

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. 11 Ljubljana, torek 14. 2. 2012

ISSN 1318-0576 Leto XXII

DRŽAVNI ZBOR

416. Sklep o imenovanju ministrov

Na podlagi 112. člena Ustave Republike Slovenije ter 112. in 232. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) je Državni zbor na seji dne 10. februarja 2012 sprejel

S K L E P

o imenovanju ministrov

Za ministre se imenujejo:

- Franc Bogovič, za ministra za kmetijstvo in okolje,
- Zvonko Černač, za ministra za infrastrukturo in prostor,
- Karl Viktor Erjavec, za ministra za zunanje zadeve,
- Tomaž Gantar, dr. med., za ministra za zdravje,
- dr. Vinko Gorenak, za ministra za notranje zadeve,
- Aleš Hojs, za ministra za obrambo,
- Ljudmila Novak, za ministrico brez resorja za področje odnosov med Republiko Slovenijo in avtohtono slovensko narodno skupnostjo v sosednjih državah ter med Republiko Slovenijo in Slovenci po svetu,
- dr. Senko Pličanič, za ministra za pravosodje in javno upravo,
- dr. Janez Šušteršič, za ministra za finance,
- dr. Žiga Turk, za ministra za izobraževanje, znanost, kulturo in šport,
- mag. Andrej Vizjak, za ministra za delo, družino in socialne zadeve,
- mag. Radovan Žerjav, za ministra za gospodarski razvoj in tehnologijo.

Št. 020-12/12-5/45
Ljubljana, dne 10. februarja 2012
EPA 117-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Renata Brunskole l.r.
Podpredsednica

VLADA

417. Uredba o določitvi zunanje meje priobalnega zemljišča na nekaterih zemljiških parcelah ob levem bregu Meže v Občini Ravne na Koroškem

Na podlagi šestega odstavka 14. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02 – ZGO-1, 2/04 – ZZdlr-A, 41/04 – ZVO-1 in 57/08) izdaja Vlada Republike Slovenije

UREDBO

o določitvi zunanje meje priobalnega zemljišča na nekaterih zemljiških parcelah ob levem bregu Meže v Občini Ravne na Koroškem

1. člen

Ta uredba določa zunanjo mejo priobalnega zemljišča na nekaterih zemljiških parcelah ob levem bregu Meže v Občini Ravne na Koroškem, ki zožuje priobalno zemljišče.

2. člen

(1) Zunanja meja priobalnega zemljišča ob Meži v mestu Ravne poteka po zemljiščih s parcelnimi številkami 13/1, 13/5, 3/30, 13/1, 13/6, 20 in 12/1, vse k.o. Ravne, in sega pet metrov stran od vodnega zemljišča Meže s parcelno številko 1172/1, k.o. Ravne.

(2) Zunanja meja priobalnega zemljišča iz prejšnjega odstavka je določena s točkami koordinatnega sistema v prilogi 1, ki je sestavni del te uredbe.

3. člen

Podatek o širini in zunanji meji priobalnega zemljišča iz prejšnjega člena se vnese kot podatek v zemljiški kataster oziroma v evidenco pravnih režimov v skladu s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin.

4. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00719-3/2012
Ljubljana, dne 7. februarja 2012
EVA 2011-2511-0095

Vlada Republike Slovenije

Borut Pahor l.r.
Predsednik

Priloga 1: Koordinate točk nove zunanje meje priobalnega zemljišča na levem bregu Meže v k.o. Ravne

točka	y	X	parcelna številka
1	497 518,05	155 769,98	3/5 in 13/5
2	497 520,28	155 763,23	3/5, 3/30 in 13/5
3	497 520,96	155 760,40	3/30 in 13/5
4	497 536,09	155 765,79	13/5 in 13/1
5	497 549,47	155 776,44	13/1 in 13/6
6	497 556,84	155 779,62	13/6 in 20
7	497 559,42	155 784,55	13/6, 20 in 12/1
8	497 560,78	155 792,22	12/1 in 20

418. Sklep o razrešitvi častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Firencah, v Italijanski republiki

Na podlagi 23. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) ter šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08 in 38/10 – ZUKN) na predlog ministra za zunanje zadeve Vlada Republike Slovenije izdaja

S K L E P

o razrešitvi častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Firencah, v Italijanski republiki

I

Piera Tacconija se razreši dolžnosti častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Firencah, v Italijanski republiki.

II

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 50101-1/2012
Ljubljana, dne 26. januarja 2012
EVA 2012-1811-0001

Vlada Republike Slovenije

mag. Mitja Gaspari l.r.
Minister

MINISTRSTVA

419. Odredba o razveljavitvi Odredbe o določitvi seznama nujno potrebnih zdravil za uporabo v veterinarski medicini

Na podlagi drugega odstavka 15. člena Zakona o zdravilih (Uradni list RS, št. 31/06 in 45/08) objavlja minister za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

O D R E D B O

o razveljavitvi Odredbe o določitvi seznama nujno potrebnih zdravil za uporabo v veterinarski medicini

1. člen

Odredba o določitvi seznama nujno potrebnih zdravil za uporabo v veterinarski medicini (Uradni list RS, št. 67/09 in 28/11) preneha veljati.

2. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-309/2011/19
Ljubljana, dne 3. februarja 2012
EVA 2011-2311-0103

mag. Dejan Židan l.r.
Minister
za kmetijstvo,
gozdarstvo in prehrano

420. Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Tramp, ustanova za izobraževanje«

Ministrstvo za šolstvo in šport na podlagi 12. člena Zakona o ustanovah (Uradni list RS, št. 70/05 – uradno prečiščeno besedilo in 91/05 – popr.) in 39. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 – ZUP-E, 48/09 in 8/10 – ZUP-G) po pooblaščenih osebi izdaja

S O G L A S J E

k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Tramp, ustanova za izobraževanje«

1. Ministrstvo za šolstvo in šport izdaja soglasje k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Tramp, ustanova za izobraževanje«, ki jo je z notarsko listino opr. št. SV 953/11, sestavljeno pri notarki Nataši Erjavec, Tržaška cesta 2, Ljubljana, dne 18. oktobra 2011 ustanovila Marina Trampuš, Gašperšičeva ulica 6, Ljubljana.

2. Fundacija Tramp, ustanova za izobraževanje ima sedež v Ljubljani, Poslovni naslov ob izdaji tega soglasja je: Papirniški trg 11, Ljubljana.

3. Namen ustanove je na področju vzgoje in izobraževanja ter mladine:

- ozaveščati, spodbujati, motivirati in vključevati mlade, mlade z manj priložnostmi in ostale ciljne skupine v vzgojno-izobraževalne programe in projekte s poudarkom na ustvarjalnosti, inovativnosti in podjetnosti na evropski in mednarodni ravni;
- organizirati in sodelovati na konferencah, seminarjih, kulturnih in zabavnih prireditvah ter delavnicah na evropski in mednarodni ravni;
- izdajati in prodajati publikacije in ostalo gradivo s področja dejavnosti ustanove;
- nagrajevati in štipendirati mlade, mlade z manj priložnostmi in ostale ciljne skupine za posebne dosežke;
- organizirati mobilnost oziroma izmenjave za mlade, mlade z manj priložnostmi in ostale ciljne skupine s fizičnimi in pravnimi osebami (šole, univerze, agencije, zavodi, inštituti, inkubatorji, podjetja, ...) v Evropi in tujini in
- spodbujati aktivnosti evropskega državljanstva.

4. Ustanovitveno premoženje ustanove znaša 2.000,00 EUR.

5. Člani prve uprave ustanove so: Borut Čampelj, Pokljukarjeva 8, Ljubljana, Mitja Pavčič, Bežigrad 18, Ljubljana in Bojan Pretnar, Obala 144 c, Portorož.

Št. 060-86/2011/4 (02406)
Ljubljana, 28. oktobra 2011
EVA 2012-3311-0028

dr. Igor Lukšič l.r.
Minister
za šolstvo in šport

421. Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija za otroke Vrtca Hansa Christiana Andersena, ustanova«

Ministrstvo za šolstvo in šport na podlagi 12. člena Zakona o ustanovah (Uradni list RS, št. 70/05 – uradno prečiščeno besedilo in 91/05 – popr.) in 39. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 – ZUP-E, 48/09 in 8/10 – ZUP-G) po pooblaščenih osebi izdaja

SOGLASJE**k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija za otroke Vrtca Hansa Christiana Andersena, ustanova«**

1. Ministrstvo za šolstvo in šport izdaja soglasje k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija za otroke Vrtca Hansa Christiana Andersena, ustanova«, ki so jo ustanovili Tatjana Prešern, stanujoča Draveljska ulica 46, 1000 Ljubljana, Franc Smrdel, stanujoč Šišenska cesta 44, 1000 Ljubljana, Bogo Seme, stanujoč Ulica bratov Učakar 44, Ljubljana in Peter Ribarič, stanujoč Dergomaška ulica 28, 1000 Ljubljana z notarsko listino opr. št. SV 580/11, sestavljeno pri notarju Petru Mezetu, Vrhnika, Stara cesta 4A, dne 9. novembra 2011.

2. Fundacija za otroke Vrtca Hansa Christiana Andersena, ustanova ima sedež v Ljubljani, Poslovni naslov ob izdaji tega soglasja je: Draveljska 46, Ljubljana.

3. Namen ustanove je delovanje na področju predšolske vzgoje, in sicer s finančnimi in drugimi viri prispevati h kakovosti in raznolikosti dejavnosti otrok v Vrtcu Hansa Christiana Andersena v Ljubljani in k enakopravnemu vključevanju otrok iz socialno šibkejših okolij v vse aktivnosti vrtca.

4. Ustanovitveno premoženje ustanove znaša 750,00 EUR.

5. Člani prve uprave ustanove so: Tatjana Prešern, Draveljska ulica 46, Ljubljana, Franc Smrdel, Šišenska cesta 44, Ljubljana in Peter Ribarič, Dergomaška ulica 28, Ljubljana.

Št. 060-100/2011/4 (02406)
Ljubljana, 23. decembra 2011
EVA 2012-3311-0029

dr. Igor Lukšič l.r.
Minister
za šolstvo in šport

422. Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Ustanova Sklad Janeza Boska«

Ministrstvo za šolstvo in šport na podlagi 12. člena Zakona o ustanovah (Uradni list RS, št. 70/05 – uradno prečiščeno besedilo in 91/05 – popr.) in 39. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP, 48/09 in 8/10 – ZUP) izdaja

SOGLASJE**k Aktu o ustanovitvi ustanove »Ustanova Sklad Janeza Boska«**

1. Ministrstvo za šolstvo in šport izdaja soglasje k Aktu o ustanovitvi ustanove »Ustanova Sklad Janeza Boska«, ki jo je z notarsko listino opr. št. SV 1098/11, sestavljeno pri notarju Urošu Kosu, Cigaletova ulica 7, Ljubljana, dne 6. julija 2011 ustanovil Salezijanski inšpektorat, Rakovniška ulica 6, Ljubljana, ki ga zastopa inšpektor dr. Alojzij Slavko Snoj, Rakovniška ulica 6, Ljubljana.

2. Ustanova Sklad Janeza Boska ima sedež v Ljubljani, Poslovni naslov ob izdaji tega soglasja je: Rakovniška ulica 6, Ljubljana.

3. Namen ustanove je pridobivanje, zbiranje in dajanje finančnih sredstev za izvajanje vzgojnih, izobraževalnih, pastoralnih in drugih dejavnosti za mlade po načelih preventivne pedagogike Janeza Boska po raznih centrih; podeljevanje študentskih in enkratnih pomoči za izobraževanje in izpopolnjevanje prostovoljcev in drugih sodelavcev; zbiranje sredstev za promo-

cijo in izvajanje preventivnih vzgojnih dejavnosti in programov za mlade; organizacija promocijskih sredstev za izgradnjo Don Boskovega centra v Mariboru in drugih centrov za mlade po Sloveniji.

4. Ustanovitveno premoženje ustanove znaša 3.000,00 EUR.

5. Člani prve uprave ustanove so: Anton Lipar, Dragonjeva 6, Maribor, Slavko Pajk, Don Boskov trg 1, Celje in Jakob Trček, Dragonjeva 6, Maribor.

Št. 060-58/2011/2 (02406)
Ljubljana, 29. julija 2011
EVA 2011-3311-0066

dr. Igor Lukšič l.r.
Minister
za šolstvo in šport

423. Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Jure Robič, ustanova«

Ministrstvo za šolstvo in šport na podlagi 12. člena Zakona o ustanovah (Uradni list RS, št. 70/05 – uradno prečiščeno besedilo in 91/05 – popr.) in 39. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-C in 8/12 – ZVRS-F) po uradni dolžnosti (zaradi popravka odločbe) po pooblaščenih osebi izdaja

SOGLASJE**k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Jure Robič, ustanova«**

1. Ministrstvo za šolstvo in šport izdaja soglasje k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Jure Robič, ustanova«, ki so jo z notarsko listino opr. št. SV 865/2010, sestavljeno pri notarki Katjuši Gorjan, Ulica XXX. Divizije 23, Nova Gorica, dne 7. decembra 2010 ustanovili Društvo ekstremnih kolesarjev JR TEAM, Ulica Vinka Vodopivca 28, Kromberk, Nova Gorica, ki ga zastopa Matjaž Planinšek, Rožna dolina 3, Lesce, Darja Peršolja, Bilje 47, Renče, Matjaž Planinšek, Rožna dolina 3, Lesce in Tadej Pristavec, Sebenje 64, Bled.

2. Fundacija Jure Robič, ustanova ima sedež v Novi Gorici. Poslovni naslov ob izdaji tega soglasja je: Ulica Vinka Vodopivca 28, Kromberk, Nova Gorica.

3. Namen ustanovitve je delovanje na področju športne vzgoje, rekreacije, kakovostnega in vrhunškega športa in športa invalidov, tako da bo zbirala sredstva za pomoč perspektivnim in ostalim športnikom, osveščala javnost, organizirala različne dogodke, tekmovanja in srečanja in opravljala promocijo, ki je potrebna za izpolnitev namena ter pomagala osebam, ki so pomoči potrebne.

4. Ustanovitveno premoženje ustanove znaša 2.000,00 EUR.

5. Člani prve uprave ustanove so: Darja Peršolja, Bilje 47, Renče, Tadej Pristavec, Sebenje 64, Bled, Petra Vister, Delavska ulica 1, Jesenice, Edvard Klemenc, Kidričevo naselje 24, Postojna in Matjaž Planinšek, Rožna dolina 3, Lesce.

Št. 060-107/2010/2 (02406)
Ljubljana, 24. decembra 2010
EVA 2010-3311-0073

dr. Igor Lukšič l.r.
Minister
za šolstvo in šport

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

424. Tarifa o vrednosti točke za leto 2012 za plačilo na podlagi obvestila, za plačilo za uporabo radijskih frekvenc in za plačilo za uporabo elementov oštevilčenja

Na podlagi petega odstavka 6. člena, tretjega odstavka 56. člena in tretjega odstavka 70. člena Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 13/07 – uradno prečiščeno besedilo, 102/07 – ZDRad, 110/09 in 33/11) in 4. člena Pravilnika o načinu izračuna plačil na podlagi obvestila, za uporabo radijskih frekvenc in za uporabo elementov oštevilčenja (Uradni list RS, št. 118/04, 90/05, 22/07, 46/10 in 35/11) izdaja direktor Agencije za pošto in elektronske komunikacije Republike Slovenije

TARIFA

o vrednosti točke za leto 2012 za plačilo na podlagi obvestila, za plačilo za uporabo radijskih frekvenc in za plačilo za uporabo elementov oštevilčenja

1. člen (vsebina)

Ta tarifa določa vrednost točke za leto 2012 za izračun plačil na podlagi obvestila, za izračun plačila za uporabo radijskih frekvenc in za izračun plačila za uporabo oštevilčenja Agenciji za pošto in elektronske komunikacije Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: agencija).

2. člen (plačilo na podlagi obvestila)

Vrednost točke za izračun plačila na podlagi obvestila je 1,24 EUR.

3. člen (plačilo za uporabo radijskih frekvenc)

Vrednost točke za izračun plačila za uporabo radijskih frekvenc je 1,09 EUR.

4. člen (plačilo za uporabo elementov oštevilčenja)

Vrednost točke za izračun plačila za uporabo elementov oštevilčenja je 1,13 EUR.

5. člen (priloga k tarifi)

Obrazložitev tarife v Prilogi, ki je sestavni del te tarife, določa razloge za sprejem tarife ter cilje, ki jih agencija zasleduje.

6. člen (prehodna določba)

Za postopke obračunavanja pristojbin oziroma plačil, ki so se začeli v obdobju do uveljavitve te tarife, se uporabljajo predpisi, ki so veljali do uveljavitve te tarife.

7. člen (začetek veljavnosti)

Ta tarifa začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0912-2/2010/12
Ljubljana, dne 3. januarja 2012
EVA 2011-3211-0054

Franc Dolenc i.r.
direktor Agencije za pošto
in elektronske komunikacije RS

K tej tarifi je dala soglasje Vlada Republike Slovenije s sklepom št. 42600-1/2012/3, z dne 2. 2. 2012

Priloga k Tarifi o vrednosti točke za leto 2012 za plačilo na podlagi obvestila, za plačilo za uporabo radijskih frekvenc in za plačilo za uporabo oštevilčenja:

Razlogi za sprejem tarife so:

1. Financiranje agencije preko sistema letnih plačil zavezancev agenciji tako, da zbrana letna plačila pokrijejo stroške, ki jih ima agencija z izvrševanjem določb Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 13/07 – uradno prečiščeno besedilo, 102/07 – ZDRad, 110/09 in 33/11; v nadaljnjem besedilu: zakon) in sorazmerni delež stroškov delovanja skupnih služb agencije, pri čemer je:

– vrednost točke za izračun plačila na podlagi obvestila določena tako, da zbrana plačila na podlagi obvestila krijejo načrtovane stroške, ki jih ima agencija z izvrševanjem določb zakona, razen določb V. in VI. poglavja zakona,

– vrednost točke za izračun plačila za uporabo radijskih frekvenc določena tako, da zbrana plačila za uporabo radijskih frekvenc krijejo načrtovane stroške, ki jih ima agencija z upravljanjem in nadzorom radiofrekvenčnega spektra (V. poglavje zakona),

– vrednost točke za izračun plačila za uporabo elementov oštevilčenja je določena tako, da zbrana plačila za uporabo elementov oštevilčenja krijejo načrtovane stroške, ki jih ima agencija z upravljanjem in nadzorom prostora elementov oštevilčenja (VI. poglavje zakona).

2. Nadaljnje omogočanje neodvisnosti agencije pri izvajanju nalog v okviru njenih pristojnosti.

3. Predvideti porabo sredstev agencije v skladu z vnaprej opredeljenimi cilji.

Na podlagi sprejete tarife želi agencija doseči zlasti naslednje cilje:

– Skladno z določili Zakona o avdiovizualnih vsebinah (Uradni list RS, št. 87/11; v nadaljnjem besedilu: ZAVMS) na novo vzpostaviti inšpekcijski nadzor nad ponudniki avdiovizualnih medijskih storitev in vsebinami v elektronskih medijih ter temu prilagoditi tako kadrovske kot tehnične zmogljivosti, ki jih bo treba povečati zaradi dodatne regulacije in nadzora avdiovizualnih medijskih storitev na zahtevo.

– Skladno z določili ZAVMS mora agencija sprejeti splošne akte in sodelovati pri oblikovanju podzakonskih aktov na podlagi tega zakona.

– Koordinirati digitalno dividendo s sosednjimi državami.

– Začeti s testiranjem DVB-T2 tehnologije na frekvencah za digitalno radiodifuzijo.

– Nadaljnji razvoj vsaj enega stroškovnega modela s poudarkom na novih tehnologijah (NGN).

– Nadaljevati z nadgradnjo in posodobitvijo merilne opreme za celovit nadzor radiofrekvenčnega spektra.

Agencija v finančnem načrtu za leto 2012 načrtuje potrebna sredstva za pokrivanje stroškov, ki bodo nastali pri izvajanju vseh z zakonom (ZEKom) in z Zakonom o poštnih storitvah predpisanih dejavnosti, v skupni višini 5.014.381,00 EUR.

Načrtovani stroški, ki bodo nastali z izvrševanjem nalog agencije izključno na podlagi zakona in sorazmerni delež stroškov skupnih služb agencije, z upoštevanjem kriterija delitve stroškov glede na število zaposlenih po posameznih področjih, se pokrijejo s prihodki od plačil na podlagi tarif za leto 2012, ki predstavljajo plačila na podlagi zakona, ki jih bo potrebno povečati predvsem zaradi dodatne regulacije in nadzora avdiovizualnih medijskih storitev na zahtevo, sprejeti bo treba splošne akte agencije in sodelovati pri oblikovanju podzakonskih aktov na podlagi ZAVMS

Vrsta tarife	Plačila v EUR
Na podlagi obvestil	1.203.883
Za uporabo TK in RDF frekvenc	2.574.526
Za uporabo elementov oštevilčenja	680.909
Skupaj	4.459.318

425. Tarifa o plačilih za izvajanje poštних storitev za leto 2012

Na podlagi 34. člena Zakona o poštних storitvah (Uradni list RS, št. 51/09 in 77/10) in četrtega odstavka 4. člena Pravilnika o načinu izračunavanja in poravnave plačil za izvajanje poštних storitev (Uradni list RS, št. 109/09) izdaja direktor Agencije za pošto in elektronske komunikacije Republike Slovenije

T A R I F O
o plačilih za izvajanje poštних storitev
za leto 2012

1. člen
(vsebina)

Ta tarifa določa višino letnega plačila izvajalcev poštних storitev Agenciji za pošto in elektronske komunikacije Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: agencija) za leto 2012.

2. člen
(način izračuna plačil)

(1) Višina letnega plačila za posamezno skupino poštних storitev se izraža v točkah.

(2) Višina letnega plačila za posamezno skupino poštних storitev je zmnožek števila točk, kot so določene s Pravilnikom o načinu izračunavanja in poravnave plačil za izvajanje poštних storitev (Uradni list RS, št. 109/09; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik) in vrednosti točke ob izdaji sklepa, s katerim se zavezanec določi obveznost plačila.

(3) Zavezanec za plačilo je tista fizična ali pravna oseba, ki izvaja univerzalno storitev na podlagi tretjega odstavka 24. člena Zakona o poštних storitvah (Uradni list RS, št. 51/09 in 77/10) ter fizične ali pravne osebe, ki izvajajo zamenljive storitve na podlagi obvestila in ugotovitvenega sklepa iz drugega odstavka 24. člena istega zakona

3. člen
(vrednost točke in število točk)

(1) Vrednost točke znaša 10,09 EUR.

(2) Število točk za posamezne skupine poštних storitev je določeno v 3. členu Pravilnika.

4. člen
(odmera in izračun plačil)

(1) Letno plačilo za posameznega zavezanca odmeri agencija s sklepom.

(2) S sklepom odmeri agencija višino letnega plačila izvajalca poštних storitev za vse skupine poštних storitev, ki jih izvaja, na način, določen v drugem odstavku 2. člena te tarife.

(3) Plačila se plačujejo letno, in sicer vnaprej za tekoče leto.

(4) Plačilo na podlagi obvestila je zavezanec dolžan plačati v 30 dneh od vročitve sklepa iz prvega odstavka tega člena, plačilo za dovoljenje pa v štirih enakih zneskih v rokih, ki jih določi agencija s sklepom iz prvega odstavka tega člena.

5. člen
(priloga k tarifi)

Obrazložitev tarife v Prilogi I, ki je sestavni del te tarife, določa razloge za sprejem tarife in cilje, ki jih zasleduje agencija.

6. člen
(začetek veljavnosti)

Ta tarifa začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0912-2/2011/11
Ljubljana, dne 3. januarja 2012
EVA 2011-3211-0055

Franc Dolenc l.r.
direktor Agencije za pošto
in elektronske komunikacije RS

K tej tarifi je dala soglasje Vlada Republike Slovenije s sklepom št. 42600-1/2012/3, z dne 2. 2. 2012.

Priloga k Tarifi o plačilih za izvajanje poštних storitev za leto 2012:

PRILOGA I.

Posebna obrazložitev tarife

Tarifa o plačilih za izvajanje poštних storitev predvideva neposredno plačevanje plačil agenciji za opravljanje nalog v okviru njenih pooblastil in pristojnosti.

Razlogi za sprejem te tarife so:

1. Financiranje agencije preko sistema letnih plačil izvajalcev poštних storitev tako, da zbrana letna plačila pokrijejo stroške delovanja področja pošte in sorazmerni delež stroškov delovanja skupnih služb agencije.

2. Nadaljnje omogočanje neodvisnosti področja pošte pri izvajanju nalog v okviru njegovih pristojnosti.

3. Predvideti porabo sredstev področja pošte ter sorazmerno deleža delovanja skupnih služb agencije v skladu z vnaprej opredeljenimi cilji.

Na podlagi sprejete tarife želi agencija doseči zlasti naslednje, v programu dela 2012 zastavljene, cilje:

1. Analizirati trg poštних storitev.

2. Regulacija cen in računovodskega sistema.

3. Spodbujanje konkurence na trgu poštних storitev.

4. Izboljšanje kakovosti prenosa pošiljk univerzalne poštne storitve.

5. Nadzor izvajanja določil podzakonskih aktov.

6. Sodelovanje v mednarodnih telesih.

Agencija v finančnem načrtu za leto 2012 načrtuje potrebna sredstva za pokrivanje stroškov, ki bodo nastali pri izvajanju vseh dejavnosti v okviru pristojnosti agencije, v skupni višini 5.014.381 EUR.

Načrtovani stroški, ki bodo nastali z izvrševanjem nalog agencije za področje pošte in sorazmerni delež stroškov skupnih služb agencije, katerih delo je neposredno povezano z delom in aktivnostmi področja pošte, znašajo 504.250,00 EUR in se pokrijejo s prihodki od plačil na podlagi tarife za leto 2012.

DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE

426. Aneks h Kolektivni pogodbi o oblikovanju pokojninskega načrta za javne uslužbence

Na podlagi 33. člena Kolektivne pogodbe o oblikovanju pokojninskega načrta za javne uslužbence (Uradni list RS, št. 11/04 (34/04 – popr.), 65/07, 66/07 in 103/09) podpisniki kolektivne pogodbe sprejmejo

A N E K S

h Kolektivni pogodbi o oblikovanju
pokojninskega načrta za javne uslužbence

1. člen

S tem aneksom h Kolektivni pogodbi o oblikovanju pokojninskega načrta za javne uslužbence se Kolektivna pogodba o oblikovanju pokojninskega načrta za javne uslužbence (v nadaljevanju: Kolektivna pogodba) uskladi z določili Zakona o preoblikovanju Kapitalske družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter o naložbeni politiki Kapitalske družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja in Slovenske odškodninske družbe (Uradni list RS, št. 79/10 in 26/11).

2. člen

V 23. členu Kolektivne pogodbe se za prvim odstavkom, doda nov odstavek, ki se glasi:

»Na podlagi 14. člena Zakona o preoblikovanju Kapitalske družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter o naložbeni politiki Kapitalske družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja in Slovenske odškodninske družbe (Uradni list RS, št. 79/10 in 26/11) je upravljavec ZVPS, Modra zavarovalnica, d. d. Ljubljana.«.

3. člen

Besedilo 27. člena Kolektivne pogodbe se spremeni tako, da se glasi:

»Ob izpolnitvi pogojev za pridobitev pravic iz prejšnjega člena, upravljavec ZVPS unovči odkupno vrednost enot premoženja ZVPS, vpisanih na osebni račun člana ZVPS in jo prenese na račun kritnega sklada upravljavca ZVPS, iz katerega se bodo izplačevale dodatne pokojninske rente.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka, lahko član ZVPS ob izpolnitvi pogojev za pridobitev pravic iz prejšnjega člena tudi sam izbere drugo zavarovalnico ali pokojninsko družbo, ki mu bo izplačevala dodatno pokojninsko rento, s katero upravljavec ZVPS v njegovem imenu in za njegov račun sklene življenjsko zavarovanje.«.

4. člen

V drugem odstavku 31. člena Kolektivne pogodbe se črta trinajsta alineja.

5. člen

Ta aneks začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 1032-1/2012
Ljubljana, dne 30. januarja 2012
EVA 2012-2611-0018

Vlada Republike Slovenije

dr. Ivan Svetlik l.r.
Minister
za delo, družino
in socialne zadeve

Reprezentativni sindikati
javnega sektorja

SINDIKAT VZGOJE,
IZOBRAŽEVANJA,
ZNANOSTI
IN KULTURE SLOVENIJE
Branimir Štrukelj l.r.

SINDIKAT VETERINARJEV
SLOVENIJE – PERGAM
Milan Štimec
NI PODPISAL

SINDIKAT DELAVCEV V
VZGOJNI, IZOBRAŽEVALNI
IN RAZISKOVALNI DEJAV-
NOSTI SLOVENIJE
Bojan Hribar l.r.

GLOSA – SINDIKAT KULTURE
SLOVENIJE
Doro Hvalica l.r.

SINDIKAT DRŽAVNIH ORGANOV
SLOVENIJE
Frančišek Verk l.r.

POLICIJSKI SINDIKAT SLOVENIJE
Radivoj Urošević l.r.

SINDIKAT CARINIKOV SLOVENIJE
Dušan Pečnik l.r.

SINDIKAT ZDRAVSTVA IN SOCIALNEGA
VARSTVA SLOVENIJE
Zvonko Vukadinovič l.r.

SINDIKAT DELAVCEV V ZDRAVSTVENI
NEGI SLOVENIJE
Jelka Mlakar l.r.

KONFEDERACIJA SINDIKATOV 90
SLOVENIJE
Peter Majcen l.r.

SINDIKAT POKLICNEGA GASILSTVA
SLOVENIJE
Aleksander Ogrizek l.r.

NEODVISNI SINDIKAT DELAVCEV
LJUBLJANSKE UNIVERZE
dr. Tomaž Sajovic l.r.

SINDIKAT KULTURNIH IN UMETNIŠKIH
USTVARJALCEV RTV
Peter Kosmač
NI PODPISAL

SIFARM – SINDIKAT FARMACEVTOV
SLOVENIJE
Dragana Žitnik l.r.

SINDIKATI V ZDRAVSTVU SLOVENIJE –
PERGAM
Matija Cevc l.r.

Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve je dne 31. 1. 2012 izdalo potrdilo št. 02047-3/2007-8 o tem, da je Aneks h Kolektivni pogodbi o oblikovanju pokojninskega načrta za javne uslužbence, vpisan v evidenco kolektivnih pogodb na podlagi 25. člena Zakona o kolektivnih pogodbah (Uradni list RS, št. 43/06) pod zaporedno številko 23/2.

OBČINE

BOROVNICA

427. Odlok o proračunu Občine Borovnica za leto 2012

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 100/08 – odl US, 79/09 in 51/10), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4) in Statuta Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 6/08, 81/09 in 84/11) je Občinski svet Občine Borovnica na 10. redni seji dne 30. 1. 2012 sprejel

O D L O K

o proračunu Občine Borovnica za leto 2012

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Borovnica za leto 2012 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v eurih
	Skupina/Podskupina kontov/Konto	Proračun leta 2012
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	3.538.654
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.732.185
70	DAVČNI PRIHODKI	2.397.235
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.120.811
	703 Davki na premoženje	202.424
	704 Domači davki na blago in storitve	74.000
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	334.950
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	209.050
	711 Takse in pristojbine	1.600
	712 Denarne kazni	3.760
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	5.140
	714 Drugi nedavčni prihodki	115.400
72	KAPITALSKI PRIHODKI	379.437
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	120.000
	721 Prihodki od prodaje zalog	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	259.437
73	PREJETE DONACIJE	5.000
	730 Prejete donacije iz domačih virov	5.000
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	222.032
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	108.532

	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	113.500
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	200.000
	787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	200.000
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	3.592.442
40	TEKOČI ODHODKI	864.458
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	173.016
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	31.983
	402 Izdatki za blago in storitve	641.559
	403 Plačila domačih obresti	0
	409 Rezerve	17.900
41	TEKOČI TRANSFERI	1.139.908
	410 Subvencije	24.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	740.711
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	144.169
	413 Drugi tekoči domači transferi	231.028
	414 Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.461.076
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.461.076
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	127.000
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	80.000
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	47.000
	III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-II.)	-53.788
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	400
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	400
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	400
	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	1.050
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	1.050
	440 Dana posojila	0
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	1.050
	443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMENBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-650
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	0
	500 Domače zadolževanje	0

VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	0
55	ODPLAČILA DOLGA	0
	550 Odplačila domačega dolga	0
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-54.438
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	0
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	53.788
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	
	9009 Splošni sklad za drugo	54.509

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se skupaj s splošnim delom proračuna objavita na spletni strani Občine Borovnica.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

– prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom – uradno prečiščeno besedilo (Uradni list RS, št. 3/07), ki se uporabljajo za nakup opreme za zagotavljanje požarne varnosti;

– pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, ki se uporabljajo za vzdrževanje gozdnih cest;

– prihodki republiške takse za obremenjevanje voda, ki se uporabljajo za financiranje investicij v odvajanje in čiščenje meteornih in fekalnih voda;

– okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov;

– namensko zbrani prispevki občanov za izvajanje tekočih in investicijskih nalog.

Pravice porabe sredstev na proračunski postavki 06008 Sredstva za odpravo nesorazmerij med osnovnimi plačami v občinski upravi, ki niso porabljene v tekočem letu, se prenesejo v naslednje leto za isti namen.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna pri posameznem neposrednem uporabniku med glavnimi programi v okviru posameznega področja proračunske porabe odloča na predlog neposrednega uporabnika župan.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu septembru in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2012 in o njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presežati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2013 60 % navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 10 % navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presežati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 10 %, mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je:

1. proračun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF.

Proračunska rezerva se v letu 2012 oblikuje v višini 5.000 eurov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 5.000 eurov župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

9. člen

(splošna proračunska rezervacija)

Med odhodki proračuna se del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak se zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu posebej izkazuje.

Med odhodki proračuna so planirana sredstva za splošno proračunsko rezervacijo v višini 10.000 eurov.

Sredstva splošne proračunske rezervacije so planirana za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva, ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati. O porabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan. O namenih porabe poroča polletno in letno občinskemu svetu.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

10. člen

(odpis dolgov)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2012 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 200 eurov.

11. člen

Ne glede na določbe Zakona o javnih financah v letni program prodaje stvarnega premoženja občine za proračunsko obdobje 2012 ni potrebno vključiti nepremičnin, katerih ocenjena vrednost ne presega 3.000 eurov.

Za brezplačno pridobitev premoženja je potrebno prehodno soglasje občinskega sveta, če bi takšna pridobitev povzročala stroške in obveznosti.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

12. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

V letu 2012 ne načrtujemo zadolževanja.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Borovnica, v letu 2012 ne sme preseči skupne višine glavnih 75.000 eurov.

13. člen

(obseg zadolževanja javnih zavodov in javnih podjetij)

Javni zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je Občina Borovnica, se lahko v letu 2012 zadolžijo do skupne višine 75.000 eurov pod pogojem, da pridobijo soglasje ustanovitelja.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

14. člen

(začasno financiranje)

V obdobju začasnega financiranja Občine Borovnica v letu 2013, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana o določitvi začasnega financiranja.

15. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-0013/2011-25

Borovnica, dne 30. januarja 2012

Župan
Občine Borovnica
Andrej Ocepek l.r.

428. Sklep o cenah storitev javne službe pogrebne in pokopališke dejavnosti za pokopališče v Borovnici

Na podlagi 19. člena Odloka o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter o urejanju pokopališča na območju Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 59/01) in 16. člena Statuta Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 6/08, 81/09 in 84/11) je Občinski svet Občine Borovnica na 10. redni seji dne 30. 1. 2012 sprejel

S K L E P

o cenah storitev javne službe pogrebne in pokopališke dejavnosti za pokopališče v Borovnici

1. člen

S tem sklepom se določijo cene pokopaliških in osnovnih pogrebnih storitev v Občini Borovnica.

2. člen

Cene pokopaliških storitev znašajo:

STORITEV	CENA V EURO BREZ DDV	CENA V EURO Z DDV
Najemnina za otroški grob – letna	13,00	15,60
Najemnina za enojni grob – letna	13,00	15,60
Najemnina za dvojni grob – letna	20,00	24,00
Najemnina za družinski grob – letna	30,00	36,00
Najemnina za grobnico – letna	30,00	36,00
Najemnina za žarni grob – letna	13,00	15,60
Najemnina za žarno nišo – letna	13,00	15,60
Enkratno plačilo za raztros pepela	25,00	30,00
Enkratno plačilo za anonimni pokop	25,00	30,00
Najemnina poslovilnega objekta poletna – na dan	35,00	42,00
Najemnina poslovilnega objekta zimska – na dan	45,00	54,00
Soglasje za postavitve ali zamenjavo nagrobnika	30,00	36,00
Žarni grob – spomenik, nakup	740,00	888,00
Žarna niša – nakup	400,00	480,00

Poletna tarifa za najem poslovilnega objekta se obračunava od 1. 5. do 30. 9. v tekočem letu.

Z najemom poslovilnega objekta najemnik dobi v uporabo poslovilno vežico, prostor za svojce in sanitarije.

V primeru, da najemnik uporablja oba prostora za svojce, se cena poveča za 10%.

3. člen

Cene osnovnih pogrebnih storitev z DDV znašajo:

POGREBNE STORITVE	KLASIČNI POKOP	ŽARNI POKOP	OTROŠKI POKOP
Prijava smrti	11,70	11,70	11,70
Zdravnik, komisija pred upepelitvijo	0	28,04	0
Upepelitev	0	64,45	0

POGREBNE STORITVE	KLASIČNI POKOP	ŽARNI POKOP	OTROŠKI POKOP
Pogrebno moštvo	75,12	62,60	75,12
Uporaba gospodarskega objekta	0	10,90	0
Uporaba posloviilnega objekta	25,05	25,05	25,05
Uporaba hladilnika	0	6,10	0
Izkop, zasip klasične jame	125,18	0	75,10
Izkop, zasip žarne jame	0	50,07	0
Prevoz z avtofurgonom	12,51	12,51	12,51
Uporaba transportne krste	0	0	0
Delo s pokojnikom osnovno	33,38	33,38	33,38
Tapeciranje krste	10,85	10,85	10,85
POGREBNA OPREMA			
Krsta za pokop oziroma upepelitev, osnovna	129,05	91,27	96,39
Vloga in tančica, osnovna	33,38	33,38	
PVC vreča	26,70	26,70	26,70
Copati	1,67	1,67	
Žara, osnovna	0	15,92	0
Začasno nagrobno obeležje	22,53	22,53	22,53
SKUPAJ	507,12	507,12	389,33

Sklep velja takoj, uporablja pa se od dneva objave dalje.
Za ostale dodatne in nadstandardne storitve velja cenik izvajalca.

Št. 354-0008/2012-1
Borovnica, dne 30. januarja 2012

Župan
Občine Borovnica
Andrej Ocepek l.r.

429. Sklep o enkratni denarni pomoči za novorojenca v Občini Borovnica

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, ZLS-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10) in 16. člena Statuta Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 6/08, 81/09 in 84/11) je Občinski svet Občine Borovnica na 10. redni seji dne 30. 1. 2012 sprejel

S K L E P

o enkratni denarni pomoči za novorojenca v Občini Borovnica

1. člen

Ta sklep določa upravičence, višino pomoči, pogoje in postopek za uveljavljanje pravice za dodelitev enkratne denarne pomoči za novorojenega otroka na območju Občine Borovnica.

2. člen

Enkratna denarna pomoč za novorojenca je enkratna pomoč, s katero se upravičencu zagotovi dodaten prejemek za pokrivanje stroškov, ki nastanejo z rojstvom otroka. Enkratna denarna pomoč se izplača na transakcijski račun vlagatelja ali na otrokovo varčevalno knjižico.

3. člen

Upravičenec do denarne pomoči je eden od staršev novorojenca, če sta oba z otrokom državljan Republike Slovenije in imata v času rojstva stalno bivališče na območju Občine Borovnica, ter tam tudi dejansko bivata.

Pravica do denarne pomoči ni prenosljiva na drugo pravno ali fizično osebo.

Upravičenec nima pravice zahtevati denarne pomoči, če prejme denarno pomoč ob rojstvu otroka v drugi občini.

4. člen

Pravica do denarne pomoči se uveljavlja na podlagi pisne vloge, ki jo poda upravičenec. Vloga obsega:

- ime, priimek in naslov upravičenca,
- številko transakcijskega računa za nakazilo,
- ime, priimek, naslov in datum rojstva otroka,
- izjavo, da nobeden od upravičencev ni uveljavljal te pravice v drugi občini.

Vlogo upravičenci lahko vložijo najkasneje v roku 6 mesecev od dneva otrokovega rojstva. Po preteku tega roka pravica do denarne pomoči preneha in se vloga s sklepom zavrne kot prepoznana.

5. člen

O izplačilu enkratne denarne pomoči odloči občinska uprava s sklepom. Sklep izda občinska uprava v 15 dneh od prejetja popolne vloge.

Enkratna denarna pomoč se izplača prejemniku v roku 15 dni od prevzema sklepa oziroma od odprtja knjižice.

6. člen

O zavrnitvi zahteve za izplačilo enkratne denarne pomoči odloči občinska uprava s sklepom. Zoper sklep o zavrnitvi je dovoljena pritožba pri županu v roku 15 dni od prejema sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri občinski upravi in je oproščena upravne takse.

7. člen

Prejemnik je dolžan vrniti znesek enkratne denarne pomoči skupaj z zamudnimi obrestmi, če se ugotovi, da jo je prejel na podlagi navedbe neresničnih podatkov oziroma v nasprotju z določbami tega sklepa.

8. člen

Višina enkratne denarne pomoči znaša 400,00 evrov. Občinski svet lahko uskladi višino denarne pomoči ob sprejetju proračuna za posamezno leto s posebnim sklepom, na predlog župana.

Upravičencu se ob rojstvu prvega otroka podari tudi knjižica, ki obravnava različna vprašanja v zvezi z novorojenčki.

Sredstva za izplačilo denarnih pomoči in za nakup knjig ob rojstvu prvorojenca se zagotovi v proračunu.

9. člen

Občinska uprava lahko na podlagi pisnega mnenja patro-nažne službe ali pristojnega Centra za socialno delo odloči, da se pomoč dodeli v funkcionalni obliki, če je to v korist otroka.

10. člen

Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati Odlok o enkratni denarni pomoči za novorojence v Občini Borovnica iz leta 2003 s spremembami.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 122-0078/2011

Borovnica, dne 30. januarja 2012

Župan
Občine Borovnica
Andrej Ocepek l.r.

430. Sklep o ukinitvi javnega dobra

Na podlagi Statuta Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 6/08, 81/09 in 84/11), Poslovnika Občinskega sveta Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 33/08) in Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2) je Občinski svet Občine Borovnica na 10. redni seji dne 30. 1. 2012 sprejel

S K L E P
o ukinitvi javnega dobra

1. člen

Ukine se javno dobro na zemljiščih:

- parc. št. 1773/29 – travnik v izmeri 935 m², ki je vpisano v zk. vl. št. 1304, k.o. Zabočevo,
- parc. št. 1738 – pot v izmeri 665 m², ki je vpisano v zk. vl. št. 1340, k.o. Zabočevo.

2. člen

Na parcelah navedene v 1. členu sklepa se vknjiži lastninska pravica na Občino Borovnica, Paplerjeva ulica 22, Borovnica, matična številka: 5883393.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-0034/2011-4

Borovnica, dne 30. januarja 2012

Župan
Občine Borovnica
Andrej Ocepek l.r.

431. Sklep o ukinitvi javnega dobra

Na podlagi Statuta Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 6/08, 81/09 in 84/11), Poslovnika Občinskega sveta Občine Borovnica (Uradni list RS, št. 33/08) in Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2) je Občinski svet Občine Borovnica na 10. redni seji dne 30. 1. 2012 sprejel

S K L E P
o ukinitvi javnega dobra

1. člen

Ukine se javno dobro na zemljiščih s parc. št. 1745/5 – cesta v izmeri 25 m², parc. št. 1745/6 – cesta v izmeri 12 m², parc.

št. 1745/7 – cesta v izmeri 33 m² in parc. št. 1745/8 – cesta v izmeri 12 m², ki so vpisane v zk. vl. št. 1340, k.o. Zabočevo.

2. člen

Na parcelah navedene v 1. členu sklepa se vknjiži lastninska pravica na Občino Borovnica, Paplerjeva ulica 22, Borovnica, matična številka: 5883393.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-0012/2009-11

Borovnica, dne 30. januarja 2012

Župan
Občine Borovnica
Andrej Ocepek l.r.

BOVEC**432. Odlok o spremembi Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo v Občini Bovec**

Na podlagi določb 3., 7. in 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/11; ZGJS), 36. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; ZJZS), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, ZLS-UPB2), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11; ZP-1-UPB8), 16. člena Statuta Občine Bovec (Uradni list RS, št. 72/06, 89/10), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Bovec (Uradni list RS, št. 111/08, 53/11) je Občinski svet Občine Bovec na 12. redni seji dne 7. 2. 2012 sprejel

ODLOK**o spremembi Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo v Občini Bovec**

1. člen

Prvi odstavek 24. člena Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo v Občini Bovec (Uradni list RS, št. 97/11) se spremeni tako, da se glasi:

- »Merila za izbor koncesionarja so:
- cena toplotne energije za uporabnike – maksimalno 60 točk;
 - dosedanje pozitivne reference na področju izvajanja primerljive gospodarske javne službe – maksimalno 10 točk,
 - začetek izvajanja nalog gospodarske javne službe – maksimalno 10 točk,
 - ogljični odtis pri obratovanju kotlovnice – maksimalno 10 točk,
 - soproizvodnja toplotne in električne energije, ter uporaba komunalnih odpadkov kot gorivo – maksimalno 10 točk.«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-06/2011

Bovec, dne 7. februarja 2012

Podžupan
Občine Bovec
v funkciji župana
Valter Mlekuž l.r.

BREŽICE**433. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Brežice, d.o.o.**

Na podlagi 25. in 28. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11), 473. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11 in 100/11 – sklep US), 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 13. redni seji dne 7. 2. 2012 sprejel

ODLOK**o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Brežice, d.o.o.**

1. člen

Prvi odstavek 8. člena Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Brežice, d.o.o. (Uradni list RS, št. 84/11 in 104/11) se spremeni tako, da se glasi:

»Osnovni kapital javnega podjetja znaša 240.000,00 EUR. Ustanovitelj Občina Brežice ima v javnem podjetju osnovno vlogo 7.500,00 EUR oziroma poslovni delež 3,125% in osnovno vlogo 232.500,00 EUR oziroma poslovni delež 96,875%.«

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-8/2011

Brežice, dne 7. februarja 2012

Župan
Občine Brežice
Ivan Molan l.r.

CELJE**434. Odlok o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije**

Na podlagi 11. člena Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (ZSRR-2) (Uradni list RS, št. 20/11) in 17. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 41/95, 77/96, 37/97, 50/98, 28/99, 117/00, 108/01, 70/06 in 43/08) je Mestni svet Mestne občine Celje na 11. seji dne 31. 1. 2012 sprejel

ODLOK**o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se v skladu z zakonom določi seznam sodelujočih občin in sestavo ter način imenovanja ali volitev članov, naloge, organizacijo dela, predstavljanje in zastopanje ter zagotavljanje pogojev za delo Razvojnega sveta Savinjske regije (v nadaljevanju: Svet), katerega ustanoviteljice so občine.

II. USTANOVITEV SVETA

2. člen

(1) Svet ustanovijo naslednje občine (31):

- MESTNA OBČINA CELJE
- MESTNA OBČINA VELENJE

– OBČINA BRASLOVČE

– OBČINA DOBJE

– OBČINA DOBRNA

– OBČINA GORNJI GRAD

– OBČINA KOZJE

– OBČINA LAŠKO

– OBČINA LJUBNO

– OBČINA LUČE

– OBČINA MOZIRJE

– OBČINA NAZARJE

– OBČINA PODČETRTEK

– OBČINA POLZELA

– OBČINA PREBOLD

– OBČINA REČICA OB SAVINJI

– OBČINA ROGAŠKA SLATINA

– OBČINA ROGATEC

– OBČINA SLOVENSKE KONJICE

– OBČINA SOLČAVA

– OBČINA ŠENTJUR

– OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH

– OBČINA ŠMARTNO OB PAKI

– OBČINA ŠOŠTANJ

– OBČINA ŠTORE

– OBČINA TABOR

– OBČINA VITANJE

– OBČINA VOJNIK

– OBČINA VRANSKO

– OBČINA ZREČE

– OBČINA ŽALEC.

(2) Svet je ustanovljen, ko akt o ustanovitvi sprejme dve tretjini občinskih/mestnih svetov občin z najmanj dve tretjinsko večino prebivalstva regije.

III. SESTAVA SVETA

3. člen

(1) Svet sestavljajo:

- voljeni funkcionarji v občini (člani občinskega/mestnega sveta in župani/županja),
- predstavniki gospodarstva, vključeni v organe zbornice, ki imajo sedež v regiji,
- predstavniki nevladnih organizacij, ki imajo sedež v regiji (v nadaljevanju: NVO),
- predstavniki območnih razvojnih partnerstev s sedežem v regiji (v nadaljevanju: ORP).

(2) Število članov Sveta iz prve alineje prejšnjega odstavka šteje 12 članov, iz druge alineje prejšnjega odstavka šteje 12 članov, iz tretje alineje prejšnjega odstavka šteje 6 članov ter iz četrte alineje prejšnjega odstavka šteje še dodatno število članov ORP skladno z 20. členom tega odloka.

(3) Člani sveta se volijo za štiri leta.

(4) Število predstavnikov občin v svetu mora biti enako številu predstavnikov gospodarstva.

(5) Število predstavnikov nevladnih organizacij je enako polovici števila predstavnikov občin.

4. člen

(1) Svet ima predsednika, ki ga izmed sebe izvolijo člani Sveta.

(2) Svet ima podpredsednike, ki predstavljajo ORP oziroma subregije. Podpredsednik ne more biti predlagan iz tiste ORP oziroma subregije, iz katere je izvoljen predsednik.

5. člen

(1) Sedež Sveta je: RASR, Razvojna agencija Savinjske regije d.o.o., Ulica XIV. divizije 12, 3000 Celje (v nadaljevanju: RASR).

(2) Strokovna in administrativna opravila za svet izvaja RASR.

IV. VOLITVE ČLANOV SVETA

6. člen

Predstavniki občin na območju upravne enote se volijo izmed voljenih občinskih funkcionarjev. Oblikovanje kandidatnih list in postopek izvolitve ureja poslovnik občinskega sveta. Z območja upravne enote mora biti izvoljen najmanj en predstavnik.

7. člen

(1) Predstavniki gospodarstva se volijo na podlagi kandidatnih list, ki jih v skladu s predpisi zbornic pripravijo:

- obe regijski gospodarski zbornici,
- 8 območnih obrtno podjetniških zbornic v regiji,
- območna kmetijsko gozdarska zbornica z 8 izpostavami v regiji.

(2) Zbornice izvolijo toliko kandidatov, kolikor jih je določeno v 3. členu tega odloka.

8. člen

(1) Predstavniki NVO, ki imajo sedež v regiji, se volijo na podlagi kandidatnih list, ki jih predlaga regionalno stičišče nevladnih organizacij za Savinjsko regijo v skladu s predpisi NVO.

(2) NVO izvolijo toliko kandidatov, kolikor jih je določeno v 3. členu tega odloka.

9. člen

(1) Občine, organi zbornic gospodarstva in NVO-ji pošljejo RASR listo izvoljenih kandidatov v roku 7 dni od izvolitve. Lista kandidatov vsebuje:

- naziv regije, za katero je oblikovana lista kandidatov,
- osebne podatke kandidatov po abecednem vrstnem redu: ime in priimek, datum rojstva, poklic in delo, ki ga opravlja,
- naslov stalnega prebivališča,
- podatke o predlagatelju kandidature.

(2) RASR v roku 7 dni od prejema zadnje liste kandidatov oblikuje skupno listo kandidatov za volitve v Svet. Lista kandidatov se določi tako, da so ločeno prikazani kandidati iz občin, gospodarstva in NVO. Lista kandidatov mora vsebovati vse podatke iz prejšnjega odstavka.

10. člen

(1) RASR določi vsebino glasovnice za volitve članov Sveta. Glasovnica vsebuje:

- naziv regije, za katero je oblikovana lista kandidatov,
- zaporedne številke ter imena in priimke kandidatov po seznamu,
- navodilo o načinu glasovanja.

(2) RASR pošlje skupno listo kandidatov in določeno glasovnico vsem občinskim/mestnim svetom v regiji.

(3) Vsak občinski/mestni svet pripravi tolikšno število glasovnic, kolikor je članov občinskega/mestnega sveta ter jih žigosa z žigom občine/mestne občine.

11. člen

(1) Volitve članov sveta izvedejo občinski sveti/mestni v roku 30 dni po prejemu kandidatne liste.

(2) Člani občinskega/mestnega sveta glasujejo v skladu z določbami poslovnika občinskega sveta, ki urejajo tajno glasovanje.

(3) Glasuje se tako, da se obkroži beseda »ZA« ali »PROTI«.

12. člen

(1) Občinski/mestni sveti v regiji pošljejo RASR zapisnike o glasovanju v roku 3 dni po izvedenih volitvah. Dokumentarno gradivo v zvezi z volitvami hrani občina/mestna občina.

(2) Izide glasovanja v regiji ugotavlja RASR. Za člane Sveta so izvoljeni tisti kandidati, za katere je glasovala večina občinskih svetov, ki predstavljajo večino prebivalcev vseh občin na območju upravne enote.

13. člen

Predstavniki ORP-jev v regiji imenujejo po enega predstavnika v skladu s svojimi pravili.

V. KONSTITUIRANJE SVETA

14. člen

(1) Svet je konstituiran na prvi seji, na kateri je navzočih več kot polovica članov Sveta.

(2) Člani Sveta na prvi seji izmed sebe izvolijo predsednika, ki predstavlja in zastopa Svet.

VI. ODBORI SVETA

15. člen

Za pripravo predlogov odločitev v postopku priprave in izvajanja regionalnega razvojnega programa na prioritetenih področjih razvoja v regiji imenuje Svet odbore. Odbore sestavljajo predstavniki regijske razvojne mreže, zunanji strokovnjaki, predstavniki občin, izpostav državnih organov in drugih institucij, ki delujejo v regiji in so pomembne za njen razvoj.

VII. PRISTOJNOSTI IN NALOGE SVETA

16. člen

Svet ima naslednje naloge:

- vodenje in usmerjanje priprave Regionalnega razvojnega programa,
- sprejem Regionalnega razvojnega programa,
- na področju regionalnega razvoja sodeluje z regijami drugih držav,
- sklepanje Dogovorov za razvoj regije,
- sodelovanje v teritorialnem razvojnem dialogu,
- spremljanje izvajanja Regionalnega razvojnega programa in Dogovorov za razvoj regije,
- opravljanje drugih nalog v skladu z zakonom.

VIII. ORGANIZACIJA DELA SVETA

17. člen

(1) Svet podrobneje uredi organizacijo in način svojega dela s poslovníkom.

(2) Delo Sveta je javno. Če je zaradi problematike, ki jo obravnava Svet, seja sveta za javnost zaprta, sporoči predsednik Sveta odločitev Sveta javnosti tako, da poda izjavo ali skliče tiskovno konferenco.

(3) Vsak član Sveta je v javnosti dolžan predstaviti in zastopati odločitev Sveta.

18. člen

(1) Svet sprejema odločitve z večino glasov navzočih članov. Svet veljavno odloča, če je na seji navzočih večina vseh članov sveta in večina članov sveta, predstavnikov občin.

(2) Odločitev sveta o Regionalnem razvojnem programu in Dogovoru o razvoju regije mora naknadno potrditi 60 odstotkov županov občin/mestnih občin z večino prebivalstva regije.

IX. ZAGOTAVLJANJE POGOJEV ZA DELO SVETA

19. člen

Sredstva, ki so potrebna za kritje materialnih stroškov delovanja Sveta zagotovi RASR iz naslova sredstev za opravljanje nalog spodbujanja razvoja iz pogodbenega razmerja z občinami in SVLR.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

20. člen

Za prve volitve Sveta se glede predstavnikov ORP-jev v regiji upošteva število ORP-jev v skladu s 17. členom ZSRR-2, ki so delovali na področju regionalnega razvoja v Savinjski regiji na dan sprejema tega odloka.

21. člen

Mandat članov prvega sveta, ustanovljenega po uveljavitvi tega odloka, traja do prve seje novo izvoljenega občinskega sveta na prvih rednih lokalnih volitvah po uveljavitvi tega odloka.

22. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne, ko ga sprejme 2/3 občinskih/mestnih svetov z najmanj 2/3 večino prebivalstva.

Št. 0302-1/2012

Celje, dne 31. januarja 2012

Župan
Mestne občine Celje
Bojan Šrot l.r.

DOBRNA**435. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Dobrna**

Občinski svet Občine Dobrna je na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 80/10), Sklepa ministra, pristojnega za urejanje prostora, o ugotovitvi usklajenosti predloga Občinskega prostorskega načrta Občine Dobrna št. 35016-35/2008/74 z dne 13. 1. 2012 ter na podlagi 15. člena Statuta Občine Dobrna (Uradni list RS, št. 49/99, 15/01, 112/01, 136/04, 134/06, 101/11) na 12. redni seji dne 31. 1. 2012 sprejel

ODLOK**o občinskem prostorskem načrtu Občine Dobrna**

1. UVODNE DOLOČBE

1.1. Predmet in pravna podlaga

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme občinski prostorski načrt občine Dobrna (v nadaljevanju: OPN), ki ga je pod številko projekta 41-2008, izdelalo podjetje URBANISTI, d.o.o., Celje.

(2) Pravna podlaga za pripravo OPN je dana v zakonu o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09).

1.2. Območje OPN

2. člen

Območje OPN je celotno območje Občine Dobrna.

1.3. Strokovne podlage in drugi uporabljeni podatki

3. člen

(1) OPN je izdelan na podlagi naslednjih strokovnih podlag: Strokovne podlage za občinski prostorski načrt Občine Dobrna (URBANISTI Gorazd Furman Oman s.p., Celje, februar 2008, št. proj. 06-09).

(2) Kot podlaga za celovito načrtovanje naselja Dobrna je bil izdelan urbanistični načrt, in sicer: Urbanistični načrt naselja Dobrna (URBANISTI, d.o.o., Celje, 2008, št. proj. 41-2008).

(3) OPN na posameznih mestih dosledno in dobesedno izhaja iz zgoraj navedenih strokovnih podlag, vendar je nadaljnje sklicevanje na avtorska dela zaradi preglednosti v prostorskem aktu izpuščeno.

(4) OPN je izdelan na podlagi naslednjih digitalnih podatkov:

– prostorske sestavine dolgoročnega plana občine za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana občine za obdobje 1986–1990 (v nadaljnjem besedilu: veljaven prostorski plan občine), vir: Občina Dobrna,

– zemljiškega katastra – ZKP vektor in pisni del, vir: Javne informacije Slovenije, Geodetska uprava Republike Slovenije, 9. 5. 2008,

– katastra stavb – grafični in pisni del, vir: Javne informacije Slovenije, Geodetska uprava Republike Slovenije, 9. 5. 2008,

– podatkov za prikaz stanja prostora za Občino Dobrna, vir: Ministrstvo za okolje in prostor, september 2008,

– dejanske rabe, vir: Ministrstvo za okolje in prostor ter Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, september 2008 (v nadaljevanju: dejanska raba).

(5) V OPN so vključene smernice nosilcev urejanja prostora, ki so priloga k temu prostorskemu aktu. Vse ostale strokovne podlage iz tega člena so prav tako priloga k temu prostorskemu aktu in se hranijo v spisu postopka pri pripravljalcu prostorskega akta.

1.4. Vsebina prostorskega akta

4. člen

(1) OPN je sestavljen iz tekstualnega dela (odloka) in grafičnega dela ter prilog.

(2) Tekstualni del OPN je sestavljen iz naslednje vsebine:

1. uvodne določbe,
2. strateški del,
3. izvedbeni del,
4. prehodne določbe
5. končne določbe.

(3) Grafični del OPN je sestavljen iz naslednje vsebine:

1. grafični prikazi strateškega dela,
2. grafični prikazi izvedbenega dela.

(4) Priloge OPN so naslednje:

1. izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta,
2. prikaz stanja prostora,
3. strokovne podlage,
4. smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
5. obrazložitev in utemeljitev,
6. povzetek za javnost.

1.5. Uporabljeni izrazi

5. člen

(1) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na »vrste objektov glede na namen«, pomenijo naslednje:

– vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov so dane v skladu z uredbo o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03)

– vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen so dane v skladu z uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost (Uradni list RS, št. 37/08).

(2) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na »vrste gradenj in izvedbe drugih del«, pomenijo naslednje:

– vrste gradenj in izvedbe drugih del se štejejo kot dopustne, če niso v nasprotju z določili tega odloga ter s predpisi s področja ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, obrambe in varovanja zdravja

– rekonstrukcija objekta pomeni rekonstrukcija zakonito zgrajenega objekta

– vzdrževanje objekta pomeni vzdrževanje zakonito zgrajenega objekta, razen če ni s tem odlokom drugače določeno.

(3) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na »parcelo, namenjena gradnji«, pomenijo naslednje:

– parcela, namenjena gradnji je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu

– parcela, namenjena gradnji na katerem stoji objekt je gradbena parcela, ki je določena v izdanih dovoljenjih s področja graditve objektov

– če obstoječ objekt še nima določene parcele, namenjene gradnji, se do njene določitve za namen postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov na območjih razpršene gradnje šteje tisti del površine zemljiške parcele, na kateri stoji takšna stavba (fundus), pomnožena s faktorjem 2

– v postopkih določanja parcele, namenjene gradnji oziroma gradbene parcele, se le-ta določa v površini kot je predpisana v pogojih parcelacije; če se parcela, namenjena gradnji oziroma gradbena parcela določa za obstoječe objekte in presega določila o minimalni in maksimalni površini parcel, namenjenih gradnji, se določi glede na namembnost objekta v površini, ki omogoča rabo objekta ali stavbe ali sklopa objektov z zunanjimi ureditvami.

(4) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na »velikost objektov«, pomenijo naslednje:

– tlorisna površina je določena kot tlorisna površina ene etaže in sicer tiste, ki ima največjo tlorisno površino

– višina objekta je določena kot višina najvišje točke objekta merjeno od najnižje povprečne točke terena

– objekt mora zadostiti vsem pogojem, ki so predpisani za velikost objekta.

(5) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na »faktorje izrabe«, pomenijo naslednje:

– faktor izrabe parcele, namenjene gradnji, je določen kot razmerje med bruto tlorisno površino objekta in celotno površino parcele, namenjene gradnji, pri čemer je bruto tlorisna površina objekta skupna površina vseh etaž objekta, ki so nad nivojem terena

– faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji, je določen kot razmerje med zazidano površino in celotno površino parcele, namenjene gradnji

– pri določanju maksimalnih faktorjev izrabe in faktorjev zazidanosti parcele, namenjene gradnji, se upoštevajo površine vseh objektov, tudi vseh enostavnih in nezahtevnih objektov, na parceli, namenjeni gradnji

– prostornina objekta je določena kot prostornina celotnega objekta, vključno z etažami, ki so pod nivojem terena

– faktor gradbene prostornine na gradbeno parcelo je določen kot razmerje med bruto prostornino objekta in površino celotne gradbene parcele, pri čemer je bruto prostornina objekta zmnožek bruto tlorisne površine objekta in povprečne višine objekta nad nivojem terena.

(6) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na »odmik«, pomenijo naslednje:

– odmik od parcelnih meja ali odmik med posameznimi objekti se meri od najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom.

(7) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na »grajeno območje kmetije«, pomenijo naslednje:

– grajeno območje kmetije se opredeli tako, da se z ravnimi črtami povežejo v vseh smereh najbolj izpostavljeni deli stavb in gospodarskih poslopjij kmetije (vključno z nezahtevnimi in enostavnimi objekti).

(8) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na usmeritve glede zahtev glede natečajev, pomenijo naslednje:

– določilo glede obveznosti natečajev, ki se glasi kot »ne«, pomeni, da natečajji niso obvezni, vendar pa ob tem niso prepovedani.

(9) V odloku uporabljeni izrazi, ki se nanašajo na naselja, pomenijo naslednje:

– območja naselij po registru prostorskih enot (RPE) pomenijo območja naselij, ki predstavljajo evidentirane uradne členitve prostora, določene z zakoni, uredbami, odloki ali sklepi Geodetske uprave Republike Slovenije

– poselitvena območja naselij pomenijo območja naselij in območja, predvidena za njihovo širitev, ki so bila kot taka določena v veljavnem prostorskem planu občine

– okvirna območja naselij pomenijo s tem odlokom določena območja strnjeno grajenih stavb različnih namembnosti s pripadajočimi površinami, potrebnimi za njihovo uporabo in območje površin, predvidenih za širitev.

(10) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni določen v prejšnjem odstavku, imajo enak pomen, kot ga določajo predpisi s področja graditve objektov ali predpisi s področja prostorskega načrtovanja.

2. STRATEŠKI DEL

2.1. Splošne določbe

6. člen

V strateškem delu OPN so za celotno območje Občine Dobrna določena:

- izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine,
- zasnova prostorskega razvoja občine,
- zasnova gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena,
- okvirna območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana,
- okvirna območja razpršene poselitve,
- usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu
- usmeritve za razvoj v krajini,
- usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč,
- usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev.

2.2. Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine

2.2.1. Osnovne ugotovitve, ki izhajajo iz analiz stanja, teženj in možnosti prostorskega razvoja

7. člen

A) Uvod.

(1) Občina Dobrna je veljaven prostorski plan občine sprejela tik pred uveljavitvijo Zakona o urejanju prostora – ZUreP-1 (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03). Ta prostorski plan je bil rezultat večletnega truda Občine Dobrna pri oblikovanju nove razvojne vizije. Izdelan je bil na celovitih strokovnih podlagah (Razvojna vizija Občine Dobrna – urbanistična delavnica 2002, URBANISTI, Celje, december 2002; Strokovne podlage za poselitve – Občina Dobrna 2003, URBANISTI, Celje, julij 2003; Urbanistična zasnova naselja Dobrna, URBANISTI, Celje, januar 2004), ki so dosegle širok konsenz tako med potencialnimi investitorji kot med lokalno skupnostjo in vsemi nosilci urejanja prostora. Tako je prostorski plan zagotovil možnosti dolgoročnega razvoja občine, saj so bila z njegovi sprejetjem določena obširna območja za nove investicije s področja gospodarstva in posameznih fizičnih oseb. S tem prostorskim planom je Občina Dobrna dosegla vse takrat zastavljene cilje: oblikovala je strokovno utemeljena poselitvena območja naselij, kamor je usmerila novo gradnjo, izdelala je dolgoročno zasnovano urbanistično zasnovo občinskega središča, zagotovila prostorske možnosti za številne investicije s področja družbenih dejavnosti, turizma, športa in podobno ter zagotovila nova stavbna zemljišča za individualno gradnjo.

(2) Zaradi zgoraj navedenega ima Občina Dobrna v prihajajočem obdobju manjši obseg razvojnih potreb, sistem prostorskih aktov pa mora prilagoditi novemu ZPNačrtu.

(3) Pri pripravi OPN po ZPNačrtu je Občina Dobrna zasledovala kontinuiteto strokovnih podlag zadnjih petih let, ki sledijo

dolgoročnemu prostorskemu razvoju Občine Dobrna in so kot take še vedno aktualne.

B) Splošno o občini.

Občina Dobrna je geografsko zaključena celota na severnem delu Celjske kotline, med obronki Paškega Kozjaka in Pohorja. Po površini meri 31,68 km² in ima okrog 2100 prebivalcev. Največje naselje, Dobrna, leži na nadmorski višini 375 m, najvišje ležeči del občine je Paški Kozjak – Štrukljev vrh 1226 m. Dobrna ima skoraj 900-letno tradicijo in spada med naša najstarejša zdravilišča poleg Rogaške Slatine in Dolenjskih Toplic. Terme Dobrna d.d. so največji gospodarski subjekt in nosilec turističnega gospodarstva občine. Pomemben del turistične ponudbe občine predstavlja neokrnjena narava in bogata kulturna dediščina podeželja. Oddaljenost od (upravnega središča) Celja je 18 km in od mesta Velenja 10 km. Do najbližjega letališča v Mariboru je 60 km, do letališča Brnik 85 km in do letališča v Grazu 120 km.

C) Vizualna podoba občine.

C1) Relief.

Občino Dobrna sestavljata dve izraziti reliefni enoti. Prva so pobočja Paškega Kozjaka na severnem delu, za katera je značilen zaobljen, kopast relief brez skalovitih pobočij. Izrazitih vrhov ni, prevladujejo zaobljene oblike. Zožitve prostora se pojavljajo med reliefnimi robovi, njihova izraznost pa je odvisna od strmine pobočij. Posebej izrazite so zožitve ob vodah (na primer Hudičev graben). Drugih izrazitih reliefnih posebnosti (prav zaradi njegove zaobljene, kopaste oblike) ni. Za Dobrnsko podolje na jugu občine je značilno večje – glede na ostali teren pretežno uravnano – območje, na katerem se je razvilo edino večje zgoščeno naselje Dobrna.

C2) Površinske vode.

Površinske vode (potoki) se stekajo po grapah s pobočij Paškega Kozjaka na južno stran občine. Izrazitost voda je sicer manjša, saj potoke zakrivata gozd in obvodna vegetacija, poleg tega pa so zaradi svojega majhnega obsega manj opazni. Med večje, a vizualno še vedno manj izrazite površinske vode občine sodita predvsem vodotoka Dobrnica in Topliški potok, ki tečeta čez občinsko središče in ga tudi poplavno ogrožata. V neposredni bližini naselja Dobrna (pri dvorcu Novi grad) se nahajajo trije ribniki, ki so bili zaradi slabe vzdrževanosti in posledične zaraščenosti v preteklosti dokaj neizraziti, stanje pa se počasi spreminja, in sicer s postopnim urejanjem samih ribnikov in njihovih brežin (dva ribnika sta še nevzdrževana, en ribnik, ki se nahaja pri Vili Purška v Lokovini, pa je bil v letih 2009 in 2010 očiščen, urejen s potmi, koši za smeti, klopami in s pomolom).

C3) Vegetacijski pokrov.

Praktično ves severni del občine pokriva gozd. Zelo značilne so strnjene čistine znotraj gozda – celki, ki so razpršene po južnih pobočjih Paškega Kozjaka. Tem gre pripisati visoko izrazitost, saj predstavljajo velik kontrast okoliškemu gozdu. V južnem delu občine se gozd razredči, nadomestijo ga obdelovalne površine in grajena struktura. V tem delu vidno ne izstopa noben vegetacijski element. Do nedavnega so v južnem delu občine izstopale hmeljske površine južno od naselja Dobrna, in sicer zaradi svojega pomena (netipičen element v krajinski sliki) ter negativnih vplivov na okolje (pesticidi), vendar so bile hmeljske žičnice v celoti odstranjene v prvi polovici l. 2011, ponovna postavitev žičnic in sajenje hmelja pa se ne dovoljuje.

C4) Grajena struktura.

Največje strnjeno naselje v občini je Dobrna, ki je izrazita tako zaradi svojega obsega (predstavlja največjo vidno zgoštev grajene strukture) kot zaradi lege na uravnanim terenu. Poleg Dobrne se grajena struktura gosti v jedrih naslednjih naselij: Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica. Gradnja severnega dela občine je razpršena. Pojavlja se v obliki samotnih domačij znotraj celkov pod Paškim Kozjakom. Ta oblika ima največjo izraznost, saj se pojavlja na čistinah sredi obširnih gozdnatih območij in predstavlja izrazito ohranjeno avtohtono obliko razpršene poselitve, ki jo je potrebno še posebej varovati. Na preostalem osrednjem in

južnem območju občine se pojavlja preplet razpršene poselitve in razpršene gradnje; tu se prepletajo prepoznane oblike avtohtone razpršene poselitve (npr. na vinogradniških območjih), manjše gostitve grajene strukture (npr. slemenska gradnja, obcestna pozidava ob komunikacijah) ter razpršena gradnja kot negativni trend poselitve. Razpršena gradnja, ki predstavlja velik del grajene strukture v osrednjem in južnem delu občine, je izrazita v nasprotnem, negativnem smislu, saj razvrednoti naravno okolje. Poleg tega je njena pojavnost preveč naključna in razdrobljena. Izpostaviti velja še delno vidna cerkvena zvonika (zvonik cerkve Marijinega vnebovzvetja v Dobrni in cerkve sv. Miklavža v Vrbi), medtem ko je sv. Jošt zaradi zaraščenosti z drevjem precej manj izrazit. Ostala grajena struktura (električni vodi, ceste) je precej neizrazita in se prilagaja terenu in vegetaciji. Tudi degradirana območja (kamnolomi, območje čistilne naprave ipd.) vidno ne izstopajo v krajinski sliki.

D) Poselitev in demografija.

(1) Celotna Občina Dobrna šteje po popisu prebivalstva leta 2002 skupaj 2083 prebivalcev. Največ prebivalcev, dobra četrtina vseh, živi v območju občinskega središča – naselja Dobrna. Po številu prebivalcev si območja naselij sledijo v naslednjem vrstnem redu: Klanc, Zavrh nad Dobrno, Lokovina, Vinska Gorica, Vrba, Strmec nad Dobrno, Pristova, Brdce nad Dobrno in Parož ter naselje z najmanjšim številom prebivalcev Loka pri Dobrni.

(2) V nasprotju z negativnim naravnim prirastom na državnem nivoju, je v Občini Dobrna v letu 2005 prisoten ničelni naravni prirast – število rojenih je enako številu umrlih. Vendar je ob tem potrebno pokazati podatke daljšega časovnega obdobja. Od leta 1999 dalje, je naravni prirast v Občini Dobrna zelo variabilen. Tako je v prvem letu prisoten negativen naravni prirast, nato sledi obdobje treh let, ko je naravni prirast pozitiven, v obdobju 2003–2004 znova negativen, nato pa se, kot je navedeno za leto 2005, ustavi na 0.

(3) Po podatkih Statističnega urada RS, ki spremlja tudi letno gibanje prebivalstva, je v obdobju od leta 1999 do 2002 prisoten občuten porast prebivalstva, nato pa v letih 2003 in 2004 rahel upad. Število prebivalstva nato do leta 2006 ostane stabilno. V primerjavi z začetnim letom opazovanja (l. 1999) se je število prebivalcev v celotni občini povečalo za 1,2% (l. 2006).

(4) Večje razlike so opazne pri gibanju števila prebivalcev znotraj posameznih naselij. Največji porast prebivalcev je prisoten v občinskem središču – naselju Dobrna, gibanje števila prebivalcev v ostalih naseljih pa je dokaj enakomerno. Bistven upad števila prebivalcev je zaznati v naseljih Brdce nad Dobrno in Strmec nad Dobrno, kjer je število prebivalcev upadlo za polovico.

(5) Naselje, v katerem prihaja do največje gostitve grajene strukture, je občinsko središče Dobrna. Manjše gostitve grajene strukture, ki se pojavljajo v jedru kot vasi, so še naselja Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica. Preostala poselitev je pretežno razpršena; ponekod je razpoznana kot avtohtona poselitveni vzorec kmetij v celkih (severni del občine oziroma širše območje Paškega Kozjaka), v osrednjem in južnem delu pa kot preplet razpršene poselitve in razpršene gradnje.

(6) Glede na izhodišča Strategije prostorskega razvoja Slovenije – SPRS (Uradni list RS, št. 76/04) naselja v Občini Dobrna ločimo na:

– urbano naselje Dobrna, v katerem se nahajajo »storitvene, oskrbne in druge dejavnosti, ki oskrbujejo prebivalce, ki prebivajo v naselju«; Dobrna »predstavlja središče gravitacijskega območja« naselij preostale občine in je kot urbano naselje prepoznana zaradi vloge občinskega središča ter zaradi izrazitega turistično zdraviliškega značaja,

– vasi kot območja, ki so v veljavnem prostorskem planu občine že opredeljena kot poselitvena območja (Lokovina, Zavrh nad Dobrno, Klanc in Vrba), poleg teh pa še Vinska Gorica, in sicer kot »naselja, ki imajo manj kot 500 prebivalcev in nimajo razvitih dejavnosti, ki so značilne za urbano naselje«,

– preostalo poselitev predstavljajo zaselki »kot poseljena območja, ki imajo manj kot deset stanovanjskih stavb«.

2.2.2. Razvojne potrebe v občini ter razvojne potrebe države in regije

8. člen

(1) Območje s posebnimi potenciali je predvsem celoten severni del občine (širše območje Paškega Kozjaka), kjer je poselitev razpoznavna kot izrazito dobro ohranjena avtohtona oblika razpršene poselitve kmetij v celkih, sicer pa je severni del občine izrazito naravno ohranjen in kot tak zavarovan s številnimi režimi varstva narave.

(2) Območje s posebnimi potenciali je nadalje širše območje zdraviliško termalnega dela v severo-zahodnem delu naselja Dobrna, ki ga zaznamuje specifična arhitektura, vezana na zdraviliško tradicijo kraja, v povezavi s parkovno ureditvijo.

(3) s strani vodotokov Dobrnica in Topliški potok je ogrožen celoten center Dobrne. Potencialno ogrožena so vsa območja neposredno ob vodotokih v občini.

(4) Osrednji in južni del občine je ogrožen zaradi zemeljskih plazov.

(5) Območje Občine Dobrna ni ogroženo zaradi emisij SO₂, povečanega onesnaženja zraka ali vodotokov, je pa prisotna poškodovanost gozdov, in sicer od 20 do 29 %.

(6) Dobrni bližnji center visoke onesnaženosti okolja je Celje, kjer se nahaja tudi najbližje veliko odlagališče odpadkov (Bukovžlak pri Celju).

(7) Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti ter temu primerno prilagoditi način gradnje. Po podatkih Agencije RS za okolje za območje OPN velja projektni pospešek tal v (g): 0,125 (vir: ARSO Metapodatkovni portal, <http://gis.arso.gov.si/mpportal/>, Potresna nevarnost Slovenije – projektni pospešek tal za povratno dobo 475 let, 1. 2. 2010). Za nadaljnje projektiranje se uporablja naveden podatek iz karte projektnega pospeška tal in Evrokod 8.

(8) Iz kart temeljnega načrta in regijskega načrta, ki je podrobneje razdelan za območje Zahodnoštajerske regije, izhaja, da se Občina Dobrna nahaja na območju VII. stopnje po EMS lestvici (vir: Načrt zaščite in reševanja ob potresu, verzija 2.0, izdelal: D. Praprotnik, 1999–2008)

2.2.3. Medsebojni vplivi in povezave z območji sosednjih občin

9. člen

(1) Medsebojni vplivi in povezave z območji sosednjih občin izhajajo iz razvojnih teženj. Skupno sodelovanje z Mestno občino Velenje, Občino Vitanje in Občino Mislinja bo potrebno prvenstveno na področju sonaravnega razvoja in urejanja prostora v severnem delu občine, na širšem območju Paškega Kozjaka. Celotno območje Paškega Kozjaka, za katero je značilna velika gostota kulturne dediščine in številne medsebojne, pogosto zgodovinsko odvisne povezave, je pomembne del narodove identitete, ki tvori prepoznavno kulturno krajino visoke doživljajske vrednosti. Na tem območju se varuje zlasti krajinsko zgradbo (naravne kot kulturne prvine), ekološke procese sonaravnega gospodarjenja v kulturni krajini, tipologijo krajinskih prvin in povezavo s stavbno naselbinsko dediščino.

(2) Povezave s širšo regijo nakazujejo tudi Terme Dobrna d.d., in sicer v smislu razvoja turizma celotne regije.

(3) Skupno sodelovanje s preostalimi občinami pa se navezuje predvsem na skupno urejanje celotne infrastrukture.

2.2.4. Cilji prostorskega razvoja občine

10. člen

(1) Ob upoštevanju izhodišč so cilji prostorskega razvoja opredeljeni z namenom razreševanja obstoječih in pričakovanih prostorskih problemov v občini ter preusmeritve negativnih teženj in doseganja večje stopnje urejenosti v prostoru, pri čemer bo dan poudarek na izboljšanju kvalitete bivanja.

(2) V prostorski razvoj občine se vnašajo nove vsebine, rešujejo se konflikti v prostoru, rešujejo se razvojni pogledi, za-

črtajo se razvojne potrebe občine po novih poslovnih površinah v smislu razvoja tržnega gospodarstva, uredi se policentrični razvoj naselij v občini, učinkovito se uredi načrtovanje prometne in druge infrastrukture v občini, zagotovijo se pogoji za turistični razvoj glavnega turističnega generatorja v občini (Terme Dobrna d.d.), zagotovijo se pogoji za storitvene dejavnosti na območju celotne občine, zagotovijo se pogoji za prestrukturiranje večjih kmetij v celovite gospodarske subjekte, zagotovijo se pogoji za ohranjanje poselitve na območju avtohtone razpršene poselitve ter za usmerjanje nove gradnje v obstoječa naselja s poudarkom na kompleksnejši ureditvi občinskega središča, naselja Dobrna.

(3) Pri načrtovanju novih ureditev bo Občina Dobrna ohranjala dosednji vzdržen in trajnostni prostorski razvoj in varovala kulturno dediščino ter naravno okolje in naravne vrednote v občini. Razvoj bo načrtovan tako, da se nove prostorske ureditve predvidoma ne bodo umeščale v območja ohranjanja narave.

(4) Konkretni, srednjeročni cilji prostorskega razvoja Občine Dobrna so naslednji:

- zagotoviti prostorske možnosti za večstanovanjsko gradnjo v območju strnjениh naselij,

- območje razpršene gradnje v Vinski Gorici sanirati kot novo naselje, kamor se bo med drugim lahko usmerjala nova gradnja,

- veljavno urbanistično zasnovo naselja Dobrna nadomestiti z urbanističnim načrtom ob upoštevanju novega trenda intenzivnejšega prostorskega razvoja,

- v čim večji možni meri poiskati prostorske možnosti za individualne investicije občanov,

- zagotoviti prostorske možnosti za umestitev mešane obrtne in trgovske dejavnosti na območju Pristove, južno od regionalne ceste proti Celju oziroma južno od novega bencinskega servisa,

- začrtati nove smeri turistične ponudbe za različne ciljne skupine,

- umestiti manjkajočo družbeno infrastrukturo, med drugim nov varstveno delovni center,

- revitalizirati kulturno dediščino – tudi z novo, primerno vsebino objektov, med drugim revitalizirati graščino Guteneg, v katerem so sedaj urejena stanovanja; ob tem je potrebno zagotoviti prostorske možnosti za večstanovanjsko gradnjo, kamor se bodo lahko selili prebivalci Gutenega,

- urediti skupno »komunalno cono«, kjer se poleg čistilne naprave uredi zbirni center kosovnih odpadkov,

- poiskati alternativno lokacijo za poslovne dejavnosti, ki bo nadomestila neprimerno območje predvidenih poslovnih dejavnosti v Lokovini,

- sanirati nelegalne odvzeme gramoza.

2.2.5. Konceptualna izhodišča prostorskega razvoja občine

11. člen

(1) Osnovni namen urejanja prostora v Občini Dobrna mora slediti usklajevanju gospodarskih, družbenih in okoljevarstvenih vidikov razvoja, s čimer se omogoča skladen civilizacijski in kulturni razvoj. Usmerjanje razvojnih procesov in posegov v prostor mora izhajati iz uravnoteženosti razvojnih potreb in varstvenih zahtev, pri čemer je treba območje Občine Dobrna urejati tako, da se:

- zagotavlja vzdržen razvoj v prostoru in racionalna raba zemljišč s poudarkom na varstvu prostorskih zmogljivosti za sedanje in prihodnje generacije,

- omogoča kakovostne in enakovredne življenjske razmere v naseljih in na podeželju,

- doseže prostorsko usklajeno in med seboj dopolnjujočo razmestitev različnih dejavnosti v prostoru,

- zagotavlja prostorske možnosti za skladen razvoj skupnosti,

- ohranja narava, varujejo naravni viri ter kakovosti bivalnega okolja in kulturna dediščina,

– omogoča obrambo države in zagotavlja varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(2) Razvoj Občine Dobrna temelji na paradigmi razvoja turizma. Turistično infrastrukturo je potrebno ustrežnejše izkoristiti ter kvalitativno izboljšati predvsem v luči naslednjih ukrepov:

– prilagoditev objektov varovanju okolja, naravnih vrednot in kulturne dediščine ter krajevnim značilnostim,

– izgradnja in vzdrževanje različnih planinskih in turističnih poti za kolesarjenje in pešačenje ter drugih naprav, ki omogočajo stik z naravo in okolico,

– saniranje jedra naselja Dobrna, opuščeni ali neprimerno rabljeni objektov kulturne dediščine (Vila Ružička, Guteneg, Novi grad) in drugih objektov turistične infrastrukture in razvijanje ponudbe, ki bo zagotavljalo normalno bivanje in aktivnosti domačemu prebivalstvu in povečalo turistično privlačnost.

2.3. Zasnova prostorskega razvoja občine

2.3.1. Prednostna območja za razvoj poselitve in razvoj dejavnosti

12. člen

(1) Pri usmerjanju nove poselitve je potrebno ohraniti sedanjo zeleno podobo prostora in obstoječo identiteto krajine. Občina naj ohrani ruralno podobo, brez industrije, v prihodnje pa naj se umeščajo le tiste vrste dejavnosti, ki jih prostor prenese. Razvoj je potrebno spodbujati, vendar le do meje, ki ohranja kvaliteto okolja. Povečanje števila prebivalstva mora biti uravnoteženo in zgolj do tistih mej, ki jih lahko družba in prostor še preneseta.

(2) Nujno je potrebno ohraniti kmetije, in sicer predvsem zaradi ohranjanja kulturne krajine.

(3) Glavnina razvoja občine se usmerja v naselje Dobrna, ki ga omejujejo tri ključne točke – Guteneg, Novi grad in zdraviliški kompleks. Občinsko središče, naselje Dobrna, naj z bolj urejeno osnovno oskrbo doseže večjo centralno moč.

(4) V območje naselja Dobrna se umesti večstanovanjska gradnja. Ker znotraj strnjenege dela Dobrne ni več prostih površin, se dopusti širitev naselja skladno z urbanističnim načrtom. Novi večstanovanjski objekti služijo med drugim tudi za selitev prebivalcev iz graščine Guteneg, s čimer se graščina izprazni in revitalizira ter nameni za turistično dejavnost. V širšem območju naselja Dobrna naj se ob cestni povezavi Vojnik–Velenje, južno od novega bencinskega servisa, vzpostavi območje mirne mešane obrtne cone.

(5) Nova poselitev se, poleg Dobrne, usmerja v jedra obstoječe grajene strukture, in sicer v naselja Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica, pri čemer se upošteva tipologija poselitve, varuje območja naravnih vrednot in kulturne dediščine ter ohranja vedute. Na tak način se sanira netipična razpršena gradnja v južnem delu občine.

(6) V severnem delu občine, pod pobočji Paškega Kozjaka, se ohranja tipičen vzorec poselitve v celkih. V ta namen se kmetije oblikujejo v celovit gospodarski subjekt, okrepljen z dopolnilnimi dejavnostmi.

(7) Potrebno je poskrbeti za rezervacijo površin za (individualno) gradnjo, kamor se usmerja potencialne investitorje. Investicije občanov oziroma nova stanovanjska gradnja se zagotavlja na območju naselij in širitve naselij, na območju razpršene gradnje, ki se bodisi vključi v naselje bodisi sanira kot novo naselje ter na območju Paškega Kozjaka in v ostalem odprtem prostoru občine, v kolikor gre za širitev obstoječih kmetij.

(8) Posebna območja, kot je na primer varstveno delovni center, se umestijo v širše območje naselja Dobrna tako, da je omogočena peš povezava novega varstveno delovnega centra z obstoječim območjem Centra za usposabljanje, delo in varstvo Dobrna (ki se je v letu 2007 preselil iz Novega gradu na novo lokacijo). Tudi ostala družbena infrastruktura se prvenstveno umešča v širše območje naselja Dobrna, pri čemer se zagotavljajo ustrezne peš povezave s centrom Dobrne ali s postajališči javnega potniškega prometa.

2.3.2. Omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij

13. člen

(1) Severni del občine, območje Paškega Kozjaka (t.j. območje naselij Brdce nad Dobrno, Strmec nad Dobrno, Parož in Loka pri Dobrni), je namenjeno ohranjanju avtohtone oblike poselitve kmetij v celkih.

(2) Gričevnato območje osrednjega in južnega dela občine, območje izven strnjenih naselij, je namenjeno gostitvi obstoječe grajene strukture skladno z njeno tipologijo, ki je lokalno prepoznavna, ter sanaciji razpršene gradnje; na tem območju gre predvsem za funkcionalne zaokrožitve komunalno opremljenih območij ter dopolnilne gradnje objektov, ki pomenijo zaokrožitev in sanacijo posamičnih skupin objektov zunaj strnjenih naselij; umeščanje nove grajene strukture mora biti skladno s prepoznanim vzorcem poselitve na lokalni ravni (slemenska gradnja, obcestna gradnja, gradnja v vinogradniškem območju in podobno). Sem se prvenstveno umešča gradnja za potrebe kmetijstva, gozdarstva in turizma.

(3) S tem prostorskim aktom se prostorski razvoj in nova grajena struktura usmerja v okvirna območja naselij na naslednji način:

– vlogo vodilnega naselja občine ima občinsko središče Dobrna; naselje Dobrna prevzema v omrežju naselij v okviru občine »prvo stopnjo«, v povezavi z omrežjem naselij v hierarhiji na državni ravni pa v skladu s SPRS prevzema stopnjo »lokalnega središča«,

– v omrežju naselij v okviru občine prevzemajo »drugo stopnjo« naselja Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica; razen zadnje so bila vsa navedena naselja že sedaj vključena v omrežje naselij, zanje so bila v veljavnem določena poselitvena območja, kamor se je prioritetno usmerjala nova grajena struktura; v teh naseljih se zagotavljajo površine za razvoj kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi, pa tudi površine za družbeno infrastrukturo, oskrbo, turizem in stanovanja.

(4) Urbanistični načrt je izdelan za naselje Dobrna, in sicer zaradi njenega intenzivnejšega prostorskega razvoja, predvsem pa zaradi izrazitega turistično zdraviliškega značaja naselja; urbanistični načrt predstavlja podlago za občinski prostorski načrt na območju naselja Dobrna.

(5) Zaradi majhnega obsega občine z manjšim številom naselij je omrežje naselij sestavljeno zgolj iz navedenih stopenj; nadaljnja diferenciacija ni smiselna.

2.3.3. Temeljne smeri prometnega povezovanja naselij v občini in regiji

14. člen

(1) Skozi južni del občine poteka v smeri od vzhoda proti zahodu državna cesta, ki povezuje Celje (preko Vojnika, Nove Cerke in Lemberga) in Velenje (preko Črmove in Vinske Gore). Ta prometna os v smeri vzhod–zahod ostaja glavna prometna os v občini tudi v prihodnje. Od državne ceste se v naselju Lokovina, pri gostišču Koren in bencinskem servisu, odcepi krak državne ceste, ki pelje proti severu v naselje Dobrna in se tam tudi konča.

(2) Preostalo območje občine povezujejo lokalne ceste in druge poti.

(3) Sistem lokalnih cestnih povezav in drugih poti je bolj razvejan v južnem delu občine, kjer povezuje številno razpršeno grajeno strukturo. V severnem, reliefno bolj razgibanem delu občine (Paški Kozjak) so lokalne cestne povezave manj razvejane in povezujejo posamezne kmetije.

(4) Javni potniški promet stagnira, avtobusne linije in frekvence vožnje pa se občutno zmanjšujejo. Drugih sistemov prometnega omrežja v občini ni.

2.3.4. Druga pomembna območja

15. člen

(1) Severni del občine je izredno naravno ohranjen. V majhnem deli je vključen tudi območje Natura 2000 (posebno

varstveno območje), območje Paškega Kozjaka pa je med drugim opredeljeno kot območje krajinske prepoznavnosti. Tu se nahajajo ekološko pomembno območje, objekti in območja naravnih vrednot, pričakovanih naravnih vrednot in predlagana zavarovana območja (krajinski park). S tega vidika je potrebno pri nadaljnjem prostorskem razvoju Občine Dobrna upoštevati omejitve glede umeščanja novih objektov v prostor in pri načrtovanju drugih prostorskih ureditev.

(2) Območje Občine Dobrna je izredno bogato tudi z vidika obsega objektov kulturne dediščine. Kulturna dediščina je razporejena po celotnem območju občine, večja zgoščitev objektov kulturne dediščine je v sami Dobrni. Med objekti in območji varstva kulturne dediščine se na območju Občine Dobrna nahajajo naslednje zvrsti kulturne dediščine: arheološka, memorialna, naselbinska, profana stavbna, sakralna stavbna, sakralno profana stavbna in vrtnoarhitekturna dediščina.

(3) Območje Paškega Kozjaka je varovano kot kulturni spomenik in opredeljeno tudi kot območje prepoznavnosti na nacionalni ravni skladno s SPRS, in sicer kot »krajinsko območje s prepoznavnimi značilnostmi, ki je pomembno na nacionalni ravni« (SPRS, III.3.1.(6)).

2.4. Zasnova gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena

2.4.1. Prometna infrastruktura

16. člen

A) Cestno omrežje.

A1) Občinsko cestno omrežje.

(1) Pri izboljšanju prometne infrastrukture je potrebno obstoječo rekonstruirati ter jo dopolniti. Prednost ima prometna infrastruktura, ki povezuje strnjena naselja med sabo ter se nahaja v samih naseljih. Znotraj naselij se izgradijo pločniki, ki se navežejo na postajališča javnega potniškega prometa. Poleg tega je potrebno dati poseben poudarek dostopnosti Paškega Kozjaka.

(2) V južnem delu občine je potrebno prvenstveno zgraditi ustrezno infrastrukturno opremljenost naselja Dobrna ter okoliških novih jeder (Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina ter Vinska Gorica).

(3) Kot podpora turistični ponudbi občine se uredi parkirišče in počivališče za avtodome s priključki za elektriko in vodo, z urejenim odvajanjem odpadne komunalne vode in drugih komunalnih odpadkov ter z zabojniki za odpadke. Zaradi racionalnosti se parkirišče oziroma počivališče umesti čim bližje centra Dobrne, vendar tako, da ne prihaja do konfliktov z obstoječimi rabami prostora.

(4) Prednostno se je potrebno posvetiti ureditvi javnega potniškega prometa, ki služi tako prebivalcem kot turistični ponudbi občine.

A2) Cestno omrežje naselja Dobrna.

(1) Skozi južni del naselja Dobrna poteka regionalna prometna povezava Velenje–Črnova–Celje, ki se pri gostišču Koren odcepi proti severu in poteka skozi celotno naselje vse do odcepa za Zavrh nad Dobrno. Lega in profil te prometnice povsem zadostujeta za obstoječe in načrtovane potrebe, le na odcepu za Terme je smiselno načrtovati preureditev križišča ali izgradnjo krožišča.

(2) Sistem lokalnih cest je na območju naselja izredno dobro zasnovan. Na novo pa je predvidena lokalna povezava znotraj bodoče poslovne cone ter na območju Novega Gradu preko športno rekreacijskega kompleksa, z ureditvijo krožišča na regionalni cesti pri odcepu za Novi Grad. Z izgradnjo novega zdraviliško vodnega kompleksa bo potrebno rekonstruirati tudi prometno povezavo proti Vinski Gorici, ki bo napajala omenjeni kompleks. Uredi se tudi nova cestna povezava iz naselja Dobrna na Vilo Zoro in proti naselju Klanc po parc. 772/10, 772/11, 722/12, k.o. 1045-Klanc ter po delu parc. št. 772/8, 463/2, 463/4, 445/5, vse k.o. Klanc ter po parc. št. 1739/1, 1739/2, k.o. 1056-Dobrna. Na parc. št. 4/1, k.o. Dobrna se, za potrebe

obvoza v času zapor cest v centru Dobrne, predvidi obvozna cesta, s katero se tako poveže centrali del Dobrne z ostalimi naselji na SV delu občine (Vrba, Zavrh, V del naselja Dobrna, Klanc ter S predeli občine – Brdce nad Dobrno, Parož, Strmec nad Dobrno).

(3) Na cestnem omrežju ter površinah v splošni rabi so možna geodetske odmere, rekonstrukcije, obnove, vzdrževanje, širitve (kolesarske poti, pločniki, ipd.), posodobitve ipd., za kar se predvidi tudi varovali pas, ki bo dolgoročno omogočal izvedbo razvojnih projektov občine.

(4) Javni potniški promet na območju povezovanja znotraj naselja ni oblikovan in tudi ni potreben. Je pa predvsem za potrebe komunikacije naselja z okolico ter med posameznimi turističnimi točkami smiselno vzpostaviti javni prevoz, morda kot manjši turistični vlakec ali minibus.

(5) Na območju naselja je predvidena in delno že izvedena peš in kolesarska pot, ki poteka od regionalne ceste na jugu, skozi območje športno rekreacijskega kompleksa do jedra naselja in zdraviliškega kompleksa in se nadaljuje do Graščine Gutenek.

(6) Za potrebe stanovalcev naselja ter za obiskovalce le-teh je zagotovljeno zadostno število parkirnih mest. Večji problem pa se pojavi v Termah Dobrna, kjer ne razpolagajo z zadostnim številom parkirnih mest. Zato bi bilo potrebno izgraditi garažno hišo, ki pa mora biti umeščena tako, da mirujoči promet ne obremenjuje zdraviliškega parka.

B) Kolesarsko omrežje in omrežje pešpoti.

(1) Kolesarsko omrežje je potrebno ustrezno označiti ter dopolniti kolesarske steze skozi najbolj prometne ceste. Primarno pa je potrebno kolesarski promet usmerjati na manj prometne ceste. Del kolesarskih poti je potrebno speljati mimo turistične ponudbe.

(2) Občina Dobrna z občinami Savinjske regije pripravlja regijski projekt kolesarskih poti z nazivom »Kolesarske povezave v Savinjski regiji«, na podlagi katerega se bo izvedlo kolesarsko omrežje.

(3) Omrežje pešpoti se kot omrežje planinskih in pohodniških poti razvija v celotnem severnem delu ob upoštevanju varstvene paradigme tega dela občine tako, da so pešpoti primerno označene in speljane tudi mimo turističnih kmetij. Praviloma naj bodo pešpoti ločene od kolesarskih, ob turističnih znamenitostih in turistični ponudbi pa se prepletajo, na teh mestih se organizira tudi javni promet.

C) Zračni promet.

Preko območja Občine Dobrna potekajo zračne poti, zato je pri načrtovanju novih posegov potrebno upoštevati relevantno zakonodajo, predvsem določila povezana z ovirami za zračni promet.

2.4.2. Telekomunikacijsko omrežje

17. člen

(1) Z razvojem telekomunikacijskega omrežja v Občini Dobrna, ki ga tvorijo satelitska, fiksna in mobilna, govorna in podatkovna omrežja, omrežja za radijsko in televizijsko radiofuzijo in omrežja za kabelsko televizijo, se zagotavlja dostop do kakovostnih in za vsakdanje življenje, delo in razvoj, pomembnih storitev informacijske družbe. Telekomunikacijsko omrežje predstavlja velik potencial tudi pri organizaciji dela na domu oziroma dela na daljavo na podeželju. Zato je potrebno načrtovati sisteme tako, da bo pokritost območja občine s telekomunikacijskim omrežjem enakomerna.

(2) Vendar pa se optimalno telekomunikacijsko opremljenost prioriteto zagotavlja na območju strnjenih naselij (Dobrna, Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica) in v izobraževalnih ustanovah. Tudi ponudba in priklop na omrežje kableske televizije se prioriteto omogoči na območju strnjenih naselij.

(3) Pri novih posegih v prostor, t.j. pri umeščanju novih tras telekomunikacijskih kablov, je potrebno upoštevati trase obstoječega telekomunikacijskega omrežja in nove trase

načrtovati v obstoječih in načrtovanih koridorjih. Prav tako se pri umeščanju novih naprav in objektov telekomunikacijskega omrežja v prostor v čim večji meri združuje in prednostno uporabi že obstoječe naprave in objekte telekomunikacijskega omrežja, vplivi na zdravje, okolje in prostor pa morajo biti čim manjši.

(4) Pri načrtovanju novih posegov v prostor je potrebno upoštevati obstoječe telekomunikacijsko omrežje, ki ga je potrebno zaščititi oziroma prestaviti, v kolikor bi le-to oviralo razvoj novih dejavnosti.

(5) Do posameznih novih objektov se predvidijo nove trase telekomunikacijskih vodov, do novih območij širitev grajene strukture se predvidijo novi telekomunikacijski dovodi.

2.4.3. Elektronske komunikacije

18. člen

A) Energetski sistem.

A1) Občinski energetski sistem.

(1) Pri načrtovanju novih energetskih objektov in naprav se upošteva načela varstva bivalnega in drugega okolja in izboljševanja kakovosti prostora. Prostorski razvoj nove energetske infrastrukture se zagotavlja v skupnih infrastrukturnih koridorjih. Umeščanje v prostor se načrtuje tako, da se upošteva značilne naravne prvine (gozdni rob, podnožje pobočij, reliefne značilnosti) ter vidnost naselij in značilne vedute. Na pozidanih območjih oziroma stanovanjskih območjih in na območjih kulturne dediščine se daje prednost kabelski izvedbi. Na pozidanih območjih oziroma stanovanjskih območjih in na območjih kulturne dediščine (razen arheološke kulturne dediščine) se daje prednost kabelski izvedbi.

(2) Pri načrtovanju novih ter posodabljanju in širitvi obstoječih objektov se prednost nameni uporabi obnovljivih in okolju prijaznih virov energije ter čim večji nevtralizaciji ali zmanjšanju emisij nevarnih plinov.

A2) Energetski sistem naselja Dobrna.

(1) Pri proizvodnji energije za ogrevanje gospodinjstev in turističnih objektov je potrebno dolgoročno zasnovati takšen energetski koncept, ki bi uporabljal obnovljive energije, to je biomaso ali pa toplotno energijo termalne vode.

(2) Prednost ima kabelska izvedba infrastrukturnih koridorjev.

B) Elektroenergetski sistem.

B1) Občinski elektroenergetski sistem.

(1) Na območju Občine Dobrna ni objektov, ki bi bili predmet odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije za področje razvoja energetskih sistemov oziroma ni obstoječih in predvidenih visokonapetostnih naprav (DV in RTP) 110 kV, 220 kV oziroma 400 kV.

(2) Pri načrtovanju novih posegov v prostor je potrebno upoštevati koridorje obstoječih in predvidenih 20 kV daljnovodov s pripadajočimi transformatorskimi postajami 20/0,4 kV, in sicer kot omejitvene faktorje pri umestitvi novih objektov. Varovalni koridor 20 kV, daljnovodov znaša 10 m na vsako stran osi daljnovoda in pripadajoče transformatorske postaje.

(3) V I. območje, kjer velja I. stopnja varstva pred sevanjem sodijo strnjena naselja Dobrna, Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica, kjer gre za obstoječa ali predvidena stanovanja, zdravilišča, okrepčevalnice, turistične objekte, namenjene bivanju in rekreaciji, objekte vzgojno-varstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstva, igrišča in javne parke, javne zelene in rekreacijske površine, trgovsko-poslovno-stanovanjsko območje, ki je hkrati namenjeno bivanju in obrtnim ter podrobnim proizvodnim dejavnostim, javno središče, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti. V I. območje sodijo tudi območja izven naselij, namenjena kmetijski dejavnosti, ki so hkrati namenjena bivanju.

(4) II. območje, kjer velja II. stopnja varstva pred sevanjem sodi območje skupne okoljske infrastrukture (s čistilno napravo in zbirnim centrom kosovnih odpadkov) ob regionalni cesti Celje–Velenje.

B2) Elektroenergetski sistem naselja Dobrna

Vsi objekti znotraj naselja so priključeni na električno omrežje. Znotraj celotnega naselja oziroma ob njenem robu je že obstoječa mreža TP postaj, ki zadovoljivo napajajo vse porabnike. Ob nadaljnjem povečevanju odjemne moči pa se praviloma povečuje moč obstoječih TP postaj, gradnja novih pa se naj v kolikor je možno izgrajuje znotraj predvidenih objektov.

C) Plinovodni sistem.

Na območju Občine Dobrna ni obstoječega ali predvidenega prenosnega omrežja zemeljskega plina.

D) Javna razsvetljava.

D1) Občinska razsvetljava.

Javna razsvetljava se prvenstveno ureja v območju strnjenih naselij Dobrna, Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica.

D2) Javna razsvetljava naselja Dobrna.

Javna razsvetljava je zgrajena znotraj jedra naselja ter ob njegovih robovih. V bodoče jo je potrebno razširiti na celotno območje pešpoti in kolesarske poti, pri čemer pa mora biti prilagojena merilu uporabnikov in naj bo predvsem talna.

2.4.4. Komunalno in vodno gospodarstvo

19. člen

A) Oskrba z vodo.

A1) Občinska oskrba z vodo.

(1) Razpoložljivih kapacitet pitne vode na območju Občine Dobrna je trenutno dovolj. Občina tako zagotavlja stalno in kakovostno oskrbo s pitno vodo, pri svojem razvoju štiti vse vodne vire, prenavlja obstoječe in gradi novo vodovodno omrežje, prvenstveno na območju strnjenih naselij v Občini Dobrna.

(2) Za posamezna območja nove poselitve, predvsem za večja strnjena območja, kamor se usmerja nova gradnja, je potrebna izgradnja novega vodovodnega omrežja ali povečava obstoječega.

(3) Ohranjajo se obstoječi in predvideni novi koridorji vodovodnega omrežja.

(4) Za kakovostno zadovoljevanje potreb po pitni vodi se varuje vse obstoječe in potencialno pomembne vodne vire. Kot vir tehnološke, požarne oziroma druge vode, ki ni namenjena pitju, se uporabi vire kot so padavinska voda, prečiščena odpadna voda in podobno.

(5) Na vodovarstvena območja se usmerja dejavnosti, ki ne ogrožajo kvalitete vodnih virov.

(6) Večji del poselitve severnega dela občine, t.j. širše območje Paškega Kozjaka, se oskrbuje z vodo iz lastnih vodnih zajetij. Na območju grajene strukture, ki je tudi v bodoče ne bo mogoče vključiti v vodovodni sistem občine, je potrebno prostorski razvoj omejevati tako, da se dopušča nova gradnja v sklopu obstoječih poselitvenih struktur, ki imajo že zagotovljeno oskrbo z vodo.

A2) Oskrba z vodo naselja Dobrna.

Celotno območje naselja je že sedaj preskrbljeno z vodovodnim omrežjem. Pred predvidenimi širitvami oziroma povečanju porabe pa je potrebno preveriti kapacitete ter jih po potrebi tudi povečati. Znotraj samega naselja se ne nahajajo viri pitne vode.

B) Odvajanje in čiščenje odpadne in padavinske vode.

B1) Občinsko odvajanje in čiščenje odpadne in padavinske vode

(1) Kanalizacijski sistem je izgrajen v naselju Dobrna in v delu naselij Lokovina, Vinska Gorica in Pristova. Zaključuje se s čistilno napravo v južnem delu občine, tik ob prometnici Celje–Velenje. Uporabniki imajo na območjih, kjer ni zgrajene javne kanalizacije, rešeno odvajanje odpadnih in padavinskih vod individualno v večini preko pretočnih in nepretočnih greznic.

(2) Kanalizacijsko omrežje se razvija prvenstveno v osrednjem in južnem delu občine, prioriteto na območju strnjenih naselij.

(3) Novi objekti se morajo priključiti na obstoječe kanalizacijsko omrežje, kjer le-to ni izgrajeno ali pa je neustrezno,

se območja novih pozidav ustrezno opremi s kanalizacijskim omrežjem. Slednje prvenstveno velja za vsa območja strnjenih naselij, in sicer za Dobrno, Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrbo, Lokovino in Vinsko Gorico.

(4) Na območju razpršene poselitve oziroma izven območij strnjenih naselij se uredi individualno čiščenje odpadne vode. Do izgradnje kanalizacije in kjer ni planirana izgradnja javne kanalizacije, se komunalne odpadne vode tako odvajajo ločeno od ostalih vod v male komunalne čistilne naprave; odvajanje komunalnih odpadnih vod v greznice ni dovoljeno.

B2) Odvajanje in čiščenje odpadne in padavinske vode v naselju Dobrna.

V južnem delu naselja izven območja urbanističnega načrta je že zgrajena čistilna naprava, na katero je večinoma že priključena vsa poselitve znotraj območja urbanističnega načrta, nanjo pa se morajo priključiti še vsi načrtovani objekti.

C) Ravnanje z odpadki.

C1) Občinsko ravnanje z odpadki.

(1) Na območju Občine Dobrna ni predvidena izgradnja objektov, ki bi bili namenjeni odlaganju odpadkov. Predvidena je ureditev območja za zbiranje kosovnih odpadkov, ki se umesti na skupnem območju okoljske infrastrukture, ob obstoječi čistilni napravi, tik ob prometnici Celje–Velenje. Pri tem se zagotovijo ustrezni odmiki od grajene strukture (stanovanj) bližnjih naselij in vzpostavijo vmesni zeleni pasovi med območjem komunalnih dejavnosti in stanovanjskimi območji.

(2) V vseh strnjenih naseljih v občini se predvidi prostor za postavitev zbiralnic ločenih frakcij.

(3) V okviru ravnanja z odpadki se zagotavlja ponovno uporabo in zmanjšanje količin odpadkov ter nevarnostnega potenciala na izvoru, varno končno odlaganje in odpravljanje neurejenih odlagališč in drugih starih bremen.

(4) Obstoječa, neustrezno urejena odlagališča odpadkov ali t.i. »črna oziroma divja odlagališča«, ki so lahko potencialni vir onesnaženja ali motenj v prostoru, se prioritarno sanira.

C2) Ravnanje z odpadki v naselju Dobrna.

Znotraj naselja se na več mestih oblikujejo ekološki otoki, kjer se zagotovi ločeno zbiranje odpadkov. Pri skupnem ogrevanju bivališč se lahko koristi tudi izraba biomase.

2.4.5. Skupna določila za načrtovanje gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena na območjih ohranjanja narave in območjih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine

20. člen

(1) Pri načrtovanju gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena na ekološko pomembnih območjih je potrebno upoštevati naslednje:

– v primeru obstoja alternativnih možnosti se prostorske ureditve ne načrtujejo, če se zaradi njihove izvedbe lahko bistveno poslabša ugodno stanje habitatnih tipov ali vrst, zaradi katerih je ekološko pomembno območje opredeljeno, v drugih primerih pa se načrtujejo tako, da je njihov neugoden vpliv čim manjši,

– posege in dejavnosti se načrtuje tako, da se v čim večji možni meri ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih ali živalskih vrst, njihova kvaliteta ter povezanost habitatov populacij in omogoča ponovno povezanost, če bi bila le-ta z načrtovanim posegom ali dejavnostjo prekinjena,

– posege in dejavnosti se načrtuje izven najbolj občutljivih in biotsko najvrednejših delov ekološko pomembnih območij.

(2) Pri načrtovanju gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena na območjih Natura 2000 je potrebno upoštevati naslednje:

– v čim večji možni meri se ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih ali živalskih vrst,

– v čim večji možni meri se ohranja ustrezne lastnosti abiotskih in biotskih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo,

– v čim večji možni meri se ohranja ali izboljšuje kakovost habitata rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitata, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze kot so zlasti mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali,

– v čim večji možni meri se ohranja povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst in omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena,

– pri izvajanju posegov in dejavnosti se izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši,

– čas izvajanja posegov, opravljanja dejavnosti ter drugih ravnanj se kar najbolj prilagodi življenjskim ciklom živali in rastlin tako: da se živalim prilagodi tako, da poseganje oziroma opravljanje dejavnosti ne, ali v čim manjši možni meri, sovпада z obdobji, ko potrebujejo mir oziroma se ne morejo umakniti, zlasti v času razmnoževalnih aktivnosti, vzrejanja mladičev, razvoja negibljivih ali slabo gibljivih razvojnih oblik ter prezimovanja in da se rastlinam prilagodi tako, da se omogoči semenenje, naravno zasajevanje ali druge oblike razmnoževanja,

– posegov in dejavnosti naj se ne načrtuje in izvaja na pomembnejših delih življenjskih prostorov rastlinskih in živalskih vrst, zaradi katerih je določeno potencialno posebno varstveno območje (npr. gnezdišča, drstišča, selitvene poti), razen tistih dejavnosti, ki pomembno prispevajo k doseganju ciljev varovanega območja.

(3) Pri načrtovanju gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena na območjih in objektih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine je potrebno upoštevati naslednje:

– pri načrtovanju infrastrukture je potrebno zagotoviti, da je le-ta v prostor umeščena tako, da ne prizadene varovanih vrednot in materialne substance dediščine ter da se hkrati zagotovi tudi njena prostorska integriteta (locirati večje objekte infrastrukture izven pomembnejših prostorskih vizur),

– v največji možni meri je treba varovati dediščino na mestu samem, kar pomeni, da se večji infrastrukturni posegi (če je le možno) dediščini načeloma izogibajo,

– komunalni in drugi infrastrukturni vodi se praviloma izvedejo podzemno (razen, če gre za poseg na arheološko najdišče. Izjemoma je na območju registriranega arheološkega najdišča kabelska izvedba dopustna, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo in če se s predhodnimi raziskavami izkaže, da poseg ni možen).

2.5. Okvirna območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana

21. člen

(1) Po registru prostorski enot (RPE) se v Občini Dobrna nahaja 11 naselij, in sicer: Strmec nad Dobrno, Parož, Brdce nad Dobrno, Loka pri Dobrni, Klanc, Zavrh nad Dobrno, Dobrna, Vrba, Lokovina, Vinska Gorica, Pristova.

(2) Na območju občine je določenih 6 okvirnih območij naselij (tabela 1) od tega:

tabela 1

Naselje po RPE	Naselje po OPN	Poselitveno območje	Območje naselja / sanacije razpršene gradnje	
Dobrna, Lokovina, Pristova, Vinska Gorica, Zavrh nad Dobrno, Klanc	Dobrna	PO1 (Dobrna)	okvirno območje naselja	ON1 - okvirno območje naselja Dobrna
Klanc	Klanc	PO4 (Klanc – vzhodni del) PO5 (Klanc – zahodni del)	okvirno območje naselja	ON2 – okvirno območje naselja Klanc
		/	območje sanacije razpršene gradnje, ki se vključi v naselje	RG2 – območje sanacije razpršene gradnje, ki se vključi v naselje Klanc
Zavrh nad Dobrno	Zavrh nad Dobrno	PO3 (Zavrh nad Dobrno)	okvirno območje naselja	ON3 – okvirno območje naselja Zavrh nad Dobrno
Vrba	Vrba	PO2 (Vrba)	okvirno območje naselja	ON4 – okvirno območje naselja Vrba
Lokovina	Lokovina	PO7 (Lokovina)	okvirno območje naselja	ON5 – okvirno območje naselja Lokovina
Vinska Gorica, Pristova	Vinska Gorica	/	območje sanacije razpršene gradnje, ki se opredeli kot novo naselje	ON6 / RG1 – območje sanacije razpršene gradnje, ki se opredeli kot novo naselje Vinska Gorica

(3) Skladno z zasnovo prostorskega razvoja občine in načrtovanim omrežjem naselij, se določijo okvirna območja in usmeritve za naslednja strnjena naselja:

A) Dobrna.

A1) Izhodišča in cilji prostorskega razvoja naselja Dobrna.

Naselje Dobrna zavzema središčno lego v občini in sicer v njenem nižinskem delu. Že od nekdaj je imela specifično vlogo napram ostali naseljem v bližnji okolici in Savinjski regiji. Zaradi nekoliko odmaknjene lege ter izrednih naravnih danosti, predvsem s prisotnostjo termalne vode, je predstavljajo to območje možnost kvalitetnega bivanja in počitnikovanja. Tako je iz obdobja odkritja in uporabe termalne vode ohranjenih kar nekaj vrhunskih urbanističnih ter arhitekturnih spomenikov. Le-ti so razporejeni po robovih naselja in kot taki predstavljajo tudi današnje meje poselitve, znotraj katerih se umešča novejša grajena struktura in pri čemer se upošteva že obstoječe kvalitete in navedene naravne danosti.

A2) Koncept razvoja naselja Dobrna.

Naselje Dobrna je občinsko središče z vsemi potrebnimi funkcijami vodilnega naselja. Zavzema osrednji prostor južnega nižinskega dela občine. Osrednje urbano območje predstavlja jedro naselja, v katerem se nahajajo osnovna šola, vrtec, zdravstvena postaja, lekarna, pošta, trgovine, restavracije, občinska stavba in večstanovanjski objekti. Okoli tega jedra pa se nizajo ostala urbana območja, ki so pretežno namenjena turističnim in poslovnim dejavnostim oziroma čistim stanovanjskim površinam. Med njimi so zelene površine, ki dajejo celotnemu naselju ustrezno kvaliteto in odprtost. Robove naselja predstavlja že obstoječa grajena struktura, med katero izstopajo naslednje vedute: na jugu sta to Vila Egger in Vila Purška, na zahodu območje graščine Novi Grad, na severozahodu območje okoli zdraviliškega kompleksa ter Vile Zore, na severu graščina Gutenege, na vzhodu pa območje Vile Ružičke. Te vedute so tudi zavarovane kot profana stavbna dediščina, katerim je potrebno podpreti celoten urbani razvoj. Celotno območje naselja Dobrna povezuje prometno omrežje, ki se navezuje na regionalno povezavo Velenje–Celje. Do jedra naselja je prometna povezava krožna, nato pa se razcepi proti zdraviliškemu kompleksu ter graščini Gutenege.

A3) Koncept urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja mesta Dobrna.

Znotraj naselja obstajajo štiri temeljne strukture, ki predstavljajo morfološka enovita območja. Na podlagi te prepoznavnosti so nato podana ustrezna urbanistična izhodišča in ukrepi za njihovo izvajanje.

A4) Temeljne strukture.

Temeljne strukture so naslednje:

m1/ območje starega naselbinskega jedra: jedro naselja Dobrna predstavlja osrednje morfološko in tudi percepcijsko središče. Znotraj območja se nahaja strnjena ter trška pozidava.

m2/ območje parkovne zdraviliške arhitekture: zajema območje zdraviliškega kompleksa. Znotraj se nahajajo zdraviliški objekti ter obširna parkovna ureditev.

m3/ območje obcestne individualne pozidave: ob cesti proti Vinski Gorici se je izoblikovalo območje samostoječih hiš, ki se druga ob drugi nizajo pod hribom.

m4/ območje razpršene gradnje: na robovih naselja se nizajo manjša območja razpršene gradnje. Urbana struktura je zelo neizrazita in nedefinirana ter v bistvu razpršena.

A5) Urbanistična izhodišča in ukrepi.

Urbanistična izhodišča in ukrepi so naslednji:

u1/ revitalizacija jedra: za celotno občino je zelo pomembna revitalizacija jedra. Poleg strukturne revitalizacije ter prenove objektov je potrebno temu delu vrniti nekdanjo mentalno veljavo. Potrebno se je posvetiti ambientalni sanaciji ter kvalitativni izboljšavi odprtih prostorov, v prvi fazi je potrebno obkrožiti osrednji trg, ki bo jedru dal mentalno in urbano središče.

u2/ sanacija razpršene gradnje ter priključitev k naselju: največ pozornosti pri pripravi urbanističnih ukrepov je potrebno posvetiti območjem razpršene gradnje. V to območje je potrebno vnesti prepoznaven morfološki vzorec, ki bo območja saniral ter jih tako mentalno kot komunalno in morfološko priključiti k naselju.

u3/ revitalizacija in dograditev zdraviliškega kompleksa: območje Term Dobrna je pretežno že zgrajeno, možna je manjša dograditev na njenem severovzhodnem delu pod Vilo Zoro. Ta dograditev se mora funkcijsko in oblikovno navezovati na obstoječ kompleks. Pozornost pa je potrebno posvetiti tudi revitalizaciji parka ter že zgrajenih objektov, pri čemer volumensko negativno izstopa Hotel Vita, ki je bil zgrajen kot zadnji.

u4/ oblikovanje območja nadstandardnih stanovanj: v luči dviga kvalitete bivanja je na zahodnem delu naselja za graščino Novi Grad predvideno oblikovanje soseske nadstandardnih stanovanj. Funkcija se mora navezovati na zdraviliško ponudbo in jo tudi dopoljevati.

u5/ revitalizacija graščine Novi Grad: območje zajema graščino, pomožne objekte ter park. Trenutno je območje prazno, zato ga je potrebno programsko in tudi urbanistično revitalizirati ter nameniti kurativni, preventivni ali wellness zdraviliški funkciji.

u6/ oblikovanje poslovno obrtne cone: občina kot celota še nima vzpostavljene mikro poslovne cone, v katero lahko preseli manjše lokalne podjetnike iz urbanega središča ter območij razpršene gradnje. Lokacijsko je najbolj primerno območje na južnem robu naselja ob regionalni cesti.

u7/ oblikovanje zdraviliško vodnega kompleksa: območje obstoječega zdraviliškega kompleksa je zaradi parkovne zasnove omejeno pri svojem nadaljnjem razvoju. Ker pa ne prestavlja dovolj velike kritične mase, se pojavlja potreba po oblikovanju dodatnega termalnega centra, v katerega pa se poleg nastanitvenih možnosti umestijo predvsem vodne površine s pripadajočimi storitvami.

u8/ trajno varovanje območja pred grajeno strukturo – dolgoročno oblikovanje športno rekreacijskih površin: znotraj območja naselja se nahajata dve večji zeleni površini, ki jih je potrebno dolgoročno ohraniti nepozidane. Namenijo se lahko za parkovne ureditve in športno rekreacijske površine. Te zelene površine hkrati mentalno medsebojno ločujejo posamezna kvalitetna območja in jih na drugi strani povezujejo skozi zeleno omrežje.

B) Klanc.

(1) V naselje se usmerja gradnja kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in nova stanovanjska gradnja.

(2) Kot naselje se skupno obravnava obe območji, ki sta bili kot poselitveni območji že vključeni v veljaven prostorski plan občine in kamor se je že do sedaj usmerjala nova gradnja. Naselju se priključi razpršena gradnja na jugu in jugo-zahodu. Območja so povezana z zelenim sistemom naselja, t.j. z zelenimi površinami, ki ostanejo nepozidane in predstavljajo prekinitev med različnimi deli / enotami naselja.

(3) Vzhodni del naselja, kjer je na izredno strmem terenu razvit vzorec obcestne in slemenske pozidave, se kot tak ohranja. V tem delu so mogoče zgolj manjše zapolnitve prostih površin ob cesti, pri čemer pa je izrednega pomena predhodno geološko mnenje, saj je teren reliefno močno razgiban, na nekaterih mestih tudi plazovit. Prostih površin, primernih za gradnjo, je malo. Grajena struktura se zapolnjuje med obstoječo grajeno strukturo na posameznih prostih zemljiščih, pri čemer mora biti usmerjenost objektov vzporedno s plastnicami.

(4) V zahodni del naselja, kjer so prepoznani nastavki gručaste zasnove, se nova pozidava usmerja tako, da se razvije morfologija gručastega zaselka. Prostih površin, primernih za pozidavo, je bistveno več kot v vzhodnem delu.

(5) Južni del, ki predstavlja gručasto jedro, se zaradi funkcionalne povezanosti z naseljem, predvsem pa zato, ker so tej gruči dane možnosti za oblikovanje skupnih javnih površin celotnega naselja, vključi v naselje. Območje je v celoti pozidano.

(6) Več prostih površin za novo gradnjo predstavlja jugozahodni del naselja. Gre za razpršeno gradnjo, ki se sanira tako, da se vključi v naselje. Poleg obstoječe pozidave je v tem delu naselja na voljo dovolj primernih zemljišč, kamor bi se lahko usmerjala nova poselitve. Večji del le-te naj nadaljuje niz oziroma nastavke obcestne gradnje.

(7) Dolgoročno se zapolnijo celotne enote urejanja prostora v obsegu, kot je predviden v strokovnih podlagah iz 3. člena tega odloka, srednjeročno pa se zagotavljajo stavbna zemljišča glede na izražene potrebe kot smiselna zaokroževanja.

C) Zavrh nad Dobrno.

(1) V naselje se usmerja gradnja kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in nova stanovanjska gradnja.

(2) Nova poselitve se usmerja pretežno kot obcestna poselitve na proste površine znotraj naselja. Pri tem je potrebno upoštevati značilnosti slemenske gradnje ter skladno s potekom plastnic usmerjati tudi potek strešnih slemen. Velikost objektov je potrebno prilagajati že obstoječi grajeni strukturi.

(3) Dolgoročno se zapolnijo celotne enote urejanja prostora v obsegu, kot je predviden v strokovnih podlagah iz 3. člena tega odloka, srednjeročno pa se zagotavljajo stavbna zemljišča glede na izražene potrebe kot smiselna zaokroževanja, poleg tega pa tudi kot strokovno utemeljene širitve naselja. Ob načrtovanju širitev in umeščanju nove gradnje je potrebno upoštevati predhodno geološko mnenje, saj je teren reliefno

močno razgiban, na nekaterih mestih tudi plazovit. Plazovitost je izrazita v južnem delu naselja.

D) Vrba.

(1) V naselje se usmerja gradnja kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in nova stanovanjska gradnja.

(2) Naselje je poseljeno ob robovih, ki naj tudi v bodoče predstavljajo zaključke naselja, kar pomeni, da ima notranji razvoj Vrbe na prostih površinah prednost pred širitvijo naselja. Tako se nova poselitve usmerja po principu zgoščevanja, s čimer se naselje smiselno zapolni. Gradnja se prilagodi lokalnim posebnostim, objekte je potrebno locirati vzporedno s plastnicami. Pri umeščanju nove grajene strukture se nujno ohranjajo vedute na cerkev Sv. Miklavža.

(3) V vzhodnem delu naselju se ohranijo proste površine stavbnih zemljišč, ki so predvidene za njegovo dolgoročno širitev.

E) Lokovina.

(1) V naselje se usmerja gradnja kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in nova stanovanjska gradnja.

(2) Notranji razvoj naselja na nezazidanih stavbnih zemljiščih ima prednost pred širitvijo.

(3) V vzhodnem delu naselja se ohranijo proste površine stavbnih zemljišč, ki so predvidene za njegovo dolgoročno širitev.

F) Vinska Gorica.

(1) V naselje se usmerja gradnja kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in nova stanovanjska gradnja.

(2) Nadaljnji razvoj naselja se omeji na severu, kjer nakloni zemljišč presegajo 15°, na jugu, na reliefno manj primernem območju za gradnjo, ki je poraslo z gozdom, ter na zahodu, kjer je potrebno naselje ločiti od območja okoljske infrastrukture z zelenim pasom in zasaditvami.

(3) Vinska Gorica se ureja kot novo naselje, pri čemer je potrebno zagotoviti dostop do obstoječe družbene infrastrukture z javnim potniškim prometom in zagotoviti priključitev na obstoječe prometno, elektro, vodovodno in kanalizacijsko omrežje.

(4) Pri umeščanju grajene strukture se ohranja obcestna pozidava, nadalje se uredi ustrezen prometni priključek območja južno od regionalne ceste na prometnico Velenje – Celje, prepovejo se nove premostitve vodotoka Dobrnice, dopustijo se obnove ali nadomestitve obstoječih legalno zgrajenih prečenj vodotoka (mostov).

2.6. Okvirna območja razpršene poselitve

22. člen

A) Avtohtona razpršena poselitve samotnih kmetij v celkih severnega dela občine.

(1) Na območju Občine Dobrna je poselitve evidentirana kot avtohtona oblika razpršene poselitve kmetij v celkih v celotnem severnem delu občine, na območju Paškega Kozjaka.

(2) Za severni del občine se izdelajo taki prostorski ureditveni pogoji, ki ohranjajo značilnosti obstoječe grajene strukture tako, da se ohranja značaj poselitve kmetij v celkih, sestavljenih iz stanovanjskih stavb in kmetijskih gospodarstev, ki se nahajajo na travnih površinah, izkrčenih iz obširnih gozdov. Posamezno kmetijsko gospodarstvo je v povprečju sestavljeno iz treh objektov. Gre za redko razporeditev poselitve na obsežnem območju, posamezna kmetijska gospodarstva so med sabo oddaljena več kot 400 metrov.

(3) Avtohtoni poselitveni vzorec se ohranja in varuje z obnovo, prenovo in ponovno/spremenjeno rabo obstoječih zakonito zgrajenih objektov ali z novogradnjo, če gre za funkcionalno zaokrožitev komunalno opremljenega območja. Nova gradnja ustvarja predvsem prepoznaven red v prostoru in dviguje kvaliteto kulturne krajine, bivalne pogoje in zaposlitvene možnosti.

(4) V severni del občine se prvenstveno umešča gradnja, ki neposredno služi kmetijski ali gozdarski dejavnosti ali predstavlja dopolnilno dejavnost obstoječih kmetij.

(5) Sprememba rabe iz kmetijskih v stavbna zemljišča naj se izvede le v primerih, da to ne bo imelo bistvenega vpliva na zagotavljanje ohranjanja ugodnega stanja ogroženih in varovanih vrst ter habitatnih tipov, ki se ohranjajo prednostno glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju Slovenije.

(6) Nova gradnja naj zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti, zlasti na območju ohranjanja ogroženih habitatnih tipov ter habitatov ogroženih rastlinskih in živalskih vrst Paškega Kozjaka, ki se prednostno ohranjajo glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju Slovenije.

(7) Gradnja novih objektov naj se načrtuje tako, da se ne povzroča fragmentacije naravnih območij ter da se ohranja mejice, grmišča, posamezna in skupine dreves.

(8) Ograjevanje z ograjami naj omogoča prehod prostoživečih vrst.

B) Avtohtona razpršena poselitve razloženih kmetij osrednjega in južnega dela občine.

(1) Celoten osrednji in južni del Občine Dobrna predstavlja z vidika prepoznavanja avtohtonih poselitvenih vzorcev območje s posebnimi problemi. Predvsem v smislu ločevanja negativne razpršene gradnje in avtohtone razpršene poselitve velja za ta del občine naslednje: pri določanju oblik poselitve osrednjega in južnega dela občine se postavijo smiselna merila, po katerih je mogoče objektivno določiti območja avtohtone razpršene poselitve razloženih kmetij.

(2) Območje osrednjega in južnega dela občine izven strnjenih naselij se tako določi kot območje razpršene poselitve, ki je namenjeno gostitvi obstoječe grajene strukture skladno z njeno tipologijo, ki je lokalno prepoznavna. Na tem območju gre predvsem za funkcionalne zaokrožitve komunalno opremljenih območij ter dopolnilne gradnje objektov, ki pomenijo zaokrožitve in sanacijo posamičnih skupin objektov zunaj strnjenih naselij. Umeščanje nove grajene strukture mora biti skladno s prepoznanim vzorcem poselitve na lokalni ravni (slemenska gradnja, obcestna gradnja in podobno).

(3) V osrednji in južni del občine se izven strnjenih naselij prvenstveno umešča gradnja, ki neposredno služi kmetijski ali gozdarski dejavnosti ali predstavlja dopolnilno dejavnost obstoječih kmetij, lahko pa tudi gradnja, ki neposredno služi turistični dejavnosti.

2.7. Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenova

2.7.1. Razvoj naselij

23. člen

(1) Usmeritve za razvoj poselitve so določene glede razvoja naselij, razvoja dejavnosti po naseljih, sanacije in prenove razpršene gradnje in ohranjanja poselitve na teh območjih ter glede urbanističnega oblikovanja naselij za:

- okvirna območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana in
- okvirna območja razpršene poselitve.

(2) Naselja se razvijajo v naslednjem omrežju:

- naselje Dobrna prevzema v omrežju naselij v okviru občine »prvo stopnjo«, v povezavi z omrežjem naselij v hierarhiji na državni ravni pa v skladu s SPRS prevzema stopnjo »lokalnega središča«,
- naselja Klanc, Zavrhn nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica v omrežju naselij v okviru občine prevzemajo »drugo stopnjo«.

(3) Intenzivneje se urbanizira občinsko središče, medtem ko je za ostala stavbna zemljišča naselij druge stopnje v okviru občine prvenstveno načrtovan notranji razvoj. Občinsko središče, Dobrna, se intenzivneje razvija predvsem s prenovo obstoječega stavbnega fonda in v centru z notranjo zapolnitvijo. V naseljih, kjer obstoječ stavbi fond ne zagotavlja zadostnih površin za njihov razvoj, so dopustne širitve stavbnih zemljišč skladno s tipologijo naselja.

2.7.2. Razvoj dejavnosti po naseljih

24. člen

(1) Poudarjen razvoj turističnih vsebin se vrši v Dobrni, skladno s konceptom 21. člena tega odloka, ki se nanaša na razvoj naselja Dobrna. Poudarjen turistični razvoj površin se načrtuje na območju Novega gradu, južno od šole, kjer se vsebine povezujejo s centralno dejavnostjo (šolstvom in športom) ter ob regionalni cesti.

(2) Intenzivna zdraviliška dejavnost se odvija na obstoječi lokaciji Term Dobrna, ki jih povezuje kvalitetno ohranjeno območje krajinske ureditve, zdraviliškega parka.

(3) Poslovna dejavnost se usmeri v širše območje naselja Dobrna in sicer ob regionalni cesti Celje–Velenje.

(4) V vsa strnjena naselja v občini se usmerjajo stanovanja, pri čemer je potrebno zagotavljati zadosten fond zelenih površin. V naseljih Klanc, Zavrhn nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica se lahko stanovanjska dejavnost povezuje tudi s kmetijsko dejavnostjo (gradnja objektov kmetijske proizvodnje).

2.7.3. Sanacija in prenova razpršene gradnje

25. člen

(1) Območje sanacije razpršene gradnje v občini predstavlja Vinska Gorica, ki se sanira na način, da se opredeli kot novo naselje in sicer skladno s strokovnimi podlagami iz 3. člena tega odloka.

(2) Vsa druga razpršena gradnja v občini predstavlja t.i. ostala območja razpršene gradnje. Pojavlja se na skrajnem severo-zahodnem delu občine (vikend območje na Paškem Kozjaku), v večji meri pa lokalno po celotnem območju osrednjega in južnega dela občine.

2.7.4. Ohranjanje poselitve na območjih razpršene poselitve

26. člen

(1) Na območjih razpršene poselitve severnega dela občine se ohranja in razvija avtohtona razpršena poselitve samotnih kmetij v celkih.

(2) Na območjih razpršene poselitve osrednjega in južnega dela občine se ohranja in razvija avtohtona razpršena poselitve razloženih kmetij in razloženih naselij.

2.7.5. Urbanistično oblikovanje naselij

27. člen

Urbanistično oblikovanje naselij mora biti skladno z urbanističnim načrtom za naselje Dobrna ali skladno s strokovnimi podlagami iz 3. člena tega odloka za ostala strnjena naselja (Klanc, Zavrhn nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica).

2.8. Usmeritve za razvoj v krajini

2.8.1. Razvojna območja za posamezne dejavnosti, ki so vezane na naravne vire

28. člen

(1) Usmeritve so izdelane za razvojna območja za naslednje dejavnosti, ki so vezane na naravne vire:

- kmetijstvo,
- gozdarstvo,
- vode,
- turizem in rekreacija,
- mineralne surovine.

A) Kmetijstvo.

(1) Pri primarni rabi prostora Občine Dobrna se njen obseg veča od rastlinjakov, ki imajo delež 0,0006 % do gozda, ki pokriva okrog 66 % občine. Delež dejanske rabe prostora narašča v naslednjem vrstnem redu: rastlinjaki, ostali trajni nasadi, intenzivni sadovnjaki, neobdelana kmetijska zemljišča, kmetijske površine porasle z gozdnim drevjem, vode, vinogradi,

hmeljšča, zemljišča v zaraščanju, drevesa in grmičevje, njive in vrtovi, ekstenzivni sadovnjaki, pozidana in sorodna zemljišča, trajni travniki in pašniki in gozd (vir: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano).

(2) Območja intenzivne kmetijske proizvodnje/območja najboljših kmetijskih zemljišč obsegajo 835 ha zemljišč, kar predstavlja 60 % vseh kmetijskih zemljišč v Občini Dobrna, druga kmetijska zemljišča obsegajo 553 ha oziroma 40 %; skupna površina vseh kmetijskih zemljišč v občini je 1.388 ha (vir: veljavni prostorski plan občine). Največji strnjeni kompleksi najboljših kmetijskih zemljišč se nahajajo v južnem delu občine, sicer pa tudi na gričevnatem obrobju osrednjega dela občine ob razloženih kmetijah. V severnem delu občine, na območju kmetij v celkih, je najboljših kmetijskih zemljišč manj.

(3) Severni del občine je z vidika intenzivne kmetijske proizvodnje zaradi strmega reliefa manj primeren, pokrivajo ga obširni gozdovi s posameznimi izkrčenimi travniškimi površinami. Večja raznolikost vegetacijskega pokrova se pojavlja v Dobrnem podolju, kjer reliefne, klimatske in pedološke razmere omogočajo ljudem bolj pestro izrabo tal kot na Paškem Kozjaku. Površje je namreč nižje, saj presega nadmorsko višino 500 m le 18 % celotne površine podolja. Obdelovalna površina zavzema 48 % skupne površine. V splošnem so za Dobrno značilne manjše kmetije; v Dobrnem podolju ima blizu tri četrtine posestnikov komaj do en hektar velike njive, ena četrtnina od enega do treh hektarov in le 1 % gospodarjev ima polja s površino od treh do petih hektarjev.

(4) Kmetijske dejavnosti se prednostno usmerja na območja z visokim pridelovalnim potencialom tal za kmetijsko rabo in sicer v južni, ravninski del občine v širše območje naselij Lokovina, Dobrna in Vinska Gorica pa tudi v gričevnat osrednji del, v širše območje naselij Klanc in Zavrh nad Dobrno.

(5) Na teh območjih se lahko izvajajo ukrepe za posodabljanje kmetijske proizvodnje oziroma agrarne operacije, pri čemer se upošteva obstoječo krajinsko strukturo, mrežo poti, prostorske smeri, naravne koridorje in logiko krajinskega vzorca. Ukrepi za urejanje kmetijskih zemljišč se prvenstveno izvajajo na najboljših kmetijskih zemljiščih, lahko pa tudi na drugih kmetijskih zemljiščih.

(6) Pri usmerjanju kmetijske proizvodnje v ravninski del se ohranja in veča delež naravnih prvin, predvsem vegetacijske in vodne prvine. Prav tako se upošteva, da nove agrarne operacije ne povzročajo krajinskega in ekosistemskega osiromašenja, ob izvajanju ukrepov za izboljšanje kmetijskih zemljišč pa je potrebno preprečevati tudi pretirano fragmentacijo in nastajanje erozijskih procesov, upoštevati naravne lastnosti tal in njihov potencial za kmetijsko proizvodnjo.

(7) Reorganizacijo kmetij na podeželju se spodbuja na območjih z visokim pridelovalnim potencialom tal za kmetijsko rabo in sicer tam, kjer je glede na pridelovalno usmeritev zagotovljena ustrežna koncentracija posesti, ob upoštevanju poselitvenega in krajinskega vzorca ter ranljivosti okolja.

(8) Nadalje se kmetijske dejavnosti spodbuja na območjih s slabšim pridelovalnim potencialom tal za kmetijsko rabo in sicer na območju avtohtone poselitve kmetij v celkih v severnem delu občine, saj se s tem preprečuje zaraščanje celkov in tako omogoča ohranjanje kulturnih in simbolnih kakovosti krajine.

(9) Kmetovanje se ustrezno prilagaja na območjih omejitve varstva podzemnih voda kot virov pitne vode (Paški Kozjak), kjer se omeji in ustrezno tehnološko prilagodi oziroma preusmeri v gojenje drugih kmetijskih kultur.

(10) Pri umeščanju nove poselitve, turistične dejavnosti, objektov gospodarske javne infrastrukture ter gospodarskih con se zagotavlja dovolj velik odmik od območij z visokim in dobrim pridelovalnim potencialom ali pa ustrezne vegetacijske pasove zaradi potencialne nevarnosti onesnaženja tal in s tem zmanjšanja pridelovalnega potenciala.

(11) Na večjih kmetijskih površinah se ohranjajo ali ponovno vzpostavijo omejki, živice, gozdni otoki ali vodna telesa. Vzpodbuja naj se rabo zaraščajočih se kmetijskih površin na način, ki zagotavlja ohranjanje naravnih vrednot in območja

biotske raznovrstnosti, še posebej na habitatnih tipih travišč na ekološko pomembnih območjih in območjih Natura 2000.

B) Gozdarstvo.

(1) Gozdna površina v območju Občine Dobrna obsega po podatkih gozdnogospodarskega načrta Gozdnogospodarske enote Vojnik z veljavnostjo 2007–2016 1936,89 ha. Od tega je večnamenskih lesnoproizvodnih gozdov 1662,99 ha in 273,90 ha varovalnih gozdov (Vir: Zavod za gozdove). Strnjeni gozdovi so najboljšejeji v severnem delu občine, na pobočjih Paškega Kozjaka, in na skrajnem, neposeljenem južnem robu občine. Osrednji, gričevnat del občine je z gozdom manj poraščen, zanj pa je značilen mozaičen preplet gozda in kmetijskih površin.

(2) V občini prevladujejo mešani listnati gozdovi. Paški Kozjak pokriva gozd, ki sega do vrha hriba, le najvišje teme (Basališče) je poraščeno s planinskimi tratami. V naseljih Brdce nad Dobrno in Strmec nad Dobrno prevladujejo rastišča predalpskih bukovih gozdov. Današnja drevesna sestava gozdov se delno razlikuje od naravne: prevladujeta umetno pospeševana smreka ter naravna bukev, ostale drevesne vrste (javor, jelka, rdeči bor, kostanj, črni gaber) se pojavljajo lokalno.

(3) Splošno zdravstveno stanje gozdov je relativno dobro. Vendar gozdarji ugotavljajo, da je kakovost sestojev na splošno slabša, saj primanjkuje plemenitega drevja, ki bi predstavljalo jedro, nosilce prirasta v sestojih. Varovalna funkcija gozdov je poudarjena lokalno; zelo pomembna je na strmih pobočjih (npr. pod grebenom Paškega Kozjaka).

(4) Pomemben vegetacijski element v Dobrni je spomeniško zavarovan zdraviliški park, ki ga sestavljajo številne drevesne vrste.

(5) Površina gozdov v Občini Dobrna znaša v planskih dokumentih Občine Dobrna 1.898 ha (vir: veljavni prostorski plan občine).

(6) Hribovitejši in z gozdom močno poraščen severni del občine daje možnosti razvoja gozdarstva; le-to mora biti usklajeno z varstvenimi zahtevami, s katerimi je zaščiteno naravno okolje in naravne vrednote. Dejansko je v severnem delu prisoten trend povečevanja gozdov zaradi opuščanja domačij (zaraščanje kmetijskih površin) ali opuščanja posameznih, za kmetijstvo manj primernih površin. Opuščene travnike postopno zarašča avtohtono grmovje. Z vidika ohranjanja podobe kulturne krajine je potrebno predvsem na območju razpršene poselitve v celkih skladno z razvojem poselitve in kmetijstva spodbujati kmetijsko obdelavo celkov ter preprečevati njihovo zaraščanje.

(7) Za lesno proizvodnjo se nameni gozdove, ki imajo dovolj veliko lesno zalogo, razen varovalnih gozdov in gozdnih rezervatov. V gozdovih s posebnim namenom, ki v občini sicer še niso razglašeni z odlokom, se po njihovi razglasitvi lesno proizvodnjo izvajajo v skladu z njihovim posebnim namenom.

(8) Preprečevati je potrebno pretirano fragmentacijo gozdov, ohranjati in vzpostavljati osnovne ekološke funkcije v krajini (zatočišča za živali, življenjski prostori zavarovanih in ogroženih rastlinskih in živalskih vrst in podobno) ob upoštevanju funkcij gozda in ohranjanju kvaliteto bivanja. V območjih kulturne krajine, kjer je gozdnatost majhna (pod 10 %), gozdov praviloma ni dovoljeno krčiti.

(9) Pri načrtovanju poselitve je potrebno vsak poseg, ki se nahaja v gozdu ali na gozdnem robu v pasu ene sestojne višine odraslega gozdnega sestoja, posebej presoditi z vidika gozdarstva. V presojo je potrebno zajeti tudi vse funkcionalne ureditve ob graditvi objektov (planiranje prostora, zasipanje površin ...), saj imajo lahko negativne posledice na gozd.

(10) Zaradi nevarnosti kasnejših negativnih vplivov na novo načrtovane dele naselja ali celotna naselja je potrebno posebej podrobno presoditi vse načrtovane odmike od gozdnega roba in prometnic, ki so uporabljane za transport in spravilo lesa. V primeru, da se novi objekti nahajajo na gozdnem robu ali da je s funkcionalnimi rešitvami prostora omejen dostop do gozda, je takšen objekt uvrščen med posege, ki vplivajo na gozd in gospodarjenje z gozdom, tako da je zanj potrebno pridobiti soglasje gozdarske službe.

(11) Za območja prepletanja gozdarske in kmetijske dejavnosti se določi enote, v katerih se opredeli delež gozda, ki ga je dovoljeno izkrčiti v kmetijske namene. Ta območja so opredeljena kot območja mešanih rab, za katera je dovoljena mešana raba kmetijstva in gozdarstva. Največji možni delež gozda, ki ga je dovoljeno izkrčiti v kmetijske namene, je v teh območjih 15 % in sicer na podlagi presoje pristojnega Zavoda za gozdove.

(12) Kot posebna območja se določijo površine varovalnih gozdov. Načeloma se te površine ne smejo krčiti, vsi preostali posegi pa se izvajajo v skladu z zakonskimi določili.

(13) V gozdovih so dovoljena vsa dela, ki so potrebna za gospodarjenje z gozdom in gozdnim prostorom. Za posege, predpisane z gozdnogospodarskim in gozdnogojitvenim načrtom ni potrebno posebnega soglasja Zavoda za gozdove. Za vse preostale posege pa je na podlagi določil zakona potrebno pridobiti soglasje Zavoda za gozdove (med njimi tudi za gradnjo enostavnih objektov, za katere ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja, kot tudi za dela, ki so v zvezi z objekti in s pripadajočimi zemljišči, kolikor ležijo takšni objekti v območju gozdov ali na gozdnem rob).

(14) Krčitve gozdov so možne v primeru, da namenska raba na zemljiški parceli ni gozd ali da je zemljiška parcela v območju mešanih rab, kjer je dovoljena kmetijska in gozdarska raba površine. V obeh primerih je potrebno h krčitvi gozdne površine v kmetijske namene pridobiti soglasje pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

C) Vode.

C1) Občinske vode.

(1) Najpomembnejši vodotoki v občini so Dobrnica, Topličica oziroma Topliška voda (Topliški potok), Čreškoviča, Kačnik in Klančnica. Topličica (Topliški potok) in Dobrnica sta bili na odseku skozi naselje Dobrna v letih 1954 in 1958 regulirani.

(2) Najbolj značilen in za turistični razvoj občine najbolj pomemben vodni vir je termalna voda, ki izvira neposredno pod kompleksom Term.

(3) Severni del občine se nahaja znotraj vodovarstvenih pasov zajetij pitne vode, v območju katerih veljajo posebne omejitve in pogoji skladno z zakonodajo.

(4) Območja ob Dobrnici in Topliškem potoku so poplavno ogrožena. Potencialno poplavno ogrožena so vsa območja neposredno ob vodotokih v občini.

C2) Vode naselja Dobrna.

Območje Dobrnice in Topliškega potoka s pritoki je z vidika varstva voda in narave razpoznano kot pomembno območje. Skozi naselje so vsi vodotoki v glavnem regulirani. V bodoče je potrebno vse vodotoke urejati sonaravno, poseben poudarek pa je potrebno dati sotočjem, v katera naj se ne posega. Velik potencial predstavlja Dobrnica v južnem delu naselja, kjer je na območju zelenih površin možno predvideti tudi manjša jezera. Veliko naravno vrednoto predstavljajo tudi trije ribniki okoli graščine Novi Grad, ki pa jih je potrebno ohraniti v naravni obliki. Ravno tako je potrebno poskrbeti za varstvo voda pri odvajanju odpadnih voda.

D) Turizem in rekreacija.

D1) Občinski turizem in rekreacija.

(1) Največja prednost Občine Dobrna pred območji sosednjih občin je prisotnost termalne vode, na čemer temelji celoten turistični razvoj občine.

(2) Turizem tudi v prihodnje ostaja glavna gospodarska panoga na območju celotne občine. Vzpodbujati je potrebno vse oblike dodatne ponudbe, ki pomenijo dopolnitev in nadgradnjo obstoječemu termalnemu zdravilišču. Povečanje števila turistov mora biti uravnoteženo in do tistih mej, ki jih lahko družba in prostor še preneseta. Vzpostaviti je potrebno takšno obliko turizma, da nudi gostu in domačinu kvalitetno sobivanje in prijetno počutje. Poleg termalnega turizma je potrebno izkoristiti možnosti pohodnega turizma, gorskega kolesarjenja, trekingov in ostalih oblik turizma, ki jih nudi neokrnjena in bogata naravna okolica. Vzpodbuja se nove oblike turizma s posebnimi ciljnim skupinami (npr. avtodomci), če le-te ustrezajo paradigmi sonaravnega turizma in bistveno ne vplivajo na pro-

stor. Dinamika turističnega razvoja se vzpostavlja postopoma, kar se postopoma odraža tudi v izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta oziroma v njegovih dopolnitvah ter v postopni pripravi občinskih podrobnih prostorskih načrtov (kolikor so predpisani) za posamezne turistične vsebine.

(3) Dobrna mora postati turistično rekreativno središče, da lahko od turizma živi čim večje število občanov, pri tem je potrebno gostom zagotoviti boljši bivanjski standard. V ta namen je potrebno izgraditi zunanje bazene, športno prireditveni prostor, usmeriti se je potrebno v ponudbo drobne obrti, ponudbo oddajanja zasebnih sob in apartmajev ter v gostinsko ponudbo. V naselje Dobrna se locirajo večji turistični objekti, ki so pomembni za razvoj zdraviliškega turizma, medtem ko se v ostala okoliška območja usmerja dodatna ponudba, ki jo samo naselje Dobrna ne more nuditi.

(4) Vzpodbujati je potrebno kmečki turizem. Največ podpore je potrebno dati turističnim kmetijam pod Paškimi Kozjaki. V turistično ponudbo se vključijo tudi območja naravnih vrednot in kulturne dediščine. Velik potencial za nadaljnji razvoj predstavljajo mnogi propadajoči objekti kulturne dediščine s svojimi zemljišči (Vila Ružička, Guteneg, Novi grad).

(5) Pri določanju novih vsebin na območju Novega gradu je potrebno ohraniti mirnost okolice in sozvočje z bližnjim Centrom za usposabljanje, delo in varstvo Dobrna.

(6) Revitalizacija kulturne dediščine je prav tako ena od razvojnih paradigem občine, ki sovпада z načrtovanim turističnim razvojem – kulturna dediščina se nameni kot dodatna turistična ponudba občine ali tudi kot območje za nove turistične vsebine.

(7) Ustrezni izvedbeni akti za turistični razvoj občine so bili izdelani v zadnjih treh letih, vendar večina investicij še ni realizirana (zaradi postopkov denacionalizacije na večjih območjih predvidenih prostorskih ureditev, delno tudi zato, ker investitorji še niso znani). Tako Občina ne potrebuje večjih novih površin za turistični razvoj, predvideva pa se, da bo potrebno izvesti manjše prilagoditve že načrtovanih dejavnosti znanim investitorjem, kolikor le-te predstavljajo skladno rabo prostora s predvidenim dolgoročnim razvojem občine.

D2) Turizem in rekreacija naselja Dobrna.

Južno in severno od trškega jedra se oblikujeta dve večji območji zelenih površin, ki se trajno ohranjata nepozidani. Vanj se umeščajo športno rekreacijske dejavnosti ali se na njih urejajo parki. Ostala večja območja zelenih površin pa se nahajajo okoli graščine Novi Grad, kjer se nahajajo tudi tri manjša jezera, ter pred Vilo Ružičko. V vse te zelene površine se umeščajo pešpoti in kolesarske steze. Umeščanje pešpoti in kolesarskih stez v varovana območja kulturne dediščine je potrebno načrtovati v sklopu konservatorskih načrtov, kadar so ti predpisani.

E) Mineralne surovine v povezavi z energetiko.

(1) Na območju Občine Dobrna trenutno ni raziskovalnega ali pridobivalnega prostora. Prav tako v občini ni podeljenih rudarskih pravic za gospodarsko izkoriščanje ali raziskovanje mineralnih surovin.

(2) V primeru izkazanega interesa za izkoriščanje mineralnih surovin na novih lokacijah bo občina pretehtala ali je smotno določeno območje z osnovno namensko rabo prostora opredeliti kot območje mineralnih surovin (s podrobnejšo namensko rabo pa kot površino nadzemnega pridobivalnega prostora ali kot površino podzemnega pridobivalnega prostora s površinskim vplivom, ki onemogoča drugo rabo). Za namen izkoriščanja mineralnih surovin je potrebno sprejeti občinski podrobni prostorski načrt (OPPN).

(3) Se pa na območju občine nahajajo posamezni nelegalni kopi manjšega obsega, ki so bodisi opuščeni bodisi občasno aktivni, vendar za svojo dejavnost nimajo ustreznih dovoljenj (nelegalni kopi). Zanje je predvidena sanacija brez izkoriščanja mineralnih surovin. S sanacijskimi ukrepi se bo izvršila ustrezna renaturacija ob upoštevanju specifik krajinskih značilnosti in mikroreliefa. Sanacija nelegalnih kopov se izvaja v skladu z določbami zakona, ki ureja graditev objektov.

2.8.2. Posebna območja, kjer se ohranjajo in razvijajo prepoznavne kvalitete in vrednote prostora

29. člen

A) Območje avtohtone oblike razpršene poselitve samotnih kmetij v celkih.

(1) Območje avtohtone oblike razpršene poselitve samotnih kmetij v celkih, ki se nahaja v severnem delu občine na območju Paškega Kozjaka, se razvija tako, da se ohranja prepoznan kvaliteten poseliten vzorec. Za območje je potrebno še posebej natančno določiti bolj varovalne in konservatorske prostorske izvedbene pogoje, ki pa morajo omogočati ohranjanje poselitve na demografsko ogroženem delu občine in ohranjanje kulturne krajine, ki ji sicer grozi zaraščanje.

(2) Bistveno vlogo pri načrtovanju na tem območju imajo varstvene zahteve, ki veljajo za območja ohranjanja narave in jih predpisuje ta odlok.

B) Območja ohranjanja narave.

(1) Območja ohranjanja narave so nadalje posebna območja, kjer se ohranjajo prepoznavne kvalitete in vrednote prostora.

(2) Naravno najbolj ohranjen in zavarovan je severni del Občine Dobrna, v katerem velja tudi največ varstvenih režimov za posamezne naravne vrednote, pričakovane naravne vrednote, posebna varstvena območja, ekološko pomembna območja, v majhnem delu celo za območja Nature 2000. S tega vidika je potrebno pri nadaljnjem prostorskem razvoju Občine Dobrna upoštevati omejitve glede umeščanja novih objektov v prostor in pri načrtovanju drugih prostorskih ureditev. Z vidika varstva narave je zaželeno, na nekaterih območjih tudi obiligrano, ohranjanje sedanjega stanja (torej z minimalnimi posegi ali pa celo brez dovoljenih posegov) oziroma izboljšanje le-tega. Kakršnihkoli posegov in dejavnosti na območjih naravnih vrednot, ekološko pomembnih območjih in posebnih varstvenih območjih, ki bi lahko pomenili trajno spremembo lastnosti le-teh, naj se ne načrtuje ali izvaja.

(3) Pri načrtovanju posegov v prostor se v celoti upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo zavarovanih območij, naravnih vrednot ter ohranjanje biotske raznovrstnosti navedeni, v strokovnem gradivu »Naravovarstvene smernice za Občinski prostorski načrt Občine Dobrna« (Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, št. nal. 1-III-40/2-O-09/LS, Celje, 4. 2. 2009), ki se hranijo na sedežu Občine Dobrna.

C) Območja kulturne dediščine.

(1) V Občini Dobrna predstavljajo posebna območja, kjer se ohranjajo in razvijajo prepoznavne kvalitete in vrednote prostora, vsi objekti in območja varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine (objekti in območja kulturne dediščine).

(2) Objekti in območja kulturne dediščine se varujejo glade na njen pravni status (kulturni spomeniki, varstvena območja dediščine in registrirane enote kulturne dediščine).

(3) Pri načrtovanju posegov v prostor se v celoti upoštevajo izhodišča in varstveni režimi, ki veljajo za ta območja Na objektih in območjih kulturne dediščine velja, da niso sprejemljive ureditve ali posegi, ki bi utegnili spremeniti lastnosti, vsebino in obliko ter s tem zmanjšali vrednost prepoznanih kvalitete prostora. Prostorske ureditve morajo upoštevati javno korist varstva dediščine in biti prilagojene celostnemu ohranjanju kulturne dediščine. Različne dejavnosti in rabe, ki se pojavljajo v prostoru, se podrejajo omejitvam in prednostim varstva dediščine. Upoštevati je treba varstvena načela, ki zagotavljajo ohranitev kulturne funkcije dediščine v prostoru. Pri izvedbenem delu akta in pri pripravi podrobnejših prostorskih aktov je potrebno na območjih in objektih kulturne dediščine upoštevati režime in usmeritve, ki veljajo za te objekte in območja. Posegi in ravnanja, ki bi utegnili spremenjati ali degradirati lastnosti zaradi katerih je območje pridobilo status območja varovanega po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, niso dopustni.

(4) Podatki o posameznih objektih in območjih kulturne dediščine ter zanj veljavni varstveni režimi so razvidni v registru nepremične kulturne dediščine In drugih uradnih evidencah.

2.8.3. Območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

30. člen

(1) V Občini Dobrna se nahajajo naslednja območja z omejitvami za razvoj oziroma območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami:

- vodovarstvena,
- poplavna,
- erozijska,
- plazljiva in plazovita območja.

(2) Poplavno so ogrožena nižinska območja ob vodotokih Dobrnica in Topliški potok; tu se voda zaradi naravnih dejavnosti občasno preljuje izven vodnega zemljišča. Potencialno poplavno ogrožena so vsa območja neposredno ob vodotokih v občini.

(3) Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

(4) Na erozijskih in plazovitih območjih je potrebno omogočiti varne življenjske razmere s sanacijo žarišč naravnih procesov in z omejevanjem razvoja, sorazmerno s stopnjo nevarnosti naravnih procesov, ki lahko ogrožajo človekovo življenje ali njegove materialne dobrine oziroma sorazmerno glede na izrazitost in pogostost naravnih procesov.

(5) Na erozijskih območjih je v primeru kakršnihkoli posegov potrebno pridobiti geološko mnenje; način posega mora v celoti upoštevati usmeritve geološkega mnenja.

(6) Območja, kjer ni bivališč ali ekonomsko učinkovitih gospodarskih dejavnosti, se prepuščajo naravni dinamiki.

(7) V poplavnih, erozijskih, plazovitih območjih se ne načrtuje prostorskih ureditev oziroma dejavnosti, ki lahko te procese sprožijo.

(8) Območja za delovanje od naravnih in drugih nesrečah so naslednja:

- območja za evakuacijo, zasilno nastanitev prebivalstva ter sprejem pomoči: šolsko športno igrišče (11700 m², naslov: Osnovna šola Dobrna, Dobrna 1);
- območja za pokop ljudi: pokopališče Dobrna (parc. št.: 1554/2, 1554/3, 1556/2, k.o. Dobrna, naslov: pri obstoječem pokopališču);
- lokacija za dekontaminacijo ljudi: Območje Toplic Dobrna (naslov: Terme Dobrna, Dobrna 50);
- območja za pokop živali: odvoz kadavrov (ukrep izvede Nacionalni veterinarski inštitut, enota Celje);
- območje za deponijo ruševin: odvoz na odlagališče v Bukovžlaku (Mestna občina Celje).

2.8.4. Območja in objekti za obrambne potrebe

31. člen

Območja in objekti za potrebe obrambe na območju Občine Dobrna niso načrtovani.

2.9. Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč

2.9.1. Stavbna zemljišča

32. člen

A) Dobrna.

(1) Stavbna zemljišča v okviru naselja Dobrna se določijo na podlagi urbanističnega načrta tega naselja. Koncept namenske rabe za območje mesta Dobrna je skladno z urbanističnim načrtom naslednji.

(2) Celotno območje naselja je razdeljeno na več različnih namenskih rab. Trško jedro predstavlja osrednje območje in je namenjeno centralnim dejavnostim. Vanj se umeščajo trgovske, oskrbne, storitvene, upravne, socialne, zdravstvene, vzgojne, izobraževalne, kulturne, verske in podobne dejavnosti ter bivanje.

(3) Na robovih naselja je predvideno območje sanacije razpršene gradnje, kjer pa so možne zgolj stanovanjske površine namenjene bivanju.

(4) Na območju zdraviliškega kompleksa, Novega Gradu, Vile Ružičke, Gutenega ter na zemljiščih južno od osnovne šole na levem bregu Dobrnice so predvidene površine, ki se lahko namenijo za turizem in sicer za gradnjo hotelov, bungalovov in drugih objektov za turistično ponudbo in nastanitve. V varovanih območjih kulturne dediščine je načrtovanje teh površin podrejeno varstvenim režimom, ki veljajo v teh območjih. V primeru, da bi nova funkcija dvorcev Dobrna in Dobrnica zahtevala dodatne površine, se izdelata celostna razvojna varovalna vizija z namenom ohranjanja in prenove krajinskih kvalitativ in celostne arhitekturne podobe kompleksov. Na podlagi tega dokumenta se ugotovi, ali je znotraj varovanega območja gradnja mogoča. V primeru da nova funkcija vile Ružičke dejansko zahteva dodatne površine, je sprejemljiva zgolj gradnja objekta, ki bi se na ustrezen način vključil v parkovno zasnovu in ki bi bil primerno odmaknjen ter vizualno podrejen vili ter upošteval njeno likovno-arhitekturno vrednost.

(5) Na jugu naselja je predvideno oblikovanje gospodarske cone. Vanj se umeščajo obrtne, skladiščne, prometne, trgovske, poslovne in proizvodne dejavnosti.

B) Druga strnjena naselja.

(1) Stavbna zemljišča za območja drugih strnjenih naselij se določijo za njihova celotna območja skladno z izdelanimi strokovnimi podlagami, in sicer za naselja Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrbo, Lokovino in Vinsko Gorico. Stavbna zemljišča se določijo tudi za območja sanacije razpršene gradnje, ki se sanira na način priključitve k obstoječemu naselju ali na način določitve novega naselja.

(2) Osnovna namenska raba na območju stavbnih zemljišč navedenih naselij naj bo določena pretežno kot »območja stanovanj«, podrobnejša namenska raba pa kot »površine podeželskega naselja«.

C) Avtohtona razpršena poselitev samotnih kmetij v celkih (severni del občine).

(1) Cilj razvoja poselitve na območju avtohtone razpršene poselitve kmetij v celkih (severni del občine) je ohranjanje prepoznanega avtohtonega poselitvenega vzorca.

(2) Orodja za doseg tega cilja in usmeritve za določitev namenske rabe na severnem delu občine so:

– določitev funkcionalnih zemljišč obstoječim kmetijam v celkih (ohranjanje, povečanje ali zmanjšanje stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana občine),

– zmanjšanje stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana občine tam, kjer ni stavb,

– določitev razpršene gradnje za objekte, ki ne predstavljajo avtohtonega poselitvenega vzorca samotnih kmetij v celkih (vikendi, stanovanjske hiše brez pripadajočih kmetijskih gospodarstev) in posledično zmanjšanje stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana občine.

(3) Namenska raba na območju stavbnih zemljišč v severnem delu občine naj bo določena kot »površine razpršene poselitve«, razen izjem, kot je pokopališče, cerkev ter šolsko poslopje na Sv. Joštu, kjer se namenska raba določi temu ustrezno.

D) Avtohtona razpršena poselitev razloženih kmetij (osrednji in južni del občine).

(1) Izraziti problem na območju avtohtone razpršene poselitve razloženih kmetij osrednjega in južnega dela občine je določitev objektov razpršene avtohtone poselitve in objektov razpršene gradnje zaradi njunega medsebojnega prepleta.

(2) Cilj razvoja poselitve na tem območju je omejitev trenda širitve razpršene gradnje in ohranjanje ter spodbujanje gradnje, ki je neposredno namenjena kmetijstvu, gozdarstvu, dopolnili dejavnosti kmetij in turizmu.

(3) Merilo pri tem je:

– določitev objektov razpršene poselitve in razpršene gradnje na podlagi meril, kot so skupno število in namen

objektov enega kmetijskega gospodarstva, skupna površina obdelovalnih površin v lasti enega kmetijskega gospodarstva, način parcelacije, starost objektov, toponimi, organizacija kmetijskih gospodarstev (sestavljajo naj jih večinoma kmečke stanovanjske stavbe, kmetijska gospodarstva in objekti dopolnilnih dejavnosti v kmetijstvu oziroma gozdarstvu), objekti kulturne dediščine (v sklopu gospodarstev) in podobno,

– načrtovanje novih površin zgolj v smislu manjših razširitev obstoječe razpršene poselitve razloženih kmetij.

(4) Orodja za doseg cilja in usmeritve za določitev namenske rabe na osrednjem in južnem delu občine so:

– določitev funkcionalnih zemljišč obstoječim razloženim kmetijam (ohranjanje, povečanje ali zmanjšanje stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana občine),

– zmanjšanje stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana občine tam, kjer ni stavb, če ne obstaja upravičena potreba po nezazidanih stavbnih zemljiščih v okviru obstoječe razložene kmetije (npr. načrtovana širitev kmetije, načrtovana selitev kmetije in podobno).

(5) Namenska raba na območju stavbnih zemljišč v osrednjem in južnem delu občine naj bo določena pretežno kot »površine razpršene poselitve«, razen izjem, kot so objekti, zavarovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, območje čistilne naprave, prometnice in podobno, kjer se namenska raba določi temu ustrezno.

2.9.2. Kmetijska zemljišča

33. člen

Območja kmetijskih zemljišč in razdelitev na najboljša in druga kmetijska zemljišča se prevzame iz veljavnega prostorskega plana občine.

2.9.3. Gozdna zemljišča

34. člen

(1) Gozdna zemljišča za vsa območja, ki so zavarovana po predpisih o gozdovih, se določijo skladno z ažurno evidenco Rabe tal, ki jo vodi Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, razen v primeru razmejitve med dejansko rabo in stavbnimi zemljišči, kjer je prevzeta meja stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega plana občine in razen v primeru odstopanja dejanske rabe in varovalnih gozdov, kjer se prevzame meja varovalnih gozdov, ki je posredovana s strani pristojnega Zavoda za gozdove.

(2) Območja mešanih kmetijsko gozdarskih rab se določijo na podlagi evidence pristojnega Zavoda za gozdove.

(3) Območja ostalih gozdnih površin se prevzamejo iz veljavnega prostorskega plana občine.

2.9.4. Vodna zemljišča

35. člen

(1) Za vodotoke se določi namenska raba samo v primeru, da so ti vodotoki evidentirani v zemljiškem katastru; v tem primeru se določi osnovna namenska raba »površinske vode« in podrobnejša namenska raba »celinske vode« in sicer tako, da se meja območja prevzame iz zemljiškega katastra.

(2) Terminološki pomen »vodnih zemljišč« v tem členu se nanaša zgolj na usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč skladno z ZPNačrt.

2.9.5. Druga zemljišča

36. člen

Območja mineralnih surovin se določijo s prevzemom območij nadzemnega pridobivalnega prostora iz veljavnega prostorskega plana občine, pri čemer se prouči njihova smiselnost nadaljnje uporabe za pridobivanje surovin oziroma skladnost s področno zakonodajo.

2.9.6. Območja razpršene gradnje

37. člen

Območja razpršene gradnje kot zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč se določijo kot informacija o dejanskem stanju na podlagi uradne evidence katastra stavb.

2.9.7. Usmeritve za spremembe namenske rabe

38. člen

Pri spremembah namenske rabe zemljišč se upoštevajo pogoji, usmeritve in priporočila za varstvo biotske raznovrstnosti in naravnih vrednot, pogoji varstva okolja in naravnih dobrin ter z varstveni režimi in usmeritve za ohranjanje varovanih območij kulturne dediščine.

2.10. Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev

39. člen

A) Dobrna.

Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev za mesto Dobrna so izdelane v sklopu urbanističnega načrta.

B) Druga strnjena naselja.

Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev za druga strnjena naselja (Klanc, Zavrh nad Dobrno, Vrba, Lokovina in Vinska Gorica) so naslednje:

– dopustne namembnosti in vrste drugih posegov v prostor naj upoštevajo predvideno usmerjanje nove pretežno stanovanjske gradnje ter zmogljivosti, ki so povezane s kmetijstvom ter gozdarstvom in dodatno (turistično) ponudbo,

– lege objektov naj upoštevajo značilnosti obstoječega stanja,

– velikost objektov naj upošteva predvideno rabo prostora iz prve alineje,

– oblikovanje objektov naj upošteva značilnosti Savinjsko – Kozjanske arhitekturne regije,

– nova parcelacija naj upošteva značilnosti obstoječe parcelne strukture,

– objekti se morajo priključiti na vodovodno omrežje, javno kanalizacijsko omrežje oziroma – kolikor to ni mogoče – na individualno čistilno napravo, energetska omrežje – električno omrežje in javno prometno omrežje,

– pri načrtovanju se upoštevajo pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, varstva pred naravnimi nesrečami, obrambnih potreb ter pogoji glede varovanja zdravja ljudi,

– pri oblikovanju prostorskih izvedbenih pogojev za navedena strnjena naselja se upoštevajo izdelane strokovne podlage iz 3. člena tega odloka.

C) Območja sanacije razpršene gradnje.

Kot usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev za območja sanacije razpršene gradnje, ki se priključi k obstoječemu naselju ali se opredeli kot novo naselje, se smiselno upoštevajo usmeritve iz prejšnjega odstavka.

D) Območja razpršene poselitve.

(1) Prostorski izvedbeni pogoji za območja razpršene poselitve se oblikujejo ločeno za avtohtono razpršena poselitev samotnih kmetij v celkih (severni del) in za avtohtono razpršeno poselitev razloženih kmetij (osrednji in južni del občine).

(2) Prostorski izvedbeni pogoji za območje avtohtone razpršene poselitve, kjer gre za poselitev samotnih kmetij v celkih (severni del občine) morajo biti oblikovani tako, da se:

– strogo varuje in ohranja avtohtona oblika poselitve v celkih,

– ohranja značaj prostorske organizacije kmetijskega gospodarstva,

– omogoči obstoj in razvoj kmetijskih gospodarstev,

– omogoči dodatna turistična dejavnost na kmetijah (turistične kmetije z nastanitvijo in gostinsko ponudbo, sonaravni in ekološki turizem na kmetijah, ki ne zahteva večjih posegov v krajinsko podobo in podobno),

– omogoči obnova, prenova in ponovna ali spremenjena raba obstoječih zakonito zgrajenih objektov,

– omogoči le tista novogradnja, ki predstavlja funkcionalno zaokrožitev komunalno opremljenega območja oziroma funkcionalno zaokrožitev obstoječega kmetijskega gospodarstva,

– prenavlja, razvija, ohranja in posodablja obstoječ stavbni fond,

– novogradnje urbanistično in arhitekturno prilagajajo tradicionalni strukturi,

– prepove parcelacija (delitev) zemljiških parcel,

– prepove nova gradnja objektov za občasno bivanje, ki niso v funkciji turistične kmetije (t.i. vikendov) in sprememba namembnosti iz stanovanjskih ali gospodarskih objektov v objekte za občasno bivanje,

– načeloma prepove vse posege v prostor, ki spreminjajo podobo krajine (večje sečnje, kamnolomi, komasacije ipd.),

– ohranja in spodbuja obdelovanje kmetijskih površin v celkih, s katerim se preprečuje njihovo zaraščanje.

(3) Prostorski izvedbeni pogoji za območje avtohtone razpršene poselitve razloženih kmetij (osrednji in južni del občine) morajo biti oblikovani tako, da se:

– odpravlja vzroke, ki vplivajo na pojav razpršene gradnje,

– omogoči obnova, prenova in ponovna ali spremenjena raba obstoječih zakonito zgrajenih objektov,

– omogoči novogradnja, ki predstavlja funkcionalno zaokrožitev komunalno opremljenega območja,

– omogoči obstoj in razvoj obstoječih kmetijskih gospodarstev,

– omogoči gradnja novih ali nadomestnih kmetij in prenova oziroma posodobitev funkcionalnih objektov ter jih usposablja za sodobno kmetovanje in skrbi za neoviran dostop do gospodarskih dvorišč ter transportne možnosti,

– poskrbi za primerno oddaljenost stanovanjskih hiš od kmetijskih objektov zaradi preprečevanja imisijskih vplivov,

– omogoči gradnja objektov za športno-rekreacijske namene v povezavi z obstoječo ali novo turistično dejavnostjo, če naravne razmere omogočajo izvajanje dejavnosti oziroma če je prostorska ureditev prostorsko in oblikovno skladna z obstoječo rabo, tamkajšnjimi dominantami, topografskim položajem ter vedutami in če je možno zagotoviti priključke na prometni in energetska sistem, neoporečno pitno vodo z zadostnimi kapacitetami ter odvajanje in čiščenje odpadnih voda glede na potrebe izvajanja turistično-rekreacijske dejavnosti in njenega vpliva na okolje,

– nova gradnja prioriteto umešča znotraj obstoječih stavbnih zemljišč in sicer tako, da se z njo izboljšujejo pogoji za bivanje in opravljanje kmetijskih in dopolnilnih dejavnosti,

– daje prednost prenovi in sanaciji, ki sta usmerjeni v modernizacijo kmetijstva in ustvarjanje pogojev za razvoj dopolnilnih dejavnosti,

– prenavlja, razvija, ohranja in posodablja obstoječ stavbni fond,

– novogradnje urbanistično in arhitekturno prilagajajo tradicionalni strukturi.

3. IZVEDBENI DEL

3.1. Splošne določbe

40. člen

(1) V izvedbenem delu OPN so za celotno območje Občine Dobrna po posameznih enotah urejanja prostora določena:

– območja namenske rabe prostora in sicer osnovne namenske rabe (v nadaljevanju: ONR) in/ali podrobnejše namenske rabe (v nadaljevanju: PNR),

– prostorski izvedbeni pogoji in dopustna izraba prostora ter

– območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju: OPPN).

(2) Pri posegih v prostor je potrebno upoštevati določeno namensko rabo prostora, skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev, ki veljajo za vse EUP, posebna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev in vse omejitve, ki jih na posameznem območju določajo različni režimi, določeni s predpisi (varstvo kulturne dediščine, ohranjanje narave, varstvo gozdov, ogrožena območja – poplavna, vodovarstvena, plazljiva, plazovita in erozijska območja, varovalni pasovi gospodarske javne infrastrukture ipd.).

3.2. Enote urejanja prostora

41. člen

(1) Celotno območje Občine Dobrna je razdeljeno na enote urejanja prostora (v nadaljevanju: EUP), ki so označene z imenom EUP in njeno tekočo številko (Dobrna 1) oziroma z okrajšavo, ki jo

sestavlja skrajšana črkovna oznaka EUP in njena tekoča številka (OSRED 1). Pri manjših enotah znotraj EUP (v nadaljevanju: PEUP) se uporablja še poddelilka (OSRED 1/1).

(2) Način urejanja znotraj posamezne EUP je določen:

- s prostorskimi izvedbenimi pogoji tega odloka (oznaka načina urejanja: OPN),
- z izvedenimi prostorskimi aktom, ki ni v nasprotju s tem odlokom in se mu podaljšuje veljavnost (oznaka načina urejanja: veljaven IPA) ali
- z izdelavo novega občinskega podrobnega prostorskega načrta (oznaka načina urejanja: predviden OPPN).

(3) V *tabeli 2* so navedene EUP na območju Občine Dobrna (v primeru odstopanj med *tabelo 2* in grafičnim delom OPN, se uporablja podatek grafičnega dela), njihov način urejanja in namenska raba (kratice za namensko rabo so pojasnjene v 42. členu):

tabela 2

Ime EUP	Oznaka EUP	Oznaka PEUP	Način urejanja	Namenska raba		
				ONR	PNR	PNR
območja strnjjenih naselij						
Dobrna	DO 1		predviden OPPN	SZ	B	BT
	DO 2		OPN	SZ	S	SS
	DO 3		veljaven IPA	KZ	K1	K1
	DO 4		veljaven IPA	SZ	S	SS
	DO 5		OPN	SZ	S	SS
	DO 6		OPN	SZ	S	SS
	DO 7		OPN	VZ	V	VC
	DO 8		OPN	SZ	P	PC
	DO 9		veljaven IPA	SZ	S	SS
	DO 10		OPN	SZ	S	SS
	DO 11		OPN	VZ	V	VC
	DO 12		OPN	VZ	V	VC
	DO 13		OPN	SZ	B	BT
	DO 14		OPN	SZ	S	SS
	DO 15		OPN	SZ	S	SS
	DO 16		veljaven IPA	SZ	S	SS
	DO 17		OPN	SZ	S	SS
	DO 18		OPN	SZ	S	SS
	DO 19		veljaven IPA	SZ	B	BT
	DO 20		veljaven IPA	SZ	B	BT
	DO 21		delno veljaven IPA, delno predviden OPPN	SZ	C	CU
	DO 22		predviden OPPN	SZ	C	CU
	DO 23		delno veljaven IPA, delno predviden OPPN	SZ	C	CU
	DO 24		veljaven IPA	SZ	C	CU
	DO 25		OPN	SZ	Z	ZK
	DO 26		OPN	GZ	G	G
	DO 27		delno veljaven IPA, delno predviden OPPN	SZ	C	CU
	DO 28		delno veljaven IPA, delno predviden OPPN	SZ	C	CD
	DO 29		delno veljaven IPA, delno predviden OPPN	SZ	Z	ZP
	DO 30		veljaven IPA	SZ	S	SB
	DO 31		OPN	KZ	K1	K1
				SZ	RG	RG
	DO 32		OPN	SZ	S	SS
	DO 33		OPN	SZ	S	SS
	DO 34		veljaven IPA	SZ	B	BC
	DO 35		veljaven IPA	SZ	B	BC

Ime EUP	Oznaka EUP	Oznaka PEUP	Način urejanja	Namenska raba			
				ONR	PNR	PNR	
območja strnjениh naselij				ONR	PNR	PNR	
	DO 36		OPN	KZ	K1	K1	
				SZ	RG	RG	
	DO 37		OPN	KZ	K2	K2	
	DO 38		OPN	KZ	K1	K1	
	DO 39		veljaven IPA	SZ	B	BC	
	DO 40		veljaven IPA	SZ	B	BC	
	DO 41		veljaven IPA	SZ	B	BT	
	DO 42		OPN	SZ	S	SS	
	DO 43		OPN	SZ	S	SS	
	DO 44		OPN	SZ	S	SS	
	DO 45		OPN	SZ	P	PO	
	DO 46		predviden OPPN	SZ	I	IG	
	DO 47		OPN	SZ	S	SS	
	DO 48		OPN	SZ	S	SS	
DO 49		OPN	VZ	V	VC		
Klanc	KL 1		OPN	SZ	S	SK	
	KL 2		OPN	SZ	S	SK	
	KL 3		OPN	SZ	S	SK	
	KL 4		OPN	SZ	S	SK	
	KL 5		OPN	SZ	S	SK	
	KL 6		OPN	SZ	S	SK	
	KL 7		OPN	SZ	S	SK	
Lokovina	LO 1		OPN	SZ	S	SK	
	LO 2		OPN	SZ	S	SS	
	LO 3		predviden OPPN	SZ	S	SS	
Vinska Gorica	VI 1		OPN	SZ	S	SS	
	VI 2		OPN	SZ	S	SS	
Vrba	VR 1		OPN	SZ	S	SK	
	VR 2		OPN	SZ	C	CD	
	VR 3		OPN	SZ	S	SK	
	VR 4		predviden OPPN	SZ	S	SS	
	VR 5		OPN	SZ	S	SK	
Zavrh nad Dobrno	ZA 1		OPN	SZ	S	SK	
	ZA 2		OPN	SZ	S	SK	
	ZA 3		OPN	SZ	S	SK	
območja avtohtone razpršene poselitve				ONR	PNR	PNR	
osrednji in južni del Občine Dobrna	OSRED 1	OSRED 1/1 - OSRED 1/114	OPN	SZ	A	A	
				SZ	RG	RG	
				KZ	K1, K2	K1, K2	
				GZ	G	G	
			OSRED 1/115	OPN	SZ	O	O
			OSRED 1/116	OPN	SZ	B	BT
			OSRED 1/117	OPN	SZ	C	CD
			OSRED 1/118	OPN	SZ	O	O
		ostalo	OPN	SZ	RG	RG	
	KZ			K1, K2	K1, K2		
	GZ			G	G		
	OSRED 2	OSRED 2/1 - OSRED 2/12	OPN	SZ	A	A	
					ostalo	OPN	KZ
				GZ			G
	OSRED 3		OPN	KZ	K1	K1	
	OSRED 4		OPN	KZ	K1	K1	
OSRED 5		OPN	KZ	K1	K1		
OSRED 6		OPN	KZ	K1	K1		
OSRED 7		OPN	KZ	K1	K1		
OSRED 8		OPN	KZ	K1	K1		

Ime EUP	Oznaka EUP	Oznaka PEUP	Način urejanja	Namenska raba		
				ONR	PNR	PNR
območja strnjenih naselij						
	OSRED 9		OPN	KZ	K1	K1
	OSRED 10		OPN	KZ	K2	K2
	OSRED 11		OPN	KZ	K2	K2
	OSRED 12		OPN	KZ	K2	K2
	OSRED 13		OPN	KZ	K2	K2
Paški Kozjak	PK 1	PK 1/1 - PK 1/67	OPN	SZ	A	A
		PK 1/68	OPN	SZ	C	CD
		PK 1/69	OPN	SZ	Z	ZK
		ostalo	OPN	SZ	RG	RG
				KZ	K1, K2	K1, K2
				GZ	G	G

3.3. Območja namenske rabe prostora

42. člen

(1) Za celotno območje Občine Dobrna so določena območja osnovne in podrobnejše namenske rabe prostora. Območja namenske rabe so določena glede na fizične lastnosti prostora, predvideno rabo in na podlago pretežne rabe prostora, v naselju Dobrna pa na podlagi urbanističnega načrta.

(2) Za celotno območje Občine Dobrna so določena naslednja območja osnovne in podrobnejše namenske rabe prostora:

I. stavbna zemljišča (SZ):

1. območja stanovanj, ki so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim (S):

– stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju brez ali s spremljajočimi dejavnostmi (SS)

– stanovanjske površine za posebne namene, ki so namenjene občasnemu ali stalnemu bivanju različnih skupin prebivalstva (otrok, ostarelih, študentov in drugih socialnih skupin) (SB)

– površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju (SK)

2. območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju (C):

– osrednja območja centralnih dejavnosti, kot so območja historičnega ali novih jeder, kjer gre pretežno za prepletanje trgovskih, oskrbnih, storitvenih, upravnih, socialnih, zdravstvenih, vzgojnih, izobraževalnih, kulturnih, verskih in podobnih dejavnosti ter bivanje (CU)

– druga območja centralnih dejavnosti, kjer prevladuje določena dejavnost, razen stanovanj (CD)

3. območja proizvodnih dejavnosti, ki so pretežno namenjena industrijskim, proizvodnim in spremljajočim storitvenim ter servisnim dejavnostim (I):

– gospodarske cone, ki so namenjene obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim in proizvodnim dejavnostim (IG)

4. posebna območja, ki so namenjena posebnim dejavnostim, kot so območja za turizem, nakupovalna središča in podobno (B):

– površine za turizem, ki so namenjene hotelom, bungalovom in drugim objektom za turistično ponudbo in nastanitev (BT)

– športni centri so športne površine in objekti, ki so namenjeni športnim aktivnostim in športnim prireditvam (BC)

5. območja zelenih površin, ki so namenjena preživetju prostega časa, predvsem rekreaciji in športu na prostem in izboljšavi kakovosti bivanja (Z)

– parki kot urejena območja odprtega prostora v naselju (ZP)

– pokopališča, ki so namenjena površinam za pokop in spominu na umrle (ZK)

6. območja prometne infrastrukture, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja prometa (P):

– površine cest (PC)

– ostale prometne površine, ki so namenjene objektom transportne infrastrukture ter objektom in napravam za odvijanje prometa (PO)

7. območja okoljske infrastrukture:

– območja okoljske infrastrukture, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja oskrbe z vodo, čiščenja odpadnih voda ter ravnanja z odpadki (O)

8. površine razpršene poselitve kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini, nizke gostote pozidave, s pojavi samotnih kmetij, zaselkov, razdrobljenih, razpršenih, raztresenih, razpostavljenih in razloženih naselij ter drugih oblik strnjenih manjših naselij (manjša gručasta naselja) (A)

9. razpršena gradnja kot zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju) (RG).

II. kmetijska zemljišča (KZ)

1. najboljša kmetijska zemljišča (K1)

2. druga kmetijska zemljišča (K2).

III. gozdna zemljišča (GZ)

1. gozdna zemljišča kot zemljišča porasla z gozdnim drevjem, zemljišča namenjena gojenju in ekonomskemu izkoriščanju gozdov ter zemljišča v zaraščanju, ki so v skladu z Zakonom o gozdovih določena kot gozd (G).

IV. vode (VZ)

1. območja površinskih voda, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti s področja rabe voda: (V)

– celinske vode (VC).

(3) Stavbna zemljišča so zazidljiva le pod pogoji tega odloka in ob upoštevanju vseh omejitev, ki jih določajo varstveni režimi na (stavbnih) zemljiščih.

3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

3.4.1. Skupna določila glede neskladnih in nelegalnih gradenj

43. člen

(1) Za objekte, ki so neskladna ali nedovoljena gradnja, veljajo enaki pogoji kot za novogradnjo, kar pomeni, da je izdaja gradbenega dovoljenja za te objekte možna le, če je dopustna pod pogoji tega odloka oziroma če je skladna s pogoji tega odloka, ki se nanašajo na gradnje novega objekta.

(2) V vseh EUP so za objekte, ki so neskladna ali nedovoljena gradnja, dopustne odstranitve in redna vzdrževalna dela z namenom preprečitve nevarnosti za ljudi in okolje.

3.4.2. Skupna določila glede vrste gradenj in izvedbe drugih del

44. člen

(1) V vseh EUP so pod pogoji tega odloka dovoljene naslednje vrste gradenj in izvedbe drugih del, razen če niso za posamezno EUP s tem odlokom izrecno prepovedane:

– gradnja novega objekta,

– rekonstrukcija, pri čemer se prostornina stavb ne spremeni za več kakor 10%; povečanje prostornine ob rekonstrukciji ni možno, če obstoječa stavba presega maksimalne prostorske izvedbene pogoje glede velikosti, ki so predpisani

za nove stavbe v posamezni EUP – v tem primeru se rekonstrukcija izvaja v okviru obstoječih gabaritov obstoječe stavbe,

- odstranitev objekta,
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih stavb ali delov stavb, pod pogojem, da je nova namembnost skladna z dopustno namembnostjo stavb v posamezni EUP razen naslednje izjeme: izven stavbnih zemljišč niso dopustne spremembe namembnosti pomožnih kmetijsko-gozdarskih objektov v objektu za občasno ali stalno bivanje,
- vzdrževanje.

(2) Ne glede na določbe prejšnjega odstavka velja na območjih in objektih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine naslednje:

- dopustno je vzdrževanje objektov,
- rekonstrukcije stavb so dopustne pri čemer se prostornina stavbe ne sme povečati. Izjemoma se lahko poveča za toliko kot to dopušča akt, če sprememba velikosti ne prizadene varovanih elementov stavbe in s tem soglašata pristojna strokovna javna služba,
- gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave obstoječih objektov so na območjih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine dopustne le izjemoma, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije ali v primeru dozidave in nadzidave objekta ali drugega dopustnega posega, ni možno najti druge rešitve, pri čemer gradnja ali poseg ne sme spremenjati lastnosti zaradi katerih je območje ali objekt pridobilo status območja ali objekta varovanega po predpisih s področja varstva kulturne dediščine in je ta gradnja ali poseg skladen z varstvenimi režimi, ki veljajo za ta objekt ali območje,

– gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave obstoječih objektov so na območjih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine dopustne le izjemoma, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije ali v primeru dozidave in nadzidave objekta ali drugega dopustnega posega, ni možno najti druge rešitve, pri čemer gradnja ali poseg ne sme spremenjati lastnosti zaradi katerih je območje ali objekt pridobilo status območja ali objekta varovanega po predpisih s področja varstva kulturne dediščine in je ta gradnja ali poseg skladen z varstvenimi režimi, ki veljajo za ta objekt ali območje,

– Odstranitve objektov ali delov objekta, ki so kulturna dediščina, niso dopustne, razen pod pogoji, kot jih določajo predpisi o kulturni dediščini – v ta namen je treba predhodno pridobiti soglasje pristojnega organa. Novogradnja na mestu prej odstranjenega objekta ali dela objekta mora praviloma po lokaciji, velikosti, višini arhitekturnem oblikovanju in namembnosti biti enaka odstranjenemu objektu. Izjemoma lahko novogradnja ne upošteva urbanističnih, arhitekturnih in drugih elementov odstranjenega objekta, če to odstopanje potrdi pristojna strokovna javna služba s kulturnovarstvenim soglasjem.

(3) Agrarne operacije, s katerimi se spreminja prostor, so dopustne le na kmetijskih zemljiščih.

3.4.3. Skupna določila glede lege objektov

45. člen

(1) V vseh EUP morajo biti zagotovljeni naslednji odmiki od mej sosednjih zemljišč:

- odmiki zahtevnih in manj zahtevnih objektov od mej sosednjih zemljišč morajo znašati minimalno 4.00 m,
- odmiki nezahtevnih in enostavnih objektov od mej sosednjih zemljišč morajo znašati minimalno 2.00 m,
- odmiki iz prve in druge alineje so lahko izjemoma manjši, če s tem soglašata lastnik sosednjega zemljišča in so hkrati zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji,
- ograje se lahko postavijo do meje zemljiških parcel (razen ograj ob javnih cestah), vendar tako, da se z ograjo ne posega v sosednje zemljišče; ograja, ki je medosedska in označuje potek meje, se lahko gradi tudi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo,
- za postavitve ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odmike in njihove višine tako, da zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti.

(2) V vseh EUP morajo biti upoštewane naslednje regulacijske linije:

- zagotovljeni morajo biti ustrezni odmiki objektov od roba ceste v skladu s pogoji upravljalca; minimalni odmik novih stavb od roba cestišča regionalne ceste je 8.00 m, parkirišč, ograj in manipulativnih površin pa 5.00 m; od cestnih teles

ostalih javnih cest morajo biti nove stavbe oddaljene najmanj 5.00 m oziroma v skladu s predpisi glede na kategorizacijo posamezne ceste,

- minimalni odmiki od meje vodnega zemljišča, so določeni v razdelku 3.4.12. Skupna določila glede posegov na vodnem in priobalnem zemljišču v 54. členu,

– minimalni odmiki od gozdnega roba so določeni v razdelku 3.4.10. Skupna določila glede varstva okolja in naravnih dobrin v 52. členu.

(3) Odstopanje od določil tega člena je možno le ob soglasju z upravljavcem cest ter takrat, kadar morajo stavbe slediti obstoječi razpoznavni gradbeni liniji naselja, ki so predpisane v razdelku »pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur« od 57. do 85. člena v vsaki posamezni EUP.

3.4.4. Skupna določila glede postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov

46. člen

(1) V vseh EUP se nezahtevni in enostavni objekti postavljajo na parcelo, namenjeno gradnji na kateri že stoji zakonito zgrajen objekt, če pa to ni mogoče, pa lahko tudi na druga območja, pod pogojem, da so izpolnjene vse zahteve razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev od 43. do 56. člena.

(2) V vseh EUP se nezahtevni in enostavni objekti lahko postavljajo le, če je taka gradnja skladna s pogoji varstva okolja in naravnih dobrin ter z varstvenimi režimi in usmeritvami za ohranjanje varovanih območij kulturne dediščine in narave.

(3) Za nezahtevne objekte, ki so pomožni infrastrukturni objekti in enostavne objekte, ki so pomožni infrastrukturni objekti, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

– da se v primeru postavitve bazne postaje z ustrezno dokumentacijo dokaže, da je postavitve takega objekta ustrezna s tehničnega, zakonskega ter z vidika varstva pred škodljivimi vplivi, prav tako pa je z ustrezno dokumentacijo dokazano, da tak objekt nima negativnega vpliva na kulturno dediščino, kulturno krajino, naravne vrednote in biotsko raznovrstnost;

– da je v primeru načrtovanja objektov in naprav omrežja brezžične telefonije upoštevana zakonodaja s področja elektronskih komunikacij, predpisi o elektromagnetnem sevanju in naravnem in življenjskem okolju, zakonodaja, ki se nanaša na gradnjo objektov in predpis, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost;

– da se objekte in naprave mobilne telefonije umešča na lokacije izven stanovanjskih območij in območij varstvenih, zdravstvenih in izobraževalnih ustanov ter otroških igrišč;

– da se objekte in naprave mobilne telefonije umešča na območja in v objekte namenjene trgovsko-nakupovalni, industrijski, komunalni, prometni in poslovni dejavnosti;

– da se objekte in naprave mobilne telefonije lahko izjemoma umešča tudi v varovalnih pasovih prometne infrastrukture na območjih podrobnejše namenske rabe K1, K2 in G na podlagi soglasij pristojnih upravljalcev prometne infrastrukture in na podlagi soglasja pristojnih služb s področja kmetijstva, gozdarstva;

– da se objekte in naprave mobilne telefonije umešča v prostor tako, da se v čim večji meri združujejo v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave;

– da je v primeru postavitve male komunalne čistilne naprave ali tipske oziroma montažne greznice z ustreznim geološko-geomehanskim ali podobnim poročilom dokazano, da znotraj parcele, namenjene gradnji konfiguracija terena postavitve takega objekta ne omogoča, pri čemer morajo biti izdelane variantne rešitve umestitve male čistilne naprave, izbrana lokacija pa od objekta, h kateremu se postavi, ni oddaljena za več kot 20 m;

– da je v primeru postavitve tipskega zabojnika za skladiščenje jeklenk za utekočinjen naftni plin izbrana lokacija v sklopu objekta, v katerem se vrši dejavnost v zvezi z upravljanjem (prodajo ipd.) takih jeklenk, če se izbrana lokacija za

postavitve zabojnika nahaja na minimalni varnostni razdalji od takega objekta in če je izbrana lokacija na zemljišču z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča;

– da se v primeru postavitve telekomunikacijske antene in oddajnikov z ustrezno dokumentacijo dokaže, da je postavitve takih objektov ustrezna s tehničnega, zakonskega ter z vidika varstva pred škodljivimi vplivi, prav tako pa je z ustrezno dokumentacijo dokazano, da taki objekti nimajo negativnega vpliva na kulturno dediščino, kulturno krajino, naravne vrednote in biotsko raznovrstnost;

– da je v primeru postavitve zbiralnice ločenih frakcij (ekološki otok) izbrana lokacija v naselju ali na njegovem robu ter v neposredni bližini prometne infrastrukture.

(4) Za nezahtevne objekte, ki so pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, in enostavne objekte, ki so pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

– da se umestijo v območju 30 m pasu zemljišč, ki obkrožajo grajeno območje kmetije pod pogojem, da na območju stavbnih zemljišč te kmetije zaradi premajhne razpoložljive površine takšnega objekta ni mogoče zgraditi;

– da je izven območja iz prve alineje tega odstavka dopustna postavitve naslednjih nezahtevnih objektov, ki so pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, pod pogoji iz uredbe o vrstah objektov glede na zahtevnost: kozolec, rastlinjak, poljska pot, gozdna cesta, grajena gozdna vlaka in obora za rejo živali;

– da je izven območja iz prve alineje tega odstavka dopustna postavitve naslednjih enostavnih objektov, ki so pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, pod pogoji iz uredbe o vrstah objektov glede na zahtevnost: čebelnjak, gozdna učna pot, grajena gozdna vlaka, poljska pot, ribnik kot vodno zajetje, vrtina ali vodnjak za namakanje, krmišče, molzišče, ograje za pašo živine, rastlinjak, gozdna cesta, kašča, kozolec in senik;

– da je takšen objekt nujno potreben za obratovanje kmetije, kar se dokazuje z izjavo pristojne kmetijske svetovalne službe oziroma v primeru postavitve čebelnjaka s pozitivnim mnenjem javne svetovalne službe v čebelarstvu, iz katerega izhaja, da je zemljišče, na katerem naj bi stal takšen čebelnjak, v skladu s predpisi, ki urejajo čebelarstvo, da je zemljišče vključeno v kataster čebelje paše in čebelarški pašni red oziroma da je investitor vpisan v priznano rejško organizacijo za kranjsko čebelo;

– da je investitor takega objekta nosilec kmetijskega gospodarstva;

– da je kmetija, za potrebe katere se postavlja tak objekt, vpisana v register kmetijskih gospodarstev;

– da ima investitor v uporabi najmanj 1 ha primerljivih kmetijskih površin. Za 1 ha primerljive kmetijske površine se šteje:

- 1 ha njiv ali vrtov ali
- 2 ha travnikov ali ekstenzivnih sadovnjakov ali
- 4 ha pašnikov ali
- 0,25 ha plantažnih sadovnjakov ali vinogradov ali

hmeljišč ali

- 8 ha gozdov ali
- 5 ha gozdnih plantaž ali
- 6 ha barjanskih travnikov ali drugih površin;

– določila od četrte do sedme alineje tega odstavka ne veljajo za poljsko pot, gozdno cesto, grajeno gozdno vlako, gozdno učno pot in ribnik kot vodno zajetje, pri čemer postavitve takega objekta ne sme biti v nasprotju z javnim interesom;

– določila sedme alineje tega odstavka ne veljajo za čebelnjak;

– lokacije čebelnjakov morajo biti določene tako, da območje preleta čebel iz panjev ne bo posegalo na območja poselitve;

– da se na območju, kjer se postavi pomožni kmetijsko-gozdarski objekt, ki ni gozdna cesta, prepove parcelacija zemljišč, ki bi omogočala pravni promet z zemljišči.

(5) Za nezahtevne objekte, ki so objekti za telekomunikacijsko opremo, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

– da se v primeru postavitve objektov za telekomunikacijsko opremo z ustrezno dokumentacijo dokaže, da je postavitve

takega objekta ustrezna s tehničnega, zakonskega ter z vidika varstva pred škodljivimi vplivi, prav tako pa je z ustrezno dokumentacijo dokazano, da tak objekt nima negativnega vpliva na kulturno dediščino, kulturno krajino, naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

(6) Za nezahtevne objekte, ki so začasni objekti in enostavne objekte, ki so začasni objekti, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

– da je objekt postavljen zgolj v času sezonske turistične ponudbe ali prireditve, ki pa ne sme biti daljši od 6 mesecev,

– da so postavljeni na vedutno neizpostavljenih mestih tako, da ne bosta ovirana promet in funkcionalna raba območja,

– da je v primeru postavitve kioska oziroma tipskega zabojnika izbrana lokacija na zemljišču z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča,

– da je v primeru postavitve odprtega sezonskega gostinskega vrta lokacija vrta izbrana tako, da se le-ta nahaja v neposredni bližini grajenega objekta obstoječe gostinske ponudbe, vendar ne več kot v oddaljenosti do 30 m in če je izbrana lokacija na zemljišču z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča,

– da je v primeru postavitve pokritega prostora z napihljivo konstrukcijo, pokritega prireditvenega prostora in začasne tribune izbrana lokacija na zemljišču z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča,

– da je v primeru postavitve objektov, namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi izbrana lokacija na zemljišču z osnovno (podrobnejšo) namensko rabo: območja stanovanj, območja centralnih dejavnosti, območja proizvodnih dejavnosti, območja prometne infrastrukture ali območja okoljske infrastrukture.

(7) Za enostavne objekte, ki so vadbeni objekti, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

– da postavitve takega objekta ni v nasprotju z javnim interesom,

– da se postavljajo v skladu s splošnimi principi varnosti in oblikovno zasnovano območja,

– da je v primeru postavitve igrišča za šport in rekreacijo na prostem izbrana lokacija na zemljišču z osnovno (podrobnejšo) namensko rabo: območja stanovanj, območja centralnih dejavnosti, posebna območja, območja zelenih površin (površine za oddih, rekreacijo in šport), površine razpršene poselitve,

– da je v primeru postavitve smučišča, športnega strelišča, vzletišča, plezalnega in drugega podobnega objekta, pokritega vadbenega prostora, vadbenega bunkerja, vadišča na prostem, zaklona, vojaškega strelišča in zaklonilnika izbrana lokacija na zemljišču z osnovno (podrobnejšo) namensko rabo: območja zelenih površin (površine za oddih, rekreacijo in šport).

(8) Za nezahtevne objekte, ki so spominska obeležja in enostavne objekte, ki so spominska obeležja, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

– da postavitve takega objekta ni v nasprotju z javnim interesom,

– da s postavitvijo dopolnjujejo javni prostor in ne ovirajo prometa, na stavbah pa morajo biti postavljeni tako, da ne slabšajo bivalnih pogojev in varnosti objekta.

(9) Za enostavne objekte, ki so urbana oprema, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

– da postavitve takega objekta ni v nasprotju z javnim interesom,

– da so postavljeni v skladu s splošnimi načeli varnosti uporabnikov,

– oglaševanje za lastne potrebe je dovoljeno na poslovnih objektih in na parcelah, namenjenih gradnji teh poslovnih objektov, lahko pa tudi izven območja teh parcel in sicer na podlagi soglasja občinske uprave Občine Dobrna,

– da je v primeru postavitve večnamenskega kioska oziroma tipskega zabojnika izbrana lokacija na zemljišču z osnovno namensko rabo: stavbna zemljišča,

– da je v primeru postavitve otroškega igrišča poleg določil prve alineje izbrana lokacija na zemljišču z osnovno (podrob-

nejšo) namensko rabo: območja stanovanj, območja centralnih dejavnosti, posebna območja, območja zelenih površin (površine za oddih, rekreacijo in šport), površine razpršene poselitve,

- če je v primeru postavitve nadstrešnice in javne kolesarsnice lokacija izbrana tako, da se nahaja v neposredni bližini že zgrajene prometne infrastrukture.

(10) Pogoje glede odmikov in regulacijskih linij za nezahtevne in enostavne objekte predpisuje razdelek 3.4.3. Skupna določila glede lege objektov v 45. členu. Ostale prostorske izvedbene pogoje glede postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov, ki s tem odlokom niso predpisani, predpisuje uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost.

3.4.5. Skupna določila glede oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov

47. člen

(1) V vseh EUP se nezahtevni in enostavni objekti oblikujejo na naslednji način:

- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov mora biti oblikovno in funkcionalno usklajena z osnovnim obstoječim objektom, skladno z veljavno uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost,
- nezahtevni objekti, kot so drvarnice, garaže, ute, enoetažne pritlične lope in drugi podobni objekti, morajo biti leseni ali izdelani v montažni izvedbi iz lahkih materialov,
- nezahtevni in enostavni objekti, ki so ograje, naj bodo praviloma žive meje oziroma lahke ograje, le v primeru protihrupnih zaščit masivne in po možnosti ozelenjene,
- nezahtevni in enostavni objekti, ki so ograje, morajo v EUP Paški Kozjak 1 omogočati prehod prostoživečih vrst,
- enostavni objekti, kot so nadstreški in enoetažni pritlični objekti ter drugi podobni objekti morajo biti leseni ali izdelani v montažni izvedbi iz lahkih materialov,
- začasni objekti morajo biti izdelani v montažni izvedbi iz lahkih materialov,
- medsoseske ograje ne smejo biti višje od 1,80 m, razen v primerih posebnih varstvenih in zaščitnih zahtev,
- čebelnjaki izven območij kmetij so praviloma prenosni ali postavljeni na točkovnih temeljih.

(2) Ostale prostorske izvedbene pogoje glede oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov, ki s tem odlokom niso predpisani, predpisuje uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost.

3.4.6. Skupna določila glede ureditve okolice objektov

48. člen

(1) V vseh EUP se ureditev okolice objektov – prerazporeditev in izravnava zemeljskih mas, potrebne in dopustne zasaditve, izvedbe drugih zunanjih ureditev izvaja pod naslednjimi pogoji:

- višinske razlike naj se premoščajo z nakloni zemljine; brežine naj se utrdi z zasaditvijo avtohtonih vrst trav, popenjavk, grmovnic in drevja; kolikor pri zemeljskih posegih planiranje terena ni mogoče izvajati z brežinami, ali to zahtevajo pogoji geološkega mnenja, se lahko izvedejo oporni zidovi,
- gradnja opornih zidov (škarp) je dovoljena le zaradi geotehničnih pogojev terena, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin; kolikor oporni zid presega višino 1,00 m, ga je potrebno izvesti kaskadno; oporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali in načeloma ozelenjeni,
- okoli objektov so obvezne zasaditve z avtohtonimi rastlinskimi vrstami; za zasaditve okolice objektov v območjih ohranjanja narave se uporabijo avtohtone, rastiščnim razmeram prilagojene drevesne in grmovne vrste, tujerodnih ali eksoičnih rastlinskih vrst (npr. cipres) se ne vnaša.

(2) Določila prejšnjega odstavka ne veljajo za EUP Paški Kozjak 1, v kateri uporaba škarp, teras, ograj in drugih objektov za premoščanje višinskih razlik ni dopustna.

3.4.7. Skupna določila glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

49. člen

(1) V vseh EUP veljajo naslednja določila glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo (GJI) in grajeno javno dobro:

- obvezna je priključitev na javni vodovod,
- obvezna je priključitev na fekalno in meteorno kanalizacijo,
- kolikor ni možna priključitev na javno kanalizacijsko omrežje, je obvezna priključitev na individualno čistilno napravo; odvajanje komunalnih odpadnih vod v greznice ni dovoljeno,
- komunalne odpadne vode iz obstoječih objektov se lahko v prehodnem obdobju, kjer ni zgrajenega javnega kanalizacijskega omrežja, do izteka roka za prilagoditev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki velja za obstoječe objekte, odvajajo v obstoječo greznico; po izteku prehodnega obdobja je potrebno komunalne odpadne vode iz obstoječih objektov speljati na individualne čistilne naprave,
- kolikor ni možna priključitev na javno kanalizacijsko omrežje, je potrebno padavinske vode prioriteto ponikati, pri tem pa morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin znotraj parcel, namenjenih gradnji; če ponikanje ni možno, je treba padavinske vode speljati v bližnji vodotok, če tega ni, pa razpršeno po terenu, pri tem mora ureditev odvajanja biti načrtovana tako, da bodo padavinske vode speljane izven plazovitega in erozijsko ogroženega območja,
- obvezna je priključitev na javno cesto,
- obvezna je priključitev na električno omrežje; pred pridobitvijo gradbenih dovoljenj za predvidene objekte si morajo investitorji pridobiti pri Elektro Celje, d.d. soglasje za priključitev na distribucijsko omrežje,
- za vsak stanovanjski ali poslovni objekt je potrebno zagotoviti zbirno mesto za odpadke skladno z 52. členom.

(2) V vseh EUP veljajo naslednja določila glede pogoji gradnje v varovalnih pasovih GJI:

- če nameravana gradnja leži na območju, ki je s posebnimi predpisi ali z zakonom, ki ureja pogoje za graditev vseh objektov opredeljeno kot varovalni pas GJI, je potrebno pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa soglasje pristojnega organa oziroma nosilca javnega pooblastila,
- za enostavne objekte in nezahtevne objekte ni potrebno pridobivati projektnih pogojev; potrebno je pridobiti le soglasja pristojnih soglasodajalcev,
- če nameravana gradnja leži na območju, ki se ureja z DPN ali OPPN, se ne glede na prvo in drugo alinejo te točke šteje, da so projektni pogoji že pridobljeni z dnem izdaje mnenj k DPN ali OPPN; v tem primeru je potrebno pridobiti le soglasja pristojnih soglasodajalcev,
- varovalni pas GJI je določen s posebnimi predpisi; v primeru vodovoda, kanalizacije, toplovoda oziroma vročevoda, voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom, in drugih vodov, znaša varovalni pas 3,00 m, merjeno od osi voda, če drug predpis ne določa drugače,
- za vsak poseg v koridorjih obstoječih ali predvidenih daljnovodov je potrebno pridobiti ustrezno soglasje upravljalca; za vse posege, ki posegajo v elektroenergetske koridorje daljnovodov je potrebno pridobiti dokazilo pooblaščenega organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja skladno z zakonodajo; izrecno je v koridorjih daljnovodov prepovedana gradnja nadzemnih objektov, v katerih je lahko vnetljiv material, na parkiriščih pod daljnovodi pa je prepovedano parkiranje za vsa vozila, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale; varovalni koridorji daljnovodov znašajo 20 m na vsako stran 20 kV daljnovodov.

3.4.8. Skupna določila glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

50. člen

(1) Na območjih in objektih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine veljajo pri gradnji in drugih

posegih v prostor določila glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine. V primeru neskladja ostalih določb tega odloka s pogoji glade celostnega ohranjanja kulturne dediščine veljajo pogoji celostnega ohranjanja kulturne dediščine.

(2) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki:

– prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti,

– dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ),

– objekte in območja kulturne dediščine je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo – čez objekte in območja kulturne dediščine ne smejo potekati gradbiščne poti, obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, na smejo se izkoriščati za deponije viškov materialov ipd.

(3) Za poseg v kulturni spomenik, vplivno območje kulturnega spomenika ali varstveno območje dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje za poseg skladno s predpisi o kulturni dediščini. Kulturnovarstvene pogoje in soglasje za poseg je treba pridobiti tudi za poseg v drugo registrirano kulturno dediščino, ki je vključena v prikaz stanja prostora in je bile vpisane v register nepremične kulturne dediščine do dne uveljavitve tega odloka. Kulturnovarstvene pogoje in soglasje za poseg izda pristojen organ skladno s predpisi o kulturni dediščini. Za poseg v objekt ali območje varovano po predpisih s področja varstva kulturne dediščine se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakor koli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo dediščine ali ki dediščino uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo kot določajo predpisi o kulturni dediščini. To so tudi vsa vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, ki se ne štejejo za gradnjo in so dopustni na podlagi tega odloka ali drugih predpisov.

(4) Enostavni in nezahtevni objekti (tudi objekti in naprave za oglaševanje) so na objektih in območjih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine dopustni le izjemoma, po predhodni preveritvi umestitve in so zanje pridobljeni kulturnovarstveni pogoji in soglasje pristojnega organa.

(5) Na objektih in območjih, ki so varovani kot kulturni spomenik, postavitev in gradnja naprav za proizvodnjo električne energije ni sprejemljiva. Na ostalih območjih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine vključno z vplivnimi območji dediščine je postavitev naprav za proizvodnjo električne energije dopustna le izjemoma, po predhodni preveritvi umestitve, vendar je pred tem potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega organa.

(6) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave v območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine ali naselbinske dediščine je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline skladno s predpisi o kulturni dediščini. Pred pridobitvijo soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije potrebno pridobiti podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah – obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna javna služba.

(7) Za izvedbo raziskave in odstranitev objekta, ki je spomenik ali dediščina, je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine po predpisih s področja varstva kulturne dediščine.

(8) Objekti in območja razglašeni za kulturni spomenik in njihova vplivna območja so prikazani v razglasitvenem aktu. Varstvena območja dediščine so prikazana v aktu o določitvi varstvenih območij dediščine. Registrirana kulturna dediščina je prikazana v prikazu stanja prostora, ki je veljal ob uveljavitvi tega odloka in je njegova obvezna priloga.

(9) Za kulturne spomenike, spomeniška območja in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji kot jih opredeljuje konkreten akt o razglasitvi kulturnega spomenika. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi ki

veljajo za kulturni spomenik, veljajo prostorski izvedbeni pogoji določeni z varstvenim režimom v razglasitvenem aktu.

(10) Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstvena območja dediščine, veljajo prostorski izvedbeni pogoji določeni z varstvenim režimom v aktu o določitvi varstvenih območij dediščine.

(11) Za registrirano kulturno dediščino veljajo prostorski izvedbeni pogoji, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadele varovane vrednote ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci ter vrednot registrirane kulturne dediščine, niso dovoljeni. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za registrirano kulturno dediščino, veljajo prostorski izvedbeni pogoji za registrirano kulturno dediščino.

(12) Za posamezne enote registrirane kulturne dediščine veljajo dodatno se prostorski izvedbeni pogoji za posamezne vrste dediščine:

– prostorski izvedbeni pogoji za registrirano stavbno dediščino: ohranjajo se vrednote, kot so:

– tlorisna in višinska zasnova (gabariti),

– gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,

– oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),

– funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,

– komunikacijska in infrastrukturna navezava na okoličico,

– pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),

– celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),

– zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami,

– prostorski izvedbeni pogoji za registrirano naselbinsko dediščino: ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

– naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),

– odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),

– prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),

– prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glade na reliefne značilnosti, poti itd.),

– naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,

– podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),

– odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),

– stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.),

– zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

– V primeru, da pri posamezni enoti kulturne dediščine varujemo tudi zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami je potrebno upoštevati tudi prostorske izvedbene pogoje za registrirano arheološka najdišča.

– Prostorski izvedbeni pogoji v območjih kulturne krajine: ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

– krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine),

– odprti prostor pred nadaljnjo širitvijo naselij,

– sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč),

– tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,

– odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino.

– Prostorski izvedbeni pogoji za registrirano memorialno dediščino: ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- avtentičnost lokacije,
- materialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
- vsebinski in prostorski kontekst območja z okolico ter vedute.

– Prostorski izvedbeni pogoji za območje druge dediščine: ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- materialna substanca, ki je še ohranjena,
- lokacija in prostorska pojavnost,
- vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.

– Prostorski izvedbeni pogoji v območjih vrtnoarhitekturne dediščine: ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- kompozicija zasnova (oblika, struktura, velikost, poteze),
- kulturne sestavine (grajeni objekti, parkovna oprema, skulpture),
- naravne sestavine, ki so vključene v kompozicijo (vegetacija, voda, relief itd.),
- funkcionalna zasnova v povezavi s stavbno dediščino oziroma stavbami in površinami, ki so pomembne za delovanje celote,

– podoba v širšem prostoru oziroma odnos območja z okoliškim prostorom (ohranjanje prepoznavne podobe, značilne, zgodovinske pogoje in utemeljene meje),

- oblikovna zasnova drevoredov (dolžina, drevesne vrste, sadilna razdalja sistem zasajanja itd.),
- ekološke razmere, ki so potrebne za razvoj in obstoj drevja,

- rastišče,
- posamezna drevesa (preprečevanje obsekavanja, poškodb itd.).

– Prostorski izvedbeni pogoji v vplivnem območju dediščine: velja naslednje varstvo:

- ohranja se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost dediščine,
- prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulturne dediščine,
- dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine.

– Prostorski izvedbeni pogoji za registrirana arheološka najdišča: za območje registriranega arheološkega najdišča velja, da ni dovoljeno posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst. Prepovedano je predvsem:

- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,
- poglobljati dna vodotokov ter jezer,
- ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati,
- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine in
- postavljati ali graditi trajne ali začasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

Izjemoma so dovoljeni posegi v posamezna najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča znotraj naselij, in v prostor robnih delov najdišč ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev in
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

Obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli organ pristojen za varstvo kulturne dediščine

V primeru, da se območje urejuje z občinskim podrobnim prostorskim načrtom, je treba predhodne arheološke raziskave v smislu natančnejše določitve vsebine in sestave najdišča opraviti praviloma že v okviru postopka priprave izvedbenega akta.

– Prostorski izvedbeni pogoji za arheološke ostaline:

– na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo oziroma v primeru, da se območje ureja s podrobnim izvedbenim aktom, v času priprave tega akta,

– v primeru odkritja nove kulturne dediščine je treba o tem obvezno obvestiti strokovne službe. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja režim, ki najditelja / lastnika zemljišča / investitorja / odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbi zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije,

– zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi o kulturni dediščini omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

3.4.9. Skupna določila glede ohranjanja narave

51. člen

(1) Varovana območja ohranjanja narave, v katerih je treba pridobiti posebno soglasje zaradi varstvenega režima, ki velja na teh območjih oziroma nepremičninah, so določena s posebnimi predpisi.

(2) Za gradnjo objektov na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, je potrebno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstvene soglasje. Naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje daje Ministrstvo za okolje in prostor.

(3) Za enostavne objekte in nezahtevne objekte ni potrebno pridobivati projektnih pogojev, potrebno je pridobiti le naravovarstveno soglasje pristojnega Ministrstva za okolje in prostor.

(4) Če nameravana gradnja leži na območju, ki se ureja z DPN ali OPPN, je potrebno skladno z določili 105. člena Zakona o ohranjanju narave, pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje Ministrstva za okolje in prostor (smiselno povzeto določilo 50. člena ZGO-1B, UL 07/07).

(5) Varstvene usmeritve za naravne vrednote so naslednje:

– nihče ne sme ravnati z naravnimi vrednotami tako, da ogrozi njihov obstoj,

– posegi in dejavnosti se izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti,

– če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti, se posegi in dejavnosti:

– na površinski in podzemljski geomorfološki ter hidrološki naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote,

– na drevesni naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne zmanjša vitalnost in ne poslabša zdravstveno stanje drevesa ter, da se ne poslabšajo življenjske razmere na rastišču,

– na botanični naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere rasti in živali, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, do takšne mere, da jim je onemogočeno dolgoročno preživetje,

– na ekosistemski naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne spremenijo kvalitete ekosistema ter naravni procesi v njem do takšne mere, da se poruši naravno ravnovesje.

(6) Varstvene usmeritve za varstvo ekološko pomembnih območij so naslednje:

– na ekološko pomembnih območjih se v primeru obstoja alternativnih možnosti prostorske ureditve ne načrtujejo, če se zaradi njihove izvedbe lahko bistveno poslabša ugodno stanje habitatnih tipov ali vrst, zaradi katerih je ekološko pomembno območje opredeljeno, v drugih primerih pa se načrtujejo tako, da je njihov neugoden vpliv čim manjši,

– na ekološko pomembnih območjih, ki niso tudi posebna varstvena območja, so vsi posegi in dejavnosti možni, načrtuje pa se jih tako, da se v čim večji možni meri ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih ali živalskih vrst, njihova kvaliteta ter povezanost habitatov populacij in omogoča ponovno povezanost, če bi bila le-ta z načrtovanim posegom ali dejavnostjo prekinjena,

– naravna razširjenost habitatnega tipa ali habitatne vrste je območje, znotraj katerega so prisotni naravno obstoječi deli habitatnega tipa ali habitatni osebki oziroma populacijske vrste, za selilske vrste živali, tudi tisti, kjer so živali prisotne samo v določenih letnih obdobjih ter za izumrle vrste tudi tisti, v katerih še obstajajo približno enaki abiotski in biotski dejavniki, kot so bili pred iztretitvijo,

– pri izvajanju posegov in dejavnosti, ki so načrtovani v skladu s prejšnjo alinejo, se izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši.

(7) Varstvene usmeritve za varstvo posebnih varstvenih območij (območij Natura 2000) so naslednje:

– v čim večji možni meri se ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih ali živalskih vrst;

– v čim večji možni meri se ohranja ustrezne lastnosti abiotskih in biotskih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo;

– v čim večji možni meri se ohranja ali izboljšuje kakovost habitata rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitata, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze kot so zlasti mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali;

– v čim večji možni meri se ohranja povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst in omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena.

3.4.10. Skupna določila glede varstva okolja in naravnih dobrin

52. člen

(1) Varstvena območja, v katerih je treba pridobiti posebno soglasje zaradi varstvenega režima, ki velja na teh območjih oziroma nepremičninah, so določena s posebnimi predpisi.

(2) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varstva voda:

– vsi objekti morajo biti priključeni na javni kanalizacijski sistem ter dalje na čistilno napravo; v kolikor ni možna priključitev na javno kanalizacijsko omrežje, je obvezna priključitev na individualno čistilno napravo,

– minimalni odmiki novih objektov od meje vodnega zemljišča so določeni v razdelku 3.4.13. Skupna določila glede posegov na območjih poplavne ogroženosti v 55. členu.

(3) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varstva zraka:

– predvideni objekti ne smejo predstavljati možnosti povečanja onesnaženja zraka,

– v čim večji možni meri je potrebno izkoriščati možnosti pasivnega ogrevanja,

– uporabljati je potrebno pretežno obnovljive vire energije,

– pri gradnji je potrebno upoštevati pogoje za varčevanje z energijo.

(4) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varstva pred hrupom:

– na podlagi Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08) sodijo EUP v naslednje

stopnje varstva pred hrupom v odvisnosti od namenske rabe v posamezni EUP:

I. stopnja varstva pred hrupom velja za vse površine na mirnem območju na prostem, ki potrebujejo povečano varstvo pred hrupom, razen površin na naslednjih območjih:

– na območju prometne infrastrukture,

– na območju gozdov na površinah za izvajanje gozdarskih dejavnosti,

– na območju za potrebe obrambe in izvajanje nalog policije ter

– na območju za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami;

II. stopnja varstva pred hrupom velja za naslednje površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerem ni dopusten noben poseg v okolje, ki je moteč zaradi povzročanja hrupa:

– na območju stanovanj: stanovanjske površine, stanovanjske površine za posebne namene in površine počitniških hiš,

– na območju centralnih dejavnosti: površine za zdravstvo v neposredni okolici bolnišnic, zdravilišč in okrevališč,

– na posebnem območju: površine za turizem;

III. stopnja varstva pred hrupom velja za naslednje površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je manj moteč zaradi povzročanja hrupa:

– na območju stanovanj: površine podeželskega naselja,

– na območju centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti in druga območja centralnih dejavnosti,

– na posebnem območju: športni centri,

– na območju zelenih površin: za vse površine,

– na površinah razpršene poselitve,

– na območju voda: vse površine, razen površin vodne infrastrukture in površin na mirnem območju na prostem;

IV. stopnja varstva pred hrupom velja na naslednjih površinah podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih ni stavb z varovanimi prostori in je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa:

– na območju proizvodnih dejavnosti: vse površine,

– na posebnem območju: površine drugih območij,

– na območju prometne infrastrukture: vse površine,

– na območju komunikacijske infrastrukture: vse površine,

– na območju energetske infrastrukture: vse površine,

– na območju okoljske infrastrukture: vse površine,

– na območju za potrebe obrambe in izvajanja nalog policije v naseljih,

– na območju voda: površine vodne infrastrukture,

– na območju mineralnih surovin: vse površine,

– na območju kmetijskih zemljišč: vse površine, razen

na mirnem območju na prostem,

– na območju gozdnih zemljišč: vse površine, razen na

mirnem območju na prostem,

– na območju za potrebe obrambe: vse površine, če hrup

ne nastaja zaradi izvajanja nalog pri obrambi države oziroma pri opravljanju nalog varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,

– na območju za potrebe izvajanja nalog policije: vse

površine, če hrup ne nastaja zaradi izvajanja nalog policije in drugih varnostnih nalog oziroma pri zagotavljanju javnega reda

in miru ter varnosti ob naravnih in drugih nesrečah, in

– na območju za potrebe varstva pred naravnimi in

drugimi nesrečami: vse površine, če hrup ne nastaja zaradi izvajanja nalog pri obrambi države oziroma pri opravljanju nalog varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

– za območja veljajo naslednje mejne dnevne / nočne

ravni hrupa:

– I. območje: 50 dBA / 40 dBA.

– II. območje: 55 dBA / 45 dBA.

– III. območje: 60 dBA / 50 dBA.

– IV. območje: 75 dBA / 65 dBA.

– ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi,

– predvideni objekti oziroma njihovo obratovanje in uporaba po končani gradnji ne smejo presežati predpisane mejne

ravni hrupa.

(5) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede ravnanje z odpadki:

- za vsak stanovanjski objekt je potrebno zagotoviti zbirno mesto za odpadke, to je urejen prostor v ali ob objektu kamor se postavijo zabojniki za mešane komunalne odpadke in odjemno mesto, kjer izvajalec javne službe odpadke prevzema,
- odjemno mesto je lahko tudi zbirno mesto, če je zagotovljen nemoten dovoz vozilom za odvoz odpadkov,
- predvideni način odvoza odpadkov mora ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov, ki jo uporablja izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

(6) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varstva tal:

- rodovitni del prsti, ki bo odstranjen med gradnjo, je potrebno ustrezno deponirati ter uporabiti za ureditev zelenic oziroma okolice stavb.

(7) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varovanja gozdov:

- za vse posege v gozd in gozdni prostor je potrebno pridobiti soglasje pristojnega Zavoda za gozdove,

– stavbe morajo biti odmaknjene vsaj 25 m od obstoječega gozdnega roba, ostali objekti in ureditve, ki so v nivoju zemljišča (ceste, vodovodi, ograje ipd.) pa morajo biti odmaknjeni od meje gozda vsaj 2 m; za vsako gradnjo, ki se nahaja v gozdu ali na gozdnem robu v pasu ene sestojne višine odraslega gozdnega sestoja, je potrebno pridobiti projektne pogoje, k projektom rešitvam pa soglasje pristojnega Zavoda za gozdove,

– posegi znotraj območja iz prejšnje alineje so izjemoma dopustni v vseh EUP, razen v EUP Paški Kozjak 1, vendar v tem primeru lastnik in upravljaec gozda ne odgovarjata za morebitno škodo, ki bi nastala na novozgrajenih objektih in infrastrukturi zaradi bližine gozda. Zato mora biti predhodno sklenjen notarsko overjen dogovor med lastniki gozda in investitorjem posega, ki je od gozdnega roba oddaljen manj kot eno sestojno višino odraslega gozda na tem območju. S tem dogovorom se opredelita plačnik in način plačila dodatnih stroškov, ki lahko s posegom in njegovim vplivom nastanejo zaradi oteženega gospodarjenja z gozdom in škod na gozdnem sestoju. Ta dogovor mora biti v vednost dostavljen pristojnemu Zavodu za gozdove oziroma mora biti sestavni del projektne dokumentacije za vse objekte, ki so od gozdnega roba oddaljeni manj kot eno sestojno višino odraslega gozdnega sestoja, t.j. 25 m,

– če dogovor med lastniki gozda in investitorjem posega, ki je od gozdnega roba oddaljen manj kot eno sestojno višino odraslega gozda, ni zagotovljen na način iz prejšnjega odstavka, investitor prevzema odgovornost za poškodbe na svojem objektu, ki jih lahko povzročijo normalno gospodarjenje z gozdom, ujme ali sanacije njihovih posledic,

– za potrebe tega odstavka se kot gozd štejejo zemljišča, ki imajo v OPN opredeljeno namensko rabo kot »gozda zemljišča«, zemljišča, ki so v dejanski rabi opredeljena kot »gozd« ali zemljišča, ki so v naravi porasla z gozdom.

(8) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede posegov v vodovarstvenih pasovih:

- v območju vodovarstvenih pasov je gradnja omejena,
- pri projektiranju in gradnji je potrebno upoštevati zakonodajo, ki obravnava vodovarstvene pasove in ukrepe za zavarovanje virov pitne vode,

– na vodovarstvenih območjih je potrebno upoštevati omejitve in pogoje gradnje skladno z veljavno zakonodajo, med drugim skladno z odlokom: Odlok o varstvenih pasovih in ukrepih za zavarovanje virov pitne vode na območju Občine Celje (Uradni list SRS, št. 17/88) in Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o varstvenih pasovih in ukrepih za zavarovanje virov pitne vode na območju Občine Celje (Uradni list RS, št. 30/94),

– upoštevati je potrebno že izdelane študije in strokovne podlage, med drugim: Hidrogeološke razmere na območju Občine Dobrna – osnove za izdelavo sanacijskih programov virov pitne vode – nadomestni vodni viri in strokovne podlage za zavarovanje virov pitne vode (Hydroconsulting d.o.o., Dragomer, štev. Dobrna 2001, julij 2001).

3.4.11. Skupna določila glede varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

53. člen

(1) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varstva pred požari:

- zagotovljeni morajo biti pogoji za varen umik ljudi in premoženja,

– dimenzionirani morajo biti ustrezni odmiki oziroma požarna ločitev med posameznimi objekti,

– zagotoviti je potrebno prometne in delovne površine za intervencijska vozila,

– predvideti je potrebno hidrantno omrežje,

– za objekte, ki so določeni v pravilniku o študiji požarne varnosti, je treba v sklopu projektne dokumentacije PGD izdelati študijo požarne varnosti; investitorji so za te objekte pred vložitvijo vloge za izdajo gradbenega dovoljenja dolžni pridobiti požarno soglasje k projektom rešitvam pri Upravi RS za zaščito in reševanje; za stavbe, za katere študija požarne varnosti ni zahtevana, mora doseganje predpisane ravni požarne varnosti izhajati iz elaborata »zasnova požarne varnosti«, vendar v tem primeru soglasje Uprave RS za zaščito in reševanje ni potrebno.

(2) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varstva pred drugimi nesrečami:

– za vsako gradnjo, za katero je potrebna statična presoja, je potrebno pridobiti predhodno geološko mnenje,

– za ostale gradnje geološkega mnenja ni potrebno pridobiti, vendar je v primeru nastanka škode na objektu ali njegovi okolici v času gradnje ali kasneje, ki je posledica erozije ali drugih vplivov, ki bi jih bilo mogoče predvideti s predhodno geološko raziskavo tal, za kritje škode odgovoren investitor gradnje oziroma za kritje škode ni odgovorna Občina,

– na območju, kjer je večja možnost pojava erozije in plazov, naj se pri gradnji objektov upošteva protierozijske ukrepe.

(3) V vseh EUP je na erozijskih območjih prepovedano:

– poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,

– ogoljevanje površin,

– krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,

– zasipavanje izvirov,

– nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih,

– omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,

– odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov,

– zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom,

– odvzemanje naplavin z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti hudourniške struge,

– vlačenje lesa.

(4) V vseh EUP je na plazljivih območjih prepovedano:

– zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,

– poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,

– izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče in razbremenjujejo podnožje zemljišča,

– krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(5) V primeru, ko so ogrožene možnosti za normalno gospodarjenje z gozdovi, se pri transportu lesa na erozijskih območjih le-ta izvaja na način, ki je usklajen s pristojnimi nosilci.

3.4.12. Skupna določila glede posegov na vodnem in priobalnem zemljišču

54. člen

(1) V OPN se, kot je določeno v 35. členu, natančneje prikazujejo območja vodnih zemljišč z ustrezno podrobnejšo

namensko rabo in sicer pod pogojem, da so ti vodotoki evidentirani v zemljiškem katastru. Za vodno zemljišče (celinskih voda) se poleg teh zemljišč štejejo vsa zemljišča na območju občine, na katerih je celinska voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in biološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem. Vodno zemljišče tekočih voda obsega osnovno strugo tekočih voda, vključno z bregom, do izrazite geomorfološke spremembe. Priobalno zemljišče celinskih voda je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče.

(2) Na območju Občine Dobrna ni vodotokov 1. reda, vsi vodotoki so 2. reda. Zunanja meja priobalnih zemljišč sega na vodah 2. reda 5 metrov od meje vodnega zemljišča.

(3) Vsi posegi v prostor morajo biti od meje vodnega zemljišča, to je od zgornjega roba brežine, na vodah 2. reda (Dobrnicna, Topličica oziroma Topliška voda, Čreškoviča, Kačnik in Klančnica) odmaknjeni minimalno 5.00 m; vodotokov 1. reda v Občini Dobrna ni.

(4) Na vodnih zemljiščih in priobalnih zemljiščih ni dovoljeno posegati v prostor, razen za naslednje izjeme, ki jih določa zakonodaja:

- gradnja objektov javne infrastrukture, komunalne in druge infrastrukture ter komunalnih priključkov na javno infrastrukturo,

- gradnja objektov grajenega javnega dobra,

- ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda,

- ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave,

- gradnja objektov, potrebnih za rabo voda, ki jih je za izvajanje vodne pravice nujno zgraditi na vodnem oziroma priobalnem zemljišču (npr. objekt za zajem ali izpust vode), zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopaljščih,

- gradnja objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem,

- gradnja objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije.

(5) Za obstoječe objekte in naprave, ki se nahajajo na vodnem ali priobalnem zemljišču velja, da je na teh objektih in napravah mogoča rekonstrukcija, sprememba namembnosti in adaptacija ali obnova, ki bistveno ne spreminja namembnosti in velikosti objektov, če:

- se s tem ne povečuje poplavna ali erozijska nevarnost ali ogroženost,

- se s tem ne poslabšuje stanja voda,

- je omogočeno izvajanje javnih služb,

- se s tem ne ovira obstoječe posebne rabe voda,

- to ni v nasprotju s cilji upravljanja z vodami,

- se z rekonstrukcijo oddaljenost do meje vodnega zemljišča ne zmanjšuje,

- se izvede ob zagotavljanju ohranjanja naravnih vrednot in pogojev za ohranitev vodnih in obvodnih habitatov ter ekološko povezanost habitatov pred in za zajezitvijo oziroma odvzemom vode.

(6) Na vodnem in priobalnem zemljišču so prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko:

- ogrožali stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč,

- zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda,

- ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja,

- onemogočili obstoje in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov.

(7) Na vodno in priobalno zemljišče je prepovedano:

- odlagati in pretovarjati nevarne snovi v trdni, tekoči ali plinasti obliki,

- odlaganje ali pretovarjanje odkopanih ali odpadnih materialov ali drugih podobnih snovi,

- odlaganje odpadkov.

(8) V vseh EUP je na priobalnih zemljiščih prepovedano:

- gnojenje in uporaba sredstev za varstvo rastlin.

(9) Za vsako rabo vodnega dobra, ki presega meje splošne rabe, za rabo naplavin ali podzemnih voda je treba pridobiti

vodno pravico na podlagi vodnega dovoljenja ali koncesije v skladu s področno zakonodajo.

(10) Pri načrtovanju gradnje komunalnih čistilnih naprav je potrebno izdelati tudi hidrološko-hidravlično analizo prevodnosti konkretnega vodotoka glede na predvideno odvajanje očiščenih odpadnih voda v vodotok. S predvidenim odvajanjem očiščenih odpadnih voda v vodotok ne smejo biti poslabšane odtočne razmere na dolvodnem zemljišču oziroma ne sme biti povečana poplavna ogroženost v vplivnem območju.

(11) Načrtovanje prostorskih ureditev in dejavnosti na območju voda in obvodnih zemljišč naj zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti. Obsega poplavnih območij ali odtočnih režimov naj se ne spreminja, kadar pa je to potrebno, se zagotovi ustrezno nadomestitev teh površin. Vodna infrastruktura se načrtuje tako, da se omogoča delovanje naravnih procesov na vodah in ob njih. Urejanje vodotokov naj bo vsestransko pretehtano in naj upošteva naravno dinamiko porečja ter naj se izvaja s sonaravnimi ukrepi, ki zagotavljajo ohranjanje ali vzpostavljanje narave rečne dinamike. Ob vodotokih naj se ohranja ali ponovno vzpostavi zveznost obrežne vegetacije. Na reguliranih vodotokih se omogoči izboljšanje njihovega hidromorfološkega stanja. V primerih regulacij, pri katerih so bile uničene površine za zadrževanje visokih voda naj se pretehta možnost sanacije z zadrževanjem visokih voda na poplavnih površinah ob vodotoku. Vzдолž vodnih brežin naj se za preprečevanje širitve alohtonih (invazivnih) vrst, npr.: pelionolistne ambrozije, robinje, rudbekije, japonskega dresnika, žlezave nedotike, topinambura, velikega pajesna, kanadske zlate rozge, zagotovi izvajanje ukrepov za njihovo odstranitev in nato vzdržuje pestra strukturirana rastljišča primerne avtohtone vegetacije. Morebitno širjenje invazivnih vrst na območju, kjer se izvajajo posegi, se prepreči z njihovim sprotim odstranjevanjem.

(12) Druge možne posege na vodna zemljišča določa razdelek 3.5.7. Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev v 90. členu.

3.4.13. Skupna določila glede posegov na območjih poplavne ogroženosti

55. člen

(1) Poplavno ogrožena so območja ob Dobrnici in Topliškem potoku.

(2) Potencialno poplavno ogrožena so vsa območja neposredno ob vodotokih v občini.

(3) Pri načrtovanju na poplavno ogroženih območjih je potrebno upoštevati uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08).

(4) Pri nadaljnjem načrtovanju in pri izvajanju ukrepov za povečanje poplavne varnosti je potrebno upoštevati nove hidrološko hidravlične študije ali že izdelane študije in strokovne podlage, med drugim:

- Objekti za povečanje poplavne varnosti (Hidrosvet, d.o.o., Celje, projekt št. 0705, feb. 2010),

- Strokovne podlage s področja upravljanja z vodami za spremembe in dopolnitve prostorskega plana Občine Dobrna (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 13/04, marec 2004) in dopolnitev s strokovnimi podlagami s področja upravljanja z vodami »LN za stanovanjsko območje Guteneg in Zavrh v Dobrni« (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 17–06, junij 2006),

- Idejna zasnova zbiranja in odvajanja odpadnih voda z območja sprememb in dopolnitev ZN za del zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 61–1/03, marec 2004),

- Strokovne podlage za komunalno infrastrukturo (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 50/03, sept. 2003),

- Strokovne podlage s področja komunalne infrastrukture (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 14–03, julij 2004),

- Strokovne podlage s področja komunalne infrastrukture (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 15–03, julij 2004),

– Strokovne podlage s področja komunalne infrastrukture (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 16–03, julij 2004),

– Strokovne podlage s področja upravljanja z vodami za LN za stanovanjsko območje Zora v Dobrni (št. 16/06, avgust 2006),

– Strokovne podlage (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 152/09, november 2009).

(5) V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede gradnje na varstvenih in ogroženih območjih, za katere razredi nevarnosti niso določeni:

– na poplavnih območjih so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda,

– na poplavnih območjih, za katere v tem občinskem prostorskem načrtu niso določeni razredi nevarnosti, so dopustne rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov le v primeru, če je poseg skladen z uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08),

– s posegi iz predhodne alineje se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost,

– gradnja novih objektov na poplavnih območjih ni dopustna,

– če nameravan poseg leži na območju, ki je s posebnimi predpisi opredeljeno kot varstveno in ogroženo območje, je potrebno pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa vodno soglasje,

– za enostavne objekte in nezahtevne objekte ni potrebno pridobivati projektnih pogojev; potrebno je pridobiti le vodno soglasje,

– če nameravana gradnja leži na območju, ki se ureja z DPN ali OPPN, se ne glede na prvo in drugo alinejo te točke šteje, da so projektni pogoji že pridobljeni z dnem izdaje mnenj k DPN ali OPPN; v tem primeru je potrebno pridobiti le vodno soglasje,

– varstvena in ogrožena območja, v katerih je treba pridobiti posebno soglasje zaradi varstvenega režima, ki velja na teh območjih oziroma nepremičninah, so določena z zakonom, ki ureja upravljanje z vodami ter vodnimi in priobalnimi zemljišči,

– poplavna območja poleg določb prejšnje alineje lahko določi tudi pristojna Agencija RS za okolje, Ministrstva za okolje in prostor na podlagi izdelanih študij, dostopnih podatkov ali druge presoje.

(6) Ko bodo določeni razredni nevarnosti tudi za ostala območja, je potrebna njihova implementacija v prostor s spremembami in dopolnitvami občinskega prostorskega načrta.

3.4.14. Skupna določila glede varovanja zdravja

56. člen

V vseh EUP veljajo naslednja skupna določila glede varovanja zdravja:

- iz objektov ne smejo uhajati strupeni plini,
- objekti ne smejo povzročati emisij nevarnega sevanja,
- objekti ne smejo povzročati onesnaženja ali zastrupitve voda in tal.

3.5. Posebna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

3.5.1. Prostorski izvedbeni pogoji za posamezne EUP

Dobrna 1

57. člen

(1) Za EUP Dobrna 1 (DO 1) je predvidena izdelava novega občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN).

(2) Okvirne usmeritve za izdelavo OPPN so naslednje:

1. usmeritve glede namenske rabe

1.1. namenska raba

– površine za turizem

2. usmeritve glede dopustne izrabe

2.1. predlagan faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 1,2

2.2. predlagan faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,4

3. usmeritve glede zahtev glede natečajev

3.1. obveznost natečaja

– ne

4. usmeritve glede prostorskih izvedbenih pogojev

4.1. pretežne vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 1273 Kulturni spomeniki in

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP, če je tako utemeljeno v konservatorskem načrtu

4.2. predlagane vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– parkovne zasaditve in urbana oprema

4.3. predlagan odmik od mej sosednjih zemljišč

– minimalno 4 m, lahko manj, če s tem soglašata lastnik sosednjega zemljišča in so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji

– izjema so ograje, ki se lahko postavijo do meje zemljiških parcel (razen ograj ob javnih cestah), vendar tako, da se z ograjo ne posega v sosednje zemljišče; ograja, ki je medsosedska in označuje potek meje, se lahko gradi tudi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo

– za postavitev ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odmike in njihove višine tako, da zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti

4.4. predlagane regulacijske linije

– odmik objektov od roba ceste v skladu s pogoji upravljavca

4.5. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

4.6. predlagani podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– tipologija novogradnje naj bo prilagojena in podrejena graščini, katera mora tako v masi obliki in funkciji prevladovati nad celotno enoto

4.7. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– novi posegi se načrtujejo tako, da se podrejajo masi graščine, pri čemer se morfološka struktura ne sme spreminjati

4.8. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

4.9. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

4.10. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

4.11. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

4.12. predlagani pogoji za oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov

– gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov mora biti oblikovno in funkcionalno usklajena

4.13. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi novi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter čim bolj nevtrarno ter neagresivno ter se morajo podrežati graščini, ki mora kot taka izstopati

– vse fasade naj bodo usklajene z graščino, živih barv ni dovoljeno uporabljati

4.14. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– pri objektih, ki so v neposredni bližini graščine oziroma se je dotikajo so lahko strehe ravne ali z minimalnim naklonom (do 4°)

– pri ostalih objektih morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, sleme mora biti vzporedno z daljšo stranico

– napušči morajo biti minimalni

4.15. predlagana min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– velikosti parcel, namenjenih gradnji se prilagajajo funkciji objekta

5. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– pri pripravi OPPN kot nosilec urejanja prostora aktivno sodeluje Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Celje, ki glede na vrsto posega predpiše izdelavo konservatorskih izhodišč ali načrta

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri pripravi OPPN:

– Dobrna – Dvorec z vrtom (EŠD 4441)

– vsebina OPPN se pripravi z namenom celovite prenove kompleksa. S tem bi se lahko povečale možnosti turistične ponudbe s strokovno prenovo in prezentacijo stavbe in parka in njuno oživitvijo z ustreznimi dejavnostmi. Ob tem je nujno iskati take vsebine, ki omogočajo revitalizacijo ob hkratnem ohranjanju spomeniške vrednosti objektov skupaj z bližnjimi ambientii.

(3) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmkov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 2, 5, 6, 10, 14, 15, 17, 18, 32, 33, 42, 43, 44, 47, 48

58. člen

(1) V EUP Dobrna 2, 5, 6, 10, 14, 15, 17, 18, 32, 33, 42, 43, 44, 47, 48 (DO 2, 5, 6, 10, 14, 15, 17, 18, 32, 33, 42, 43, 44, 47, 48) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

1.1.1. v vseh EUP

– 111 Enostanovanjske stavbe,

– 1242 Garažne stavbe,

– 127 Druge nestanovanjske stavbe,

– 1273 Kulturni spomeniki,

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.1.2. v EUP DO 47 je poleg tega dopustna gradnja naslednjih objektov

– 1251 Industrijske stavbe in sicer stavbe za proizvodnjo in delavnice

1.1.3. v EUP DO 17 in DO 18 je poleg tega dopustna gradnja naslednjih objektov

– 121 Gostinske stavbe,

– 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– max. 2.000 m³

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina max. 300 m²

– etažnost max. K+P+1+M, pri čemer mora biti klet v celoti vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 0,00 m ali max. K+P+M, pri čemer je lahko klet delno vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 0,80 m

– višina max. do 10 m

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti in sicer podolžnih tlorisov stavb

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 1,2

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,4

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– usmerjenost slemen naj bo vzporedno s plastnicami; izjemoma je možna drugačna usmerjenost slemen, kolikor je tako usklajena z obstoječo zasnovno zaselka ali gruče stavb; sleme je vzporedno z daljšo stranico

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

– varujejo se vedute na spomenike, ki so zavarovani kot kulturna dediščina (npr. Vila Egger ipd.)

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– samostojne stavbe in sicer pretežno samostojne hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– z novimi posegi se vzpostavlja ali nadaljuje morfologija obstoječe pozidave posameznih individualnih prostostojećih stanovanjskih stavb s pomožnimi nestanovanjskimi stavbami

– novi posegi se načrtujejo tako, da se obstoječa zazidava gosti, pri čemer se ohranjajo večji deleži odprtih površin med posameznimi gručami objektov

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čimbolj nevtrarno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželena je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– stanovanjske stavbe in nestanovanjske stavbe naj bodo zidane ali lesene

– okenske odprtine stanovanjskih stavb morajo biti pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni-ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

- min. 500 m² – max. 800 m² za stanovanjske stavbe
- max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe

5. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri posegih v EUP:

- Lokovina – Domačija Lokovina 6 (EŠD 26594)
- Lokovina – Kozolec na domačiji Lokovina 5 (EŠD 26631)
- Lokovina – Vila Egger (EŠD 12251)
- Lokovina – Vila Purška (EŠD 12252)

6. varstva gozdov

– za nemoteno zagotavljanje funkcij gozdov so pri oblikovanju parcel, namenjenih gradnji, v EUP DO 47 potrebni omilitveni ukrepi v skladu s projektnimi pogoji oziroma mnenjem pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

(2) Posegi na stavbna zemljišča v EUP DO 15, 17, 32, 33 in 48 so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 3

59. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 3 (DO 3) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Odlok o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Guteneg, Dobrna (Uradni list RS, št. 39/06) in Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Guteneg, Dobrna (Uradni list RS, št. 99/06).

(2) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

– Strokovne podlage s področja upravljanja z vodami za spremembe in dopolnitve prostorskega plana Občine Dobrna (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 13/04, marec 2004) in dopolnitev s strokovnimi podlagami s področja upravljanja z vodami »LN za stanovanjsko območje Guteneg in Zavrh v Dobrni« (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 17–06, junij 2006).

Dobrna 4

60. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 4 (DO 4) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Odlok o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Guteneg, Dobrna (Uradni list RS, št. 39/06) in Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Guteneg, Dobrna (Uradni list RS, št. 99/06).

(2) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

– Strokovne podlage s področja upravljanja z vodami za spremembe in dopolnitve prostorskega plana Občine Dobrna (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 13/04, marec 2004) in dopolnitev s strokovnimi podlagami s področja upravljanja z vodami »LN za stanovanjsko območje Guteneg in Zavrh v Dobrni« (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 17–06, junij 2006).

(3) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 7, 11, 12, 49

61. člen

V EUP Dobrna 7, 11, 12, 49 (DO 7, 11, 12, 49) so dopustni vsi posegi, ki so predpisani v razdelku 3.4.12. Skupna določila glede posegov na vodnem in priobalnem zemljišču v 54. členu.

Dobrna 8

62. člen

(1) V EUP Dobrna 8 (DO 8) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev in ki služijo funkciji obstoječih objektov

2. oblikovanja objektov

2.1. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– znotraj predvidenih krožišč se umestijo razni simboli kraja, predvsem povezani z vodo

2.2. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana.

(2) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 9

63. člen

Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 9 (DO 9) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Zavrh, Dobrna, (Uradni list RS, št. 39/06) in Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Zavrh, Dobrna, (Uradni list RS, št. 99/06) ter Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Zavrh, Dobrna (Uradni list RS, št. 103/11).

Dobrna 13

64. člen

(1) Za celotno EUP Dobrna 13 (DO 13) se izdelajo konservatorska izhodišča ali načrt.

(2) Okvirne usmeritve za načrtovanje posegov v EUP, na podlagi katerih se izdelajo konservatorska izhodišča ali program, so naslednje

1. usmeritve glede namenske rabe

1.1. namenska raba

– površine za turizem

2. usmeritve glede dopustne izrabe

2.1. predlagan faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 1,2

2.2. predlagan faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,4

3. usmeritve glede zahtev glede natečajev

3.1. obveznost natečaja

– ne

4. usmeritve glede prostorskih izvedbenih pogojev

4.1. pretežne vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov:

– poleg Vile Ružika je možna postavitve zgolj enega objekta (možne pretežne vrste so: 121 Gostinske stavbe, 122 Upravne in pisarniške stavbe, 1242 Garažne stavbe, 126 Stavbe splošnega družbenega pomena ali drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP, če je tako utemeljeno v konservatorskem načrtu)

- 1273 Kulturni spomeniki
- 2 Gradbeni inženirski objekti.
- 4.2. predlagane vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen
 - dopustna je postavitev tistih nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, ki služijo potrebam vile
 - gradnja ograj ni zaželena
- 4.3. predlagan odmik od mej sosednjih zemljišč
 - minimalno 4 m, lahko manj, če s tem soglašata lastnik sosednjega zemljišča in so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji
 - izjema so ograje, ki se lahko postavijo do meje zemljiških parcel (razen ograj ob javnih cestah), vendar tako, da se z ograjo ne posega v sosednje zemljišče; ograja, ki je medosedska in označuje potek meje, se lahko gradi tudi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumeje
 - za postavitev ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odmike in njihove višine tako, da zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti
- 4.4. predlagana prostornina objektov
 - dimenzije novega objekta se prilagajajo funkciji objekta, ne smejo pa presežati prostornine obstoječe Vile Ružička
- 4.5. predlagani tlorisni in višinski gabariti objektov
 - dimenzije novega objekta se prilagajajo funkciji objekta in se morajo v vseh pogledih podrežati obstoječi Vili Ružička
 - max. višina novega objekta ne sme preseči višine strešnega venca obstoječe Vile Ružička
- 4.6. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)
 - okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve
- 4.7. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov
 - tipologija novogradnje naj bo prilagojena in podrejena vili, katera mora tako v masi obliki in funkciji prevladovati nad celotno enoto
- 4.8. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur
 - novi posegi se načrtujejo tako, da se podrežajo masi vile, pri čemer se morfološka struktura ne sme spreminjati
- 4.9. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin
 - skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene
- 4.10. pogoji za oblikovanje urbane opreme
 - enotno oblikovana
- 4.11. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet
 - površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene
- 4.12. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov
 - gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani
- 4.13. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)
 - vsi novi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter čim bolj nevtrarno ter neagresivno ter se morajo podrežati vili, ki mora kot taka izstopati
 - vse fasade naj bodo usklajene z vilo, živih barv ni dovoljeno uporabljati
- 4.14. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov
 - pri objektih, ki so v neposredni bližini vile oziroma se je dotikajo so lahko strehe ravne ali z minimalnim naklonom (do 4°)
 - napušči morajo biti minimalni
- 4.15. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji
 - velikosti parcel, namenjenih gradnji se prilagajajo funkciji objekta

5. usmeritve glede drugih zahtev

– meja območja obravnave kot podlaga za izdelavo konservatorskih izhodišč ali programa se lahko spreminja tako, da se poleg območja EUP DO 13 v obravnavno vključijo tudi parkovne in druge zelene površine, ki so funkcionalno povezane z Vilo Ružička, pa se nahajajo v drugih EUP

6. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– pri pripravi OPPN kot nosilec urejanja prostora aktivno sodeluje Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Celje

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri pripravi OPPN:

- Dobrna – Vila Ružička (EŠD 4440).

(3) Do izdelave konservatorskih izhodišč ali programa oziroma načrta za celotno EUP DO 13 je v tej EUP dopustna zgolj zaščita najbolj ogroženih delov Vile Ružička v sodelovanju s pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine, OE Celje.

(4) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmkov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 16

65. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 16 (DO 16) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Lokacijski načrt Zora, LN ZORA, Odloku o občinskem lokacijskem načrtu stanovanjske pozidave za območje Zora, (Uradni list RS, št. 39/06, 75/06).

(2) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

– Strokovne podlage s področja upravljanja z vodami za LN za stanovanjsko območje Zora v Dobrni (št. 16/06, avgust 2006).

(3) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmkov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 19, 20

66. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 19 (DO 19) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Zazidalni načrt za Zdraviliški kompleks v Dobrni (Uradni list SRS, št. 11/77), Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 94/01), Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 54/04), in Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 55/05).

(2) Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 20 (DO 20) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Zazidalni načrt za Zdraviliški kompleks v Dobrni (Uradni list SRS, št. 11/77), Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 94/01), Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 54/04), in Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 55/05).

(3) V EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri nadaljnjem načrtovanju:

- Dobrna – Zdravilišče (EŠD 97),
- Dobrna – Zdraviliški park (EŠD 12248),
- Dobrna – Vila Zora (EŠD 12246),
- Dobrna – Gospodarsko poslopje pri hiši Dobrna 56 (EŠD 1226),

- Dobrna – Hiša Dobrna 55 (EŠD12231),
- Dobrna – Huba (EŠD 12233),
- Dobrna – Sončna kopel (EŠD 12238),
- Dobrna – Švicarija (EŠD 12241),
- Dobrna – Zdraviliški dom (EŠD 12247),
- Dobrna – Uprava (EŠD 11433),
- Dobrna – Hiša na trati (EŠD 12232),
- Dobrna – Stiskalnica (EŠD 12240),
- Dobrna – Vila Higija (EŠD 12243),
- Dobrna – Kavarna Mlečna Marjanca (EŠD 12236),
- Dobrna – Vila Kozjak (EŠD 12245),
- Dobrna – Gozdna vila (EŠD 12227),
- Dobrna – Hiša Dobrna 41 (EŠD 12230),
- Dobrna – Vila Karba (EŠD 12244),
- Dobrna – Hiša Dobrna 25a.

(4) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

- Strokovne podlage s področja komunalne infrastrukture (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 14-03, julij 2004),
- Idejna zasnova zbiranja in odvajanja odpadnih voda z območja sprememb in dopolnitev ZN za del zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 61-1/03, marec 2004).

(5) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 21, 22, 23, 24, 27

67. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za posamezne dele znotraj EUP Dobrna 21, 22, 23, 24, 27 (DO 21, 22, 23, 24, 27) predpisujejo veljavni izvedbeni prostorski akti:

- Zazidalni načrt Dobrna (Uradni list SRS, št. 37/83, Uradni list RS, št. 17/92, 75/96), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu Dobrna (Uradni list RS, št. 57/04), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu Dobrna (Uradni list RS, št. 103/04), Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrtu Dobrna (Uradni list RS, št. 22/10),
- Lokacijski načrt Novi Grad, Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Novi Grad (Uradni list RS, št. 55/05).

(2) Za preostala območja EUP DO 21, 22, 23, 24, 27, ki niso zajeta v izvedbenih prostorskih aktih iz 1. odstavka tega člena, je predvidena izdelava novega občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) ali dopolnitve izvedbenih prostorskih aktov (IPA) iz 1. odstavka, kar je bolj smiselno.

(3) Okvirne usmeritve za izdelavo novih OPPN, ki veljajo tudi za dopolnitve IPA, so naslednje:

1. usmeritve glede namenske rabe

1.1. namenska raba

- osrednja območja centralnih dejavnosti

2. usmeritve glede dopustne izrabe

2.1. predlagan faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

- max. 3,5

2.2. predlagan faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

- max. 0.9

3. usmeritve glede zahtev glede natečajev

3.1. obveznost natečaja

- ne

4. usmeritve glede prostorskih izvedbenih pogojev

4.1. pretežne vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

- 111 Enostanovanjske stavbe
- 112 Večstanovanjske stavbe
- 121 Gostinske stavbe
- 122 Upravne in pisarniške stavbe
- 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti

– 124 Stavbe za promet in stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij

– 126 Stavbe splošnega družbenega pomena

– 127 Druge nestanovanjske stavbe

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

4.2. predlagane vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost in ki služijo funkciji obstoječega objekta

4.3. predlagan odmik od mej sosednjih zemljišč

– minimalno 4 m, lahko manj, če s tem soglašata lastnik sosednjega zemljišča in so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji

– izjema so ograje, ki se lahko postavijo do meje zemljiških parcel (razen ograj ob javnih cestah), vendar tako, da se z ograjo ne posega v sosednje zemljišče; ograja, ki je medsosedska in označuje potek meje, se lahko gradi tudi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo

– za postavitve ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odmike in njihove višine tako, da zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti

4.4. predlagane regulacijske linije

– odmik objektov od roba ceste v skladu s pogoji upravljavca

4.5. predlagana prostornina objektov

– prostornine stavb se prilagajajo funkciji objekta

4.6. predlagani tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina se prilagajajo funkciji objekta

– etažnost max. K+P+1+M, pri čemer mora biti klet v celoti vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 0,00 m ali max. K+P+M, pri čemer je lahko klet delno vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 0,80 m

– izvedba K v prejšnji alineji je dovoljena le pogojno in sicer le na podlagi predhodno pridobljenega geološkega mnenja, ki njeno izvedbo dovoljuje

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti in sicer podolžnih tlorisov stavb

4.7. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– usmerjenost slemen naj bo vzporedno s plastnicami; izjemoma je možna drugačna usmerjenost slemen, v kolikor je tako usklajena z obstoječo zasnovano zaselka ali gruča stavb; sleme je vzporedno z daljšo stranico

– za vse EUP je pomembna revitalizacija jedra; poleg strukturne revitalizacije ter prenove objektov je potrebno tem EUP vrniti nekdanjo mentalno veljavo

– potrebno se je posvetiti ambientalni sanaciji ter kvalitativni izboljšavi odprtih prostorov

– oblikuje se osrednji trg, ki bo jedru dal mentalno in urbano središče

4.8. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

– varujejo se vedute na spomenike, ki so zavarovani kot kulturna dediščina (npr. Cerkev Marijinega vnebovzvetja ipd.)

4.9. predlagani podrobnejši pogoji glede tipologije objektov – samostoječe stavbe in sicer pretežno samostoječe hiše, samostoječe nestanovanjske stavbe in podobno

4.10. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– z novimi posegi se nadaljuje morfolologija trške zgoščene prostostoječe gradnje

4.11. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

4.12. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

4.13. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov
– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

4.14. predlagani pogoji za oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov

– gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov mora biti oblikovno in funkcionalno usklajena z osnovnim obstoječim objektom

– nezahtevni objekti, kot so drvarnice, garaže, ute, enoetažne pritlične lope in drugi podobni objekti, morajo biti leseni ali izdelani v montažni izvedbi iz lahkih materialov

– nezahtevni in enostavni objekti, ki so ograje, naj bodo načeloma žive meje oziroma lahke ograje, le v primeru protihrupnih zaščit masivne in po možnosti ozelenjene

– enostavni objekti, kot so nadstreški in enoetažni pritlični objekti ter drugi podobni objekti morajo biti leseni ali izdelani v montažni izvedbi iz lahkih materialov

– začasni objekti morajo biti izdelani v montažni izvedbi iz lahkih materialov in postavljeni na vedutno neizpostavljenih mestih tako, da ne bosta ovirana promet in funkcionalna raba območja

– vadbeni objekti se postavljajo v skladu s splošnimi principi varnosti in oblikovno zasnovo območja

– spominska obeležja s postavitvijo dopolnjujejo javni prostor in ne ovirajo prometa, na stavbah pa morajo biti postavljena tako, da ne slabšajo bivalnih pogojev in varnosti objekta

– urbano opremo je dovoljeno postavljati v skladu s splošnimi načeli varnosti uporabnikov; oglaševanje za lastne potrebe je dovoljeno na poslovnih objektih in na parcelah, namenjenih gradnji teh poslovnih objektov, lahko pa tudi izven območja teh parcel in sicer na podlagi soglasja občinske uprave Občine Dobrna

4.15. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čimbolj nevtrarno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohoštvo

– stanovanjske stavbe in nestanovanjske stavbe naj bodo zidane, druge nestanovanjske stavbe in sicer stavbe za rejo živali, stavbe za spravilo pridelka, druge nestanovanjske kmetijske stavbe pa zidane in lesene

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti, kot so zunanja stopnišča in leseni hodniki, fasadne členitve, portali, somernost (navidezna simetrija) fasad, enakomerna ritmična razmerja med fasadnimi odprtini in podobno

– okenske odprtine stanovanjskih stavb morajo biti pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

4.16. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– ravne strehe (z naklonom do 4°) so dovoljene zgolj izjemoma pri objektih velikih tlorisnih dimenzij

– napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zareznički), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

4.17. ureditev okolice objektov – prerazporeditev in izravnavna zemeljskih mas, potrebne in dopustne zasaditve, izvedbe drugih zunanjih ureditev

– višinske razlike se naj premoščajo z nakloni zemljine; kolikor pri zemeljskih posegih planiranje terena ni mogoče iz-

vajati z brežinami, ali to zahtevajo pogoji geološkega mnenja, se lahko izvedejo oporni zidovi

– gradnja opornih zidov (škarp) je dovoljena le zaradi geotehničnih pogojev terena, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin; kolikor oporni zid presega višino 1,00 m, ga je potrebno izvesti kaskadno; oporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali in načeloma ozelenjeni

– okoli objektov so obvezne zasaditve z avtohtonimi rastlinskimi vrstami

4.18. oblikovanje enostavnih objektov – materiali, nakloni strešine, višine ograj, polnil in izvedb ograj

– oblikovani naj bodo sodobno ter enostavno, kot material naj prevladuje les

4.19. predlagana min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– velikosti parcel, namenjenih gradnji stavb se prilagajajo funkciji objekta

4.20. pogoji glede oskrbe s pitno vodo

– obvezna priključitev na javni vodovod

4.21. pogoji glede zbiranja in odvajanja ter čiščenja odpadnih voda

– obvezna priključitev na fekalno in meteorno kanalizacijo

4.22. pogoji glede priključevanja na javno dobro

– obvezna priključitev na javno cesto

4.23. način oskrbe z energijo, vključno z usmeritvami iz lokalnih energetskih konceptov

– obvezna priključitev na električno omrežje

4.24. varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

– pri gradnji objektov je potrebno upoštevati protierozijske ukrepe.

5. usmeritve glede drugih zahtev

– obvezna priloga k OPPN je geološko mnenje

6. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– pri pripravi OPPN kot nosilec urejanja prostora aktivno sodeluje Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Celje

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri pripravi OPPN:

– Dobrna – Vila Goll (EŠD 12242),

– Dobrna – Vila Dobrna 36 (EŠD 12229),

– Dobrna – Ambient cerkve Marijinega vnebovzvetja (EŠD 12225),

– Dobrna – Cerkev Marijinega vnebovzvetja (EŠD 2942),

– Dobrna – Župnišče (EŠD 12249),

– Dobrna – Kaplanija (EŠD 12235),

– Dobrna – Mežnarija (EŠD 12237),

– Dobrna – Kapelica ob cerkvi Marijinega vnebovzvetja (EŠD 12234).

(4) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

– Strokovne podlage za komunalno infrastrukturo (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 50/03, sept. 2003),

– Strokovne podlage (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 152/09, november 2009).

Za to EUP so že določeni razredi nevarnosti.

(5) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 25

68. člen

V EUP Dobrna 25 (DO 25) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 12722 Pokopališke stavbe in spremljajoči objekti

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve tistih nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, ki služijo potrebam pokopališča

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– glede na potrebe funkcije

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina glede na potrebe funkcije

– etažnost max. K+P+M, pri čemer mora biti klet v celoti vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 0,00 m

– višina max. do 10 m

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 1,2

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,4

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– območje naj bo ozelenjeno; ozelenitve so potrebne tudi na zunanjih mejah območja kot zeleni pasovi oziroma prekinitve med območjem in stanovanjskim delom naselja oziroma odprto krajino

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– pokopališka tipologija

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– ohranjati obstoječo

3.5. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

3.6. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.7. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.8. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čim bolj nevtralnno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– stavbe naj bodo zidane ali lesene

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– velikost glede na potrebe

5. celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri posegih v EUP:

– Dobrna – Grobišče na pokopališču (EŠD 4421)

6. varstva gozdov

– za nemoteno zagotavljanje funkcij gozdov so pri oblikovanju parcel, namenjenih gradnji, potrebni omilitveni ukrepi v skladu s projektnimi pogoji oziroma mnenjem pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

Dobrna 26

69. člen

V EUP Dobrna 26 (DO 26) so dopustni vsi posegi, ki so predpisani za gozdna zemljišča celotne Občine Dobrna v razdelku 3.5.5. Pogoji za posege na gozdna zemljišča v 89. členu.

Dobrna 28, 29

70. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za posamezne dele znotraj EUP Dobrna 28, 29 (DO 28, 29) predpisujejo veljavni izvedbeni prostorski akti:

– Lokacijski načrt Novi Grad, Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Novi Grad (Uradni list RS, št. 55/05).

(2) Za preostala območja EUP DO 28, 29, ki niso zajeta v izvedbenih prostorskih aktih iz 1. odstavka tega člena, je predvidena izdelava novega občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) ali dopolnitve izvedbenih prostorskih aktov (IPA) iz 1. odstavka, kar je bolj smiselno.

(3) Okvirne usmeritve za izdelavo novih OPPN, ki veljajo tudi za dopolnitve IPA, so naslednje:

1. usmeritve glede namenske rabe

1.1. namenska raba

– parki

2. usmeritve glede prostorskih izvedbenih pogojev

2.1. pretežne vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– zgolj parkovne zasaditve ter urbana oprema

– 2 Gradbeni inženirski objekti

2.2. predlagane vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve urbane opreme,

– gradnja ograj ni dovoljena

– okolica ribnikov pri Novem Gradu na Dobrni se nameni za turistične namene, kot tudi spremljajoči nezahtevni in enostavni objekti

2.3. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– območje naj bo ozelenjeno; ozelenitve so potrebne tudi na zunanjih mejah območja kot zeleni pasovi oziroma prekinitve med območjem in odprto krajino

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

2.4. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

2.5. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– pri pripravi OPPN kot nosilec urejanja prostora aktivno sodeluje Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Celje, ki glede na vrsto posega predpiše izdelavo konservatorskih izhodišč ali načrta

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri nadaljnjem načrtovanju:

– Dobrna – Dvorec (EŠD 4371).

(4) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

– Strokovne podlage s področja komunalne infrastrukture (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 15–03, julij 2004).

(5) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmkov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 30

71. člen

Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 30 (DO 30) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Odlok o zazidalnem načrtu za novogradnjo Zavoda za usposabljanje in varstvo Dobrna (Uradni list RS, št. 67/98).

Dobrna 31, 36, 37, 38

72. člen

(1) Na kmetijskih zemljiščih v EUP Dobrna 31, 36, 37, 38 (DO 31, 36, 37, 38) so dopustni vsi posegi, ki so predpisani za

kmetijska zemljišča celotne Občine Dobrna v razdelku 3.5.4. Pogoji za posege na kmetijska zemljišča v 88. členu, razen na območju spomenika Dobrna – Arheološko najdišče (EŠD 4262), kjer se kmetijske površine sicer ohranjajo, vendar pa je na njih prepovedano: globoko oranje, postavljanje objektov trajnega ali začasnega značaja, gradnja nadzemne in podzemne infrastrukture, gradnja novih gozdnih poti.

(2) Na območjih razpršene gradnje v EUP DO 31, 36, 37, 38 so dopustni vsi posegi, ki so predpisani za razpršeno gradnjo celotne Občine Dobrna v razdelku 3.5.3. Prostorski izvedbeni pogoji za območja razpršene gradnje v 87. členu.

Dobrna 34, 35

73. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 34, 35 (DO 34, 35) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Lokacijski načrt športni kompleks, Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Športni kompleks (Uradni list RS, št. 55/05).

(2) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

– Strokovne podlage s področja komunalne infrastrukture (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 16–03, julij 2004).

(3) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odklikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 39, 40, 41

74. člen

(1) Prostorske izvedbene pogoje za EUP Dobrna 39, 40, 41 (DO 39, 40, 41) predpisuje veljaven izvedbeni prostorski akt:

– Lokacijski načrt športni kompleks, Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Športni kompleks (Uradni list RS, št. 55/05).

(2) Pri posegih v EUP je potrebno upoštevati že izdelane hidrološko hidravlične študije in strokovne podlage iz 55. člena, med drugim:

– Strokovne podlage s področja komunalne infrastrukture (Hidrosvet, d.o.o., Celje, št. 16–03, julij 2004).

(3) Posegi na stavbna zemljišča v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odklikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Dobrna 45

75. člen

V EUP Dobrna 45 (DO 45) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 12303 Bencinski servisi

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitvev tistih nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, ki služijo potrebam bencinskega servisa

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– dimenzije se prilagajajo funkciji objekta

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

– dimenzije se prilagajajo funkciji objekta

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– območje naj bo ozelenjeno; ozelenitve so potrebne tudi na zunanjih mejah območja

3.2. ostali pogoji

– vsi ostali prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo se prilagajajo funkciji objektov bencinskega servisa

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– velikosti parcel, namenjenih gradnji se prilagajajo funkciji objekta.

Dobrna 46

76. člen

(1) Za EUP Dobrna 46 (DO 46) je predvidena izdelava novega občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN).

(2) Okvirne usmeritve za izdelavo OPPN so naslednje:

1. usmeritve glede namenske rabe

1.1. namenska raba

– gospodarske cone

2. usmeritve glede dopustne izrabe

2.1. predlagan faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 1,2

2.2. predlagan faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,6

3. usmeritve glede zahtev glede natečajev

3.1. obveznost natečaja

– ne

4. usmeritve glede prostorskih izvedbeni pogojev

4.1. pretežne vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 111 Enostanovanjske stavbe

– 121 Gostinske stavbe

– 122 Upravne in pisarniške stavbe

– 123 Trgovske in druge stavbe

– 125 Industrijske stavbe

– 1242 Garažne stavbe

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

4.2. predlagane vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– postavitvev vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost in ki služijo potrebam obstoječega objekta

4.3. predlagan odklik od mej sosednjih zemljišč

– minimalno 4 m, lahko manj, če s tem soglašata lastnik sosednjega zemljišča in so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji

– izjema so ograje, ki se lahko postavijo do meje zemljiških parcel (razen ograj ob javnih cestah), vendar tako, da se z ograjo ne posega v sosednje zemljišče; ograja, ki je medsosedska in označuje potek meje, se lahko gradi tudi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo

– za postavitvev ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odklike in njihove višine tako, da zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti

4.4. predlagane regulacijske linije

– odklik objektov od roba ceste v skladu s pogoji upravljavca

4.5. predlagana prostornina objektov

– max. 4.000 m³

4.6. predlagani tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina max. 500 m²

– etažnost max. K+P+1+M, pri čemer mora biti klet v celoti vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 0,00 m ali max. K+P+M, pri čemer je lahko klet delno vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 0,80 m

- višina max. do 10 m
- zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti, in sicer podolžnih tlorisov stavb
- 4.7. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja
 - območje naj bo ozelenjeno
 - ozelenitve so potrebne tudi na zunanjih mejah območja kot zeleni pasovi oziroma prekinitve med območjem in odprto krajino
- 4.8. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)
 - okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve
- 4.9. predlagani podrobnejši pogoji glede tipologije objektov
 - tipologija novogradnje naj bo prilagojena gradnji v zelenju
- 4.10. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur
 - novi posegi se načrtujejo tako, da se podrejajo obstoječim masam pri čemer se morfološka struktura ne sme spreminjati
- 4.11. pogoji za oblikovanje urbane opreme
 - enotno oblikovana
- 4.12. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet
 - površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene
- 4.13. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov
 - gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani
- 4.14. predlagani pogoji za oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov
 - gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov mora biti oblikovno in funkcionalno usklajena
- 4.15. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)
 - vsi novi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter čim bolj nevtralnno ter neagresivno
 - za fasade ni dovoljeno uporabljati živih barv
 - stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni
- 4.16. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemen, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov
 - strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni
 - napušči morajo biti minimalni
 - kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni-ki), pretežno v naravnih opečnati (rdeči) barvi
- 4.17. ureditev okolice objektov – prerazporeditev in izravnavna zemeljskih mas, potrebne in dopustne zasaditve, izvedbe drugih zunanjih ureditev
 - višinske razlike se naj premoščajo z nakloni zemljine; kolikor pri zemeljskih posegih planiranje terena ni mogoče izvajati z brežinami, ali to zahtevajo pogoji geološkega mnenja, se lahko izvedejo oporni zidovi
 - gradnja opornih zidov (škarj) je dovoljena le zaradi geotehničnih pogojev terena, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin; kolikor oporni zid presega višino 1,00 m, ga je potrebno izvesti kaskadno; oporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali in načeloma ozelenjeni
 - okoli objektov so obvezne zasaditve z avtohtonimi rastlinskimi vrstami
- 4.18. oblikovanje enostavnih objektov – materiali, nakloni strešine, višine ograj, polnil in izvedb ograj
 - oblikovani naj bodo sodobno ter enostavno, kot material naj prevladuje les

- 4.19. predlagana min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji
 - velikosti parcel, namenjenih gradnji stavb se prilagajajo funkciji objekta
- 4.20. pogoji glede oskrbe s pitno vodo
 - obvezna priključitev na javni vodovod
- 4.21. pogoji glede zbiranja in odvajanja ter čiščenja odpadnih voda
 - obvezna priključitev na fekalno in meteorno kanalizacijo
- 4.22. pogoji glede priključevanja na grajeno javno dobro
 - obvezna priključitev na javno cesto
- 4.23. način oskrbe z energijo, vključno z usmeritvami iz lokalnih energetskih konceptov
 - obvezna priključitev na električno omrežje
- 4.24. varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami
 - pri gradnji objektov je potrebno upoštevati protierozijske ukrepe.

Klanc 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

77. člen

V EUP Klanc 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (KL 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

- 111 Enostanovanjske stavbe
- 11210 Dvostanovanjske stavbe
- 121 Gostinske stavbe,
- 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti,
- 1242 Garažne stavbe,
- 127 Druge nestanovanjske stavbe,
- 2 Gradbeni inženirski objekti in
- drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– novi posegi / prenove naj se načrtujejo tako, da se ohranja značilnosti obstoječih objektov v EUP, za katere so značilni nižji faktorji gradbene prostornine na gradbeno parcelo, in sicer:

- v EUP KL 1, 2 in 7: do 3,
- v EUP KL 3, 4, 5 in 6: do 4,

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

- tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe
- tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe
- etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m

– višina max. do 10 m

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

- v EUP KL 1, 2 in 7: max. 0,6
- v EUP KL 3 in 4: max. 0,75
- v EUP KL 5 in 6: 0,5

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

- v EUP KL 1, 2 in 7: max. 0,2
- v EUP KL 3, 4, 5 in 6: max. 0,25

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– načrtovanje skladno z regionalnimi značilnostmi; ohranjanje pretežne usmerjenosti slemen okoliških objektov (t.j. vzporedno s prometnico oziroma plastnicami), kjer gre za prepoznano kvaliteto

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– samostoječe stavbe in sicer pretežno samostoječe hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše, samostoječe nestanovanjske stavbe (samostojne stavbe, namenjene strežbi hrane in pijače, penzioni, gostišča, gasilski domovi), med njimi predvsem nestanovanjske kmetijske stavbe (rastlinjaki, hlevi, staje, silosi, kašče, kleti, vinske kleti, seniki, skednji, sušilnice sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije) in podobno

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– v EUP KL 1 se pri novih posegih ohranja obcestna gradnja in značilnosti umestitve obstoječih objektov, ki so od ceste odmaknjeni max. 3 m; objekti naj se ne umeščajo na sredino parcele, namenjene gradnji, pač pa naj bodo pomaknjeni k prometnici; pri umestitvi je potrebno upoštevati obstoječe gradbene meje: odmik od prometnice za cca 2 m na obeh straneh, in reliefna robova na obeh straneh prometnice, ki poteka po grebenu – tu so objekti z najbolj oddaljeno stranico od ceste oddaljeni med cca 15 in 20 m; gradbene meje vzhodno in zahodno od prometnice (reliefni rob) naj ohranijo značaj stroge meje EUP, preko katere se poselitev ne more širiti; novi posegi naj se načrtujejo tako, da se ohranja obcestna zasnova naselja – stanovanjske hiše (z gospodarskimi poslopji ali pomožnimi objekti) so nanizane na obeh straneh prometnice, ki se po grebenu spušča od severa proti jugu,

– v EUP KL 2 se pri novih posegih ohranja tipologija v gručo razporejenih individualnih prostostojećih stanovanjskih stavb s pomožnimi nestanovanjskimi stavbami,

– v EUP KL 3 in KL 4 se posegi načrtujejo tako, da se upošteva zasnovana morfolologija gručaste zasnove individualnih prostostojećih stanovanjskih stavb s pomožnimi nestanovanjskimi stavbami; novi posegi / prenove naj se načrtujejo tako, da se razvije gručasta zasnova in sicer kot krožno nizanje posameznih gruč objektov okrog osrednjega dela EUP,

– v EUP KL 5 in KL 6 se pri načrtovanju novih posegov upošteva umestitev objektov glede na predvideno pretežno tipologijo EUP, t.j. predvideno pretežno obcestno strukturo – objekti ob cesti naj bodo od le-te oddaljeni cca 15–20 m; v splošnem naj se objekti ne umeščajo na sredino parcele, namenjene gradnji; novi posegi / prenove naj se načrtujejo tako, da se razvije obcestna zasnova in sicer ob prometnici, ki se v gručastem jedru na jugu naselja odcepi proti zahodu in pelje ob Klančnici gorvodno; objekti se umeščajo tako, da so slemena vzporedna prometnici (v EUP KL 6) oziroma plastnicam (v EUP KL 5),

– v EUP KL 7 se posegi načrtujejo tako, da se upošteva umestitev objektov glede na tipologijo naselja oziroma gručasta zasnova; objekti naj se ne umeščajo na sredino parcele, namenjene gradnji; obvezno je ohranjanje gručaste zasnove EUP

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čim bolj nevtralnno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni-ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

– strehe nestanovanjskih stavb s specifično funkcijo so lahko oblikovane drugače in sicer tako, da se prilagajajo funkciji objekta

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– min. 500 m² – max. 800 m² za stanovanjske stavbe

– max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe

5. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri posegih v EUP:

– Klanc – Vinska klet Klanc 31 (EŠD 15014)

– Klanc – Hiša Klanc 29 (EŠD 26580)

– Klanc – Hiša Klanc 34 (EŠD 26581)

– Klanc – Hiša Klanc 36 (EŠD 26582)

– Klanc – Hiša Klanc 38 (EŠD 26583).

Lokovina 1, 2

78. člen

V EUP Lokovina 1, 2 (LO 1, 2) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

1.1.1. v EUP LO 1

– 111 Enostanovanjske stavbe

– 11210 Dvostanovanjske stavbe

– 121 Gostinske stavbe,

– 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti,

– 1242 Garažne stavbe,

– 127 Druge nestanovanjske stavbe,

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP

1.1.2. v EUP LO 2

– 111 Enostanovanjske stavbe

– 1242 Garažne stavbe,

– 127 Druge nestanovanjske stavbe,

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– novi posegi/preнове naj se načrtujejo tako, da se ohranja značilnosti obstoječih objektov v EUP, za katere so značilni nižji faktorji gradbene prostornine na gradbeno parcelo, in sicer do max. 4

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe
– tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe
– etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je

klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m

– višina max. do 10 m

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti, in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 0,6

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,2

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– načrtovanje skladno z regionalnimi značilnostmi; ohranjanje pretežne usmerjenosti slemen okoliških objektov (t.j. vzporedno s plastnicami), kjer gre za prepoznano kvaliteto

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– samostojne stavbe, in sicer pretežno samostojne hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše, samostojne nestanovanjske stavbe (samostojne stavbe, namenjene strežbi hrane in pijače, penzion, gostišča, gasilski domovi), med njimi predvsem nestanovanjske kmetijske stavbe (rastlinjaki, hlevi, staje, silosi, kašče, kleti, vinske kleti, seniki, skednji, sušilnice sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije) in podobno

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– načrtovanje novih ureditev tako, da se ohrani morfološka umestitev posameznih objektov oziroma kmetijskih gospodarstev z večjim deležem zelenih površin

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženjerskih objektov

– gradbeno inženjerski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čimbolj nevtrarno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželena je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemen, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

– strehe nestanovanjskih stavb s specifično funkcijo so lahko oblikovane drugače in sicer tako, da se prilagajajo funkciji objekta

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– min. 500 m² – max. 800 m² za stanovanjske stavbe

– max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe

5. varstva gozdov

– za nemoteno zagotavljanje funkcij gozdov so pri oblikovanju parcel, namenjenih gradnji, v EUP LO 2 potrebni omilitveni ukrepi v skladu s projektnimi pogoji oziroma mnenjem pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

Lokovina 3

79. člen

(1) Za EUP Lokovina 3 (LO 3) je predvidena izdelava novega občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN).

(2) Okvirne usmeritve za izdelavo OPPN so naslednje:

1. usmeritve glede namenske rabe

1.1. namenska raba

– stanovanjske površine

2. usmeritve glede dopustne izrabe

2.1. predlagan faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 1,2

2.2. predlagan faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,4

3. usmeritve glede zahtev glede natečajev

3.1. obveznost natečaja

– ne

4. usmeritve glede prostorskih izvedbenih pogojev

4.1. pretežne vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 111 Enostanovanjske stavbe

– 1242 Garažne stavbe

– 2 Gradbeni inženjerski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

4.2. predlagane vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– postavitev vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost in ki služijo potrebam obstoječega objekta

4.3. predlagan odmik od mej sosednjih zemljišč

– minimalno 4 m, lahko manj, če s tem soglašata lastnik sosednjega zemljišča in so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji

– izjema so ograje, ki se lahko postavijo do meje zemljiških parcel (razen ograj ob javnih cestah), vendar tako, da se z ograjo ne posega v sosednje zemljišče; ograja, ki je medosedska in označuje potek meje, se lahko gradi tudi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo

– za postavitev ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odmike in njihove višine tako, da zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti

- 4.4. predlagane regulacijske linije
– odmik objektov od roba ceste v skladu s pogoji upravljavca
- 4.5. predlagana prostornina objektov
– max. 1.500 m³
- 4.6. predlagani tlorisni in višinski gabariti objektov
– tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe
– tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe
– etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m
– višina max. do 10 m
– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)
- 4.7. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja
– območje naj bo ozelenjeno
– ozelenitve so potrebne tudi na zunanjih mejah območja kot zeleni pasovi oziroma prekinitve med območjem in odprto krajino
- 4.8. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)
– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve
- 4.9. predlagani podrobnejši pogoji glede tipologije objektov
– tipologija novogradnje naj bo prilagojena gradnji v zelenju
- 4.10. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur
– načrtovanje novih ureditev tako, da se vzpostavi morfolologija umestitve posameznih objektov z večjim deležem zelenih površin
- 4.11. pogoji za oblikovanje urbane opreme
– enotno oblikovana
- 4.12. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet
– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene
- 4.13. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov
– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani
- 4.14. predlagani pogoji za oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov
– gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov mora biti oblikovno in funkcionalno usklajena
- 4.15. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)
– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čim bolj nevtravno ter neagresivno vključevati v okolico
– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati
– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo
– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)
– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša
– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni
- 4.16. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemen, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov
– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni
– napušči morajo biti minimalni

- kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni-ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi
- 4.17. ureditev okolice objektov – prerazporeditev in izravnavna zemeljskih mas, potrebne in dopustne zasaditve, izvedbe drugih zunanjih ureditev
– višinske razlike se naj premoščajo z nakloni zemljine; kolikor pri zemeljskih posegih planiranje terena ni mogoče izvajati z brežinami, ali to zahtevajo pogoji geološkega mnenja, se lahko izvedejo oporni zidovi
– gradnja opornih zidov (škarp) je dovoljena le zaradi geotehničnih pogojev terena, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin; kolikor oporni zid presega višino 1,00 m, ga je potrebno izvesti kaskadno; oporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali in načeloma ozelenjeni
– okoli objektov so obvezne zasaditve z avtohtonimi rastlinskimi vrstami
- 4.18. oblikovanje enostavnih objektov – materiali, nakloni strešine, višine ograj, polnil in izvedb ograj
– oblikovani naj bodo sodobno ter enostavno, kot material naj prevladuje les
- 4.19. predlagana min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji
– od 500 do 800 m²
- 4.20. pogoji glede oskrbe s pitno vodo
– obvezna priključitev na javni vodovod
- 4.21. pogoji glede zbiranja in odvajanja ter čiščenja odpadnih voda
– obvezna priključitev na fekalno in meteorno kanalizacijo
- 4.22. pogoji glede priključevanja na gradeno javno dobro
– obvezna priključitev na javno cesto
- 4.23. način oskrbe z energijo, vključno z usmeritvami iz lokalnih energetskih konceptov
– obvezna priključitev na električno omrežje
- 4.24. varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami
– pri gradnji objektov je potrebno upoštevati protierozijske ukrepe.

5. usmeritve glede varstva gozdov

- za nemoteno zagotavljanje funkcij gozdov so pri oblikovanju parcel, namenjenih gradnji potrebni omilitveni ukrepi v skladu s projektnimi pogoji oziroma mnenjem pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

Vinska Gorica 1, 2

80. člen

(1) V EUP Vinska Gorica 1, 2 (VI 1, 2) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

- 1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov
- 1.1.1. v EUP VI 1
– 111 Enostanovanjske stavbe
– 11210 Dvostanovanjske stavbe
– 121 Gostinske stavbe,
– 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti,
– 1242 Garažne stavbe,
– 127 Druge nestanovanjske stavbe,
– 2 Gradbeni inženirski objekti in
– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,
- 1.1.2. v EUP VI 2
– 111 Enostanovanjske stavbe
– 1242 Garažne stavbe,
– 127 Druge nestanovanjske stavbe,
– 2 Gradbeni inženirski objekti in
– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,
- 1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen
– dopustna je postavitev vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zah-

tevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– novi posegi / prenove naj se načrtujejo tako, da se ohranja značilnosti obstoječih objektov v EUP, za katere so značilni nižji faktorji gradbene prostornine na gradbeno parcelo, in sicer do max. 6, pri starejših objektih manj kot 3

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe
– tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe
– etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m

– višina max. do 10 m

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 0,6

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,2

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– načrtovanje skladno z regionalnimi značilnostmi; ohranjanje pretežne usmerjenosti slemen okoliških objektov (t.j. vzporedno s plastnicami), kjer gre za prepoznano kvaliteto

– ohranjanje pretežne zasnove naselja, ki v EUP VI 1 sledi nizanju posameznih skupin objektov ob lokalni cestni povezavi; objektov v EUP VI 2 so razporejenih ob regionalni prometnici;

– umestitev objektov v EUP VI 1 pogojuje v veliki meri strm relief, prisotno je izrazito škarpiranje

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

– ohraniti je potrebno prekinitev med EUP in čistilno napravo na zahodu, kjer je predvidena še dodatna gostitev s komunalno povezanih dejavnosti – s tega vidika naj se prepreči širitev EUP proti zahodu in vzpostavi zelena bariera (zasaditve dreves ali podobno) med območjem čistilne naprave in EUP

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– samostoječe stavbe in sicer pretežno samostoječe hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše, samostoječe nestanovanjske stavbe (samostojne stavbe, namenjene střežbi hrane in pijače, penzioni, gostišča, gasilski domovi), med njimi predvsem nestanovanjske kmetijske stavbe (rastlinjaki, hlevi, staje, silosi, kašče, kleti, vinske kleti, seniki, skednji, sušilnice sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije) in podobno

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– načrtovanje novih ureditev tako, da se ohrani morfološka umestitev posameznih objektov oziroma kmetijskih gospodarstev z večjim deležem zelenih površin

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čimbolj nevtrarno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemen, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

– strehe nestanovanjskih stavb s specifično funkcijo so lahko oblikovane drugače in sicer tako, da se prilagajajo funkciji objekta

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– min. 500 m²–max. 800 m² za stanovanjske stavbe

– max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe.

(2) Posegi na stavbna zemljišča v EUP VI 1 so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

Vrba 1, 2, 3, 5

81. člen

V EUP Vrba 1, 2, 3, 5 (VR 1, 2, 3, 5) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 111 Enostanovanjske stavbe

– 11210 Dvostanovanjske stavbe

– 121 Gostinske stavbe,

– 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti,

– 1242 Garažne stavbe,

– 127 Druge nestanovanjske stavbe,

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– novi posegi / prenove naj se načrtujejo tako, da se ohranja značilnosti obstoječih objektov v EUP, za katere so značilni nižji faktorji gradbene prostornine na gradbeno parcelo in sicer do max. 4

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe

– tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe

– etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m

- višina max. do 10 m
- zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti, in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

- max. 0,6

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

- max. 0,2

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

- načrtovanje skladno z regionalnimi značilnostmi; ohranjanje pretežne usmerjenosti slemen okoliških objektov (t.j. vzporedno s prometnico oziroma plastnicami), kjer gre za prepoznano kvaliteto

- ohranjati je potrebno značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

- okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve
- ohranjati je potrebno poglede na Cerkev Sv. Nikolaja
- ohranjati je potrebno večja in pomembnejša drevesa ob znamenjih in sredi kmetijskih površin

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

- samostoječe stavbe, in sicer pretežno samostoječe hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše, samostoječe nestanovanjske stavbe (samostojne stavbe, namenjene strežbi hrane in pijače, penzioni, gostišča, gasilski domovi), med njimi predvsem nestanovanjske kmetijske stavbe (rastlinjaki, hlevi, staje, silosi, kašče, kleti, vinske kleti, seniki, skednji, sušilnice sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije) in podobno

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

- načrtovanje novih ureditev tako, da se ohrani morfologija umestitve posameznih objektov z večjim deležem zelenih površin

- ohranjajo naj se izraziti pogledi na cerkev

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

- na območju okoli cerkve se ohrani značaj skupnih odprtih površin

- skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

- enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

- površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

- gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

- vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čimbolj nevtralnno ter neagresivno vključevati v okolico

- vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

- zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

- zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

- priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

- stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

- strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

- napušči morajo biti minimalni

- kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni-ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

- strehe nestanovanjskih stavb s specifično funkcijo so lahko oblikovane drugače in sicer tako, da se prilagajajo funkciji objekta

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

- min. 500 m² – max. 800 m² za stanovanjske stavbe

- max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe

5. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

- v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri posegih v EUP:

- Vrba nad Dobrno – Cerkev Sv. Nikolaja (EŠD 2943 z vplivnim območjem)

6. usmeritve za ohranjanje zavarovanih vrst

- v cerkvi sv. Miklavža v Vrbi je habitat zavarovane vrste netopirjev; pred morebitno obnovo cerkve se pri izvedbi upošteva pogoje za njihovo ohranitev, ki jih v mnenju poda Zavod RS za varstvo narave, OE Celje; v mnenju se opredelijo način in čas izvedbe obnovitvenih del in posegov na objektu ter v neposredni okolici.

Vrba 4

82. člen

- (1) Za EUP Vrba 4 (VR 4) je predvidena izdelava novega občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN).

- (2) Okvirne usmeritve za izdelavo OPPN so naslednje:

1. usmeritve glede namenske rabe

1.1. namenska raba

- stanovanjske površine

2. usmeritve glede dopustne izrabe

2.1. predlagan faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

- max. 1,2

2.2. predlagan faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

- max. 0,4

3. usmeritve glede zahtev glede natečajev

3.1. obveznost natečaja

- ne

4. usmeritve glede prostorskih izvedbenih pogojev

4.1. pretežne vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

- 111 Enostanovanjske stavbe

- 1242 Garažne stavbe

- 2 Gradbeni inženirski objekti in

- drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

4.2. predlagane vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

- postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost in ki služijo potrebam obstoječega objekta

4.3. predlagan odmik od mej sosednjih zemljišč

- minimalno 4 m, lahko manj, če s tem soglašata lastnik sosednjega zemljišča in so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, namenjene gradnji

- izjema so ograje, ki se lahko postavijo do meje zemljiških parcel (razen ograj ob javnih cestah), vendar tako, da se z ograjo ne posega v sosednje zemljišče; ograja, ki je medsosedska in označuje potek meje, se lahko gradi tudi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo

– za postavitve ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odmike in njihove višine tako, da zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti

4.4. predlagane regulacijske linije

– odmik objektov od roba ceste v skladu s pogoji upravljavca

4.5. predlagana prostornina objektov

– max. 1.500 m³

4.6. predlagani tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe

– tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe

– etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m

– višina max. do 10 m

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

4.7. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– območje naj bo ozelenjeno

4.8. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

4.9. predlagani podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– tipologija novogradnje naj bo prilagojena gradnji v zelenju

4.10. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– načrtovanje novih ureditev tako, da se vzpostavi morfolologija umestitve posameznih objektov z večjim deležem zelenih površin

4.11. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

4.12. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

4.13. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

4.14. predlagani pogoji za oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov

– gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov mora biti oblikovno in funkcionalno usklajena

4.15. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čim bolj nevtralnno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

4.16. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemen, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

4.17. ureditev okolice objektov – prerazporeditev in izravnava zemeljskih mas, potrebne in dopustne zasaditve, izvedbe drugih zunanjih ureditev

– višinske razlike se naj premoščajo z nakloni zemljine; kolikor pri zemeljskih posegih planiranje terena ni mogoče izvajati z brežinami, ali to zahtevajo pogoji geološkega mnenja, se lahko izvedejo oporni zidovi

– gradnja opornih zidov (škarp) je dovoljena le zaradi geotehničnih pogojev terena, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin; kolikor oporni zid presega višino 1,00 m, ga je potrebno izvesti kaskadno; oporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali in načeloma ozelenjeni

– okoli objektov so obvezne zasaditve z avtohtonimi rastlinskimi vrstami

4.18. oblikovanje enostavnih objektov – materiali, nakloni strešine, višine ograj, polnil in izvedb ograj

– oblikovani naj bodo sodobno ter enostavno, kot material naj prevladuje les

4.19. predlagana min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– od 500 do 800 m²

4.20. pogoji glede oskrbe s pitno vodo

– obvezna priključitev na javni vodovod

4.21. pogoji glede zbiranja in odvajanja ter čiščenja odpadnih voda

– obvezna priključitev na fekalno in meteorno kanalizacijo, v kolikor to ni mogoče je obvezen priklop na male čistilne naprave

4.22. pogoji glede priključevanja na grajeno javno dobro

– obvezna priključitev na javno cesto

4.23. način oskrbe z energijo, vključno z usmeritvami iz lokalnih energetskih konceptov

– obvezna priključitev na električno omrežje

4.24. varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

– pri gradnji objektov je potrebno upoštevati protierozijske ukrepe.

Zavrh nad Dobrno 1, 2, 3

83. člen

V EUP Zavrh nad Dobrno 1, 2, 3 (ZA 1, 2, 3) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

– 111 Enostanovanjske stavbe

– 11210 Dvostanovanjske stavbe

– 121 Gostinske stavbe,

– 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti,

– 1242 Garažne stavbe,

– 127 Druge nestanovanjske stavbe,

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– novi posegi/prenove naj se načrtujejo tako, da se ohranja značilnosti obstoječih objektov v EUP, za katere so značilni nižji faktorji gradbene prostornine na gradbeno parcelo, in sicer max. do 6

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

– tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe

– tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe

– etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m

– višina max. do 10 m

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 0,6

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,2

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– načrtovanje skladno z regionalnimi značilnostmi; ohranjanje pretežne usmerjenosti slemen okoliških objektov (t.j. vzporedno s prometnico oziroma plastnicami), kjer gre za prepoznano kvaliteto

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– samostojne stavbe, in sicer pretežno samostojne hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše, samostojne nestanovanjske stavbe (samostojne stavbe, namenjene strežbi hrane in pijače, penzioni, gostišča, gasilski domovi), med njimi predvsem nestanovanjske kmetijske stavbe (rastlinjaki, hlevi, stajе, silosi, kašče, kleti, vinske kleti, seniki, skednji, sušilnice sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije) in podobno

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– upošteva se umestitev objektov glede na tipologijo EUP: kjer gre za obcestno gradnjo, naj se objekti ne umeščajo na sredino parcele, namenjene gradnji, pač pa naj bodo pomaknjeni k prometnici; v širšem območju EUP, kjer ne gre za tipologijo obcestne gradnje, naj se upoštevajo odmiki obstoječih objektov od mej sosednjih zemljišč

– upoštevati obstoječe gradbene meje v delu EUP, kjer je izrazitejša obcestna zasnova: gradbeno mejo predstavlja odmik od prometnice za cca 2–3 m na obeh straneh, pa tudi reliefna robova na obeh straneh prometnice – tu so objekti z najbolj oddaljeno stranico od ceste oddaljeni okoli 25 m

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čimbolj nevtralnno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

– strehe nestanovanjskih stavb s specifično funkcijo so lahko oblikovane drugače in sicer tako, da se prilagajajo funkciji objekta

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– min. 500 m² – max. 800 m² za stanovanjske stavbe

– max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe

5. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri posegih v EUP:

– Zavrh nad Dobrno – Hiša Zavrh nad Dobrno 27 (EŠD 26645)

– Zavrh nad Dobrno – Hiša Zavrh nad Dobrno 32 (EŠD 26646)

6. varstva gozdov

– za nemoteno zagotavljanje funkcij gozdov so pri oblikovanju parcel, namenjenih gradnji, v EUP ZA 1 potrebni omilitveni ukrepi v skladu s projektnimi pogoji oziroma mnenjem pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

Osrednji in južni del Občine Dobrna 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13

84. člen

(1) V EUP Osrednji in južni del Občine Dobrna 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (OSRED 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

1.1.1. na stavbnih zemljiščih

– 111 Enostanovanjske stavbe

– 11210 Dvostanovanjske stavbe

– 121 Gostinske stavbe,

– 123 Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti,

– 1242 Garažne stavbe,

– 127 Druge nestanovanjske stavbe,

– 2 Gradbeni inženirski objekti in

– drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.1.2. na zemljiščih, ki niso stavbna

– posege urejajo druga določila tega odloka, in sicer od 87. do 89. člena ter določila 54. člena, razen za spomenik Vrba pri Dobrni – arheološko najdišče Gradišče (EŠD 4255), kjer je potrebno gospodarjenje z gozdovi prilagoditi tako, da posegi v zemeljske plasti ne bodo potrebni oziroma se omejujejo na ukrepe, ki ne zahtevajo posegov v zemeljske plasti (prepovedano je terasiranje, golosek, uporaba drč za odstranjevanje hlodovine ipd.; prepovedano je postavljanje objektov trajnega ali začasnega značaja, gradnja nadzemne in podzemne infrastrukture, gradnja novih gozdnih poti).

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev**2.1. prostornina objektov**

- max. 1.500 m³ za stanovanjske stavbe
- max. 3.000 m³ za nestanovanjske stavbe

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

- tlorisna površina max. 200 m² za stanovanjske stavbe
- tlorisna površina max. 300 m² za nestanovanjske stavbe
- etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je

klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m

- višina max. do 10 m

- zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti, in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

- max. 0,4

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

- max. 0,2

3. oblikovanje objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– načrtovanje skladno z regionalnimi značilnostmi; ohranjanje pretežne usmerjenosti slemen okoliških objektov (t.j. vzporedno s prometnico oziroma plastnicami); sleme je vzporedno z daljšo stranico

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

- okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– samostoječe stavbe in sicer pretežno samostoječe hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše, samostoječe nestanovanjske stavbe (samostojne stavbe, namenjene strežbi hrane in pijače, penzioni, gostišča, gasilski domovi), med njimi predvsem nestanovanjske kmetijske stavbe (rastlinjaki, hlevi, staje, silosi, kašče, kleti, vinske kleti, seniki, skednji, sušilnice sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije) in podobno

- izrecno je prepovedana gradnja počitniških hišic

- ni dovoljena gradnja večstanovanjskih objektov

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– z novimi posegi se ohranja avtohtona oblika razpršene poselitve v lokalno prepoznani obliki (slemenska gradnja, samostojne kmetije, strnjeni zaselki ipd.)

– z novimi posegi se ohranja morfologija pozidave posameznih v gruče razporejenih individualnih prostostojećih stanovanjskih stavb s pomožnimi nestanovanjskimi stavbami

– novi posegi se načrtujejo tako, da se obstoječa zazidava gosti, pri čemer se ohranjajo večji deleži odprtih površin med posameznimi gručami objektov

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

- skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

- enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

- površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

- gradbeno inženirski objekti naj bodo v pretežni meri vkopani

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čim bolj nevtralnno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

- zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) iz zidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

- napušči morajo biti minimalni

– kritina pretežno opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni-ki), pretežno v naravni opečnati (rdeči) barvi

– strehe nestanovanjskih stavb s specifično funkcijo so lahko oblikovane drugače in sicer tako, da se prilagajajo funkciji objekta

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

- min. 500 m² – max. 1.000 m² za stanovanjske stavbe

- max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe

5. usmeritve glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri posegih v EUP:

– Klanc – Gospodarsko poslopje na domačiji Klanc 51 (EŠD 26576)

– Klanc – Gospodarsko poslopje na domačiji Klanc 85 (EŠD 26577)

– Klanc – Hiša Klanc 15 (EŠD 26578)

– Klanc – Hiša Klanc 16 (EŠD 26579)

– Klanc – Hiša Klanc 65 (EŠD 26585)

– Klanc – Hiša Klanc 67 (EŠD 26586)

– Klanc – Hiša Klanc 74 (EŠD 15084)

– Klanc – Hiša Klanc 76 (EŠD 15013)

– Klanc – Marošekova klet (EŠD 26590)

– Klanc – Pravnarjev mlin Klanc 59 (EŠD 23692)

– Zavrh nad Dobrno – Klet na domačiji Zavrh nad Dobrno 13 (EŠD 26647)

– Vrba pri Dobrni – Arheološko najdišče Gradišče (EŠD 4255)

– Vrba nad Dobrno – Hiša Vrba 8 (EŠD 26643)

– Lokovina – Domačija Lokovina 36 (EŠD 15074)

– Lokovina – Hiša Lokovina 17 (EŠD 26595)

– Lokovina – Hiša Lokovina 18 (EŠD 26596)

– Lokovina – Hiša Lokovina 38 (EŠD 26629)

– Lokovina – Klet na domačiji Lokovina 34 (EŠD 26630)

– Lokovina – Kozolec na domačiji Lokovina 30 (EŠD 26632)

– Lokovina – Kozolec na domačiji Lokovina 41 (EŠD 26633)

– Lokovina – Mlin II na domačiji Lokovina 36 (EŠD 8127)

– Dobrna – Grad (EŠD 4374) z vplivnim območjem

– Vinska Gorica – Domačija Vinska Gorica 37 (EŠD 21733)

– Vinska Gorica – Vinska klet Vinska Gorica 22 (EŠD 15025)

– Vinska Gorica – Hiša Vinska Gorica 15 (EŠD 26640)

– Vinska Gorica – Hiša Vinska Gorica 16 (EŠD 26641)

– Vinska Gorica – Gospodarsko poslopje na domačiji

Vinska Gorica 11 (EŠD 26639)

– Vinska Gorica – Vila Amerika (EŠD 12254)

– na območju spomenika Vrba pri Dobrni – Arheološko najdišče Gradišče (EŠD 4255) se kmetijske površine sicer

ohranjajo, vendar pa je na njih prepovedano: globoko oranje, postavljanje objektov trajnega ali začasnega značaja, gradnja nadzemne in podzemne infrastrukture, gradnja novih gozdnih poti.

(2) Posegi v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

(3) Posegi v EUP so možni le izven žarišč plazov skladno s 53. členom.

Paški Kozjak 1

85. člen

(1) V EUP Paški Kozjak 1 (PK 1) veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji glede:

1. namembnosti in vrste posegov v prostor

1.1. vrste objektov glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov

1.1.1. na stavbnih zemljiščih

- 111 Enostanovanjske stavbe
- 121 Gostinske stavbe,
- 1242 Garažne stavbe,
- 127 Druge nestanovanjske stavbe,
- 2 Gradbeni inženirski objekti in
- drugi objekti, ki niso v nasprotju s podrobnejšo namensko rabo EUP,

1.1.2. na zemljiščih, ki niso stavbna

– posege urejajo druga določila tega odloka, in sicer do 87. do 89. člena ter določila 54. člena

1.2. vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogoji tega odloka iz razdelka 3.4. Skupna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev

2. velikosti objektov ali prostorskih ureditev

2.1. prostornina objektov

– novi posegi/prenove naj se načrtujejo tako, da se ohranja značilnosti obstoječih objektov v EUP, za katere so značilni nižji faktorji gradbene prostornine na gradbeno parcelo, in sicer max. do 3

2.2. tlorisni in višinski gabariti objektov

- tlorisna površina max. 300 m² za stanovanjske stavbe
- tlorisna površina max. 500 m² za nestanovanjske stavbe
- etažnost max. P+1+M oziroma K+P+M, pri čemer je klet (delno) vkopana, kolenčni zid v mansardi pa ne presega višine 1,00 m
- višina max. do 10 m

– obvezno je ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti, in sicer podolžnih tlorisov stavb (od 1:1,7 do 1:2)

2.3. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji

– max. 0,4

2.4. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji

– max. 0,2

3. oblikovanja objektov

3.1. pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja

– načrtovanje skladno z regionalnimi značilnostmi; ohranjanje pretežne usmerjenosti slemen okoliških objektov (t.j. vzporedno s prometnico oziroma plastnicami); sleme je vzporedno z daljšo stranico

3.2. oblikovne poteze (vizualni poudarki, dominante, robovi naselja)

– okoli objektov so obvezne zasaditve in ozelenitve

3.3. podrobnejši pogoji glede tipologije objektov

– samostojne stavbe, in sicer pretežno samostojne hiše, kmečke hiše in druge podeželske hiše, samostojne nestanovanjske stavbe (penzioni, gostišča, gasilski domovi), med njimi predvsem nestanovanjske kmetijske stavbe (rastlinjaki, hlevi, staje, silosi, kašče, kleti, vinske kleti, seniki, skednji, su-

šilnice sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije) in podobno

– izrecno je prepovedana gradnja počitniških hišic

– ni dovoljena gradnja večstanovanjskih objektov

3.4. pogoji za ohranjanje ali spreminjanje obstoječih morfoloških struktur

– z novimi posegi se ohranja avtohtona oblika razpršene poselitve – kmetijskih gospodarstev v celkih

– z novimi posegi se ohranja morfologija pozidave posameznih v gruče razporejenih individualnih prostostojećih stanovanjskih stavb s pomožnimi nestanovanjskimi stavbami

– objekti naj se postavljajo na sredino kompleksa zemljišča enega lastnika (v t.i. celku), pretežno ob komunikacijo in ob rob travniških površin

– pri novih umestitvah je potrebno upoštevati obstoječe značilnosti tako, da medsebojni odmiki objektov znotraj posameznega kmetijskega gospodarstva niso manjši od 4 m

3.5. oblikovanje, dimenzioniranje, umeščanje ter način medsebojnega povezovanja javnih in zelenih površin

– skupne javne in zelene površine ne smejo biti ograjene

– oblikuje se osrednji trg oziroma javne površine okrog Sv. Jošta v sodelovanju z Občino Mislinja

3.6. pogoji za oblikovanje urbane opreme

– enotno oblikovana

3.7. pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet

– površine za mirujoči promet naj bodo ozelenjene

3.8. pogoji za oblikovanje gradbeno inženirskih objektov

– gradbeno inženirski objekti naj bodo vkopani

– kablovodi se izvedejo podzemno; njihovo umeščanje v prostor naj se izvede na način, da ob izkopu jarka ne bo prišlo do poškodovanja koreninskega sistema

3.9. oblikovanje fasad – arhitekturni elementi na fasadi (okna, nadstreški, balkoni), barvni oziroma drug videz fasade (struktura, vrsta materiala)

– vsi objekti morajo biti oblikovani arhitekturno izredno kvalitetno ter se morajo čimbolj nevtrarno ter neagresivno vključevati v okolico

– vse fasade naj bodo bele ali v pastelnih barvah, živih barv ni dovoljeno uporabljati

– zaželeno je uporaba lesa za stavbno pohištvo

– balkoni niso možni

– zaželeno ohranjanje regionalnih arhitekturnih posebnosti po vzorih iz »trške« arhitekture (fasadne členitve, fasadne odprtine, dekorativni deli)

– priporočeno je, da so okenske odprtine stanovanjskih stavb pravokotne oblike, pri čemer je vertikalna stranica najdaljša

– stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izzidki niso dovoljeni

3.10. oblikovanje streh objektov – nakloni strešin, smeri poteka slemena, oblikovanje arhitekturnih elementov streh (čopi, zatrepi, napušči, barva oziroma tekstura kritine), uporaba materialov

– strehe morajo biti simetrične dvokapnice, strme, nakloni strešin od 35 do 45°, možni so čopi, osvetljevanje mansarde je možno s frčadami ali s strešnimi okni, drugi arhitekturni elementi streh niso dovoljeni

– strešna okna so prepovedana na vidno izpostavljeni strani strehe, dovoljena so zgolj na vidno neizpostavljeni, dvoriščni strani strehe

– napušči morajo biti minimalni

– kritina mora biti opečnata (zaželeni bobrovci ali zarezni-ki) v naravni opečnati (rdeči) barvi

– strehe nestanovanjskih stavb s specifično funkcijo so lahko oblikovane drugače in sicer tako, da se prilagajajo funkciji objekta

4. parcelacije

4.1. min. oziroma max. površina v m² parcele, namenjene gradnji

– min. 500 m² – max. 1.000 m² za stanovanjske stavbe

– max. 2.000 m² za nestanovanjske stavbe

5. celostnega ohranjanja kulturne dediščine

– EUP se nahaja v območju nacionalne prepoznavnosti z vidika kulturnega in simbolnega pomena krajine (št. območja 32); v EUP se zlasti varuje: krajinsko zgradbo (naravne in kulturne prvine), ekološke procese sonaravnega gospodarjenja v kulturni krajini, tipologijo krajinskih prvin in povezavo s stavbno in naselbinsko dediščino; posegi v EUP ne smejo negativno vplivati na kvalitetne in zavarovane sestavine prostora

– v EUP se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine, ki jih je potrebno upoštevati pri posegih v EUP:

– Paški Kozjak – Zgodovinsko območje Paški Kozjak (EŠD 4249)

6. ohranjanja narave

– gradnja novih objektov naj se načrtuje čim bližje obstoječim objektom,

– krčitve gozda za kmetijske namene in kmetijska raba se izvaja v obsegu in na način, da ne bodo poškodovane naravne vrednote in da se ne poslabša ugodno stanje vrst in njihovih habitatov ter habitatnih tipov, zaradi katerih je opredeljeno območje Natura 2000 in ekološko pomembno območje,

– objekte se gradi od gozdnega roba oddaljene vsaj za eno sestojno višino odraslega drevesa,

– posamična drevesa se ohranja,

– propadla drevesa naj se nadomesti z zasaditvijo avtohtonih vrst,

– obstoječe drevje naj se v čim večji meri ohrani in vključi v krajinsko zasnovno območja; pri izvedbi del naj se posamezna drevesa zaščitijo pred poškodbami,

– gradbene odpadke in odvečni izkopni material se depozira na zato urejenem odlagalšču,

– ureditev površin naj se izvede brez uporabe škarp, teras, ograj in drugih objektov za premoščanje višinskih razlik; prehodi v okoliški teren naj bodo mehki in zatravljeni,

– razgaljene površine naj se zatravi z mešanico avtohtonih trav; tujerodnih rastlinskih vrst naj se ne vnaša,

– osvetljevanje se uredi tako, da je z ustreznimi tehničnimi rešitvami svetloba prostorsko usmerjena proti tlom ter časovno omejena,

– območja urejanja naj se ne ograjuje,

– če investitor oziroma izvajalec odkrije potencialno naravno vrednoto (jamo, brezno, rov), naj o najdbi čim prej obvesti pristojno območno enoto Zavoda RS za varstvo narave,

– zaradi zmanjšanja negativnih učinkov svetlobnega onesnaževanja in s tem možnosti poslabšanja ugodnega stanja živalskih vrst (npr. nočni metulji, netopirji) naj se osvetljevanje območij načrtuje tako, da bo svetloba časovno omejena in prostorsko usmerjena proti tlom,

– v cerkvi sv. Jošta na Paškem Kozjaku je habitat zavarovane vrste netopirjev; pred morebitno obnovo cerkve se pri izvedbi upošteva pogoje za njihovo ohranitev, ki jih v mnenju poda Zavod RS za varstvo narave, OE Celje; v mnenju se opredelijo način in čas izvedbe obnovitvenih del in posegov na objektu ter v neposredni okolici.

(2) Posegi v EUP so možni le ob upoštevanju minimalnih odmikov od meje vodnega zemljišča skladno s 54. členom ter ob upoštevanju določb glede posegov na območjih poplavne ogroženosti skladno s 55. členom.

(3) Posegi v EUP so možni le izven žarišč plazov skladno s 53. členom.

(4) Posegi v EUP, ki se nahajajo znotraj vodovarstvenih območij, so možni le pod pogoji 52. člena.

3.5.2. Območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt in območja, za katera se pripravijo konservatorska izhodišča ali program

86. člen

(1) Območja, za katera je priprava občinskih podrobnih prostorskih načrtov (OPPN) obvezna, so navedena v tabeli 2 v 41. členu.

(2) Za območja iz prvega odstavka tega člena, za katera je predvidena izdelava OPPN, se pripravi po en OPPN, izjemoma lahko tudi več OPPN, pri čemer je potrebno zagotoviti, da posamezen OPPN vključuje prostorsko in funkcionalno smiselno zaključeno enoto ter da dinamika priprave posameznih OPPN zagotavlja smiselno faznost prostorske ureditve.

(3) Če se izdelava OPPN samo za del območja, za katera je predvidena izdelava OPPN, je potrebno pripraviti strokovne podlage za celotno območje OPPN, s katerimi se predvidijo celovite rešitve opremljanja z gospodarsko javno infrastrukturo ter koncept urbanističnega oblikovanja za celotno območje.

(4) Območja podrobnejše namenske rabe ter meje enot urejanja prostora na območjih iz prvega odstavka tega člena, ki so prikazane v grafičnih prikazih izvedbenega dela, se v fazi priprave OPPN lahko prilagodijo podrobnim programskim zahtevam in razmeram na terenu, optimizaciji rešitev ter ureditvam dostopov in infrastrukture. Z vsakim novim OPPN je dopustno prekriji in razveljaviti veljavni OPPN ali drug izvedbeni prostorski akt, ki ureja območje.

(5) Občinski podrobni prostorski načrti (OPPN) se lahko pripravi tudi za druga območja, ki niso določena v prvem odstavku tega člena, če se za to izkaže potreba po tem, ko je ta odlok že stopil v veljavo. Pri pripravi OPPN na teh območjih se smiselno upoštevajo prostorski izvedbeni pogoji in dopustna izraba prostora, ki je predpisana v posamezni enoti urejanja prostora.

(6) Do sprejema OPPN je na območjih (v celotnih EUP ali njihovih posameznih delih), kjer je predviden način urejanja z OPPN, dopustno naslednje:

– gradnja novih stavb ni dovoljena,

– ne glede na določbe prejšnje alineje so do sprejema OPPN dopustne gradnje, s katerimi se izboljšuje komunalna in druga infrastruktura, vendar le pod pogojem, da se ne onemogoča izvedba z OPPN predvidenih ureditev in če je taka gradnja skladna s pogoji varstva okolja in naravnih dobrin ter z varstvenimi režimi in usmeritvami za ohranjanje varovanih območij kulturne dediščine in narave,

– ne glede na določbe prve alineje je do sprejema OPPN dopustno izvajanje gradenj, ki so bile na dan objave tega odloka v uradnem glasilu že dovoljene na podlagi pravnomočnega gradbenega dovoljenja,

– ne glede na določbe prve alineje je do sprejema OPPN dopustna postavitev vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost, pod pogojem, da se postavijo na zemljiških parcelah, ki pripadajo obstoječi stavbi, h kateri se gradijo in pod pogojem, da je taka gradnja skladna s pogoji varstva okolja in naravnih dobrin ter z varstvenimi režimi in usmeritvami za ohranjanje varovanih območij kulturne dediščine in narave,

– do sprejema OPPN so dopustne nove izmere, obodne parcelacije in geodetski postopki za urejanje obstoječih in načrtovanih objektov in naprav gospodarske javne infrastrukture, pod pogojem, da se ne onemogoča izvedba z OPPN predvidenih ureditev,

– do sprejema OPPN so dopustne rekonstrukcije obstoječih objektov, odstranitve objektov in vzdrževanje obstoječih objektov, če je tak poseg skladen s pogoji varstva okolja in naravnih dobrin ter z varstvenimi režimi in usmeritvami za ohranjanje varovanih območij kulturne dediščine in narave,

– določilo glede odstranitve objektov ali delov objektov ne velja za objekte ali dele objektov, ki so varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, razen v primeru, ko se za odstranitev predhodno pridobi soglasje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine, OE Celje.

(7) Območja, za katera je potrebno glede na vrsto posega izdelati konservatorska izhodišča ali načrt na podlagi zahtev pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine, OE Celje, so naslednja: Dobrna 1 (DO 1), Dobrna 28 (DO 28), Dobrna 29 (DO 29), Dobrna 13 (DO 13).

3.5.3. Prostorski izvedbeni pogoji za območja razpršene gradnje

87. člen

(1) V posameznih EUP so kot razpršena gradnja določeni objekti, ki so v grafičnem delu OPN prikazani le kot stavbišče oziroma fundus objekta skladno z evidenco stanja v prostoru.

(2) V EUP je na objektih razpršene gradnje, ki niso varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, dopustno:

– rekonstrukcija, pri čemer se prostornina stavb ne spremeni za več kakor 10 %;

a) povečanje prostornine ob rekonstrukciji ni možno, če obstoječa stavba presega maksimalne prostorske izvedbene pogoje glede velikosti, ki so predpisani za nove stavbe v tisti EUP, v kateri se nahaja objekt razpršene gradnje – v tem primeru se rekonstrukcija izvaja v okviru obstoječih gabaritov obstoječe stavbe,

b) povečanje prostornine ob rekonstrukciji prav tako ni možno, če maksimalni prostorski izvedbeni pogoji glede velikosti za nove stavbe, za tisto EUP, kjer se nahaja objekt razpršene gradnje, niso predpisani,

– odstranitev objekta,

– sprememba namembnosti zakonito zgrajenih stavb ali delov stavb, pod pogojem, da je nova namembnost skladna z dopustno namembnostjo stavb v tisti EUP, v kateri se nahaja objekt razpršene gradnje, in ob upoštevanju naslednjih določil:

a) sprememba namembnosti iz objektov za občasno bivanje v objekte za stalno bivanje ni možna

b) sprememba namembnosti iz nestanovanjskih kmetijskih stavb v enostanovanjske stavbe ali objekte za stalno bivanje ni možna

c) sprememba namembnosti ni možna, če dopustna namembnost za nove stavbe, za tisto EUP, kjer se nahaja objekt razpršene gradnje, ni prepisana,

– vzdrževanje,

– rekonstrukcija, sprememba namembnosti in vzdrževanje objektov, ki so zavarovani kot kulturna dediščina se izvaja na podlagi pridobljenih projektnih pogojev, k projektnim rešitvam pa soglasje pristojne območne enote Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije

– dopustna je postavitve vseh nezahtevnih in enostavnih objektov in sicer le na tistih zemljiščih, ki so v izdanih dovoljenjih s področja graditve objektov opredeljena kot gradbena parcela oziroma parcela, namenjena gradnji in pod pogojem, da so na eni parceli, namenjeni gradnji postavljeni nezahtevni in enostavni objekti le vsak po ene vrste, in pod pogoji:

a) ki jih določa uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost in so v skladu z določbami, ki se nanašajo na postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v tisti EUP, v kateri se nahaja objekt razpršene gradnje,

b) če določbe glede postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov za tisto EUP, kjer se nahaja objekt razpršene gradnje, niso prepisane, je k takemu objektu dopustna zgolj postavitve nezahtevnih objektov, ki so objekti za lastne potrebe in ograje ter enostavnih objektov, ki so objekti za lastne potrebe.

(3) Za izvedbo posegov v prostor iz prejšnjega odstavka se smiselno uporabljajo prostorski izvedbeni pogoji, ki so dopustni na površinah podrobnejše namenske rabe z enakim namenom, kot je ugotovljeni namen obstoječih objektov razpršene gradnje, in veljajo v tisti EUP, v kateri se nahaja objekt razpršene gradnje. Šteje se, da je namen obstoječih objektov razpršene gradnje določen z upravnim dovoljenjem, lahko pa tudi v drugih uradnih evidencah.

(4) V EUP se za posege na objektih razpršene gradnje, ki so varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, upoštevajo določila 44. člena in določila 50. člena.

3.5.4. Pogoji za posege na kmetijska zemljišča

88. člen

(1) Na kmetijskih zemljiščih so dopustna vsa dela, ki so potrebna za obdelovanje kmetijskih zemljišč skladno s predpisi o kmetijskih zemljiščih.

(2) Na kmetijskih zemljiščih so dopustne agrarne operacije skladno s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča ter ob upoštevanju usmeritve za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajin ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev.

(3) Odstranjevanje omejkov, majhnih gozdnih površin v pretežno kmetijskih območjih ter posek posameznih dreves ni dopusten.

(4) Izvajanje kmetijskih dejavnosti naj se načrtuje in izvaja tako, da se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti.

(5) Vzpodbuja naj se naravi prijazne oblike kmetovanja (ekološko kmetovanje, integrirana pridelava).

(6) Ne glede na določbe tega odloka se lahko v vseh EUP na območjih namenske rabe kmetijskih zemljišč brez spremembe namenske rabe:

– načrtuje in izvaja agrarne operacije in vodne zadrževalnike za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč,

– načrtuje in gradi omrežja naslednje gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje,

– izvajajo posegi začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,

– izvajajo rekonstrukcije lokalnih cest,

– gradijo začasni objekti, enostavni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti in nezahtevni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, v skladu z uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost (Uradni list RS, št. 37/08) ter naslednji pomožni kmetijski objekti: ograje in opore za trajne nasade ter opore za mreže proti toči.

3.5.5. Pogoji za posege na gozdna zemljišča

89. člen

(1) Na gozdnih zemljiščih so dopustna vsa dela, ki so potrebna za gospodarjenje z gozdovi in gozdnim prostorom skladno s predpisi o gozdovih.

(2) Na gozdnih zemljiščih so dopustne krčitve gozdov v kmetijske namene (za oblikovanje kmetijskih površin kot so travnik, pašnik, njiva, sadovnjak ipd.) v skladu s soglasjem pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije, če se območja krčitve nahajajo v območju mešanih kmetijsko-gozdarskih rab prostora iz evidence pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije, če krčitev obsegajo do 15 % površine gozdov v območju teh rab in če se krčitve izvajajo na lokacijah, kjer funkcije gozdov niso posebej poudarjene. Ne glede na določila prejšnjega stavka niso dopustne krčitve gozdnih površin, ki so opredeljene kot varovalni gozdovi, ter krčitve gozdnih površin v EUP Paški Kozjak 1, ki bi lahko ogrozile naravne vrednote ter poslabšale ugodno stanje vrst in njihovih habitatov ter habitatnih tipov, zaradi katerih je opredeljeno območje Natura 2000 in ekološko pomembno območje.

(3) Nove zasaditve se izvajajo kot osnovanje nasadov listavcev, ki so praviloma rastišču primernejši.

(4) Sukcesijske površine (površine s pionirskimi vrstami) naj se v strmejših delih ohranjajo brez posegov – dražjih premen.

(5) Za dvig kvalitete prostora za prostoživeče živali se izvajajo dopolnilne sadnje s plodonosnimi grmovnimi in drevesnimi vrstami.

(6) V območjih, kjer segajo stavbna zemljišča vse do gozdnega roba, je potrebno oblikovati zaprte gozdne robove, ki se izvedejo kot stopničast, vrstno pester gozdni rob, ki je statično stabilnejši in primernejši.

(7) V območjih, kjer segajo stavbna zemljišča vse do gozdnega roba, je potrebno upoštevati obstoječe dostope do gozda. Vsak dostop mora ob stiku s prometnico, po kateri je možen izvoz lesa s kamionom, imeti prostor za začasno deponijo lesa in naklada je lesa na kamion. Kombinacija prostora za deponijo lesa z nakladalnim prostorom na sami prometnici je sprejemljiva samo v primeru pomanjkanja prostora ob cesti.

(8) Gradnja gozdnih prometnic mora biti prostorsko racionalna in v skladu z okoljskimi zahtevami. Gozdne prometnice ne smejo vidno razvrednotiti prostora, pospeševati erozijskih procesov ter vplivati na stanje voda in odtočni režim. Gozdne prometnice morajo biti uporabne v primeru požara. Uporabljajo se tudi v rekreacijske in turistične namene. Gozdne prometnice so del infrastrukture v gozdovih in kot takšne namenjene gospodarjenju z gozdovi. Pogoje gradnje in uporabe posameznih gozdnih prometnic predpisuje področna zakonodaja.

(9) Preprečuje se pretirana fragmentacija gozdov. Ohranjajo se prosti prehodi za živalstvo, preprečujejo se erozijski pojavi, ohranja se stanje voda in vodni režim. Na območjih izjemnih krajin, kjer se gozdovi pojavljajo fragmentalno ali z gozdnim robom mejijo na obdelovalne površine, je treba ohranjati obstoječ obseg gozda kot pomembno sestavino kulturne krajine.

(10) Posegi na območju površin varovalnih gozdov se izvajajo v skladu s določili Uredbe o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim pomenom ter po podrobni presoji pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

(11) Ob gradnji gozdnih in drugih prometnic ter krčitvi gozda je potrebno zagotavljati varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti, zlasti na ekološko pomembnih območjih in območjih Natura 2000.

(12) Druge možne posege na gozdna zemljišča določa razdelek 3.5.7. Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev v 90. členu.

3.5.7. Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev

90. člen

(1) V vseh EUP so dopustna odstopanja od posameznih tehničnih rešitev, če se pri nadaljnjem podrobnejšem načrtovanju poiščejo primernejše rešitve, ki pa ne smejo vplivati na izvedbo OPN in ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Odstopanja od rešitev, določenih s tem odlokom, ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom, s pogoji varstva okolja in naravnih dobrin, s pogoji varstva kmetijskih zemljišč ter s pogoji ohranjanja kulturne dediščine in ohranjanja narave. Z odstopanji morajo soglašati organi in organizacije, ki jih le-ta zadevajo in imajo v področni zakonodaji opredeljeno te pristojnosti.

(2) Ne glede na določbe tega odloka je/so v vseh EUP na stavbnih zemljiščih in izven njih dopustna/e/o:

- opremljanje stavbnih zemljišč,
- rekonstrukcija, obnova, vzdrževanje, posodobitev, odstranitev in podobna dela na objektih gospodarske javne infrastrukture, ki so »21 Objekti transportne infrastrukture« s priključki, pod pogojem, da se ne povečuje drobljenja ekosistemov in zagotavlja ustrezne prehode za prostoživeče vrste,
 - gradnja, odmera, rekonstrukcija, obnova, vzdrževanje, posodobitev, odstranitev in podobna dela na objektih gospodarske javne infrastrukture, ki so »22 Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi« s priključki, pod pogojem, da se ne povečuje drobljenja ekosistemov in zagotavlja ustrezne prehode za prostoživeče vrste,
 - gradnja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in obrambe,
 - rekonstrukcija, obnova, vzdrževanje, posodobitev, odstranitev in podobna dela na objektih, varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine,
 - vodnogospodarske ureditve za potrebe varstva pred negativnim delovanjem voda (24202 Objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda na ogroženih območjih),

- sanacije površinskih kopov pod pogojem, da dostop do gozdne površine na sosednjih gozdnih zemljiščih tudi v primeru sanacije, ki traja daljši čas, ostane stalen ter da se v okvir pridobivalnega prostora, znotraj katerega se bo izvajala sanacija, vključi tudi vse manipulativne površine in površine, ki so pomembne za dostop do posameznih pridobivalnih polj ter pod pogojem, da se obstoječi kopi v območjih z naravnimi kakovostmi prednostno sanirajo s povrnitvijo v naravno stanje ali uredijo kot nadomestni habitat,

- sanacije nelegalnih odlagališč odpadkov,
- vodnogospodarske ureditve obstoječih strug, potokov in hudournikov,

- raziskave geotermičnih virov pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo ali poškodujejo naravnega stanja na površini ali podtalju in da se po raziskavah zemljišča vrnejo v prvotno stanje,

- tematske raziskave za namen določitve varstvenih režimov in evidentiranje stanja,

pod pogojem, da je poseg skladen s pogoji varstva okolja in naravnih dobrin, s pogoji varstva kmetijskih zemljišč ter s pogoji ohranjanja kulturne dediščine in ohranjanja narave.

(3) Ne glede na določbe tega odloka pri načrtovanju in gradnji gospodarske javne infrastrukture v EUP ni potrebno upoštevati določil o minimalni in maksimalni površini parcel, namenjene gradnji in določil o minimalnih odmikih od mej sosednjih zemljišč.

(4) Ne glede na določbe tega odloka so v vseh EUP na stavbnih zemljiščih izjemoma dopustna odstopanja od predpisanih velikosti objektov in parcelacije za nestanovanjske stavbe, ki so nestanovanjske kmetijske stavbe (šifra 1271 po uredbi o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena), v naslednjih izjemnih primerih:

- če so odstopanja potrebna zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam predpisov,

- če so odstopanja v projektni dokumentaciji posebej utemeljena na podlagi strokovnih prostorskih preveritev,

- če objekt ni vidno izpostavljen v širšem prostoru oziroma je zakrit z vegetacijo.

(5) Ne glede na določbe tega odloka so lahko v vseh EUP tlorisni in višinski gabariti ter prostornine stavb za opravljanje verskih obredov in kulturnih spomenikov večji in se prilagajajo funkciji objekta.

(6) Objekte mobilne telefonije je dopustno graditi tudi kot manj zahtevne objekte, če ti izpolnjujejo:

- pogoje, ki zadevajo konstrukcijo, določene za nezahtevne in enostavne objekte, ki so pomožni infrastrukturni objekti, skladno z uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost in

- vsa relevantna določila 46. člena tega odloka.

3.5.8. Pogoji, ki niso predpisani

91. člen

(1) Pogoje za gradnjo in druge posege v prostor, ki s tem odlokom niso predpisani, določajo predpisi s področja urejanja prostora, predpisi s področja graditve objektov, predpisi s področja varstva kulturne dediščine, ohranjanja biotske raznovrstnosti in varstva naravnih vrednot, varstva gozdov in varstva okolja, urejanja voda ter drugi predpisi.

(2) V primeru sprememb zakonskih določil (pravilnikov, uredb ipd.), na katerih temelji posamezna vsebina tega odloka, se odlok uporablja tako, da se smiselno upoštevajo spremembe, če je to mogoče.

4. JAVNI INTERES

92. člen

(1) Na posameznih območjih Občina Dobrna zasleduje posebni javni interes, za razvoj športa, to je na parc. št. 1509/3, k.o. 1056 – Dobrna ter za razvoj turizma, kjer se opredelijo na-

slednja kot zemljišča z javnim interesom: parc. št. 1771, 1776, 1767/1, 1769/1, 1769/2, 1775, 1772/3, vse k.o. 1056 – Dobrna.

(2) Območje javnega interesa se lahko določi tudi za druge lokacije, če se izkaže, da je izkazan javni interes lokalne skupnosti za potrebe gradnje javnih objektov športa, zdravstva, šolstva, socialnega varstva, znanosti, kulture, javne uprave, prometne, energetske, komunalne in vodne infrastrukture ter objektov, ki služijo varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami.

5. PREHODNE DOLOČBE

5.1. Dokončanje že začelih postopkov

93. člen

(1) Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah izvedbenih aktov občine, veljavnih na dan vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja, razen v primeru, ko stranka pisno zahteva postopek v skladu z novim odlokom.

(2) Vsi postopki priprave novih OPPN ter sprememb in dopolnitev obstoječih OPPN in IPA, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo po določbah prostorskih aktov, ki so veljali do uveljavitve tega odloka.

5.2. Varstvena območja dediščine

94. člen

Do uveljavitev varstvenih območij dediščine je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje za enote kulturne dediščine, vključene v Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje Občine Dobrna (ZVKD OE Celje, februar 2008), ki se hranijo na sedežu Občine Dobrna in Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Celje.

6. KONČNE DOLOČBE

6.1. Prenehanje veljavnosti

95. člen

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Celje za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Celje za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Dobrna – prostorski plan Občine Dobrna, dopolnitev 2003, Uradni list RS, št. 67/04 z dne 18. 6. 2004.

(2) Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji prostorski ureditveni pogoji:

- Prostorsko ureditveni pogoji za skupni prostor Dobrna (Uradni list SRS, št. 7/90, Uradni list RS, št. 32/05);
- Prostorsko ureditveni pogoji za kmetijski prostor Dobrna (Uradni list RS, št. 102/99 in 32/05).

6.2. Podaljšanje veljavnosti

96. člen

Veljavnost se podaljšuje naslednjim izvedbenim prostorskim aktom, ki niso v nasprotju s tem odlokom:

- Zazidalni načrt Dobrna (Uradni list SRS, št. 37/83, Uradni list RS, št. 17/92, 75/96), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu Dobrna (Uradni list RS, št. 57/04), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu Dobrna (Uradni list RS, št. 103/04), Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Dobrna (Uradni list RS, št. 22/10);

– Zazidalni načrt za Zdraviliški kompleks v Dobrni (Uradni list SRS, št. 11/77), Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o

Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 94/01), Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 54/04) in Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za del Zdraviliškega kompleksa v Dobrni (Uradni list RS, št. 55/05);

- Lokacijski načrt Novi Grad, Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Novi Grad (Uradni list RS, št. 55/05);
- Lokacijski načrt Športni kompleks, Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Novi Grad (Uradni list RS, št. 55/05);
- Odlok o zazidalnem načrtu za novogradnjo Zavoda za usposabljanje in varstvo Dobrna (Uradni list RS, št. 67/98);
- Odlok o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Guteneg, Dobrna (Uradni list RS, št. 39/06) in Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Guteneg, Dobrna (Uradni list RS, št. 99/06);
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu stanovanjske pozidave za območje Zora, Lokacijski načrt Zora, LN ZORA, (Uradni list RS, št. 39/06, 75/06);
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Zavrh, Dobrna, (Uradni list RS, št. 39/06) in Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Zavrh, Dobrna, (Uradni list RS, št. 99/06) ter Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Zavrh, Dobrna, (Uradni list RS, št. 103/11).

6.3. Vpogled

97. člen

OPN je na vpogled pri pristojnih službah Občine Dobrna. Arhivski izvod se hrani tudi na pristojni upravni enoti in ministru, pristojnemu za urejanje prostora.

6.4. Nadzor

98. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe za posamezna področja.

6.5. Začetek veljavnosti

99. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35000-0016/2006-417(6)

Dobrna, dne 31. januarja 2012

Župan
Občine Dobrna
Martin Brecl l.r.

GRAFIČNI DEL OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

Grafični prikazi strateškega dela

Grafični prikazi strateškega dela so sestavni del tega prostorskega akta; sestavljajo ga naslednje karte:

1. prikazi zasnove prostorskega razvoja občine
2. prikazi zasnove gospodarske javne infrastrukture
3. prikazi okvirnih območij naselij, vključno z območji razpršene gradnje ter prikazi okvirnih območij razpršene poselitve
4. prikazi usmeritev za razvoj poselitve in za celovito prenovu
5. prikazi usmeritev za razvoj v krajini
6. prikazi usmeritev za določitev namenske rabe zemljišč

Grafični prikazi izvedbenega dela

Grafični prikazi izvedbenega dela so sestavni del tega prostorskega akta; vloženi so v posebno mapo.

IVANČNA GORICA**436. Odlok o spremembi Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Ivančna Gorica**

Na podlagi prvega odstavka 82. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/09 – UPB1, 33/06 – Odl. US, 45/08, 57/08, 42/09, 109/09), Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, št. 49/97, 113/09) in 16. člena Statuta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 59/11) je Občinski svet Občine Ivančna Gorica na 13. redni seji dne 25. 1. 2012 sprejel

ODLOK**o spremembi Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Ivančna Gorica**

1. člen

V Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Ivančna Gorica (Uradni vestnik Občine Ivančna Gorica št. 4/00, Uradni list RS, št. 53/02) se v 7. členu, pod KS Stična spremeni naziv, dolžina in potek javne poti pod zaporedno št. 196 z naslednjo vsebino:

KS Stična

Zap. št.	Št. ceste	Začetek ceste na	Potek javne poti	Konec ceste na	Dolžina ceste v občini (km)	Krit.	Namen uporabe	Preostala dolžina ceste v sosednji občini v (km)
196	638 651	138 070	Marof–Šolski center	638 652	0,480	JP	Vsa vozila	
				Skupaj:	0,480			

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 34401-0021/1999
Ivančna Gorica, dne 25. januarja 2012

Župan
Občine Ivančna Gorica
Dušan Strnad l.r.

437. Pravilnik o vrednotenju in sofinanciranju javnih kulturnih programov in kulturnih projektov iz proračuna Občine Ivančna Gorica

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10 in 84/10), 25., 100. in 101. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – UPB1, 56/08, 94/09, 4/10, 20/11 in 100/11), in 7. ter 16. člena Statuta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 59/11) je Občinski svet Občine Ivančna Gorica na 13. seji dne 25. 1. 2012 sprejel

PRAVILNIK**o vrednotenju in sofinanciranju javnih kulturnih programov in kulturnih projektov iz proračuna Občine Ivančna Gorica**

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik opredeljuje pogoje in merila za sofinanciranje javnih kulturnih programov in kulturnih projektov iz proračuna Občine Ivančna Gorica.

2. člen

Kulturni programi (redna dejavnost) so vse oblike ustvarjanja, poustvarjanja, posredovanja in varovanja kulturnih dobrin na področju glasbene, plesne, folklorne, gledališke, lutkovne, literarne, likovne, fotografske, filmske, video, spletne, ter multimedijske dejavnosti.

Kulturni projekti so posamične aktivnosti kulturnih izvajalcev, ki sodijo v okvir širšega javnega interesa oziroma so v interesu Občine Ivančna Gorica, vsebinsko učinkoviti in promocijsko naravnani (prireditve posvečene državnim in občinskim praznikom, občinske prireditve s kulturnim programom, festivali s kulturno vsebino, nastopi kulturnih izvajalcev v tujini, posamični primeri mednarodnega kulturnega sodelovanja, pomembna kulturna srečanja, obnove nepremične kulturne dediščine, nakup in vzdrževanje opreme, ki jih za svoje kulturno delovanje potrebujejo izvajalci itd ...).

POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

3. člen

Izvajalci kulturnih programov in kulturnih projektov, ki se sofinancirajo na podlagi tega pravilnika, so:

- kulturna društva in njihove zveze,
- zavodi in druge organizacije, ki so registrirane za opravljanje dejavnosti na področju ljubiteljske kulture.

4. člen

Do sredstev so upravičeni izvajalci, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- imajo sedež v Občini Ivančna Gorica,
- so registrirani za opravljanje kulturne dejavnosti in je kulturna dejavnost njihova osnovna oziroma prevladujoča dejavnost,
- imajo zagotovljene kadrovske, materialne in prostorske pogoje za opravljanje kulturne dejavnosti,
- delujejo neprekinjeno že najmanj eno leto, kar pomeni da je bilo njihovo delo vsaj že enkrat predstavljeno v javnosti, samo registracija ni zadostna,
- opravljajo redno izobraževalno delo, ki je strokovno vodeno,
- opravljajo dejavnost na neprofitni osnovi,
- vodijo evidenco o članstvu v društvu in ostalo dokumentacijo, kot to določa zakon o društvih,
- vodijo evidenco o opravljenih vajah in nastopih,
- nimajo neporavnanih obveznosti do Občine Ivančna Gorica,

– da vsako leto občinski upravi redno dostavijo poročilo o realizaciji kulturnih programov in/ali kulturnih projektov za preteklo leto.

Ne glede na prejšnji odstavek pa morajo lastniki nepremične kulturne dediščine za kulturni projekt vzdrževanja nepremične kulturne dediščine izpolnjevati naslednje pogoje:

- nepremična kulturna dediščina mora imeti status spomenika ali pa biti vpisana v zbirni register dediščine,
- soglasje pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Morebitni dodatni pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji, se določijo v javnem razpisu za posamezno proračunsko leto.

IZVEDBA JAVNEGA RAZPISA

5. člen

Postopek dodeljevanja finančnih sredstev izvajalcem kulturnih programov in/ali kulturnih projektov poteka po naslednjem zaporedju:

- objava javnega razpisa,
- zbiranje vlog izvajalcev kulturnih programov in/ali kulturnih projektov,

– vrednotenje prispelih vlog na komisiji za izbor izvajalcev kulturnih programov in/ali kulturnih projektov na podlagi meril iz tega pravilnika,

- obveščanje vlagateljev o odločitvi sklepom,
- obravnavanje pritožb vlagateljev,
- sklepanje pogodb.

6. člen

Javni razpis se objavi v občinskem časopisu Klasje ali v njegovih prilogah. Občinska uprava pripravi razpisno dokumentacijo z vsemi podatki, ki omogočajo vlagateljem izdelati popolno vlogo.

7. člen

Objava javnega razpisa mora vsebovati naslednje podatke:

- jasno navedbo, da gre za javni razpis za izbiro kulturnih programov in/ali kulturnih projektov, pri katerem bodo financirani v okviru sredstev, ki so na razpolago za posamezen javni razpis, tistih kulturnih programov in/ali kulturnih projektov, ki bodo v postopku izbire ocenjeni oziroma ovrednoteni višje,
- področja kulturnih programov in/ali kulturnih projektov, ki so predmet javnega razpisa,
- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati izvajalci,
- okvirno vrednost razpoložljivih sredstev, namenjenih za predmet javnega razpisa,
- kriterije, po katerih se bo posamezen prijavljeni kulturni program in/ali kulturni projekt ocenjeval oziroma vrednotil,
- obdobje, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva,
- razpisni rok,
- način pošiljanja in vsebina vlog,
- navedbo uslužbencev pristojnih za dajanje informacij v zvezi z javnim razpisom,
- informacijo o morebitni razpisni dokumentaciji, ki je vlagateljem na razpolago.

8. člen

Pristojen organ občinske uprave pripravi in izvede postopek javnega razpisa, vrednotenje kulturnih programov in/ali kulturnih projektov pa v skladu s tem pravilnikom opravi najmanj 3-članska strokovna komisija, ki jo imenuje župan s sklepom. Člani komisije morajo imeti potrebne izkušnje, ki omogočajo strokovno presojo prispelih vlog. Komisija o svojem delu vodi zapisnik.

9. člen

Izbrane izvajalce o višini in namenu odobrenih finančnih sredstev obvesti direktor občinske uprave s sklepom.

Zoper sklep iz prejšnjega odstavka je možno vložiti pritožbo, in sicer pri županu Občine Ivančna Gorica v roku 15 dni po prejemu sklepa. Župan o pritožbi odloči z odločbo zoper katero ni pritožbe, je pa možno pri pristojnem sodišču sprožiti upravni spor.

POGODBE

10. člen

Po preteku roka za pritožbe župan z izvajalci kulturnih programov in/ali kulturnih projektov sklene pogodbe o sofinanciranju kulturnih programov in/ali kulturnih projektov.

11. člen

Obvezne sestavine pogodbe so:

- naziv, naslov, davčna in matična številka ter bančni račun naročnika in izvajalca,
- cilji, ki bodo realizirani v obdobju sklenitve pogodbe zaradi uresničitve namena pogodbe (vsebina in obseg programov),
- čas realizacije kulturnih programov in/ali kulturnih projektov oziroma roki, v katerih morajo biti cilji doseženi,

- višina dodeljenih sredstev (obseg),
- roki in način zagotavljanja sredstev občine,
- kriteriji, po katerih se bo spremljalo njihovo uresničevanje,
- proračunska postavka,
- način nadzora nad namensko porabo sredstev in realizacijo kulturnih programov in/ali kulturnih projektov,
- določilo, da mora izvajalec ob nenamenski porabi sredstev sredstva vrniti v proračun skupaj z zakonitimi obrestmi,
- rok in način predložitve poročil in dokazil o izvedbi kulturnih programov in/ali kulturnih projektov, ter namenski porabi sredstev,
- druge medsebojne pravice in obveznosti.

Če vlagatelj pogodbe ne podpiše in je ne vrne občinski upravi v roku 15 dni od prejetja pogodbe, se šteje, da je vlagatelj odstopil od zahteve po sofinanciranju kulturnih programov in/ali kulturnih projektov.

NADZOR IN NAMENSKA PORABA SREDSTEV

12. člen

O izvedbi kulturnih programov in/ali kulturnih projektov morajo izvajalci v pogodbenem roku občinski upravi predložiti:

- poročilo o izvedbi kulturnih programov in/ali kulturnih projektov;
- dokazila o namenski porabi sredstev pridobljenih na podlagi javnega razpisa;
- zaključno finančno in vsebinsko poročilo.

Občinska uprava ali po njej pooblaščen organ lahko kadarkoli preveri namensko porabo sredstev.

13. člen

Izvajalci kulturnih programov in/ali kulturnih projektov so dolžni izvajati dogovorjene kulturne programe in/ali kulturne projekte v skladu s tem pravilnikom in sredstva koristiti le za namene, opredeljene v pogodbi.

Kolikor se ugotovi nenamenska poraba sredstev s strani izvajalcev kulturnih programov in/ali kulturnih projektov, se sofinanciranje takoj ustavi, že prejeta sredstva pa mora izvajalec vrniti v občinski proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Če prejemnik sredstev ne vrne v določenem roku, se izvede postopek izterjave.

Izvajalec, ki krši pogodbeno določila, ne more kandidirati za sredstva na naslednjem javnem razpisu občine.

VIŠINA SREDSTEV

14. člen

Obseg sofinanciranja kulturnih programov in/ali kulturnih projektov določi Občinski svet Občine Ivančna Gorica z vsakoletnim proračunom. Le-ti se lahko sofinancirajo le do višine razpoložljivih sredstev v proračunu Občine Ivančna Gorica.

MERILA

15. člen

Kulturni programi in/ali kulturni projekti se točkujejo v skladu z merili in kriteriji iz tega pravilnika ob upoštevanju specifičnosti posameznih programov/projektov. Od dneva objave razpisa do določitve sofinanciranja programov/projektov s področja kulture se merila ne smejo spreminjati. Višina sofinanciranja posameznega programa in projekta je odvisna od skupnega števila zbranih točk in vrednosti točke. Vrednost točke se določi v skladu s proračunskimi sredstvi za razpisano leto.

16. člen

Vrednotenje se opravi tako, da se točkujeta naslednje elemente:

1. Kulturni program oziroma redna dejavnost
2. Kulturni projekti
3. Nakup in vzdrževanje opreme
4. Vzdrževanje kulturne dediščine.

1. KULTURNI PROGRAM OZIROMA REDNA DEJAVNOST

1.1. Dejavnost

		Število točk
1. pihalni orkester		300 točk
2. glasbena dejavnost	odrasli pevski zbor	150 točk
	otroški pevski zbor	80 točk
	ljudski pevci	80 točk
3. gledališka dejavnost	predstava odrasli nad 2 h (v letnem gledališču)	250 točk
	predstava odrasli nad 2 h	160 točk
	predstava odrasli do 2 h	120 točk
	predstava otroci	80 točk
4. folklorna dejavnost	odrasla folklorna skupina	150 točk
	otroška folklorna skupina	80 točk
5. filmska in video dejavnost		100 točk
6. likovna in fotografska dejavnost		100 točk
7. literarna dejavnost		100 točk
8. lutkovna dejavnost		80 točk
9. plesna dejavnost		80 točk
10. novinarska dejavnost		80 točk

1.2. Število aktivnih članov v skupini in vrednotenje:

Število članov	Dodatne točke na število točk redne dejavnosti
nad 40	34 %
od 26 do 39	25 %
od 13 do 25	15 %
od 4 do 12	8 %
3 in manj	0 %

1.3. Kvaliteta skupine

Skupine se same realno razvrstijo v kvalitetno skupino po opisanih kriterijih za posamezno dejavnost, potrdi oziroma končno določi pa komisija vsako leto ob javnem razpisu.

Kategorija	Opis	Dodatne točke na število točk redne dejavnosti
A	skupina, ki je bila v preteklem letu prepoznavna na državnem in mednarodnem nivoju, se skozi dve sezoni neprekinjeno dokazuje in zagotavlja najbolj kvalitetne produkcije v občini ter vsako leto izvedejo premierno prireditev.	35 %
B	skupine, ki je prepoznavna na območnem nivoju, se udeležuje območnih preglednih srečanj in revij ter redno izvaja nastope v občini in drugod.	20 %
C	skupina, ki nastopa na javnih prireditvah, dosega povprečne kakovosti izvedb programov.	0 %

1.4. Nastopi

Pri točkovanju nastopov se upoštevajo le javne prireditve, ne upoštevajo se sodelovanja oziroma nastopanje na občnih zborih lastnih in drugih društev, pri obredih kot so maše, pogrebi, poroke, martinovanja, rojstni dnevi, srečanja zaključenih skupin ipd.

Nastopi	Število točk	Maksimalno število točk
1. državna in mednarodna srečanja in tekmovanja	100 točk	200 točk
2. osrednji dogodki, celovečerni (premierni) koncert, premiera	70 točk	140 točk
3. samostojni koncerti, predstave, razstave, literarni dogodek, multimedijijski dogodek	40 točk	80 točk
4. udeležba na javni prireditvi, gostovanje	10 točk	40 točk

Opombe:

- samostojni koncerti, razstave, predstave ... se morajo obvezno dokazovati s programskimi listi, iz katerih je razvidna programska vsebina prireditve, vsi ostali nastopi pa se morajo dokazovati s propagandnim gradivom organizatorja (vabila, plakati ...).
- Strokovni službi ZKD Ivančna Gorica morajo biti posredovani vsaj 7 dni pred dogodkom, zaradi objave na Zelenem valu,
- premierni ali prvič predstavljeni program pomeni nov program ali da vsaj štiri sezone ni bil na sporedu,
- javna prireditev pomeni prireditev, dostopna javnosti in utemeljeno računa na odmevnost v medijih in ustrezno prepoznavnost v javnosti,
- pri skupinah, ki nastopajo z manj kot šestimi člani, se jim število točk deli s številom 4, predstavljati pa se morajo pod imenom društva,
- individualni nastopi pomenijo nastop, ki ga izvajajo manj kot štirje člani in pri skupinah, kjer gre za izvajanje programa posameznikov (likovna, literarna, plesna, glasbena dejavnost).

1.5. Mentorji in drugi strokovni sodelavci

Društvu pripadajo dodatne točke za pokrivanje honorarjev in potnih stroškov mentorjev in drugih strokovnih sodelavcev. Med njih se po tem pravilniku štejejo: kapelnik, zborovodja, godec, režiser, kameraman itd. pri honorarju in potnih stroških se upošteva največ 70 vaj letno.

Društvu za mentorja oziroma drugega strokovnega sodelavca pripada 2 točki na vajo, kar skupaj zneso maksimalno 140 točk.

Društvu za pokrivanje potnih stroškov mentorja oziroma drugega strokovnega sodelavca pripada:

- 1 točka na vajo = od 10–24 km v obe smeri,
- 2 točki na vajo = od 25–49 km v obe smeri,
- 3 točke na vajo = nad 50 km v obe smeri, kar skupaj zneso maksimalno 210 točk.

2. KULTURNI PROJEKTI

V primeru, da izvajalec kulturnih programov oziroma kulturne dejavnosti pridobi sredstva za posamičen kulturni projekt iz naslova sofinanciranja kulturnih projektov, se le-ta ne

upošteva pri vrednotenju kulturnih programov oziroma redne dejavnosti.

Kadar je več izvajalcev kulturnega projekta, mora nosilec projekta izvesti vsaj polovico programa.

2.1. Prireditve

1. nivo prireditve	krajevni, občinski	7 točk
	medobčinski, državni	10 točk
	meddržavni	20 točk
2. število izvajalcev		do 10 točk
3. tradicionalnost prireditve		5 točk
4. produkcijski stroški	vsebina, organizacija in tehnična izvedba prireditve	65 točk

2.2. Festivali (Krka, Stična, Slofolek)

1. nivo prireditve	državni	20 točk
	meddržavni	40 točk
2. število dogodkov	koncert, gledališka in plesna predstava, razstava, delavnica, literarni večer ...	20 točk / dogodek
3. tradicionalnost prireditve		5 točk
4. produkcijski stroški	tehnična izvedba, oglaševanje, ozvočenje prireditve ...	130 točk

2.3. Strateški projekti

Tabor slovenskih pevskih zborov	600 točk
---------------------------------	----------

3. NAKUP IN VZDRŽEVANJE OPREME

Do sredstev za sofinanciranje so upravičena kulturna društva, če dokažejo, da je nakup in vzdrževanje opreme nepogrešljivo za izvajanje njihove redne dejavnosti, ter imajo za nakup in vzdrževanje opreme zagotovljena tudi lastna sredstva. Prednost pri sofinanciranju bodo imela društva, ki že daljše obdobje (več let) niso koristila sredstev iz tega naslova. Oprema, ki je bila sofinancirana s strani Občine Ivančna Gorica, mora ostati v lasti kulturnega društva.

4. VZDRŽEVANJE KULTURNE DEDIŠČINE

Za sredstva iz tega naslova lahko kandidirajo vse fizične in pravne osebe (razen neposrednih proračunskih uporabnikov), ki so lastniki ali upravljavci objekta lociranega na območju Občine Ivančna Gorica, razglašene za kulturni spomenik lokalnega pomena oziroma v postopku razglasitve ali vpisane v zbirni register kulturne dediščine. Lastniki ali upravljavci morajo imeti zagotovljena denarna sredstva v višini najmanj 50 % upravičenih stroškov, ter druge materialne, kadrovske in organizacijske možnosti za izpeljavo prijavljenih projektov obnove. Predlagatelj mora pridobiti tudi mnenje odgovornega konservatorja, ter prijavi priložiti fotografije obstoječega stanja.

Prednost pri financiranju bodo imeli projekti:

- glede na stopnjo zaščitenosti,
- glede na pomen spomenika v Občini Ivančna Gorica,
- glede na stopnjo ogroženosti spomenika,
- ki jih financira Ministrstvo za kulturo RS.

17. člen

S sprejemom tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o postopku za izbiro in merilih za sofinanciranje kulturnih progra-

mov/projektov, ki se sofinancirajo iz proračuna Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 141/04, 17/06 in 31/07).

18. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0001/2012

Ivančna Gorica, dne 25. januarja 2012

Župan
Občine Ivančna Gorica
Dušan Strnad l.r.

438. Pravilnik o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Ivančna Gorica

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/27 – UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10 in 84/10), 3., 7. in 9. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98 s spremembami), določil Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 24/00 in 31/00) in 7. ter 16. člena Statuta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 59/11) je Občinski svet Občine Ivančna Gorica na 13. seji dne 25. 1. 2012 sprejel

PRAVILNIK o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Ivančna Gorica

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se določajo merila, pogoji in postopki za vrednotenje in razdelitev sredstev za sofinanciranje športnih programov določenih z letnimi programi športa v Občini Ivančna Gorica, ki so v javnem interesu ter spremljanje in nadzor namenske porabe teh sredstev.

2. člen

V tem pravilniku uporabljeni izrazi zapisani v moški spolni slovnični obliki so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

II. UPRAVIČENCI IN POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV ZA SOFINANCIRANJE ŠPORTNIH PROGRAMOV

3. člen

Za sofinanciranje športnih programov lahko kandidirajo naslednji izvajalci športnih programov:

- športna društva in klubi, ki imajo sedež in registrirano športno dejavnost v Občini Ivančna Gorica,
- zveze športnih društev, ki jih ustanovijo športna društva s sedežem in delovanjem na območju Občine Ivančna Gorica,
- zavodi, samostojni športni delavci in druge organizacije, ki so registrirane za opravljanje dejavnosti na področju športa, vzgoje in izobraževanja,
- gospodarske družbe, ki so registrirane za opravljanje dejavnosti na področju športa.

Športna društva, klubi in njihova zveza v Občini Ivančna Gorica, imajo pod enakimi pogoji prednost pred ostalimi izvajalci letnega programa športa pri sofinanciranju njihovih športnih programov.

4. člen

Pravico do sofinanciranja športnih programov imajo nosilci in izvajalci športne dejavnosti iz prejšnjega člena tega pravilnika, ki izpolnjujejo pogoje:

- imajo sedež v Občini Ivančna Gorica in na območju občine izvajajo dejavnost, razen če ni objektivnih možnosti,
- so registrirani za opravljanje dejavnosti na področju športa in je športna dejavnost njihova osnovna oziroma prevladujoča dejavnost,
- s svojim dosedanjim delom izkazujejo pričakovano kvaliteto,
- da imajo organizirano redno dejavnost najmanj 6 mesecev v letu in so registrirani najmanj eno leto pred vložitvijo prijave na javni razpis,
- imajo urejeno evidenco o članstvu in ostalo dokumentacijo, kot to določa zakon o društvih,
- imajo zagotovljene pogoje (materialne, prostorske, kadrovske, organizacijske) za izvajanje in realizacijo načrtovanih športnih aktivnosti,
- vodijo evidenco o opravljenih treningih, vajah, tekmovalnih, uvrstitvah ...,
- da ob prijavi na javni razpis predložijo občinski upravi popolno zahtevano razpisno dokumentacijo,
- da so dostavili poročilo o realizaciji programov, ki so bili sofinancirani iz proračunskih sredstev,
- da izpolnjujejo pogoje in merila iz tega pravilnika, ki so osnova za vrednotenje športnih programov.

III. VSEBINSKE DOLOČBE

5. člen

V skladu z usmeritvami Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji se sofinancirajo:

1. vsebine:

- interesna športna vzgoja predšolskih in šoloobveznih otrok, mladine ter interesna športna vzgoja otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,
- športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi potrebami,
- športna dejavnost študentov,
- športna rekreacija,
- kakovostni šport,
- vrhunski šport,
- šport invalidov.

2. razvojne in strokovne naloge oziroma dejavnosti v športu:

- izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje strokovnih kadrov v športu,
- investiranje in vzdrževanje javnih športnih objektov,
- večje športne prireditve,
- delovanje društev in športnih zvez na območju Občine Ivančna Gorica.

IV. LETNI PROGRAM ŠPORTA

6. člen

Občinska uprava v sodelovanju s predstavniki zveze športnih organizacij po pooblastilu župana vsako leto pripravi predlog Letnega programa športa za naslednje leto za obravnavo in sprejem na občinskem svetu. Z Letnim programom športa se določijo vsebine ter razvojne in strokovne naloge, ki se financirajo iz občinskih sredstev ter obseg, vrsta dejavnosti in potrebna sredstva za njihovo izvedbo. S sprejemom občinskega proračuna se določi višina sredstev za sofinanciranje Letnega programa športa.

V. JAVNI RAZPIS, POSTOPEK IZBIRE IZVAJALCEV IN ŠPORTNIH PROGRAMOV

7. člen

Občina Ivančna Gorica objavi javni razpis za sofinanciranje programov v občinskem časopisu Klasje, ter na internetni strani Občine Ivančna Gorica. Proračunska sredstva, namenje-

na športnim programom, lahko izvajalci pridobijo le na osnovi pravočasne in popolne kandidature na javnem razpisu. Prijava na razpis mora biti oddana na obrazcih iz razpisne dokumentacije.

8. člen

Objava javnega razpisa mora vsebovati:

- ime oziroma naziv in sedež neposrednega uporabnika, ki dodeljuje sredstva,
- pravno podlago za izvedbo javnega razpisa,
- predmet javnega razpisa,
- subjekte, ki se lahko prijavijo na javni razpis,
- navedba osnovnih pogojev za kandidiranje na javnem razpisu in meril, s pomočjo katerih se med tistimi, ki izpolnjujejo pogoje, izberejo prejemniki sredstev;
- okvirno višino sredstev oziroma delež sredstev, ki se v okviru skupnih proračunskih sredstev za šport, namenja za posamezni program v skladu z Letnim programom športa, ki ga sprejme občinski svet,
- določitev obdobja, v katerem morajo biti porabljeni dodeljena sredstva oziroma roki, če je predvideno zaporedno dodeljevanje sredstev,
- rok, do katerega morajo biti predložene vloge za dodelitev sredstev,
- datum odpiranja vlog za dodelitev sredstev oziroma datumi odpiranja vlog, če je v javnem razpisu predvideno zaporedno odpiranje le-teh,
- rok, v katerem bodo vlagatelji obveščeni o izidu javnega razpisa,
- kraj, čas in osebo, pri kateri lahko zainteresirani dobijo informacije in dvignejo razpisno dokumentacijo ter se na njihovo željo seznanijo s pravilnikom.

9. člen

Vloga mora biti dostavljena v roku, ki je določen v objavi javnega razpisa in v zapečatenem ovitku z navedbo javnega razpisa, na katerega se nanaša in opombo »ne odpiraj – javni razpis za šport«.

10. člen

Odpiranje vlog vodi Komisija za vrednotenje športnih programov (v nadaljnjem besedilu: komisija), ki jo imenuje župan. Komisija je sestavljena iz treh članov, od katerih župan imenuje tudi predsednika, in sicer:

- 1 predstavnik na predlog Zveze športnih organizacij Ivančna Gorica,
 - 2 predstavnika na predlog župana.
- O odpiranju vlog komisija vodi zapisnik, ki vsebuje:
- naslov, prostor in čas odpiranja dospelih vlog,
 - predmet javnega razpisa,
 - imena članov komisije,
 - imena ali nazivi vlagateljev,
 - ugotovitve o popolnosti vlog z navedbo tistih vlagateljev, ki niso dostavili popolne vloge.

Komisija opravi pregled prispelih vlog in naloži občinski upravi, da izda poziv za dopolnitev nepopolnih vlog v roku 5 dni od prejema pisnega obvestila za dopolnitev.

VI. VREDNOTENJE PROGRAMOV

11. člen

Po zaključku postopkov iz zadnjega stavka prejšnjega člena komisija opravi vrednotenje popolnih vlog na podlagi pogojev in meril, ki so kot priloga sestavni del tega pravilnika. Predlog ovrednotenih programov športa podpišejo predsednik in člani komisije. Izbrane izvajalce o višini in namenu odobrenih finančnih sredstev obvesti direktor občinske uprave s sklepom.

Zoper sklep iz prejšnjega odstavka je možno vložiti pritožbo, in sicer pri županu Občine Ivančna Gorica v roku 15 dni po prejemu sklepa. Župan o pritožbi odloči z odločbo zoper

katero ni pritožbe, je pa možno pri pristojnem sodišču sprožiti upravni spor.

VII. NAČIN SOFINANCIRANJA

12. člen

Po pravnomočnosti sklepov župan z izvajalci športnih programov podpiše pogodbo.

Obvezne sestavine pogodbe so:

- naziv in naslov neposrednega uporabnika in prejemnika sredstev,
- namen, za katerega so sredstva dodeljena,
- višina dodeljenih sredstev,
- terminski plan porabe sredstev,
- način nadzora nad namensko porabo sredstev:
 - spisek dokazil,
 - možnost, da uporabnik kadarkoli preverja namensko porabo sredstev,
 - rok in način predložitve poročil in dokazil o izvedbi športnih programov,
 - dolžnost neposrednega uporabnika, da spremlja in nadzira izvajanje pogodbe ter namensko porabo proračunskih sredstev,
 - določilo, da mora prejemnik ob nenamenski porabi sredstev, sredstva vrniti v proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi,
 - določilo, da mora prejemnik obrazložiti in utemeljiti podaljšanje roka porabe sredstev glede na predvideni terminski plan, ker v nasprotnem primeru izgubi pravico do nadaljnje porabe sredstev),
 - rok in način predložitve poročil in dokazil o izvedbi športnih programov,
 - druge medsebojne pravice in obveznosti.

VIII. SPREMLJANJE IN NADZOR NAD PORABO SREDSTEV

13. člen

Nadzor nad izvajanjem programov in porabo finančnih sredstev izvajalcev programov izvaja občinska uprava.

Izvajalci programov morajo najkasneje do zadnjega dne v februarju naslednjega leta, podati letno poročilo o izvedbi programov z dokazili o izpolnitvi prevzetih obveznosti.

14. člen

Izvajalec mora vrniti prejeta finančna sredstva z zakonitimi zamudnimi obrestmi v občinski proračun:

- če je bila na podlagi nadzora ali iz oddanega poročila ugotovljena nenamenska poraba sredstev,
 - če izvajalec ni oddal poročila o realizaciji programa.
- Ravno tako izvajalec v takem primeru v naslednjem letu ne more pridobiti sredstva na podlagi tega pravilnika.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

15. člen

S sprejemom tega pravilnika preneha veljati Pravilnik za vrednotenje športnih programov v Občini Ivančna Gorica (Uradni vestnik Občine Ivančna Gorica, št. 4/01 in 4/02).

16. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0002/2012

Ivančna Gorica, dne 25. januarja 2012

Župan
Občine Ivančna Gorica
Dušan Strnad l.r.

KRIŽEVCI

439. Sklep o financiranju političnih strank v Občini Križevci

Na podlagi 26. člena Zakona o političnih strankah (ZPolS – UPB1, Uradni list RS, št. 100/05) in 15. člena Statuta Občine Križevci (Uradni list RS, št. 27/99, 17/01 in 74/02) je Občinski svet Občine Križevci na 10. redni seji dne 31. 1. 2012 sprejel

S K L E P

o financiranju političnih strank v Občini Križevci

1. člen

Političnim strankam, ki so kandidirale kandidate oziroma kandidatke na zadnjih volitvah za občinski svet, pripadajo sredstva iz proračuna Občine Križevci sorazmerno številu glasov volivcev, ki jih je posamezna stranka dobila na volitvah.

2. člen

Politična stranka pridobi sredstva iz proračuna občine, če je dobila najmanj 50 % glasov, potrebnih za izvolitev enega člana občinskega sveta.

3. člen

Višina sredstev, ki se namenijo za financiranje političnih strank, se določi v proračunu občine za tekoče proračunsko leto in znaša 0,175 € mesečno za dobljen glas na volitvah za člane Občinskega sveta Občine Križevci.

4. člen

Sredstva se strankam nakazujejo enkrat letno na njihove transakcijske račune.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o načinu financiranja političnih strank v Občini Križevci (Uradni list RS, št. 17/01).

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se z dnevom sprejema Odloka o proračunu Občine Križevci za leto 2012.

Št. 032-01-10/2012-50

Križevci, dne 1. februarja 2012

Župan
Občine Križevci
mag. Branko Belec l.r.

440. Sklep o določitvi višine subvencioniranja cene storitev obdelave in odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov v letu 2012

Na podlagi tretjega odstavka 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08 in 108/09), 59. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPP0 in 127/06 – ZJZP), 5. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 63/09) ter 12. člena Statuta Občine Križevci (Uradni list RS, št. 27/99, 17/01, 74/02) je Občinski svet Občine Križevci na 10. redni seji dne 31. 1. 2012 sprejel

S K L E P**o določitvi višine subvencioniranja cene storitev
obdelave in odlaganja preostankov predelave
ali odstranjevanja komunalnih odpadkov
v letu 2012**

I.

Občina Križevci bo storitve javne službe obdelave in odlaganja odpadkov v delu, ki se nanaša na ceno uporabe javne infrastrukture, le-to subvencionirala v višini 40 %.

II.

Občina Križevci bo subvencionirala ceno uporabe javne infrastrukture le za gospodinjstva oziroma druge povzročitelje komunalnih odpadkov, ki ne opravljajo pridobitne dejavnosti. Sredstva subvencije bo občina pokrila iz sredstev občinskega proračuna.

III.

Sredstva subvencije bo Občina Križevci nakazovala javnemu podjetju Center za ravnanje z odpadki Puconci d.o.o., kot regijskemu izvajalcu javne službe obdelave in odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, na podlagi posebej sklenjene pogodbe.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2012 naprej.

Št. 032-02-10/2012-49

Križevci, dne 31. januarja 2012

Župan
Občine Križevci
mag. Branko Belec l.r.

MURSKA SOBOTA**441. Odlok o proračunu Mestne občine Murska
Sobota za leto 2012**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – ZLS (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10 in 84/10 – Odl. US), določil Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4), ter 101. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – UPB in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na 10. redni seji dne 2. februarja 2012 sprejel

ODLOK**o proračunu Mestne občine Murska Sobota
za leto 2012****1. SPLOŠNE DOLOČBE**

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Mestno občino Murska Sobota za leto 2012 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev mestne občine in javnega sektorja na ravni mestne občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. člen

(sestava proračuna)

Proračun mestne občine se sestoji iz splošnega dela, ki obsega bilanco prihodkov in odhodkov proračuna, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja proračuna, iz posebnega dela, iz načrta razvojnih programov za obdobje 2012–2015 in obrazložitev.

**2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN
STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA**

3. člen

(višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov do-
loča v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/Podskupina kontov/Konto/Podkonto	v EUR
	Naziv	PRORAČUN 2012
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	21.056.759
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	15.290.722
70	DAVČNI PRIHODKI	12.453.280
700	Davki na dohodek in dobiček	10.018.958
703	Davki na premoženje	2.103.512
704	Domači davki na blago in storitve	330.810
706	Drugi davki	–
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.837.442
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.768.249
711	Takse in pristojbine	8.000
712	Denarne kazni	133.400
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	165.600
714	Drugi nedavčni prihodki	762.193
72	KAPITALSKI PRIHODKI	1.593.389
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	39.000
721	Prihodki od prodaje zalog	–
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmet. dolgoroč. sredstev	1.554.389
73	PREJETE DONACIJE	13.000
730	Prejete donacije iz domačih virov	13.000
731	Prejete donacije iz tujine	–
74	TRANSFERNI PRIHODKI	4.159.648
740	Transferni prihodki iz drugih javno finančnih institucij	4.103.683
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna in sredstev EU	55.965
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	22.209.794
40	TEKOČI ODHODKI	4.555.911
400	Plače in drugi izdatki zaposlenih	1.224.549
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	204.723
402	Izdatki za blago in storitve	2.866.139

403	Plačila domačih obresti	214.500
409	Rezerve	46.000
41	TEKOČI TRANSFERI	8.598.517
410	Subvencije	3.200
411	Transferji posameznikom in gospodinjstvom	3.319.413
412	Transferji neprofitnim organizacijam in ustanovam	937.072
413	Drugi tekoči domači transferi	4.338.832
414	Tekoči transferi v tujino	–
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	8.642.255
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	8.642.255
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	413.111
431	Invest. transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso prorač. upor.	96.400
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	316.711
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I-II) PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (II-I)	–1.153.035
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	688.063
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	688.063
750	Prejeta vračila danih posojil	4.000
751	Prodaja kapitalskih deležev	684.063
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITAL. DELEŽEV	–
440	Dana posojila	–
441	Povečanje kapitalskih deležev in naložb	–
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	688.063
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	500.000
50	ZADOLŽEVANJE	500.000
500	Domače zadolževanje	500.000
VIII.	ODPLAČILO DOLGA (550)	478.000
55	ODPLAČILA DOLGA	478.000
550	Odplačilo domačega dolga	478.000
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.–II.–V.–VIII.)	–442.972
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII. – VIII.)	22.000
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+ X.-IX.)	1.153.035
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. 2011	442.972

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in

podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogrami so razdeljeni na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim končnim načrtom.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

4. člen

(izvrševanje proračuna)

Uporabniki sredstev proračuna mestne občine lahko uporabljajo sredstva proračuna le za namen in do višine, ki so opredeljeni v tem proračunu. Na račun proračuna ne smejo prevzemati nobenih obveznosti, ki bi presegle za ta namen določena proračunska sredstva.

Za izvajanje proračuna mestne občine je odgovoren župan.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna poroča mestnemu svetu o realizaciji proračuna za prvo poletje praviloma v mesecu juliju, vendar najpozneje do sredine septembra. O zaključku proračuna pa z zaključnim računom proračuna za leto 2012 najkasneje do 31. marca 2013.

5. člen

(posebnosti pri koriščenju proračunskih sredstev)

Za zakonitost izplačil v okviru finančnih načrtov krajevnih skupnosti in mestnih četrti je odgovoren odredbodajalec posamezne krajevne skupnosti oziroma mestne četrti, ki nosi kazensko in odškodninsko odgovornost za zakonito, namensko, gospodarno in pregledno porabo sredstev. Župan ima pravico zavrniti izplačilo iz proračuna za potrebe krajevne skupnosti in mestne četrti, če se ugotovi, da za posamezni namen ni zadostnih ali sploh ni sredstev v okviru finančnega načrta posamezne krajevne skupnosti oziroma mestne četrti in v drugih primerih, ko je izplačilo v nasprotju z veljavnimi predpisi.

Mestne četrti oziroma krajevne skupnosti s finančnimi načrti nad 50.000 EUR lahko sklenejo pravne posle do višine 5.000 EUR samostojno, nad to vrednostjo pa le ob soglasju župana.

Mestne četrti oziroma krajevne skupnosti s finančnimi načrti pod 50.000 EUR pa lahko sklenejo pravne posle le do višine 3.000 EUR samostojno, nad to vrednostjo pa le ob soglasju župana.

Sredstva ki jih prejmejo krajevne skupnosti oziroma mestne četrti iz proračuna so dodeljena:

– za delovanje na osnovi Odloka o kriterijih in merilih za delovanje mestnih četrti in krajevnih skupnosti Mestne občine Murska Sobota,

– za sprejem starejših občanov, ki se izvajajo v okviru tedna starejših občanov na osnovi števila starejših oseb nad 70 let v posamezni krajevni skupnosti oziroma mestni četrti,

– za vzdrževanje objektov v lasti krajevnih skupnosti v enakem znesku 2.500 EUR za posamezno krajevno skupnost,

– za vzdrževanje zelenic in športnih objektov v krajevnih skupnostih na osnovi izkazanih potreb v preteklih letih,

– za investicije, ki jih vodijo krajevne skupnosti na osnovi višine planiranih nadomestil za uporabo stavbnih zemljišč v posamezni krajevni skupnosti zmanjšane za 10 %.

Krajevna skupnost oziroma mestna četrt je upravičena do sofinanciranja izgradnje cestne infrastrukture sekundarnega značaja, ki je v upravljanju krajevnih skupnosti oziroma mestnih četrti, kolikor sama zagotovi najmanj 50 % lastnih sredstev od predračunske vrednosti investicije.

Mestni svet lahko udeležbo iz zadnje alineje tega člena v specifičnih primerih spremeni.

6. člen

(namenski prihodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

– prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom, ki se uporabljajo za namene, določene v tem zakonu,

– prihodki turistične takse po 20. členu Zakona o vzpodbujanju turizma,

– prihodki iz naslova takse za obremenjevanje vode po 21. členu Uredbe o taksi za obremenjevanje vode,

– prihodki iz naslova ekološke takse za obremenjevanje okolja po 22. in 23. členu Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov,

– prihodki komunalnega urejanja po Zakonu o urejanju prostora,

– prihodki iz naslova koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo,

– prostovoljni prispevki občanov za sofinanciranja določenih investicij,

– prihodki od prodaje finančnega premoženja,

– transferi iz državnega proračuna in Evropske unije in

– prihodki iz naslova poslovnega najema gospodarske javne infrastrukture.

Med namenska sredstva spadajo tudi zbrana sredstva, namenjena za odpravo nesorazmerij med osnovnimi plačami v javnem sektorju.

7. člen

(vključevanje novih obveznosti)

Če se po sprejemu proračuna sprejme zakon ali odlok, na podlagi katerega nastanejo nove obveznosti za proračun, ali se občini naloži s sodno odločbo nova obveznost, vključi župan te obveznosti v proračun in določi način pokritja teh obveznosti s prerazporeditvijo sredstev v okviru možnih prihrankov sredstev oziroma ustreznih virov. Kolikor višina obveznosti presega županu dovoljeno mejo možnega prerazporejanja opredeljeno v 9. členu tega odloka, prerazporejanje opravi mestni svet s sklepom.

Mestna občina Murska Sobota, Komunala Murska Sobota in Vodovod Murska Sobota, sklenejo najpozneje v 15 dneh po sprejetju zaključnega računa za leto 2011, družb Komunala Murska Sobota in Vodovod Murska Sobota, pogodbo o poslovnem najemu, v kateri bodo jasno in nedvoumno določene tudi obveznosti in pravice pogodbenih strank ter vgrajena zaveza Mestne občine Murska Sobota z zavezujočim terminskim planom pokrivanja ugotovljene izgube. Kolikor se z revidiranim zaključnim računom ugotovi višja izguba družb Komunala Murska Sobota in/ali Vodovod Murska Sobota, kot je zagotovljenih sredstev v proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2012, se manjkajoča sredstva zagotovijo v rebalansu proračuna Mestne občine Murska Sobota za leto 2012, ki mora biti mestnemu svetu Mestne občine Murska Sobota predložen v obravnavo najpozneje do 31. 5. 2012 in obravnavan na seji mestnega sveta do 30. 6. 2012.

8. člen

(nadzor nad porabo)

Nadzor nad porabo sredstev proračuna ter smotnostjo in namembnostjo porabe teh sredstev opravlja nadzorni odbor in služba notranje revizije.

9. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je sprejeti proračun ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah oziroma povečanju/zmanjšanju pravic porabe v posebnem delu proračuna med področji proračunske porabe, glavnimi progami, podprogrami, proračunskimi postavkami in konti za zneske omejeno do višine 4.000 EUR odloča na predlog neposrednega uporabnika predstojnik neposrednega uporabnika (župan).

O vseh ostalih prerazporeditvah odloča mestni svet na predlog župana s posebnim sklepom.

O prerazporeditvah pravic porabe finančnih načrtov ožjih delov mestne občine odloča svet ožjega dela mestne občine ali predsednik sveta, če je s statutom tako določeno.

O opravljenih prerazporeditvah je župan dolžan poročati mestnemu svetu ob obravnavi porabe proračunskih sredstev v mestnem svetu.

10. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Župan lahko prevzema obveznosti, ki bodo zahtevale plačilo v naslednjih letih, če so za ta namen že planirana sredstva v proračunu tekočega leta.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke, investicijske transfere ne sme presežati 90 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere ne sme presežati 30 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz tretjega in četrtega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

11. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Predstojnik neposrednega uporabnika (župan oziroma v primeru ožjih delov mestne občine svet ali predsednik sveta, če je s statutom tako določeno) lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 50 % mora predhodno potrditi mestni svet.

12. člen

(proračunska rezerva)

V proračunsko rezervo se lahko izločijo sredstva v višini največ 1,5 % prejemkov proračuna.

V letu 2012 se predvideva formiranje proračunske rezerve v višini 1.000,00 EUR tako, da bo ob koncu leta 2012 ta znašala 67.856,75 EUR.

Sredstva proračunske rezerve se uporabljajo za namene v skladu z 49. členom ZJF in statutom mestne občine. O uporabi sredstev proračunske rezerve odloča župan na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave in o uporabi sredstev obvešča mestni svet s pisnimi poročili ob obravnavi zaključnega računa. V drugih primerih uporabe sredstev proračunske rezerve, ki presega višino, določeno z odlokom o proračunu, odloča mestni svet s posebnim odlokom.

13. člen

(splošna proračunska rezervacija)

V proračunu mestne občine se zagotavljajo sredstva za splošno proračunsko rezervacijo v višini 0,22 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva, ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljene v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati. O uporabi splošne proračunske rezervacije odloča župan in o tem pismeno obvešča mestni svet ob obravnavi poročila porabe proračuna.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE
STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA14. člen
(oddaja del)

Uporabniki proračuna so dolžni nabavo opreme, investicijska dela in vzdrževalna dela oddajati s pogodbo in v skladu z Zakonom o javnih naročilih.

15. člen
(odpis terjatev)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 300,00 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga. Kot dolgovi po tem členu se ne štejejo dolgovi do države oziroma občin iz naslova obveznih dajatev.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV MESTNE
OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

16. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev mestne občine)

Če se zaradi neenakomernega pritekanja prejemkov iz vrševanje proračuna ne more uravnovesiti, se lahko mestna občina likvidnostno zadolži, vendar največ do višine 5% vseh izdatkov zadnjega sprejetega proračuna. Znesek mora biti odplačan do konca proračunskega leta. O likvidnostni zadolžitvi odloča župan.

Za kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja, mestna občina v proračunu za leto 2012 predvideva najetje dolgoročnega kredita v višini 500.000 EUR za namen zagotavljanja lastne udeležbe pri izvedbi projekta Turistični center Fazanarija – energetika.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

17. člen
(začasno financiranje)

V obdobju začasnega financiranja Mestne občine Murska Sobota v letu 2013, če bo začasno financiranje potrebno,

se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

18. člen
(računovodska opravila ožjih delov mestne občine)

Finančno računovodska opravila za krajevne skupnosti in mestne četrti se vodijo v okviru oddelka za proračun in finance mestne občine.

19. člen
(objava odloka in proračuna)

Odlok o proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2012 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Proračun z vsemi prilogami se objavi na spletnih straneh Mestne občine Murska Sobota.

20. člen
(veljavnost odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0035/2011
Murska Sobota, dne 2. februarja 2012

Župan
Mestne občine Murska Sobota
Anton Štihec i.r.

SEMIČ**442. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra**

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1 (14/05 popr.), 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10 – ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34) in 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 107/06, 112/06, 57/10 – UPB1) je Občinski svet Občine Semič na 11. redni seji dne 26. 1. 2012 sprejel

SKLEP
o ukinitvi statusa javnega dobra

1.

Nepremičnina

parcela	ID znak nepremičnine	vrsta rabe	površina (m ²)	k.o.
3029/2	1526-3029/2-0	dvorišče	161	Vinji vrh (1526)

zavedena v zemljiški knjigi kot javno dobro, preneha biti javno dobro v splošni rabi.

2.

Dovoljuje se, da se pri nepremičnini

parcela	ID znak nepremičnine	vrsta rabe	površina (m ²)	k.o.
3029/2	1526-3029/2-0	dvorišče	161	Vinji vrh (1526)

vknjiži lastninska pravica na: Občino Semič, Štefanov trg 9,
8333 Semič, matična številka: 5880262.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 353-03/2009-12

Semič, dne 27. januarja 2012

Županja
Občine Semič
Polona Kambič l.r.

443. Sklep o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za gradnjo industrijskih stavb in skladišč

Na podlagi 15. člena Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 12/10) in 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 57/10) je Občinski svet Občine Semič na 11. redni seji dne 26. 1. 2012 sprejel

S K L E P

o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za gradnjo industrijskih stavb in skladišč

1. člen

Plačilo komunalnega prispevka se v celoti oprosti za gradnjo industrijskih stavb in skladišč v Občini Semič po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-01/2009-28

Semič, dne 27. januarja 2012

Županja
Občine Semič
Polona Kambič l.r.

SLOVENSKA BISTRICA

444. Sklep o javni razgrnitvi občinskega podrobnega prostorskega načrta

Na podlagi 50. in 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07; ZP Načrt, Uradni list RS, št. 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11 – ZKZ-C) in 7. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 55/10) je župan sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi občinskega podrobnega prostorskega načrta

1. člen

Javno se razgrne dopolnjen osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta poslovno-stanovanjske zazidave »PTZ z.o.o. v Slovenski Bistrici« (izdelal A.B. INVEST d.o.o., Maribor, št. naloge 10/11, v nadaljevanju: OPPN).

2. člen

Dokument iz 1. člena bo od 20. 2. 2012 do vključno 20. 3. 2012, javno razgrnjen v prostorih oddelka za okolje in prostor

Občine Slovenska Bistrica, Kolodvorska ul. 10, Slovenska Bistrica. Na vpogled bo v času uradnih ur občinske uprave in krajevne skupnosti.

3. člen

Območje obdelave OPPN zajema parc. št. 2284/6 v k.o. Slovenska Bistrica. Predmet javne razgrnitve so tudi zemljišča izven območja obdelave OPPN, po katerih poteka predvidena GJI.

4. člen

Javna obravnava dokumenta bo 20. 3. 2012, ob 10. uri, v prostorih seje sobe Občine Slovenska Bistrica.

5. člen

V času javne razgrnitve lahko zainteresirana javnost pripombe in predloge k razgrnjenemu dokumentu posreduje pisno na naslov Občine Slovenska Bistrica, na elektronski naslov: obcina@slov-bistrica.si ali janja.mlaker@slov-bistrica.si, jih vpiše v knjigo pripomb na kraju razgrnitve ali jih poda ustno na zapisnik v okviru javne obravnave. Rok za oddajo pripomb poteče z zadnjim dnevom razgrnitve ob 15. uri ne glede na način dostave.

6. člen

Ta sklep začne veljati takoj in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na uradni spletni strani občine.

Št. 3505-25/2010-17-1032

Slovenska Bistrica, dne 2. februarja 2012

Župan
Občine Slovenska Bistrica
dr. Ivan Žagar l.r.

SLOVENSKE KONJICE

445. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Slovenske Konjice

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11 – ZKZ-C), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10), Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07), Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07) in 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 118/07 – uradno prečiščeno besedilo in 18/10) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 13. redni seji dne 26. 1. 2012 sprejel

O D L O K

o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Slovenske Konjice

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Slovenske Konjice in merila za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Slovenske Konjice.

2. člen

V odloku uporabljeni izrazi pomenijo sledeče:

- Program opremljanja stavbnih zemljišč je dokument, na podlagi katerega se izvaja opremljanje stavbnih zemljišč s komunalno opremo in je osnova za obračun komunalnega prispevka.
- Komunalna oprema so:
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja;
 - objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna;
 - objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine.
- Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanec plača občini. V višini komunalnega prispevka niso vključeni stroški vzdrževanja komunalne opreme.
- Obračunski stroški komunalne opreme so tisti del skupnih stroškov komunalne opreme, ki se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bremenijo določljive zavezanec.
- Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme oziroma območje njene uporabe.
- Neto tlorisna površina objekta je seštevek vseh tlorisnih površin objekta in se izračuna po standardu SIST ISO 9836.
- Parcela je zemljiška parcela ali njen del, na kateri je možno graditi objekt ali je objekt že zgrajen in za katerega mora zavezanec plačati komunalni prispevek. Za parcelo se šteje tudi gradbena parcela iz veljavnih prostorskih aktov.

3. člen

- (1) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Slovenske Konjice je izdelan v skladu z uredbo, ki določa vsebino programa opremljanja stavbnih zemljišč in vsebuje:
- prikaz obstoječe komunalne opreme na območju Občine Slovenske Konjice;
 - prikaz predvidenih vlaganj v gradnjo komunalne opreme na območju Občine Slovenske Konjice;
 - obračunska območja posameznih vrst obstoječe in predvidene komunalne opreme;
 - obračunske stroške opremljanja po posamezni vrsti komunalne opreme in po obračunskih območjih;
 - preračun obračunskih stroškov opremljanja na površino parcele in na neto tlorisno površino objekta po posamezni vrsti komunalne opreme;
 - podrobnejša merila za obračun komunalnega prispevka.
- (2) Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Slovenske Konjice sprejme občinski svet z odlokom.
- (3) Program opremljanja obravnava naslednjo komunalno opremo v Občini Slovenske Konjice:
- ceste (oznaka obračunskih območij C);
 - kanalizacija (oznaka obračunskih območij K);
 - vodovod (oznaka obračunskih območij V);
 - toplovod (oznaka obračunskih območij T);
 - površine za ravnanje z odpadki (oznaka obračunskega območja PRO);
 - javne površine (oznaka obračunskih območij JP).
- (4) Obračunska območja posamezne komunalne opreme s prikazom komunalne opreme so podana v grafičnih prilogah, ki so sestavni del programa opremljanja stavbnih zemljišč. Program opremljanja stavbnih zemljišč se hrani v prostorih Občine Slovenske Konjice.

4. člen

- Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor oziroma lastnik objekta, ki:
- se na novo priključuje na komunalno opremo ali;
 - povečuje neto tlorisno površino objekta ali;
 - spreminja njegovo namembnost.

II. IZRAČUN VIŠINE KOMUNALNEGA PRISPEVKA

5. člen

(1) Višina komunalnega prispevka se določi po naslednji formuli:

$$KP_i = \left(A_p \cdot C_{pi} \cdot D_{pi} \right) + \left(K \cdot A_t \cdot C_{ti} \cdot D_{ti} \right)$$

pri čemer je:

- KP_i ... komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme
- A_p ... površina parcele (m²)
- A_t ... neto tlorisna površina objekta (m²)
- K ... faktor dejavnosti
- D_{pi} ... delež površine parcele pri izračunu komunalnega prispevka
- D_{ti} ... delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
- C_{pi} ... indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno komunalno opremo na obračunskem območju
- C_{ti} ... indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju.

(2) Celotni komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP = \sum KP_i \cdot i$$

pri čemer je:

- KP_i ... izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme, na katero se objekt priključuje
- KP ... celotni izračunani komunalni prispevek
- i ... indeks rasti cen v gradbeništvu.
- (3) Površina parcele se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, ugotovi iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- (4) Kadar parcele objekta ni mogoče izračunati na način, določen s prejšnjim odstavkom, oziroma parcela ni določena, se le-ta določi na podlagi dejanskega stanja oziroma na podlagi meril in pogojev iz veljavnih prostorsko izvedbenih aktov občine.
- (5) Kolikor parcele ni mogoče določiti na način iz prejšnjega odstavka, se površina stavbišča objekta pomnoži s faktorjem 1,5. Dobljena površina se v takem primeru upošteva kot površina parcele pri izračunu komunalnega prispevka.
- (6) Neto tlorisna površina objekta se za objekte, za katere je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, izračuna po standardu SIST ISO 9836, tako da se povzame iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- (7) Za objekte, za katere se ne more izračunati oziroma določiti neto tlorisna površina objekta, se komunalni prispevek odmeri le od površine parcele. Tako dobljeno vrednost se ob odmeri pomnoži s faktorjem 2.

6. člen

(1) V primeru legalizacije obstoječega objekta se komunalni prispevek zanj obračuna na enak način, kot je prikazan v prejšnjem členu.

(2) V primeru nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, pri kateri se povečuje neto tlorisna površina objekta, gradnje na obstoječi gradbeni parceli in gradnje nadomestnega objekta, če se opremljenost s komunalno opremo ne spreminja, se za izračun komunalnega prispevka upošteva le neto tlorisna površina objekta. V tem primeru se ne uporabljajo določbe tega odloka glede preračuna stroškov opremljanja na parcelo, ampak se upošteva zgolj del, vezan na neto tlorisno površino objekta oziroma faktor dejavnosti.

(3) V primeru iz drugega odstavka tega člena se neto tlorisna površina objekta izračuna kot razlika med neto tlorisno površino novega objekta in neto tlorisno površino obstoječega objekta. Če je vrednost pozitivna, se zanjo komunalni prispevek obračuna. V nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna. Odmera komunalnega prispevka v takem primeru se izvede po naslednji formuli:

$$KP_i = (A_{tN} - A_{tO}) \cdot C_{ti} \cdot D_{ti} \cdot K$$

pri čemer je:

KP_i	... komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme
A_{tO}	... neto tlorisna površina obstoječega objekta (m ²)
A_{tN}	... neto tlorisna površina novega objekta (m ²)
K	... faktor dejavnosti
D_{ti}	... delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
C_{ti}	... stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju.

(4) V primeru nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, pri kateri se ne povečuje neto tlorisna površina objekta, gradnje na obstoječi gradbeni parceli in gradnje nadomestnega objekta, če se opremljenost s komunalno opremo spreminja, se za izračun komunalnega prispevka:

– za komunalno opremo, ki se ne spreminja, upošteva le neto tlorisna površina objekta,
– za komunalno opremo, na katero se objekt na novo priključuje, upošteva tako površina parcele, kot neto tlorisna površina objekta.

(5) V primeru četrtega odstavka tega člena se uporabljajo določbe tega odloka glede preračuna stroškov opremljanja na parcelo in neto tlorisno površino objekta zgolj za komunalno opremo na katero se objekt na novo priključuje, za ostale vrste komunalne opreme, na katere se je objekt priključeval že v preteklosti pa se upošteva zgolj del, vezan na neto tlorisno površino objekta oziroma faktor dejavnosti. Če je vrednost pozitivna, se zanjo komunalni prispevek obračuna. V nasprotnem se komunalni prispevek ne obračuna. Odmera komunalnega prispevka v takem primeru se izvede po naslednjem postopku:

a) Izračun komunalnega prispevka za komunalno opremo, na katero se je objekt priključeval že v preteklosti po naslednji formuli:

$$KP_{iO} = (A_{tN} - A_{tO}) \cdot C_{ti} \cdot D_{ti} \cdot K$$

pri čemer je:

KP_{iO}	... komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme, na katero se je objekt priključeval že v preteklosti
A_{tO}	... neto tlorisna površina obstoječega objekta (m ²)
A_{tN}	... neto tlorisna površina novega objekta (m ²)
K	... faktor dejavnosti
D_{ti}	... delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
C_{ti}	... stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju

b) Izračun komunalnega prispevka za komunalno opremo, na katero se objekt priključuje na novo po naslednji formuli:

$$KP_{iN} = ((A_p \cdot C_{pi} \cdot D_{pi}) + (K \cdot A_t \cdot C_{ti} \cdot D_{ti}))$$

pri čemer je:

KP_{iN}	... komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme, na katero se objekt priključuje na novo
A_p	... površina parcele (m ²)
A_t	... neto tlorisna površina objekta (m ²)

K	... faktor dejavnosti
D_{pi}	... delež površine parcele pri izračunu komunalnega prispevka
D_{ti}	... delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
C_{pi}	... indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno komunalno opremo na obračunskem območju
C_{ti}	... indeksirani stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju.

(6) V primeru spremembe namembnosti oziroma vrste obstoječega objekta, kateremu se neto tlorisna površina ne spreminja, se komunalni prispevek odmeri od spremembe faktorja dejavnosti. Odmera komunalnega prispevka v takem primeru se izvede po naslednji formuli:

$$KP_i = (K_N - K_O) \cdot C_{ti} \cdot D_{ti} \cdot A_t$$

pri čemer je:

KP_i	... komunalni prispevek za določeno vrsto komunalne opreme
A_t	... neto tlorisna površina stavbe (m ²)
K_N	... faktor dejavnosti novega objekta
K_O	... faktor dejavnosti obstoječega objekta
D_{ti}	... delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
C_{ti}	... stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju

(7) V primeru, da zavezanec obstoječemu objektu spreminja tako neto tlorisno površino objekta, kot namembnost, se komunalni prispevek odmeri v dveh fazah. V prvi fazi se odmeri komunalni prispevek za spremembo neto tlorisne površine objekta, pri čemer se za novi del objekta pri izračunu upošteva predvidena namembnost tega dela objekta. V drugi fazi se odmeri komunalni prispevek za spremembo namembnosti obstoječega objekta. Komunalni prispevek se odmeri za neto tlorisno površino obstoječega objekta ali njegovega dela, kateremu se namembnost spreminja.

(8) Določila tega odloka se uporabljajo za izračun komunalnega prispevka na celotnem območju občine. Na posameznih delih občine, kjer bodo sprejeti posebni odloki o programu opremljanja stavbnih zemljišč, se na podlagi tega odloka izračunajo stroški za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo. Posebne programe se sprejme za območja, ki bodo urejena s podrobnimi izvedbenimi prostorskimi akti.

(9) Na območjih, ki se s komunalno opremo na novo urejajo, se komunalni prispevek zavezancem odmeri na podlagi za to območje sprejetega programa opremljanja stavbnih zemljišč, ki prikaže in obračuna predvidene stroške gradnje nove komunalne opreme na tem območju. Stroški za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo na tem območju se obračunajo na podlagi tega odloka po naslednji formuli:

$$C_{piS} = C_{piO} \cdot 1 + C_{piN} \quad \text{oziroma} \quad C_{tiS} = C_{tiO} \cdot 1 + C_{tiN}$$

pri čemer je:

C_{piS}	... skupni stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno komunalno opremo na obračunskem območju, na katerem se na novo ureja komunalna oprema
C_{tiS}	... skupni stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju, na katerem se na novo ureja komunalna oprema
C_{piN}	... stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno novo komunalno opremo na obračunskem območju (območje, ki se opremlja z novo komunalno opremo)

- C_{tiN} ... stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju (območje, ki se opremlja z novo komunalno opremo)
- C_{piO} ... obstoječi stroški opremljanja kvadratnega metra parcele z določeno komunalno opremo na obračunskem območju, določeni s tem odlokom
- C_{tiO} ... obstoječi stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z določeno komunalno opremo na obračunskem območju, določeni s tem odlokom.

7. člen

(1) Skupni obračunski stroški obstoječe in predvidene komunalne opreme znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Obračunsko območje	Vrednost [€]
Ceste	OBO_C_1	22.270.790,18
Kanalizacijski sistem 1	OBO_K_1	676.499,36
Kanalizacijski sistem 2	OBO_K_2	301.882,16
Kanalizacijski sistem 3	OBO_K_3	302.976,48
Kanalizacijski sistem 4	OBO_K_4	241.810,50
Kanalizacijski sistem 5	OBO_K_5	295.683,47
Vodovod	OBO_V_1	11.243.319,87
Toplovod Slovenske Konjice	OBO_T_1	447.568,01
Prostori za ravnanje z odpadki	OBO_PRO_1	1.630.686,83
Javne površine in parkirišča	OBO_JP_1	1.795.940,01

(2) Obračunski stroški preračunani na mersko enoto kvadratnega metra parcele za določeno komunalno opremo na posameznem obračunskem območju so:

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Površine parcel [m ²]	Vrednost [EUR]	Cena ne enoto [EUR/m ²]
Ceste	OBO_C_1	8.599.395,38	22.270.790,18	2,590
Kanalizacijski sistem 1	OBO_K_1	2.444.435,40	676.499,36	0,277
Kanalizacijski sistem 2	OBO_K_2	392.088,10	301.882,16	0,770
Kanalizacijski sistem 3	OBO_K_3	382.091,15	302.976,48	0,793
Kanalizacijski sistem 4	OBO_K_4	319.952,53	241.810,50	0,756
Kanalizacijski sistem 5	OBO_K_5	467.550,24	295.683,47	0,632
Vodovod	OBO_V_1	7.018.067,48	11.243.319,87	1,602
Toplovod Slovenske Konjice	OBO_T_1	384.782,33	447.568,01	1,163
Prostori za ravnanje z odpadki	OBO_PRO_1	8.599.395,38	1.630.686,83	0,190
Javne površine in parkirišča	OBO_JP_1	8.599.395,38	1.795.940,01	0,209

(3) Obračunski stroški preračunani na mersko enoto neto tlorisne površine objekta za določeno komunalno opremo na posameznem obračunskem območju so:

Vrsta opreme	Oznaka obračunskega območja	Neto tlorisne površine objektov [m ²]	Vrednost [EUR]	Cena ne enoto [EUR/m ²]
Ceste	OBO_C_1	1.815.383,52	22.270.790,18	12,268
Kanalizacijski sistem 1	OBO_K_1	827.833,04	676.499,36	0,817
Kanalizacijski sistem 2	OBO_K_2	58.484,26	301.882,16	5,162
Kanalizacijski sistem 3	OBO_K_3	65.526,31	302.976,48	4,624
Kanalizacijski sistem 4	OBO_K_4	50.161,31	241.810,50	4,821
Kanalizacijski sistem 5	OBO_K_5	55.694,07	295.683,47	5,309
Vodovod	OBO_V_1	1.539.758,44	11.243.319,87	7,302
Toplovod Slovenske Konjice	OBO_T_1	95.864,03	447.568,01	4,669
Prostori za ravnanje z odpadki	OBO_PRO_1	1.815.383,52	1.630.686,83	0,898
Javne površine in parkirišča	OBO_JP_1	1.815.383,52	1.795.940,01	0,989

8. člen

Komunalni prispevek, izračunan na način iz 5. člena tega odloka, se revalorizira z indeksom cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«, glede na izhodiščne cene iz tega odloka.

9. člen

Razmerje med deležem površine parcele (D_{pi}) pri izračunu komunalnega prispevka in deležem neto tlorisne površine stavbe (D_{ti}) pri izračunu komunalnega prispevka je $D_{pi}:D_{ti}=0,3:0,7$. Tako je delež površine parcele pri izračunu komunalnega prispevka (D_{pi}) 0,3, delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka (D_{ti}) pa 0,7.

10. člen

(1) Faktor dejavnosti (K) se opredeli glede na razdelitev, ki je navedena v uredbi, ki ureja uvedbo in uporabo enotne klasifikacije vrst objektov in objektov državnega pomena. Faktor dejavnosti po tem odloku je:

Klas. št.	Klasifikacija	Faktor K
11100	Enostanovanjske stavbe	1,0
11210	Dvostanovanjske stavbe	1,1
11221	Tri- in večstanovanjske stavbe	1,1
11300	Stanovanjske stavbe za posebne namene	0,7
121	Gostinske stavbe	1,2
122	Upravne in pisarniške stavbe	1,2
123	Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti	1,2
12303	Bencinski servisi	1,3
124	Stavbe za promet in stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij	1,3
125	Industrijske stavbe in skladišča	0,8
126	Stavbe splošnega družbenega pomena	0,7
12650	Športne dvorane	0,7
127	Druge nestanovanjske stavbe	0,7
12712	Stavbe za rejo živali	0,7
12714	Druge ne stanovanjske kmetijske stavbe	0,7
12721	Stavbe za opravljanje verskih obredov	0,7
24110	Športna igrišča	0,7
24122	Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	0,7

(2) Če klasifikacija objekta ni posebej navedena v zgornji tabeli, se faktor dejavnosti objektu določi glede na skupino iz zgornje tabele v katero, se na podlagi uredbe, ki ureja uvedbo in uporabo enotne klasifikacije vrst objektov in objektov državnega pomena, objekt razvrsti. V primeru, da dejavnosti objekta ni možno določiti na zgoraj opisan način velja, da je faktor dejavnosti po tem odloku 1.

11. člen

(1) V primeru, da se objekt na območju ne more priključiti na določeno vrsto infrastrukture, se komunalni prispevek ne obračuna v celoti, ampak se zmanjša za znesek infrastrukture, ki je na območju ni.

(2) Izjema pri obračunu komunalnega prispevka iz prvega odstavka tega člena velja le za individualno infrastrukturo, ki se nanaša na vodovod in kanalizacijo, ne pa za javno infrastrukturo oziroma infrastrukturo, ki je opredeljena kot grajeno javno dobro in ki se nanaša na ceste, površine za ravnanje z odpadki in javne površine.

III. ODLOČBA O ODMERI KOMUNALNEGA PRISPEVKA

12. člen

(1) Komunalni prispevek odmeri občinska uprava z odločbo:

- na zahtevo zavezanca ali;
- po uradni dolžnosti.

(2) Po uradni dolžnosti lahko komunalni prispevek občinska uprava odmeri v naslednjih primerih:

- komunalni prispevek se odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča s komunalno opremo;
- občina prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, poslano s strani upravne enote v zavezančevem imenu;

– če občina, na podlagi odločbe inšpektorja ali drugače dostopnih evidenc, ugotovi, da je lastnik obstoječega objekta spremenil namembnost objekta ali njegovo neto tlorisno površino in ni sam vložil zahteve za novo odmero komunalnega prispevka.

(3) Rok za izdajo odločbe iz prve alineje prvega odstavka prve in druge alineje drugega odstavka tega člena je 15 dni. O izdani odločbi občina obvesti tudi upravno enoto.

(4) Odmera komunalnega prispevka na podlagi prve alineje drugega odstavka tega člena se izvede v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za zgrajeno novo komunalno opremo.

(5) Odmera komunalnega prispevka na podlagi tretje alineje drugega odstavka tega člena se izvede v roku 6 mesecev potem, ko občina ugotovi, da je lastnik objekta spremenil njegovo namembnost.

(6) Zoper odločbo iz prve alineje tretjega odstavka je dovoljena pritožba v roku 30 dni od dneva vročitve. O pritožbi odloča župan. Rok za odločitev o pritožbi je 30 dni od dneva prejema pritožbe.

(7) Pritožba zoper odločbo inšpektorja o spremembi namembnosti objekta zadrži izvršitev odločbe o višini komunalnega prispevka.

13. člen

(1) Sredstva zbrana po tem odloku, so sredstva proračuna Občine Slovenske Konjice.

(2) Občina Slovenske Konjice lahko sredstva zbrana po tem odloku porablja samo za namen opremljanja stavbnih zemljišč v skladu z načrtom razvojnih programov občinskega proračuna.

14. člen

Komunalni prispevek zavezanec lahko plača v enkratnem znesku, lahko pa se zavezanec z Občino Slovenske Konjice dogovori tudi o plačilu komunalnega prispevka po obrokih. V slednjem primeru z Občino Slovenske Konjice sklene pogodbo, ki natančneje opredeli pogoje obročnega odplačevanja komunalnega prispevka.

15. člen

Pri odmeri komunalnega prispevka občina, na zahtevo zavezanca, upošteva morebitne že plačane prispevke za gradnjo posameznih komunalnih vodov na podlagi predloženih dokazil o plačilu in za tako ugotovljene amortizirane prispevke zniža plačilo odmerjenega komunalnega prispevka.

16. člen

(1) Če se občina in investitor dogovorita, da bo investitor sam, na lastne stroške, delno ali v celoti zgradil komunalno opremo na neopremljenem ali delno opremljenem zemljišču, se ta dogovor sklene s pogodbo o opremljanju. Pogodba o opremljanju se sklene skladno z določili zakona, ki ureja prostorsko načrtovanje.

(2) Šteje se, da je investitor v primeru iz prvega odstavka tega člena, na ta način v naravi plačal komunalni prispevek Občini Slovenske Konjice za izvedbo komunalne opreme, ki jo je zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunal-

nega prispevka, kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo priključil komunalno opremo, katere investitor je.

17. člen

(1) Ob plačilu komunalnega prispevka ima zavezanec pravico od občine zahtevati sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo. Občina mora skleniti pogodbo z zavezancem v roku 30 dni od dneva podane zahteve.

(2) S pogodbo iz prejšnjega odstavka se določi rok za priključitev objekta na komunalno opremo in druga vprašanja v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

18. člen

(1) Za gradnjo in posodobitev gospodarske javne infrastrukture se komunalni prispevek ne plača.

(2) Plačila komunalnega prispevka je v skladu s sprejetim sanacijskim programom oproščen zavezanec za objekt, s katerim bo nadomestil obstoječi objekt, uničen zaradi naravne nesreče. To velja le za objekt z enako neto tlorisno površino in namembnostjo, kot je bil prejšnji.

(3) Komunalni prispevek se ne plača za gradnjo neprofitnih stanovanj in gradnjo posameznih vrst stavb za izobraževanje, znanstveno-raziskovalno delo in zdravstvo v skladu s predpisi o enotni klasifikaciji vrst objektov, katerih investitor je občina ali država oziroma pravna oseba v lasti občine ali države.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

19. člen

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o plačilu sorazmernega deleža stroškov opremljanja stavbnega zemljišča na območju Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 81/97).

(2) V postopkih pridobitve gradbenega dovoljenja, kjer investitor pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve vložil popolno zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja pred dnem uveljavitve tega odloka, se pri odmeri komunalnega prispevka uporabljajo določbe Odloka o plačilu sorazmernega deleža stroškov opremljanja stavbnega zemljišča na območju Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 81/97).

20. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00700-0008/2011-3

Slovenske Konjice, dne 26. januarja 2012

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

446. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Slovenske Konjice

Na podlagi 49. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10), 16. ter 44. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 118/07 – uradno prečiščeno besedilo in 18/10) in v skladu z določili Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 13. redni seji dne 26. 1. 2012 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Slovenske Konjice

1. člen

V Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 73/08 in 1/10 – popravek) se v prvem odstavku 8. člena črta besedilo »5. Medobčinski urad«. V 8. členu se črta drugi odstavek.

2. člen

V 12. členu odloka se v prvem odstavku črtajo osemnajsta, devetnajsta, dvajseta in enaindvajseta alineja, ostale alineje se ustrezno preštevilčijo.

3. člen

(1) V 13. členu se za dvaindvajseto alinejo, ki se glasi »sodelovanje s komisijami, ki jih občinski svet ustanovi za posamezna delovna področja«, dodajo triindvajseta, štiriindvajseta, petindvajseta in šestindvajseta alineja, ki se glasijo:

- »– upravljanje s poslovnimi stavbami in prostori, ki jih občina oddaja v najem,
 - upravljanje s poslovnimi stavbami in prostori v uporabi občinske uprave,
 - načrtovanje stanovanjske politike občine,
 - zadeve v zvezi s socialnimi in neprofitnimi stanovanji.«
- (2) Dosedanja triindvajseta alineja se ustrezno preštevilči.

4. člen

14. člen se črta.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00700-0001/2012

Slovenske Konjice, dne 26. januarja 2012

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

447. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o spremembi prostorskih ureditvenih pogojev za območja gozdov in 1. območja kmetijskih zemljišč v Občini Slovenske Konjice – za območje Škalce (poseg št. 19)

Na podlagi 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07) ter 27. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 31/99, 19/01 in 100/02) je župan Občine Slovenske Konjice sprejel

S K L E P

o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o spremembi prostorskih ureditvenih pogojev za območja gozdov in 1. območja kmetijskih zemljišč v Občini Slovenske Konjice – za območje Škalce (poseg št. 19)

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

Na območju posebnih ureditev z evidenčno št. 19 je bila predvidena površina kot rezervat za gradnja nove vinske kleti. Vinska klet je zgrajena na drugi lokaciji in je možno nameniti to območje drugi vrsti kmetijske dejavnosti.

Razlogi za spremembe in dopolnitve odloka o PUP za območja gozdov in 1. območja kmetijskih zemljišč v Občini Slovenske Konjice – za območje Škalce (območje posebnih ureditev poseg št. 19 – območje nove vinske kleti) so v popravku namembnosti za poseg št. 19 in določitvi druge kmetijske namembnosti – dejavnosti – ter gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu z veljavnim predpisom. Območje je primerno za pridelavo sezonske zelenjave, vrtnin in zelišč s pripadajočimi objekti (rastlinjaki) in napravami za zalivanje (vodni zbiralnik za kapljično zalivanje).

Pravna podlaga za izdelavo sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta je Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, v nadaljevanju: ZPNačrt).

2. Območje prostorskega akta

Območje sprememb in dopolnitev akta se nanaša na parcelo številka 799/1, k.o. Škalce (v PIA pod evidenčno št. 19).

Na osnovi Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Slovenske Konjice za obdobje 1986–2000/dopolnjen v letu 1994 in 1998 (Uradni list RS, št. 23/87, 50/98 in 72/00) in družbenega plana razvoja Občine Slovenske Konjice za srednjeročno obdobje 1986, 1990 dopolnjen v letu 1994, 1999 in 2004 (Uradni list RS, št. 23/87, 50/98, 72/00 in 75/04), je območje opredeljeno kot kmetijsko zemljišče.

Območje se ureja z Odlokom o spremembi prostorskih ureditvenih pogojev za območja gozdov in 1. območja kmetijskih zemljišč v Občini Slovenske Konjice – za območje Škalce (Uradni list RS, št. 28/96 in 9/07).

3. Način pridobitve strokovnih rešitev: strokovne rešitve, ki bodo podlaga za pripravo sprememb in dopolnitev prostorskega akta in se nanašajo na obravnavano območje je priskrbel naročnik.

4. Roki za pripravo spremembe prostorskega akta in njegovih posameznih faz

Sklep o začetku priprave spremembe prostorskega akta	februar 2012
Objava sklepa v uradnem glasilu in na svetovnem spletu, MOP	februar 2012
Obvestilo MOP, Direktorat za okolje o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje	30 dni
Priprava osnutka spremembe prostorskega akta	7 dni
Pridobivanje smernic	30 dni
Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi osnutka	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnava	30 dni
Priprava stališča do pripomb in predlogov	7 dni po zaključku javne razgrnitve
Pridobivanje mnenj	30 dni
Priprava usklajenega predloga	7 dni
Sprejemanje odloka na občinskem svetu	maj, junij 2012
Objava v Uradnem listu	junij 2012

5. Nosilci urejanja prostora

Nosilci urejanja, ki jih je potrebno vključiti v postopek pridobivanja smernic in mnenj, so:

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano RS, Dunajska 22, 1000 Ljubljana;

RS Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Krekova 17, 2000 Maribor;

RS Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana;

JKP Slov. Konjice d.o.o., Celjska c. 3, 3210 Slovenske Konjice;

Občina Slov. Konjice, Stari trg 29, 3210 Slovenske Konjice.

6. Financiranje prostorskega akta

Prostorski akt financira naročnik.

7. Objava sklepa priprave

Sklep priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, veljati začne naslednji dan po objavi.

Št. 3500-0002/2012

Slovenske Konjice, dne 1. februarja 2012

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

SVETI JURIJ OB ŠČAVNICI**448. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 92/05, 93/05, 111/05, 120/06 in 126/07) in 15. člena Statuta Občine Sveti Jurij ob Ščavnici (Uradni list RS, št. 29/00, 77/02) je Občinski svet Občine Sveti Jurij ob Ščavnici na 12. redni seji dne 1. 2. 2012 sprejel

S K L E P**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena****1. člen**

S tem sklepom pridobijo naslednja zemljišča:

parc. št.	vrsta rabe	površina	šifra k.o.	katastrska občina
848/1	pot	2122 m ²	222	Jamna
845/3	pot	1149 m ²	222	Jamna

status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Sveti Jurij ob Ščavnici.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-0001/2012

Sveti Jurij ob Ščavnici, dne 1. februarja 2012

Župan
Občine Sveti Jurij ob Ščavnici
Anton Slana l.r.

449. Sklep o določitvi ekonomske cene programov predšolske vzgoje in plačila staršev v vrtcu Sonček

Na podlagi 30., 31. in 32. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – UPB in 25/85), 3. in 7. člena Pravilnika o plačilih staršev za programe v vrtcih (Uradni list RS, št. 129/06 – UPB in 79/08), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05 in 120/05) in 15. člena Statuta Občine Sv. Jurij ob Ščavnici (Uradni list RS, št. 29/00) je Občinski svet Občine Sv. Jurij ob Ščavnici na 12. redni seji dne 1. 2. 2012 sprejel

S K L E P**o določitvi ekonomske cene programov predšolske vzgoje in plačila staršev v vrtcu Sonček****1. člen**

V Vrtcu Sonček se določijo ekonomske cene v naslednji višini:

– Prva starostna skupina – jaslični oddelek (1–3 let)	434,38 EUR
– Druga starostna skupina (3–6 let), celodnevni program	305,18 EUR
– Druga starostna skupina (3–6 let), poldnevni program	244,14 EUR.

2. člen

Mesečni strošek živil za prehrano zanaša 21,68 EUR na otroka oziroma 0,9855 EUR na dan. Dnevna odbitna postavka je 1 EUR na dan.

3. člen

Za manjkajoče otroke do zakonsko določenega normativa v posameznem oddelku vrtca, se cena programa zniža za stroške živil. Tako znižana cena je podlaga za plačilo cene, ki jo krije lokalna skupnost zavezanka.

4. člen

Sredstva za delo specialnega pedagoga v vrtcu »Sonček« za otroke s posebnimi potrebami, se zagotavljajo v skladu z odločbo Ministrstva za šolstvo in šport, izven ekonomske cene.

5. člen

Za dnevne odsotnosti nad 3 dni, ne glede na vzrok odsotnosti, se staršem od plačila odšteje dnevna odbitna vrednost za živila, za toliko dni, kolikor je bil otrok odsoten. Starši morajo odsotnost otroka nad 3 dni sporočiti v vrtcu. Dnevna postavka odsotnosti za en in dva dni se ne bosta odštevala od plačila.

6. člen

Starši otrok, za katere je Občina Sv. Jurij ob Ščavnici po veljavni zakonodaji dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko v polletnih mesecih uveljavljajo rezervacijo. Rezervacijo lahko uveljavljajo za neprekinjeno odsotnost otroka najmanj 30 dni in so jo dolžni vrtcu pisno sporočiti najkasneje en teden pred prvim dnevom odsotnosti otroka iz vrtca. Starši plačajo rezervacijo v višini 30 % zneska, določenega z odločbo o višini plačila staršev.

Če otroka starši začasno izpišejo iz vrtca, pri ponovnem vpisu ni mogoče jamčiti prostega mesta v vrtcu oziroma je otrok razvrščen v odvisnosti od razpoložljivih kapacitet, pri čemer imajo prednost pri vpisu otroci, ki jih starši vpisujejo prvič.

7. člen

Starši lahko uveljavljajo rezervacijo tudi v primeru, ko gre za neprekinjeno odsotnost otroka nad 30 dni zaradi bolezni, vendar le na podlagi zdravniškega potrdila.

To določilo velja samo za starše, ki imajo skupaj z otrokom stalno prebivališče v Občini Sv. Jurij ob Ščavnici, za druge pa samo v pisnem soglasju z občino, plačnico razlike med ceno programa in plačilom staršev.

8. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 2. 2012 naprej.

Št. 602-0001/2012

Sveti Jurij ob Ščavnici, dne 1. februarja 2012

Župan
Občine Sveti Jurij ob Ščavnici
Anton Slana l.r.

ŠKOFJA LOKA**450. Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Vešter**

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C) in 28. člena Statuta Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 33/10) je župan Občine Škofja Loka dne 27. 1. 2012 sprejel

S K L E P**o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Vešter****1. člen**

Ocena stanja in razlogi za pripravo podrobnega načrta

Območje se nahaja v zahodnem delu mesta Škofja Loka in je trenutno nepozidan prostor, ki je v veljavnem prostorskem planu Občine Škofja Loka opredeljen kot območja stanovanj – stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi. Območja za stanovanja in kmetije so namenjena bivanju, kmetijam in spremljajočim dejavnostim javne infrastrukture, storitvenim dejavnostim in trgovini. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: podrobni načrt).

Pobudo za izdelavo podrobnega načrta za stanovanjsko območje Vešter so podali lastniki zemljišč:

- Andrej Kušar, Vešter 10, Škofja Loka,
- Janez Pintar, Vešter 16, Škofja Loka,
- Janez in Marija Podobnik, Vešter 17a, Škofja Loka,
- Ivana Pintar, Vešter 16a, Škofja Loka,
- Danica Debeljak, Podlubnik 255a, Škofja Loka.

Izdelovalec načrta je podjetje Savaprojekt, družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.o.o., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško.

Podrobni načrt obsega gradnjo stanovanjskega naselja – prostostoječe individualne gradnje v kombinaciji z dvojčki, gradnjo prometne, energetske, komunalne in telekomunikacijske gospodarske javne infrastrukture za potrebe območja.

2. člen**Pravna podlaga**

Pravno podlago za pripravo in sprejem podrobnega načrta predstavlja Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Škofja Loka za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega plana Občine Škofja Loka za obdobje od leta 1986 do leta 1990 (Uradni list RS, št. 103/04, popr. 103/05 in 17/06, 64/07 Odl. US: U-I-116/05-21, popr. 28/10), v katerem je za to območje predvidena izdelava podrobnega načrta. Po namenski rabi je zemljišče opredeljeno kot območja stanovanj.

Pri pripravi podrobnega načrta je potrebno upoštevati naslednja vsebinska izhodišča:

Izhodišča glede urbanistične ureditve:

Predvidena gostota prebivalcev do 60 preb/ha oziroma do 20 stanovanj na hektar. Prostostoječa individualna gradnja, lahko v kombinaciji z dvojčki in vrstnimi hišami – do največ 4 hiše v nizu. Višinski gabarit do (K)+P+1+1M. Tlorisni gabarit prostostoječih objektov in dvojčkov minimalno 1:1,4. Daljša stranica vzporedno s potekom plastnic. Sleme vzporedno z daljšo stranico. Naklon strešin od 40 do 45 stopinj, dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov, nadstreškov za avto pred vhodom ... Kritina objektov naj bo rdeče barve. Ob potoku urediti javne površine, otroško igrišče, sprehajalno pot v navezavi na obstoječo pot, ki vodi proti kmetijskim površinam.

Posebno pozornost je potrebno posvetiti problemu osončenosti in orientaciji objektov. Preveri se število načrtovanih objektov glede na strm teren in pričakovane zaledne vode.

Izhodišča glede prometne ureditve:

Preveri se možnost ločene garaže za posamezen objekt.

Urediti je potrebno prometno povezavo do državne ceste glede na predvidene prometne obremenitve.

Širina ceste naj bo najmanj 4,5 m (in bankina) oziroma 5 m (če je robnik), na delu ob državni cesti do novih stanovanjskih blokov se predvidi tudi pločnik. Predvideti je potrebno javno razsvetljavo.

Izhodišča glede komunalne ureditve:

Na območju podrobnega načrta velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za posodobitev primarnega vodovoda Škofja Loka (Uradni list RS, št. 109/08). Preko območja poteka trasa tlačnega vodovoda – koridor je treba varovati in

upoštevati. Območje podrobnega načrta naj bi se s pitno vodo oskrbovalo iz bodočega vodohrana Trnje (ki je predmet OPPN posodobitve javnega vodovoda). Navezava na bodočo sekundarno infrastrukturo pa je predmet obravnavanega OPPN Vešter. Zagotoviti je treba požarno vodo (hidrantno omrežje).

Odvajanje komunalne (fekalne) odpadne vode je predmet obravnavanega OPPN Vešter pod pogoji smernic izvajalca javne službe. Odvajanje meteornih voda se izvede pod pogoji smernic izvajalca javne službe.

Zagotoviti je treba zemljišče (površino) za ureditev zbiralnic ločenih frakcij odpadkov na območju OPPN Vešter in dostop do javnih cest.

Podrobni načrt se pripravi v skladu z določili veljavnega Zakona o prostorskem načrtovanju in Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta ter v skladu z določili veljavnega Zakona o varstvu okolja in njegovimi podzakonskimi predpisi.

3. člen**Območje podrobnega načrta**

Ureditveno območje podrobnega načrta zajema območje planskih celot VES-SK 02 in TRN-SK 04.

Zajema območja naslednjih parcelnih števil: 997/4(del), del 999/2, 999/7(del), 999/10, 999/11, 1155/3, 1155/4, 1155/5, del 1158/1, 1158/2, 1165, 1166, 1168/1, 1172/2, 1173/2, 1175/1, del 1697, del 1698/1, 1698/3, del 1698/4; vse parcele k.o. Stara Loka.

Površina ureditvenega območja znaša približno 1,83 ha.

4. člen**Način pridobitve strokovnih rešitev**

Izdelajo se variantne urbanistične rešitve na podlagi morfološke in drugih analiz v prostoru (urbanistična zasnova mora povzemati obstoječe poselitvene vzorce), ki naj se primerjalno vrednotijo z urbanističnega, funkcionalnega in ekonomskega vidika.

Načrtovalec izdela strokovne rešitve na podlagi prikaza stanja prostora, veljavnega prostorskega plana občine, strokovnih podlag, investicijskih namer investitorjev in izhodišč občine ter smernic nosilcev urejanja prostora.

Strokovne rešitve prostorske ureditve izdela načrtovalec, ki mora izpolnjevati pogoje, ki so določeni v členih od 156 do 160 veljavnega Zakona o urejanju prostora.

5. člen**Strokovne podlage**

V postopku priprave podrobnega načrta se upoštevajo strokovne podlage, ki so bile pripravljene za izdelavo strateških in drugih izvedbenih prostorskih aktov Občine Škofja Loka.

Izdelajo se naslednje strokovne podlage:

Investitor izdela tržno raziskavo in z njo med drugim definira konkurenčne prednosti te lokacije.

Izdelava se študija tipologij objektov s primerjalnim vrednotenjem različnih pozicij na posameznem zemljišču v naklonu in utemelji najustreznejšo tipologijo objektov. Vse tipologije naj upoštevajo energetske učinkovite gradnje.

Izdelava se geološko-hidrološko poročilo, hidrološko študijo, idejno zasnovo ureditve hudourniškega Veštrskega potoka.

Opravijo se predhodne arheološke raziskave.

Sestavni del podrobnega načrta je program opremljanja, ki se sprejema sočasno s pripravo podrobnega načrta.

Če se tekom priprave ugotovi, da je potrebno izdelati dodatne strokovne podlage, se pripravijo med postopkom in jih pridobi pobudnik.

6. člen**Roki za pripravo podrobnega načrta in njegovih posameznih faz**

Roki za pripravo podrobnega načrta:

- izdelava osnutka podrobnega načrta v 30 dneh po objavi sklepa župana o začetku priprave načrta;
- v 7 dneh po potrditvi osnutka s strani občine le-ta pošlje poziv nosilcem urejanja prostora, da v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice k osnutku podrobnega načrta;

– izdelava dopolnjenega osnutka oziroma variantnih strokovnih rešitev v 45 dneh po preteku roka za pridobitev smernic;
– javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka podrobnega načrta, ki traja 30 dni, v roku 45 dni po potrditvi dopolnjenega osnutka s strani občine;

– priprava in sprejem stališč do pripomb in predlogov javnosti z javne razgrnitve in obravnave v 30 dneh po končani razgrnitvi in priprava predloga podrobnega načrta na podlagi stališč v 14 dneh po njihovi potrditvi;

– v 7 dneh po potrditvi predloga podrobnega načrta s strani občine le-ta pošlje poziv nosilcem urejanja prostora, da v 30 dneh predložijo mnenje;

– priprava usklajenega predloga v 14 dneh po preteku roka za pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora;

– obravnava in sprejem usklajenega predloga na seji občinskega sveta v roku 45 dni po potrditvi le-tega s strani občine;
– objava v Uradnem listu Republike Slovenije po sprejemu na seji občinskega sveta.

Navedeni roki ne upoštevajo postopka celovite presoje vplivov na okolje; v primeru, da je postopek potrebno izvesti, se roki ustrezno podaljšajo.

Navedeni roki ne upoštevajo izdelave strokovnih podlag, roki se ustrezno podaljšajo zaradi njihove izdelave.

7. člen

Državni in lokalni nosilci urejanja prostora

Nosilci urejanja prostora, ki predložijo smernice in mnenja za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti, so:

1. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Ljubljana;

2. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Oddelek območja zgornje Save;

3. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje – postopek CPVO;

4. Ministrstvo za kulturo;

5. Ministrstvo za promet, Direktorat za ceste;

6. Elektro Slovenija;

7. Elektro Gorenjska, PE Kranj;

8. Telekom Slovenije, PE Kranj;

9. Loška komunala (vodovod, kanalizacija, plinovod, odpadki);

10. Občina Škofja Loka;

11. Krajevna skupnost Stara Loka - Podlubnik;

12. drugi nosilci urejanja prostora, kolikor bi se v postopku priprave podrobnega načrta izkazalo, da so njihove smernice potrebne.

Če nosilci urejanja prostora v roku 30 dni od prejema poziva ne dajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi. Če nosilci mnenja ne preložijo v roku, občina lahko nadaljuje s pripravo podrobnega načrta.

8. člen

Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave podrobnega načrta

Finančna sredstva za pripravo strokovnih podlag, geodetskega načrta in prostorskega načrta zagotovi pobudnik.

Varovanje pred hudourniškiimi vodami je breme pobudnika.

9. člen

Končne določbe

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi. Objavi se tudi na spletni strani Občine Škofja Loka.

Št. 3505-0003/2008

Škofja Loka, dne 27. januarja 2012

Župan
Občine Škofja Loka
mag. Miha Ješe l.r.

ŽALEC

451. Odlok o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije

Na podlagi 11. člena Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (ZSRR-2) (Uradni list RS, št. 20/11) je Občinski svet Občine Žalec na 11. seji dne 26. januarja 2012 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se v skladu z zakonom določi seznam sodelujočih občin in sestavo ter način imenovanja ali volitev članov, naloge, organizacijo dela, predstavljanje in zastopanje ter zagotavljanje pogojev za delo Razvojnega sveta Savinjske regije (v nadaljevanju: Svet), katerega ustanoviteljice so občine.

II. USTANOVITEV SVETA

2. člen

(1) Svet ustanovijo naslednje občine (31):

– MESTNA OBČINA CELJE

– MESTNA OBČINA VELENJE

– OBČINA BRASLOVČE

– OBČINA DOBJE

– OBČINA DOBRNA

– OBČINA GORNJI GRAD

– OBČINA KOZJE

– OBČINA LAŠKO

– OBČINA LJUBNO

– OBČINA LUČE

– OBČINA MOZIRJE

– OBČINA NAZARJE

– OBČINA PODČETRTEK

– OBČINA POLZELA

– OBČINA PREBOLD

– OBČINA REČICA OB SAVINJI

– OBČINA ROGAŠKA SLATINA

– OBČINA ROGATEC

– OBČINA SLOVENSKE KONJICE

– OBČINA SOLČAVA

– OBČINA ŠENTJUR

– OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH

– OBČINA ŠMARTNO OB PAKI

– OBČINA ŠOŠTANJ

– OBČINA ŠTORE

– OBČINA TABOR

– OBČINA VITANJE

– OBČINA VOJNIK

– OBČINA VRANSKO

– OBČINA ZREČE

– OBČINA ŽALEC.

(2) Svet je ustanovljen, ko akt o ustanovitvi sprejme dve tretjini občinskih/mestnih svetov občin z najmanj dve tretjinsko večino prebivalstva regije.

III. SESTAVA SVETA

3. člen

(1) Svet sestavljajo:

– voljeni funkcionarji v občini (člani občinskega/mestnega sveta in župani/županja),

– predstavniki gospodarstva, vključeni v organe zbornice, ki imajo sedež v regiji,

– predstavniki nevladnih organizacij, ki imajo sedež v regiji (v nadaljevanju: NVO),

– predstavniki območnih razvojnih partnerstev s sedežem v regiji (v nadaljevanju: ORP).

(2) Število članov Sveta iz prve alineje prejšnjega odstavka šteje 12 članov, iz druge alineje prejšnjega odstavka šteje 12 članov, iz tretje alineje prejšnjega odstavka šteje 6 članov ter iz četrte alineje prejšnjega odstavka šteje še dodatno število članov ORP skladno z 20. členom tega odloka.

(3) Člani sveta se volijo za štiri leta.

(4) Število predstavnikov občin v svetu mora biti enako številu predstavnikov gospodarstva.

(5) Število predstavnikov nevladnih organizacij je enako polovici števila predstavnikov občin.

4. člen

(1) Svet ima predsednika, ki ga izmed sebe izvolijo člani Sveta.

(2) Svet ima podpredsednike, ki predstavljajo ORP oziroma subregije. Podpredsednik ne more biti predlagan iz tiste ORP oziroma subregije, iz katere je izvoljen predsednik.

5. člen

(1) Sedež Sveta je: RASR, Razvojnica Savinjske regije d.o.o., Ulica XIV. divizije 12, 3000, Celje (v nadaljevanju: RASR).

(2) Strokovna in administrativna opravila za svet izvaja RASR.

IV. VOLITVE ČLANOV SVETA

6. člen

Predstavniki občin na območju upravne enote se volijo izmed voljenih občinskih funkcionarjev. Oblikovanje kandidatnih list in postopek izvolitve ureja poslovnik občinskega sveta. Z območja upravne enote mora biti izvoljen najmanj en predstavnik.

7. člen

(1) Predstavniki gospodarstva se volijo na podlagi kandidatnih list, ki jih v skladu s predpisi zbornic pripravijo:

- obe regijski gospodarski zbornici,
- 8 območnih obrtno podjetniških zbornic v regiji,
- območna kmetijsko gozdarska zbornica z 8 izpostavami v regiji.

(2) Zbornice izvolijo toliko kandidatov, kolikor jih je določeno v 3. členu tega odloka.

8. člen

(1) Predstavniki NVO, ki imajo sedež v regiji, se volijo na podlagi kandidatnih list, ki jih predlaga regionalno stičišče nevladnih organizacij za Savinjsko regijo v skladu s predpisi NVO.

(2) NVO izvolijo toliko kandidatov, kolikor jih je določeno v 3. členu tega odloka.

9. člen

(1) Občine, organi zbornic gospodarstva in NVO-ji pošljejo RASR listo izvoljenih kandidatov v roku 7 dni od izvolitve. Lista kandidatov vsebuje:

- naziv regije, za katero je oblikovana lista kandidatov,
- osebne podatke kandidatov po abecednem vrstnem redu: ime in priimek, datum rojstva, poklic in delo, ki ga opravlja,
- naslov stalnega prebivališča,
- podatke o predlagatelju kandidature.

(2) RASR v roku 7 dni od prejema zadnje liste kandidatov oblikuje skupno listo kandidatov za volitve v Svet. Lista kandidatov se določi tako, da so ločeno prikazani kandidati iz občin, gospodarstva in NVO. Lista kandidatov mora vsebovati vse podatke iz prejšnjega odstavka.

10. člen

(1) RASR določi vsebino glasovnice za volitve članov Sveta. Glasovnica vsebuje:

- naziv regije, za katero je oblikovana lista kandidatov,
- zaporedne številke ter imena in priimke kandidatov po seznamu,
- navodilo o načinu glasovanja.

(2) RASR pošlje skupno listo kandidatov in določeno glasovnico vsem občinskim/mestnim svetom v regiji.

(3) Vsak občinski/mestni svet pripravi tolikšno število glasovnic, kolikor je članov občinskega/mestnega sveta ter jih žigosca z žigom občine/mestne občine.

11. člen

(1) Volitve članov sveta izvedejo občinski sveti/mestni v roku 30 dni po prejemu kandidatne liste.

(2) Člani občinskega/mestnega sveta glasujejo v skladu z določbami poslovnika občinskega sveta, ki urejajo tajno glasovanje.

(3) Glasuje se tako, da se obkroži beseda »ZA« ali »PRO-TI«.

12. člen

(1) Občinski/mestni sveti v regiji pošljejo RASR zapisnike o glasovanju v roku 3 dni po izvedenih volitvah. Dokumentarno gradivo v zvezi z volitvami hrani občina/mestna občina.

(2) Izide glasovanja v regiji ugotavlja RASR. Za člane Sveta so izvoljeni tisti kandidati, za katere je glasovala večina občinskih svetov, ki predstavljajo večino prebivalcev in prebivalcev vseh občin na območju upravne enote.

13. člen

Predstavniki ORP-jev v regiji imenujejo po enega predstavnika v skladu s svojimi pravili.

V. KONSTITUIRANJE SVETA

14. člen

(1) Svet je konstituiran na prvi seji, na kateri je navzočih več kot polovica članov Sveta.

(2) Člani Sveta na prvi seji izmed sebe izvolijo predsednika, ki predstavlja in zastopa Svet.

VI. ODBORI SVETA

15. člen

Za pripravo predlogov odločitev v postopku priprave in izvajanja regionalnega razvojnega programa na prioritetnih področjih razvoja v regiji imenuje Svet odbore. Odbore sestavljajo predstavniki regijske razvojne mreže, zunanji strokovnjaki, predstavniki občin, izpostav državnih organov in drugih institucij, ki delujejo v regiji in so pomembne za njen razvoj.

VII. PRISTOJNOSTI IN NALOGE SVETA

16. člen

Svet ima naslednje naloge:

- vodenje in usmerjanje priprave Regionalnega razvojnega programa,
- sprejem Regionalnega razvojnega programa,
- na področju regionalnega razvoja sodeluje z regijami drugih držav,
- sklepanje Dogovorov za razvoj regije,
- sodelovanje v teritorialnem razvojnem dialogu,
- spremljanje izvajanja Regionalnega razvojnega programa in Dogovorov za razvoj regije,
- opravljanje drugih nalog v skladu z zakonom.

VIII. ORGANIZACIJA DELA SVETA

17. člen

(1) Svet podrobneje uredi organizacijo in način svojega dela s poslovníkom.

(2) Delo Sveta je javno. Če je zaradi problematike, ki jo obravnava Svet, seja sveta za javnost zaprta, sporoči predsednik Sveta odločitev Sveta javnosti tako, da poda izjavo ali skliče tiskovno konferenco.

(3) Vsak član Sveta je v javnosti dolžan predstaviti in zastopati odločitev Sveta.

18. člen

(1) Svet sprejema odločitve z večino glasov navzočih članov. Svet veljavno odloča, če je na seji navzočih večina vseh članov sveta in večina članov sveta, predstavnikov občin.

(2) Odločitev sveta o Regionalnem razvojnem programu in Dogovoru o razvoju regije mora naknadno potrditi 60 odstotkov županov občin/mestnih občin z večino prebivalstva regije.

IX. ZAGOTAVLJANJE POGOJEV ZA DELO SVETA

19. člen

Sredstva, ki so potrebna za kritje materialnih stroškov delovanja Sveta zagotovi RASR iz naslova sredstev za opravljanje nalog spodbujanja razvoja iz pogodbenega razmerja z občinami in SVLR.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

20. člen

Za prve volitve Sveta se glede predstavnikov ORP-jev v regiji upošteva število ORP-jev v skladu s 17. členom ZSRR-2, ki so delovali na področju regionalnega razvoja v Savinjski regiji na dan sprejema tega odloka.

21. člen

Mandat članov prvega sveta, ustanovljenega po uveljavitvi tega odloka, traja do prve seje novo izvoljenega občinskega sveta na prvih rednih lokalnih volitvah po uveljavitvi tega odloka.

22. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne, ko ga sprejme 2/3 občinskih/mestnih svetov z najmanj 2/3 večino prebivalstva.

Št. 300-05-0002/2011

Žalec, dne 26. januarja 2012

Župan
Občine Žalec
Janko Kos l.r.

452. Pravilnik o merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v Občini Žalec

Na podlagi 9. in v skladu s 7. členom Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98) ter v skladu z Nacionalnim programom športa v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 24/00) je Občinski svet Občine Žalec na seji dne 26. januarja 2012 prejel

P R A V I L N I K
o merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v Občini Žalec

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(splošne določbe)

Pravilnik o merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v Občini Žalec (v nadaljevanju pravilnik) vsebuje merila za razvrstitev športnih panog v skupine glede na vsebino, merila za razvrstitev športnih panog glede na razširjenost in uspešnost, programe, ki so v javnem interesu in njihov obseg ter višino sofinanciranja izbranih programov, ki so v javnem interesu.

2. člen

(postopek)

Izvajalec letnega programa športa se izbere v skladu s tem pravilnikom in javnim razpisom ter letnim programom športa v Občini Žalec.

II. UPRAVIČENCI IN POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV ZA SOFINANCIRANJE ŠPORTNIH PROGRAMOV

3. člen

(upravičenci in pogoji)

Za sofinanciranje športnih programov iz občinskega proračuna lahko kandidirajo naslednji izvajalci športnih programov:

- športna društva,
- zveze športnih društev,
- zavodi, gospodarske družbe, zasebniki in druge organizacije, ki so na podlagi zakonskih predpisov registrirane za opravljanje dejavnosti na področju športa,
- zavodi s področja vzgoje in izobraževanja.

Športna društva in njihova združenja imajo pod enakimi pogoji prednosti pri izvajanju programov športa v Občini Žalec.

4. člen

(pogoji)

Pravico do sofinanciranja športnih programov imajo nosilci in izvajalci športne dejavnosti iz prejšnjega člena tega pravilnika, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- da imajo sedež v Občini Žalec,
- da so registrirani za opravljanje dejavnosti na športnem področju,
- da imajo zagotovljene materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske pogoje za realizacijo načrtovanih športnih aktivnosti,
- da imajo urejeno članstvo in evidenco o registriranih tekmovalcih (slednje velja za športna društva),
- občini redno dostavljajo programe dejavnosti s področja športa, podatke o članstvu, poročila o realizaciji programov in doseženih rezultatih ter druge zahtevane podatke,
- imajo organizirano športno dejavnost najmanj 30 tednov v letu.

5. člen

(vsebine, razvojne in strokovne naloge)

Merila za sofinanciranje izvajalcev in njihovih programov po tem pravilniku so opredeljena po:

VSEBINAH

- interesna športna vzgoja otrok, mladine in študentov,
- interesna športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi potrebami,

– športna vzgoja otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,

- športna rekreacija,
- kakovostni in vrhunski šport,
- šport invalidov.

RAZVOJNIH IN STROKOVNIH NALOGAH V ŠPORTU

– izobraževanje, usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov,

- znanstveno in razvojno-raziskovalna dejavnost, meritve, analize in svetovanja,

– založniška dejavnost,

– mednarodne, državne, medobčinske, občinske in druge športne prireditve,

- športni objekti,
- informacijski sistem na področju športa,
- zavarovanje odgovornosti strokovnega kadra,
- delovanje društev, zvez in Zavoda za kulturo, šport in turizem Žalec.

Vsebine in naloge, ki se bodo sofinancirale se določijo v letnem programu športa v Občini Žalec.

6. člen

(višina sofinanciranja)

Višina sofinanciranja posameznih vsebin ter strokovnih in razvojnih nalog se opredeli v točkah, v deležih sofinanciranja oziroma kot izhaja iz posameznih določb tega pravilnika.

7. člen

(vrednost točk)

Po sprejetju proračuna Občine Žalec za tekoče leto določi župan ali po poblastilu komisija za šport vrednost točk za posamezne vsebine in naloge iz 5. člena tega pravilnika.

Vrednost točke se določi v sorazmernem deležu glede na skupno število točk in glede na s strani Občinskega sveta Občine Žalec potrjeno višino namenskih sredstev proračuna za izvajanje posameznih vsebin ter razvojnih in strokovnih nalog v športu.

Komisija za šport kot osnovo za točkovanje upošteva merila tega pravilnika. Izvajalec je upravičen pridobiti točke le za programe znotraj vsebin, za katere v razpisu izkaže dejansko nastajanje stroškov ter za razvojne in strokovne naloge za katere ta pravilnik predvideva sofinanciranje.

III. VSEBINE

8. člen

(vsebine)

3.1. INTERESNA ŠPORTNA VZGOJA OTROK, MLADINE IN ŠTUDENTOV, KI SE PROSTOVOLJNO UKVARJAJO S ŠPORTOM ZUNAJ OBVEZNEGA IZOBRAŽEVALNEGA PROGRAMA

3.1.1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok

Predšolsko obdobje obsega čas od otrokovega rojstva do vstopa v šolo.

Predmet sofinanciranja na lokalni ravni so programi:

- Zlati sonček,
- Ciciban planinec,
- Športni programi, ki jih organizirajo društva in drugi izvajalci kot 60-urne programe za skupino, v kateri je največ 20 in najmanj 8 otrok.

Program »Zlati sonček« je program na ravni države, zato se izvajalcu sofinancira razlika, ki jo ne zagotovi država.

Za program »Ciciban planinec« se sofinancira propagandno gradivo, priznanja ter strokovni kader za organizacijo in izvedbo programa.

Iz javnih financ na ravni lokalne skupnosti se sofinancira: propagandno gradivo, strokovni kader in objekt.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 1.

3.1.2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok

Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok je dejavnost otrok, ki so prostovoljno vključeni v športne programe za otroke od vstopa v šolo do zaključka osnovnošolske obveznosti.

Programi, ki jih sofinancira občina so:

- Zlati sonček,
- Krpan,
- Naučimo se plavati,
- Mladi planinec,
- drugi 80-urni programi na skupino, v kateri je največ 20 in najmanj 8 otrok.

Programa »Zlati sonček« in »Krpan« sta programa na ravni države, zato se izvajalcu sofinancira razlika, ki jo ne zagotovi država.

Za program »Naučimo se plavati« se sofinancira strokovni kader in najem objekta za izvedbo 20-urnega tečaja plavanja v 1., 2. ali 3. razredu OŠ na skupino, v kateri je največ 10 in najmanj 5 otrok.

Za program »Mladi planinec« se sofinancira propagandno gradivo, priznanja ter strokovni kader za organizacijo in izvedbo programa.

Sofinancira se propagandno gradivo, strokovni kader in objekt.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 1.

Sofinancira se organizacija, izvedba in udeležba na šolskih športnih tekmovanjih na občinski, medobčinski, področni in državni ravni – TABELA 1ŠŠT.

3.1.3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

V te programe se lahko vključujejo otroci, ki imajo interes, sposobnosti, ustrezne osebnostne značilnosti in visoko motivacijo, da bi lahko postali vrhunski športniki.

Izvajalci teh programov morajo izpolnjevati prostorske, kadrovske in druge zahteve za izpeljavo programov, ki jih določi nacionalna panožna zveza v dogovoru z Ministrstvom za šolstvo in šport ter Olimpijskim komitejem Slovenije. Programi so lahko razdeljeni v tri skupine:

- a) cicibani, cicibanke – 134 do 240-urni programi,
- b) mlajši dečki, mlajše deklice – 224 do 400-urni programi,
- c) starejši dečki, starejše deklice – 448 do 800-urni programi.

Iz javnih financ na lokalni ravni se sofinancira najem objekta, strokovni kader, materialni stroški programa, meritve in spremljanje treniranosti ter nezgodno zavarovanje.

Pri najemu objekta in strokovnem kadru se upošteva naslednja velikost skupin:

INDIVIDUALNI ŠPORTI: najmanj 8 vadečih,

Skupinam, kjer je vadečih 16 in več se prizna dodatnih 50 % točk in kjer je vadečih več kot 24 dodatnih 100 % točk.

KOLEKTIVNI ŠPORTI: najmanj 12 vadečih,

Skupinam, kjer je vadečih 20 in več se prizna dodatnih 50 % točk in kjer je vadečih več kot 26 dodatnih 100 % točk.

Do točk iz postavke najemnin (odprt – zaprt objekt) so upravičeni samo tisti izvajalci, ki so dejanski plačniki najemnin in poteka njihova vadba na področju Občine Žalec.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 2.

3.1.4. Športna vzgoja otrok s posebnimi potrebami

Sofinancira se strokovni kader za izvedbo 80-urnih programov na skupino, v kateri je 10 otrok ter objekt.

Izvajajo se zlasti programi prilagajanja otrok s posebnimi potrebami na vodo, programi iger z žogo in drugi podobni programi.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 1.

3.1.5. Interesna športna vzgoja mladine

Interesna športna vzgoja mladine je dejavnost mladih od 15. do 20. leta, ki se prostovoljno vključujejo v športne 80-urne programe za skupine z največ 20 in najmanj 12 mladimi. Za te programe se sofinancira strokovni kader in objekt.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 1.

3.1.6. Športna vzgoja mladine usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

Programi zajemajo načrtno vzgojo mladih športnikov, ki so usmerjeni v doseganje vrhunskih rezultatov, primerljivih z dosežki vrstnikov v mednarodnem merilu.

Programi, ki jih lahko poimenujemo tudi »panožne športne šole« so razdeljeni v več stopenj; obseg treninga je odvisen od specifične športne zvrsti in je lahko od 616 do 1100 ur. Na ravni lokalne skupnosti se sofinancira strokovni kader in objekt.

Pogoj za organizirano športno šolo je število vadečih v individualnih in kolektivnih športnih panogah, ki mora biti kot je opredeljeno v točki 3.1.3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 2.

3.1.7. Športna vzgoja mladine s posebnimi potrebami

Športna vzgoja mladine s posebnimi potrebami je namenjena ustrezni skrbi za vključevanje le-te v vsakdanje življenje. Na lokalni ravni se sofinancira strokovni kader in objekt za 80-urne programe na skupino z največ 10 in najmanj 5 mladimi.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 1.

3.1.8. Interesna športna dejavnost študentov

Programi na lokalni ravni obsegajo 80-urne programe, za katere se sofinancira strokovni kader in objekt.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 1.

3.2. ŠPORTNA REKREACIJA

Na ravni lokalne skupnosti se sofinancirajo 80-urni programi vadbe za skupino, ki šteje najmanj 20 članov in članic v različnih športnih panogah v obsegu najemnine objekta.

Za socialno in zdravstveno ogrožene ter občane, starejše od 65 let pa se lahko sofinancira tudi strokovni kader.

Višina sredstev za posamezne programe se določi na osnovi točkovanja po TABELI 3.

3.3. KAKOVOSTNI ŠPORT

V kakovosten šport sodijo priprave in športna tekmovanja ekip in odraslih posameznikov, registriranih športnikov in članov nacionalnih panožnih športnih zvez, ki nastopajo v uradnih tekmovalnih sistemih do naslova državnega prvaka.

Na ravni lokalne skupnosti se sofinancira najem objekta za 320 ur programa in dodajo bonusne točke za kategorizirane tekmovalce.

Velikost skupin je opredeljena v točki 3.1.3.

Višina sredstev se določi na osnovi točkovanja po TABELI 2.

3.4. VRHUNSKI ŠPORT

V vrhunski šport sodijo priprave in tekmovanja športnikov, ki imajo status mednarodnega svetovnega in perspektivnega razreda.

Na ravni lokalne skupnosti se sofinancira najem objekta za 320 ur programa in dodajo bonusne točke za kategorizirane tekmovalce.

Velikost skupin je opredeljena v točki 3.1.3.

Višina sredstev se določi na osnovi točkovanja po TABELI 2.

3.5. ŠPORT INVALIDOV

Programi za invalide so namenjeni ohranjanju gibalnih sposobnosti, zdravja, revitalizacije, resocializacije, razvedrilo in tekmovanju invalidov, ki se prostovoljno ukvarjajo s športom.

Na ravni lokalne skupnosti se sofinancirajo stroški strokovnega kadra in objekt za 80-urne programe za skupino z največ 10 in najmanj 5 invalidi.

Višina sredstev se določi na osnovi točkovanja po TABELI 3.

9. člen

(kazalec razširjenosti in uspešnosti)

A – RAZŠIRJENOST športnih panog ali razvrstitev izvajalcev v razrede

Kazalec razširjenosti je opredeljen z razvrstitvijo izvajalcev v

1. razred: – izvajalec mora imeti organizirano športno šolo v vsaj štirih zaporednih starostnih stopnjah,
 - izvajalec mora redno nastopati na uradnih državnih tekmovanjih panožnih nacionalnih zvez z udeleženci športne šole,
 - izvajalec mora nastopati v uradnih tekmovanjih članskih kategorij na državnem nivoju vsaj s štirimi tekmovalci ali člansko ekipo.
2. razred: – izvajalec mora imeti organizirano športno šolo v vsaj treh zaporednih starostnih stopnjah,
 - udeleženci športne šole morajo nastopati na uradnih tekmovanjih panožne zveze vsaj na regijskem nivoju ali državnih polfinalnih tekmovanjih,
 - nastopanje posameznikov – članov ali članske ekipe ni pogoj.
3. razred: – izvajalec mora imeti organizirano športno šolo v vsaj dveh stopnjah, za katere ni obvezno, da so zaporedne,
 - udeleženci športne šole morajo nastopati na rednih uradnih tekmovanjih panožne zveze vsaj na področnem nivoju,
 - nastopanje posameznikov – članov ali članske ekipe ni pogoj.

Pogoj za organizirano športno šolo je število vadečih, ki mora biti kot je opredeljeno v 8. členu tega Pravilnika (3.1.3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport).

Društva, ki imajo svoje panožne zveze in le-te niso članice Olimpijskega komiteja Slovenije ne morejo biti višje kot v 3. razredu.

B – Določitev USPEŠNOSTI izvajalcev športnih programov

Kriteriji, ki določijo najuspešnejše izvajalce športnih programov je število skupno pridobljenih točk za naslednja ocenjevalna področja (zveze so izzete):

Področje	Predmet ocenjevanja	Vrednotenje
ČLANSTVO	Ocenjuje se število članstva s plačano društveno članarino in plačano članarino nacionalni panožni zvezi v preteklem letu. Natančnejši opis je v 10. členu, točka 4.8. – tretji odstavek.	Kot določa Tabela 8
INTERESNA ŠPORTNA VZGOJA OTROK, MLADINE IN ŠTUDENTOV	Ocenjuje se število doseženih ur oziroma točk za izvedbo programov interesne športne vzgoje otrok, mladine in študentov. Natančnejši opis je v 8. členu, točka 3.1. – podtočkah 3.1.1., 3.1.2., 3.1.4., 3.1.5., 3.1.7 in 3.1.8.	Kot določa Tabela 1
KAKOVOSTNI IN VRHUNSKI ŠPORT	Ocenjuje se število pridobljenih točk oziroma ur vadbe od najmlajše stopnje do najstarejše stopnje. Natančnejši opis je v 8. členu, točka 3.1. – podtočkah 3.1.3., 3.1.6. ter v točkah 3.3. in 3.4.	Kot določa Tabela 2 (PROGRAM – STOPNJA)
KATEGORIZACIJA	Ocenjujejo se športniki, ki so v času ocenjevanja programov kategorizirani in uradno imenovani v obvestilih OKS.	Kot določa Tabela 2 (KATEGORIZACIJA)
ORGANIZACIJA PRIREDITEV	Ocenjuje se program vseh prireditev, katere organizira in izvede posamezni izvajalec. Natančnejši opis je v 10. členu, točka 4.4. – podtočkah 4.4.1, 4.4.2 in 4.4.3.	Kot določa Tabela 5
USPEŠNI NASTOPI ŠPORTNIKOV	Ocenjujejo se uspešni nastopi športnikov na državnih tekmovanjih v preteklem letu. Natančnejši opis je v 10. členu, točka 4.4. – zadnji odstavek.	Kot določa Tabela 6 (USPEŠNI NASTOPI)

Na osnovi skupnega števila točk za programe športa komisijska določi športno društvo ali največ pet športnih društev, katerim se nameni dodatni finančni stimulans v višini do 10% od skupno vseh sredstev namenjenih v proračunu za FINANCIRANJE ŠPORTA V DRUŠTVIH, proračunska postavka 18105.

Sredstva se razdelijo proporcionalno glede na doseženo število točk najuspešnejših društev.

IV. RAZVOJNE IN STROKOVNE NALOGE V ŠPORTU

10. člen

(razvojne in strokovne naloge v športu)

4. 1. IZOBRAŽEVANJE, USPOSABLJANJE IN IZPOLNJEVANJE STROKOVNIH KADROV

Na ravni lokalne skupnosti se sofinancira izobraževanje, usposabljanje in spopolnjevanje strokovnih kadrov v športu preko Inštituta za šport pri Fakulteti za šport, Olimpijskega komiteja Slovenije – Združenja športnih zvez, nacionalnih panožnih zvez ali preko ostalih izobraževalnih institucij. Posebej se podpira usposabljanje in spopolnjevanje volonterskih strokovnih kadrov.

Priznajo se verificirani programi izobraževanja, katere je potrdil Strokovni svet za šport pri MŠŠ Slovenije in izjemoma pomembnejša izobraževanja v tujini.

Na ravni lokalne skupnosti se sofinancira kotizacija za programe izobraževanja, usposabljanja in spopolnjevanja strokovnih delavcev v športu.

Izvajalci morajo natančno vpisati vrsto izobraževanja, število dni in poimenski seznam udeležencev.

Višina sredstev se določi na osnovi točkovanja po TABELI 4.

4. 2. ZNANSTVENO IN RAZVOJNO-RAZISKOVALNA DEJAVNOST, MERITVE, ANALIZE IN SVETOVANJA

Namen te dejavnosti je izvajati temeljne, predvsem pa uporabne in razvojne raziskave iz področja športa ter prenašati izsledke v prakso.

Projekte, ki jih sofinancira Ministrstvo za znanost in tehnologijo RS, se lahko sofinancira iz javnih financ lokalne skupnosti in države, če te raziskave zagotavljajo ustrezen prenos znanstvenih spoznanj v prakso, oziroma, če so izbrane raziskave, pri katerih je zagotovljen sorazmerni delež drugih financerjev in prenos znanstvenih izsledkov v prakso.

Iz javnih financ lokalne skupnosti se lahko zagotovi razlika, ki jo za posamezne naloge iz tega področja ne zagotovi država.

4. 3. ZALOŽNIŠKA DEJAVNOST

Lokalna skupnost sofinancira dejavnost izdajanja strokovne literature in drugih periodičnih in občasnih športnih publikacij ter propagandno gradivo na temo športnih dejavnosti do višine 50% stroškov.

4. 4. MEDNARODNE, DRŽAVNE, MEDOBČINSKE, OBČINSKE IN DRUGE ŠPORTNE PRIREDITVE

Lokalna skupnost sofinancira materialne stroške športnih prireditev, ki jih opredeljuje 52. člen Zakona o športu (ZSpo), medobčinske, občinske in ostale prireditve, ki imajo namen pospeševanja motivacije za šport, športno aktivnost in imajo promocijski učinek za šport, turizem in ostalo gospodarstvo.

4. 4. 1. Velike mednarodne športne prireditve, ki jih opredeljuje 52. člen ZSpo se sofinancirajo, če izpolnjujejo naslednje pogoje:

- prireditev je odmevna v širšem prostoru,
- prireditev je navedena v mednarodnem koledarju tekmovanj,

- udeležijo se je uveljavljeni mednarodni športniki,
- se delno ali v celoti odvija v Občini Žalec.

4. 4. 2. Športne prireditve na državnih ravni se sofinancirajo, če izpolnjujejo naslednje pogoje:

– prireditev se delno ali v celoti odvija na območju Občine Žalec,

- prireditev je na programu nacionalne panožne zveze in
- na njej nastopajo športniki Občine Žalec.

4. 4. 3. Medobčinske, občinske in druge športne prireditve se sofinancirajo, če izpolnjujejo naslednje pogoje:

– prireditev se delno ali v celoti odvija na območju Občine Žalec,

- prireditev ima tradicijo oziroma je jubilejna,
- je odmevna pri občanih in dostopna vsem ter
- na njej sodeluje večje število ekip ali posameznikov.

Planinskim društvom se za njihove organizirane pohode priznajo programi, če imajo začetek ali zaključek pohoda na območju Občine Žalec (brez avtobusnega prevoza v eno smer).

Višina sredstev za športne prireditve se določi na osnovi točkovanja po TABELI 5.

4. 4. 4. Sofinanciranje udeležbe športnikov iz Občine Žalec na večjih mednarodnih tekmovanjih (52. člen ZSpo) in sofinanciranje uspešnih nastopov na uradnih državnih tekmovanjih.

Pogoji za dodelitev sredstev športnikom za udeležbo na večjih tekmovanjih so naslednji:

- vsak športnik oziroma ekipa mora oddati prošnjo komisiji za šport vsaj en mesec pred pričetkom tekmovanja,
- prošnja mora biti potrjena s strani nacionalne panožne zveze in kluba,
- vsi športniki, ki dobijo sredstva za mednarodna tekmovanja morajo promovirati občino,
- športniki komisiji po končanem tekmovanju dostavijo uradne rezultate.

Ekipi oziroma posamezniku, ki v kolektivni ali individualni športni panogi tekmuje na tekmovanjih opredeljenih v 52. členu ZSpo se sofinancira udeležba.

Do sofinanciranja so upravičeni tudi vrhunski športniki v individualnih športnih panogah, ki imajo stalno prebivališče v Občini Žalec in so člani klubov izven Občine Žalec – ob upoštevanju korekcijskega faktorja 0,3.

Za uspešne nastope športnikov na uradnih državnih tekmovanjih (uradna državna prvenstva in najvišja državna liga) pridobi točke iz tega naslova v individualnih športih posameznik, v kolektivnih po ekipa, ki je v predhodnem letu (letu razpisa) pridobila naslov državnega prvaka oziroma drugo ali tretje mesto v svoji športni panogi. Pogoj je tudi, da so v kategoriji tekmovali vsaj štiri tekmovalci oziroma štiri ekipe.

Višina sredstev se določi na osnovi točkovanja po TABELI 6.

4. 5. ŠPORTNI OBJEKTI

S sredstvi za gradnjo javnih športnih objektov se sofinancirajo novogradnje, posodabljanje javnih športnih objektov in tekoče vzdrževanje objektov.

Sofinancirajo se manjkajoči in nadomestni športni objekti v Občini Žalec do zadostitve minimalnega standarda športa, kar predstavlja 0,3 m² pokrite vadbene površine in 3 m² nepokrite vadbene površine na občana. Sredstva za manjkajoče športne objekte, ki jih namenja Občina Žalec lahko predstavljajo do 20% vrednosti investicije.

Sofinancira se lahko tudi športna oprema za javne športne objekte v višini do 50% vrednosti investicije in obnova ter posodobitev športnih objektov do višine 20% vrednosti investicije.

Sredstva za financiranje javnih športnih objektov v lasti Občine Žalec se zagotovijo do višine 100% na posebni postavki proračuna Občine Žalec.

Prav tako se na posebnih postavkah zagotovijo sredstva tekočega in investicijskega vzdrževanja za objekta, ki sta bila razglašena kot »Športna objekta občinskega pomena«: Športni center Žalec in smučišče Liboje.

Izvajalcem športa, ki so lastniki športnih objektov in so vpisani v razvid športnih objektov kot tudi tistim, ki so upravljalci se sofinancira tekoče vzdrževanje. Sofinancira pa se tudi vzdrževanje planinskih poti. Pogoj za prijavo je, da so športni objekti neprofitnega značaja (Planinski domovi so profitnega značaja).

Višina sredstev se določi na osnovi točkovanja po TABELI 7.

4. 6. INFORMACIJSKI SISTEM NA PODROČJU ŠPORTA

Informacijski sistem vsebuje podatke s področja organiziranja športa, športnih objektov, financiranja športa in športnih programov ter razvide, ki so določeni z Zakonom o športu. Na ravni lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo programi izdelave informacijskih baz za potrebe lokalne skupnosti in nakup tehnologije.

4. 7. ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI STROKOVNEGA KADRA

Lokalna skupnost sofinancira zavarovanje odgovornosti ob izpolnjevanju naslednjih pogojev:

- za vadbeno skupino se prizna en vaditelj in
- vaditelj mora imeti potrjeno licenco.

4. 8. DELOVANJE DRUŠTEV, ZVEZ IN ZAVODA ZA KULTURO, ŠPORT IN TURIZEM ŽALEC o.e. ŠPORT

Športna društva, kot osnovne športne asociacije, se na lokalni ravni združujejo v športne zveze.

Društva in zveze za svoje delovanje potrebujejo sredstva za kritje osnovnih materialnih stroškov.

Društvo pridobi točke:

- za vsakega člana, ki je poravnal članarino za preteklo leto,
- za vsakega registriranega tekmovalca (po Zakonu o športu).

Društvo mora k razpisni dokumentaciji priložiti:

– Potrjen dokument o plačani društveni članarini, kjer predsednik s podpisom in žigom jamči, da so bile članarine plačane in so del društvenega prihodka. Iz dokumenta mora biti razvidno število članov in višina letne članarine.

– Potrjen dokument o plačani članarini nacionalni panožni zvezi, kjer pooblaščen predstavnik nacionalne panožne zveze s podpisom in žigom jamči, da so bile članarine plačane. Iz dokumenta mora biti razvidno število registriranih članov in višina letne članarine.

Športna zveza pridobi točke za vsako včlanjeno društvo v zvezi.

Športna društva in zveze, ki imajo status društva, ki deluje v javnem interesu imajo pod enakimi pogoji prednost pri pridobitvi točk iz tega naslova.

Sredstva za financiranje zavoda za področje športa, katerega ustanovitelj je Občina Žalec se zagotovijo na osnovi potrjenega programa zavoda na posebni postavki proračuna Občine Žalec.

Višina sredstev se določi na osnovi točkovanja po TABELI 8.

V. NAČIN IN POSTOPEK ZA VREDNOTENJE IN RAZDELITEV SREDSTEV ZA ŠPORTNE PROGRAME

11. člen

(način in postopek razdelitve sredstev)

Predlog letnega programa športa Občine Žalec za posamezno proračunsko leto pripravi za šport pooblaščen inštitucija, sprejme pa občinski svet. V letnem programu športa se določijo:

– športne vsebine in naloge iz 5. člena tega pravilnika, ki se v posameznem proračunskem letu sofinancirajo iz proračuna Občine Žalec,

– delež finančnih sredstev za posamezne športne vsebine in naloge iz 5. člena tega pravilnika.

Delež finančnih sredstev za posamezne športne vsebine in naloge je odvisen od razpoložljivih sredstev v proračunu Občine Žalec.

12. člen

(javni razpis)

Izvajalec javnega razpisa za sofinanciranje športnih programov je Občina Žalec. Na podlagi vsakoletnega javnega razpisa, ki ga objavi župan Občine Žalec, občina pridobi podatke o načrtovanih programih športa v prihodnjem proračunskem obdobju in o potrebnih sredstvih za njihovo izvajanje.

Javni razpis se izvede najkasneje v 30. dneh od sprejetja proračuna Občine Žalec. Razpisni rok ne sme biti krajši kot 30 dni in ne daljši kot 45 dni. Razpisna dokumentacija mora biti pripravljena ločeno za posamezne vsebine in naloge, kot je opredeljeno v 5. členu tega pravilnika. Pripravljena mora biti na način, ki bo omogočil zbiranje vseh potrebnih podatkov za vrednotenje športnih programov in nalog. Izvajalec javnega razpisa objavi razpis najmanj v enem javnem mediju na območju Občine Žalec ter na spletnih straneh Občine Žalec.

Razpisna dokumentacija mora biti na razpolago potencialnim kandidatom od prvega dne razpisa. Izvajalec javnega razpisa lahko razpisno dokumentacijo zaračuna vsem potencialnim kandidatom, vendar največ v višini stroškov fotokopiranja dokumentacije.

Pri razdelitvi razpoložljivih sredstev se upoštevajo le programi izvajalcev, ki so v celoti izpolnili pogoje, določene z razpisno dokumentacijo. Izvajalec razpisa lahko posameznega izvajalca pozove k dopolnitvi vloge, vendar ne kasneje kot 15 dni po roku za oddajo prijave.

13. člen

(komisija za vodenje postopka javnega razpisa sofinanciranja letnega programa za šport)

Komisija za vodenje postopka javnega razpisa sofinanciranja letnega programa za šport Občine Žalec (komisija) je sestavljena iz petih članov. Trije člani so iz vrst športnih delavcev, dva pa izmed strokovnih delavcev uprave ali svetnikov. Župan s sklepom določi celotno sestavo komisije ter njenega predsednika.

Naloge komisije so:

- pregled prispelih prijav na razpis iz predhodnega člena tega pravilnika,
- vrednotenje prijavljenih športnih programov v skladu z določili tega pravilnika,
- priprava poročila županu,
- priprava predlogov ukrepov in sankcij v skladu z določili 15. člena tega pravilnika,

– priprava predlogov, mnenj in pobud za spremembe meril za vrednotenje športnih programov,

– izvedba ostalih nalog, ki jih določi župan.

Administrativne naloge za komisijo opravlja Zavod za kulturo šport in turizem Žalec. Sedež komisije je na sedežu ZKŠT Žalec.

Komisija v skladu z merili iz tega pravilnika in razpisnimi pogoji zbere in obdelava prijavljene programe ter jih ustrezno točkuje. Če so programi nepopolni komisija pozove izvajalce k predložitvi dopolnitve programa. Komisija županu Občine Žalec poda poročilo o vrednotenju posameznih prijavljenih športnih programov. Župan vse kandidate s sklepom obvesti o vrednotenju njihovega športnega programa. V roku 30 dni po izdaji sklepov pa z vsemi izvajalci programov sklene pogodbo o sofinanciranju.

14. člen

(pogodba o sofinanciranju)

Pogodbe med izvajalcem javnega razpisa ter izvajalci športnih programov vsebujejo: podatke obeh skleniteljev pogodbe, vsebina in obseg programa, čas realizacije programa, rok za oddajo rednih mesečnih poročil, rok za oddajo celoletnega poročila, obseg sredstev, ki se zagotovijo iz proračuna Občine Žalec, način nadzora nad porabo sredstev ter druge medsebojne pravice in obveznosti navedene v pogodbi.

Na osnovi podpisanih pogodb se odobrena sredstva za sofinanciranje nakazujejo na transakcijske račune izvajalcev programov, praviloma po dvanajstinah oziroma po predložitvi poročil o izvedbi programa in nastalih stroških.

15. člen

(izvajanje programov)

Izvajalci programov morajo oddati komisiji najkasneje do 31. januarja naslednjega leta letno poročilo o izvedbi programov z dokazili o izpolnitvi prevzetih obveznosti. V primeru, da komisija na osnovi podanega letnega poročila ali izvedenega nadzora ugotovi neizpolnjevanje pogodbenih obveznosti izvajalcev športnih programov, se upravičeno pridobljena sredstva poračunajo v naslednjem proračunskem obdobju. Če izvajalec v naslednjem proračunskem obdobju ne izvaja več programov, ki se sofinancirajo iz občinskega proračuna, jih je dolžan, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi, vrniti v občinski proračun.

Enako kot v prejšnjem odstavku komisija ravna tudi v primeru, če ugotovi, da je izvajalec prejel oziroma so mu odobrena proračunska sredstva za namen znotraj vsebine in naloge, za katero stroški dejansko ne nastajajo. Če izvajalec do roka, navedenega v prejšnjem odstavku ni dostavil celoletnega poročila, se smatra, da programov ni izvajal in je dolžan vsa realizirana proračunska sredstva, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi vrniti v občinski proračun.

V primeru, da izvajalec programa ni porabil vseh odobrenih sredstev zaradi nepošiljanja mesečnih poročil, zmanjšanega obsega dela, prenehanje delovanja in p. se odobrena proračunska sredstva na koncu leta prerazporedijo drugim izvajalcem programov športa v Občini Žalec.

Komisija je v zvezi z določili tega člena dolžna predlagati ustrezne ukrepe. Komisije na osnovi zadržanih, vrnenih oziroma neporabljenih sredstev pripravi predlog za prerazporeditev sredstev županu Občine Žalec, ki s sklepom prerazporedi ta sredstva.

16. člen

(nadzor)

Nadzor nad namensko porabo dodeljenih sredstev opravlja komisija in drugi pristojni organi Občine Žalec.

VI. DOLOČITEV VIŠINE SREDSTEV SOFINANCIRANJA

17. člen

(določitev višine sredstev)

Tabela 1 - INTERESNA ŠPORTNA VZGOJA OTROK, MLADINE IN ŠTUDENTOV

PROGRAM	Velikost Skupine	Št. ur	Zaprti objekt		Odprti objekt		Strokovni kader	
			KF	TOČKE	KF	TOČKE	KF	TOČKE
Ciciban planinec in Mladi planinec	max.20	60	0	0	0	0	0,5	30
60 urni programi	max.20, min.8	60	0,8	48	0,5	30	0,5	30
Naučimo se plavati	max.10, min.5	20	5	100	3	60	1	20
80 urni programi	max.20, min.8	80	0,8	64	0,5	40	0,5	40
Otroci s posebnimi potrebami	max.10, min.5	80	0,8	64	0,5	40	0,8	64
Interesna ŠV mladine in študentov	max.20, min.12	80	0,8	64	0,5	40	0,5	40

KF – korekcijski faktor

Tabela 1 ŠŠT - ŠOLSKA ŠPORTNA TEKMOVANJA

UDELEŽBA	Št. točk	MNOŽIČNOST	Št. točk
Občinska prvenstva	7	Do 5 učencev	1
Medobčinska prvenstva	6	Od 6 do 15 učencev	2
Področno polfinale	5	Od 16 do 25 učencev	3
Področno finale	4	Od 26 do 35 učencev	4
¼ finale DP ali Organizacija DP	3	Od 36 do 45 učencev	5
½ finale DP	2	Nad 46 učencev	6
Finale DP	1		

Točke za množičnost se upoštevajo na:

- DP v uličnem teku
- Posamičnem medobčinskem, področnem in državnem atletskem tekmovanju

Tabela 2 - KAKOVOSTNI IN VRHUNSKI ŠPORT

V točkah

PROGRAM - STOPNJA	Število ur	Strokovni kader			Zaprti objekt	Odprti objekt
		1.razred	2.razred	3.razred		
<i>Korekcijski faktor</i>		1	0,8	0,7	1	0,3
Cicibanke in cicibani	240	240	192	134	240	72
Ml. deklice in ml. dečki	400	400	320	224	400	120
St. deklice in st. dečki	800	800	640	448	800	240
Kadetinje in kadeti	1100	1100	880	616	1100	330
Mladinke in mladinci	1100	1100	880	616	1100	330
Članice in člani	320	0	0	0	320	96
KATEGORIZACIJA	Individualni šport			Kolektivni šport		
Mladinski razred	40			5		
Državni razred	60			10		
Perspektivni razred	80			20		
Mednarodni razred	120			60		
Svetovni razred	160			100		

Tabela 3 – ŠPORTNA REKREACIJA IN ŠPORT INVALIDOV

V točkah

PROGRAM	Zaprti objekt	Odprti objekt	Strokovni kader
<i>Korekcijski faktor</i>	1	0,3	0,5
Športna rekreacija članov in članic	80	24	0
Socialno in zdr.ogroženi in st.od 65 let	80	24	40
Šport invalidov	80	24	40

Tabela 4 - IZOBRAŽEVANJE, USPOSABLJANJE IN IZPOPOLNJEVANJE

NIVO IZOBRAŽEVANJA	Število točk
Potrjevanje licenc - športni sodniki	20
Enodnevno potrjevanje licenc - trenerji, vaditelji, učitelji, pl.vodniki...	40
Dvodnevno izobraževanje – trenerski tečajji...	60
Večdnevno potrjevanje licenc - trenerji, vaditelji, učitelji, planinski vodniki...	60
Tri do petdnevno izobraževanje – trenerski tečajji...	80
Več kot petdnevno izobraževanje – trenerski tečajji...	100

Tabela 5 - MEDNARODNE IN DRUGE ŠPORTNE PRIREDITVE

V točkah

Predvideno št. udeležencev	Min.20	20 - 50	50 - 100	100 - 150	150 - 300	300 - 500	Več kot 500
Nivo športne prireditve							
Občinska športna prireditev	10	20	30	40	50	60	70
Medobčinska športna prireditev	20	30	40	50	60	70	80
Državna športna prireditev	30	50	70	80	90	100	120
Mednarodna športna prireditev	40	80	100	120	140	160	180
Jubilejna prireditev	30	50	70	80	90	100	120

Tabela 6 - UDELEŽBA IN USPEŠNI NASTOPI ŠPORTNIKOV NA TEKMOVANJIH

V točkah

UDELEŽBA - POSAMEZNIKI			
KATEGORIJE	Športniki Občine Žalec		Športniki izven Občine Žalec
<i>Korekcijski faktor</i>	1		0,3
Kadetinje in kadeti	70		21
Mladinke in mladinci	80		24
Članice in člani	100		30
UDELEŽBA - EKIPE			
	Tekmovanje v Sloveniji		Tekmovanje v tujini
Ekipe	500		1000
USPEŠNI NASTOPI			
MESTO	Individualni šport POSAMIČNO	Individualni šport EKIPNO	Kolektivni šport
1. mesto	30	50	300
2.mesto	15	40	200
3.mesto	10	30	100

Tabela 7 – VZDRŽEVANJE OBJEKTOV

V točkah

ŠPORTNI OBJEKT		
Površina v m ²	Vrsta objekta	
	Zaprti objekt	Odpri objekt
1. planinska pot	0	10
Do 30	20	10
31 - 60	40	20
61 - 120	60	30
121 - 200	80	60
201 - 400	100	80
401 - 800	120	100
801 - 1200	140	120
1201 - 1600	160	140
1601 - 3000	200	180
Nad 3000	300	240

Tabela 8 - DELOVANJE DRUŠTEV in ZVEZ

V točkah

ŠD oz. SZ	Število članov	Število registr. članov
ŠPORTNO DRUŠTVO	1	4
ŠPORTNA ZVEZA	40	0

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

18. člen

(prehodne in končne določbe)

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. S sprejetjem tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o merilih za izvajanje letnega programa športa v Občini Žalec (Uradni list RS, št. 93/02, 25/07).

Št. 650-01-0001/2012
Žalec, dne 26. januarja 2012

Župan
Občine Žalec
Janko Kos l.r.

VLADA**453. Sklep o spremembi Sklepa o Kabinetu predsednika Vlade Republike Slovenije**

Na podlagi četrtega odstavka 25. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN in 8/12) je Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P**o spremembi Sklepa o Kabinetu predsednika Vlade Republike Slovenije**

1. člen

V Sklepu o Kabinetu predsednika Vlade Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 111/08) se v 3. členu prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Kabinet ima vodjo kabineta in dva namestnika vodje kabineta.«.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00401-4/2012
Ljubljana, dne 10. februarja 2012
EVA 2012-1511-0001

Vlada Republike Slovenije

Janez Janša l.r.
Predsednik

POPRAVKI**454. Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto B1 – Borovnica**

V Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto B1 – Borovnica (v nadaljevanju: odlok), objavljenem v Uradnem listu RS, št. 105/11 z dne 23. 12. 2011, je bila ugotovljena napaka. Zato na podlagi prvega odstavka 11. člena Zakona o Uradnem listu RS (Uradni list RS, št. 11/05 – UPB, 102/07, 109/09, 38/10 – ZUNK) dajem

P O P R A V E K**Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto B1 – Borovnica (Uradni list RS, št. 8/95)**

Popravi se 2. člen Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto B1 – Borovnica, tako da se glasi:

»Spremeni se točka a) 7., 9., 10. in 12. člena odloka tako, da se glasi:

»a) Vrste posegov v prostor

Dovoljena je zapolnitvena gradnja posamičnih stanovanjskih stavb in pripadajočih objektov na podlagi soglasja k izdelani idejni zasnovi za posamezen poseg. Soglasje k idejni zasnovi izda Občinski svet Občine Borovnica.«.

Št. 900-0013/2011-3/13-1
Borovnica, dne 30. januarja 2012

Župan
Občine Borovnica
Andrej Ocepek l.r.

VSEBINA

DRŽAVNI ZBOR				
416.	Sklep o imenovanju ministrov	877	435.	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Dobrna 892
VLADA			IVANČNA GORICA	
417.	Uredba o določitvi zunanje meje priobalnega zemljišča na nekaterih zemljiških parcelah ob levem bregu Meže v Občini Ravne na Koroškem	878	436.	Odlok o spremembi Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Ivančna Gorica 941
418.	Sklep o razrešitvi častnega generalnega konzula Republike Slovenije v Firencah, v Italijanski republiki	880	437.	Pravilnik o vrednotenju in sofinanciranju javnih kulturnih programov in kulturnih projektov iz proračuna Občine Ivančna Gorica 941
453.	Sklep o spremembi Sklepa o Kabinetu predsednika Vlade Republike Slovenije	971	438.	Pravilnik o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Ivančna Gorica 945
MINISTRSTVA			KRIŽEVCI	
419.	Odredba o razveljavitvi Odredbe o določitvi seznama nujno potrebnih zdravil za uporabo v veterinarski medicini	880	439.	Sklep o financiranju političnih strank v Občini Križevci 947
420.	Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Tramp, ustanova za izobraževanje«	880	440.	Sklep o določitvi višine subvencioniranja cene storitev obdelave in odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov v letu 2012 947
421.	Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija za otroke Vrtca Hansa Christiana Andersena, ustanova«	880	MURSKA SOBOTA	
422.	Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Ustanova Sklad Janeza Boska«	881	441.	Odlok o proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2012 948
423.	Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Fundacija Jure Robič, ustanova«	881	SEMIČ	
DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE			442.	Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra 951
424.	Tarifa o vrednosti točke za leto 2012 za plačilo na podlagi obvestila, za plačilo za uporabo radijskih frekvenc in za plačilo za uporabo elementov oštevilenja	882	443.	Sklep o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za gradnjo industrijskih stavb in skladišč 952
425.	Tarifa o plačilih za izvajanje poštne storitve za leto 2012	883	SLOVENSKA BISTRICA	
DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE			444.	Sklep o javni razgrnitvi občinskega podrobnega prostorskega načrta 952
426.	Aneks h Kolektivni pogodbi o oblikovanju pokojninskega načrta za javne uslužbenke	883	SLOVENSKE KONJICE	
OBČINE			445.	Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Slovenske Konjice 952
BOROVNICA			446.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Slovenske Konjice 957
427.	Odlok o proračunu Občine Borovnica za leto 2012	885	447.	Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o spremembi prostorskih ureditvenih pogojev za območja gozdov in 1. območja kmetijskih zemljišč v Občini Slovenske Konjice – za območje Škalce (poseg št. 19) 957
428.	Sklep o cenah storitev javne službe pogrebne in pokopališke dejavnosti za pokopališče v Borovnici	887	SVETI JURIJ OB ŠČAVNICI	
429.	Sklep o enkratni denarni pomoči za novorojence v Občini Borovnica	888	448.	Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena 959
430.	Sklep o ukinitvi javnega dobra	889	449.	Sklep o določitvi ekonomske cene programov predšolske vzgoje in plačila staršev v vrtcu Sonček 959
431.	Sklep o ukinitvi javnega dobra	889	ŠKOFJA LOKA	
BOVEC			450.	Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje Vešter 959
432.	Odlok o spremembi Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toploto energijo v Občini Bovec	889	ŽALEC	
BREŽICE			451.	Odlok o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije 961
433.	Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Brežice, d.o.o.	890	452.	Pravilnik o merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v Občini Žalec 963
CELJE			POPRAVKI	
434.	Odlok o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije	890	454.	Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto B1 – Borovnica 971

