pri neizkoriščenem podstrešju in do 1,6 m pri izkoriščeni mansardi, oziroma, da je skrit pod kapjo.

(1.3) Strehe:

– simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strešin 35° do 45°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo, usklajeno s kakovostnimi in prevladujočimi kritinami v neposredni okolici in naselju. Dopustne so strehe iz skodel ali slame. V primeru oskrbe objekta z alternativnimi viri energije je lahko vrsta kritine prilagojena tehničnim in oblikovnim karakteristikam naprave,

– v enotah urejanja prostora SS so dopustne enokapne strehe pri energetske varčnih stavbah.

– pri sestavljenih objektih je lahko streha po višini zamaknjena. Dopustna je kombinacija dvokapnih streh z ravnimi strehami v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov, nadstreškov za avto,

– dopustna so strešna okna v strešini, dvokapne frčade, ki morajo biti enako oblikovane kot osnovna streha (naklon strešin, kritina, detajli, itd.) in trapezne frčade. Na eni strešini je dopustna je ena večja centralna frčada oziroma največ tri manjše frčade. Skupna dolžina frčad na eni strešini ne sme presegati ene polovice dolžine strehe. Na eni strehi je dopustna samo ena oblika frčad. Na stavbah in območjih kulturne dediščine je odpiranje strešin dovoljeno le s strešnimi okni in tradicionalno oblikovanimi frčadami,

– dopustna je izvedba s čopi.

(1.4) Fasade:

– oblikovanje fasad se mora zgledovati po kvalitetno oblikovanih objektih v območju (zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve, les), fasadne odprtine morajo biti v osnovi pravokotne oblike, postavljene po vertikali. Dopustni so arhitekturni elementi in detajli (obrobe okoli oken in vrat, šivani vogali, ločne preklade itd.),

– zatrepi so zidani, dopustna je izvedba v lesu,

– ograje balkonov naj bodo iz lesenih, vertikalno položenih elementov, lahko so tudi zidane,

– v enotah urejanja prostora SS so dopustne sodobno oblikovane fasade (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), ki morajo v osnovi povzemati tradicionalno oblikovane elemente.

(2) Nestanovanjski objekti, nestanovanjski kmetijski in gozdarski objekti belokranjske arhitekture, ki niso navedeni drugje v odloku:

(2.1) Gabariti:

– tlorisni gabariti: podolgovat osnovni tloris, razmerje med osnovnima stranicama od 1:1,2 do 1:2. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovati tloris (L, T in podobne oblike),

– višinski gabariti: klet je lahko v celoti ali delno vkopana, etažnost objektov je do (K)+P, (K)+P+izkoriščeno podstrešje ali P+1,

– višina kolenčnega zidu: do 0,6 m pri neizkoriščenem podstrešju in do 1,6 m pri izkoriščenem podstrešju, oziroma, da je skrit pod kapjo.

(2.2) Strehe:

– simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strešin 35° do 45°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo, usklajeno s kakovostnimi in prevladujočimi kritinami. Dopustne so strehe iz skodel in slame. V primeru oskrbe objekta z alternativnimi viri energije je lahko vrsta kritine prilagojena tehničnim in oblikovnim karakteristikam naprave,

– pri sestavljenih objektih je lahko streha po višini zamaknjena. Dopustna je kombinacija dvokapnih streh z ravnimi strehami v primeru pokritih teras, vetrolovov, nadstreškov za avto, vendar ne v območjih tradicionalne tipologije gradnje,

– dopustna so strešna okna v strešini, dvokapne frčade, ki morajo biti enako oblikovane kot osnovna streha (naklon strešin, kritina, detajli itd.) in trapezne frčade. Na eni strešini je dopustna ena centralna frčada oziroma največ tri manjše frčade. Skupna dolžina frčad na eni strešini ne sme presegati ene polovice dolžine strehe. Na eni strehi je dopustna samo ena oblika frčad. Na stavbah in območjih kulturne dediščine je odpiranje strešin dovoljeno le s strešnimi okni,

– dopustna je izvedba s čopi.

(2.3) Fasade:

- oblikovanje fasad se mora zgledovati po kvalitetno oblikovanih objektih v območju (zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve, les), fasadne odprtine morajo biti pravokotne oblike, postavljene po vertikali. Dopustni so arhitekturni elementi in detajli (obrobe okoli oken in vrat, šivani vogali itd.),
- zatrepi so zidani, dopustna je izvedba v lesu,
- ograje balkonov naj bodo izvedene iz lesenih, vertikalno položenih elementov, lahko so tudi zidane,
- v enotah urejanja prostora SS, SSa, CD, CDg so za spremljajoče objekte dopustne sodobno oblikovane fasade (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), ki morajo v osnovi povzemati tradicionalno oblikovane elemente.

(3) Zidanice

(3.1) Gabariti:

Zidanice A:

- tlorisni gabariti: 7 x 5 m z odstopanjem +/- 10%. V teren vkopana klet je lahko tudi večja, vendar ne sme biti izvedena kot terasa,
- višinski gabariti: etažnost je K+M, višina kolenčnega zidu je do 1,6 m. Klet je lahko v celoti ali delno vkopana v teren,
- objekti morajo biti po dolžini orientirani pravokotno na plastnice terena.

Zidanice B:

- tlorisni gabariti: 8 x 6 m z odstopanjem +/- 10%. V teren vkopana klet je lahko tudi večja, vendar ne sme biti izvedena kot terasa,
- višinski gabariti: etažnost je lahko K+P, kolenčni zid ni dopusten ali K+M z višino kolenčnega zidu do 1,6 m. Klet je lahko v celoti ali delno vkopana v teren.

(3.2) Strehe:

- simetrične dvokapnice, sleme po dolžini objekta, sleme se orientira vzdolžno s pobočjem ali pravokotno nanj, oziroma vzporedno s slemeni bližnjih obstoječih objektov. Naklon strešin 35° do 45°, kritina rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo, usklajeno s kakovstnimi in prevladujočimi kritinami. Dopustne so strehe iz skodel in slame,
- dopustne so dvokapne frčade (max. ena na vsaki strešini), ki morajo biti enako oblikovane kot osnovna streha (naklon strešin, kritina, detajli itd.),
- dopustna je izvedba s čopi.

(3.3) Fasade:

- zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve, dopustna je izvedba v lesu in/ali vidnem kamnu. Dopustni so arhitekturni elementi in detajli (obrobe okoli oken in vrat, šivani vogali itd.). Fasadne odprtine morajo biti v osnovi pravokotne oblike, postavljene po vertikali,
- zatrepi so zidani, dopustna je izvedba v lesu,
- ograje balkonov naj bodo izvedene iz lesenih, vertikalno položenih elementov, zidane ograje niso dopustne.

77. člen

(velikost in oblikovanje objektov kočevarske arhitekture)

(1) Stanovanjske in počitniške stavbe kočevarske arhitekture:

(1.1) Zmogljivost:

- eno- ali dvostanovanjske stavbe,
- vrhhlevne hiše.

(1.2) Gabariti:

- tlorisni gabariti: podolgovat osnovni tloris, razmerje med osnovnima stranicama vsaj 1:1,4. Dopustno je dodajanje in odvzemanje volumnov na osnovni podolgovati tloris, razen v naseljih in na objektih tradicionalne (avtohtone) tipologije gradnje,
- višinski gabariti: na ravnem terenu je lahko klet v celoti ali delno vkopana (več kot 1/2 višine), etažnost objektov je (K)+P ali (K)+P+M do naveč (K)+P+1 v primeru popolnoma vkopane kleti. Na nagnjenem terenu mora biti klet delno vkopana, etažnost objektov je K+P, K+P+M,
- višina kolenčnega zidu: do 0,6 m pri neizkoriščenem podstrešju in do 1,6 m pri mansardi, oziroma, da je skrit pod kapjo.

(1.3) Strehe:

- simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strešin 45° do 52°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo, usklajeno s kakovstnimi in prevladujočimi kritinami,
- pri sestavljenih stanovanjskih stavbah je lahko streha po višini zamaknjena,
- dopustna so strešna okna v strešini in dvokapne frčade, ki morajo biti enako oblikovane kot osnovna streha (naklon strešin, kritina, detajli itd.). Dopustna je ena centralna frčada oziroma največ tri manjše frčade. Skupna dolžina frčad na eni strešini ne sme presegati ene tretjine dolžine strehe. Trapezne in enokapne frčade niso dopustne. Na stavbah in območjih kulturne dediščine je odpiranje strešin dovoljeno le s strešnimi okni,
- čopi so dopustni le na območjih, kjer prevladujejo.

(1.4) Fasade:

- oblikovanje fasad se mora zgledovati po kvalitetno oblikovanih objektih v območju (zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve, les), fasadne odprtine morajo biti pravokotne oblike, postavljene po vertikali. Dopustni so arhitekturni elementi in detajli (obrobe okoli oken in vrat, šivani vogali itd.),
- zatrepi so zidani, dopustna je izvedba v lesu,
- balkoni so na vzdolžnih fasadah, ograje naj bodo izvedene iz lesenih, vertikalno položenih elementov,
- na vzdolžni fasadi so pred vhodom dopustne masivne stopnice s podestom.

(2) Nestanovanjski objekti, nestanovanjski kmetijski in gozdarski objekti kočevarske arhitekture, ki niso navedeni druje v odloku:

(2.1) Gabariti:

- tlorisni gabariti: podolgovat osnovni tloris, razmerje med osnovnima stranicama vsaj 1:1,4. Dopustno je dodajanje in odvzemanje volumnov na osnovni podolgovati tloris, razen v naseljih in na objektih tradicionalne (avtohtone) tipologije gradnje,

- višinski gabariti: klet je lahko v celoti ali delno vkopana, etažnost objektov je (K)+P ali (K)+P+izkoriščeno podstrešje,
- višina kolenčnega zidu: do 0,6 m pri neizkoriščenem podstrešju in do 1,6 m pri izkoriščenem podstrešju, oziroma, da je skrit pod kapjo.

(2.2) Strehe:

- simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strešin 45° do 52°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo, usklajeno s kakovstnimi in prevladujočimi kritinami,

- dopustne so dvokapne frčade, ki morajo biti enako oblikovane kot osnovna streha (naklon strešin, kritina, detajli itd.). Na stavbah in območjih kulturne dediščine je odpiranje strešin dovoljeno le s strešnimi okni,

- čopi so dopustni le na območjih, kjer prevladujejo.

(2.3) Fasade:

- oblikovanje fasad se mora zgledovati po kvalitetno oblikovanih objektih v območju (zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve, les), fasadne odprtine morajo biti pravokotne oblike, postavljene po vertikali,

- zatrepi so zidani, dopustna je izvedba v lesu.

78. člen

(velikost in oblikovanje večstanovanjskih stavb)

(1) Večstanovanjske stavbe:

(1.1) Gabariti:

- tlorisni gabariti: večstanovanjske prostostoječe stavbe, vila blok in bloki. Dopustno je zgruževanje stavb v nize,

- višinski gabariti: do 3K+P+2+M ali do 3K+P+3+M ali do 3K+P+4. Kleti so vkopane v teren,

- kota pritličja pri vhodu: 0,15 m nad nivojem urejenega terena do največ 1,0 m nad njim.

(1.2) Strehe:

- simetrične dvokapnice, sleme je orientirano po dolžini stavbe, večkapne strehe, naklon strešin do 35°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava,

- ravne strehe, enokapne strehe z naklonom strešin do 20°,

- dopustna je kombinacija dvokapnih ali ravnih streh z dvokapnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd.,

- dopustna so strešna okna in strešne terase.

(1.3) Fasade:

- oblikovanje in horizontalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bo enostavno in skladno po celi fasadi oziroma nizu,

- zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba ometa, lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), barve fasad so v belih oziroma svetlih pastelnih tonih.

(1.4) Posebni pogoji:

- oblikovanje večstanovanjskih objektov na območjih kočevarske arhitekture mora povzemati oblikovne značilnosti ter arhitekturne elemente in detajle, značilne za to območje.

79. člen

(velikost in oblikovanje objektov v osrednjih območjih centralnih dejavnosti)

(1) Objekti v osrednjih območjih centralnih dejavnosti (CU):

(1.1) Zmogljivost:

- pritličja so praviloma namenjena javnemu programu, nadstropja pa stanovanjem. Poslovne dejavnosti so dopustne tudi v nadstropjih.

(1.2) Gabariti:

- tlorisni gabariti: ohranja se obstoječa tlorisna zasnova objektov,

- novi objekti se morajo po tlorisnih in višinskih gabaritih prilagajati sosednjim objektom.

(1.3) Strehe:

- simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strešin 35° do 45°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo, usklajeno s kakovstnimi in prevladujočimi kritinami,

- pri sestavljenih objektih je lahko streha po višini zamaknjena,

- dopustna so strešna okna v strešini in dvokapne frčade, ki morajo biti enako oblikovane kot osnovna streha (naklon strešin, kritina, detajli itd.). Dopustna je ena centralna frčada oziroma največ tri manjše frčade. Skupna dolžina frčad na eni strešini ne sme presegati ene polovice dolžine strehe. Na eni strehi je dopustna samo ena oblika frčad. Na stavbah in območjih kulturne dediščine je odpiranje strešin dovoljeno le s strešnimi okni.

(1.4) Fasade:

- fasade zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve, fasadne odprtine pravokotne oblike, postavljene po vertikali, dopustni so arhitekturni elementi in detajli (obrobe okoli oken in vrat, šivani vogali itd.),

- ograje balkonov naj bodo izvedene iz lesenih, vertikalno položenih elementov. Zidane ograje niso dopustne.

(1.5) Posebni pogoji:

- ohraniti se mora vidna podoba in vertikalni gabariti naselja tako, da nove stavbe po stavbni masi in višini ne izstopajo iz celotne podobe naselja.

80. člen

(velikost in oblikovanje objektov za ostale centralne dejavnosti)

(1) Objekti za ostale centralne dejavnosti (CD, CDi, CDz, CDk, CDg):

(1.1) Gabariti:

- tlorisni in višinski gabariti niso poenoteno predpisani. Pri njihovem določanju se smiselno upoštevajo določila tega odloka glede velikosti in oblikovanja, ki veljajo za območja, v katerih se gradijo.

(1.2) Strehe:

- simetrične dvokapne in sestavljene dvokapne strehe na objektih manjših tlorisnih in višinskih gabaritov, dopustne so enokapne in ravne strehe. Dopustne so kombinacije dvo in večkapnih streh z ravnimi strehami,
- dopustna so strešna okna, frčade, strešne terase ipd.,
- kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava.

(1.3) Fasade:

- oblikovanje in horizontalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bo enostavno in skladno po celi fasadi oziroma nizu,
- zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba ometa, lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), barve fasad so v belih oziroma svetlih pastelnih tonih,
- fasade stavb, ki mejijo na javni prostor, se oblikujejo kot glavne in mestotvorne fasade. Glavni vhod v javno stavbo se oblikuje na glavni fasadi, ki je praviloma orientirana na javno površino.

(1.4) Posebni pogoji:

- oblikovanje objektov na območjih kočevarske arhitekture mora povzemati arhitekturne elemente in detajle, značilne za to območje (fasade, strehe, naklon strešin ipd.).

(2) Objekti za verske dejavnosti (CDc): (cerkve, kapelice ipd.)

(2.1) Gabariti:

- tlorisni in višinski gabariti so pogojeni z namembnostjo objekta,
- stavbna masa oziroma vertikalni gabarit objekta ne sme izstopati iz celotne podobe naselja oziroma skupine objektov razen, če funkcija objekta zahteva drugačne gabarite.

(2.2) Oblikovanje:

- objekti se oblikujejo prepoznavno v skladu z namembnostjo, kot posebni poudarki in kvalitete v prostoru ter točke identifikacije.

81. člen

(velikost in oblikovanje objektov za proizvodne dejavnosti)

(1) Objekti za proizvodne dejavnosti (IP, IG):

(1.1) Gabariti:

- tlorisni gabariti: niso predpisani. Dopustno je združevanje objektov v nize,
- višinski gabariti: upoštevajo se vertikalni gabariti kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih objektov, nove stavbe ne smejo izstopati iz silhete območja. Objekti in naprave, ki so zaradi tehnoloških, funkcionalnih in drugih zahtev višji (dimniki, silosi ipd.), morajo biti oblikovani kakovostno kot prostorski poudarki.

(1.2) Strehe:

- strehe so položne dvokapnice in enokapnice, ravne strehe, dopustne so shed in ločne strehe, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava.

(1.3) Fasade:

- oblikovanje in horizontalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bo enostavno in skladno po celi fasadi oziroma nizu,
- zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba ometa, lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), fasade so bele ali v svetlih pastelnih tonih,
- fasade stavb, ki mejijo na javni prostor, se oblikujejo kot glavne in mestotvorne fasade,
- dopustne so postavitve šotorov in večjih nadstrešnic.

(1.4) Drugi pogoji:

- oblikovanje streh in fasad objektov na posamezni parceli, namenjeni gradnji mora biti usklajeno,
- objekti za proizvodne potrebe in njihovi pomožni objekti na območjih z namensko rabo SS in SK morajo biti oblikovani v skladu s sosednjimi, legalno zgrajenimi objekti. Dejavnost ne sme presegati dovoljenih nivojev hrupa in drugih emisij.

(2) Objekti v območjih za kmetijsko proizvodnjo, ribištvo (IK):

(2.1) Gabariti:

- tlorisni gabariti ribogojnih bazenov niso predpisani, spremljajoči objekti morajo biti pravokotne oblike,
- višinski gabariti: ribogojni bazeni so vkopani v teren, spremljajoči objekti so pritlični.

(1.2) Strehe:

- simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strešin 35° do 45°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo.

(1.3) Fasade:

- zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve, les, fasadne odprtine morajo biti pravokotne oblike, postavljene po vertikali,
- zatrepi so zidani, dopustna je izvedba v lesu.

82. člen

(velikost in oblikovanje objektov v posebnih območjih)

(1) Objekti za turizem (BT):

(1.1) Gabariti:

- tlorisni gabariti: niso predpisani, smiselno se upoštevajo določila tega odloka za območja v katerih se gradijo,
- višinski gabariti: klet naj bo vkopana v teren. Upoštevajo se vertikalni gabariti kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih objektov, nove stavbe ne smejo izstopati iz silhete območja.

(1.2) Strehe:

- simetrične dvokapne in sestavljene dvokapne strehe, izjemoma so dopustne so enokapne in ravne strehe,
- dopustna so strešna okna, frčade, strešne terase ipd.,
- kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava.

(1.3) Fasade:

- oblikovanje in horizontalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bo enostavno in skladno po celi fasadi oziroma nizu,

– zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (uporaba ometa, lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), barve fasad so v belih oziroma svetlih pastelnih tonih. Dopustni so arhitekturni elementi in detajli (obrobe okoli oken in vrat, šivani vogali itd.),

– ograje balkonov naj bodo izvedene iz lesenih, vertikalno položenih elementov.

(1.4) Posebni pogoji:

– oblikovanje objektov na območjih kočevarske arhitekture mora povzemati arhitekturne elemente in detajle, značilne za to območje (fasade, strehe, naklon strešin ipd.).

(2) Gozdarske in lovske koče (BTg):

(2.1) Gabariti:

– tlorisni gabariti: podolgovat osnovni tloris,

– višinski gabariti: klet je lahko v celoti ali delno vkopana, etažnost objektov je (K)+P ali (K)+P+izkoriščeno podstrešje.

(2.2) Strehe:

– simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strešin 45° do 52°, usklajeno z naklonom streh sosednjih objektov, kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava z drobno strukturo, usklajeno s kakovstnimi in prevladujočimi kritinami,

– dopustne so dvokapne frčade, ki morajo biti enako oblikovane kot osnovna streha (naklon strešin, kritina, detajli itd.). Na stavbah in območjih kulturne dediščine je odpiranje strešin dovoljeno le s strešnimi okni.

(2.3) Fasade:

– fasade so v zaglajenem ometu bele ali svetle pastelne barve, lesu, fasadne odprtine morajo biti pravokotne oblike, postavljene po vertikalni,

– zatrepi so zidani, dopustna je izvedba v lesu,

– oblikovanje objektov na območjih kočevarske arhitekture mora povzemati arhitekturne elemente in detajle, značilne za to območje (fasade, strehe, naklon strešin ipd.).

83. člen

(velikost in oblikovanje objektov v območjih zelenih površin)

(1) Objekti na površinah za oddih, rekreacijo in šport (ZS):

(1.1) Gabariti:

– tlorisni in višinski gabariti: niso enotno predpisani, upošteva se namembnost objekta, nove stavbe ne smejo izstopati iz silhete območja.

(1.2) Strehe:

– simetrične dvokapne in sestavljene dvokapne strehe, enokapne in ravne strehe, ločne strehe. Dopustne so kombinacije navedenih streh,

– dopustna so strešna okna, frčade, strešne terase ipd.,

– kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava.

(1.3) Fasade:

– oblikovanje in horizontalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bo enostavno in skladno po celi fasadi oziroma nizu,

– zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (uporaba ometa, lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), barve fasad so v belih oziroma svetlih pastelnih tonih.

(1.4) Posebni pogoji:

– oblikovanje objektov na območjih kočevarske arhitekture mora povzemati arhitekturne elemente in detajle, značilne za to območje (fasade, strehe, naklon strešin ipd.).

(2) Objekti na površinah parkov (ZP):

(2.1) Gabariti:

– tlorisni gabariti: niso enotno predpisani,

– višinski gabariti: praviloma so objekti pritlični.

(2.2) Strehe:

– simetrične dvokapne in sestavljene dvokapne strehe, enokapne in ravne strehe,

– kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava.

(2.3) Fasade:

– oblikovanje fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin naj bo lahko in enostavno ter skladno po celi fasadi, barve fasad so v belih oziroma svetlih pastelnih tonih.

(3) Objekti na površinah pokopališč (Zk):

(3.1) Gabariti:

– tlorisni in višinski gabariti: niso enotno predpisani.

(3.2) Strehe:

– simetrične dvokapne in sestavljene dvokapne strehe, enokapne in ravne strehe,

– kritina je rdeča, siva, temno siva in temno rjava.

(3.3) Fasade:

– oblikovanje fasad naj bo enostavno, v skladu z namembnostjo objekta.

(3.4) Posebni pogoji:

– za oblikovanje cerkva in kapelic veljajo pogoji iz drugega odstavka 80. člena,

– oblikovanje objektov na območjih kočevarske arhitekture mora povzemati arhitekturne elemente in detajle, značilne za to območje (fasade, strehe, naklon strešin ipd.).

84. člen

(dopustna odstopanja)

Posamezne objekte, naprave in ureditve je možno oblikovati v kontrastu z okoljem zaradi estetskih in simbolnih razlogov, kadar ima različnost oziroma nasprotnost oblike za cilj vzpostaviti prostorsko dominantno v okolju, kot novo kvaliteto v prostoru ali doseči večjo prepoznavnost območja, opozoriti na drugo dejavnost, oziroma kadar ima namen prilagoditve okolju. Ob tem mora

tak poseg upoštevati obstoječe dominante in kvalitete v prostoru. K odstopanjem (idejna rešitev) mora biti pridobljeno predhodno pozitivno mnenje strokovne službe občine.

85. člen

(nezahtevni, enostavni in podobni drugi objekti)

(1) Vrste dovoljenih nezahtevnih in enostavnih objektov so opredeljene v prilogah 1 in 2, ki sta sestavni del tega odloka.

(2) Nezahtevni in enostavni objekti za lastne potrebe se postavljajo na parcelah, namenjenih gradnji, ki pripadajo stavbi, h kateri se gradijo. Za gradnjo in oblikovanje velja:

- nezahtevni in enostavni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta,
- material je pretežno les, garaže in lope so lahko zidane, izvedba se prilagodi namembnosti,
- strehe so enokapne, dvokapne ali ravne, če je zaradi funkcionalnih potreb objekta taka streha bolj primerna. Orientacija slemena za prostostoječe objekte je v smeri daljše stranice. Strešna kritina nadstreškov je lahko tudi prozorna,
- na vinogradniških območjih morajo biti zbiralniki za kapnico in rezervoarji za utekočinjen naftni plin vkopani v teren.

(3) Ograje:

– oblikovanje ograj se mora zgledovati po tradicionalnih primerih. Ograje so lahko lesene, lahke kovinske ali žične, žive meje. Masivne betonske, kamnite ali zidane ograje niso dopustne, razen kot varovalne ali protihrupne ograje pod pogojem, da niso moteče za okolico in bivalne pogoje ter za rabo sosednjih zemljišč. Medposestne ograje so visoke do 1,5 m, varovalne in igriščne ograje so lahko višje,

– protihrupne ograje v naseljih se gradijo na podlagi dokazanega preseganja dopustnih ravni hrupa in na podlagi strokovne prostorske preveritve. Protihrupne ograje morajo biti oblikovane v skladu z drugimi elementi občestnega prostora in okoliške pozidave ter obojestransko ozelenjene,

– ograjevanje gozdnih in kmetijskih zemljišč ni dovoljeno, razen obore za rejo divjih živali, ograje za pašo živine ter fizičnega varovanja in ograjevanja posameznih območij gozdov in kmetijskih zemljišč v skladu s predpisi, ki urejajo področje gozdov in kmetijskih zemljišč.

(4) Pomožni infrastrukturni objekti:

– dovoljena je gradnja pomožnih infrastrukturnih objektov, ki so potrebni za normalno funkcioniranje EUP ali prečkajo EUP z upoštevanjem drugih določil tega odloka,

– luči javne razsvetljave v območjih naselbinske dediščine ne smejo biti višje od slemen objektov, svetila morajo biti primerne velikosti, za oblikovanje je treba izdelati celostno podobo,

– za urejanje pločnikov in kolesarskih stez v območjih naselbinske dediščine je treba preveriti prostorske in druge možnosti. Višina pločnika oziroma kolesarske steze pred vhodi v historične stavbe mora biti v nivoju vhoda ali pod njim.

(5) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:

– pomožni kmetijsko-gozdarski objekti se postavijo v bližino cest, kmetijskih ali gozdnih poti; ni pa jih dopustno postavljati na vidno izpostavljenih legah sredi odprtih kmetijskih površin,

– steklenjaki in razstlinjaki se postavljajo na stiku z naseljem, postavljanje na območjih naselbinske dediščine in dediščinske kulturne krajine ni dopustno,

– čebelnjaki se postavljajo na vidno neizpostavljenih legah v skladu z načeli čebelarstva stroke,

– kozolci, seniki in skednji morajo biti leseni, posamezni vertikalni konstrukcijski elementi so lahko betonski. Ostali objekti so pretežno leseni, če funkcija zahteva so lahko tudi zidani,

– za kozolce je dopustna postavitev regionalno značilnih kozolcev, zaželeno je predvsem ohranjanje obstoječih objektov,

– čebelnjaki, kašče in skednji morajo biti oblikovani v skladu s tradicionalnimi vzorci,

– streha je enokapna ali dvokapna streha, opečna kritina ali drug material s podobno teksturo, naklon strešin 35° do 45°, dopusten je manjši nagib ali ravna streha če je zaradi funkcionalnih potreb objekta taka streha bolj primerna. Orientacija slemena je v smeri daljše stranice.

(6) Začasni objekti:

– začasni objekti se postavljajo za prireditve, sezonsko turistično ponudbo in druge potrebe in se po poteku časa, za katerega so bili zgrajeni odstranijo, zemljišče pa se vzpostavi v prvotno stanje,

– začasni objekti morajo biti postavljeni tako, da ne ovirajo motornega, kolesarskega in peš prometa, v oblikovanju morajo biti prilagojeni urbani opremi naselja,

– začasnih objektov za sezonsko turistično ponudbo ni dopustno postavljati v območjih naravnih vrednot in kulturne dediščine ali njihovi neposredni bližini, izjemoma so dopustne postavitve v okviru priprave celostnega urejanja določenega območja,

– začasni objekti za prireditve se smejo za omejen čas postavljati tudi v območja kulturne dediščine,

– odprt sezonski gostinski vrt na javni površini mora biti povezan z obstoječim gostinskim obratom. Vsi elementi opreme morajo biti premakljivi, da se v primeru intervencije lahko takoj odstranijo. Za zaščito pred soncem se uporabljajo senčniki. Če zemljišče ni varovano s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so dopustni tudi nadstreški (markize, tende), ki morajo biti na objektu enotno oblikovani ter usklajeni s členitvijo fasade,

– kioske za prodajo časopisov, za pobiranje vstopnin, parkirnin in podobno ter stojnice za prodajo raznega blaga je dopustno postavljati na javne prometne (peš) površine,

– začasni objekti za skladiščenje naj se ne postavljajo v območja kulturne dediščine.

(7) Urbana oprema:

– urbana oprema v naselju (klopi, koši za smeti, luči, nadstrešnice na avtobusnih postajališčih, turistične oznake itd.) mora biti enotno oblikovana. Postavljena mora biti tako, da ne ovira funkcionalno oviranih ljudi, pešcev in drugih udeležencev v prometu, da ne zastirajo kakovostnih pogledov, da ne ovirajo prometa interventnih vozil in vzdrževanja infrastrukturnega omrežja,

– napisi in reklamne table morajo biti za celotno občino enotno oblikovane, ne smejo biti postavljene nad slemeni hiš in ne smejo zakrivati vedute naselja, javnih površin (trgov, parkov ipd.) objektov ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine,

– nadstrešnice, izvesne table in napisi nad vhodi v javne objekte morajo biti najmanj 2,5 m nad pločnikom oziroma urejeno pohodno površino,

– postavljanje jumbo plakatov na vedutno izpostavljenih mestih, v vaških jedrih in v območjih varstva kulturne dediščine ni dopustno,

– na območjih odprtega prostora in tradicionalnih naselij naj bo urbana oprema oblikovana v kombinaciji z naravnimi materiali,

– v območjih kulturne dediščine je treba urbano opremo načrtovati celostno:

- čakalnice in kolesarnice naj bodo prilagojene okolju (mestnemu ali vaškemu) in celostni podobi urbane opreme,
 - objekti za oglaševanje na območjih kulturne dediščine (enote, vplivna območja in območja krajinske prepoznavnosti) niso dopustni. Po potrebi naj se za krajevna obvestila uporabljajo lesene table, pritrjene na posamezen vaški objekt, ki pa ne sme imeti statusa kulturne dediščine,
 - transparentni na območjih kulturne dediščine (enote, vplivna območja in območja krajinske prepoznavnosti) niso dopustni.
- Dopustni so na posameznih, vnaprej dogovorjenih lokacijah v mestu oziroma naselju. Te lokacije ne smejo biti v smeri vedut na prostorske dominante,
- spominska obeležja, skulpture in vodnjaki v območjih kulturne dediščine se postavljajo na podlagi predhodno izdelane presoje in preveritve vpliva na obstoječo kulturno dediščino,
 - večnamenski kioski v območjih kulturne dediščine niso dopustni. V ta namen se lahko uporabljajo obstoječi opuščeni tradicionalni objekti,
 - umeščanje sanitarnih blokov v neposredni bližini, pred ali ob enotah dediščine ni dopustno.

86. člen

(velikost in oblikovanje objektov na območjih kulturne dediščine)

(1) Oblikovanje objektov na območjih enot dediščine (naselbinske dediščine, vplivnih območjih) mora slediti značilnostim prostora in obstoječe grajene strukture, ki je prepoznavna kot varovana vrednota območja:

- tlorisni in višinski gabariti: praviloma pritlične hiše izrazito podolžnega pravokotnega tlorisa. V Semiču in Črmošnjicah se pojavlja tudi trški tip hiše z etažnostjo P+1,
- balkoni na vedutno izpostavljenih legah niso dopustni (razen če gre za tip vile ali pomebnejše trške stavbe), elementi na fasadi so načeloma osno simetrično razporejeni (okenske odprtine),
- elementi oblikovanja:

- strehe so simetrične dvokapnice z nakloni 40 do 45°,
- sleme vzporedno z daljšo stranico fasade, in prilagojeno smeri slemena sosednjih objektov,
- frčade morajo biti osno prilagojene, krite z dvokapno strešico in zidcem ob straneh,
- kritina je načeloma opečna,

– fasade so v zaglajenem ometu svetle, zemeljske ali naknadno določene barve na osnovi sond in analogij,

– nesprejemljivi dodatki na pročeljih (večkotni izzidki, stolpiči, fasadni pomoli) in strehah objektov (strehe z nezdružljivimi različnimi nakloni, slemeni in kritinami) niso dovoljeni,

- upoštevajo se značilna gradiva in regionalne posebnosti z uporabo lesa, kamna, opeke itd.,
- zasnova izrabe funkcionalnega zemljišča (razmerje nepozidano/pozidano na parceli, v skladu z okoliškimi parcelami),
- gradbena črta (odmiki od komunikacij),
- pozicija objekta na parceli, skladna z zazidalno strukturo naselja,
- izvedba daljnovodov in drugih vodov v neposredni bližini varovanih naselij načeloma ni dopustna.

(2) Podrobnejše usmeritve v zvezi z varstvom stavbne dediščine:

- pri posegih v poti in ceste ni dopustno višanje nivoja terena v odnosu do stavbne dediščine,
- izvedba plinskih, elektro in ostalih omaric na obcestnih oziroma glavnih fasadah ni dopustna (možna je izvedba v hodniku ali talna izvedba), upoštevati je treba tudi barvo stavbe,
- izvedba samostojnih in vidnih infrastrukturnih omaric ob enotah ali v območjih dediščine ni dopustna,
- izvedba satelitskih anten na vidnih mestih ni dopustna,
- za vsa obnovitvena dela na enotah nepremične kulturne dediščine je treba narediti arhitekturni posnetek obstoječega stanja kot podlago za pripravo idejnega načrta.

(3) Podrobnejše usmeritve v zvezi z varstvom naselbinske dediščine:

- poleg stavb se ohranjajo tudi drugi členi naselja, kot so sadovnjaki, vrtovi, drevoredi, pomembnejša drevesa, vse oblike in vrste tradicionalnih ograj, kamniti podporni zidovi itd.,
- vsi infrastrukturni vodi naj se izvajajo podzemno,
- umeščanje ekoloških otokov v neposredni bližini, pred ali ob enotah dediščine ni dopustno,
- združevanje naselij ni dopustno.

87. člen

(vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave)

(1) Za vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje objektov kot za novogradnje, zagotavlja se kakovost in enotno oblikovanje fasade.

(2) Dozidave in nadzidave objektov morajo oblikovati enotno stavbno maso, smiselno je upoštevati oblikovanje in gradbene materiale osnovnega objekta.

(3) Zamenjava oken in vrat na fasadah je dopustna v enaki velikosti in barvi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo ali v enotni barvi za celoten objekt.

(4) Zasteklitve balkonov so dopustne na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt.

(5) Prenove objektov morajo vpljučevati tudi energetska sanacija stavb, spodbuja se namestitve zbiralnikov sončne energije za pridobivanje električne energije, za ogrevanje prostorov in sanitarne vode ter izrabo padavinske vode v sanitarne namene.

(6) Pri vzdrževalnih delih, rekonstrukcijah, dozidavah in nadzidavah objektov krajevno značilne arhitekture je treba ohranjati arhitekturne elemente in detajle, značilne gradbene materiale, razporeditev fasadnih odprtin in njihova razmerja ter oblikovanje streh.

(7) Na objektih, ki so varovani s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so dopustna vzdrževalna dela v skladu z varstvenim režimom, za kar je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

88. člen

(namestitve sončnih zbiralnikov, panelov, klimatskih naprav, zapiranje balkonov)

(1) Sončne zbiralnike in fotovoltaične panele je dopustno postavljati na strehe in fasade objektov tako, da ležijo v njihovi ravnini in niso vidno izpostavljeni. Na ravnih strehah so lahko sončni zbiralniki in paneli nameščeni tudi v naklonu za strešnim

vencem tako, da so naprave čim manj vidne. Postavitve nad slemenom strehe in na objekte kulturne dediščine niso dopustne. Zbiralniki in paneli na strehah lahko obsegajo celotno površino strehe, na fasadah in zatrepih pa se postavijo praviloma v obliki pasov. Na objektih in območjih, ki so varovani kot kulturni spomenik, namestitev sončnih zbiralnikov in fotovoltajčnih panelov ni sprejemljiva. Na objektih in območjih, ki so varovani kot kulturna dediščina, ter v vplivnih območjih je postavitve naprav za proizvodnjo električne energije dopustna le izjemoma, po predhodni preveritvi umestitve, vendar je pred tem potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.

(2) Zunanje klimatske naprave morajo biti nameščene na nevpadljivih mestih (npr. na notranji strani balkonov, na podstrešjih), na večstanovanjskih objektih tudi usklajeno za celoten objekt. Če to ni mogoče, je treba pred namestitvijo pridobiti pisno soglasje občine. Klimatske naprave ne smejo imeti motečih vplivov (hrup, vroči zrak, odtok vode) na okoliška stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje.

(3) Zapiranje balkonov večstanovanjskih stavb mora biti poenoteno za celoten objekt.

89. člen

(urejanje okolice objektov)

(1) Pri urejanju okolice objektov se upošteva obstoječa oblika terena. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, višinske razlike med parcelami naj bodo čim manjše in urejene z blagimi in ozelenjenimi brežinami, izjemoma s podpornimi zidovi. Ureditve na višjeležečih zemljiščih se morajo izvesti tako, da se preprečijo negativni vplivi na nižjeležeča zemljišča.

(2) Nasipne in odkopne brežine ter druga izpostavljena pobočja je potrebno zavarovati pred erozijo. Višinske razlike na zemljišču se urejajo z blagimi in ozelenjenimi brežinami. Podporni zidovi so dopustni le na mestih, kjer strmih brežin ni možno drugače zavarovati. Višina podpornih zidov je do 1,5 m, podporni zidovi do višine do 2,5 m so dopustni na nestabilnih in erozijskih območjih. Izvedejo se v vidnem kamnu, izjemoma v arhitekturno oblikovanem betonu, ozelenijo se s plezalkami in grmovnicami. Podporni zidovi so dopustni pod pogojem, da to omogočajo pogoji za gradnjo ter se ne poslabšajo bivalni pogoji in pogoji rabe sosednjih zemljišč ter preglednost na cesti.

(3) Dostopi, manipulativne površine, dvorišča in parkirišča se oblikujejo v skladu z značilnostmi terena. Te površine morajo biti utrjene (praviloma asfalt, tlaki) in obrobljene z dvignjenimi robniki ter odvodnjavane v padavinsko kanalizacijo, površinske odvodnike ali ponikovalnice preko peskolovov in lovilcev olj.

(4) Zunanja skladišča morajo biti utrjena in urejena ter zaščitena pred pogledi iz okolice (ograja, zaščitni zeleni pas ipd.).

(5) Vse proste površine se urejajo kot zelenice, zasajene z avtohtonim listnatim drevjem (lipa, divji kostanj, oreh, sadno drevje in podobno) in grmičevjem ter vrtovi. Vrtovi in sadovnjaki se naj oblikujejo na tradicionalen način. Sadovnjaki naj oblikujejo značilen zeleni rob naselja.

(6) Na območjih naselbinske dediščine se poleg stavb ohranjajo tudi sadovnjaki, vrtovi, drevoredi, pomembnejša drevesa, vse oblike in vrste tradicionalnih ograj, kamniti podporni zidovi itd.

(7) Pri urejanju okolice objektov, javnih površin in infrastrukture mora izvajalec gradbenih del zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

90. člen

(zasaditve)

(1) V naseljih se ohranja obstoječa drevesna vegetacija. Če pri gradnji objektov ali infrastrukture dreves ni možno ohraniti zaradi tehničnih ali varnostnih razlogov, se jih nadomesti v neposredni bližini z upoštevanjem vrste in ustrezne razmestitve.

(2) Obstoječe drevoredi se ohranja in obnavlja. Novi drevoredi se zasadijo ob vstopih v naselja, praviloma kot obojestranski drevoredi. Enostranski drevoredi se zasadijo na mestih, kjer prostorske razmere ne dopuščajo obojestranskega drevoreda.

(3) Parkirišča z več kot 10 PM se zasadijo z drevesi višine najmanj 2,5 m, najmanj eno drevo na vsakih 5 PM.

(4) Izbor rastlin za zasaditev mora upoštevati rastiščne razmere, varnostno zdravstvene zahteve ter uporabo vrst, ki dobro prenašajo zmrzal, sušo in soljenje v zimskem času. Na javnih površinah, zlasti parkih in otroških igriščih, niso dopustne strupene in alergene rastline ter krhka in lomljiva drevesa (npr. topol, vrba, jesenolistni javor) in vrst, ki so občutljive za rastlinske bolezni in škodljivce.

(5) Pri urejanju javnih zelenih površin (zelenic, parkov ipd.) naj občina poskrbi, da se tujerodne vrste ne pojavljajo na območjih, za katere je odgovorna.

(6) Na ekološko pomembnih območjih in v območjih naravnih vrednot je dopustna le avtohtona drevesna in grmovna vegetacija.

91. člen

(oblikovanje zemljišč izven naselij)

(1) Pri regulacijah in melioracijah je treba upoštevati ohranjanje naravnih prvin prostora. Kjer razmere dopuščajo, je treba ohranjati prvotni potek vodotoka in vegetacijsko strukturo ali ponovno vzpostaviti avtohtono vegetacijo. Ureditve vodotokov in hudournikov so dopustne predvsem z uporabo naravnih materialov oziroma tako, da je čim manj vidnega betona. Visokodebelno vegetacijo ob vodotokih je potrebno ohranjati v čim večji meri.

(2) Brežine, nasipne in odkopne brežine in druga izpostavljena območja je treba zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Brežine z blagimi nagibi je treba zasaditi in utrditi z grmovnicami in grmovnimi prepleti, ki dobro vežejo podlago. Bolj strme brežine, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabiti elemente za zavarovanje, ki omogočajo zatravitev in zasaditev z grmovnicami, ki dobro vežejo podlago. Dopustno je zasutje vrtač z inertnimi gradbenimi odpadki ter rekultivacija v kmetijska oziroma gozdna zemljišča, za kar je treba pridobiti ustrežna dovoljenja.

(3) Po izvedenih gradbenih delih je treba neutrne površine zavarovati pred erozijo in ozeleniti.

(4) Pri urejanju kmetijskih zemljišč, pri kmetijskih agromelioracijah je treba ohranjati pasove vegetacije in posamezna drevesa in skupine dreves. Ohranjati je treba kvaliteten gozdni rob, ga na novo zasaditi ali okrepiti.

(5) Urejanje kmetijskih zemljišč, pašnikov, gradnja gozdnih in dostopnih cest ter gradnja GJI ne sme sprožiti nevarnih erozijskih procesov, porušiti ravnovesja na labilnih tleh ter preprečiti odtoka visokih voda in hudournikov.

4.2.2 Prostorski ureditveni pogoji za parcelacijo stavbnih zemljišč

92. člen

(velikost in oblika gradbene parcele)

(1) Gradbene parcele naj bodo prilagojene tradicionalnemu vzorcu parcelacije in morfologiji prostora.

(2) Velikost in oblika gradbene parcele mora omogočati vzdrževanje in normalno uporabo objektov z vsemi drugimi prostorskimi potrebami. Določi se glede na:

- odnos do lege, velikosti in namembnosti obstoječih parcel,
- namembnost in velikost osnovnega objekta ter nezahtevnih in enostavnih objektov, lege in odmikov sosednjih objektov, obstoječih parcelnih mej in lastništva, oblikovanost zemljišča,
- dostope in dovoze z javne ceste, intervencijske dostope, utrjene površine (parkirišča, dvorišča), funkcionalno zelenje, priključkov na GJI,
- sanitarno tehnične zahteve (osončenje, prezračevanje, hrup),
- zahteve varstva pred požarom (odmiki od sosednjih objektov, urgentni dostopi, evakuacija itd.).

(3) Pri določanju gradbene parcele se poleg določil iz drugega odstavka upošteva tudi predpisana zazidanost (FZ) in izraba (FI) zemljišča. Kadar je zazidanost ali izraba gradbene parcele večja od zazidanosti ali izrabe gradbene parcele, določene s tem odlokom, so na obstoječih objektih dopustne le rekonstrukcije brez povečanja prostornine objektov, vzdrževanje in odstranitev objektov ter spremembe namembnosti objektov.

(4) Za kmetije in kmetijske objekte se pri določanju gradbene parcele upošteva poleg določil iz drugega in četrtega odstavka tega člena tudi vrsta kmetijske proizvodnje, razporeditev objektov in potrebne manipulacijske površine prostorov za kmetijsko mehanizacijo.

(5) Za objekte centralnih dejavnosti in posebna območja se pri določanju gradbene parcele upošteva poleg določil iz drugega in četrtega odstavka tega člena tudi vrsta dejavnosti, razporeditev objektov in potrebne zunanje površine, vključno z zelenicami, športnimi in otroškimi igrišči, parkirišči ipd.

(6) Za proizvodne, servisne, poslovne in podobne dejavnosti se pri določanju gradbene parcele upošteva poleg določil iz drugega in četrtega odstavka tega člena tudi vrsta dejavnosti, razporeditev objektov in potrebni manipulacijski prostor za tovorna vozila in drugo mehanizacijo.

(7) Za GJI se pri določanju gradbene parcele upošteva poleg določil iz drugega odstavka tega člena tudi vrsta infrastrukture ter prostor, potreben za normalno funkcioniranje, varnost in vzdrževanje infrastrukture.

(8) Gradbena parcela, na kateri stoji ali je načrtovan objekt oziroma je bilo zanj pridobljeno gradbeno dovoljenje, je lahko predmet preparcelacije samo v primerih, če sprememba meje ali površina parcele ne bo v nasprotju s tem odlokom predpisanih prostorskih izvedbenih pogojev, ki veljajo za obstoječ ali načrtovan objekt (velikost gradbene parcele, faktor zazidanosti, faktor izrabe, odmiki od parcelnih mej, normativi za parkirne površine, površina vinograda za gradnjo zidanice in podobno).

4.3 Prostorski izvedbeni pogoji za gospodarsko javno infrastrukturo

93. člen

(splošni pogoji)

(1) Gradnja objektov, razen nezahtevnih in enostavnih objektov ter GJI, je dopustna samo na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih. Gradnja objektov je dovoljena tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če komunalna oprema ni potrebna za normalno uporabo objekta, oziroma se na podlagi pogodbe o opremljanju oziroma druge pogodbe sočasno z gradnjo objektov zagotavlja komunalno opremljanje zemljišč. Minimalna komunalna oprema obsega oskrbo s pitno vodo in elektriko, odvajanje in čiščenje odpadnih vod ter dostop z javne ceste.

(2) Predpisana komunalna oprema se lahko zagotovi tudi na način, ki ga prostorski akt ali drugi predpis ne določa, če gre za način oskrbe, ki sledi napredku tehnike in nima negativnih vplivov na okolje in z njim soglaša strokovna služba Občine Semič.

(3) Vsa GJI se mora načrtovati, graditi, obratovati in vzdrževati v skladu z veljavnimi predpisi in tehničnimi normativi. Izvedena mora biti tako, da je zagotovljeno varstvo okolja in ustreza pogojem obrambe in zaščite.

(4) Gradnjo, rekonstrukcijo in sanacijo komunalnih, energetskih in elektronskih komunikacijskih vodov in naprav je treba izvajati usklajeno, z upoštevanjem racionalnega izvajanja posegov glede na druge vode in naprave, praviloma na isti trasi ter na ureditev prometnih površin.

(5) Komunalno, energetsko in elektronsko komunikacijsko omrežje mora biti praviloma zemeljske izvedbe in mora praviloma potekati v skupnih pasovih po javnih površinah. Na odsekih, kjer zaradi terenskih in drugih razlogov potek po javnih površinah ni možen, je treba zagotoviti dostop pooblaščenim osebam, ki naprave vzdržujejo.

(6) Vodi in objekti GJI morajo zagotavljati priključevanje vseh objektov znotraj posameznega območja urejanja prostora. Priključki posameznih uporabnikov se morajo izvesti v skladu s pogoji in s soglasjem upravljalca infrastrukture.

(7) Pri gradnjah in rekonstrukcijah so dopustni manjši odmiki od predlaganih tras, če to narekujejo terenske razmere ali racionalnejši potek voda in naprave.

(8) Nadzemne objekte in naprave (transformatorske postaje, črpališča, vodohrani ipd.) je treba postavljati nevpadljivo, ne na osrednjih prostorih naselij (vaški trgi in glavne vaške ulice) in v parkih. Objekti morajo biti arhitekturno oblikovani.

(9) Pri graditvi novih stavb, katerih uporabna tlorisna površina presega 1000 m², in pri rekonstrukciji stavb, katerih uporabna tlorisna površina presega 1000 m² in se zamenjuje sistem oskrbe z energijo, je treba izdelati študijo izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo.

(10) Gretje, hlajenje in prezračevanje objektov, za pripravo tople vode in proizvodnjo vseh vrst električne energije, je treba zagotoviti z uporabo enega ali več virov obnovljive energije.

(11) Gradnje daljnovodov in drugih zračnih vodov v neposredni bližini varovanih naselij načeloma ni dopustna.

(12) V območjih varstva stavbne dediščine niso dopustne izvedbe plinskih, elektro, telefonskih in drugih omaric, zunanjih enot klimatskih naprav na obcestnih oziroma glavnih fasadah, ter samostojne in vidno izpostavljene omarice.

(12) Postavljanje satelitskih anten na vidno izpostavljenih mestih in na območjih kulturne dediščine niso dopustne.

4.3.1 Prostorski izvedbeni pogoji za prometno urejanje

94. člen

(ceste)

(1) Na celotnem območju občine so dopustne gradnje, rekonstrukcije in obnove državnih ter občinskih kategoriziranih in nekategoriziranih cest in poti, dovoznih cest oziroma posameznih odsekov. Prometnotehnični elementi posameznih cest morajo biti v skladu s predpisi, normativi in standardi.

(2) Pri rekonstrukcijah cest in poti so dopustna večja odstopanja od obstoječih tras v primeru izboljšanja prometno tehničnih elementov, zmanjšanja posegov na kmetijska in gozdna zemljišča, vodotoke ter na vidno izpostavljena in krajinsko značilna območja.

(3) V primeru gradnje novih javnih cest, rekonstrukcij že obstoječih ali drugih izboljšav voznih lastnosti obstoječih cest, ki so pomembne za gozdno proizvodnjo, je potrebno dovoliti gozdno proizvodnjo ob cesti, zagotoviti ustrezno nosilnost podlage in primerno širino ceste (oboje za prevoz gozdarskih kamionov), urediti priključke vlak, skladiščnih in rampnih prostorov, prostorov in nakladališč.

(4) Pri rekonstrukcijah cest in preplastitvah je potrebno višino cestišča in površin za pešce uskladiti z višinami urejenega terena pred objekti in višinami vhodov v objekte tako, da se pri tem dostopnost do objektov ne poslabša.

(5) Gradnja objektov in naprav v varovalnih pasovih državnih in lokalnih cest je dovoljena v skladu z določili tega odloka ter pod pogoji in v soglasju z upravljalcem ceste.

(6) Vsak objekt mora imeti zagotovljen dostop neposredno z javne ceste ali posredno preko drugih, za promet urejenih zemljišč.

(7) Dovozi in priključki na ceste morajo omogočati dostop urgentnih in interventnih vozil. Urejeni morajo biti tako, da je zagotovljena preglednost ter ni oviran promet in se ne poškodujejo cesta in cestni objekti. Urediti se morajo v soglasju s pristojnim organom in upravljalcem ceste.

(8) Slepo zaključene ceste morajo imeti obračališča, ki omogočajo obračanje tudi servisnim in urgentnim vozilom.

(9) Avtobusna postajališča se izvajajo izven vozišča cest v skladu s predpisi. Ob postajališču je dopustna postavitve nadstrešnic.

(10) Ob načrtovanju rekonstrukcij in investicijsko vzdrževalnih del na odsekih cest Uršna Sela–Semič ob Rožnem Dolu in Gradac–Krupa ob Kloštru, kjer se nahajajo evidentirani prehodi dvoživk, naj se načrtujejo prehodi in zaščitne ograje za neovirano prehajanje dvoživk.

95. člen

(mirujoči promet)

(1) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah, nadzidavah, dozidavah, nadomestnih gradnjah in spremembah namembnosti objektov je treba na parceli, namenjeni gradnji objekta, zagotoviti zadostno število parkirnih mest (v skladu z normativi). Izjemoma se lahko parkiranje zagotavlja na javnih ali pogodbeno na drugih parkiriščih, če je stavba v območju ohranjanja značilne vaške zazidave in parkirišča ni možno zagotoviti na gradbeni parceli objekta.

(2) Na vinogradniških območjih se parkiranje ureja praviloma na gradbeni parceli objekta, če parkirišča ni možno zagotoviti (ožina parcele, strm teren ipd.) se parkiranje zagotavlja na drugih ustreznih zemljiščih.

(3) Pri večstanovanjskih objektih je treba čim več parkirnih mest zagotavljati v kletih objektov oziroma v podzemnih prostorih, da se ohranja čim več zelenih površin ob objektih in zagotavlja večja kakovost bivalnega območja.

(4) Pri objektih z dejavnostmi, ki generirajo osebni motorni promet (trgovine, gostinski obrati, servisi, delavnice za popravilo avtomobilov, banke, pošte ipd.) je treba zagotoviti parkirišče na gradbeni parceli objekta, na skupnem parkirišču za več objektov ali, pogodbeno, na drugem zemljišču. Zagotovitev parkirnih prostorov na javnih parkirnih površinah je dopuščena izjemoma, in sicer na podlagi soglasja pristojne službe Občine Semič.

(5) Parkirišča morajo biti rezporejena in izvedena tako, da ne vplivajo moteče na bivalne in delovne pogoje (hrup, smrad). Parkirišča z več kot 10 PM morajo biti ozelenjena z zasaditvijo dreves.

(6) Parkirišča na razglediščih in počivališčih morajo biti ločena od cest in urejena tako, da je omogočena varnost obiskovalcev ter spremljajočih ureditev (klopi, mize, koši za smeti).

(7) Parkirišča in garaže za tovorna vozila se urejajo v ureditvenih območjih za industrijo (IP) ter v območjih gospodarskih con (IG), v naseljih pa pod pogojem, da je zagotovljena ustrezna površina in niso moteče za bivalne in delovne pogoje na sosednjih zemljiščih, za kar je potrebno soglasje lastnika sosednjega zemljišča.

(8) Parkirne in manipulativne površine morajo biti utrjene, nepropustne za vodo in naftne derivate, obrobene z dvignjenimi robniki in odvodnjavane preko peskolovov in lovilcev olj.

(9) Normativi za določanje števila parkirnih mest:

stanovanjske stavbe	1,5 PM/stanovanje do 50 m ² neto površine 2 PM/stanovanje nad 50 m ² neto površine 3 PM/stanovanje nad 100 m ² neto površine
počitniška stanovanja	2 PM/stanovanje oziroma počitniški objekt
zidanice	2 PM/zidanico
mladinski in otroški domovi	1 PM/10 postelj, min. 2 PM
študentski domovi	1 PM/2 postelji
delavski domovi	1 PM/4 postelje, min. 3 PM
domovi za starejše občane	1 PM/5 postelj, min. 3 PM
pisarniški in upravni prostori	1 PM/30 m ² neto površine, min. 2 PM
upravni prostori s številnim obiskom	1 PM/20 m ² neto površine, min. 3 PM
trgovine, trgovske hiše, sejmišče	1 PM/30 m ² neto prodajne površine, min. 2PM + 1 PM/2 zaposlena
trgovine z malim obiskom	1 PM/50 m ² neto prodajne površine + 1 PM/2 zaposlena
gostinski lokali	1 PM/4 sedeže + 1 PM/m ² točilnega pulta + 1 PM/2 zaposlena
gostilne s prenočišči	1 PM/2 sobi + 1 PM/6 sedežev
hoteli, penzion	1 PM/2 postelji + 1 PM/8 sedežev v restavraciji

apartmaji	1 PM/apartma
kino, prireditveni prostori, večnamenske dvorane	1 PM/5 sedežev
večje (pomembnejše) cerkve	1 PM/10 sedežev
manjše cerkve	1 PM/20 sedežev
zdravstveni domovi, zasebne ordinacije	1 PM2 zaposlena + 1 PM/30 m ² koristne površine
osnovne šole	1 PM/20 učencev
otroški vrtci	1 PM/20 otrok, min. 2 PM
športna igrišča, športni objekti (za vadbo brez obiskovalcev)	1 PM/250 m ²
športni stadioni s prostori za obiskovalce	1 PM/250 + 1 PM/10 prostorov za obiskovalce
športne dvorane (brez obiskovalcev)	1 PM/50 m ² površine dvorane
športne dvorane s prostori za obiskovalce	1 PM/50 m ² površine dvorane + 1 PM/10 sedežev za obiskovalce
javna kopališča (zunanja)	1 PM/200 m ² tlorisne površine območja
pokrita javna kopališča brez prostorov za gledalce	1 PM/5 odlagališč obleke
pokrita javna kopališča s prostori za gledalce	1 PM/5 odlagališč obleke + 1 PM/10 prostorov za gledalce
tenis igrišča brez prostorov za gledalce	4 PM/igrišče
tenis igrišča s prostori za gledalce	4 PM/igrišče + 1 PM/10 prostorov za gledalce
kegljišče, bowling	4 PM/stezo
obrt in servisi	1 PM/20 m ² neto površine
obrti in industrijski obrati	1 PM/50 m ² neto površine ali na 3 zaposlene
skladišča, razstavni in prodajni prostori	1 PM/80 m ² neto površine ali na 3 zaposlene
delavnice za servis motornih vozil	6 PM/popravilno mesto
samopostrežne avtopralnice	3 PM/pralni prostor
pokopališča	1 PM/2000 m ² površine, min. 10 PM

(10) Poleg navedenega števila parkirnih mest za objekte, za katere je potrebnih več kot 10 PM, je potrebno zagotoviti še najmanj 20% dodatnih parkirnih mest za kolesa in druga enosledna vozila.

(11) Za objekte z javno funkcijo je treba zagotoviti vsaj 5% parkirnih mest ali vsaj 1PM za funkcionalno ovirane.

96. člen

(kolesarski promet)

(1) Kolesarski promet poteka po vozišču cest. V naseljih, novih stanovanjskih soseskah, v industrijskih in gospodarskih conah, trgovskih centrih in na odsekih z gostejšim kolesarskim prometom se urejajo kolesarske poti in steze ločeno od motornega prometa. Kolesarske steze in poti so minimalne širine 1 m.

(2) Za kolesarski promet se urejajo tudi gozdne in kmetijske ceste ter druge ceste in poti.

97. člen

(peš površine)

(1) Pločniki za pešce se uredijo v naseljih ob pomembnejših cestah in ob poteh, na odsekih z gostejšim peš prometom in ob javnih objektih z večjim obiskom. Pločniki so širine najmanj 1,60 m, dopustna so odstopanja v skladu z razmerami v prostoru.

(2) Urejanje pločnikov, trgov in drugih peš površin ter dostopi do objektov javnega značaja morajo biti brez arhitekturnih ovir in osvetljeni.

(3) Peš poti za šport in rekreacijo se urejajo ob kategoriziranih in nekategoriziranih cestah in poteh ter drugih zemljiščih po predhodnem soglasju lastnika zemljišča. Smučarske tekaške proge se praviloma urejajo po nekategoriziranih cestah in poteh, po stavbnih zemljiščih ter kmetijskih in gozdnih zemljiščih pod pogojem, da niso v nasprotju z interesi kmetijstva in gozdarstva.

98. člen

(železniško omrežje)

Železniško omrežje, železniške postaje ter drugi železniški objekti in ureditve se obnavljajo in razvijajo v smislu zagotavljanja večje pretočnosti in varnosti. Ob železniški postaji Semič in postajališču Rožni Dol se zagotavljajo parkirišča in druge površine kot prestopne točke iz osebne na javni promet.

99. člen

(varovalni pasovi)

(1) V varovalnih pasovih načrtovanih cest ali cest v proučevanju niso dovoljene gradnje objektov, razen dostopov ter javnega komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja pod pogojem, da ne bo ovirano kasnejše urejanje cest. Za obstoječe objekte so dopustna vzdrževalna dela in spremembe namembnosti, niso pa dopustne dozidave.

(2) Širine varovalnih pasov, merjeno od zunanjega roba cestnega sveta:

hitre ceste	35 m
glavne ceste	25 m
regionalne ceste	15 m
Na lokalne ceste	8 m
javne poti	6 m
kolesarske steze in poti	3 m

(3) Varovalni pas železniških tirnih naprav je 200 m, merjeno od osi skrajnega tira.

(4) V varovalnih pasovih obstoječih in načrtovanih cest so dopustne dejavnosti in objekti, ki ne bodo škodljivo vplivali na cesto, na promet na cesti in na varnost prometa. Posege v varovalnih pasovih cest je treba načrtovati skladno z veljavnimi predpisi in v soglasju z upravljalcem hitre ceste.

4.3.2 Prostorski izvedbeni pogoji za komunalno, energetska in elektronsko komunikacijsko opremljanje

100. člen

(vodovodno omrežje)

(1) V vseh naseljih je treba zagotoviti oskrbo s pitno vodo in vodo za potrebe požarnega varstva.

(2) Obstoječi in predvideni objekti se morajo priključiti na javno vodovodno omrežje v skladu s pogoji in s soglasjem upravjalca. V območjih, kjer ni možno zagotoviti priključka na javni vodovod, se oskrba z vodo zagotovi z individualnimi sistemi (lastno zajetje, kapnica, cisterna).

(3) Uporabniki tehnološke vode morajo zagotoviti zaprte sisteme.

(4) Na vodovodnem omrežju je potrebno zgraditi hidrantno omrežje, ki mora zagotavljati zadostno količino vode za gašenje požarov.

(5) V varstvenih pasovih vodnih zajetij so posegi in raba zemljišč omejeni v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo vodnih virov.

(6) Sistemi za oskrbo z vodo morajo biti zasnovani tako, da se ne zmanjšuje ranljivost ob naravnih in drugih nesrečah ter zagotavljajo oskrbo s pitno vodo in vodo za gašenje v izrednih razmerah.

(7) Pri umeščanju črpališč in vodovodnih rezervoarjev se je potrebno izogibati objektom in območjem ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine. Če je postavitve neizogibna, naj bodo le-ti na neizpostavljenem mestu, obdanem z živico.

101. člen

(kanalizacijsko omrežje)

(1) Kanalizacijsko omrežje je zasnovano v ločenem sistemu za odvajanje odpadnih komunalnih in padavinskih voda. Na območjih, kjer ločenega sistema za odvajanje odpadnih vod ni možno zagotoviti, je dopusten mešan sistem.

(2) Vsi obstoječi in predvideni objekti se morajo priključiti na javno kanalizacijsko omrežje s čistilno napravo v skladu s pogoji in s soglasjem upravjalca. Na območjih kjer to ni možno, so do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja obvezni individualni ali skupinski sistemi za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih vod (male čistilne naprave, rastlinske čistilne naprave, greznice, ki jih prazni in vsebino odvažata pooblaščen organizacija). Tehnološke odpadne vode se lahko odvajajo v javno kanalizacijo pod pogojem, da so predhodno očiščene in ustrezajo pogojem, določenim s predpisi. Kanalizacija, vključno s priključki, mora biti vodotesna.

(3) V naseljih brez kanalizacijskega omrežja je potrebno urediti odvajanje in čiščenje komunalnih voda iz objektov do zakonsko predpisanih rokov, to je najkasneje do leta 2017. Kanalizacijsko omrežje ter ustrezne čistilne naprave, glede na stopnjo poseljenosti (aglomeracije), mora biti zgrajeno skladno z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 47/07, 63/09) ter Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 98/07).

(4) Pred ureditvijo in izgradnjo novih poselitvenih območij v naselju Semič je potrebno zagotoviti, da se izvede nadgradnja obstoječe čistilne naprave in poveča njena kapaciteta čiščenja. Do povečanja kapacitete čistilne naprave Semič naj se z OPN načrtovanih novih poselitvenih območij ne izvede. Možna je sicer začasna rešitev glede čiščenja odpadnih komunalnih vod z izgradnjo malih čistilnih naprav znotraj posameznega območja urejanja, z ustreznimi kapacitetami čiščenja in priklopom na kanalizacijsko omrežje. Omenjene rešitve je potrebno zagotoviti pred izdajo gradbenega dovoljenja.

(5) Padavinske vode s peš površin, zelenic in streh objektov se odvajajo v javno padavinsko oziroma mešano kanalizacijo, če le-te ni pa prioriteto v ponikovalce, pri tem morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Če ponikanje ni možno, se padavinske vode odvajajo v vodotok ali rezpršeno po terenu. Padavinske vode z utrjenih prometnih in manipulacijskih površin se morajo odvajati v kanalizacijo, ponikovalnice ali vodotok preko peskolovov in lovilcev olj. Pri odvodnjavanju padavinskih vod z večjih utrjenih površin je treba zagotoviti predhodno zadrževanje. Padavinske in druge odpadne vode iz objektov in z zunanjih površin je treba speljati tako, da ne bodo tekale na cesto ali na njej celo zastajale in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje cestnišč.

(6) Odvajanje odpadnih komunalnih in padavinskih vod neposredno v podzemne vode ter odvajanje odpadnih vod v naravna jezera, ribnike, mlake in druge vodne zbiralnike, ki imajo stalen ali občasen pretok in so v stiku s podzemno vodo, ni dovoljeno.

(7) Pri načrtovanju odvajanja očiščenih odpadnih vod in zalednih vod v odvodnike je treba upoštevati hidravlični izračun odtočnih razmer kot posledico povečanja prispevnih površin.

(8) Pri začasnih objektih, kjer dejavnosti generirajo odpadne komunalne vode (gostinstvo, šport), je treba zagotoviti odvajanje odpadnih komunalnih vod v skladu z določili tega odloka. Dopustne so izvedbe z mobilnimi greznicami in kemičnimi WCji.

102. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Elektroenergetsko omrežje se načrtuje, obnavlja in gradi tako da:

– v čim manjši možni meri omejuje obstoječe in načrtovane rabe v prostoru,

– so izpolnjene zahteve glede mejnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi.

(2) V naseljih in v območjih kulturne dediščine se novogradnje in večje rekonstrukcije distribucijskega omrežja nazivne napetosti 10/20 kV in manj, izvajajo praviloma v podzemni izvedbi. Nadzemna izvedba je dopustna, kadar podzemna izvedba tehnično ni izvedljiva ali je v nasprotju z varstvenimi režimi v prostoru (npr. arheološka dediščina). Nadzemna gradnja elektroenergetskega omrežja je dopustna pod pogojem, da ne poteka v območjih vedut na naravne in ustvarjene prostorske dominante ter v bližini varovanih območij naselij.

(3) Na območjih, kjer ni možen priklop na elektroenergetsko omrežje, je do izgradnje le-tega dopustna oskrba z električnimi agregati.

(4) Za vse posege v bližini oziroma v varovalnih pasovih obstoječih in predvidenih prenosnih in distribucijskih daljnovodov, je treba upoštevati predpise in tehnične pravilnike, ki urejajo posege v bližini daljnovodov ter pridobiti soglasje upravjalca daljnovoda.

(5) V varovalnih pasovih daljnovodov so dopustne gradnje in rekonstrukcije linijskih podzemnih infrastrukturnih objektov, če daljnovodi ne povzročajo prekomerne obremenitve elektromagnetnega sevanja.

(6) Za vse novogradnje, dozidave in nadzidave objektov za stalno oziroma občasno bivanje ter za pomožne objekte, ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov, je treba pridobiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja.

(7) Transformatorske postaje se postavljajo kot samostojni objekti ali v večje objekte, pri tem je treba upoštevati predpise o elektromagnetnem sevanju. Zagotovljen mora biti ustrezen dostop za potrebe vzdrževanja in zamenjave transformatorjev. Postavljanje transformatorskih postaj na vidno izpostavljenih mestih, na večjih javnih površinah ter v območjih ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine, ni dovoljeno. Če to ni možno, naj bodo postavljene neopazno, umaknjeno na rob in iz smeri vedut na prostorske dominante.

103. člen

(plinovodno omrežje)

(1) Za vse posege v nadzorovanih in varstvenih pasovih prenosnih in distribucijskih plinovodov je treba pridobiti soglasje upravljalca plinovodnega omrežja.

(2) Pri načrtovanju in gradnji prenosnega in distribucijskega plinovodnega omrežja je treba upoštevati veljavne predpise ter varnostne odmike od obstoječih in načrtovanih objektov, ureditev in GJI. Pogoje za priključitev objektov na plinovodno omrežje določi upravljalca plinovoda.

(3) Do izgradnje prenosnega in distribucijskega plinovodnega omrežja in na območjih, kjer plinovodno omrežje ni predvideno, je za oskrbo s plinom dopustna postavitev rezervoarjev za utekočinjen naftni plin s lokalnim plinovodnim oziroma internim plinovodnim omrežjem.

104. člen

(daljinsko ogrevanje)

(1) Kotlovnice za daljinsko ogrevanje in vročevodno omrežje se lahko gradi v vseh območjih za poselitev, pri tem imajo kotlovnice na obnovljive vire (lesna bio masa, sončni kolektorji) in plin ter kotlovnice, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije (toplotna in električna energija), prednost pred kotlovnice na fosilna goriva.

(2) Kotlovnice morajo biti postavljene tako, da niso moteče za okolico in ne poslabšajo bivalnih in delovnih pogojev.

105. člen

(elektronsko komunikacijsko mrežje)

(1) Elektronska komunikacijska omrežja, razen sistemov brezžičnih povezav, morajo biti podzemne izvedbe.

(2) Televizijski in radijski oddajniki ter oddajniki mobilnih komunikacij se postavljajo na vidno neizpostavljenih mestih ter v zadostni oddaljenosti od naselij in stanovanjskih objektov, območij in objektov varstva kulturne dediščine in ohranjanja narave. Oddajniki ne smejo zastirati pogleda na značilne vedute naselij ali enote kulturne dediščine. Postavljajo se ob upoštevanju veljavne zakonodaje na podlagi predhodnih meritev, v sodelovanju s strokovno službo občine in s soglasjem sosedov v vplivnem območju oddajnika ter ob predhodnem pisnem soglasju zavoda, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Oddajniki ne smejo imeti škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje ter na zdravje ljudi. Oblikovanje oddajnikov mora biti čim bolj prilagojeno urbani in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora (barve, oblike stebrov in anten).

(3) Postavljanje sekundarnega elektronskega komunikacijskega omrežja in baznih postaj naj se praviloma izogiba objektom in območjem ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine. Če ni druge rešitve, je možna postavitev na njihovem robu.

(4) Umeščanje baznih postaj mobilne telefonije v cerkvene stolpe je možno pod pogojem, da ne vpliva škodljivo na historično substanco objekta in njegovo pojavnost v prostoru. Postavljanje baznih postaj v bližini prostorskih dominant, kot so cerkve in gradovi, ni sprejemljivo.

106. člen

(javna razsvetljava)

(1) Javna razsvetljava se izvede ob glavnih cestah v naseljih in peš površinah ter javnih parkiriščih in drugih javnih površinah. Zagotavljati mora minimalne vrednosti srednje osvetljenosti v skladu s tehničnimi predpisi.

(2) Urejanje javne razsvetljave mora upoštevati zmanjševanje učinkov svetlobnega onesnaževanja na živalske vrste (npr. nočni metulji, netopirji). Uporabljena naj bodo svetilna telesa, ki so v skladu s predpisom, ki ureja mejne vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja.

(3) Načrtuje naj se uporaba takšnih svetil, ki omogočajo osvetljava talnih površin in ne osvetljujejo neba in širše okolice, uporabijo naj se svetila, ki ne oddajajo svetlobe v UV spektru. V drugem delu noči naj ostane prižgano minimalno število luči, če je iz varnostnih razlogov to dopustno.

107. člen

(rezervati in varovalni pasovi)

(1) Širina varovalnih pasov, merjeno levo in desno od osi skrajnega voda oziroma objekta:

daljnovodi 110 kV	15 m
daljnovodi 10 kV in 20 kV	10 m
podzemni električni vodi 10 kV in 20 kV	5 m
nadzemna transformatorska postaja (TP)	5 m
prenosno plinovodno omrežje – nadzorovani pas	100 m
plinovodi z delovnim tlakom nad 5 barov do 16 barov	5 m
plinovodi z delovnim tlakom do vključno 5 barov	2 m
vodovod Ø400 mm in več	3 m
kanalizacija Ø1200 mm in več	5 m

(2) V rezervatih in varovalnih pasovih obstoječih in predvidenih infrastrukturnih vodov in naprav so posegi dopustni v skladu z določili tega odloka in drugih predpisov ter na podlagi pogojev in s soglasjem upravljalca oziroma predlagatelja posameznega voda. Posegi v rezervat ali varovalni pas ne smejo ovirati gradnje, obratovanja in vzdrževanje omrežja. Za obstoječe objekte v rezervatih in varovalnih pasovih so dopustna le vzdrževalna dela.

(3) V varovalnih pasovih obstoječih in predvidenih prenosnih in distribucijskih daljnovodov niso dovoljene gradnje objektov in dozidave obstoječih objektov, dovoljene so ureditve, na katerih se ljudje zadržujejo le krajši čas (dostopi, parkirišča, manipulativne površine, zelenice brez drevja in visokega grmičevja) ter GJI, če daljnovodi ne povzročajo prekomerne obremenitve elektro magnetnega sevanja. Za obstoječe objekte so dovoljene odstranitve objektov ter sanacije objektov, če niso presežene dopustne mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja.

(4) Za komunikacijske oddajne antene se določi varovalni pas kot tridimenzionalni prostor glede na moč in smer delovanja oddajnika.

(5) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je treba predhodno pridobiti ustrezno soglasje pristojne službe za zračni promet ter jih označiti in zaznamovati v skladu s predpisi. Med ovire za zračni promet se štejejo:

- objekti, inštalacije in naprave, ki so višji kot 30 m in stojijo na naravnih in umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo z okoliškega terena za več kot 100 m,
- vsi objekti, inštalacije in naprave, ki segajo več kot 100 m od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti med dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 m,
- za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 m, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

4.3.3 Prostorski izvedbeni pogoji za ravnanje z odpadki

108. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Zbirni center za ločeno zbiranje odpadkov je ob čistilni napravi v Semiču.

(2) V okviru ravnanja s komunalnimi odpadki se uredijo zbiralnice za ločeno zbiranje frakcij v vseh večjih naseljih (v Semiču na vsakih 500 prebivalcev), v večjih gostinskih in turističnih objektih ter na prireditvah na prostem z večjim obiskom, v skladu z Odredbo o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami pri opravljanju javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki (Uradni list RS, št. 21/01).

(3) Ekološki otoki morajo biti praviloma na zemljišču povzročitelja odpadkov. V naseljih so dopustni skupni ekološki otoki. Zagotovljeno mora biti ločeno zbiranje odpadkov. Ekološki otoki morajo biti na vidno manj izpostavljenih mestih, zakriti pred pogledi z okolice in dobro dostopni za komunalna vozila. Ekološki otoki ne smejo biti na javni prometni površini. Urejeni morajo biti tako, da je omogočeno enostavno vzdrževanje in čiščenje.

(4) Zbiranje in skladičenje odpadkov mora biti izvedeno skladno z veljavnimi zakonskimi predpisi in na način, da ni ogroženo človekovo zdravje in brez uporabe postopkov in metod, ki bi čezmerno obremenjevali okolje. Količina zabojnikov in ekoloških otokov mora biti prilagojena novim razmeram (večje število za večjo količino odpadkov).

(5) Povzročitelji in imetniki posebnih in nevarnih odpadkov so dolžni zagotoviti ravnanje in odstranjevanje v skladu s predpisi.

(6) Kompostiranje hišnih bioloških odpadkov se praviloma zagotavlja na gradbenih parcelah objektov ali v njihovi bližini.

(7) Ekološki otoki znotraj naselbinskih jeder niso zaželeni, če ni druge možnosti pa morajo biti zakriti in nevpadljivi, z uporabo naravnih materialov, prilagojenih funkciji, strukturi naselja in krajini. Oblikovanje ekoloških otokov v naselju mora biti vključeno v celostno podobo urbane opreme.

(8) Občina naj uredi evidenco divjih odlagališč ter zagotovi njihovo čiščenje in sanacijo.

4.4 Prostorski izvedbeni pogoji glede ohranjanja narave, kulturne dediščine, varstva okolja in naravnih dobrin

4.4.1 Prostorski izvedbeni pogoji glede ohranjanja narave

109. člen

(ohranjanje narave)

(1) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju občine. Na območjih ohranjanja narave je za vse posege potrebno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje.

(2) Na zavarovanih območjih je treba upoštevati varstvene režime, izhodišča in pogoje, ki so sprejeti v aktih o zavarovanju – Odlok o razglasitvi reke Krupe za naravno znamenitost in kraške jame Judovska hiša za kulturni spomenik (Uradni list RS, št. 81/97).

(3) Na za zavarovanje predlaganih območjih regijskega parka Kočevsko–Kolpa veljajo varstvene usmeritve, da se posegi in dejavnosti izvajajo na način, ki ne ogroža prvobitnosti narave.

(4) Z naravnimi vrednotami se ravna tako, da se ne ogroža njihov obstoj. Posegi in dejavnosti se lahko izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti:

– na površinski in podzemeljski geomorfološki, hidrološki in geološki naravni vrednosti se posegi in dejavnosti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote,

– na drevesni naravni vrednoti se posegi in dejavnosti izvajajo tako, da se ne zmanjša vitalnost in ne poslabša zdravstveno stanje drevesa ter, se ne poslabšajo življenjske razmere na rastišču,

– na botanični in zoološki naravni vrednoti se posegi in dejavnosti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere rastlin in živali, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, do takšne mere, da jim je omogočeno dolgoročno preživetje,

– na ekosistemski naravni vrednoti se posegi in dejavnosti izvajajo tako, da se ne spremenijo kvalitete ekosistema ter naravni procesi v njem do takšne mere, da se poruši naravno ravnovesje,

– na krajinski vrednoti se posegi in dejavnosti izvajajo tako, da se ne zmanjšuje krajinska pestrost ter, se ne uniči, poškoduje ali bistveno spremeni lastnosti krajinskih elementov ter njihove razporeditve v prostoru,

– na oblikovni naravni vrednoti se posegi in dejavnosti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere za rastline, ki so bistveni sestavni del naravne vrednote, da se ne zmanjša njihova vitalnost ter, se bistveno ne spremenijo oblikovne lastnosti

naravne vrednote, pri čemer se na območjih vrtno arhitekturne dediščine posegi in dejavnosti izvajajo v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(5) Na ekološko pomembnih območjih (Kočevsko, Krupa, Lahinja, Gorjanci, osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri), ki niso tudi posebna varstvena območja se posegi in dejavnosti načrtujejo in izvajajo tako, da se v čim večji možni meri ohranja razsežnost habitatnih tipov in habitatov rastlinskih in živalskih vrst, ohranja njihova kvaliteta ter povezanost habitatov populacij ter omogoča ponovna povezanost, če bi bila le-ta z načrtovanim posegom prekinjena.

(6) Na posebnih varstvenih območjih (Natura 2000), (Bela krajina, Kočevsko, Gradac, Lahinja, Kočevsko, Kočevsko-Kolpa, Gorjanci-Radoha) se posegi in dejavnosti načrtujejo in izvajajo tako, da se v čim večji možni meri:

- ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih in živalskih vrst,
- ohranja ustrezne lastnosti abiotičnih in biotičnih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo,

– ohranja ali izboljšuje kakovost habitata rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitata, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze, kot so mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali,

– ohranja se povezanost habitatnih populacij rastlinskih in živalskih vrst ter omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena.

(7) Pri izvajanju posegov in dejavnosti na posebnih varstvenih območjih se izvedejo vsi možni tehnični ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši. Čas izvajanja posegov, opravljanja dejavnosti ter drugih ravnanj se kar najbolj prilagodi življenjskim ciklom živali in rastlin tako, da se:

– živalim prilagodi tako, da poseganje oziroma opravljanje dejavnosti ne, ali v čim manjši možni meri sovпада z obdobji, ko potrebujejo mir oziroma se morajo umikati, zlasti v času razmnoževalnih aktivnosti, vzreje mladičev, razvoja negibljivih ali slabo gibljivih razvojnih oblik ter prezimovanja. Ohranja se dristišče potočnih postrvi na Krupi,

- rastlinam prilagodi tako, da se omogoči semenjenje, naravno zasejevanje ali druge oblike razmnoževanja,
- na posebna varstvena območja se ne vnaša živali in rastlin tujerodnih vrst ter gensko spremenjenih organizmov.

(8) Na območjih habitatnih tipov se posegi in dejavnosti načrtujejo na način in v obsegu:

– da se v kar največji možni meri ohranja in večja naravna razširjenost habitatnih tipov in območij, ki jih posamezni habitatni tip znotraj te razširjenosti pokriva,

– da se v kar največji možni meri ohranjajo specifična struktura habitatnega tipa in naravni procesi ali ustrezna raba v skladu z varstvenimi cilji iz priloge 2 Uredbe o habitatnih tipih,

– da se ohranja ugodno stanje za te habitatne značilnih rastlinskih in živalskih vrst v skladu z varstvenimi cilji iz predpisov, ki urejajo varstvo zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst.

(9) Ohranjajo se ogroženi habitati (predvsem mokrišča, suha ekstenzivna travišča, visokodebelni sadovnjaki, naravni vodotoki) ter ogrožene živalske in rastlinske vrste. V čim večji meri se ohranjajo gozdni robovi, tradicionalni visokodebelni sadovnjaki, manjše skupine dreves in posamezna drevesa v krajini, živice in grmišča.

4.4.2 Prostorski izvedbeni pogoji glede ohranjanja kulturne dediščine

110. člen

(celostno ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Na območjih, varovanih po predpisih o varstvu kulturne dediščine, veljajo pri gradnji in drugih posegih v prostor prostorski izvedbeni pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine.

(2) Na območjih kulturne dediščine so dopustni posegi in prostorske ureditve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti ter dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ). Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili objekte in območja kulturne dediščine, niso dopustni.

(3) Objekte in območja kulturne dediščine je potrebno varovati pred poškodovanjem in uničenjem tudi med gradnjo. Čez objekte in območja kulturne dediščine ne smejo potekati gradbiščne poti, obvozi, vanje se ne smejo premakniti potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se urejati deponije viška materialov itd.

(4) V historičnih jedrih naselij so dopustne dopolnilne gradnje in nadomestne gradnje na isti lokaciji, s katerimi se sanira območje in postopoma vzpostavi enotna identiteta prostora. Podpira se obnova starih stavb s tradicionalnimi materiali (kamen, les, slama itd.).

(5) Stare stavbe oziroma enote dediščine naj služijo kot podlaga projektantom za izdelavo projektne dokumentacije tudi izven varovanih območij dediščine.

(6) Pri načrtovanju razvoja na področju turizma in rekreacije je potrebno omogočiti dostop javnosti do kulturnih spomenikov. To velja za vsa območja turizma in rekreacije v občini. Za območja kulturne dediščine velja, da se lahko na njih poleg prvotnih funkcij umeščajo tudi tista, ki služijo turistični dejavnosti ali jo dopolnjujejo.

(7) Novogradnje na mestu prej odstranjenega objekta kulturne dediščine morajo glede velikosti in drugih urbanističnih elementov upoštevati usmeritve, kot jih določi pristojna javna služba ali so določeni v soglasju za raziskavo in odstranitev dediščine.

(8) Za vsa opuščena kočevarska naselja, katerih stavbni fond je v razvalinah in ki se zaraščajo, veljajo enotne usmeritve:

– ohranjati je potrebno zatečeno stanje, ga po možnosti tudi izboljšati, predvsem z odstranjevanjem zarasti in sanacijo kamnitih zidov (predhodno usklajeno s pristojno kulturnovarstveno službo),

– prepovedano je rušiti razvaline stavb v posameznih opuščeni vseh in odnašati kamniti gradbeni material,

– sanirati je potrebno cerkvena zvonika v Brezovici in Blatniku ter nadaljevati s sanacijo zvonika cerkve na Toplem Vrhu nad Črmošnjicami, saj so vsi trije zvoniki prepoznavni del krajine,

– ohranjajo in vzdržujejo se opuščena kočevarska pokopališča pri posameznih cerkvah – prepovedano je rušiti in odnašati nagrobnike.

(9) Obveznosti glede pridobivanja soglasij:

– za posege v kulturni spomenik, vplivno območje kulturnega spomenika ali varstveno območje dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje, ki ga izda organ pristojen za varstvo kulturne dediščine. Do uveljavitve varstvenih območij dediščine je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za enote kulturne dediščine vključene v Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje Občine Semič (ZVKDS OE Novo mesto), ki se hranijo na sedežu Občine Semič in Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije,

– za poseg v registrirano arheološko najdišče je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline, ki ga izda minister pristojen za področje varstva kulturne dediščine. Pred pridobitvijo soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije potrebno pridobiti podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah – obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna javna služba,

– za posege v objekt ali območje, varovano po predpisih o varstvu kulturne dediščine, se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakorkoli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo dediščine ali dediščino uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo,

– za posege izven območij kulturne dediščine, ki bi lahko vplivali na varovane elemente dediščine v bližini, je potrebno pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

111. člen

(kulturni spomeniki)

(1) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji kot jih opredeljuje konkreten akt o razglasitvi kulturnega spomenika.

(2) V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za kulturni spomenik, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v razglasitvenem aktu.

112. člen

(varstvena območja dediščine)

(1) Za varstvena območja dediščine veljajo merila in pogoji kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine.

(2) V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstvena območja dediščine, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v aktu o določitvi varstvenih območij dediščine.

113. člen

(registrirana kulturna dediščina)

(1) Posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco registrirane kulturne dediščine, niso dopustni. Za posamezne enote registrirane kulturne dediščine veljajo dodatni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne vrste dediščine.

(2) V registrirano kulturno dediščino se lahko posega na način, da se upošteva in ohranja njene varovane vrednote.

(3) Pri registrirani stavbni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

– tlorisna in višinska zasnova (gabariti),

– gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,

– oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),

– funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,

– komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,

– pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih, kot so cerkve, gradovi, znamenja itd.),

– celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine).

(4) Pri registrirani naselbinski dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

– naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov naselja),

– odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega in gostota objektov, razmerja med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),

– prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),

– prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.),

– naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,

– podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, prevladujoča orientacija objektov, oblike strešin in kritine),

– odnosi med naseljem in okolico (značilne vedute naselja in značilni pogledi iz naselja),

– stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.).

(5) Pri registrirani memorialni dediščini se ohranjajo vrednote, kot so:

– avtentičnost lokacije,

– materialna substanca in fizična pojavnost objekta in drugih nepremičnin,

– vsebinski in prostorski kontekst območja z okolico ter vedute.

(6) V območjih zgodovinske krajine se ohranjajo vrednote, kot so:

– avtentična lokacija prizorišč zgodovinskih dogodkov,

– preoblikovanost reliefa zaradi zgodovinskih dogajanj, morebitne grajene strukture, vsa gradiva in konstrukcije,

– zemeljske plasti z morebitnimi ostalinami,

– memorialna plastika, likovna oprema in vsi pomniki.

(7) Pri drugi dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

– materialna substanca, ki je še ohranjena,

– lokacija in prostorska pojavnost,

– vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.

(8) V območjih kulturne krajine se ohranjajo vrednote, kot so:

– krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine),

– odprti prostor pred nadaljno širitvijo naselij,

– sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč),

– tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,

– odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbo oziroma naselbinsko dediščino.

114. člen

(vplivna območja kulturne dediščine)

(1) V vplivnem območju kulturnega spomenika velja pravni režim varstva, kot ga opredeljuje akt o razglasitvi kulturnega spomenika.

(2) V vplivnih območjih registrirane kulturne dediščine veljajo naslednji režimi varstva:

– ohranja se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost dediščine,

– niso dopustne ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco dediščine.

(3) Dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine.

115. člen

(registrirana arheološka najdišča)

(1) Na območjih registriranih arheoloških najdišč ni dovoljeno posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološke ostaline.

(2) Izjemoma so dopustni posegi v registrirana arheološka najdišča ali njihove dele, če pristojni organ za varstvo kulturne dediščine, na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih raziskav, oceni, da je možno zemljišče sprostiti za gradnjo. V teh primerih velja, da je treba:

– v fazi priprave PGD dokumentacije ali pred posegom v prostor, pri katarem gradbeno dovoljenje ni potrebno, izvesti predhodne arheološke raziskave in rezultate upoštevati pri vseh nadaljnjih aktivnostih (npr. pri pripravi projekta, pridobitvi gradbenega dovoljenja, sami gradnji),

– v okviru postopka priprave OPPN izvesti predhodne arheološke raziskave v smislu natančne določitve vsebine in sestave najdišča ter rezultate upoštevati pri pripravi OPPN.

(3) V primeru najdb izjemnega pomena lahko pristojni organ za varstvo kulturne dediščine zahteva prezentacijo ostalin na mestu odkritja – in situ.

116. člen

(vojna grobišča)

Vojna grobišča so na krajevnih pokopališčih in izven pokopališč in se urejajo v skladu s predpisi o vojnih grobiščih. Na vojnih grobiščih ni dovoljeno:

– spreminjati zunanjšega videza grobišč v nasprotju s predpisi o vojnih grobiščih,

– poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne elemente,

– izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč.

Vsi posegi v vojna grobišča, ki so registrirana kulturna dediščina, se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in s predpisi o vojnih grobiščih.

4.4.3 Prostorski izvedbeni pogoji glede varstva okolja in naravnih dobrin ter varovanje zdravja

117. člen

(varstvo okolja in naravnih dobrin)

(1) Posegi in prostorske ureditve so dopustni v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi. Širitev posameznih dejavnosti s čezmernimi vplivi na okolje je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov, ki jih ta dejavnost povzroča.

(2) Pri vseh posegih je treba upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja. Vsak poseg v prostor mora biti načrtovan in izveden tako, da povzroči čim manjše obremenitve okolja.

(3) Za objekte in naprave, ki povzročajo emisije snovi ali energije v okolje (emisije v zrak, odpadne vode, hrup, elektromagnetno sevanje itd.), je treba pred izdajo gradbenega dovoljenja izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno dovoljenje, če to ni potrebno, pa je treba za zmanjšanje obremenjevanja okolja izdelati strokovno oceno.

118. člen

(varstvo zraka)

(1) Pri graditvi objektov in urejanju površin je potrebno upoštevati predpise s področja varstva zraka.

(2) Proizvodne objekte in naprave, ki so potencialni onesnaževalci, se obvezno umešča v območja IP in IG.

(3) Posegi, ureditve in naprave, ki bi lahko povzročali večje onesnaženje zraka od dovoljenih nivojev, niso dovoljeni. Viri, ki presegajo dovoljene nivoje onesnaževanja zraka, se morajo sanirati ali odstraniti.

(4) Objekte je obvezno priključevati na skupne kotlovnice tam, kjer je to mogoče.

(5) Občina Semič si bo prizadevala za zmanjšanje izpustov toplogrednih plinov in bo spodbujala uporabo obnovljivih virov energije.

119. člen

(varstvo tal)

(1) Gradnja objektov, GJI in drugi posegi v prostor se morajo načrtovati in izvajati tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal.

(2) Humus z območja gradnje je treba odstraniti in deponirati za kasnejšo sanacijo in rekultivacijo zemljišča. Deponija se uredi tako, da se ohrani njena rodovitnost in količina. Deponija mora biti zaščiten pred onesnaževanjem in erozijskimi procesi.

(3) Pri krčitvah gozda in umeščanju žičniških in drugih objektov in naprav je treba izvesti ustrezne protierozijske ukrepe, kot so zatravitev razgaljenih površin in odvodnjavanje padavinskih vod.

120. člen

(varstvo voda)

(1) Vse vodne vire je potrebno varovati pred onesnaženjem in jih vzdrževati za oskrbo v izrednih razmerah in za oskrbo z vodo za gašenje požarov.

(2) Struge, obrežja in dna vodotokov ter obvodna vegetacija se ohranjajo v čim bolj naravnem stanju. Ohranja se obstoječa dinamika, hidromorfološke lastnosti in raznolikost vodotokov. Ohranja se naravna osenčenost oziroma osončenost strug in brežin.

(3) Vsi vodotoki in stoječe vode na območju Občine Semič imajo določeno priobalno zemljišče širine 5 m. Na vodnih in priobalnih zemljiščih niso dopustni posegi in dejavnosti, ki bi lahko ogrožali stabilnost teh zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavlja ali onemogočali obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov ter obvodne vegetacije. Dovoljeni so posegi v skladu s predpisi o upravljanju voda:

- gradnja objektov javne infrastrukture, komunalne in druge infrastrukture ter komunalnih priključkov na javno infrastrukturo,
- gradnja objektov grajenega javnega dobra,
- ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda,
- ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave,

– gradnja objektov, potrebnih za rabo voda, ki jih je za izvajanje vodne pravice nujno zgraditi na vodnem oziroma priobalnem zemljišču (npr. objekti za zajem in izpust vode), zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih,

- gradnja objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem,
- gradnja objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije.

(4) Posegi na vodnih zemljiščih se morajo izvajati tako, da je ribam omogočen prehod.

(5) Za obstoječe objekte in naprave na vodnem in priobalnem zemljišču so dopustne rekonstrukcije, adaptacije, obnove in funkcionalne dopolnitve pod pogojem, da se bistveno ne spreminjajo namembnosti in velikosti objektov ter oddaljenost od vodnega zemljišča, ne povečuje poplavna ali erozijska nevarnost in ne poslabšuje stanje voda.

(6) Za vsak poseg, ki lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda, je treba izdelati hidrološko-hidravlično analizo in pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni organ za upravljanje in varstvo voda.

(7) Pri načrtovanju poteka tras GJL je treba predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Prečkanja se načrtuje tako, da se ne zmanjša prevodna sposobnost struge vodotoka.

(8) Spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in urejanje malih hidroelektraren so dopustne ob zagotavljanju varstva naravnih vrednot in obstoječih ekoloških in vodnih razmer in pod pogojem, da objekti zagotavljajo bistvene morfološke značilnosti in kvalitete vodotokov ter obvodnega prostora.

(9) Pri odvzemanju vode iz vodotokov je treba zagotoviti ekološko sprejemljiv pretok vode, kot ga določi pooblaščen strokovna organizacija. Ekološko sprejemljiv pretok vode je tisti, ki v sušnih razmerah omogoča preživetje, ob ugodnejših razmerah pa uspešen razvoj vseh organizmov in živali. Odvzem vode ne sme ovirati pretoka visokih voda. Za vsako rabo vode je potrebno, v skladu s predpisi s tega področja, pridobiti vodno pravico, to je koncesijo ali vodno dovoljenje.

(10) Odvzemanje plavin (prod, gramoz, pesek) je dovoljeno le v obsegu in na način, ki bistveno ne spreminja naravnih procesov, ne ruši naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ali ne pospešuje škodljivega delovanja voda. Odvzem plavin in drugi posegi v drstišča niso dopustni. Odvzem plavin je mogoč le pod pogoji, ki jih navajajo predpisi s tega področja, za odvzem plavin je treba pridobiti koncesijo oziroma lahko plavine odvzema izvajalec gospodarske javne službe s področja voda.

(11) Območij, ogroženih zaradi škodljivega delovanja voda, se praviloma ne sme spreminjati. Kadar je izkazan javni interes, je spreminjanje obsega retenzijskih površin ali vodnega režima možno le ob ustreznih nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda.

(12) Za posege v prostor na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnih državnih uredb in občinskih odlokov o zavarovanju vodnih virov ter pridobiti soglasje organa, pristojnega za vode.

(13) Pri gradnji objektov v naseljih Srednja vas, Gaber pri Semiču, Sadinja vas, ki so znotraj vodovarstvenih območij je potrebno izvajati vse potrebne ukrepe, s katerimi se preprečuje ali zmanjša morebiten negativni vpliv na vir pitne vode (priklon objektov na kanalizacijo, ustrezno ponikanje padavinske vode ...). Pri tem je potrebno upoštevati določbe Priloge 1 Pravilnika o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06).

(14) Za učinkovito varstvo podzemnih voda je potrebno povečati kapacitete čiščenja čistilne naprave Semič. V naseljih Gaber pri Semiču, Sadinja vas in Srednja vas kanalizacijsko omrežje še ni vzpostavljeno. Pred gradnjo novih poselitvenih območij je potrebno zagotoviti ustrezno komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda. Dokler to ni urejeno, naj se gradnja novih območij ne izvaja.

121. člen

(varstvo vodnih virov in podtalja)

(1) V varstvenih pasovih vodnih virov so dopustni posegi v skladu z odloki o varstvenih pasovih vodnih virov in ob upoštevanju usmeritev iz pravilnika o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06, 58/11).

(2) Ob izvajanju dejavnosti v območjih vodnih virov je potrebno upoštevati uredbo o vnosu nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla (Uradni list RS, št. 84/05).

(3) Pri umeščanju objektov v prostor in dovoljevanju je potrebno upoštevati sistem javnega odvoza odpadkov (dostopnost zabojnikov za odvoz s smetarskimi vozili). Obvezno je soglasje upravljavca gospodarske javne infrastrukture za odvoz odpadkov.

(4) Objekte, ki povzročajo odpadne vode, je obvezno priključiti na sistem javne kanalizacije odpadnih voda. Če javne kanalizacija še ni izgrajena, so obvezne male čistilne naprave oziroma greznice z zagotovljenim odvozom odpadnih voda na čistilno napravo. Obvezno je soglasje upravljavca gospodarske javne infrastrukture za komunalne odpadne vode.

(5) Občina si bo v skrbi za podtalje in vodne vire prizadevala sanirati vsa divja odlagališča odpadkov.

122. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Na območjih urejanja so dopustni posegi, če hrup, ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot ga dopušča uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju. Območja varstva pred hrupom so določena v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju za posamezne podrobnejše namenske rabe prostora:

I. stopnja varstva pred hrupom se določa za vse površine na mirnem območju na prostem, ki potrebujejo povečano varstvo pred hrupom.

II. stopnja varstva pred hrupom se določa za:

- stanovanjske površine (SS in SSa), površine počitniških hiš (SP),
- območja za zdravstvo (CDz),
- površine za turizem (BT, BTg).

III. stopnja varstva pred hrupom se določa za:

- stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi (SK),
- osrednja območja centralnih dejavnosti (CU) in druga območja centralnih dejavnosti (CD, CDc, CDg, Cdi, CDk),
- športni centri (BC),
- območja zelenih površin (ZK, TP, ZS),
- površine razpršene poselitve (A, Az),
- območja za potrebe obrambe v naseljih (F),
- območja voda (VC), razen površin na mirnem območju na prostem,

IV. stopnja varstva pred hrupom se določa za:

- območja proizvodnih dejavnosti (IP, IG, IK),
- območja prometne infrastrukture (PC, PO, PŽ),
- območja komunikacijske infrastrukture (T),
- območja energetske infrastrukture (Ee, Ep),
- območja okoljske infrastrukture (O, Oc, Ov),
- območja mineralnih surovin (LN),
- razpršena poselitve – gospodarski objekti (Ag),
- območja kmetijskih zemljišč (K), razen površin na mirnem območju na prostem,
- območja gozdov (G), razen površin na mirnem območju na prostem,
- območja za potrebe obrambe v naselju (F).

(2) Ne glede na določila predhodnih odstavkov tega člena mora biti na meji med I. in IV. območjem varstva pred hrupom ter na meji med II. in IV. območjem varstva pred hrupom območje, ki obkroža IV. območje varstva pred hrupom v širini z vodoravno projekcijo 1000 m in na katerem veljajo pogoji varstva pred hrupom za III. območje varstva pred hrupom. Širina tega območja je lahko tudi manjša od 1000 m, če zaradi naravnih ovir širjenja hrupa ali ukrepov varstva pred hrupom ali zaradi drugih razlogov na I. oziroma II. območju varstva pred hrupom niso presežene mejne vrednosti kazalcev hrupa, določene za to območje.

(3) Posegi v prostor, objekti in naprave, ki so vir hrupa v posameznem območju varstva pred hrupom, ne smejo povečati čezmerne obremenitve s hrupom. Za nove vire hrupa morajo biti zagotovljeni ukrepi varstva pred hrupom za preprečevanje in zmanjšanje hrupa v okolju kot posledice uporabe in obratovanja virov hrupa.

(4) Obstoječe vire čezmernega hrupa je potrebno sanirati tako, da se upoštevajo predpisane stopnje hrupa za posamezna območja varstva pred hrupom.

(5) Pri izbiri ukrepov varstva pred hrupom imajo ukrepi za zmanjšanje emisij hrupa pri njenem izvoru prednost pred pasivnimi ukrepi na fasadah objektov.

(6) Upravljalec vira hrupa je dolžan zagotoviti monitoring hrupa zaradi obremenitve območja s hrupom, iz vira hrupa in za obratovanje vira hrupa, če tako zahteva predpis in pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.

(7) Med območji IP in IG, kjer je predpisana IV. stopnja varstva pred hrupom ter območji SS in BT, kjer je predpisana II. stopnja varstva pred hrupom, je treba zagotoviti območje, kjer je predpisana III. stopnja varstva pred hrupom (npr. območje SK, A, CU).

(8) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah in spremembah namembnosti obstoječih objektov v bližini javnih cest se vse posege načrtuje tako, da ne bo potrebna izvedba dodatnih protihrupnih ovir zaradi prometa na cesti.

123. člen

(osončenje)

(1) Pri umeščanju novih stavb je treba zagotavljati ustrezne medsebojne odmike ter osvetlitev bivalnih in delovnih prostorov, v skladu s predpisi in s tem odlokom.

(2) Prostori ali deli prostorov namenjeni bivanju, pripravi hrane ter spanju morajo biti osvetljeni z dnevno svetlobo v skladu s predpisi o minimalnih tehničnih standardih za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj. V teh prostorih je potrebno zagotoviti naravno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda:

– na dan 21. 12. – najmanj 1 uro,

– na dan 21. 3. in na dan 21. 9. – najmanj 3 ure, razen v 20% stanovanj v večstanovanjskih stavbah, za stavbe na severnih pobočjih ali v ozkih dolinah, za stavbe v stavbnem bloku in za stavbe v vrzelih.

124. člen

(svetlobno onesnaževanje)

(1) Pri osvetljevanju objektov je treba upoštevati ukrepe za zmanjšanje emisij svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi s področja svetlobnega onesnaževanja okolja (Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10)).

(2) Javna razsvetljava se naj izvaja v minimalnem potrebnem obsegu, brez svetlobnega toka, ki seva v nebo. Svetilke zunanje razsvetljave morajo biti razporejene tako, da bo jakost osvetlitve in način osvetljevanja ustrezala veljavnim tehničnim normam in standardom ter predpisom s področja svetlobnega onesnaževanja. Obstoječe svetilke se preoblikuje tako, da je delež svetlobnega toka, ki seva navzgor enak 0%, obstoječe sijalke je potrebno zamenjati z varčnimi. Na javno manj obremenjenih območjih javnih površin je potrebno uvesti časovne intervale osvetlitve oziroma izklopiti posamezne svetilke. Obstoječo razsvetljavo cest in javnih površin je treba prilagoditi določbam Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10) najpozneje do 31. decembra 2016. Na novih površinah mora občina kot obvezen ukrep k zmanjšanju porabe električne energije poskrbeti za vgraditev varčnih žarnic v svetilke. Za razsvetljavo se morajo vgraditi svetilke, katerih delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, je enak 0%.

(3) Razsvetljava cest, javnih površin, železnice, proizvodnih objektov, poslovnih stavb, ustanov, fasad, kulturnih spomenikov, objektov za oglaševanje, športnih igrišč in gradbišč mora biti nameščena tako, da osvetljenost, ki jo povzroča na oknih varovanih prostorih, ne presega mejnih vrednosti iz Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10), kar je potrebno preveriti z meritvami.

125. člen

(varstvo zraka pred onesnaženjem)

- (1) Pri graditvi objektov in urejanju površin je potrebno upoštevati predpise s področja varstva zraka.
- (2) Objekte je obvezno priključevati na skupne kotlovnice tam, kjer je to mogoče.
- (3) Proizvodne objekte in naprave, ki so potencialni onesnaževalci, se obvezno umešča v območja IP in IG.
- (4) Občina Semič si bo prizadevala za zmanjšanje izpustov toplogrednih plinov in bo spodbujala uporabo obnovljivih virov energije.

126. člen

(varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

(1) Gradnja objektov in naprav ter razmestitev dejavnosti, ki so vir elektromagnetnega sevanja, ne sme presegati obremenitev okolja, ki jih določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1).

(2) Z uredbo (Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju – Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1) so določene stopnje varstva pred sevanjem, glede na občutljivost posameznega območja naravnega ali življenjskega okolja za učinke elektromagnetnega polja, ki jih povzročajo viri sevanja, in sicer:

– I. stopnja varstva pred sevanjem velja za I. območje, ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem. I. območje je: območje bolnišnic, zdravilišč, okrevališč ter turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji, čisto stanovanjsko območje, območje objektov vzgojnovarstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva, območje igrišč ter javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, trgovsko – poslovno – stanovanjsko območje, ki je hkrati namenjeno bivanju in obrtnim ter podobnim proizvodnim dejavnostim, javno središče, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti, ter tisti predeli območja, namenjenega kmetijski dejavnosti, ki so hkrati namenjeni bivanju,

– II. stopnja varstva pred sevanjem velja za II. območje, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč. II. območje so zlasti: območje brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti, transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti ter vsa druga območja,

– II. stopnja varstva pred sevanjem velja tudi na površinah, ki so v I. območju namenjene javnemu cestnemu ali železniškemu prometu.

(3) Viri EMS so lahko: visokonapetostni transformator, razdelilna transformatorska postaja, nadzemni ali podzemni vod za prenos električne energije, odprt oddajni sistem za brezžično komunikacijo, radijski ali televizijski oddajnik, radar ali druga naprava ali objekt, katerega uporaba ali obratovanje obremenjuje okolje.

(4) Novogradnja objekta, ki je vir EMS ali rekonstrukcija obstoječega objekta ali naprave, ki je vir sevanja, ne sme povzročiti čezmerne obremenitve okolja, ki jih določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.

(5) Za gradnjo objektov, ki so viri EMS, je potrebno izdelati oceno vplivov na okolje in pridobiti soglasje pristojne službe.

(6) Minimalni potrebni odmiki od virov EMS, v katera ni dovoljeno umeščanje objektov z varovanimi prostori in pri umeščanju novih virov EMS je potrebno upoštevati oddaljenost od objektov z varovanimi prostori. Minimalni potrebni odmiki se merijo od sredine osi daljnovoda na višini 1 m od tal v odvisnosti od vrste oziroma tipa daljnovoda in nazivne napetosti in so:

- za daljnovod 400 kV je odmik min. 42 do 46 m od osi daljnovoda na vsako stran,
- za daljnovod 220 kV je odmik min. 18 do 24 m od osi daljnovoda na vsako stran,
- za daljnovod 110 kV je odmik min. 11 do 14m od osi daljnovoda na vsako stran.

4.5 Prostorski izvedbeni pogoji glede varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obrambnih potreb

127. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Posegi na plazovitih in labilnih območjih, ki bi lahko sproščali gibanje hribin ali drugače ogrozili stabilnost zemljišč ter oblikovali hudournike, niso dovoljeni, razen posegov, ki izboljšujejo in sanirajo stabilnost teh zemljišč.

(2) Na ogroženih območjih (plazovita, labilna in erozijska območja) je treba omogočiti varne življenjske razmere s sanacijo žarišč in z omejevanjem razvoja, sorazmerno s stopnjo nevarnosti. Na erozijskem območju Semiške gore je treba zagotoviti sistem drenaž za odvajanje odvečne padavinske vode.

(3) Objekti morajo biti grajeni potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo tal in namembnost območja. Pri rekonstrukcijah, dozidavah in nadzidavah je treba zagotoviti protipotresno sanacijo objektov.

(4) Na celotnem območju občine je obvezna ojačitev prve plošče nad kletjo tako, da stropna konstrukcija vzdrži rušenje objekta nanjo.

(5) Zaklonišča osnovne zaščite se gradijo v ali ob objektih, za katere je predpisana gradnja zaklonišč.

(6) Na območjih tveganj zaradi industrijskih in drugih nesreč se prostorske ureditve načrtujejo in izvajajo tako, da se preprečujejo verižne nesreče, preprečuje, zmanjšuje ali zadržuje prenos začetih izrednih dogodkov, zmanjšujejo posledice v primeru nesreč in omogoči uspešno ukrepanje v okviru zaščite in reševanja z zagotavljanjem ustreznih odmikov med dejavnostmi in objekti.

(7) V primeru naravnih in drugih nesreč se zagotavljajo naslednje površine:

- za pokop večjega števila ljudi na obstoječih pokopališčih,
- ruševine se odlagajo na za te namene določenih deponijah in na deponijah območij kamnolomov Vrčice in Brezovica,
- ob množičnem poginu živali se kadavri pokopavajo na območju, ki jih določi pristojni državni organ,
- območja za evakuacijo prebivalstva in za začasno nastanitev se uredijo na primernih utrjenih površinah v bližini prizadetega naselja. Regijski logistični center je na Otovcu.

(8) Objekte in naprave, ki s svojo višino lahko vplivajo na varnost zračnega prometa, je treba zaznamovati v skladu s predpisi in s soglasjem pristojnega organa oziroma službe za civilno letalstvo.

128. člen

(plazljiva in erozijsko ogrožena območja)

(1) Posegi na plazovitih in erozijsko ogroženih območjih, ki bi lahko sproščali gibanje hribin ali drugače ogrozili stabilnost zemljišč ter oblikovali hudournike, niso dovoljeni, razen posegov, ki izboljšujejo in sanirajo stabilnost teh zemljišč.

(2) Pri načrtovanju posegov v prostor je treba upoštevati zakonsko določene prepovedi in omejitve. Na plazljivih območjih ni dovoljeno:

– zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč in dvig podzemne vode,

– izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišča in dvig podzemne vode,

– krčenje in večje obnove gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(3) Pri urejanju in posegih v prostor je potrebno upoštevati nestabilnost tal in plazovitost terena ter s prostorskimi, gradbenimi in tehničnimi ukrepi pri gradnji zavarovati zemljišče in objekte pred zdrsom zemljine oziroma pred plazovi.

(4) Z geomehanskimi raziskavami je treba preveriti tehnične možnosti za graditev na labilnih tleh.

(5) Na območjih vinogradov na Semiški gori naj se za zmanjšanje erozijske ogroženosti vinogradniških površin plazljivost blaži z izdelavo teras. S tem ukrepom se zmanjša potencialno erozijsko delovanje in plazenje zaradi padavin, poleg tega pa se poveča tudi infiltracija vode v tla in zmanjša površinski odtok. V primeru širitev stavbnih zemljišč na območju evidentiranih erozijskih območij mora biti poseganje v prostor omejeno. Na območjih z erozijo tal so potrebni ukrepi za zavarovanje objektov ter površin pred plazenjem (podporni zidovi, drenaže itd.). V fazi načrtovanja in pridobitve potrebnega dovoljenja za posege v prostor oziroma gradnjo je potrebno izdelati elaborat erozijske nevarnosti ter pridobiti soglasje organa, pristojnega za vode.

129. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Pri gradnji objektov in pri urejanju prostora je treba upoštevati prostorske, gradbene in druge tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom. Zagotovljeni morajo biti naslednji pogoji:

– ustrezni odmiki med objekti ter požarne ločitve objektov in prostorov v objektih,

– varen umik iz katerega koli prostora v objektu na prosto,

– ustrezne površine za evakuacijo,

– neovirani dostopi, dovozi in delovne površine za intervencijska in reševalna vozila v skladu s predpisi za tovrstne ureditve,

– viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(2) Na območjih, kjer ni hidrantnega omrežja in na območjih, kjer vodovodno omrežje ne zagotavlja ustrezne preskrbe s požarno vodo, je treba zagotoviti dodatne količine požarne vode z vodovodnimi rezervoarji, kapnicami in drugimi viri.

(3) Objekti in ureditve z večjo požarno ogroženostjo morajo imeti zagotovljeno interno hidrantno omrežje.

(4) Na območjih velike požarne ogroženosti gozdov niso dopustni posegi, ki bi pomenili dodatno tveganje za življenje ljudi ter materialne dobrine in naravo.

(5) Dostopne in dovozne poti ter postavitvene in delovne površine za gasilska vozila morajo ustrezati standardu SIST DIN 14090.

130. člen

(območja in objekti za potrebe obrambe)

(1) Na območjih izključne rabe so dovoljene prostorske ureditve, gradnja objektov (gradnja novih objektov, rekonstrukcije in odstranitve objektov ter investicijska in tekoča vzdrževalna dela na obstoječi infrastrukturi) in ostale infrastrukture za obrambne potrebe.

(2) Posegi na območjih možne izključne rabe ne smejo onemogočati uporabe območja posebnega pomena za obrambo v primeru vojnega in izrednega stanja, krize ter za usposabljanje, oziroma so posegi lahko takšni, da je možno rabo za obrambne potrebe v zgoraj navedenih primerih takoj vzpostaviti. Za posege v prostor na območju možne izključne rabe je treba predhodno pridobiti soglasje ministrstva za obrambo.

5. Podrobni prostorski izvedbeni pogoji

131. člen

V naslednjih EUP veljajo poleg splošnih pogojev še naslednji podrobni pogoji za posege v prostor:

EUP (PNRP)	POSEBNI PIP
Blatnik pri Črmošnjicah	
ODP-7/1 (A)	Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevske vasi ni dopustno. Ohranjajo se razvaline cerkve sv. Križa, opustelo pokopališče in kamnit pokopališki zidec. Na pokopališču se ohranjajo obstoječi nagrobniki. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
ODP-7/3 (Ag)	Obstoječi objekt naj ohranja namembnost gospodarskega objekta. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
ODP-7/4 (Ag)	Gospodarski objekt za potrebe konjerejcev. Dopustna je ureditev prostorov za potrebe članov konjerejskega društva.
Brezje pri Vinjem Vrhu	
BVV-1 (SK)	Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave, s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Brezova Reber	
BRR-1 (SK)	Nove gradnje, ki bi razvrednotile značilno kvalitetno vidno podobo naselja s cerkvenim zvonikom sv. Katarine kot prostorsko dominantno, niso dovoljene. Ohranjati je treba staro lipo z zagotavljanjem ustreznih rastiščih razmer. Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino in njena vplivna območja se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Cerovec	
CER-2/1 (SK)	Gradnja novih objektov ob lokalni cesti mora upoštevati gradbeno črto obstoječih objektov. Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Črešnjevec pri Semiču	
CRE-1 (SK)	Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
CRE-3 (ZP) – park Šrefj	Ohranjajo se naravne kvalitete prostora, dopustne so parkovne ureditve, ureditve dostopov, zaščita brežin, čiščenje in zavarovanje izvirov in celotnega območja, postavitve klopi in informativnih tabel, ureditev parkirišča. Park naj služi doživljajskemu turizmu, ki ne bo povzročal negativnih vplivov.
Črmošnjice	
CRM-1 (SK) – trško jedro	Uredi se osrednji del naselja z osrednjim prostorom pred cerkvijo Marijinega vnebovzetja. Upošteva se obstoječa parcelacija. Gradnje in drugi posegi v prostor morajo ohraniti značilno vidno podobo naselja s cerkvenim zvonikom kot prostorsko dominantno ter ohraniti značilne poglede z državne ceste. Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
CRM-2 (CDc)	Uredi se okolica cerkve Marijinega vnebovzetja. V cerkvi naj se morebitna obnovitvena ali urejevalna dela prilagodijo življenjskemu ciklusu netopirjev, izvajalci del naj se obrnejo na ZRSVN, OE Novo mesto. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
CRM-7 (ZS) – smučišče	Dopustne so rekonstrukcije, nadomestne gradnje in novogradnje žičniških naprav, objektov in naprav za umetno zasneževanje smučišča, objektov za potrebe urejanja in funkcioniranja smučišča (garaže, delavnice, servisi, poslovni prostori, sanitarije). Dopustni so tudi drugi objekti in ureditve za šport in rekreacijo v zimskem in letnem času (sankališča, smučarske skakalnice, bob steze itd.). Dopustne so postavitve začasnih sezonskih objektov. Spravilo in odvoz lesa naj poteka po že obstoječih gozdnih vlakah in gozdnih cestah. Če to ni mogoče, naj poteka po bodoči trasi smučišča. Na območju gradnje je potrebno po koncu del takoj pričeti z zatratitvijo površin, po potrebi se uredi tudi odvodnjavanje. Posege v tla je potrebno izvesti tako, da se prizadene čim manjše površine tal. Po končanih zemeljskih delih je potrebno takoj začeti s sanacijskimi in zasaditvenimi deli na razgaljenih površinah.
CRM-9 (ZS) – smučišče	Dopustne so gradnje žičniških naprav, objektov in naprav za umetno zasneževanje smučišča, objektov za potrebe urejanja in funkcioniranja smučišča (garaže, delavnice, servisi, poslovni prostori, sanitarije), parkirišča. Dopustni so tudi drugi objekti in ureditve za šport in rekreacijo v zimskem in letnem času (sankališča, smučarske skakalnice, bob steze itd.). Dopustne so postavitve začasnih sezonskih objektov. Povezovalni koridor (žičnica in smučarska proga do Črmošnjic) se naj na občutljivem, z gozdom poraslem pobočju, omeji na čim ožji funkcionalno-povezovalni pas. Spravilo in odvoz lesa naj poteka po že obstoječih gozdnih vlakah in gozdnih cestah. Če to ni mogoče, naj poteka po bodoči trasi smučišča. Na območju gradnje je potrebno po koncu del takoj pričeti z zatratitvijo površin, po potrebi se uredi tudi odvodnjavanje. Posege v tla je potrebno izvesti tako, da se prizadene čim manjše površine tal. Po končanih zemeljskih delih je potrebno takoj začeti s sanacijskimi in zasaditvenimi deli na razgaljenih površinah.
CRM-12 (ZK) – pokopališče Novi Tabor	Ohrani se pokopališki zid, v katerega so vključeni ostanki tabora. Dopustna je gradnja nove mrliške vežice na delu zemljišča s parc. št. 1855/1. Objekt naj bo umeščen na rob nekdanjega naselja tako, da ne bo posegal na ruševine nekdanjih objektov. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
CRM-15 (SK)	Gradnje novih objektov niso dopustne, dopustne so ureditve gradbenih parcel in dostopov v skladu z varstvenimi usmeritvami za geomorfološko in ekosistemsko naravno vrednoto. Izvir Mašelj se ohranja v naravnem stanju. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
CRM-16 (IK) – ribogojnica	Dejavnost in objekti ribogojnice ostajajo v obstoječem obsegu. Na Divjem potoku je treba zagotavljati biološko sprejemljiv pretok. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
ODP-1/1 (A)	Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
ODP-1/2 (A)	Dopustne so ureditve gradbenih parcel in dostopov, gradnje novih objektov niso dopustne. Dopustna je ureditev le obstoječih objektov in dostopov do njih. Gradnja novih spremljajočih objektov ni dovoljena. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.

ODP-1/6 (Ag)	Gospodarski objekt, dopustno je občasno bivanje. Pred rekonstrukcijo objekta je potrebno poskrbeti za pregled objekta, da se ugotovi morebitna prisotnost netopirjev in o tem obvestiti pristojno organizacijo za ohranjanje narave. Osvetljevanje območja z reflektorji ni dopustno, prav tako ni dopustna javna razsvetljava.
ODP-1/4 (Ag), ODP-1/5 (Ag), ODP-1/7 (Ag), ODP-1/8 (Ag)	Dopustne so ureditve gradbenih parcel in dostopov, gradnje novih objektov niso dopustne. Dopustna je ureditev le obstoječih objektov in dostopov do njih. Gradnja novih spremljajočih objektov ni dopustna. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
ODP-1/12 (K1)	V zimskem času je dopustna ureditev smučarskih prog v povezavi z zimsko-letnim turistično-rekreacijskim centrom Črmošnjice-Rog.
Topli Vrh	
CRM-10 (SK)	Območje je predvideno za izvajanje kmetijske dejavnosti (pašništvo, košnja itd.). V okviru obstoječih stavbnih zemljišče je dopustna umestitev ene nove kmetije po predhodno izvedenih konservatorskih raziskavah z arheološko metodo. Oblikovanje objektov mora upoštevati tradicionalno tipologijo kočevskih objektov. Dejavnost, vezana na objekte in okolico, se naj izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zverí. Vsi posegi v območju se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave. V primeru sekanja med majem in avgustom je potrebno posekana drevesa čim prej odstraniti z območja. Uporaba težke gradbene mehanizacije v času obnove ali gradnje stavb v času gnezdenja ni dopustna (od marca do konca junija). Vsi odpadki (še posebej biološki) se morajo odlagati v za to namenjene posode s pokrovom.
CRM-10 (CDc)	Čiščenje in sanacija ruševin je dopustna le za namen prezentacije, če se pri tem zagotovi ustrezno vzdrževanje in upravljanje. Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevske vasi ni dopustno. Ohranjajo se razvaline cerkve sv. Petra in Pavla. Priporočena je obnova zvonika. Rekonstrukcija prezbiterija in ladje cerkve zaradi preslabe ohranjenosti in pomanjkanja ustreznih podatkov ni možna, razen v primeru najdbe fotografij prvotne cerkve. Vsi posegi v območju se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
ODP-1/3 (Ag)	Dopustni so leseni gospodarski objekti izključno za potrebe kmetijstva, bivanje in občasno bivanje ni dopustno. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Gornje Laze	
GLA-2 (ZP)	Spomenik NOB in njegovo okolico je treba ohraniti v izvorni podobi. V območju spomenika so možna samo vzdrževalna dela po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Drevesa, posekana med majem in avgustom, je potrebno čim prej odstraniti z območja. Vsi odpadki (še posebej biološki) se morajo odlagati v za to namenjene posode s pokrovom.
Gradnik	
GRA-1 (SK)	Gradnje in drugi posegi v prostor morajo ohraniti značilno vidno podobo naselja s cerkvijo sv. Nikolaja kot prostorsko dominantno. Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
GRA-2 (CDc)	Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
GRA-5 (G)	Vojno grobišče. Območje se ureja v skladu s 116. členom tega odloka.
ODP-28/1 (K2s) DPN-R-45 (LN)	Območje opuščene kamnoloma se sanira v kmetijska zemljišča. Izkoriščanje kamnoloma ni dopustno.
Hrib pri Rožnem Dolu	
HRD-1 (SK)	Revitalizacija naselja je možna ob upoštevanju obstoječe parcelacije.
Kal	
KAL-1 (SK)	Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
KAL-3 (CDc)	Okolico cerkve sv. Lenarta je treba ohraniti nepozidano. Ohranjati in vzdrževati je treba tradicionalno kmetijsko rabo prostora (travnike, njive, vinograde, tradicionalno visokodebelno drevje). Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
VIN-1/1 (Az), VIN-1/2 (Az), VIN-1/3 (Az)	Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine
Komarna vas	
KOV-7 (K1)	V zimskem času je dopustna ureditev tekaških prog, ki se lahko urejajo tudi na drugih kmetijskih in gozdnih zemljiščih ter na kmetijskih in gozdnih poteh v bližini. Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevske vasi ni dovoljeno.

	Resa
ODP-2/1 (BTg) – opuščena kočevarska vas Resa	Dejavnost, vezana na objekte in okolico, naj se izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri. Obstoječi gospodarski in pomožni objekti naj služijo prvotni namembnosti in naj ne postanejo bivalni objekti ter naj ostanejo v obstoječih tlorisnih gabaritih. Sanira se gospodarski objekt na jugu, gradnja novih objektov ni dovoljena. Odstraniti je treba neustrezne svetilke in jurček paviljon, območje z žarom je treba urediti. Na okoliških travnih površinah naj se vzdržuje obstoječi mikro relief in obstoječa raba tal. Dopustna je le ureditev obstoječih objektov in dostopov do njih. Gradnja novih spremljajočih objektov ni dovoljena. Pred rekonstrukcijo objekta je potrebno poskrbeti za pregled objekta, da se ugotovi morebitna prisotnost netopirjev in o tem obvestiti pristojno organizacijo za ohranjanje narave. Osvetljevanje območja z reflektorji ni dovoljeno. Prav tako ni dovoljena javna razsvetljava. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
	Ribnik
ODP-2/2 (BTg) – opuščena kočevarska vas Ribnik	Obstoječo gozdarsko kočo je treba revitalizirati, druge nelegalne objekte, ki so zgrajeni v nasprotju z oblikovanjem kočevarskih objektov in so postavljeni v nasprotju z varstvenimi usmeritvami za območja ohranjanja narave, je treba odstraniti. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave
	Travnik
ODP-2/3 (BTg), ODP-2/4 (BTg) – opuščena kočevarska vas Travnik	Dejavnost vezana na objekte in okolico se izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri. Območje naj služi doživljajskemu turizmu, ki ne bo povzročal negativnih vplivov na prisotne kvalifikacijske vrste. Obstoječi objekti ostajajo v obstoječih gabaritih, dopustna je sanacija. Gradnja novih objektov ni dovoljena. Nogometno igrišče se ureja kot travnata površina z montažnimi in odstranljivimi goli. Na okoliških travnih površinah naj se vzdržuje obstoječi mikrorelief in obstoječa raba tal. Ohranjajo se obstoječa drevesa. Pred rekonstrukcijo objekta je potrebno poskrbeti za pregled objekta, da se ugotovi morebitna prisotnost netopirjev in o tem obvestiti pristojno organizacijo za ohranjanje narave. Osvetljevanje območja z reflektorji ni dovoljeno. Prav tako ni dovoljena javna razsvetljava. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
	Štale
ODP-2/5 (BTg) – opuščena kočevarska vas Štale	Gozdarska koča na zahodni strani vasi ostane v obstoječih gabaritih, dopustna je sanacija. Obstoječ objekt na severozahodni strani vasi, ki je neustrezno oblikovan in v propadanju, se odstrani. Gradnja novih objektov ni dovoljena. Dejavnost, vezana na objekte in okolico, se naj izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
	Krup
KRU-1 (SK)	Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave, s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.
KRU-4-(BT) – žaga	Namembnost območja ter obstoječe in predvidene dejavnosti se morajo uskladiti z varstvenimi režimi in razvojnimi usmeritvami, sprejetimi z Odlokom o razglasitvi reke Krupe za naravno znamenitost in kraške jame Judovska hiša za kulturni spomenik. Dovoljene so obnove in rekonstrukcije objektov in vodnogospodarskih objektov. V primeru odzema vode za MHE, mlin, žago je potrebno zagotavljati v reki ekološko sprejemljiv pretok. Vsi posegi se izvajajo po določilih in v soglasju pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave. Pogoji in omilitveni ukrepi, ki naj se upoštevajo pri urejanju območja: – parkirišče se naj uredi v vasi, – ob objektu se naj uredi in uporablja parkirišče za intervencijo in oskrbo, ki naj bo izven parcele vodnega zemljišča, – odvajanje meteornih vod s funkcionalnih površin se uredi na način, da ne bo prišlo do ogrožanja vodotoka, – strma brežina ob objektu, ki je krušljiva in mestoma plazovita, naj se sanira na način, da bo varna in stabilna, – obstoječa ureditev in oprema za obiskovalce ob urejeni učni poti se ohranja.
KRU-2 (A) – mlin	Namembnost območja naj se uskladi z Odlokom o razglasitvi reke Krupe za naravno znamenitost in kraške jame Judovska hiša za kulturni spomenik. Dopustne so obnove in rekonstrukcije objektov in vodnogospodarskih objektov. V primeru odzema vode za MHE, mlin, žago je potrebno zagotavljati v reki ekološko sprejemljiv pretok. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
KRU-3 (ZS) – motokros	Območje je namenjeno za motokros. Dopustne so gradnje objektov in ureditev za potrebe osnovne dejavnosti, za druge športne dejavnosti in rekreacijo ter za turizem, gostinstvo in kamp. Ob robu območja se zasadi gostejše zaščitno zelenje (avtohtono drevje in grmičevje).

ODP-43/1 (A)	Dopustne so rekonstrukcije, dozidave in nadzidave obstoječih objektov po vzoru tradicionalne tipologije. Novogradnje so dovoljene s predhodno odstranitvijo obstoječih objektov. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
ODP-43/2 (Ag)	Obstoječi gospodarski objekt ostaja v obstoječih gabaritih in lahko služi tudi prezentaciji zavarovanega območja. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
ODP-43/3 (Ag)	Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Krvavčji Vrh	
KRV-1 (SK)	Gradnje in drugi posegi, ki bi vplivali na značilno vidno podobo naselja z zvonikom cerkve kot prostorsko dominantno, niso dovoljeni. Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
KRV-2 (CDc)	Vplivno območje in cerkev sv. Florjana se ureja po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Maline	
MST-1 (SK)	Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
b	
MOV-1 (SK)	Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.
ODP-44/2 (Ag)	Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Omota	
OMT-1 (SK)	Vsi posegi v varovalnem pasu plinovoda se izvajajo po določilih in s soglasjem upravljalca plinovoda.
Planina	
PLA-3 (SK) hlevi	Obstoječi gospodarski in pomožni objekti naj ostajajo v obstoječih gabaritih. Dopustne so spremembe namembnosti za potrebe oskrbe, gostinstva, turizma in rekreacije. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
PLA-8 (BT) – planinski dom na Mirni Gori	Dopustni so spremljajoči objekti in ureditve za potrebe dejavnosti ter športa in rekreacije. Dopustna je postavitev začasnih objektov za prireditve iz priloge 2. Pred rekonstrukcijo objekta je potrebno poskrbeti za pregled objekta, da se ugotovi morebitna prisotnost netopirjev in o tem obvestiti pristojno organizacijo za ohranjanje narave. Osvetljevanje območja z reflektorji ni dovoljeno, prav tako ni dovoljena javna razsvetljava. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
ODP-5/1 (BT)	Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
ODP-5/5 (CDc) – pokopališče in cerkev sv. Elije	Ohranja in vzdržuje se opuščeno kočevarsko pokopališče. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
Kleč	
ODP-5/2 (BTg) - opuščena kočevarska vas Kleč	Obstoječa lovska koča se sanira. Cerkev naj se ohranja kot razvalina. Pred rekonstrukcijo objekta je potrebno poskrbeti za pregled objekta, da se ugotovi morebitna prisotnost netopirjev in o tem obvestiti pristojno organizacijo za ohranjanje narave. Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevarske vasi ni dopustno. Osvetljevanje območja z reflektorji ni dovoljeno, prav tako ni dovoljena javna razsvetljava. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
Konjski hrib	
ODP-5/3 (BTg) – opuščena kočevarska vas Konjski hrib	Pred rekonstrukcijo objekta je potrebno poskrbeti za pregled objekta, da se ugotovi morebitna prisotnost netopirjev in o tem obvestiti pristojno organizacijo za ohranjanje narave. Osvetljevanje območja z reflektorji ni dovoljeno, prav tako ni dovoljena javna razsvetljava.
Ponikve	
PLA-5 (Ag) – opuščena kočevarska vas Ponikve	Objekt je namenjen za čebelarški dom. Kovinski nosilci za panje se nadomestijo z ustrežnejše oblikovanimi, ki povzemajo kočevarsko oblikovalsko izročilo. Gradnja drugih objektov ni dopustna, obstoječa plastična nadstrešnica za konje se mora odstraniti. Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevarske vasi ni dopustno. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine ter gozdove.
Škrilj	
ODP-5/7 (K2) – opuščena kočevarska vas Škrilj	Obstoječ objekt se odstrani, ohranijo se samo avtentične ruševine. Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevarske vasi ni dopustno. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.

Potoki	
POT-2 (VC) – bajer	Ohranja se črpalna postaja v skladu z usmeritvami pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine.
POT-3 (BT) – črpalna postaja	Sanira se Bajer z zaježitvijo, odstranijo se ureditve ob potoku, ki niso v skladu z varstvenimi usmeritvami za območje ohranjanja narave. V območju so sprejemljive takšne oblike rekreacije, ki ne povzročajo poznejših negativnih posledic in ne zahtevajo večjih ureditev ter ohranjajo obstoječe naravne razmere. Možna je ureditev učne poti (nadelava poti, postavitve lesenih ograj, leseni premostitveni objekti čez potok). Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine
Praprot	
PRP-1 (SK)	Na zahodni strani naselja se zasadi gosto zaščitno zelenje (drevje in grmičevje). Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.
PRP-2 (SK)	Ob cesti Semič–Gradac se gosto zasadi zaščitno zelenje (drevje in grmičevje).
Preloge	
PRE-1 (SK)	Drevesa, posekana med majem in avgustom, je potrebno čim prej odstraniti z območja. Vsi odpadki (še posebej biološki) se morajo odlagati v za to namenjene posode s pokrovom.
Pribišje	
PRI-1 (SK)	Drevesa, posekana med majem in avgustom, je potrebno čim prej odstraniti z območja.
Rožni Dol	
ROD-1 (SK)	Vplivno območje in cerkev sv. Marije Magdalene se urejata po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Nove gradnje, ki bi vplivale na značilno vidno podobo naselja z zvonikom cerkve kot prostorsko dominant, niso dovoljene. Urediti je treba odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod. Odvajanje neprečiščenih odpadnih vod v vodotok ni dovoljeno. Renaturira se obstoječ bajer (večje mokrišče). Izviri in potok skozi vas se urejajo sonaravno iz naravnih materialov. Del naravne vrednote v neposredni bližini naselja se naj ohranja in uredi "kot učilnica v naravi".
ROD-3 (SK)	Dopustna so vzdrževalna dela, rekonstrukcije, nadzidave, dozidave in odstranitve obstoječih objektov ter novogradnje gospodarskih objektov, objektov za potrebe ribogojnice ter nezahtevnih in enostavnih objektov. Ribogojnica mora zagotavljati biološko sprejemljiv pretok. Vsi posegi se morajo izvajati po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave.
Semič	
SEM-1/1 (CU) SEM-1/2 (CU) trško jedro	Posegi, ki bi spremenili celotno sliko trškega jedra, niso dovoljeni, upošteva se ulična zazidava ter višinski gabariti sosednjih objektov. Ohraniti se mora značilna vidna podoba naselja s cerkvijo sv. Štefana kot prostorsko dominantno. V cerkvi sv. Štefana naj se morebitna obnovitvena ali urejevalna dela prilagodijo življenjskemu ciklusu netopirjev, izvajalci del naj se obrnejo na ZRSVN, OE Novo mesto. Za vse posege v trškem jedru Semiča je treba pridobiti soglasje pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
SEM-6 (SSa)	Ob Vajdovi ulici se zasadi drevored z avtohtonimi visokoraslimi drevesi.
SEM-7/1 (CDi) – osnovna šola	Zelenice ob igriščih se zasadijo z avtohtonim visokoraslim drevjem in visokimi grmovnicami.
SEM-9 (SS)	Minimalni odmik objektov od regionalne ceste je 8 m. Neposredni priključki na državno cesto niso dopustni. Ob regionalni cesti se zasadi drevored. Gradnja objektov na zemljišču s parc. št. 353/1, 351/1, k.o. Semič, do izdelave prometne preveritve za novo cesto med Črnomaljsko cesto in Roško cesto ni dopustna.
SEM-12 (CD)	Mešano območje centralnih dejavnosti, kot so gasilski dom, dom starejših občanov, oskrbne, gostinske, storitvene, poslovne in proizvodne dejavnosti. Ob gasilskem domu je osrednji prireditveni prostor, dovoljeni so tudi nezahtevni in enostavni objekti terčasni objekti za potrebe dejavnosti in prireditev. Sanira se delno zasuta vrtača. Izdela se študija prometnega napajanja območja z možnostjo cestne povezave med Metliško cesto in Črnomaljsko cesto.
SEM-13 (ZP) – park	Dopustne sočasne ureditve za potrebe prireditev.
SEM-15 (SSa) – bloki 2	Dopustne so novogradnje večstanovanjskih objektov, gradnje garažnih objektov (tudi podzemnih) ter parkirišč za potrebe območja in sosednjih območij. Dopustna je gradnjačasne plinske postaje. Dopustne so dozidave in nadzidave gostinskega objekta, tudi za potrebe prenočišč, in novogradnje gostinsko prenočitvenega objekta, ob zagotavljanju zadostnega števila parkirnih mest.
SEM-18 (SS)	Urbanistična zasnova mora upoštevati nagnjen teren in orientacijo objektov vzporedno s plastnicami terena. Gradnja objektov na zemljišču s parc. št. 12, 13, k.o. Semič, do izdelave prometne preveritve za novo cesto med Vajdovo ulico in cesto Med vinogradi, ni dopustna.
SEM-19 (CDk) kulturni dom	Ob kulturnem centru je dopustna tudi ureditev prireditvenega prostora na prostem ter postavitvečasnih objektov in ureditev za potrebe prireditev.

SEM-20 (SS)	Gradnja objektov na zemljišču s parc. št. 1463/2, 1466, 1403, 1402/2, 1404/1, 1405/1, 1386, 1388/2, 1383/2, 1401/2, vse k.o. Semič, do izdelave prometne preveritve za novo cesto med Črnomaljsko cesto in Roško cesto, ni dopustna.
ODP-29/6 (CDc)	Višine zvonika cerkve sv. Lovrenca ni možno spreminjati. Odstraniti je treba nadstreške, lope in podobno.
ODP-29/8 (BTg)	Ob lovskem domu so dopustni spremljajoči objekti in ureditve za potrebe dejavnosti ter športa in rekreacije. Dopustna je postavitve začasnih objektov za prireditve iz priloge 2. Odstraniti je treba nadstreške, lope in podobno. Vzletišče za jadralne padalce je treba urediti. Vzletišče in širšo okolico je treba urediti tako, da ne predstavlja rane v prostoru in ni moteče v značilni veduti. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
ODP-29/11 (CDk) – razvaline gradu Smuk	Ohranjajo se razvaline gradu Smuk. Odvažanje kamena iz ruševin ali odstranjevanje ruševin ni dopustno. Odstraniti je treba nadstreške, lope in podobno.
Coklovca	
SCO-1 (SK)	Objekti na stiku z območjem proizvodno servisne cone morajo upoštevati zahteve pasivne zaščite proti hrupu, proste površine se zasadijo z gostim zaščitnim zelenjem (drevesa, grmičevje).
Kašča	
SKA-1 (SK)	Gradnje novih objektov ob regionalni cesti morajo upoštevati gradbeno črto obstoječih objektov. Ob regionalni cesti se zasadi drevored. Objekti na stiku z območjem proizvodno servisne cone morajo upoštevati zahteve pasivne zaščite proti hrupu, proste površine se zasadijo z gostim zaščitnim zelenjem (drevesa, grmičevje).
Kot	
SKO-1 (SK)	Vplivno območje in cerkev sv. Jožefa se urejata po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
SKO-2 (CDc)	Nove gradnje, ki bi vplivale na značilno vidno podobo naselja z zvonikom cerkve, kot prostorsko dominant, niso dopustne.
SKO-10 (SK)	Pred umestitvijo stanovanjskega območja naj Občina Semič s strani Slovenskih železnic pridobi mnenje o posegu oziroma že izdelane izofonske karte za ta odsek železniške proge. Tako bo mogoče oceniti obstoječo in predvideno raven hrupa ob odseku železniške proge in se opredeliti do pobude. Raven obstoječega hrupa naj se določi tudi z izvedbo meritev hrupa.
SKO-11 (SK)	Zidanico oziroma njen del, ki je v gradnji na parceli št. 2131/2, k.o. Kot, v nasprotju z gradbenim dovoljenjem je treba odstraniti. Dovoljena je sanacija legalno zgrajenega dela objekta in sprememba namembnosti v stanovansko stavbo pod pogojem, da ne bo moteče vplivala na vidno podobo pozidave nad regionalno cesto in ne bo vidno izpostavljena. K projektni dokumentaciji je treba pridobiti pozitivno soglasje strokovne službe Občine Semič.
Mladica	
SML-1 (SK)	Gradnje in drugi posegi v prostor morajo ohraniti značilno vidno podobo naselja na vzpetini nad okoliškim terenom. Vsi posegi v območju varstva kulturne dediščine se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
Sela	
SSE-1 (SK)	Gradnje objektov ob regionalni cesti morajo upoštevati gradbeno črto obstoječih objektov. Ob regionalni cesti se zasadi drevored. Objekti na stiku z območjem proizvodno servisne cone morajo upoštevati zahteve pasivne zaščite proti hrupu, proste površine se zasadijo z gostim zaščitnim zelenjem (drevesa, grmičevje).
SSE-3 (ZK) – pokopališče in cerkev sv. Duha	Vsi posegi se izvajajo skladno s pogoji in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
SSE-4 (O) – čistilna naprava	Ob ograji območja se zasadi avtohtono visokoraslo drevje in visoke grmovnice.
Vavpča vas	
SVV-1 (SK)	Dopustna je ureditev osrednjega vaškega prostora. Gradnja objektov na zemljišču s parc. št. 1408/1, k.o. Semič, do izdelave prometne preveritve za novo cesto med Črnomaljsko cesto in Roško cesto, ni dopustna.
SVV-2 (SK)	Pred umestitvijo stanovanjskega območja naj Občina Semič s strani Slovenskih železnic pridobi mnenje o posegu oziroma že izdelane izofonske karte za ta odsek železniške proge. Tako bo mogoče oceniti obstoječo in predvideno raven hrupa ob odseku železniške proge in se opredeliti do pobude. Raven obstoječega hrupa naj se določi tudi z izvedbo meritev hrupa.
SVV-8 (SS)	Neposredni priključki na državno cesto niso dopustni. Ob regionalni cesti se zasadi drevored. Pri urejanju območja in umeščanju objektov v prostor se naj upošteva ustrezen odmik od ceste, to je vsaj 8 metrov od roba v notranjost območja. S tem se prepreči izpostavljenost najbližjih stanovanjskih objektov cestnemu prometu in hrupu.
Vrtača	
SVR-1 (SK) SVR-3 (SK)	Novogradnje ob regionalni cesti morajo upoštevati gradbeno črto obstoječih objektov. Objekti na stiku z območjem Iskre in proizvodno servisne cone morajo upoštevati zahteve glede pasivne zaščite proti hrupu, proste površine se zasadijo z gostim zaščitnim zelenjem (drevesa, grmičevje).

SVR-2 (SK)	Novogradnje ob regionalni cesti morajo upoštevati gradbeno črto obstoječih objektov.
SVR-5 (IP) – Iskra	Na stiku s stanovanjskim območjem se umeščajo mirne dejavnosti, ki nimajo škodljivih vplivov na bivalne pogoje.
SVR-8 (SK)	Objekti na stiku z območjem proizvodno servisne cone morajo upoštevati zahteve pasivne zaščite proti hrupu, proste površine se zasadijo z gostim zaščitnim zelenjem (drevesa, grmičevje).
SVR-10 (ZS) – adrenalinski park	Dopustni so objekti, ureditve in naprave za adrenalinski park, šport in rekreacijo, spremljajoče nestanovanjske stavbe, stavbe za gostinstvo in turizem. Dejavnosti v območju ne smejo imeti škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje v okolici.
Sodji Vrh	
SOV-1 (SK)	Veljajo posebni PIP na podlagi strokovnega gradiva, ki ga pripravi Zavod za varstvo kulturne dediščine OE Novo mesto (128. člen tega odloka).
Sovinek	
SVN-1 (SK) – romsko naselje	Izjemoma je dopustna začasna postavitve bivalnih kontejnerjev za interventno reševanje stanovanjskih problemov.
Sredgora	
ODP-6/1 (SP) – opuščena kočevarska vas Sredgora	Leseno nadstropje obstoječega objekta se odstrani in nadomesti z zidanim v skladu s foto dokumentacijo ter s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Dopustna je stanovanjska namembnost za občasno bivanje. Objekti ob cesti se odstranijo, obnove ruševin in nove gradnje niso dovoljene. Dejavnost, vezana na objekte in okolico, se naj izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri. Pred rekonstrukcijo objekta je potrebno poskrbeti za pregled objekta, da se ugotovi morebitna prisotnost netopirjev in o tem obvestiti pristojno organizacijo za ohranjanje narave. Odvažanje kamena iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevarske vasi ni dopustno. Osvetljevanje območja z reflektorji ni dovoljeno, prav tako ni dovoljena javna razsvetljava. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Srednja vas	
SRV-1 (SK)	Dopustne so novogradnje objektov za stanovanja (tudi kmetije) za stalno in občasno bivanje (počitniški objekti, apartmaji, manjši penzion) ter za oskrbo, gostinstvo, turizem in storitvene dejavnosti. Pas ob regionalni cesti se gosto zasadi s pasom zaščitnega zelenja (sadno ali avtohtono drevje in grmičevje), razen v vplivnem območju cerkve sv. Filipa in Jakoba (EŠD 1727), kjer se ohranjajo značilni pogledi s ceste. Gradnje in drugi posegi v prostor morajo upoštevati zahteve glede varstva vodnih virov. Vsi posegi na območju ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
SRV-2 (CDc)	Prostor okoli cerkve mora ostati nepozidan, dovoljene so parterne ureditve. V cerkvi sv. Filipa in Jakoba naj se morebitna obnovitvena ali urejevalna dela prilagodijo življenjskemu ciklusu netopirjev, izvajalci del naj se obmeje na ZRSVN, OE Novo mesto. Morebitno urejanje okolice cerkve naj se prilagodi tako, da se ohranja drevesa, sklenjene mejice, grmovje in gozd. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Vimol	
ODP-3/8 (CDc)	Dopustno je čiščenje razvalin, ohranjanje plašča objekta in prezentacija ter ureditev dostopa in ogleda. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
ODP-3/7 (BTg) – lovski dom	Lovski dom in pomožni objekt ter okolica objektov se sanira po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
Starihov Vrh	
STV-2 (ZK) – pokopališče in cerkev sv. Roka	Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
Stranska vas	
SVS-1 (SK) SVS-2 (SK)	Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine. Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
SVS-4 (CDk) – grad Krupa	Dovoljena je prezentacija lokacije in ruševin gradu ter pripadajočih gospodarskih poslopij po določilih pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. V območju so sprejemljive takšne dejavnosti (turizem in rekreacija), ki ne povzročajo poznejših negativnih posledic in ne zahtevajo večjih ureditev ter ohranjajo obstoječe naravne razmere in so usklajene z varstvenimi režimi Odloka o razglasitvi reke Krupe za naravno znamenitost in kraške jame Judovska hiša za kulturni spomenik. Vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
ODP-47/1 (A), ODP-47/4 (A)	Objekte se prenavlja po vzoru tradicionalne tipologije, novogradnje niso dovoljene.

ODP-47/2 (A)	Objekte se prenavlja po vzoru tradicionalne tipologije, novogradnje niso dovoljene. Vsi posegi v registrirano kulturno dediščino se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
ODP-47/3 (A)	Objekte se prenavlja po vzoru tradicionalne tipologije, novogradnje niso dovoljene. Sanira se kamnita brežina za objektom. Vsi posegi se izvajajo po pogojih in s soglasjem pristojne službe za varstvo narave.
ODP-44/1 (A) – mlin	Objekte se prenavlja po vzoru tradicionalne tipologije, novogradnje niso dovoljene. V primeru odvzema vode za MHE, mlin ali žago je potrebno zagotavljati v reki ekološko sprejemljiv pretok. Vsi posegi se izvajajo po pogojih in s soglasjem pristojne službe za varstvo narave.
Štrekljevec	
STR-1 (SK)	Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.
STR-2 (CU)	Prostor ob cerkvi Marijinega vnebovzeta in podružnični osnovni šoli se ureja kot osrednji vaški prostor. Vsi posegi v cerkev in njeno vplivno območje se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
STR-6 (SS)	Vsi posegi v območju varstva kulturne dediščine se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
STR-7 (CU)	Dopustni so objekti za stanovanja ter oskrbo, gostinstvo in storitvene dejavnosti.
STR-10 (SK)	Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.
Vinji Vrh	
VVS-1 (SK)	Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine. Nove gradnje, ki bi vplivale na značilno vidno podobo cerkve kot prostorsko dominantno, niso dopustne. Vsi posegi v območju varstva kulturne dediščine se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
VVS-2 (SK)	Vsi posegi v območju varstva kulturne dediščine se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Nove gradnje, ki bi vplivale na značilno vidno podobo cerkve kot prostorsko dominantno niso dopustne. Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.
VVS-3 (CDc)	Osvetlitev cerkve ni možna. Vsi posegi v območju varstva kulturne dediščine se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
VIN-20/1 (Az), VIN-20/2 (Az), VIN-20/3 (Az), VIN-20/4 (Az), VIN-20/5 (Az), VIN-20/6 (Ag)	Gradnja znotraj evidentiranega arheološkega najdišča je dovoljena le, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo z vidika varstva arheološke dediščine. Predhodne raziskave s katerimi se pridobijo informacije, potrebne za določitev natančnih ukrepov varstva, je potrebno opraviti v fazi priprave PGD skladno z usmeritvami pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine. Nove gradnje, ki bi vplivale na značilno vidno podobo cerkve kot prostorsko dominantno, niso dopustne.
Vrčice	
VRC-1 (SK)	Ob regionalni cesti je dopustna gradnja počivališča za tranzitni turizem in manjšega gostinsko oskrbnega centra. Proti cesti se zasadi pas zaščitnega zelenja. Novi objekti naj ohranijo podobo naselja, višinski gabariti naj ne presežejo etažnosti (K)+P+M oziroma (K)+P+1. Potok Vrčica se ureja sonaravno iz naravnih materialov. Za vse posege v območju ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine je treba pridobiti soglasje pristojne službe za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
VRC-2 (CDc)	Prostor okoli cerkve Marijinega rojstva mora ostati nepozidan, vegetacija se odstrani. V cerkvi naj se morebitna obnovitvena ali urejevalna dela prilagodijo življenjskemu ciklusu netopirjev, izvajalci del naj se obrnejo na ZRSVN, OE Novo mesto.

132. člen

(podrobni prostorski izvedbeni pogoji za vaško jedro naselja Sodji Vrh (EŠD 9332))

v EUP SOV-1

(1) Skupni pogoji:

- vsi posegi se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine,
- ohranja se značilna morfološka zasnova jedra vasi in posameznih domačij,
- ohranja se odnos domačij do cest (kmečke hiše so praviloma postavljene vzporedno s starimi komunikacijami),
- ohranjajo se stare poti, zelena dvorišča, vodnjaki kapnic in posamezna sadna drevesa (orehi, hruške, skorž, nešplja itd.),
- parkovne ureditve urbanega značaja se postopoma nadomestijo s tradicionalnimi ureditvami in rabami, kot so sadovanjak, vinograd, travnik itd.,
- v jedru vasi (EŠD 9332) so dopustna redna vzdrževalna dela in rekonstrukcije obstoječih objektov. Odstranitve kvalitetno oblikovanih objektov ali delov objektov niso dopustne,
- novi objekti se praviloma postavljajo na mestih nekdanjih objektov, pri tem se upošteva parcelacija, morfološka zasnova vasi in odnos do sosednjih objektov,
- obstoječi objekti se obnavljajo s tradicionalnimi materiali v enaki obliki in izgledu,
- ohranjajo se obstoječi nakloni streh, pri novih objektih naj bo naklon strehe od 38° do 45°,
- kritine so praviloma opečne, v okviru posamezne domačije naj bodo poenotene,
- pri obnovah streh oziroma ostrejšij se obnavljajo in rekonstruirajo čopi,
- kolenčni zid se načeloma ne izvede, po potrebi je dopustna izvedba kolenčnega zidu tako, da je skrit pod kapjo strehe,
- zatrepi na stavbah naj bodo izvedeni v lesenem in vertikalnem obitju, po tradicionalnem vzoru. Izvedba obitja zatrepa v obliki ladijskega poda ni dopustna,
- na zatrepih je dopustna izvedba polken v obliki zatrepa,
- ohranjajo se arhitekturni elementi in detajli (šivani vogali, kamniti portali v tradicionalnih oblikah, kamnite stopnice, polkrožno oblikovani vhodi v kleti),
- vrata in okna naj bodo praviloma na nekdanjih mestih (zlasti na lesenih stavbah), razporejena simetrično oziroma v pravilnem ritmu. Okna naj bodo tradicionalno oblikovana, pravokotna in postavljena vertikalno. Vrata in kletni del stavb so praviloma v masivnem lesu,
- fasade zidanih objektov so ometane, barve fasad so bele ali v peščenih in svetlih pastelnih tonih,
- ohranjajo se leseni deli stanovanjskih stavb, kamnite kleti in cokli, leseni konstrukcijski elementi so v naravni ali sivi barvi,
- dopustna je obnova kamnitih zidov in temeljev nekdanjih objektov ter nekdanjih kamnitih ograj, predvsem ob cestah,
- postavljanje pomanjšanih (minimundus) stavb in tipološko ter funkcionalno neustreznih stavb v jedro vasi ni dopustno,
- postavljanje prometne signalizacije na stavbe ali ob stavbe in njihove vogale ni dopustno.

(2) Domačija Sodji Vrh 2:

- gospodarski objekt (parc. št. *44, 483/1 del k.o. Sodji Vrh):
 - dopustna so vzdrževalna dela, rekonstrukcije in odstranitve lesenega dela objekta. Dopustna je dozidava lesenega objekta proti jugu v enaki širini, višini in oblikovanju, kot je osnovni objekt. Obstoječ prizidek s kovinsko mrežno in ograjo se odstrani,
 - na dvoriščni strani naj se ohranijo polkrožni kamniti portali vhodov. Streha naj bo v enotni opečni kritini,
 - lesen podkleten skedenj (parc. št. *160 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije, vodnjak se naj izvede tradicionalno v kamnu,
 - sušilnica za meso (parc. št. 483/2 del k.o. Sodji Vrh): fasade se naj izvedejo v ometu svetlejšje barve (npr. svetli oker).

(3) Domačija Sodji Vrh 3:

- stanovanjska stavba (parc. št. *42/2 k.o. Sodji Vrh):
 - dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije stavbe,
 - ohrani se kamnit cokol in vrata s kamnitimi stopnicami. Vsa okna naj bodo dvokrilna in enako oblikovana. Na obeh straneh strehe naj bosta čopa;
 - zidani hlev (parc. št. *42/3 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije. Ohrani se dvokapna streha z opečno kritino in zatrepa, obita z lesenimi desakami,
 - lesen skedenj (parc. št. *42/3 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije. Ohrani se leseno zunanje stranišče in kamnit vodnjak s kamnitim koritom (priporoča se rekonstrukcija lesene »vage«) ter zelenjavni vrt obdan z ograjo.

(4) Domačija Sodji Vrh 4:

- stanovanjska stavba (parc. št. *42/1 k.o. Sodji Vrh):
 - stavba je obnovljena, dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije,
 - ohrani se kamnit portal vhodnih vrat, šivani vogali in dvokapna streha z opečno kritino,
 - zidan gospodarski objekt (parc. št. *42/1, 482 del k.o. Sodji Vrh):
 - objekt je obnovljen, fasada se izvede v ometu, bele barve. Dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije,
 - ohrani se dvokapna streha z napuščem in čopom na vsaki strani ter opečna kritina,
 - lesen skedenj (parc. št. 42/1 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije. Ohrani se kamnit vodnjak (priporoča se rekonstrukcija lesene »vage«),
 - zidanica (parc. št. *42/1 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije,

(5) Domačija Sodji Vrh 5:

- vrhhlevna kmečka stavba (parc. št. *51 k.o. Sodji Vrh):
 - dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije stavbe,
 - ohrani se kamnit kletni del, kamnite stopnice pred vhodnimi vrati, lesen zunanji hodnik po celi dolžini hiše, šivani vogali ter dvokapna streha z opečno kritino,
 - na južni fasadi naj bosta dve okni na prvotnih mestih. Vsa okna naj bodo enako oblikovana kot so okna s polkni na dvoriščni fasadi,
 - ohrani se kamnit vodnjak z betonskim koritom na južni strani hiše,
 - kamniti zidovi nekdanje gospodarske stavbe (parc. št. *51, 325/2 k.o. Sodji Vrh):
 - ohranijo se zidovi, dopustna je obnova stavbe,

– obnovljena stavba naj bo prtilična, streha naj bo simetrična dvokapnica, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strehe in kritina morata biti usklajena s streho stanovanjske stavbe. Ohrani naj se polkrožno oblikovan vhod;

– gospodarski objekt (parc. št. 328 k.o. Sodji Vrh): dopustno je ometati fasade v svetlejših barvnih tonih (npr. svetli oker) ter izvajati vzdrževalna dela in rekonstrukcije, ki ohranjajo gabarite in podobo objekta, prizidek z enokapno streho naj se odstrani.

(6) Domačija Sodji Vrh 7:

– kmečka stavba (parc. št. *53 k.o. Sodji Vrh):

– stavba je obnovljena, dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije objekta,

– ohrani se lesen del stavbe, šivani vogali ter dvokapna streha s čopom na vsaki strani in opečna kritina,

– na zahodni fasadi se na mestu nekdanjih oken izvedejo slepa okna;

– zidan gospodarski objekt (parc. št. *53 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije objekta. Ohranita se zatrepa z vertikalnim lesenim obitjem po tradicionalnem vzoru, dvokapna streha s čopom na vsaki strani in opečna kritina,

– gospodarsko poslopje (parc. št. *54 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije objekta. Nadstrešek na severni strani objekta se naj odstrani,

– kamniti zidovi nekdanjega gospodarskega objekta (parc. št. *70 k.o. Sodji Vrh): dopustna je obnova zidov ali celotnega objekta. Obnovljeni objekt naj bo prtiličen, streha naj bo simetrična dvokapnica, sleme orientirano po dolžini objekta, naklon strehe in kritina morata biti usklajena s streho stanovanjske stavbe.

(7) Domačija Sodji Vrh 11:

– vrhlevna kmečka stavba – preužitkarka hiša (parc. št. *63 k.o. Sodji Vrh):

– stavba je obnovljena, dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije objekta,

– ohrani se kamnit kletni del, kamnite stopnice do bivalnega dela, lesen zunanji hodnik po celi dolžini stavbe, dvokapna streha s čopom na vsaki strani in opečna kritina;

– kmečka hiša (parc. št. *63 k.o. Sodji Vrh):

– objekt je obnovljen, dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije objekta,

– ohranijo se dvoramne kamnite stopnice z zidano ograjo, polkrožni vhodi v kletni del, zatrepa obita z deskam in streha s čopom na vsaki strani in opečno kritino;

– zidan gospodarski objekt (parc. št. 417/2k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije objekta. Betonska kritina se naj zamenja z opečno,

– dopustna je rekonstrukcija sušilnice za lan in sadje.

(8) Domačija Sodji Vrh 14:

– stanovanjska stavba (parc. št. *57 k.o. Sodji Vrh):

– stavba je obnovljena, dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije,

– ohrani se lesen del stavbe in dvokapna streha z opečno kritino. Polkna naj bodo v naravnem lesu;

– gospodarski objekt (parc. št. *62, 477 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije. Ohrani se kamnit vodnjak z vago.

(9) Sodji Vrh – kašča (parc. št. *56/1):

– dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije, ki ohranjajo gabarite in podobo objekta,

– ohranja se apnena fasada in poslikava na fasadi,

– ohranijo se kamnite stopnice v nadstropje in lesen balkon po celotni dolžini objekta, kamnit portal vhoda v klet,

– ohrani se oblika dvokapne strehe s čopom na vsaki strani, kritina iz pločevine se nadomesti z opečno kritino.

(10) Sodji Vrh – zidanica (parc. št. *56/2 k.o. Sodji Vrh):

– dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije,

– ohrani se kamnit kletni del in kamnite stopnice v podstrešje.

(11) Domačija Sodji Vrh 8:

– stanovanjska stavba (parc. št. *73/1 k.o. Sodji Vrh):

– dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije,

– ohrani se lesen del s kamnitim coklom, dvokapna streha s čopom na vsaki strani in opečno kritino. Zatrepi na zidanem delu stavbe naj bo v celoti ometan, na lesenem delu stavbe pa v vertikalnem lesenem obitju po tradicionalnem vzoru,

– okna na lesenem delu stavbe naj se obnovijo na prvotnih mestih, vsa okna naj bodo dvokrilna, enako oblikovana kot so na zidanem delu stavbe,

– lesen podkleten skedenj (parc. št. *74/2 k.o. Sodji Vrh): dopustna so vzdrževalna dela in rekonstrukcije. Ohrani se dvokapna streha s čopom na vsaki strani in kamnit vodnjak (priporoča se rekonstrukcija lesene »vage«).

6. Prostorski izvedbeni pogoji na območjih predvidenih OPPN

133. člen

(območja na katerih je predvidena izdelava OPPN)

(1) Za območja, ki se urejajo z OPPN, se pripravi en ali več občinskih podrobnih prostorskih načrtov, pri čemer je treba zagotoviti, da posamezen OPPN vključuje prostorsko in funkcionalno smiselno zaključeno celoto (vključno s predvideno GJI in zelenimi površinami) in da bo dinamika priprave in izvajanja posameznih OPPN zagotavljala smiselno faznost prostorskih ureditev.

(2) Če se izdelava OPPN samo za del območja, za katerega je opredeljena izdelava občinskih podrobnih prostorskih načrtov, je treba pripraviti strokovne podlage za celotno območje OPPN vključno z rešitvami GJI.

(3) Na območjih OPPN za stanovanjsko gradnjo je treba zagotoviti ureditev javnih površin za zelenice, parke, igrišča, otroška igrišča ipd.

(4) Idejne rešitve GJI morajo vsebovati, poleg pogojev urejanja v območju OPPN tudi pogoje glede napajanja ureditvenega območja ter po potrebi sanacije obstoječe infrastrukture.

(5) Meja OPPN, ki je določena s tem odlokom, se v fazi njegove priprave lahko spremeni v primeru, ko dejansko stanje na mejah območja predvidenega OPPN odstopa od načrtovanega (nove parcelacije zemljišč, neskladnost katastrskih načrtov z dejanskim stanjem, ipd.) ali pa je s predvideno mejo OPPN onemogočena realizacija investicijske namere, ki je v splošnem javnem interesu.

(6) Usmeritve za izdelavo OPPN se upoštevajo za posamezno PNRP:

EUP (PNRP)	Naselje	Usmeritve za izdelavo OPPN
BLC-1 (SK)	Blatnik	V postopku priprave akta je treba najprej izvesti predhodne konservatorske raziskave terena z arheološko metodo, ki bodo predstavljale izhodišče za nadaljnje načrtovanje. Dopustne so novogradnje stavb za stanovanja za stalno bivanje in občasno bivanje (počitniški objekti, apartmaji, manjši penzioni) ter za oskrbo, gostinstvo, turizem in storitvene dejavnosti. Dopustni so spremljajoči nestanovanjski objekti, nestanovanjski kmetijski in spremljajoči objekti za opravljanje kmetijskih dejavnosti. Maksimalno se upošteva obstoječa parcelacija. Oblikovanje objektov mora upoštevati tradicionalno tipologijo kočevarskih objektov. Vse ureditve morajo upoštevati pogoje glede varovanja vodnih virov. Vsi posegi se izvajajo po določenih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Za potrebe obstoječe kmetije so pred izdelavo OPPN dopustne nove gradnje objektov.
BLC-2 (CDc)	Blatnik	V postopku priprave prostorskega akta je treba najprej izvesti predhodne konservatorske raziskave terena z arheološko metodo, ki bodo predstavljale izhodišče za nadaljnje načrtovanje. Vse ureditve morajo upoštevati pogoje glede varovanja vodnih virov. Dovoljeno je čiščenje ruševin cerkve sv. Križa, prezentacija ruševin, ureditev dostopa in ogleda. Zvonik se ohranja kot prostorska dominantna (sanacija), dovoljena je sanacija cerkvene ladje. Prav tako je dovoljeno vzdrževanje opuščene pokopališča in kamnitega pokopališkega zidu. Vsi posegi se izvajajo po določenih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
BRC-1 (SK)	Brezovica pri Črmošnjicah	V postopku priprave akta je treba najprej izvesti predhodne konservatorske raziskave terena z arheološko metodo, ki bodo predstavljale izhodišče za nadaljnje načrtovanje. Dopustne so novogradnje stavb za stanovanja za stalno bivanje in občasno bivanje (počitniški objekti, apartmaji, manjši penzioni) ter za oskrbo, gostinstvo, turizem in storitvene dejavnosti. Dopustni so spremljajoči nestanovanjski objekti, nestanovanjski kmetijski in spremljajoči objekti za opravljanje kmetijskih dejavnosti. Maksimalno se upošteva obstoječa parcelacija. Oblikovanje objektov mora upoštevati tradicionalno tipologijo kočevarskih objektov. Vse ureditve morajo upoštevati pogoje glede varovanja vodnih virov. Vsi posegi se izvajajo po določenih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
BRC-2 (CDc)	Brezovica pri Črmošnjicah	V postopku priprave akta je treba najprej izvesti predhodne konservatorske raziskave terena z arheološko metodo, ki bodo predstavljale izhodišče za nadaljnje načrtovanje. Vse ureditve morajo upoštevati pogoje glede varovanja vodnih virov. Dovoljeno je čiščenje ruševin cerkve sv. Florjana, prezentacija ruševin, ureditev dostopa in ogleda. Zvonik se ohranja kot prostorska dominantna (sanacija), dovoljena je sanacija cerkvene ladje. Vsi posegi se izvajajo po določenih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
CRM-4 (SS)	Črmošnjice	Dopustne so novogradnje stavb za stanovanja za stalno in občasno bivanje (počitniški objekti, apartmaji, manjši penzioni) ter za oskrbo, gostinstvo, turizem in storitvene dejavnosti. Dopustni so spremljajoči nestanovanjski objekti. Prometno napajanje je z obstoječe lokalne ceste, ki se rekonstruira. Prevladujoča orientacija objektov naj povzema orientacijo obstoječih objektov. Oblikovanje objektov mora upoštevati tradicionalno tipologijo kočevarskih objektov.
CRM-6 (CU)	Črmošnjice	Dopustne so novogradnje večstanovanjskih stavb za stalno in občasno bivanje (pritličja so praviloma namenjena javnemu programu) s spremljajočimi objekti, objekte za oskrbo, gostinstvo in turizem (hoteli, penzioni) ter storitve. Prometno napajanje je z lokalne ceste, neposredni priključki na državno cesto niso dopustni. Etažnost objektov je do (K)+P+2+M. Oblikovanje objektov naj upošteva elemente kočevarske arhitekture.
CRM-14 (LN)	Kamnolom Topli Vrh	Ureditveno območje določeno s prostorskim aktom mora biti večje od obsega pridobivalnega prostora. Dostopna pot do območja kamnoloma naj ostaja v makadamski izvedbi. Dejavnosti v kamnolomu naj se prilagodi in izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri. Obseg in višina kamnoloma se omeji tako, da ne bo viden s širše okolice, zaradi ohranjanja podobe značilne kulturne krajine nad območjem opuščene kočevarske vasi v širšem prostoru.
GAC-1 (LN)	Kamnolom Brezovica	Pridobivalni prostor znotraj katerega je dovoljeno izkoriščanje mineralnih surovin (in obvezna sanacija) je določen z rudarskim koncesijskim aktom. Upošteva se rudarski projekt in geološko poročilo ter naravovarstvene smernice, ki so bile pripravljene za lokacijski načrt in koncesijsko pogodbo.
KOV-1 (SP) KOV-2 (F) KOV-3 (BT) KOV-4 (ZS), KOV-5 (PO)	Komarna vas – turistično naselje Gričice	Območje se ureja z veljavnim zazidalnim načrtom. V primeru sekanja med majem in avgustom je potrebno posekana drevesa čim prej odstraniti z območja. Uporaba težke gradbene mehanizacije v času obnove ali gradnje stavb v času gnezdenja ni dovoljena (od marca do konca junija). Vsi odpadki (še posebej biološki) se morajo odlagati v za to namenjene posode s pokrovom.

EUP (PNRP)	Naselje	Usmeritve za izdelavo OPPN
KOV-6 (SK) KOV-5 (PO)	Komarna vas	<p>V postopku priprave akta je treba najprej izvesti predhodne konservatorske raziskave terena z arheološko metodo, ki bodo predstavljale izhodišče za nadaljnje načrtovanje. Dopustne so novogradnje objektov za stanovanja za stalno in občasno bivanje, kmetije z ali brez dopolnilnih dejavnosti na kmetiji ter za oskrbo, gostinstvo, turizem in storitvene dejavnosti. Dopustni so spremljajoči nestanovanjski objekti in nestanovanjski kmetijski objekti. Maksimalno se upošteva obstoječa parcelacija. Oblikovanje objektov mora upoštevati tradicionalno tipologijo kočevskih objektov. Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevske vasi ni dovoljeno. Ohranjajo se razvaline cerkve Device Marije kraljice vseh svetnikov. Dejavnost vezana na objekte in okolico se naj izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri.</p> <p>Vsi odpadki (še posebej biološki) se morajo odlagati v za to namenjene posode s pokrovom. Uporaba težke gradbene mehanizacije v času obnove ali gradnje stavb v času gnezdenja ni dovoljena (od marca do konca junija).</p> <p>Vsi posegi v območju se izvajajo po določilih in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.</p>
MST-2 (LN)	Kamnolom Maline	<p>Pridobivalno območje se določi na podlagi rudarskega načrta. Uredi se nova dostopna cesta do območja kamnoloma, ki naj ostaja v makadamski izvedbi. Dejavnost v kamnolomu naj se prilagodi in izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri.</p> <p>Dinamika del pri izkoriščanju mora biti usklajena tako, da je obdobje od odstranitve gozdnega sestoja do sanacije v gozd čim krajše. Gozdno drevje se lahko odstrani največ 8 mesecev pred pričetkom izkoriščanja. Drevesa, posekana med majem in avgustom, je potrebno čim prej odstraniti z območja.</p> <p>V času izkoriščanja je potrebno izvajati sprotne tehnične in biološke sanacije v skladu z ustreznim rudarskim projektom za izvajanje del. Za preprečevanje erozije naj se ustrezno uredi odvodnjavanje in odvajanje tehnoloških odpadnih voda. Za zmanjšanje možnosti erozije je potrebno naklone robov kamnoloma, do kamor bo segal izkoriščevalski prostor, ustrezno utrditi ter oblikovati tako, da ne bo prihajalo do prekomernega in nenadzorovanega plazenja novonastalega gozdnega roba ter matične podlage.</p> <p>Manipulativne površine morajo biti izvedene tako, da iztok nevarnih snovi izven utrjenih površin ni možen. V primeru morebitnih razlitij na površini je potrebno takoj pristopiti k odstranitvi onesnaževanja, postopek odstranjevanja pa mora biti natančno upisan v navodilih za postopke ukrepanja in sanacije.</p> <p>Odvod meteornih in tehnoloških vod z manipulativnih površin je treba izvesti preko lovilcev maščob in ustrezno dimenzioniranega usedalnika ter jih speljati preko peščenih ali drugih filtrov. Usedalnike je treba redno čistiti.</p> <p>V primeru miniranja se le-to lahko izvaja v obsegu, ki ne bo imel nobenih vplivov na vodni vir. Pri tem je dovoljena uporaba takšnih razstreliv, ki niso škodljiva za podzemno vodo.</p> <p>Izkoriščanje se mora izogniti času gnezdenja ptičev (od 1. 3. do 1. 7.). Kamnoloma ponoči ni dovoljeno osvetljevati.</p> <p>Po končanem izkoriščanju morajo biti tla pripravljena za sanacijo v roku 6 mesecev. Ogozditev pripravljene površine mora biti izvedena prvo sezono po pripravi tal. Na terase je potrebno nariniti deponirano zemljo in humus v minimalni debelini 0,3 m. Na celotnem območju se naj izvede vegetacijska utrditev tal. Z oblikovanjem novega reliefa ter z utrditvijo tal bo omogočen kontroliran površinski odtok meteornih vod, s čimer bo zagotovljena potrebna vlaga za uspešen razvoj površinskega pokrova. Celotna površina se zatravi in predvsem na stikih različnih reliefnih oblik ter naklonov (npr. grape) zasadi pionirsko grmovno in drevesno vegetacijo. Območje urejanja se oblikuje kot prostor, kjer se z oblikovanjem reliefa in površinskega pokrova zmanjša vidnost bivšega pridobivalnega prostora na najmanjšo možno mero.</p>
MST-3 (PC), MST-4 (PC) MST-5 (PC) MST-6 (PC)	Dovozna cesta do kamnoloma	<p>Cesta mora biti grajena kot javna cesta (namenjena je za promet in dostop do kamnoloma ter za gospodarjenje z gozdovi). Grajena mora biti z ustreznimi elementi (nosilnost, nakloni), s priključki vlak in rampnimi prostori. Pri določanju točnega poteka trase predlagamo sodelovanje ZRSVN. Pred izdajo gradbenega dovoljenja za cesto mora svoje soglasje in projektne podatke dati pristojna javna gozdarska služba. Ceste in kamnoloma ponoči ni dovoljeno osvetljevati.</p>
PLA-1 (SK) PLA-2 (F)	Planina	<p>V postopku priprave akta je treba najprej izvesti predhodne konservatorske raziskave terena z arheološko metodo, ki bodo predstavljale izhodišče za nadaljnje načrtovanje. Dopustne so novogradnje objektov za stanovanja za stalno in občasno bivanje (počitniški objekti, apartmaji, manjši penzioni), kmetije z ali brez dopolnilnih dejavnosti na kmetiji, objekte za oskrbo, gostinstvo, turizem in storitvene dejavnosti ter spremljajoče nestanovanjske objekte in nestanovanjske kmetijske objekte. Maksimalno se upošteva obstoječa parcelacija. Oblikovanje objektov mora upoštevati tradicionalno tipologijo kočevskih objektov. Odvažanje kamenja iz ruševin ali odstranjevanje ruševin nekdanje kočevske vasi ni dopustno. Dejavnost, vezana na objekte in okolico, se naj izvaja na način, ki ne bo konflikten z ekološkimi zahtevami velikih zveri. Znotraj naselja se naj ohranja stara visokodebelna sadna drevesa.</p>

EUP (PNRP)	Naselje	Usmeritve za izdelavo OPPN
		V primeru novega zasajanja se naj zasadi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami. Travne površine v neposredni okolici območja naj se ohranja in ekstenzivno izkorišča. Vsi odpadki (še posebej biološki) se morajo odlagati v za to namenjene posode s pokrovom. Vsi posegi se izvajajo po določenih in v soglasju pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.
SVR-6 (IG)	Semič	Območje OPPN obsega južni del EUP. V območju se lahko gradi objekte za proizvodne, skladiščne, transportne, obrtne poslovne, storitvene dejavnosti, objekte za oskrbne, gostinske dejavnosti, objekte in ureditve za šport in rekreacijo. Na stiku s stanovanjskim območjem SKA-1 se ne umešča objektov tistih dejavnosti, ki bi lahko povzročile prekomerno hrupno obremenitev stanovanjskih objektov. Ob umeščanju dejavnosti v proizvodnem območju naj se po potrebi izdelata hrupno študija za načrtovano dejavnost, s katero se preveri vrednost kazalcev hrupa v okolju zaradi predvidene dejavnosti. Študija naj se izdelata pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za najbližje proizvodne objekte. V bližino stanovanjskega objekta naj se ne umešča večjih odprtih parkirnih površin. Na območju naj se sprejmejo aktivni protihrupni ukrepi, kot so pravilna razvrstitev dejavnosti (bolj hrupne dejavnosti stran od stanovanjskega območja), delovni proces naj poteka znotraj objektov. Na zahodnem robu območja je treba zagotoviti zelen pas, zasajen z visokodebelnim drevjem in grmičevjem, po potrebi tudi s protihrupnimi ovirami. Ob regionalni cesti se zasadi drevored. Na severnem delu območja je dopustna postavitvev sončne elektrarne.
SVR-7 (IG)	Semič	Zahodni del ureditvenega območja se ureja z veljavnim zazidalnim načrtom. Vse ureditve (urbanistična zasnova, zasnova GJI), dopustne dejavnosti in drugi pogoji vzhodnega dela ureditvenega območja morajo biti usklajene z določili veljavnega zazidalnega načrta. Ob regionalni cesti se zasadi drevered.

134. člen

(dopustni posegi na območjih predvidenih za izdelavo OPPN)

(1) Na območjih, za katere je predvidena izdelava OPPN, so do sprejetja le-teh dopustne naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave,
- odstranitve objektov (za objekte, ki so varovani s predpisi s področja kulturne dediščine, je treba pridobiti soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine),
- spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v okviru dopustnih dejavnosti namenske rabe območja,
- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov ter začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) ter ozelenitve, ki jih je treba odstraniti pred pričetkom izvajanja OPPN-ja, če so v nasprotju s predvidenimi ureditvami,
- gradnje, rekonstrukcije vzdrževalna dela in odstranitve GJI in drugih omrežij in objektov v javni rabi,
- gradnja objektov širšega družbenega pomena pod pogojem, da so v skladu z dopustno namensko rabo. Pred odločitvijo za gradnjo je treba izdelati urbanistično zasnovo za celotno ureditveno območje OPPN. Strokovno mnenje pripravi strokovna služba občine, v kolikor le-te ni, pa zunanji sodelavec (arhitekt, urbanist),
- geodetske izmere in obodne parcelacije ter geodetski postopki za urejanje obstoječih in načrtovanih objektov in naprav GJI,
- na severnem delu območja SVR-6 (IG) je dopustna postavitvev sončnih elektrarn.

(2) Vsi posegi, navedeni v prejšnjem odstavku, so dopustni pod pogojem, da ne bodo ovirali kasnejšega načrtovanja in urejanja.

135. člen

(pogoji za izdelavo OPPN, ki niso opredeljeni v OPN)

(1) Za prostorske ureditve, za katere v tem odloku ni opredeljena izdelava OPPN, se lahko izdelajo OPPN če:

- se za enoto ali podenoto EUP izkaže investicijski interes in ta ni v nasprotju s strateškim delom OPN Občine Semič za predlagano območje,
- gre za ureditve zaradi posledic naravnih in drugih nesreč,
- je na obstoječih gradbenih parcelah treba izvesti predhodno komasacijo,
- ni možno zagotoviti dostopov do gradbenih parcel,
- obstoječe lastništvo gradbenih parcel onemogoča racionalno gradnjo GJI,
- gre za gradnjo objektov in naprav GJI,
- gre za prostorske ureditve na območjih prepoznavnosti zunaj naselij.

(2) Meja OPPN se določi v postopku izdelave OPPN.

IV. PREHODNE, POSEBNE IN KONČNE DOLOČBE

136. člen

(veljavni prostorski izvedbeni akti)

Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi naslednji prostorski izvedbeni akti:

- Zazidalni načrt za zimsko-letni turistično-rekreacijski center Črmošnjice-Rog (Skupščinski Dolenjski list, št. 7/85, 12/88) za EUP KOV-1 (SP), KOV-2 (F), KOV-3 (BT), KOV-4 (ZS), KOV-5(PO),
- Zazidalni načrt za del območja proizvodno servisne cone Vrtača pri Semiču (Uradni list RS, št. 92/98, 27/05, 75/06, 84/09, 31/10, 38/11, 79/11) za EUP SVR-7 (IG),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za počitniško naselje Gričice-Rog (Uradni list RS, št. 38/03) za EUP KOV-1 (SP), KOV-2 (F), KOV-3 (BT), KOV-4 (ZS), KOV-5(PO),
- Ureditveni načrt za kamnolom Vrčice (Uradni list RS, št. 5/05) za EUP VRC-6 (LN).

137. člen

(prostorski akti, ki prenehajo veljati)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji prostorski akti:

- Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Semič (Skupščinski Dolenjski list, št. 2/87, 13/90, 7/91, 11/91, in Uradni list RS, št. 45/95, 57/95, 37/98, 91/04, 87/08, 84/09, 91/09 – popr.),
- Prostorski ureditveni pogoji za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09),
- Odlok o potrditvi predloga parcialnega zazidalnega načrta za del naselja Semič (Skupščinski Dolenjski list, št. 1/68),
- Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za stanovanjsko sosesko Semič – blokovna gradnja (Skupščinski Dolenjski list, št. 19/75),
- Odlok o sprejetju zazidalnega načrta Vavpča vas pri Semiču (Skupščinski Dolenjski list, št. 22/81),
- Zazidalni načrt Semič – Mladica (Skupščinski Dolenjski list, št. 2/89, in Uradni list RS, št. 35/95, 17/96, 22/09),
- Ureditveni načrt dela območja ob Metliški cesti (Uradni list RS, št. 38/02),
- Zazidalni načrt za zimsko-letni turistično-rekreacijski center Črmošnjice–Rog (Skupščinski Dolenjski list, št. 7/85, 12/88) za EUP CRM-7 (ZS).

138. člen

(odstopanja od OPN in nejasnost določb)

(1) Zaradi neskladnosti digitalnih katastrskih načrtov (DKN) s stanjem v prostoru in z DOF ter pomanjkljivih evidenc so dopustna odstopanja pri razmejitvah površin v grafičnih prikazih OPN. Pri odstopanjih se upošteva mnenje strokovne službe Občine Semič.

(2) Če meja digitalnega katastra odstopa od parcelne meje v naravi, je treba upoštevati parcelno mejo v naravi.

(3) Odstopanja od določil OPN so dopustna pri obstoječih legalno zgrajenih objektih, ki se rekonstruirajo, dograjujejo ali se jim spreminja namembnost, če:

- so pogoji za gradnjo v izdanem gradbenem dovoljenju za obstoječi objekt v neskladju s prostorskimi izvedbenimi pogoji tega odloka,
- se uporabna površina ne povečuje za več kot 30%,
- bi pri prilagajanju prostorskim izvedbenim pogojem, določenim s tem odlokom, pomenilo nesorazmerno visoke stroške konstrukcijskih prilagoditev ali bi objekt zaradi upoštevanja prostorskih izvedbenih pogojev poslabšal dosežene kakovosti v soseščini objekta.

Ta določila ne veljajo za zidanice in gospodarske objekte za spravilo sadja.

(4) V primeru nejasnosti določb tega odloka se pri izdaji dovoljenja za gradnjo upošteva mnenje pristojne strokovne službe Občine Semič oziroma obvezna razlaga odloka.

139. člen

(neskladje med določili tega odloka in določili veljavnih prostorskih izvedbenih aktov)

V primeru neskladja med določili tega odloka in določili veljavnih prostorskih izvedbenih aktov se uporabljajo določila prostorskih izvedbenih aktov.

140. člen

(nedovoljene gradnje)

(1) Objekti, ki so nedovoljena gradnja in so bili zgrajeni pred uveljavitvijo tega odloka, lahko pridobijo ustrezna dovoljenja s področja graditve objektov, skladno z določbami tega odloka. Na območju občine so dopustne legalizacije objektov, zgrajenih ali rekonstruiranih brez ustreznih dovoljenj s področja graditve objektov, skladno z določbami tega odloka.

(2) Objekte, ki so zgrajeni ali rekonstruirani v nasprotju z upravnim dovoljenjem oziroma z določili tega odloka, je mogoče legalizirati:

- če se s sanacijo objekta uskladijo gabariti in oblikovanje objekta z določili tega odloka,
- če v tlorisnih gabaritih odstopa do 10% od gabaritov, določenih s tem odlokom,
- če naklon strehe objekta odstopa do 5 stopinj od določil tega odloka.

(3) Za posege na območjih in objektih kulturnih spomenikov in kulturne dediščine je treba pridobiti pogoje in soglasja pristojnega organa za varovanje kulturne dediščine.

141. člen

(dokončanje začelih postopkov)

Upravni postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki so začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah prostorskih izvedbenih aktov, veljavnih v času vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

142. člen

(vpogled v OPN)

OPN je stalno na vpogled v prostorih Občine Semič.

143. člen

(veljavnost OPN)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500-03/2008-316
Semič, dne 28. junija 2013

Županja
Občine Semič
Polona Kambič l.r.

SLOVENSKE KONJICE

- 2442. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za dele naselij (kjer so že realizirani prostorski izvedbeni načrti in kjer bodo taki načrti izdelani v naslednjem srednjeročnem obdobju) Slovenske Konjice, Zreče, Loče in Vitanje znotraj mej ureditvenih območij za ta naselja (Uradni list SRS, št. 22/89) – območje PUP 15/1**

Na podlagi 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12) ter 27. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 118/07 – uradno prečiščeno besedilo in 18/10) je podžupan Občine Slovenske Konjice sprejel

S K L E P

o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za dele naselij (kjer so že realizirani prostorski izvedbeni načrti in kjer bodo taki načrti izdelani v naslednjem srednjeročnem obdobju) Slovenske Konjice, Zreče, Loče in Vitanje znotraj mej ureditvenih območij za ta naselja (Uradni list SRS, št. 22/89) – območje PUP 15/1

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

Na parc. št. 1/1, k.o. Leče, je stal stari gospodarski objekt (mlin in trgovina) s stanovanjem, ki je spremenil namembnost v večstanovanjski objekt. V skladu z veljavnim PUP je na območju možna gradnja individualnih stanovanjskih objektov.

Razlogi za spremembe in dopolnitve akta

Naročnik potrebuje pravno podlago za pridobitev gradbenega dovoljenja za večstanovanjski objekt – zgradbo, kar mu bo s spremembo in dopolnitvijo PUP omogočeno.

Pravna podlaga za izdelavo sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta je Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12) v nadaljevanju: ZP Načrt.

2. Območje prostorskega akta

Območje sprememb in dopolnitev akta se nanaša na parcele številka 1/1, 1/4, 1/5, 822/3 in 2 – del, vse k.o. Loče.

Na osnovi Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Slovenske Konjice za obdobje 1986–2000/dopolnjen v letu 1994 in 1998 (Uradni list RS, št. 23/87, 50/98 in 72/00) in družbenega plana razvoja Občine Slovenske Konjice za srednjeročno obdobje 1986, 1990 dopolnjen v letu 1994, 1999 in 2004 (Uradni list RS, št. 23/87, 50/98, 72/00 in 75/04), je območje opredeljeno kot stavbno zemljišče.

Območje se ureja z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za dele naselij (kjer so že realizirani prostorski izvedbeni načrti in kjer bodo taki načrti izdelani v naslednjem srednjeročnem obdobju) Slovenske Konjice, Zreče, Loče in Vitanje znotraj mej ureditvenih območij za ta naselja (Uradni list SRS, št. 22/89) – območje PUP 15/1 – predel ob Dravinji v Ločah.

3. Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne rešitve, ki bodo podlaga za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskega akta in se nanašajo na obravnavani objekt, je priskrbel naročnik.

4. Rok za pripravo spremembe prostorskega akta in njegovih posameznih faz

Izdelava osnutka sprememb in dopolnitev prostorskega akta je predvidena štirinajst dni po začetku veljavnosti tega sklepa. Priprava dopolnjenega osnutka je predvidena v naslednjih tridesetih dneh. Sprejem predloga akta na občinskem

svetu je predviden v roku 6 mesecev po začetku veljavnosti tega sklepa. Upoštevani so okvirni roki.

5. Nosilci urejanja prostora

Nosilci urejanja, ki jih je potrebno vključiti v postopek pridobivanja smernic in mnenj, so:

– Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, DRSC Območje Celje, Lava 42, 3000 Celje

– Ministrstvo za kmetijstvo in okolje ARSO, Krekova 17, 2000 Maribor

– Ministrstvo za kmetijstvo in okolje ARSO, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

– TELEKOM Slovenije, Lava 1, 3000 Celje

– ELEKTRO Maribor d.o.o., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor

– JKP d.o.o. Slovenske Konjice, Celjska c. 3 3210 Slov.

Konjice

– Občina Slovenske Konjice, Stari trg 29, 3210 Slov. Konjice.

6. Financiranje prostorskega akta

Prostorski akt financira naročnik.

7. Objava sklepa priprave

Sklep priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, veljati začne naslednji dan po objavi.

Št. 00700-0007/2013

Slovenske Konjice, dne 11. julija 2013

Podžupan
Občine Slovenske Konjice
Bojan Podkrajšek i.r.

TREBNJE

- 2443. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**

Občinski svet Občine Trebnje je na podlagi 213. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05 – popr., 92/05, 93/05, 111/05, 120/06, 126/07, 108/09, 61/10, 76/10, 20/11 in 57/12) na seji dne 10. 4. 2013 sprejel

S K L E P**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi parcela št. 1219/2, k.o. 1427 – VELIKI GABER (ID 6165070) pot, v izmeri 14 m².

II.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 7113-29/2011

Trebnje, dne 11. julija 2013

Župan
Občine Trebnje
Alojzij Kastelic i.r.

- 2444. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**

Občinski svet Občine Trebnje je na podlagi 213. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05 – popr., 92/05, 93/05, 111/05, 120/06, 126/07, 108/09, 61/10, 76/10, 20/11 in 57/12) na 19. redni seji dne 10. 4. 2013 sprejel

S K L E P**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobita:

parcela št. 1708/4, k.o. 1403 – ČATEŽ (ID 5847384) – cesta, v izmeri 117 m².

parcela št. 1708/6, k.o. 1403 – ČATEŽ (ID 5847377) – cesta, v izmeri 3 m².

II.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 7113-6/2010

Trebnje, dne 11. julija 2013

Župan
Občine Trebnje
Alojzij Kastelic l.r.

2445. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra

Občinski svet Občine Trebnje je na podlagi 213. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05 – popr., 92/05, 93/05, 111/05, 120/06, 126/07, 108/09, 61/10, 76/10, 20/11 in 57/12) na 19. redni seji dne 10. 4. 2013 sprejel

S K L E P**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi

parcela št. 147/17, k.o. 1408 – ŠEVNICA (ID 5883610) – cesta v izmeri 72 m².

II.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 7113-32/2009

Trebnje, dne 11. julija 2013

Župan
Občine Trebnje
Alojzij Kastelic l.r.

2446. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra

Občinski svet Občine Trebnje je na podlagi 213. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05 – popr., 92/05, 93/05, 111/05, 120/06, 126/07, 108/09, 61/10, 76/10, 20/11 in 57/12) na seji dne 10. 4. 2013 sprejel

S K L E P**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi:

parcela št. 119/9, k.o. 1404 – DOLGA NJIVA (ID 6179823) – cesta v izmeri 26 m²,

parcela št. 134/4, k.o. 1404 – DOLGA NJIVA (ID 6179813) – cesta v izmeri 7 m²,

parcela št. 119/11, k.o. 1404 – DOLGA NJIVA (ID 6179814) – cesta v izmeri 111 m².

II.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 7113-24/2011

Trebnje, dne 11. julija 2013

Župan
Občine Trebnje
Alojzij Kastelic l.r.

ZREČE**2447. Cenik daljinskega ogrevanja**

SPITT d.o.o., Cesta na Roglo 11/f, Zreče, skladno s 97. členom Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07) objavlja

C E N I K**daljinskega ogrevanja**

1.

Zaradi spremembe cene zemeljskega plina pri distributerju Petrol Energetika, d.o.o., Ljubljana, se v mestu Zreče s 1. 8. 2013 spremeni cena toplotne energije.

Povprečna cena za MWh toplotne energije se zviša za 2,2227 %, tako da znaša nova povprečna cena toplotne energije 90,0101 Eur/MWh.

Pri fiksnem delu cene ni sprememb.

2.

Navedena cena daljinskega ogrevanja je oblikovana skladno z Uredbo o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja za tarifne odjemalce (Uradni list RS, št. 33/13).

Na navedeno ceno se skladno z Zakonom o davku na dodano vrednost obračuna še 22 % davek na dodano vrednost.

Št. 226/2013-02

Zreče, dne 15. julija 2013

Direktor
SPITT d.o.o.
Djura Sabo l.r.

ŽALEC**2448. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN)**

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt) in 29. člena Statuta Občine Žalec (Uradni list RS, št. 29/13) je župan Občine Žalec dne 3. 7. 2013 sprejel

S K L E P**o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN)**

Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območje oskrbnih dejavnosti, rekreacije in stanovanj v Šempetru

I. Ocena stanja in razlogi

Ocena stanja:

Ureditveno območje Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območje oskrbnih dejavnosti, rekreacije in

stanovanj v Šempetru (v nadaljevanju: OPPN) se nahaja na skrajnem severozahodnem delu območja kot ga obravnava Odlok o OPPN za območje oskrbnih dejavnosti, rekreacije in stanovanj v Šempetru (Uradni list RS, št. 37/10).

Po prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec za območje Občine Žalec je območje opredeljeno kot območje stavbnih zemljišč znotraj ureditvenega območja namenjeno za centralne dejavnosti (trgovina, storitve, kultura), športno-rekreacijske dejavnosti, dejavnosti šole ter stanovanjem.

Razlogi za pripravo OPPN:

– Razlog za spremembe in dopolnitve OPPN je legalizacija postavitve manjšega gostinskega lokala na zemljišču parc. št. 434/4 k.o. Šempeter v Savinjski dolini.

Pravna podlaga:

– Veljavne prostorske sestavine dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec (Uradni list RS, št. 21/90, 34/92, 69/93, 7/94, 11/94, 20/94, 76/94, 77/94, 13/96, 35/96, 43/96, 72/97, 7/98, 17/99, 28/99, 37/99, 98/00 in 94/02);

– Odlok o OPPN za območje oskrbnih dejavnosti, rekreacije in stanovanj v Šempetru (Uradni list RS, št. 37/10),

– ter ostale strokovne podlage in gradiva, ki so relevantna za izdelavo naloge s področja prostorskega razvoja, varstva okolja in ohranjanja narave.

II. Predmet in okvirno ureditveno območje OPPN

S sklepom o začetku priprave OPPN se določi vsebina in obseg potrebnih strokovnih podlag in drugih strokovnih gradiv ter postopkov, ki jih je potrebno opraviti v postopku priprave OPPN. Odlok o OPPN bo predstavljal pravno osnovo za pridobitev ustreznih dovoljenj.

Predmet OPPN:

– Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta se nanašajo predvsem na določitev urbanističnih, arhitektonskih ter ostalih meril in pogojev za umestitev manjšega gostinskega lokala na zemljišču parc. št. 434/4, k.o. Šempeter v Savinjski dolini.

– Druge spremembe in dopolnitve prostorskih ureditev ter spremembe komunalne infrastrukture v obravnavanem območju, ki so potrebne zaradi umestitve manjšega gostinskega lokala na zemljišču parc. št. 434/4, k.o. Šempeter v Savinjski dolini.

Ureditveno območje:

Obravnavano območje zajema zemljišča parc. št. 434/4 in 434/7, vse k.o. Šempeter v Savinjski dolini. Po potrebi je možno zajeti še ostale bližnje parcele tako, da se s tem omogoči kar najbolj kompleksno in celovito ureditev obravnavanega območja. Okvirna velikost obravnavanega območja je 0,26 ha.

III. Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne podlage se izdelajo na osnovi obstoječe veljavne prostorske dokumentacije, analize prostora, pridobljenih smernic nosilcev urejanja prostora in njihovih strokovnih podlag ter ob upoštevanju programskih izhodišč.

V primeru, da se bodo za prostorsko ureditev pripravile variantne rešitve, je le-te potrebno ovrednotiti in medsebojno primerjati s prostorskega, okoljskega, funkcionalnega in ekonomskega vidika.

OPPN se po vsebini, obliki in načinu pripravi skladno z določili veljavne prostorske zakonodaje, in sicer predvsem z:

– Zakonom o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12),

– Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07),

– Zakonom o varstvu okolja (ZVO-1-UPB1, Uradni list RS, št. 39/06, 66/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12).

V primeru izvedbe celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO) se okoljska poročila pripravijo skladno z določili veljavne zakonodaje, in sicer predvsem z:

– Zakonom o ohranjanju narave ZON-UPB2 (Uradni list RS, št. 96/04),

– Zakonom o varstvu okolja (ZVO-1-UPB1, Uradni list RS, št. 39/06, 66/06, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12),

– Zakon o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1, Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11),

– Zakon o vodah (ZV-1, ZV-1A, Uradni list RS, št. 67/02, 57/08, 57/12),

– Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 67/02, 115/06, 110/07, 106/10),

– Zakon o kmetijskih zemljiščih (ZKZ-UPB2, Uradni list RS, št. 71/11, 58/12),

– Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Uradni list RS, št. 73/05),

– Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 78/06, 72/07, 32/09, 95/11),

– Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11),

– po potrebi pa tudi z drugimi.

IV. Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri izdelavi strokovnih podlag in OPPN je potrebno upoštevati vse predhodno izdelane strokovne podlage in druga gradiva, relevantna za izdelavo naloge s področja prostorskega razvoja, varstva okolja in ohranjanja narave:

– Odlok o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04),

– Uredba o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04),

– Prostorske sestavine dolgoročnega plana za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec (Uradni list RS, št. 21/90, 34/92, 69/93, 7/94, 11/94, 20/94, 76/94, 77/94, 13/96, 35/96, 43/96, 72/97, 7/98, 17/99, 28/99, 37/99, 98/00 in 94/02),

– Odlok o OPPN za območje oskrbnih dejavnosti, rekreacije in stanovanj v Šempetru (Uradni list RS, št. 37/10),

– Strokovne podlage za območje oskrbnih dejavnosti, rekreacije in stanovanj v Šempetru (št. proj. 2013-OPPN-016, junij 2013, Urbis d.o.o. Maribor),

– Ostala gradiva, relevantna za izdelavo naloge.

V. Postopek in roki za pripravo OPPN

Sprejem sklepa o pripravi OPPN:

– Župan Občine Žalec sprejme sklep o začetku priprave OPPN.

– Objava sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o začetku priprave OPPN v Uradnem listu RS in v svetovnem spletu.

Priprava osnutka OPPN in pridobitev smernic za načrtovanje:

– Izdelovalec pripravi osnutek OPPN (v roku 15 dni po sprejemu sklepa o pripravi OPPN).

– Pripravljačec pošlje osnutek OPPN na Ministrstvo za kmetijstvo in okolje (Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje) ter ga pozove, da v roku 30 dni od prejema poziva poda pisno opredelitev ali je za OPPN potrebno izvesti CPVO.

– Pripravljačec pošlje osnutek OPPN vsem nosilcem urejanja prostora ter jih pozove, da najkasneje v roku 30 dni po prejemu vloge podajo svoje smernice.

Izdelava strokovnih podlag, rešitve prostorske ureditve in osnutka OPPN

– Naročnik zagotovi strokovne podlage, ki so navedene v IV. točki tega sklepa.

– Izdelovalec po pridobitvi vseh smernic nosilcev urejanja prostora in ob upoštevanju le-teh, izdelava dopolnjeni osnutek OPPN v roku 15 dni.

– V primeru izdelave CPVO bo pripravljavec po prejetju dopolnjenega osnutka OPPN in okoljskega poročila, poslal omenjena dokumenta na Ministrstvo za kmetijstvo in okolje ter od slednjega zahteval pisno obvestilo o ustreznosti okoljskega poročila (rok za izdajo obvestila je 30 dni od prejetja popolne vloge).

Javna razgrnitev in javna obravnava:

– Odbor za okolje, prostor in komunalne zadeve Občine Žalec bo obravnaval dopolnjeni osnutek OPPN in v primeru izdelave CPVO tudi okoljsko poročilo. Župan Občine Žalec sprejme sklep o javni razgrnitvi dopoljenega osnutka OPPN (vse v roku 20 dni po oddaji gradiva Občini Žalec; v nadaljevanju OŽ) oziroma po pridobitvi obvestila o ustreznosti okoljskega poročila s strani pristojnega ministrstva). Sklep o javni razgrnitvi se objavi v Uradnem listu RS, v časopisu, ki pokriva območje OŽ (Utrpi Savinjske doline) in v spletu na straneh OŽ, najmanj 7 dni pred začetkom javne razgrnitve.

– MS Žalec (v nadaljevanju MS) v sodelovanju z OŽ najmanj 7 dni pred začetkom javne razgrnitve tudi na krajevno običajen način obvestita javnost o kraju in času javne razgrnitve ter o javni obravnavi.

– Javna razgrnitev se izvede na sedežu Občine Žalec in na sedežu KS Šempeter v Savinjski dolini (v nadaljevanju KS) za najmanj 30 dni od dneva uveljavitve sklepa o javni razgrnitvi.

– Občina Žalec v sodelovanju s KS organizira javno obravnavo OPPN (v primeru izdelave CPVO tudi okoljskega poročila) v prostorih Občine Žalec.

– Pobudnik priprave in izdelovalec OPPN morata na javni obravnavi zagotoviti svojo prisotnost (v primeru izdelave CPVO pa tudi prisotnost izdelovalca okoljskega poročila).

– Pripravljač OPPN v sodelovanju z KS evidentira vse pisne in ustne pripombe in predloge podane v okviru javne razgrnitve.

– Izdelovalec OPPN v sodelovanju z Občino Žalec prouči pripombe in predloge ter pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja (v roku 10 dni po zaključeni javni razgrnitvi).

– Župan OŽ zavzame stališče do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve na podlagi predloga stališč ter sklepa Odbora za okolje, prostor in komunalne zadeve, ki predhodno obravnava pripombe in predloge (v roku 15 dni po pripravi predloga stališča).

– Pripravljač OPPN pisno seznanja s stališči do podanih pripomb in predlogov vse tiste lastnike zemljišč na območju OPPN, ki so svoje pripombe in predloge podali v času javne razgrnitve OPPN (v roku 15 dni po sprejetju stališča do pripomb in predlogov).

Sprejem OPPN:

– Izdelovalec pripravi predlog OPPN na podlagi sprejetega stališča župana OŽ do podanih pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in po prevzemu vseh morebiti dopoljenih strokovnih podlag ter predlog posreduje pripravljavcu OPPN (v roku 15 dni).

– Pripravljač pošlje predlog OPPN vsem nosilcem urejanja prostora ter jih pozove, da v roku 30 dni od prejema poziva podajo mnenja ali predlog OPPN upošteva podane smernice.

– Če se za OPPN izdela CPVO, se pristojna ministrstva v mnenju opredelijo tudi o sprejemljivosti vplivov OPPN na okolje s stališča svoje pristojnosti, ministrstvo pristojno za varstvo okolja, pa na podlagi teh mnenj odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

– V 15 dneh po pridobitvi vseh mnenj nosilcev urejanja prostora in potrditvi pristojnega ministrstva, da so vplivi izvedbe OPPN na okolje sprejemljivi (v primeru izdelave CPVO), izdelovalec OPPN izdela in preda usklajen predlog OPPN Občini Žalec.

– Župan po predhodni obravnavi na Odboru za okolje, prostor in komunalne zadeve Občine Žalec posreduje usklajen predlog v sprejem Občinskemu svetu Občine Žalec z odlokom (vse v roku 20 dni).

– Objava sprejetega odloka v Uradnem listu RS (v roku 10 dni).

VI. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPPN

Nosilci urejanja prostora, ki morajo na osnutek OPPN podati svoje smernice, k predlogu OPPN pa mnenja so:

1. RS, Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Ljubljana,

2. RS, Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,

3. RS, Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana,

4. RS, Ministrstvo za promet in zveze, Direkcija RS za ceste,

5. Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Celje,

6. Elektro Celje, Javno podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje,

7. Telekom Slovenije, PE Celje, Lava 1, 3000 Celje,

8. Javno komunalno podjetje Žalec, d.o.o., Ulica Nade Cilenšek 5, 3310 Žalec,

9. Simbio d.o.o., Celje, Teharska cesta 49, 3000 Celje,

10. Mestni plinovodi, Distribucija plina d.o.o., Kolodvorska cesta 2, 6000 Koper,

11. Kabel TV d.o.o. Petrovče, Dobriša vas 3, 3301 Petrovče,

12. Občina Žalec, Urad za gospodarske javne službe, Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec,

13. Geoplin plinovodi d.o.o., Ljubljana,

14. Mestni plinovodi, Distribucija plina d.o.o.,

15. Krajevna skupnost Šempeter v Savinjski dolini,

16. Drugi nosilci urejanja, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave OPPN.

Če nosilci urejanja prostora v roku 30 dni od prejema vloge in ustreznega gradiva za pridobitev smernic in mnenj, le-teh ne podajo pisno se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora izdelovalec OPPN upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

Pri pripravi OPPN sodelujejo naslednji udeleženci:

– Pobudnik in naročnik SADEX d.o.o., Rimska cesta 105, p. Šempeter v Savinjski dolini,

– Pripravljač OPPN: Občina Žalec, Urad za prostor in gospodarstvo,

– Načrtovalec oziroma izdelovalec OPPN: Urbis d.o.o. Maribor.

VII. Obveznosti financiranja priprave OPPN

Vse potrebne strokovne podlage in izdelavo OPPN (vključno z vsemi potrebnimi podlagami v okviru postopka CPVO, kolikor bo le-ta potreben) bo financiral naročnik Saded d.o.o.

VIII. Koordinacija z nosilci urejanja prostora

Vso koordinacijo v zvezi s pridobivanjem smernic in mnenj lahko po pooblastilu pripravljavca OPPN prevzame načrtovalec OPPN.

IX. Objava sklepa

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in na spletni strani Občine Žalec, veljati pa začne naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-03-0005/2013

Žalec, dne 3. julija 2013

Župan
Občine Žalec
Janko Kos l.r.

KOPER

2449. Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/2000, 30/2001 in 29/2003 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08)

**RAZGLAŠAM
SKLEP****o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra
lokalnega pomena**

Št. 478-21/2011
Koper, dne 12. julija 2013

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) ter 27. in 127. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 38/08) ter na podlagi 212. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – ZGO-1-UPB1, 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Odl. US, 120/06 – Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – Odl. US in 57/12) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 11. julija 2013 sprejel

SKLEP**o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra
lokalnega pomena**

I.

Pri nepremičnini s parc. št. 2569/7, k.o. Bertoki, last Mestne občine Koper, se vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Navedena nepremičnina pridobi status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškopravni sodišču v izvršitev, kjer se pri nepremičnini s parc. št. 2569/7, k.o. Bertoki, zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

III.

Ta sklep velja takoj.

Št. 478-21/2011
Koper, dne 11. julija 2013

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01, 29/03 e Gazzetta ufficiale della RS, n. 90/05, 67/06 e 39/08)

**PROMULGO
LA DELIBERA****sull'acquisizione dello status di bene pubblico
edificato di rilevanza locale**

N. 478-21/2011
Capodistria, 12 luglio 2013

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.

Visti gli articoli 29 e 51 della Legge sull'autonomia locale (G.U. della RS, n. 94/07 – ZLS-testo unico ufficiale 2, 27/08 – Sentenza della CC, 76/08, 79/09, 51/10 e 40/12 – ZUJF), per effetto degli articoli 27 e 127 dello Statuto del Comune città

di Capodistria (B.U., n. 40/00, 30/01, 29/03 e G.U. della RS, n. 90/05, 67/06 e 38/08) ed in virtù dell'articolo 212 della Legge sulla costruzione dei fabbricati (G.U. della RS, n. 102/04 – ZGO-1-testo unico ufficiale 1, 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Sentenza della CC, 120/06 – sentenza della CC, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – sentenza della CC e 57/12), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria nella seduta del 11 luglio 2013 ha accolto la seguente

DELIBERA**sull'acquisizione dello status di bene pubblico
edificato di rilevanza locale**

I

Riguardo al bene immobile insistente sulla particella catastale n. 2569/7, c.c. Bertocchi, di proprietà del Comune città di Capodistria, si procede all'acquisizione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale.

II

L'immobile sopra indicato acquisisce lo status di bene pubblico edificato di rilevanza locale in base ad una decisione ricognitiva, rilasciata d'ufficio dall'amministrazione comunale. Divenuta esecutiva, tale decisione è trasmessa al competente tribunale ove si tiene il registro fondiario ai fini di annotazione tavolare dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale relativamente al bene immobile insistente sulla particella catastale n. 2569/7, c.c. Bertocchi.

III

La presente delibera ha effetto immediato.

N. 478-21/2011
Capodistria, 11 luglio 2013

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.

**2450. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega
dobra lokalnega pomena**

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/2000, 30/2001 in 29/2003 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08)

**RAZGLAŠAM
SKLEP****o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra
lokalnega pomena**

Št. 478-22/2011
Koper, dne 12. julija 2013

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) ter 27. in 127. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 38/08) ter na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – ZGO-1-UPB1, 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Odl. US, 120/06 – Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – Odl. US in 57/12) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 11. julija 2013 sprejel

S K L E P**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

I.

Nepremičnini s parc. št. 321/50, k.o. Boršt in nepremičnini s parc. št. 615/2, k.o. Sočerga, se odzame status javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Navedeni nepremičnini izgubijo status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se izbriše zaznamba o javnem dobru lokalnega pomena.

III.

Ta sklep velja takoj.

Št. 478-22/2011
Koper, dne 11. julija 2013

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la Gazzetta ufficiale della RS, n. 90/05, 67/06 e 39/08)

**P R O M U L G O
L A D E L I B E R A****sulla dismissione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale**

N. 478-22/2011
Capodistria, 12 luglio 2013

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.

Visti gli articoli 29 e 51 della Legge sull'autonomia locale (G.U. della RS, n. 94/07 – ZLS-testo unico ufficiale 2, 27/08 – Sentenza della CC, 76/08, 79/09, 51/10 e 40/12 – ZUJF), per effetto degli articoli 27 e 127 dello Statuto del Comune città di Capodistria (B.U., n. 40/00, 30/01, 29/03 e G.U. della RS, n. 90/05, 67/06 e 38/08) ed in virtù dell'articolo 23 della Legge sulla costruzione dei fabbricati (G.U. della RS, n. 102/04 – ZGO-1-testo unico ufficiale 1, 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Sentenza della CC, 120/06 – Sentenza della CC, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – Sentenza della CC e 57/12), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria nella seduta del 11 luglio 2013 ha accolto la seguente

D E L I B E R A**sulla dismissione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale**

I

Si procede alla dismissione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale che interessa il bene immobile insistente sulla particella n. 321/50, c.c. di Boršt ed il bene immobile insistente sulla particella n. 615/2, c.c. di Sočerga.

II

Gli immobili sopra indicati perdono lo status di bene pubblico edificato di rilevanza locale in base ad una decisione ricognitiva, rilasciata d'ufficio dall'amministrazione comunale.

Divenuta esecutiva, tale decisione è trasmessa al competente tribunale ove si tiene il registro fondiario ai fini di cancellazione dell'annotazione riguardante il bene pubblico edificato di rilevanza locale.

III

La presente delibera ha effetto immediato.

N. 478-22/2011
Capodistria, 11 luglio 2013

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.

LIT I J A**2451. Akt o ustanovitvi družbe Socialno varstveni center Litija, d.o.o.**

V skladu z določili 523. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 42/06 – v nadaljevanju: ZGD), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB) in s 16. členom Statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 18/04, 33/06 in 139/06) je Občinski svet Občine Litija na 3. izredni seji dne 8. 7. 2013 sprejel čistopis

A K T A**o ustanovitvi družbe Socialno varstveni center Litija, d.o.o.**

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem aktom ustanovitelj Občina Litija (v nadaljevanju: družbenik) ustanavlja družbo z omejeno odgovornostjo Socialno varstveni center Litija, d.o.o. (v nadaljevanju: družba).

II. FIRMA IN SEDEŽ DRUŽBE

2. člen

Firma družbe se glasi: Socialno varstveni center Litija, d.o.o.

Sedež družbe: Jerebova ulica 14, Litija.
Skrajšana firma družbe se glasi: SVC Litija, d.o.o.

3. člen

Sprememba firme družbe je mogoča samo z aktom ustanovitelja družbe.

III. DEJAVNOST DRUŽBE

4. člen

Družba opravlja dejavnost, ki je usklajena z Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in spremembe) in obsega:

- 41.100 Organizacija izvedbe stavbnih projektov
- 41.200 Gradnja stanovanjskih in nestanovanjskih stavb
- 47.190 Druga trgovina na drobno v nespecializiranih prodajalnah
- 47.740 Trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah z medicinskimi in ortopedskimi pripomočki
- 47.750 Trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah s kozmetičnimi in toaletnimi izdelki
- 56.101 Restavracije in gostilne
- 56.103 Slaščičarne in kavarne

- 56.210 Priložnostna priprava in dostava jedi
- 56.290 Druga oskrba z jedmi
- 56.300 Strežba pijač
- 68.100 Trgovanje z lastnimi nepremičninami
- 68.200 Oddajane in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin
- 68.320 Upravljanje nepremičnin za plačilo ali po pogodbi
- 73.200 Raziskovanje trga in javnega mnenja
- 81.100 Vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost
- 81.210 Splošno čiščenje stavb
- 81.300 Urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice
- 82.990 Druge nerazvrščene spremljajoče dejavnosti za poslovanje
- 87.100 Dejavnost nastanitvenih ustanov za bolniško nego
- 87.200 Dejavnost nastanitvenih ustanov za oskrbo duševno prizadetih, duševno obolelih in zasvojenih oseb
- 87.300 Dejavnost nastanitvenih ustanov za oskrbo starejših in invalidnih oseb
- 87.900 Drugo socialno varstvo z nastanitvijo
- 88.100 Socialno varstvo brez nastanitve za starejše in invalidne osebe
- 88.109 Drugo socialno varstvo brez nastanitve za starejše in invalidne osebe
- 88.999 Drugo drugje nerazvrščeno socialno varstvo brez nastanitve
- 96.021 Frizerska dejavnost
- 96.022 Kozmetična in pedikerska dejavnost
- 96.040 Dejavnost za nego telesa
- 96.090 Druge storitvene dejavnosti, drugje nerazvrščene.

Družba lahko v manjšem obsegu opravlja tudi druge spremljajoče dejavnosti, ki se pojavljajo občasno, in dejavnosti, ki prispevajo k popolnejšemu izkoriščanju zmogljivosti in materiala in so namenjene glavni dejavnosti.

IV. OSNOVNI KAPITAL DRUŽBE IN POSLOVNI DELEŽI

5. člen

Osnovni kapital družbe znaša 3.855.905,14 EUR, in sicer na podlagi denarnega vložka družbenika v višini 2.844.500,00 EUR in stvarnega vložka družbenika v višini 1.011.405,14 EUR.

Stvarni vložek predstavljajo nepremičnine:

- parc. št. 1350/1, k.o. 1835 – Hotič (ID znak: 1835-1350/1-0),
- parc. št. 1350/26, k.o. 1835 – Hotič (ID znak: 1835-1350/26-0) in
- parc. št. 1350/30, k.o. 1835 – Hotič (ID znak: 1835-1350/30-0).

V osnovnem kapitalu je družbenik udeležen z enim poslovnim deležem v višini 100 %.

6. člen

Poslovni delež daje imetniku pravico do udeležbe pri upravljanju družbe, pravico do sorazmernega deleža dobička in pravico do sorazmernega dela preostalega premoženja v primeru likvidacije ali stečaja družbe.

V. POOBLASTILA IN ODGOVORNOSTI DRUŽBE

7. člen

Družba ima v pravnem prometu s tretjimi osebami vsa pooblastila.

8. člen

Za nastale obveznosti družbe odgovarja družba z vsem svojim premoženjem. Družbenik za obveznosti družbe ne odgovarja.

VI. UPRAVLJANJE DRUŽBE

9. člen

Organi družbe so:

- družbenik,
- poslovodja (direktor),
- nadzorni svet.

10. člen

Družbenik odloča o:

- o sprejetju letnega poročila,
- o uporabi bilančnega dobička,
- vračanju naknadnih vplačil, delitvi in prenehanju poslovnih deležev,
- ukrepih za pregled in nadzor dela poslovodje,
- postavitvi prokurista,
- uveljavljanju zahtevkov družbe proti poslovodjem ali družbenikom v zvezi s povračilom škode, nastale pri ustanavljanju ali poslovanju, in
- drugih zadevah, za katere tako določa zakon, ki ureja gospodarske družbe.

11. člen

Družbenik sprejema odločitve v obliki sklepov.

Vse odločitve, katere sprejme družbenik, je potrebno vpisati v knjigo sklepov, katero potrди notar. Sklepi, kateri niso vpisani v knjigo sklepov, nimajo pravnega učinka.

VII. POSLOVODJA (DIREKTOR) DRUŽBE

12. člen

Organ vodenja poslov družbe je poslovodja (v nadaljevanju: poslovodja), ki ga imenuje nadzorni svet s sklepom za obdobje 5 let, z možnostjo ponovnega imenovanja. Poslovodja se imenuje na podlagi izvedenega javnega razpisa.

Poslovodja zastopa družbo nasproti tretjim osebam neomejeno.

13. člen

Poslovodja zastopa in predstavlja družbo doma in v tujini neomejeno.

14. člen

O datumu poteka mandata poslovodji mora družba obvestiti nadzorni svet najmanj 90 dni pred potekom mandata.

Javni razpis za zbiranje prijav kandidatov iz prejšnjega člena objavi v imenu nadzornega sveta družba.

Javni razpis se objavi v javno informacijskem sredstvu največ 90 in najmanj 60 dni pred potekom mandata direktorja.

V javnem razpisu mora biti poleg pogojev in zahtevanih dokazil določen rok za prijavo na razpis, ki pa ne sme biti krajši od osem dni.

15. člen

Nadzorni svet za izvedbo postopka imenovanja poslovodje družbe imenuje tričlansko komisijo, ki mora vse prispelne vloge pregledati in ugotoviti, ali so pravočasne in popolne, ter ugotoviti, ali kandidati izpolnjujejo pogoje za imenovanje, in pripraviti o tem poročilo. Nadzorni svet na podlagi poročila komisije, ki vsebuje ugotovitve, kateri od kandidatov izpolnjujejo razpisne pogoje, imenuje poslovodjo.

16. člen

Za poslovodjo družbe je lahko imenovan kandidat, ki poleg zakonskih izpolnjuje še naslednje pogoje:

- da ni podana omejitev iz drugega odstavka 255. člena zakona, ki ureja področje gospodarskih družb,
- da ima univerzitetno ali najmanj visoko strokovno izobrazbo s specializacijo ali magisterijem /druga stopnja/,
- da ima najmanj 10 let delovnih izkušenj, od tega vsaj 5 let ustreznih vodstvenih izkušenj,
- da pozna delo in področja delovanja družbe.

VIII. NADZORNI SVET

17. člen

Družba ima tričlanski nadzorni svet. Nadzorni svet imenuje in razrešuje ustanovitelj. Mandat članov nadzornega sveta traja štiri leta.

Nadzorni svet ima sledeče pristojnosti:

- imenuje in razrešuje poslovodjo družbe,
 - nadzoruje vodenje poslov družbe,
 - preveri letno poročilo in predlog za uporabo bilančnega dobička in o tem sestavi pisno poročilo,
 - sprejema plane in programe dela družbe,
 - sprejema splošne akte družbe, razen tistih, za sprejem katerih je po zakonu, po tem aktu ali družbeni pogodbi pristojen drug organ,
 - daje navodila in smernice za delo poslovodje,
 - zastopa družbo v sodnih postopkih proti poslovodjem,
 - daje soglasje k odločitvam poslovanja v primerih, ki jih določa zakon, ta akt ali družbena pogodba.
- Nadzorni svet deluje v skladu s poslovníkom, ki ga sprejme.

IX. DELITEV DOBIČKA IN POKRIVANJE IZGUBE

18. člen

Dobiček družbe se ugotavlja za poslovno leto na podlagi letne bilance.

Družba razporedi čisti dobiček najkasneje v petih letih po sprejemu letnega poročila.

19. člen

O načinu kritja izgub odloča edini družbenik.

X. POSLOVNE KNJIGE IN LETNO POROČILO

20. člen

Družba vodi poslovne knjige in izdeluje letna poročila v skladu z zakonom in drugimi predpisi ter ob upoštevanju računovodskih standardov in načel ter splošnih računovodskih predpostavk, ki jih izdaja z zakonom pooblaščen organizacija.

Družba sestavlja poročila za vsako poslovno leto.

Za pravočasno izdelavo in pravilnost letnih poročil odgovarja poslovodja družbe.

Edinemu družbeniku pripada kopija letnega poročila.

Poslovodja mora družbeniku dostaviti kopijo le-tega poročila v roku 15 dni po sestavi le tega.

XI. DODATNA SREDSTVA

21. člen

Družba sme zbirati dodatna sredstva, ki so potrebna za njeno delo, z vpisom novih vlog ipd. v skladu s sklepom družbenika.

XII. ZAČETEK IN TRAJANJE DRUŽBE

22. člen

Z vpisom akta o ustanovitvi družbe v sodni register pridobi družba pravno in poslovno sposobnost.

Trajanje družbe ni časovno omejeno.

Družba preneha iz razlogov in po postopku, določenim z zakonom.

XIII. SPREMEMBA AKTA O USTANOVITVI

23. člen

Sprememba akta o ustanovitvi je veljavna le, če je v pisni obliki podpisana s strani družbenika. Spremembe in dopolnitve akta o ustanovitvi začnejo veljati z dnem vpisa v sodni register.

XIV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

24. člen

Razmerja, pravice in obveznosti v družbi, ki niso urejena s tem sklepom, se uredijo z drugimi akti družbe.

Za vsa razmerja, ki niso urejena s tem aktom ali drugimi akti družbe, se neposredno in smiselno uporabljajo določbe zakona, ki ureja področje gospodarskih družb.

25. člen

Ta akt začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-4/2009

Litija, dne 12. julija 2013

Župan
Občine Litija
Franci Rokavec l.r.

REČICA OB SAVINJI

2452. Sklep o uskladitvi cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Mozirje OE Vrtec Rečica ob Savinji

Na podlagi Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo, 25/08) in 22. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05, 120/05 in 129/06) je Občinski svet Občine Rečica ob Savinji na 25. redni seji dne 4. 7. 2013 sprejel

S K L E P

o uskladitvi cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Mozirje OE Vrtec Rečica ob Savinji

I.

Cene posameznih programov predšolske vzgoje, izračunane na podlagi Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05, 120/05 in 129/06), se uskladijo in za posamezni program znašajo:

1. Prva starostna skupina:

– cena za Občino Rečica ob Savinji, ostale občine in starše: 421,91 EUR.

2. Druga starostna skupina in kombiniran oddelek:

– cena za Občino Rečica ob Savinji, ostale občine in starše: 325,74 EUR.

3. Prva starostna skupina – poldnevni program:

– cena za Občino Rečica ob Savinji, ostale občine: 421,91 EUR,

– cena za starše: 337,53 EUR.

4. Druga starostna skupina – poldnevni program:

– cena za Občino Rečica ob Savinji in ostale občine: 325,74 EUR,

– cena za starše 260,59 EUR.

II.

Cene programov so podlaga za izračun plačila staršev in izračun razlike med ceno programa in plačilom staršev, ki jo je vrtcu v skladu z 28. členom Zakona o vrtcih dolžna zagotavljati lokalna skupnost za otroka, vključenega v izbran program predšolske vzgoje.

III.

Novo cene programov veljajo od 1. 7. 2013 dalje.

IV.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o povišanju cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Občine

Mozirje OE Vrtec Rečica ob Savinji z dne 5. 7. 2012, št. v.: 007-0002/2012-7.

Št. 007-0004/2013-20

Rečica ob Savinji, dne 4. julija 2013

Po pooblastilu župana
Občine Rečica ob Savinji
Podžupan
Milan Cajner l.r.

ROGAŠKA SLATINA

2453. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja CZ z okolico (ZD 5) v Rogaški Slatini

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07) in 30. člena Statuta Občine Rogaška Slatina (Uradni list RS, št. 26/12) je župan Občine Rogaška Slatina dne 10. 7. 2013 sprejel

S K L E P

o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja CZ z okolico (ZD 5) v Rogaški Slatini

1. člen

(predmet Sklepa)

S tem sklepom se določijo ocena stanja in razlogi za pripravo, območje urejanja, način pridobitve strokovnih rešitev, roki in posamezne faze, pristojni nosilci urejanja prostora ter obveznosti v zvezi s financiranjem občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja CZ z okolico (ZD 5) v Rogaški Slatini (v nadaljevanju: OPPN).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

(1) Ocena stanja, urbanistična dokumentacija in razlogi za pripravo novega OPPN:

Obravnavano območje se ureja z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Šmarje pri Jelšah za območje Občine Rogaška Slatina za obdobje 1986–2000 dopolnjen 2002 (Uradni list RS, št. 83/03). Predlog Občinskega prostorskega načrta Občine Rogaška Slatina (v fazi pridobivanja mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora) za obravnavano območje predvideva enoto urejanja ZD 5 s predpisano obvezno izdelavo OPPN za predmetno enoto urejanja. Obravnavano območje so trenutno pretežno stavbna zemljišča namenjena zdraviliškim dejavnostim. Občinski prostorski načrti za obravnavano območje predvideva širitev zdraviliških kapacitet.

(2) Razlogi za pripravo OPPN:

Razlogi so za pripravo so interes Občine Rogaška Slatina in zasebnega investitorja za ureditev območja in širitev zdraviliških kapacitet. Območje je danes zapuščeno pretežno v rabi za parkiranje na terenu. Lokacija je v neposredni bližini zdravilišča.

Predvidena ureditev OPPN:

Znotraj območja urejanja je predvidena ureditev objektov za turistično dejavnost s spremljajočim programom. Zaradi nepredvidljivih gospodarskih in finančnih razmer bodo končne ureditve predvidene z možnostjo fazne gradnje.

Upoštevati je potrebno veljavno gradbeno dovoljenje za objekt Hotel Alfa, Rogaška Slatina št. 351-344/2007-6 z dne 13. 7. 2007, ki ga je izdala Upravna enota Šmarje pri Jelšah,

in sicer se vse gradnje in ureditve predvidene z gradbenim dovoljenjem povzamejo v OPPN, kar pomeni da se z OPPN ne načrtujejo.

3. člen

(Območje urejanja OPPN)

(1) Velikost območja OPPN je približno 5 ha. Ureditveno območje zavzema zemljišča ali dele zemljišč s parc. št.: 80/2, 84, 85/1, 125, 307/1, 307/2, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 316/1, 316/2, 316/3, 317/1, 317/2, 317/3, 318, 349, 350, 351, 352, 353/10, 353/11, 353/12, 353/13, 353/20, 353/21, 353/22, 353/23, 353/24, 353/26, 353/30, 353/31, 353/35, 353/37, 353/4, 353/5, 353/6, 353/8, 353/9, 354/1, 354/2, 354/3, 354/4, 354/5, 371/1, 371/2, 372/5, 398, 399, 401, 402, 403, 405/1 in 1770 – vse parcele so del k.o. Rogaška Slatina.

(2) Meja območja urejanja se lahko natančneje določi v postopku priprave dopolnjenega osnutka OPPN.

(3) Ureditve javne gospodarske in okoljske infrastrukture s priključitvami lahko segajo tudi izven območja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) Za izdelavo OPPN bodo izdelane strokovne podlage na katerih bo temeljila rešitev prostorske ureditve. Optimalna rešitev bo izbrana glede na zaključke strokovnih podlag. Investitor pridobi tudi idejne načrte objektov, infrastrukturnih vodov in naprav, cest in protipoplavnih ukrepov kolikor bodo potrebni.

(2) V postopku sprejemanja OPPN je potrebno med seboj uskladiti prostorske dokumente in strokovne podlage iz prejšnjih členov, pri čemer je obvezno upoštevati dane smernice in pogoje nosilcev urejanja prostora.

5. člen

(roki in posamezne faze za pripravo OPPN)

(1) Roki posameznih faz so predvideni od objave sklepa naprej in so okvirni:

- izdelava strokovnih podlag (30 dni po objavi sklepa)
- priprava osnutka OPPN (75 dni)
- pridobivanje smernic nosilcev urejanja prostora (30 dni)
- dopolnitev osnutka OPPN (60 dni po prejemu vseh smernic)
- javna razgrnitev in javna obravnava (30 dni)
- sprejem stališč do pripomb in predlogov po končani javni razgrnitvi (15 dni)
- izdelava predloga (45 dni po končani javni razgrnitvi)
- pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora (60 dni)
- izdelava predloga sprememb OPPN in sprejem predloga na seji občinskega sveta (15 dni po pridobitvi vseh mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora in sklepa o potrditvi sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN)
- objava OPPN v Uradnem listu RS.

(2) Roki se lahko podaljšajo zaradi časovnega zamika posamezne faze kot je pridobivanje smernic, morebitna ponovna javna razgrnitev, usklajevanja in aktivnosti občinskega sveta.

6. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice, in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi prostorskega akta)

(1) Nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 22, Ljubljana (celovita presoja vplivov na okolje – kolikor bo zahtevana)

2. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Sektor za porečje reke Save, Oddelek območja Savinje, Mariborska cesta 88, Celje

3. Ministrstvo za obrambo, Uprava za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana

4. Ministrstvo za obrambo, Kardeljeva ploščad 25, Ljubljana
5. Elektro Celje, Javno podjetje za distribucijo električne energije d.d., Vrunčeva 2a, Celje
6. Telekom Slovenije, PE Celje, Lava 1, Celje
7. OKP, Javno podjetje za komunalne storitve Rogaška Slatina d.o.o., Celjska cesta 12, Rogaška Slatina
8. Adriaplin d.o.o., dunajska cesta 7, Ljubljana
9. Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaška Slatina – promet
10. Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Opekarniška cesta 2, Celje
11. Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Celje, Glavni trg 1, Celje
12. Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Celje, Ljubljanska cesta 13, Celje.

(2) Kolikor se med pripravo OPPN izkaže, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja dodatnih nosilcev urejanja prostora, se te pridobi in upošteva pri pripravi OPPN.

7. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem OPPN)

Naročnik in investitor OPPN je S. P. PLOD d.o.o., Preloge 25, 2316 Zgornja Ložnica.

8. člen

(objava sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na uradni spletni strani Občine Rogaška Slatina.

Št. 350-0002/2013

Rogaška Slatina, dne 10. julija 2013

Župan
Občine Rogaška Slatina
mag. Branko Kidrič i.r.

POPRAVKI

2454. Popravek Sklepa o določitvi višine parkirnine ter stroškov odvoza nepravilno parkiranih vozil in ležarine

Na podlagi petega odstavka 26. člena in drugega odstavka 31. člena Odloka o ureditvi prometa v naseljih mestnega značaja Mestne občine Nova Gorica (Uradno glasilo, št. 5/96) ter 28. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12) izdajam

POPRAVEK

Sklepa o določitvi višine parkirnine ter stroškov odvoza nepravilno parkiranih vozil in ležarine (Uradni list RS, št. 55/13)

1.

V Sklepu o določitvi višine parkirnine ter stroškov odvoza nepravilno parkiranih vozil in ležarine (Uradni list RS, št. 55/13) se dodatne alineje prvega odstavka 1. točke popravi, tako da se glasijo:

- letna karta za parkiranje na modrih conah v Mestni občini Nova Gorica znaša 358,20 € (DDV ni vključen v ceno);
- mesečna karta za parkiranje na modrih conah v Mestni občini Nova Gorica znaša 38,33 € (DDV ni vključen v ceno);
- trimesečna karta za parkiranje na modrih conah v Mestni občini Nova Gorica znaša 107,50€ (DDV ni vključen v ceno);

- polletna karta za parkiranje na modrih conah v Mestni občini Nova Gorica znaša 195,00 € (DDV ni vključen v ceno);
- paket parkirnih listkov – taloni – Karnet 1 (11 kos) za parkiranje na modrih conah v Mestni občini Nova Gorica znaša 7,08 € (DDV ni vključen v ceno);
- paket parkirnih listkov – taloni – Karnet 2 (22 kos) za parkiranje na modrih conah v Mestni občini Nova Gorica znaša 14,17 € (DDV ni vključen v ceno).

2.

Ta popravek velja naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 7. 2013 dalje.

Št. 371-149/2009-17

Nova Gorica, dne 10. julija 2013

Župan
Mestne občine Nova Gorica
Matej Arčon i.r.

2455. Tehnični popravek Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica

V Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 55/13, sta bili ugotovljeni redakcijski napaki, zato na podlagi drugega odstavka 11. člena Zakona o Uradnem listu Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 112/05 – uradno prečiščeno besedilo, 102/07, 109/09 in 38/10 – ZUKN) dajem

TEHNIČNI POPRAVEK Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica

a) V pisnem delu Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica (Uradni list RS, št. 55/13) se v pisnem delu odloka:

– v 104. členu, v razdelku Druga merila in pogoji vsebina tretje alineje točke 1.1. popravi tako, da se vsebina namesto sedanje:

»pri urejanju obvodnega sveta in cestne infrastrukture v ME27 je treba detajlno upoštevati določila 108. člena.« pravilno glasi

»pri urejanju obvodnega sveta v ME27 je treba poleg ostalih še posebej detajlno upoštevati določila iz Meril in pogojev za oblikovanje iz 112. člena (točke 1.3, 1.5–1.8).«

– v 104. členu, v razdelku Druga merila in pogoji vsebina četrte alineje točke 1.1. popravi tako, da se vsebina namesto sedanje:

»pri urejanju cestne infrastrukture v ME31 in ME27 je treba detajlno upoštevati določila iz 110. člena.« pravilno glasi

»pri urejanju cestne infrastrukture v ME31 in ME27 je treba poleg ostalih še posebej detajlno upoštevati določila iz Meril in pogojev za oblikovanje iz 112. člena.«

b) Obstoječa Priloga 1: Preglednica enot urejanja prostora se zaradi napake pri navajanju oznak enot urejanja prostora (v prilogi navedba starejša verzija priloge s podelivkami, risni del OPN pa je brez podelivk) v celoti nadomesti z novo, kjer so oznake EUP ustrezno navedene.

Št. 3500-0003/2008

Mežica, dne 16. julija 2013

Župan
Občine Mežica
Dušan Krebel i.r.

Priloga1: Preglednica enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe ter načinov urejanja prostora

EUP	podrobnejša namenska raba prostora	tipologija/ opis	način urejanja
LOM			
LO1	A		
LO10	A		
LO11	K1		
LO12	A		
LO13	A		
LO14	A		
LO15	K2		
LO16	A		
LO17	A		
LO18	K1		
LO19	K2		
LO2	A		
LO20	A		
LO21	K2		
LO22	G		
LO23	A		
LO24	K1		
LO25	A		
LO26	K1		
LO27	A		
LO28	K1		
LO29	K2		
LO3	A		
LO30	PC		
LO31	A		
LO32	A		
LO33	IG		OPPN*
LO34	K1		
LO35	A		
LO36	K2		
LO37	A		
LO38	K1		
LO39	G		
LO4	A		
LO40	A		
LO42	A		
LO43	A		
LO44	PC		
LO45	K2		
LO46	G		

LO47	PC		
LO48	G		
LO49	G		
LO5	A		
LO50	PC		
LO51	PC		
LO52	K2		
LO53	G		
LO54	K1		
LO55	K1		
LO56	K1		
LO58	IG		OPPN*
LO6	K1		
LO7	A		
LO8	A		
LO9	K1		
LO98	G		
LO99	K2		
MEŽICA			
ME1	SS	e	
ME10	VC		
ME100	SS	b,v	
ME101	ZD		
ME102	VC		
ME103	ZD		
ME104	ZD		
ME105	IG		
ME106	G		
ME107	ZS		
ME108	K2		
ME109	PC		
ME11	PC		
ME110	G		
ME111	PC		
ME112	IG		OPPN*
ME113	ZS		
ME115	IG		OPPN*
ME116	ZS		
ME117	SS	e,v,b	
ME118	IG		
ME119	SS	e,v,b	
ME12	IG		
ME120	G		
ME121	BT		

ME122	K2		
ME123	PC		
ME124	SS	e	
ME125	K2		
ME126	K2		
ME127	IG		
ME128	VC		
ME129	E		
ME13	IG		
ME130	PC		
ME131	E		
ME132	A		
ME133	K1		
ME14	SS	e	
ME143	PC		
ME15	PC		
ME16	SS	e	
ME17	CU		
ME18	SS	e,v	OPPN*
ME19	SS	e	
ME2	SS	e	
ME20	PC		
ME21	SS	e	
ME22	SS	e	
ME23	CU		
ME24	SS	e	
ME25	CU		
ME26	ZD		
ME27	CU		
ME28	VC		
ME29	K2		
ME3	SS	e	
ME30	SS	e	
ME31	CU		
ME32	VC		
ME33	CU		
ME34	SS	e	
ME35	VC		
ME36	VC		
ME37	SS	e	
ME38	PC		
ME39	SS	b	
ME4	SS	e	
ME40	CU		

ME41	SS	b	
ME42	PC		
ME43	SS	e	
ME44	PC		
ME45	SS	e	
ME46	SS	e	
ME47	SS	b	
ME48	VC		
ME49	SS	e	
ME5	VC		
ME50	K1		
ME51	SS	e	
ME52	A		
ME53	CU		OPPN*
ME54	SS	b	OPPN*
ME55	CU		OPPN*
ME56	SS	b	
ME57	A		
ME58	SS		OPPN*
ME59	CU		OPPN*
ME6	SS	e	
ME60	K1		
ME61	SS	e,v	
ME62	SS	v	
ME63	CU		OPPN*
ME64	VC		
ME65	SS	e	
ME66	CD		
ME67	PC		
ME68	G		
ME69	SS	v	
ME7	SS	e	
ME70	SS	b	
ME71	SS	v	
ME72	SS	b	
ME73	SS	b	
ME74	ZS		
ME75	G		
ME76	ZP		
ME77	SS	e	
ME78	SS	b	
ME79	SS	e	
ME8	K2		
ME80	SS	e	

ME81	SS	e	
ME82	CD		
ME83	CU		
ME84	SS	b	
ME85	CD		
ME86	ZD		
ME87	CU		
ME88	K2		
ME89	SS	e	
ME9	SS	e	
ME90	SS	e,v	
ME91	VC		
ME92	G		
ME93	ZS		
ME94	PC		
ME95	ZD		
ME96	ZS		OPPN*
ME97	BT		
ME98	ZK		
ME99	G		
ONKRAJ MEŽE			
ON1	K2		
ON10	A		
ON100	G		
ON101	K2		
ON102	G		
ON103	PC		
ON103	IG		OPPN*
ON105	K2		
ON106	IG		
ON107	SS	e	
ON11	K1		
ON12	A		
ON13	G		
ON14	A		
ON15	K1		
ON16	VC		
ON17	SS	e	
ON18	A		
ON19	VC		
ON2	K1		
ON20	A		
ON21	K1		
ON22	O		

ON23	IG		
ON24	SS	e	
ON25	VC		
ON26	G		
ON27	A		
ON28	K1		
ON29	A		
ON3	IG		OPPN*
ON30	A		
ON31	A		
ON32	BT		OPPN*
ON33	A		
ON34	K1		
ON35	A		
ON36	A		
ON38	A		
ON39	G		
ON4	VC		
ON40	A		
ON41	A		
ON42	K1		
ON43	SS	e	
ON44	SS	e	
ON45	A		
ON46	K2		
ON47	A		
ON48	A		
ON49	K1		
ON5	SS	e	
ON50	A		
ON51	K1		
ON52	LN		OPPN*
ON53	A		
ON54	O		OPPN*
ON55	G		
ON56	G		
ON57	K1		
ON57	K2		
ON58	PC		
ON59	G		
ON6	SS	e	
ON60	PC		
ON61	PC		
ON62	K1		

ON63	G		
ON64	G		
ON65	K1		
ON66	G		
ON67	G		
ON68	K2		
ON69	G		
ON7	A		
ON70	K1		
ON71	G		
ON72	G		
ON73	PC		
ON73	G		
ON74	PC		
ON75	PC		
ON76	G		
ON77	K1		
ON78	K1		
ON79	K1		
ON8	K1		
ON80	G		
ON81	K1		
ON82	G		
ON83	K2		
ON83	K1		
ON84	G		
ON85	G		
ON86	K1		
ON87	K1		
ON88	G		
ON89	K1		
ON9	A		
ON90	G		
ON91	PC		
ON92	K1		
ON93	G		
ON94	PC		
ON95	K1		
ON96	G		
ON97	K1		
PLAT			
PL1	K1		
PL10	A		
PL11	K1		

PL12	A		
PL13	VC		
PL14	K1		
PL15	A		
PL16	K1		
PL18	A		
PL19	K1		
PL2	A		
PL21	A		
PL22	A		
PL23	K2		
PL24	A		
PL25	K2		
PL26	PC		
PL27	K2		
PL28	G	v	
PL29	K2		
PL29	K2		
PL3	K1		
PL30	A		
PL32	A		
PL33	K1		
PL34	G		
PL36	G		
PL37	G		
PL38	G	v	
PL39	G		
PL4	G		
PL40	K2		
PL41	A		
PL42	VC		
PL43	G		
PL44	K1		
PL45	K2		
PL46	K1		
PL47	K1		
PL48	PC		
PL49	PC		
PL5	A		
PL50	G		
PL51	K1		
PL52	K1		
PL53	PC		
PL54	K2		

PL54	G		
PL55	G		
PL56	G		
PL57	G		
PL58	G		
PL6	K1		
PL7	K1		
PL8	G	v	
PL9	VC		
TAKRAJ			
TA1	A		
TA10	PC		
TA100	G		
TA101	BT		
TA102	G		
TA103	K1		
TA104	K2		
TA105	K1		
TA106	G		
TA107	K2		
TA108	K2		
TA109	G		
TA11	K2		
TA110	K2		
TA111	G		
TA112	G		
TA113	K2		
TA114	K2		
TA115	K2		
TA116	K2		
TA118	K2		
TA119	K2		
TA12	A		
TA120	PC		
TA121	K2		
TA123	G		
TA124	G		
TA125	K2		
TA126	G		
TA127	G	v	
TA128	A		
TA129	K2		
TA13	A		
TA130	K2		

TA131	A		
TA132	PC		
TA133	PC		
TA134	G		
TA135	K2		
TA136	K2		
TA137	A		
TA138	K2		
TA139	K2		
TA14	K1		
TA140	K2		
TA141	A		
TA142	A		
TA143	K2		
TA144	A		
TA145	A		
TA146	A		
TA147	K2		
TA148	A		
TA149	G	v	
TA15	A		
TA150	G	v	
TA151	G	v	
TA152	G	v	
TA153	A		
TA154	K1		
TA155	K2		
TA156	A		
TA157	A		
TA158	A		
TA159	K2		
TA16	A		
TA160	K1		
TA161	A		
TA17	G		
TA18	A		
TA19	A		
TA2	A		
TA20	A		
TA21	VC		
TA22	K1		
TA23	A		
TA24	K1		
TA25	K2		

TA26	A		
TA27	K2		
TA28	SS	e	
TA29	G		
TA3	K1		
TA30	K2		
TA31	G		
TA32	K1		
TA33	A		
TA34	A		
TA35	K1		
TA36	K1		
TA37	A		
TA38	VC		
TA39	A		
TA4	A		
TA40	A		
TA41	G		
TA41	G		
TA42	A		
TA43	A		
TA44	G		
TA45	K1		
TA46	A		
TA47	A		
TA48	K1		
TA49	A		
TA5	BT		OPPN*
TA50	PC		
TA51	K2		
TA52	A		
TA53	A		
TA54	K2		
TA55	K2		
TA56	K2		
TA57	K2		
TA58	K2		
TA59	G		
TA6	A		
TA60	K1		
TA61	ZS		
TA62	G		
TA63	K1		
TA66	G		

TA67	G		
TA68	G		
TA69	PC		
TA7	SS	e	
TA70	G		
TA71	G		
TA72	G		
TA73	G		
TA74	G		
TA75	K2		
TA76	K1		
TA77	G		
TA78	G		
TA79	G		
TA8	K1		
TA80	VC		
TA81	K1		
TA82	G		
TA83	PC		
TA84	K2		
TA85	K1		
TA86	G		
TA87	K1		
TA88	G		
TA89	G		
TA9	A		
TA90	G		
TA91	G		
TA92	G		
TA93	G		
TA94	G		
TA95	K1		
TA96	G	v	
TA97	BT		
TA98	G		
TA99	G		

2456. Popravek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trg Žužemberk

Na podlagi 11. člena Zakona o Uradnem listu (Uradni list RS, št. 112/05 – uradno prečiščeno besedilo, 102/07, 109/09 in 38/10 – ZUKN) dajem

P O P R A V E K**Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trg Žužemberk**

V Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trg Žužemberk (Uradni list RS, št. 59/13) se v 43. členu besedilo »petnajsti« pravilno glasi »naslednji«.

Št. 350-6/2013-19
Žužemberk, dne 16. julija 2013

Župan
Občine Žužemberk
Franc Škufca l.r.

PREKLICI**2457. Preklic Odloka o spremembi Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2014**

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o Uradnem listu Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 112/05 – uradno prečiščeno besedilo, 102/07, 109/09 in 38/20 – ZUKN) uredništvo Uradnega lista RS objavlja

P R E K L I C**Odloka o spremembi Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2014**

Preklicujemo objavo Odloka o spremembi Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2014, objavljen v Uradnem listu RS, št. 59-2312/13, z dne 12. 7. 2013.

Št. 9/2013
Ljubljana, dne 16. julija 2013

Uredništvo

VSEBINA

DRŽAVNI ZBOR

2364. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za elektronske komunikacije 6853
2365. Sklep o prenehanju mandata članici Nadzornega sveta RTV Slovenija 6853
2366. Sklep o imenovanju člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev 6854
2367. Sklep o imenovanju člana Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev 6854
2368. Sklep o imenovanju članice Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev 6854
2369. Sklep o imenovanju članice Sveta Agencije za trg vrednostnih papirjev 6854

PRESEDNIK REPUBLIKE

2370. Ukaz o postavitvi izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodje Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji združenih narodov v New Yorku 6855
2371. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Nizozemski 6855
2372. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Slovaški republiki 6855
2373. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Kosovo 6855
2374. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Finski 6856
2375. Ukaz o odpoklicu izredne in pooblaščenega veleposlanice Republike Slovenije v Madžarski 6856
2376. Ukaz o odpoklicu izredne in pooblaščenega veleposlanice Republike Slovenije v Republiki Bolgariji 6856
2377. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Litvi 6856
2378. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Švedski 6857
2379. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kneževini Liechtenstein 6857
2380. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika – vodje Stalnega predstavništva Republike Slovenije pri Organizaciji za gospodarsko sodelovanje in razvoj (OECD) v Parizu 6857
2381. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji 6857
2382. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki 6858
2383. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Islandiji 6858
2384. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Estoniji 6858
2385. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Norveški 6858
2386. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Kraljevini Danski 6859
2387. Ukaz o odpoklicu izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Republiki Avstriji 6859

VLADA

2388. Uredba o obsegu izdaje, sestavinah, apoenih in glavnih znamenjih zbirateljskih kovancev ob 200-letnici rojstva fotografa Janeza Puharja 6859

2389. Sklep o načinu razpolaganja Republike Slovenije z emisijskimi kuponi iz rezerve za nove naprave, ki jih v obdobju 2008 do 2012 ni bilo mogoče podeliti 6860
2390. Sklep o imenovanju častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini 6860
2391. Sklep o povišanju Konzulata Republike Slovenije v Manili, v Republiki Filipini 6860
2392. Odločba o imenovanju okrajnega državnega tožilca na Okrožnem državnem tožilstvu v Ljubljani 6860

MINISTRSTVA

2393. Pravilnik o izvajanju strokovnega nadzora s svetovanjem za posamezne poklicne skupine zdravstvenih delavcev, ki niso organizirani v poklicnih zbornicah oziroma strokovnih združenjih z javnim pooblastilom 6861
2394. Pravilnik o katastru čebelje paše, čebelarskem pašnem redu in programu napovedi medenja 6862
2395. Odredba o določitvi roka za vključitev pravnih oseb iz 110.a člena Zakona o javnih financah v sistem enotnega upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi 6865

USTAVNO SODIŠČE

2396. Odločba o razveljavitvi sklepa Višjega sodišča v Celju in sklepa Okrajnega sodišča v Ljubljani 6866

BANKA SLOVENIJE

2397. Sklep o spremembah in dopolnitvi Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za kreditno tveganje pri listinjenju in pravilih glede izpostavljenosti bank in hranilnic prenesenemu kreditnemu tveganju 6869
2398. Sklep o spremembi in dopolnitvi Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za kreditno tveganje po standardiziranem pristopu za banke in hranilnice 6869
2399. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za operativno tveganje za banke in hranilnice 6869
2400. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o nadzoru bank in hranilnic na konsolidirani podlagi 6870
2401. Sklep o spremembi Sklepa o naložbah bank in hranilnic v kvalificirane deleže v osebah nefinančnega sektorja 6871
2402. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o razkritjih s strani bank in hranilnic 6871
2403. Sklep o dopolnitvah Sklepa o višini zneskov letnih plačil za opravljanje nadzora in taksah za odločanje o zahtevah za izdajo dovoljenj 6872
2404. Sklep o spremembah Sklepa o upravljanju s tveganji in izvajanju procesa ocenjevanja ustreznega notranjega kapitala za banke in hranilnice 6872
2405. Sklep o dopolnitvi Sklepa o imetnikih kvalificiranih deležev bank in hranilnic 6872
2406. Sklep o spremembi in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za tržna tveganja za banke in hranilnice 6873
2407. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izračunu kapitalske zahteve za kreditno tveganje po pristopu na podlagi notranjih bonitetnih sistemov za banke in hranilnice 6873

DRUGI DRŽAVNI ORGANI
IN ORGANIZACIJE

2408. Pravilnik o organizaciji in načinu delovanja izvedenskih organov Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije 6874
2409. Pravilnik o spremembah Pravilnika o Festivalu slovenskega filma 6888
2410. Odločba o imenovanju vodje Okrožnega državnega tožilstva na Ptuj 6888

OBČINE		LJUBLJANA	
AJDOVŠČINA		2433.	Odlok o dopolnitvah Odloka o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost 6934
2411.	Odlok o načinu opravljanja izbirne lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja v Občini Ajdovščina 6889	MOZIRJE	
2412.	Odlok o rebalansu proračuna Občine Ajdovščina za leto 2013 6892	2434.	Sklep o uskladitvi cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Mozirje OE Vrtec Mozirje 6935
2413.	Odlok o spremembi proračuna Občine Ajdovščina za leto 2014 6893	NOVO MESTO	
2414.	Odlok o spremembah Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Ajdovščina 6894	2435.	Pravilnik o dodelitvi proračunskih sredstev za namen subvencioniranja nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav in hišnih črpališč v Mestni občini Novo mesto 6935
BLED		2436.	Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Kremenjak 6937
2415.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2013 (rebalans 2) 6894	POSTOJNA	
BREŽICE		2437.	Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje OPPN Nad Rupo PL 10 – JZ del 6938
2416.	Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice 6896	2438.	Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Špice (za EUP: PO 37/1, PO 37/2 in PO 33) 6941
2417.	Pravilnik o dodeljevanju pomoči za spodbujanje razvoja gospodarstva na območju industrijskih in obrtno poslovnih con v Občini Brežice 6897	2439.	Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta Špice 6949
DOBROVA - POLHOV GRADEC		2440.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o merilih za podaljšanje obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Postojna 6951
2418.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za VP 41/1-1-del in VP 41/1-del Polhov Gradec 6899	REČICA OB SAVINJI	
2419.	Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje VP41/1-1 del in VP 41/1 del Polhov Gradec 6910	2452.	Sklep o uskladitvi cen programov predšolske vzgoje v JVIZ Mozirje OE Vrtec Rečica ob Savinji 7026
2420.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Dobrova - Polhov Gradec 6912	ROGAŠKA SLATINA	
IDRIJA		2453.	Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja CZ z okolico (ZD 5) v Rogoški Slatini 7027
2421.	Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2013 6913	SEMIČ	
KANAL		2441.	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Semič 6952
2422.	Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Kanal ob Soči 6914	SLOVENSKE KONJICE	
2423.	Odlok o dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kanal ob Soči 6916	2442.	Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za dele naselij (kjer so že realizirani prostorski izvedbeni načrti in kjer bodo taki načrti izdelani v naslednjem srednjeročnem obdobju) Slovenske Konjice, Zreče, Loče in Vitanje znotraj mej ureditvenih območij za ta naselja (Uradni list SRS, št. 22/89) – območje PUP 15/1 7019
KOBARID		TREBNJE	
2424.	Odlok o rebalansu proračuna Občine Kobarid za leto 2013 6916	2443.	Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra 7019
2425.	Sklep o odvzemu statusa grajenega javnega dobra 6917	2444.	Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra 7019
2426.	Sklep o dodelitvi statusa grajenega javnega dobra 6917	2445.	Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra 7020
KOPER		2446.	Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra 7020
2449.	Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena 7022	ZREČE	
2450.	Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena 7023	2447.	Cenik daljinskega ogrevanja 7020
LENDAVA		ŽALEC	
2427.	Avtentična razlaga Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava 6918	2448.	Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) 7020
2428.	Avtentična razlaga Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Lendava 6918	POPRAVKI	
2429.	Tehnični pravilnik o zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava 6918	2454.	Popravek Sklepa o določitvi višine parkirnine ter stroškov odvoza nepravilno parkiranih vozil in ležarine 7028
2430.	Odlok o zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov na območju Občine Lendava 6925	2455.	Tehnični popravek Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica 7028
2431.	Odlok o dodeljevanju enkratne denarne pomoči iz sredstev proračuna Občine Lendava 6932	2456.	Popravek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trg Žužemberk 7041
LITIJA		PREKLIC	
2432.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Litija za leto 2013 6933	2457.	Preklic Odloka o spremembi Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2014 7041
2451.	Akt o ustanovitvi družbe Socialno varstveni center Litija, d.o.o. 7024		

Uradni list RS – Razglasni del

Razglasni del je objavljen v elektronski izdaji št. 60/13
na spletnem naslovu: www.uradni-list.si

VSEBINA

Javni razpisi	2101
Javne dražbe	2143
Razpisi delovnih mest	2148
Druge objave	2151
Evidence sindikatov	2168
Objave po Zakonu o medijih	2169
Objave po Zakonu o elektronskih komunikacijah	2170
Zavarovanja terjatev	2172
Objave sodišč	2173
Izvršbe	2173
Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova	2173
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	2173
Oklici dedičem	2175
Oklici pogrešanih	2176
Oklici o začetku postopka odvzema premoženja nezakonitega izvora	2177
Kolektivni delovni spori	2177
Preklici	2179
Zavarovalne police preklicujejo	2179
Spričevala preklicujejo	2179
Drugo preklicujejo	2179

ISSN 1318-0576



9 771318 057017

Izdajatelj Služba Vlade RS za zakonodajo – v. d. direktorja Ksenija Mihovar Globokar • Založnik Uradni list Republike Slovenije d.o.o. – direktorica mag. Špela Munih Stanič • Priprava Uradni list Republike Slovenije d.o.o. • Naročnina za obdobje 1. 1. do 31. 12. 2013 je 364 EUR (brez DDV), v ceno posameznega Uradnega lista Republike Slovenije je vračunan 9,5% DDV. • Reklamacije se upoštevajo le mesec dni po izidu vsake številke • Uredništvo in uprava Ljubljana, Dunajska cesta 167 • Poštni predal 379 • Telefon tajništvo (01) 425 14 19, računovodstvo (01) 200 18 22, naročnine (01) 425 23 57, telefaks (01) 200 18 25, prodaja (01) 200 18 38, preklici (01) 200 18 42, telefaks (01) 425 01 99, uredništvo (01) 425 73 08, uredništvo (javni razpisi ...) (01) 200 18 32, uredništvo – telefaks (01) 425 01 99 • Internet: www.uradni-list.si – uredništvo e-pošta: objave@uradni-list.si • Transakcijski račun 02922-0011569767